

ДО
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Въз № 2473 / 14.10.22г.

22: ПИ в УТТН-62
ПИ в ЗПС

ДОКЛАД
от инж. ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ 14.10.22
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ОТНОСНО: Одобряване на Проект за подробен устройствен план-парцеларен план за обект: Вътрешна канализационна мрежа с ПСОВ в Къпиновски манастир „Свети Никола“ в частта на ПИ с идентификатори: 10553.159.1, 10553.159.11 и ПИ 10553.159.10 по КККР на с. Велчево, общ. Велико Търново.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Със заявление с вх. рег. индекс и дата 34-103-1/24.03.2022г. от Великотърновската Света митрополия, със седалище и адрес на управление: гр. Велико Търново, ул. „Иван Вазов“ № 25, е представен Проект за подробен устройствен план-парцеларен план за обект: Вътрешна канализационна мрежа с ПСОВ в Къпиновски манастир „Свети Никола“ в частта на ПИ с идентификатори: 10553.159.1, 10553.159.11 и ПИ 10553.159.10 по КККР на с. Велчево, общ. Велико Търново.

Проектирането е допуснато въз основа на одобрено техническо задание и разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план-парцеларен план (ПУП-ПП), съгласно Решение № 1610 от протокол № 61 от заседание на Великотърновския общински съвет, проведено на 29.08.2019г.

Представени са писмо с изх. № ОБ-3267(2)/22.06.2018г. от директора на Басейнова дирекция „Дунавски район“ гр. Плевен, Решение № ИАГ-17020/03.09.2018г. от изпълнителния директор на ИАГ към МЗХГ, писмо с изх. № 7400-1199/26.08.2020г. от НИИКН към МК и положително становище на Кмета на с. Велчево с рег.индекс и дата 34-10-2#5/25.04.2018г.

С Решение № 1107, от Протокол № 45 от заседание на Великотърновския общински съвет, проведено на 29.09.2022г., е дадено предварително съгласие по реда на чл.29, ал.1 от ЗОЗЗ за промяна предназначението на имот-общинска собственост.

Допуснатото проектиране на проект за Проект за подробен устройствен план-парцеларен план за обект Вътрешна канализационна мрежа с ПСОВ в Къпиновски манастир „Свети Никола“ в частта на ПИ с идентификатори: 10553.159.1, 10553.159.11 и ПИ 10553.159.10 по КККР на с. Велчево, общ. Велико Търново. Трасето започва от вградена ПСОВ, разположена в ПИ с идентификатор 10553.159.1 /представляващ Държавна частна собственост, вид територия - Горска, с НТП „Друг вид дървопроизводителна гора“/, преминава през ПИ с идентификатор 10553.159.11 /представляващ публична общинска собственост, вид територия - Територия на транспорта, с НТП „за местен път“/, след това преминава през ПИ с идентификатор 10553.159.10 /Държавна частна собственост, вид територия Горска с НТП „Друг вид дървопроизводителна гора“/ и достига до р. Веселина.

Проектът е обявен на заинтересованите лица с обявление, публикувано в „Държавен вестник“ в брой 36/13.05.2022г., стр.130, публикувано е на официалния сайт на Община Велико Търново на 23.05.2022г. и на таблото в ЦУИГ в сградата на общината на 25.05.2022г. и в законоустановения срок не са постъпили възражения.

Същият е разгледан и с Решение № 72 по Протокол № 5/22.06.2022г. на Експертния съвет по устройство на територията при Община Велико Търново са дадени указания за съгласуване на проектната документация с РЗИ-Велико Търново. Със заявление с вх. рег. индекс и дата 34-103-1#1/28.07.2022г. е представено здравно заключение с изх.№ РД-259-28/21.07.2022г. на директора на Регионална здравна инспекция-Велико Търново.

Проектопредложението е разгледано и прието с Решение № 88 от Протокол № 7/07.09.2022г. на Експертния съвет по устройство на територията при Община Велико Търново.

Предвид гореизложеното, предлагам Великотърновския общински съвет да вземе следното,

РЕШЕНИЕ :

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл. 129, ал.1 и чл.110, ал.1, т.5 от Закон за устройство на територията (ЗУТ) и Решение № 88 от Протокол № 7/07.09.2022г. на Експертния съвет по устройство на територията при Община Велико Търново, Великотърновския общински съвет одобрява:

Проект за подробен устройствен план-парцеларен план за обект Вътрешна канализационна мрежа с ПСОВ в Къпиновски манастир „Свети Никола“ в частта на ПИ с идентификатори: 10553.159.1, 10553.159.11 и ПИ 10553.159.10 по КККР на с. Велчево, общ. Велико Търново:

Трасето започва от вградена ПСОВ, разположена в ПИ с идентификатор 10553.159.1 /представляващ Държавна частна собственост, вид територия - Горска, с НТП „Друг вид дървопроизводителна гора“, преминава през ПИ с идентификатор 10553.159.11 /представляващ публична общинска собственост, вид територия - Територия на транспорта, с НТП „за местен път“, след това преминава през ПИ с идентификатор 10553.159.10 /Държавна частна собственост, вид територия Горска с НТП „Друг вид дървопроизводителна гора“/ и достига до р. Веселина.

На основание чл. 215 от ЗУТ решението подлежи на обжалване в 30-дневен срок от обнародването му в „Държавен вестник“, чрез Великотърновски Общински съвет пред Административен съд - Велико Търново.



инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ
Кмет на Община Велико Търново

съгласували:

проф. Георги Камаралев
зам.кмет СУТ

арх. Николай Малаков
главен архитект на Община Велико Търново

Десислава Йонкова
директор на дирекция ПДУС

инж. Динко Кечев

директор дирекция СУТ

инж. Валентина Миркова
началник отдел ТР, дирекция СУТ

изготвил: Цветомила Кьосева, експерт, дирекция СУТ

Препис-извлечение от Протокол № 45
от заседание на Общински съвет,
проведено на 29.09.2022 г.

ОТНОСНО: Предварително съгласие по реда на чл.29 ал.1 от ЗОЗЗ

РЕШЕНИЕ № 1107

1. На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА и чл.29 ал.1 от ЗОЗЗ във връзка с чл.25 ал.3 т.1 от ЗСПЗЗ, Великотърновски общински съвет дава предварително съгласие за промяна предназначението на част от имот публична общинска собственост, както следва:

- поземлен имот с идентификатор №10553.159.11, с обща площ 7 996 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: За местен път, по КККР на с. Велчево, местност „Ермиевото“; площ, заета от сервитут – 90 кв.м.

във връзка с Проект за Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за трасе на отвеждащ канал в обхвата на ПИ с идентификатори №№10553.159.1, 10553.159.10 и 10553.159.11 по КККР на с. Велчево, местност „Ермиевото“, за обект „Вътрешна канализационна мрежа с ПСОВ в Къпиновски манастир „Свети Никола“, с възложител Света Великотърновска митрополия, приет с Решение №88 по протокол №7 от 07.09.2022 г. на Експертен съвет по устройство на територията при Община Велико Търново.

Определя срок на валидност на предварителното съгласие - до влизане в сила на решението на Комисията за земеделските земи.

2. На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.29 ал.3 от ЗОЗЗ, Великотърновски общински съвет дава предварително съгласие за учредяване на ограничени вещни права на Къпиновски манастир „Свети Никола“, ЕИК 176301427, с адрес с. Велчево, представлявано от ик. Михаил Хаджиев, върху имота по т.1, след влизане в сила на ПУП.

