

ДО

ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ДО: ПК в УТМ-6г  
 ПК в ОС  
 ПК в ЧВ

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

ОТ

**ИНЖ. ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ**

**КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

Вх/№-2590/21.11.22

29.11.22

**ОТНОСНО:** Предаване на новоизградени ВиК мрежи и съоръжения на територията на Община Велико Търново за управление на Асоциацията по В и К на обособената територия, обслужвана от В и К „Йовковци“ ООД, Велико Търново и за стопанисване, поддържане и експлоатация на същите на ВиК оператора

**УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

На основание сключено Споразумение от 18.01.2021г. между Община Велико Търново, в качеството си на Възложител и Ралица Алексиева и Тодор Алексиев, в качеството им на Изпълнител, е извършено проектиране и изпълнение на СМР на строеж: „УЛИЧЕН ВОДОПРОВОД“, находящ се в улица с ОК ОК 148-149, с. Беяковец, Община Велико Търново, Област Велико Търново. Строежът е въведен в експлоатация с Разрешение за ползване №ДК-07-ВТ-73/08.11.2022г., издадено от Началника на РДНСК-Велико Търново.

На основание чл. 198ж от Закона за водите(ЗВ) и §9, ал. 10 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на ЗВ, и във връзка с чл. 198б, т.2 от Закона за водите, новоизградените ВиК системите и съоръженията - публична общинска собственост, преминават в управление на асоциацията по ВиК на съответната обособена територия.

На основание чл. 198о, ал. 1 и ал. 4 и във връзка с чл. 198п, ал. 1 и ал. 5, т. 4 и т. 5, и ал. 6 от Закона за водите, и при условията на сключения между Асоциацията по ВиК и В и К „Йовковци“ ООД, гр. В. Търново Договор, който е в сила от 01. 06. 2016 г., новоизградените ВиК системите и съоръженията - публична общинска собственост, се предават за стопанисване, поддържане и експлоатация на действащия на обособената територия оператор - В и К „Йовковци“ ООД, гр.Велико Търново.

С оглед на гореизложеното, Ви предлагам да вземете следните





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО  
ДИРЕКЦИЯ ЗА НАЦИОНАЛЕН СТРОИТЕЛЕН КОНТРОЛ

## РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ПОЛЗВАНЕ

№ ДК - 07 - ВТ - .....1.08.11..... 2022 г.

На основание чл. 222, ал. 1, т. 8 и чл. 177, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), чл.17, ал.1, т.1 от Наредба № 2 от 31 юли 2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти (обн. ДВ, бр. 72 от 15 август 2003г.), искане вх. № ВТ-894-01-579/21.10.2022г., придружено от окончателен доклад от 18.10.2022г. на „СТРОЙИНВЕСТ – ВТ1“ ООД с ЕИК 200228098, със седалище и адрес на управление: гр. Велико Търново, ул. „Захари Стоянов“, № 34, представлявано от инж. Димитър Йовков – Управител, упражняващо строителен надзор, съгласно Удостоверение № РК-0066/01.11.2018г., издадено от началника на Дирекция за национален строителен контрол (ДНСК), Протокол обр.16 от 04.11.2022г., за установяване годността за ползване на строежа, съставен от Държавна приемателна комисия, назначена със Заповед № ДК-08-ВТ-70/28.10.2022г. на Началника на Регионална дирекция за национален строителен контрол /РДНСК/ Велико Търново, и правомощията предоставени ми със Заповед № РД-13-047/04.02.2022 г. на Началника на ДНСК,

### ВЪВЕЖДАМ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ СТРОЕЖ :

„Уличен водопровод“ (L трасе = 35,00м)

находящ се: трасе по улица ОК ОК 148 – 149, с. Беяковец, Община Велико Търново,  
Област Велико Търново

**Възложител:** Община Велико Търново, представлявана от инж. Даниел Панов – Кмет.

Строежът е изпълнен в съответствие с одобрените проекти, Разрешение за строеж № 33/28.01.2021г., издадено от Главния архитект на Община Велико Търново; Протокол от 23.06.2022г. за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа с констатации от извършени проверки на контролираните нива.

За строежа е представена необходимата документация, съгласно чл. 54а, ал.2 от Закона за кадастъра и имотния регистър (ЗКИР), чл.116, ал.1 и чл. 175, ал. 2 и ал. 5 от ЗУТ, съгласно Удостоверение изх. № 1147/03.10.2022г., издадено от Община Велико Търново.

Гаранционните срокове за изпълнените строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти са съгласно чл. 20, ал. 4 от Наредба № 2 от 31 юли 2003г. и започват да текат от деня на въвеждането на строителния обект в експлоатация, съгласно чл.160, ал.4 и ал.5 от ЗУТ във вр. с чл.20, ал.3 от Наредба № 2 от 31 юли 2003г.

