

ДО
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

Рх/№ 2563/11.11.22г

ОБЩИНА В. ТЪРНОВО
пощ. код 5000

РЕГИСТРАЦИОНЕН ИМЕНТЪС И ДАТА

#2: ПК в ОС-600
ПК по ЗСА

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

0900-941/11.11.22

от ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

11.11.22

Относно: Отдаване под наем на част от имот частна общинска собственост

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Молба Вх. № 94ТТ-6130-1/13.09.2022 год. от д-р Тотка Халваджиева – Съдружник в „АГППМП ЗДРАВЕ“ ООД, се иска откриване на процедура за дългосрочно отдаване под наем на част от имот - частна общинска собственост, находящ се в с. Шемшево, Общ. Велико Търново, представляващ кабинет в сграда „Здравна служба“, построена в УПИ IX-708 на строителен квартал 90 по плана на с. Шемшево, актуван с АЧОС № 6068/15.06.2015 год., а именно: помещение с площ 15,24 кв. м.

Налице е Становище с Вх. № 10-34-30/15.09.2022 г. от Кирил Ангелски – Кмет на с. Шемшево, в което се иска представяне на график за посещения и работно време. Такъв е представен в Общ. Велико Търново.

С оглед на гореизложеното и на основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.14. ал.6 от Закона за общинска собственост, чл.35, ал.1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и Решение 1060/16.09.2010г. на Великотърновски Общински Съвет за определяне на наемна цена в размер на 10% от изчислената цена, предлагам Великотърновски общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 6 от Закона за общинска собственост, чл.35, ал.1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и във връзка с Молба Вх. № 94ТТ-6130-1/19.09.2022 год. от д-р Тотка Халваджиева – Съдружник в „АГППМП ЗДРАВЕ“ ООД, Великотърновски общински съвет дава съгласие за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на част от имот - частна общинска собственост, находящ се в с. Шемшево, Общ. Велико Търново, представляващ кабинет в сграда „Здравна служба“, построена в УПИ IX-708 на строителен квартал 90 по плана на с. Шемшево, актуван с АЧОС № 6068/15.06.2015 год., а именно: помещение с площ 15,24 кв. м. с предназначение- лекарски кабинет, при месечна наемна цена 17,00 лв. (седемнадесет лева) с включен ДДС.

II. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да сключи договор за наем по реда на Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

ЗА КМЕТ:

СНЕЖАНА ДАНЕВА-ИВАНОВА

ЗАМ.-КМЕТ „ФИНАНСИ“ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

/съгласно Заповед № РД 22-2072 от 10.11.2022г./

На Кмета на Община Велико Търново/



ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

© пл. „Майка България“ №2, 5000 Велико Търново
☎ 062/ 619 304, факс: 062/ 627 997
✉ mayorvt@vt.bia-bg.com



VELIKO TURNOVO MUNICIPALITY

© 2, Maika Bulgaria Sq., 5000 Veliko Turnovo, BULGARIA
☎ +359 62 619 304, fax +359 62 627 997
✉ mayorvt@vt.bia-bg.com

Кметство село Шемшево, община Велико Търново

Mr. Daniel Panov
ДО КМЕТА
НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО
Д-Р ИНЖ. ДАНИЕЛ ПАНОВ

ОБЩИНА В.Търново КМЕТСТВО с.Ш Е М Ш Е В О ПОЩ.КОД 5027
Регистрационен индекс и дата <i>0125/15.09.2022</i>

СТАНОВИЩЕ
От Кирил Ангелски
Кмет на кметство село Шемшево

	ОБЩИНА В.ТЪРНОВО ПОЩ. КОД 5000
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА <i>10-34-30/15.09.2022</i>	

Господин Панов,

Давам своето положително становище за продължаване на договора с АГППМП „Здраве“ ООД, гр. Велико Търново, д- р Тотка Халваджиева, за отдаване под наем на помещение в Здравна служба , с. Шемшево, при следните условия:

1. Предлагам, наемът да бъде актуализиран.
2. Желанието на жителите е Медицинският пункт да работи по утвърдения график, тъй като от три години, кабинетът е затворен, което създава неудобство на всички пациенти.

С уважение,
Кирил Ангелски
Кмет на кметство село Шемшево

Кв. Ангелски



ISO 9001:2015
ISO 14001:2015





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ

МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

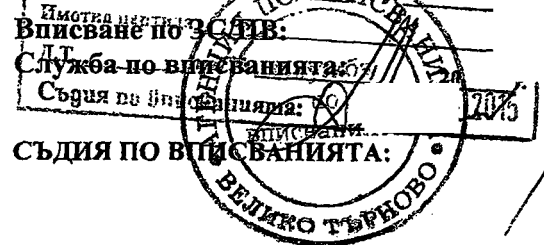
ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Служба по вписванията гр. Велико Търново
18-00-2015 г.
Област Велико Търново
Парт. №: 198 / 18-10 № 120 г.