3. Къпиновски манастир „Свети Никола“, ЕИК 176301427, с адрес с. Велчево, представлявано от ик. Михаил Хаджиев, да извърши за своя сметка процедурите по ЗОЗЗ, а след влизането в сила на ПУП и учредяването на правата по т.2 – и по промяната на предназначението на земята.

ВЯРНО:

М. Филипова

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ЕКСПЕРТЕН СЪВЕТ ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА

Препис - извлечение от Протокол № 7
от 07.09.2022г. на Експертен съвет
по Устройство на територията при
община Велико Търново, Решение № 88

По т. 1. Проект за подробен устройствен план-парцеларен план за трасе на отвеждащ канал в обхвата на ПИ с идентификатори 10553.159.1, 10553.159.10 и 10553.159.11 по КККР на с. Велчево, общ. Велико Търново.

Вносител - Великотърновска Света митрополия

Проектанти - инж. Иван Иванов, инж. Стефан Атанасов

Докладвал - инж. Валентина Миткова

В резултат на разглеждане на проектните материали и станалите разисквания Експертният съвет по устройство на територията взе следното

Р Е Ш Е Н И Е: № 88

Приема и предлага Великотърновски общински съвет да одобри на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.110, ал.1, т.5 и чл.129, ал.1 от ЗУТ; Решение № ИАГ-17020/03.09.2018г. на Изпълнителна агенция по горите и писмо с изх.№ ОБ-3267/2/ от 22.06.2018г. на Басейнова дирекция „Дунавски район“ гр. Плевен:

1. Проект за подробен устройствен план-парцеларен план за обект Вътрешна канализационна мрежа с ПСОВ в Капиновски манастир „Свети Никола“ в частта на ПИ с идентификатори: 10553.159.1, 10553.159.11 и ПИ 10553.159.10 по КККР на с. Велчево, общ. Велико Търново.

Трасето започва от вградена ПСОВ, разположена в ПИ с идентификатор 10553.159.1 /представляващ Държавна частна собственост, вид територия - Горска, с НТП „Друг вид дървопроизводителна гора“/, преминава през ПИ с идентификатор 10553.159.11 /представляващ публична общинска собственост, вид територия - Територия на транспорта, с НТП „за местен път“/, след това преминава през ПИ с идентификатор 10553.159.10 /Държавна частна собственост, вид територия Горска с НТП „Друг вид дървопроизводителна гора“/ и достига до р. Веселина.

2. Проектът да се внесе за одобряване на Общински съвет, след представяне на предварително съгласие по реда на чл.29, ал.1 от ЗОЗЗ.

Подписали:

Председател: /п/

/арх. Николай Малаков/

Членове: /п/

Техн.секретар: /п/

/Цветомила Кьосева/

Вярно при Община Велико Търново





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ЗДРАВЕОПАЗВАНЕТО
РЕГИОНАЛНА ЗДРАВНА ИНСПЕКЦИЯ
ВЕЛИКО ТЪРНОВО

5002 гр. Велико Търново
ул. „Никола Габровски“ №23

факс: (062) 614 370
тел: (062) 620 161

e-mail: rzi-vt@rzi-vt.bg
rzi-veliko_tarnovo@mh.government.bg
web: www.rzi-vt.bg

Изх.№ РД -259-28/21.07.2022 г.

ЗДРАВНО ЗАКЛЮЧЕНИЕ
ЗА СЪГЛАСУВАНЕ НА ПРОЕКТ ЗА
ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН

ВИД НА ПРОЕКТА: Подробен устройствен план - Парцеларен план

ТЕРИТОРИЯ: гр.(с.) Велчево, община Велико Търново

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: Великотърновска Света Митрополия

АДРЕС: гр. Велико Търново, ул. "Иван Вазов" №25

ПО ЗАЯВЛЕНИЕ с вх. №48/08.07.2022 г.

СЪГЛАСУВА ПРОЕКТА ЗА

Частично изменение на Подробен устройствен план - Парцеларен план (ЧИ на ПУП-ПП) за изграждане на отводящ канал от пречиствателна станция за отпадни води (ПСОВ) в Капиновски манастир "Св. Никола" в част от ПИ 10553.159.1, ПИ 10553.159.11 и ПИ 10553.159.10 в землището на с. Велчево, община велико Търново

Настоящото здравно заключение се издава на основание чл. 35 от Закона за здравето, чл. 18 от Наредба № 36 за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол и чл. 127, ал. 2 и чл. 128, ал. 6 от Закона за устройство на територията.

Д-Р ЕВГЕНИЯ НЕДЕВА

Директор на Регионална здравна инспекция - Велико Търново



Снежана Михайлова
Уб. Кооп.

До
Кмета на Община

РЕГИОНАЛНА АДМИНИСТРАЦИЯ Велико Търново Пощенски код 5000	2
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА	
34-103-1#1/24.03.2022	

Заявление

от Кооператива "Копитовски нощегур и св. Николо"
ЕИК с Вмечево, общ. В. Търново

Укъм Заявление с вх. № 34-103-1/24.03.2022
към връзка с Решение по ЕС № 5/06.2022.
приложението бројурган съгласувани проекти
за ЧИ на ПЗП - парцелоред план за
"Копитовски нощегур св. Николо"

Приложение - 9 (девет) попки

Заявител: 1

чл. 215, ал. 1 и 4 от ЗУТ чрез Община Батак пред Административния съд – Пазарджик, в 30-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник“.

2829

18. – Община Благоевград на основание чл. 129, ал. 1 от ЗУТ обявява, че с Решение № 101 по протокол № 5 от 25.03.2022 г. на Общинския съвет – Благоевград, е одобрен подробен устройствен план (ПУП) – парцеларен план (ПП) за трасе на кабел 20 kV за външно ел. захранване на имот с идентификатор 04279.38.65 в местността Кури дере-Ш.22 по кадастралната карта на Благоевград с трасе и сервитут, засягащи и ограничаващи ползването на имот с идентификатор 04279.38.51 (полски път – общинска собственост) по кадастралната карта на Благоевград. Решението подлежи на обжалване по реда на чл. 215, ал. 1 и 4 от ЗУТ в 30-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник“ чрез Общинския съвет – Благоевград, пред Административния съд – Благоевград.

2826

7. – Областният управител на област Бургас на основание чл. 149, ал. 1 във връзка с чл. 148, ал. 3, т. 1 от ЗУТ съобщава на заинтересованите лица, че е одобрен работен инвестиционен проект и е издадено Разрешение за строеж № 2 от 28.04.2022 г. на основание чл. 148, ал. 1, ал. 3, т. 1 и ал. 4 и чл. 152, ал. 1 от ЗУТ за строителство на обект „Модернизирани и разширени на радиорелейната мрежа на ДП „РВД“, подобект „Радиорелеен възел „ЛЦ на ОВД Бургас“. Разрешението за строеж може да бъде обжалвано съгласно чл. 215 от ЗУТ пред Административния съд – Бургас, в 30-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник“.