При ползването на строежа да се спазват законовите разпоредби

Началник на РДНСК Велико Търново:

инж. Петя Бакалова



## СПОРАЗУМЕНИЕ

Днес 12.01.21 в гр. Велико Търново между

**I. ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**, представлявана от инж. Даниел Димитров Панов  
Кмет на Община Велико Търново, БУЛСТАТ 000 133 634, с адрес: гр. Велико Търново, пл.  
"Майка България" № 2, наричана по-долу **ПЪРВАТА СТРАНА**

**II. РАЛИЦА [REDACTED] АЛЕКСИЕВА с ЕГН [REDACTED] и ТОДОР [REDACTED]  
АЛЕКСИЕВ с ЕГН [REDACTED]**, и двамата с адрес: гр. [REDACTED]  
наричани по-долу **ВТОРАТА СТРАНА**,

във връзка със Заявлението с рег. индекс и дата №94PP-8397-1/06.01.2021г. от РАЛИЦА  
[REDACTED] АЛЕКСИЕВА и ТОДОР [REDACTED] АЛЕКСИЕВ, се сключи настоящото  
споразумение, по силата на което страните се уговарят за следното:

1. Страните се съгласяват за процедирането на проектантската документация за обект:  
"УЛИЧЕН ВОДОПРОВОД по улица с ОГОТ 148-149", с цел присъединяване към  
водопроводната мрежа на УНИ X-646, кв. 55, по плана на с. Беляковец, с възложител Община  
Велико Търново.

2. Изграждането на уличния водопровод, както и извършването на разходи, свързани с  
подготвянето и съгласуването на проектантската документация, са изцяло за сметка на  
ВТОРАТА СТРАНА.

3. ВТОРАТА СТРАНА приема да извърши за своя сметка, на свой риск и в полза на  
ПЪРВАТА СТРАНА строително-монтажни работи (СМР), след одобряване на  
инвестиционен проект за "УЛИЧЕН ВОДОПРОВОД по улица с ОГОТ 148-149", с цел  
присъединяване към водопроводната мрежа на УНИ X-646, кв. 55, по плана на с. Беляковец.

4. При изпълнение на СМР ВТОРАТА СТРАНА се задължава да спазва одобрения  
инвестиционен проект, както и всички предписания, дадени в хода на изпълнението от  
лицата, упражняващи строителен и авторски надзор, както и от представителя на ПЪРВАТА  
СТРАНА.

5. В случай, че в хода на изпълненото възникнат пречки или се налага изпълнение в  
отклонение на инвестиционния проект /в т.ч. несъществени изменения по смисъла на ЗУТ/  
ВТОРАТА СТРАНА незабавно уведомява в писмен вид ПЪРВАТА СТРАНА и  
преустановява СМР до получаване на писмени указания от ПЪРВАТА СТРАНА, във връзка  
с изпълнението.

6. ВТОРАТА СТРАНА отговаря пред ПЪРВАТА СТРАНА и пред трети лица за всички  
вреди, настъпили във връзка с/или при и/или по повод изпълнението на СМР.

7. ВТОРАТА СТРАНА се задължава да изпълни проекта при спазване на всички  
действащи правила и нормативи, включително тези осигуряващи безопасността на обекта и  
охраната на труда.

8. ВТОРАТА СТРАНА се задължава да избере строител, отговарящ на изискванията на категорията на строежа и да уведоми за това писмено ПЪРВАТА СТРАНА преди започване на фактическото изпълнение на СМР.

9. ВТОРАТА СТРАНА се задължава да сключи договор за авторски надзор с проектантите за своя сметка.

10. ВТОРАТА СТРАНА се задължава да сключи договор за строителен надзор за своя сметка.

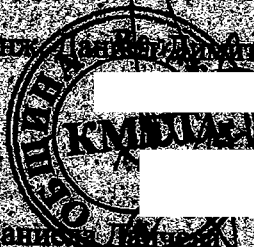
11. ВТОРАТА СТРАНА се задължава да възстанови утилитата за собствена сметка, като извършените СМР по възстановяването бъдат приети от комисия от служители на ПЪРВАТА СТРАНА.

12. ВТОРАТА СТРАНА се задължава да предаде СМР на ПЪРВАТА СТРАНА в 14-дневен срок след съставяне на Акт образец 16, от който същите се завеждат като актив на ПЪРВАТА СТРАНА.

Настоящото споразумение се състави и подписа в 2 /два/ еднообразни екземпляра – по един за всяка от страните.

За Община Велико Търново

инж. Даниел Димитров Панов



Даниела Даниелова  
Главен счетоводител

Съгласувани  
проф. Георги Камарашев  
Кмет на кметство „СМР“

Десислава Йенкова  
Директор Дирекция „ПОУС“

инж. Динко Кочев  
Директор на Дирекция „СМР“

Мариян Маринов  
Директор на Дирекция „Бюджетни финанси“

Изготвил:  
Теодора Станчева  
Матричен отдел „УТ“

РАЛИЦА

АЛЕКСИЕВА

ТОДОР

АЛЕКСИЕВ