УТВЪРЖДАВАМ:



КМЕТ НА ОБЩИНАТА:
ДАНИЕЛ ПАНОВ
(име и фамилия)



СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

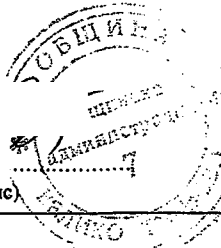
А К Т № 6068

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: 31

Досие: 6068

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	15.06.2015 г., гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	НА ОСНОВАНИЕ: чл. 56, ал.1; чл.2, ал.1, т.7; чл. 60, ал.1 от ЗОС във връзка с чл.6, ал.1 от ЗОС; Решение №1583 по Протокол №86 от 28.05.2015г. Виж графа Забележки!
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Урегулиран поземлен имот IX-708 /девет римско за имот седемстотин и осем/ от кв. 90 /деветдесет/ по плана на с. Шемшево, с отреждане "За читалище", с площ 1060 кв.м. /хиляда и шестдесет кв.м./ Административна сграда със ЗП 96 кв.м. /деветдесет и шест кв.м./, полумасивна конструкция на 2 /два/ етажа: I-ви етаж: помещение и коридор II-ри етаж: 2 бр. помещения, 2 бр. складове и коридор Читалищна сграда със ЗП 182 кв.м. /сто осемдесет и два кв.м./, полумасивна конструкция, на 1 /един/ етаж, състояща се от: салон със сцена с площ 144 кв.м., гримборна със склад с обща площ 38 кв.м. и мазе с площ 38 кв.м. Сграда - Здравна служба със ЗП 105 кв.м. /сто и пет кв.м./, масивна конструкция, на 1 /един/ етаж, Виж графа Забележки!
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Велико Търново, Община Велико Търново, С. ШЕМШЕВО, Кв.: 90, У П И : IX-708
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	СЕВЕР: УПИ X-707; УПИ VIII-709 ИЗТОК: УПИ VII-711 ЮГ: улица с ОК ОК 320-321 ЗАПАД: улица с ОК ОК 286-320
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	12062.90 лв. /дванадесет хиляди шестдесет и два лв. и 90 ст./

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АОС№700/26.04.2000г.; АДС №№567/05.05.1951г.; 587/30.05.1951г., отписани със Заповеди №№499/03.04.2000г.; 541/11.04.2000г. на Обл. управител В.Т-во
<p>9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ :</p> <p>Кмет на Община Велико Търново - чл.12, ал.5 от ЗОС.</p> <p style="text-align: center;">(Акт за предоставяне право, срок, приобретатели)</p>	
<p>10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ :</p> <p>ПАВЛИНА ЖЕЛЯЗКОВА - СТАРШИ ЕКСПЕРТ В ОТДЕЛ "УС" (трите имена и длъжност)</p> <p style="text-align: right;">..... (подпис)</p> 	
<p>11. ЗАБЕЛЕЖКИ:</p> <p>Към графа № 2 Решение №401 по Протокол №26 от 08.03.2001г. и Решение №153 по Протокол №14 от 07.06.2000г. на Великотърновски Общински съвет; Скица №800202-95/24.04.2015г. на Община Велико Търново и Удостоверение №5401003520/03.06.2015г. за данъчна оценка на имота.</p> <p>Към графа № 4 Със Заповед №998/29.06.1983г. на Председателя на ГОНС - гр. Велико Търново се одобрява кадастралния и регулационен план на с. Шемшево.</p> <p>Към графа №3 построена 1994г., състояща се от: лекарски кабинет, зъболекарски кабинет, манипулационна, чакалня, сервизни помещения, дезинфекционно и складово помещение.</p> <p>Гараж и два склада със ЗП 46.80 кв.м. /четиридесет и шест цяло и осемдесет стотни кв.м./, масивна конструкция, построени 1994г.</p> <p>Масивна външна тоалетна със ЗП 12 кв.м. /дванадесет кв.м./</p> <p>С договор от 11.10.2011г. е учредено право на безвъзмездно ползване върху Читалищна сграда за срок от 10 години на НЧ "Напредък 1911".</p>	

ДОПЪЛНИТЕЛЕН ЛИСТ КЪМ АКТ № 6068

Към графа Забележки:

С договор от 15.01.2016 г. върху административната сграда, читалищната сграда, част от сградата - Здравна служба, гараж и два склада е учредено право на безвъзмездно ползване в полза на НЧ "Напредък - 1911" с. Шемшево за срок от 10 години.

УТВЪРЖДАВАМ:.....



Инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ИЗГОТВИЛ:



/СН. ВАСИЛИНА

ДОКЛАД

От МАРИНЕЛА ДЖАРТОВА
Н-К ОТДЕЛ „УПРАВЛЕНИЕ НА СОБСТВЕНОСТТА“

ОТНОСНО: Отдаването под наем на част от имот публична общинска собственост

С Молба Вх. № 94ТТ-6130-1/13.09.2022 год. от д-р Тотка Халваджиева – Съдружник в „АГППМП ЗДРАВЕ“ ООД, се иска откриване на процедура за дългосрочно отдаване под наем на част от имот - частна общинска собственост, находящ се в с. Шемшево, Общ. Велико Търново, представляващ кабинет в сграда „Здравна служба“, построена в УПИ IX-708 на строителен квартал 90 по плана на с. Шемшево, актуван с АЧОС № 6068/15.06.2015 год., а именно: помещение с площ 15,24 кв. м.

Налице е Становище с Вх. № 10-34-30/15.09.2022 г. от Кирил Ангелски – Кмет на с. Шемшево, в което се иска представяне на график за посещения и работно време. Такъв е представен в Общ. Велико Търново.

Предлагам Великотърновски общински съвет да даде съгласие за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на част от имот - частна общинска собственост, находящ се в с. Шемшево, Общ. Велико Търново, представляващ кабинет в сграда „Здравна служба“, построена в УПИ IX-708 на строителен квартал 90 по плана на с. Шемшево, актуван с АЧОС № 6068/15.06.2015 год., а именно: помещение с площ 15,24 кв. м. с предназначение- лекарски кабинет, при месечна наемна цена 17,00 лв. (седемнадесет лева) с включен ДДС.

Маринела Джартова
Началник отдел „Управление на собствеността“