2785

7. – Община Велико Търново на основание чл. 128, ал. 1 от ЗУТ съобщава, че е изработен проект за подробен устройствен план – парцеларен план за отвеждащ канал в обхвата на ПИ с идентификатори № 10553.159.1, 10553.159.10 и 10553.159.11 по КККР на с. Велчево, община Велико Търново, с цел създаване на устройствена основа за промяна предназначението на ПИ с идентификатори № 10553.159.1 и 10553.159.10 и за изграждане на канализационна мрежа с ПСОВ в Къпиновски манастир. Проектът се намира в общинската администрация, стая № 520. На основание чл. 128, ал. 5 от ЗУТ заинтересованите лица могат да направят писмени възражения, предложения и искания по проекта до кмета на община Велико Търново в едномесечен срок от обнародването в „Държавен вестник“.

2815

8. – Община Велико Търново на основание чл. 128, ал. 1 от ЗУТ съобщава, че е изработен проект за ЧИ на ПУП – план за регулация и план за застрояване в обхвата на УПИ XIII-32 и УПИ XIV-33 от кв. 5, УПИ VIII-32 и УПИ XXII-33 от кв. 6 и улица с о.т. 18-19-21-20 по ПУП на с. Миндя, община Велико Търново, с цел създаване на нов УПИ XV-32, кв. 5 по ПУП на с. Миндя по имотните граници на ПИ № 32 по плана на с. Миндя и нов УПИ XVI-33, кв. 5 по имотните граници на ПИ № 33 по плана на с. Миндя за частта от имота, която

е в регулация, при което се заличава част от нереализирана улица между о.т. 18-19-21-20 и се създава нова обслужваща улица с ширина 3,50 м за сметка на ПИ № 32 и нова о.т. 19а. За всеки от новообразуваните УПИ XV-32 и УПИ XVI-33 от кв. 5 по ПУП на с. Миндя се определя режим на устройство и застрояване в съответствие с устройствената зона „Жилищна зона с преобладаващо застрояване с малка височина и плътност“. Проектът се намира в общинската администрация, стая № 520. На основание чл. 128, ал. 5 от ЗУТ заинтересованите лица могат да направят писмени възражения, предложения и искания по проекта до кмета на община Велико Търново в едномесечен срок от обнародването в „Държавен вестник“.

2816

7. – Община Добрич на основание чл. 128, ал. 1 от ЗУТ съобщава, че е изработен проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация (ПУП – ПР) за УПИ I – „за КЖС“, кв. 547, УПИ I – „за КЖС“, в кв. 548 и улица от о.т. P244 до о.т. P248, ж.к. Русия 1, гр. Добрич. Плановете са изложени в Община Добрич – Център за услуги и информация, от 8 до 17 ч. На основание чл. 128, ал. 5 от ЗУТ в едномесечен срок от обнародването в „Държавен вестник“ заинтересованите лица могат да направят писмени възражения, предложения и искания по проекта за подробен устройствен план до община Добрич.

2830

3. – Община Дългопол, област Варна, на основание чл. 129, ал. 1 ЗУТ съобщава, че с Решение № 37-14 от 15.04.2021 г. на Общинския съвет – Дългопол, е одобрен ПУП – парцеларен план за „МКРУ 20 kV до съдебни преди „ТП-1 Поляците“, захранено от съществуващ ВЕЛ 20 kV извод „Арковна“, и БКТП 20/0,4 kV 2x1000 kVA, оборудвано с 2x630 kVA в ПИ 57457.129.79, и ВКЛ 20 kV от МКРУ до БКТП“. На основание чл. 215, ал. 1 и 4 от ЗУТ решението подлежи на обжалване пред Административния съд – Варна, чрез кмета на община Дългопол в 30-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник“.

2776

1. – Община Елхово, област Ямбол, на основание чл. 129, ал. 1 от ЗУТ обявява, че с Решение № 320/28/12 по протокол № 28 от 14.04.2022 г. на ОбС – Елхово, е одобрен ПУП – парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура на трасе за транспортен достъп до УПИ I-148.40, масив 148 през поземлен имот с идентификатор 43459.148.175 – общинска собственост, с НТП – за селскостопански, горски, ведомствен път, по КККР на с. Лесово, община Елхово, област Ямбол. Решението подлежи на обжалване по реда на чл. 215, ал. 1 и 4 от ЗУТ в 30-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник“ чрез ОбС – Елхово, пред Административния съд – Ямбол.

2764

6. – Община Елхово, област Ямбол, на основание чл. 129, ал. 1 от ЗУТ обявява, че с Решение № 320/28/12 по протокол № 28 от 14.04.2022 г. на ОбС – Елхово, е одобрен ПУП – парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура на трасе за транспортен достъп до УПИ I-148.40,

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ПРОТОКОЛ

Днес 25.05.2022 г., служители на Община Велико Търново,:

1. Ивелина Гайдарова – гл. спец. от отдел „УТ“
2. Иво Лазаров – гл. експерт „ИТО“

Поставиха обявление на определеното за това място в сградата на Община Велико Търново- на таблото в ЦУИГ, както следва:

Община Велико Търново на основание чл.128, ал.2 от ЗУТ съобщава на заинтересованите лица, че е изработен проект за подробен устройствен план- парцеларен план за отвеждащ канал в обхвата на ПИ с идентификатор №10553.159.1, №10553.159.10 и №10553.159.11 по КККР на с.Велчево, общ.Велико Търново с цел създаване на устройствена основа за промяна на предназначението на ПИ с идентификатор №10553.159.1 и №10553.159.10 и за изграждане на канализационна мрежа с ПСОВ в Къпиновски манастир.

Проектът е съобщен в „Държавен вестник“ бр.36 публикуван на 13.05.2022г., стр.130.

Поставили обявлението:

1.
Ив. Гайдарова

2. . . .
Иво Лазаров

Mr. Ivanov

Ms. Gancheva

ДО

КМЕТА НА

В. Търново
(община/район)

ЗЧ-103-1/24-0322

ЗАЯВЛЕНИЕ
за одобряване на подробен устройствен план
(Уникален идентификатор на административната услуга - 2117)

От *Генчиновски манастир „Св. Никола“*
(посочете трите имена на физическото лице или наименованието на юридическото лице)

ЕГН/ЕИК *176301427*....., постоянен/настоящ адрес или адрес на

управление на юридическото лице: гр./с. *Велцево*....., община *В. Търново*

област *В. Търново*..... ул. (ж.к.)

тел. електронна поща

Юридическото лице се представлява от *м. Михаил*.....

Хаджиев..... ЕПН: *.....* - *к.б.п. Юристик*
(трите имена на представителя/пълномощника и ЕПН)

№/дата на пълномощното *№ 9032 / 22.12.2022*.....

Заявявам желанието си да бъде одобрен приложният проект за подробен устройствен план за ПР, ПУР, ПРЗ, ПЗ, РУП, ПП *ПУП и геотехнически проект - части Геодезия, Виз и Геоархеология, Безопасност* за имот с идентификатор №/планоснимачен № *10553.159.1* парцел (УПИ) №....., квартал №....., по плана на гр./с. *Велцево*....., община *В. Търново*....., област *В. Търново*....., който се намира на адрес: *Генчиновски манастир „Св. Никола“*
(ж.к., бул., пл., ул., сграда, №, ет., ап.)

Прилагам следните документи:

- 1. Документи, легитимиращи заявителя като заинтересовано лице по смисъла на чл. 124а, ал. 5 от ЗУТ: (отбележете със знак приложимото)
 - Нотариален акт за собственост;
 - Договор за концесия;
 - Други документи, които са предвидени в специален/специални закон/закони.....

2. Предварителен договор за прехвърляне на собственост.

3. Проект за *ПУП и геотех. проект - Геодезия, Виз, ПБ* комплекта с части

2 гр.

Заявител *м. Михаил Хаджиев*

24.03.2022
В. Търново



МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО, ХРАНИТЕ И ГОРИТЕ
ИЗПЪЛНИТЕЛНА АГЕНЦИЯ ПО ГОРИТЕ

София, бул. „Христо Ботев“ № 55, тел. централа 98511, факс 981 37 36

РЕШЕНИЕ

№ ИАГ-18020/03.09.18г.

**за предварително съгласуване за учредяване на сервитут върху поземлен имот в
горска територия – частна държавна собственост**

На основание чл. 62, ал. 4, във връзка с чл. 61, ал. 1, т. 1 и ал. 3, т. 3 от Закона за горите и искане, постъпило в Изпълнителна агенция по горите с рег. индекс ИАГ-10706/31.05.2018 г., допълнено с рег. индекс ИАГ-16679/27.08.2018 г.,

от **„ВЕЛИКОТЪРНОВСКА СВЕТА МИТРОПОЛИЯ“**, БУЛСТАТ 104042503, седалище и адрес на управление: гр. Велико Търново 5000, ул. „Иван Вазов“ № 25, община Велико Търново, област Велико Търново,

с инвестиционно намерение: изграждане на отвеждаща канализация за отпадни води с диаметър на тръбите под 1500 мм за обект: Вътрешна канализационна мрежа с ПСОВ в Капиновски манастир „Свети Никола“

и местоположение: служещ поземлен имот в горска територия – частна държавна собственост с идентификатор 10553.159.10 в землището на с. Велчево, община Велико Търново, област Велико Търново, по кадастралната карта и кадастралните регистри. одобрени със Заповед РД-18-755/24.11.2017 г. на изпълнителния директор на АГКК, адрес на поземления имот: гр. Велико Търново, п.к. 5000, местност До Манастира, площ: 4191 кв.м., трайно предназначение на територията: горска, начин на трайно ползване: друг вид дървопроизводителна гора, номер по предходен план: 000236, съгласно скица на поземлен имот № 15-444035/02.07.2018 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастр – гр. Велико Търново. Поземлен имот с идентификатор 10553.159.10 е частна държавна собственост, съгласно удостоверение с изх. № РД-05-И-736/06.07.2018 г., издадено от Общинска служба по земеделие – Велико Търново.

Имотът попада в отдел 509, подотдел „а“ по Горскостопански план от 2013 г. на Териториално поделение „Държавно горско стопанство Болярка“, съгласно становище с изх. № 16542/23.08.2018 г.

Площта на сервитутната зона е в размер на 144 кв. м и е определена с координати на граничните точки в ПИ с идентификатор 10553.159.10 по КККР на с. Велчево, съгласно схема за ПИ с идентификатор 10553.159.10 с площ на сервитута за обект: Вътрешна канализационна мрежа с ПСОВ в Капиновски манастир „Свети Никола“, изработена от правоспособно лице по Закона за кадастъра и имотния регистър (ЗКИР).

РЕШИХ:

Давам предварително съгласие за учредяване на сервитут, върху поземлен имот в горска територия – частна държавна собственост, в полза на „ВЕЛИКОТЪРНОВСКА СВЕТА МИТРОПОЛИЯ“, за изграждане на отвеждаща канализация за отпадни води с диаметър на тръбите под 1500 мм за обект: Вътрешна канализационна мрежа с ПСОВ в Капиновски манастир „Свети Никола“, с обща площ на сервитутната зона 0,144 дка (сто четиридесет и четири квадратни метра).

Настоящото решение да послужи за одобряване на подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП), съобразно представения проект на ПУП-ПП, при условие, че основните кадастрални данни за територията, заета от проекта, площта и координатите на граничните точки на сервитутната зона съответстват на тази описана в схемата, изработена върху актуалната кадастрална карта на с. Велчево от правоспособно лице по ЗКИР, на поземлен имот с идентификатор 10553.159.10, землище на с. Велчево, общ. Велико Търново, област Велико Търново.

Мотиви:

С рег. индекс ИАГ-10706/31.05.2018 г. в Изпълнителна агенция по горите е постъпило искане за предварително съгласуване за учредяване на сервитут върху поземлен имот в горска територия – частна държавна собственост, в района на дейност на Териториално поделение „Държавно горско стопанство Болярка“ към ДП „Северноцентрално държавно предприятие“ – гр. Габрово. Искането е допълнено с писмо с рег. индекс ИАГ-16679/27.08.2018 г.

Към искането са приложени всички изискуеми документи по реда на чл. 62, ал. 3 от Закона за горите.

Съгласно становище на Териториално поделение „Държавно горско стопанство Болярка“ с изх. № 16542/23.08.2018 г. поземленият имот, в който ще се изгради отвеждащата канализация за отпадни води, е частна държавна собственост. Имотът попада в горска територия, която не е предвидена за прекатегоризиране. Поземленият имот не попада в горски територии, на които изпълнението на бъдещите им функции би било сериозно възпрепятствано от конкретното инвестиционно намерение. За същия

имот няма друг заявител, на който да е издадено положително становище. По трасето на сервитута няма наличие на сгради, както и няма данни за наличие на инфраструктурни обекти. Инвестиционното намерение няма да пречи на осъществяването на горскостопанската и ловностопанска дейност в района, не се засягат горски територии със социални функции, няма да бъдат нанесени вреди върху извори и подземни води, съвместимо е с функциите на съседните имоти. Териториално поделение „Държавно горско стопанство Болярка“ изразява положително становище за предварително съгласуване за учредяване на сервитут за осъществяване на инвестиционното намерение на „ВЕЛИКОТЪРНОВСКА СВЕТА МИТРОПОЛИЯ“.

Към заявлението по образец за учредяване на сервитут върху поземленият имот в горска територия – частна държавна собственост, следва да се приложат документите по реда на чл. 63, ал. 2, т. 1-4 от Закона за горите, платена такса, съгласно „Тарифа за таксите, които се събират в системата на Изпълнителна агенция по горите по Закона за горите и по Закона за държавните такси“ и скица на господстващия поземлен имот.

Всяко приложение към заявлението трябва да представлява официален документ, издаден от длъжностно лице в кръга на службата му по установените форми и ред.

Решението да се съобщи на заявителя и копие от него да се изпрати на директора на Регионална дирекция по горите – Велико Търново, на директора на Териториално поделение „Държавно горско стопанство Болярка“.

Решението да се съобщи и чрез поставяне на таблото за обявления в Териториално поделение „Държавно горско стопанство Болярка“ в тридневен срок от получаването му, при спазване на Закона за защита на личните данни.

Решението може да се обжалва по реда на Административнопроцесуалния кодекс, пред министъра на земеделието, храните и горите или пред съответния административен съд, чрез изпълнителния директор на Изпълнителна агенция по горите в 14 – дневен срок от съобщаването му.

ИНЖ. ГРИГОР ГОГОВ
Изпълнителен директор

ПА/ПГТ

Препише-извлечение от Протокол № 61
от заседание на Общински съвет,
проведено на 29.08.2019 година

ОТНОСНО: Одобряване на задание и даване на разрешение за изработване на проект за ПУП - ПП за трасе на отвеждащ канал в обхвата на ПИ с идентификатори №№ 10553.159.1, 10553.159.10 и 10553.159.11 по КККР на с. Велчево, общ. Велико Търново

РЕШЕНИЕ № 1610

На основание чл.21, ал.1, т. 11 от ЗМСМА; чл. 124-а, ал.1 от ЗУТ във връзка със заявление с вх. № 34-10-2 от 01.03.2019 г. от Великотърновската света митрополия, с адрес – гр. Велико Търново 5000, ул. „Иван Вазов“ № 25, подадено чрез упълномощено лице - Протоиерей Михаил Хаджиев и допълнено със заявление с вх. № 34-10-2#6 от 25.07.2019 г.; чл. 124-б, ал.1 от ЗУТ във връзка с чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ; ОУП на община Велико Търново във връзка с чл.59, ал.1 от ЗУТ; писмо с изх. № РДГ05-6723/ 22.07.2019 г. на РДГ – Велико Търново; Решение № ИАГ-17020/ 03.09.2018 г. на ИАГ към МЗХГ; становище с изх. № 34-11-1#1/ 20.06.2018 г. на Кмета на Община Велико Търново; писмо с изх. № 1257/ 27.06.2018 г. на Директора на РИОСВ – Велико Търново; положително становище от Кметския заместник на с. Велчево с изх. № 19/ 24.04.2019 г.; становище с изх. № 1-5037/ 22.03.2019 г. на „ВиК Йовковци“ ООД и писмо с изх. № EDN-1303#1/ 22.03.2019 г. „ЕРП Север“ АД във връзка с чл.128а, ал.2 от ЗУТ и чл.125, ал.6 от ЗУТ, Великотърновският общински съвет реши:

1. Одобрява задание, съставено от Великотърновският митрополит, в качеството му на представляващ възложителя, за изработването на проект за ПУП – ПП за трасе на отвеждащ канал в обхвата на ПИ с идентификаторя №№ 10553.159.1, 10553.159.10 и 10553.159.11 по КККР на с. Велчево, общ. Велико Търново с цел създаване на устройствена основа за промяна предназначението на ПИ с идентификатори №№ 10553.159.1 и 10553.159.10 и за изграждане на канализационна мрежа с ПСОВ в Къпиновския манастир.

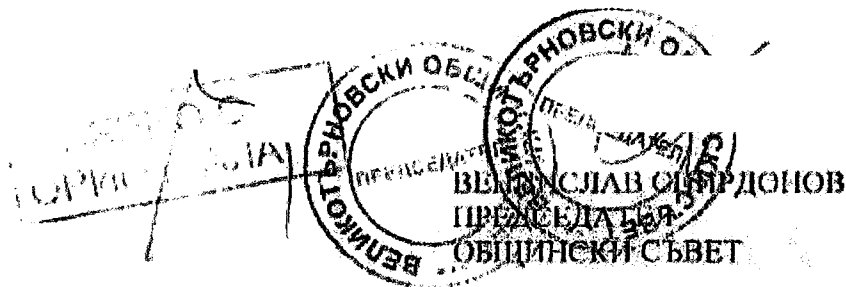
2. Дава разрешение за изработване на проект за ПУП – ПП за трасе на отвеждащ канал в обхвата на ПИ с идентификатори №№ 10553.159.1, 10553.159.10 и 10553.159.11 по КККР на с. Велчево, общ. Велико Търново с цел създаване на устройствена основа за промяна предназначението на ПИ с идентификатори №№ 10553.159.1 и 10553.159.10 и за изграждане на канализационна мрежа с ПСОВ в Къпиновския манастир.

3. В изпълнение на изискванията в писмо с изх. № 1257/ 27.06.2018 г. на Директора на РИОСВ – Велико Търново, проектът за ПУП – ПП да се съобрази с изискванията в становище с изх. № ОБ-3267-[2]/ 22.06.2018 г. на Басейнова дирекция „Дунавски район“.

4. Заданието и проектът за ПУП – ПП да бъдат съгласувани по реда на чл.125, ал.6 от ЗУТ и чл.84 от ЗКН преди да бъдат внесени в Община Велико Търново за одобряване.

ВАРНО

/Д. Филчева /



МИНИСТЕРСТВО НА КУЛТУРАТА
НАЦИОНАЛЕН ИНСТИТУТ ЗА НЕДВИЖИМО КУЛТУРНО НАСЛЕДСТВО
София 1125, ул. "Лъчезар Станчев" № 7, тел. 02 448 48 11, факс 02 448 48 31, E-mail ninkn-sof@ninkn.bg

изх. № 7400-1199/16.08.2020г.
вх. № 7400-1199/07.08.2020г. на НИИКН

ДО
ВЕЛИКОТЪРНОВСКА СВЕТА МИТРОПОЛИЯ
УЛ. „ИВАН ВАЗОВ“ №25
ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Копие:
МИНИСТЪР НА КУЛТУРАТА

Относно: Техническо задание и Подробен устройствен план-Парцеларен план за поземлени имоти с идентификатори по КККР 10553.159.1, 10553.159.10 и 10553.159.11 в землището на с. Велчево, община Велико Търново, област Велико Търново.

Във връзка с внесени, вх. № 7400-1199/07.08.2020г. на НИИКН, техническо задание и Подробен устройствен план-Парцеларен план за поземлени имоти с идентификатори по КККР 10553.159.1, 10553.159.10 и 10553.159.11 в землището на с. Велчево, община Велико Търново, област Велико Търново, Ви уведомявам:

В Националния регистър на недвижимите културни ценности, Публичен регистър на издадените декларационни актове и на актовете за прекратяване на временния режим на недвижимите културни ценности и в базата данни на АИС „АКБ“ не се съдържат данни за наличие на недвижими културни ценности в границите на поземлени имоти с идентификатори по КККР 10553.159.1, 10553.159.10 и 10553.159.11 в землището на с. Велчево, община Велико Търново, област Велико Търново.

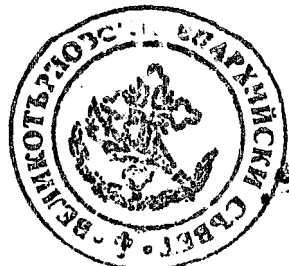
Във връзка с гореизложеното техническо задание и Подробен устройствен план-Парцеларен план за поземлени имоти с идентификатори по КККР 10553.159.1, 10553.159.10 и 10553.159.11 в землището на с. Велчево, община Велико Търново, област Велико Търново не подлежат на съгласуване по реда и при условията на ЗКН.

Ако при нарушаване целостта на земния пласт, се открият структури и находки, които имат признаци на културни ценности по смисъла на чл. 146, ал. 3 от ЗКН, дейността се спира и съгласно чл. 160, ал. 2 се прилага разпоредбата на чл. 72 от същия закон.

АРХ. ДАНИЕЛА ДЖУРКОВА
ДИРЕКТОР НА НАЦИОНАЛЕН ИНСТИТУТ
ЗА НЕДВИЖИМО КУЛТУРНО НАСЛЕДСТВО

РД - 126 / 14.08.2020г.

ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА



LM



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Басейнова дирекция „Дунавски район“

Изх. № ОБ – 3267 [з]
Плевен, 22.06.2018 г.

ДО
Г-ЖА ЕЛЕНА СТЕФАНОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – ВЕЛИКО ТЪРНОВО
БУЛ. „НИКОЛА ГАБРОВСКИ“ № 68
5002, ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО, ПК 11

На Ваш изх. № 1257/06.06.2018 г.

Относно: *Инвестиционно предложение (ИП) „Изработване на инвестиционен проект за „Вътрешноканализационна мрежа с ПСОВ в Кътшиновски манастир „Св. Никола“ в част от ПИ 10553.159.1 в землището на с. Велчево, община Велико Търново“*

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО СТЕФАНОВА,

В Басейнова дирекция „Дунавски район“ (БДДР) е постъпило писмо с искане за изготвяне на становище по чл. 4а, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на ОВОС за горещитираното ИП. Становището на БДДР на основание чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ) е следното:*

1. Относно оценка на допустимостта на предложението от гледна точка на целите на опазване на околната среда и мерките за постигане добро състояние на водите, определени в плановете за управление на речните басейни:

Съгласно представената информация:

- Съгласно техническото задание за изработване на ПУП-ПП за имоти 10553.159.1, 10553.159.10 и 10553.159.11 по КККР на с. Велчево се налага промяна предназначението на част от имот № 10553.159.1, държавна горска територия за изграждане на ПСОВ, учредяване право на сервитут върху поземлен имот 10553.159.10 в горска територия, и решение на община Велико Търново за право на преминване през асфалтов път общинска собственост - имот 10553.159.11 за изграждането на отвеждащ канал за отпадни води.

- Приложено е писмо с изх. № 6110/04.12.2017 на РДГ – Велико Търново с което съгласуват изграждането на помпена станция за отпадни води с площ 60 кв. м, и отвеждащ канал Ф 300 мм в горска територия, държавна частна собственост при условия: За изграждането на пречиствателната станция за отпадни води следва да се проведе процедура по промяна предназначението на поземлен имот в горска територия и за изграждането на отвеждащ канал за отпадни води Ф 300 мм е необходимо да се проведе процедура по учредяване право на сервитут върху поземлен имот в горска територия.

- В част от имот № 10553.159.1 ще се обособи нов имот с №10553.159.16.
- В новообразуваният имот № 10553.159.16 ще се изгради биологична пречиствателна станция за отпадъчни води воден „ВЮ-15“. ПСОВ е с капацитет 2,250 куб.м/ден.



5800 гр. Плевен, ул. „Чаталажа“ №60
тел.: +359 64 88 51 00, факс: +359 64 80 33 42
e-mail: dunavbd@bd-dr.org, web: www.bd-dunav.org



• Пречистените води след ПСОВ ще се отвеждат в р. Веселина. Дължината на отвеждащият канал е 32 м.

- Като точка на заустване в р. Веселина е посочена точка с координати:
 - в координатна система БГС-2005: X-4760462.349 и Y-520063.374
 - в координатна система WGS 84: СШ 42° 58' 45.97" ИД 25° 44' 47.00"

1.1. План за управление на речните басейни (ПУРБ) 2016 – 2021 г. в Дунавски район

ПУРБ 2016 – 2021 г. е приет с Решение № 1110/29.12.2016 г. на Министерски съвет и публикуван на интернет страницата на Басейнова дирекция „Дунавски район“ – www.bd-dunav.org, в секция „Управление на водите“, подсекция „План за управление на речните басейни“, част „ПУРБ 2016 – 2021 г. в Дунавски район“.

1.1.1. Имотът, предмет на ИП, попада в следните повърхностни и подземни водни тела, както и зони за тяхната защита:

1.1.1.1. Повърхностни водни тела

Код на ВТ	Име на Воден обект	Географски обхват	Естествено /СМВТ/ ИВТ	Екологично състояние/ потенциал	Химично състояние
BG1YN600R1020	ВЕСЕЛИНА YNRWB1020	р. Веселина след язовир Йонковци до вливане в р. Златаришка, вкл. приток р. Казалдере	естествено	добро	неизвестно

ИП е свързано с реализация и експлоатация на обект, вследствие на което ще се формира, пречиства и зауства поток отпадъчни води с битово-фекален характер. Въздействието от реализирането на ИП ще бъде постоянно и предвидените в ИП дейности е възможно да оказват влияние върху химичното и екологичното състояние на повърхностното водно тяло. За предотвратяване и смекчаване на потенциалните неблагоприятните въздействия от реализирането на ИП се предвиждат описаните в т. 1.1.2. мерки за достигане/запазване на доброто състояние на водните тела.

1.1.1.2. Подземни водни тела

Код на ВТ	Име на ВТ	Химично състояние	Количество по състояние
BG1G0000TJK045	Карстови води в Централния Балкан	лошо	добро

1.1.1.3. Зони за защита на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1 от Закона за водите (ЗВ)

Зони за защита на водите	Вид на зоната	ИП не попада/попада (име, код) в зона за защита
чл. 119а, ал. 1, т. 1 от ЗВ	Зона за защита на питейните води от повърхностни водни тела	Не попада
	Зона за защита на питейните води от подземни водни тела	Попада (всички подземни ВТ)
чл. 119а, ал. 1, т. 2 от ЗВ	Зона за отдих и водни спортове	Не попада
чл. 119а, ал. 1, т. 3 от ЗВ	Чувствителна зона	Попада в зона с код: BGCSAR104
	Уязвима зона	Попада Северна зона



Зони за защита на водите	Вид на зоната	ИП не попада/попада (име, код) в зона за защита
чл. 119а, ал. 1, т. 4 от ЗВ	Зона за стопански ценни видове риби	Не попада
чл. 119а, ал. 1, т. 5 от ЗВ	Защитени територии	Не попада
	Зона за местообитания	Не попада
	Зона за птици	Не попада

1.1.1.4. Санитарно-охранителни зони, съгласно чл. 119, ал. 4, т. 2 от ЗВ

Имотът, предмет на ИП не попадат в граници на санитарно-охранителни зони, определени в съответствие с изискванията на Наредби № 3/16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди (Наредби № 3/16.10.2000 г.)

1.1.2. Мерки, заложи в ПУРБ 2016 – 2021 г., които трябва да се вземат предвид при реализиране на горекостопанските мероприятия.

А. Забрани и ограничения, свързани с дейностите, предвидени в ИП

Код на мярка	Наименование на мярка	Действия за изпълнение на мярката	Код на действие
PI_2	Осигуряване на подходящо пречистване на производствени отпадъчни води	1. Забрана за съвещаването в експлоатация на обекти, формирани отпадъчни води и съществуването на дейности без приети по установения ред пречиствателни съоръжения, освен в случаите, когато не са необходими	PI_2_1
PM_2	Опазване на химичното състояние на подземните води от замърсяване и влошаване	2. Забрана за извършването на дейности водещи до отвеждането в подземните води на опасни вещества	PM_2_2
GD_1	Предотвратяване на отвеждането на приоритетни вещества в подземните води	2. Забрана или ограничаване на дейности, които увеличават риска за пряко или непряко отвеждане на приоритетни и опасни вещества или други замърсители в подземните води, включително разбиването на подземните води на повърхността, чрез изземване на отложенията и почвите, покриващи водното тяло.	GD_1_2

Съгласно предоставената информация, дейностите, предвидени в ИП не са в нарушение на горепосочените забрани.

Б. Други мерки, които следва да се имат предвид при реализация на ИП

Код на мярка	Наименование на мярка	Действия за изпълнение на мярката	Код на действие
PI_4	Прилагане на разрешителен режим по реда на Закона за водите за заустване на отпадъчни води в повърхностни водни тела, вкл. изграждане на съоръжения с това съоръжение	1. Прилагане на разрешителен режим по реда на Закона за водите за заустване на отпадъчни води и повърхностни водни тела, вкл. изграждане на съоръжения с това съоръжения	PI_4_1
NI_3	Спазване на изискванията за оползотворяване на утайките от пречиствателни станции и пречиствателни съоръжения за отпадъчни води при употребата им в земеделието	1. Спазване на изискванията за оползотворяване на утайките от пречиствателни станции и пречиствателни съоръжения за отпадъчни води при употребата им в земеделието	NI_3_1



Код на мярка	Наименование на мярка	Действия за изпълнение на мярката	Код на действие
ИУ_1	Възстановяване и защита на речните брегове и речното корито от ерозия	8. Забрана за сечи на естествена крайбрежна растителност	ИУ_1_8
ИУ_1	Възстановяване и защита на речните брегове и речното корито от ерозия	1. Защита на речните брегове от ерозия и свързаните с тях соланични процеси	ИУ_1_1

Заключение: Реализирането на ИП е допустимо спрямо ПУРБ 2016 – 2021 г., при спазване на мерките посочени в т. 1.1.2. от настоящото становище.

1.2. План за управление риска от наводнения в Дунавски район за басейново управление - ПУРН 2016 – 2021 г.

В рамките на ПУРН 2016 - 2021 г., за утвърдените райони със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН) са изготвени карти на заплахата и риска от наводнения. ПУРН съдържа Програма от мерки за намаляване на риска от наводнения и неблагоприятните последици по отношение на човешкото здраве, стопанска дейност, околната среда и културното наследство, с място на прилагане в РЗПРН, извън РЗПРН и за целия Дунавски район за басейново управление (ДРБУ).

ПУРН и картите на заплахата и риска от наводнения са достъпни на интернет страницата на БДДР – www.bd-dunav.org, секция „Управление на водите“, подсекция „Управление на риска от наводнения“, в част „План за управление на риска от наводнения“ и част „Карты на заплахата и риска от наводнения“.

1.2.1. Съгласно предоставената информация имотът, предмет на ИП не попада в РЗПРН.

1.2.2. Мерки, заложи в ПУРН 2016 – 2021 г., които трябва да се вземат предвид при реализиране и експлоатация на този вид ИП.

А. Забрани и ограничения, свързани с дейностите, предвидени в ИП – неприложимо, предвид т. 1.2.1 от становището.

Б. Други мерки, които следва да се имат предвид при реализация на ИП.

Всички други приложими мерки, които са с място на прилагане извън РЗПРН и целия ДРБУ.

В ПУРН 2016 – 2021 г. няма предвидени забрани и ограничения, касаещи реализирането на инвестиционното предложение.

Заключение: ИП е допустимо спрямо ПУРН 2016 – 2021 г. Дейностите предвидени в ИП не са в противоречие с предвидените мерки в Програмата от мерки за намаляване на риска от наводнения.

2. Относно забраните и ограниченията, предвидени в Закона за водите и/или въздействието в резултат от реализирането им.

Ползване на воден обект за заустване на отпадъчни води в повърхностни води подлежи на разрешителен режим съгласно *Глава четвърта от ЗВ* и при условията на *Наредба № 2 от 8.06.2011 г. за издаване на разрешителни за заустване на отпадъчни води във водни обекти и определяне на индивидуалните емисионни ограничения на точкови източници на замърсяване (Наредба № 2).*

С цел опазване на подземните води от замърсяване и влошаване е необходимо при реализация и експлоатация на обекта, да се съблюдават забраните и ограниченията на *чл. 118а, ал. 1, т. 2, т. 3 и т. 4 от ЗВ.*



3. Относно информация за съществуващи или разрешени въздействия върху водното тяло в района, които трябва да бъдат взети предвид при последваща процедура по глава шест от ЗООС.

В близост до местоположението на ИП (буфер от 1 км) е издадено Разрешително № 13110111/19.10.2016 г. за ползване на повърхностен воден обект с краен срок: до въвеждане на обекта в експлоатация.

Актуална информация за съществуващи или разрешени въздействия върху водните тела е налична на интернет страницата на БДЦР - www.bd-dunav.org - секция „Регистри“, подсекция „Разрешителни и решения“.

4. Относно информация за свободните водни ресурси в частта от подземно водно тяло, от което се предвижда водовземане (чрез съществуващи или чрез нови съоръжения), опасността от замърсяване на подземните води в процеса на изграждане на нови тръбни (сондажни) кладенци и изисквания за предотвратяване на замърсяването.

Не се предвижда водовземане от подземни водни тела.

5. Относно мотивирана оценка за значителното въздействие върху водите и водните екосистеми.

Реализирането на ИП „Изработване на инвестиционен проект за „Вътрешноканализационна мрежа с ПСОВ в Къплиновски манастир „Св. Никола“ в част от ПИ 105553.159.1 в землището на с. Велчево, община Велико Търново“ е допустимо, при условие, че се спазват мерките посочени в т. 1 и нормативни изисквания посочени в т. 2, от настоящото становище.

6. Заключение за приложимостта на чл. 93, ал. 9, т. 3 ЗООС.

Предвид описано по-горе, чл. 93, ал. 9, т. 3 от ЗООС е неприложим за инвестиционно предложение за „Изработване на инвестиционен проект за „Вътрешноканализационна мрежа с ПСОВ в Къплиновски манастир „Св. Никола“ в част от ПИ 105553.159.1 в землището на с. Велчево, община Велико Търново“.

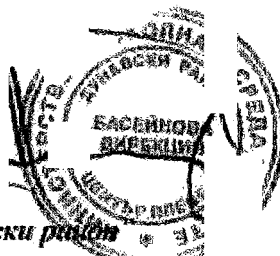
Настоящото становище се отнася за допустимостта на ИП „Изработване на инвестиционен проект за „Вътрешноканализационна мрежа с ПСОВ в Къплиновски манастир „Св. Никола“ в част от ПИ 105553.159.1 в землището на с. Велчево, община Велико Търново“, спрямо режимите, определени в плана за управление на речните басейни и плана за управление на риска от наводнения, във връзка с преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Настоящото становище не може да се счита за становище за съгласуване на основание чл. 127, ал. 2 от ЗУТ.

С уважение,

ИНЖ. ПЕТЪР ДИМИТРОВ

Директор на Басейнова дирекция „Дунавски район“



г-н А. Ионков
г-н Ангел Кевел
г-н Т. Савица
г-н Юв Савева

ДО
ИНЖ. ДАНИЕЛ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА
ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Община Велико Търново
с. Велчево
пощ. код 5032
регистрационен номер и дата
УЗХ № 19/24.04.19г.
34-10-2 # 5/250419

СТАНОВИЩЕ

от Мустан Юсменов - кметски наместник
на с. Велчево, общ. Велико Търново

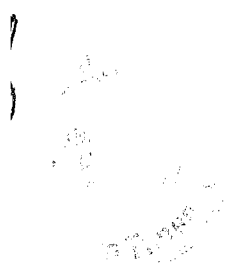
Относно: Заявление подадено от Великотърновска света митрополия
заявление с вх. №34-10-2/01.03.2019 г. в деловодството на Община Велико
Търново, в качеството ѝ на стопанисваща, в землището на с. Велчево.

УВАЖАЕМИ Г-Н ПАНОВ,

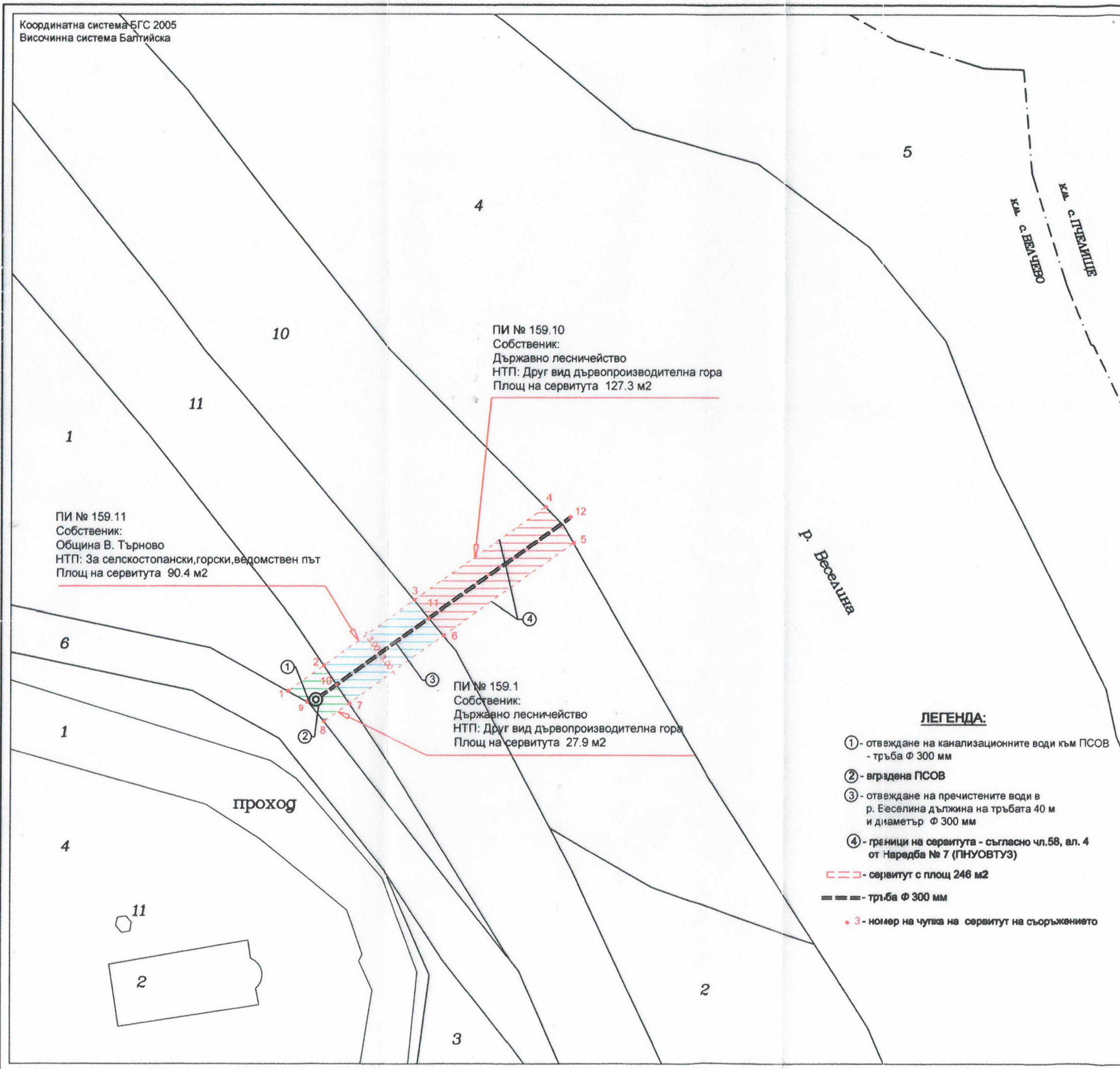
Изразявам положително становище относно одобряване на задание и даване на разрешение за изработване на проект за частичен Подробен устройствен план /ПУП/ - парцеларен план /ПП/ в обхвата на ПИ с индентификатори № 10553.159.1, 10553.159.10 и 10553.159.11 по КККР на с. Велчево, община Велико Търново за трасе на отвеждащ канал Ø300 с вградена помпена станция за отпадъчни води /ПСОВ/, като част от проект за изграждане на вътрешна канализационна мрежа с ПСОВ в Къпиновския манастир „Св. Никола“.

С уважение,

МУСТАН ЮСМЕНОВ
Км. наместник с. Велчево
Община Велико Търново



Координатна система БГС 2005
Височинна система Балтийска



ПИ № 159.10
Собственик:
Държавно лесничество
НТП: Друг вид дървопроизводителна гора
Площ на сервитута 127.3 м2

ПИ № 159.11
Собственик:
Община В. Търново
НТП: За селскостопански, горски, ведомствен път
Площ на сервитута 90.4 м2

ПИ № 159.1
Собственик:
Държавно лесничество
НТП: Друг вид дървопроизводителна гора
Площ на сервитута 27.9 м2

ЛЕГЕНДА:

- ① - отвеждане на канализационните води към ПСОВ - тръба Φ 300 мм
- ② - вградена ПСОВ
- ③ - отвеждане на пречистените води в р. Еселина дължина на тръбата 40 м и диаметър Φ 300 мм
- ④ - граници на сервитута - съгласно чл.58, ал. 4 от Наредба № 7 (ПНУОВТУЗ)
- сервитут с площ 246 м2
- — — тръба Φ 300 мм
- 3 - номер на чулка на сервитут на съоръжението

КООРДИНАТЕН РЕГИСТЪР НА ЧУПКИТЕ
на характерни точки от сервитута на съоръжението

Координатна система БГС - 2005

№	X	Y
1	4760439.900	520058.837
2	4760443.271	520063.562
3	4760451.849	520075.585
4	4760464.117	520092.782
5	4760459.397	520096.498
6	4760447.236	520079.451
7	4760438.305	520066.933
8	4760435.911	520063.576
9	4760438.503	520061.341
10	4760440.788	520065.247
11	4760449.542	520077.518
12	4760462.779	520096.073

Координатна система ETRS 89.0 (Географски координати)

№	B	L
1	42° 58' 45.24"	25° 44' 45.34"
2	42° 58' 45.35"	25° 44' 45.55"
3	42° 58' 45.63	25° 44' 46.08"
4	42° 58' 46.02	25° 44' 46.84"
5	42° 58' 45.87"	25° 44' 47.01"
6	42° 58' 45.48"	25° 44' 46.25"
7	42° 58' 45.19"	25° 44' 45.70"
8	42° 58' 45.11"	25° 44' 45.55"
9	42° 58' 45.20"	25° 44' 45.45"
10	42° 58' 45.27"	25° 44' 45.62"
11	42° 58' 45.55"	25° 44' 46.17"
12	42° 58' 45.98"	25° 44' 46.99"

автор на проекта:
НЕФИА ООД



Обект: Пречиствателна станция ПСОВ и отводящ канал в Капиновски манастир "Св. Никола" в част от ПИ № 10553.159.1 в землището на с. Велчево, общ. В. Търново,

Възложител: "ВЕЛИКОТЪРНОВСКА СВЕТА МИТРОПОЛИЯ"

ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ККР НА ЗЕМЛИЩЕ С. ВЕЛЧЕВО (одобрена със заповед № РД -18-755/24.11.2017 г. и заповед за изменение № КД - 14 - 56/06.07.2021 г. на АГКК)

Част: Геодезия М 1:500

Фаза: ПУП - Парцеларен план
Окончателен проект

проектант:

