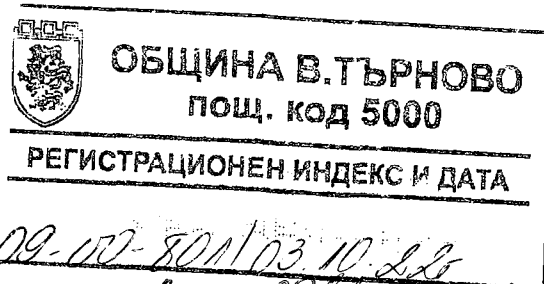
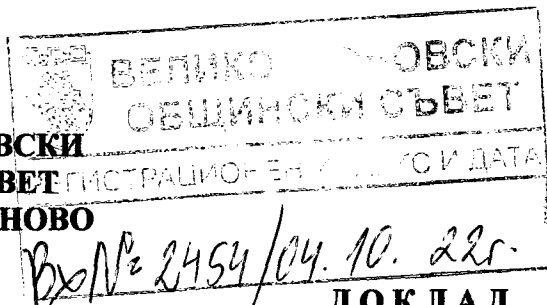


ДО
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО



ДОКЛАД
от инж. ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ОТНОСНО: Одобряване на проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и план за застрояване /ИПУП-ПР и ПЗ/ и план-схема за електроснабдяване за УПИ XIII-32, УПИ XIV-33 от кв. 5, УПИ VIII-32, УПИ XXII-33 от кв.6 и улица с о.т. 18-19-21-20 по плана на с. Миндя, общ. Велико Търново

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Със заявление с вх. рег. индекс и дата 94СС-9922-1/14.04.2022г. от Стефан Георгиев, с адрес: _____ и Розалина Колева, с адрес: _____ е представен проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и план за застрояване /ИПУП-ПР и ПЗ/ и план-схема за електроснабдяване за УПИ XIII-32, УПИ XIV-33 от кв. 5, УПИ VIII-32, УПИ XXII-33 от кв.6 и улица с о.т. 18-19-21-20 по плана на с. Миндя, общ. Велико Търново

Проектирането е допуснато въз основа на одобрено техническо задание и разрешение за изработване на ИПУП-ПР3 и план-схема за електроснабдяване, съгласно Решение № 921 по Протокол № 38/31.03.2022г. на Великотърновски общински съвет.

Проектотпредложението е съгласувано от „Електроразпределение Север“ АД с писмо с рег.индекс и дата 91-00-194#1/13.07.2022г. За проекта има изразено положително становище на кмета на с. Миндя с рег.индекс и дата. № 94СС-9922-6#5/12.01.2022г.

Проектът е процедиран служебно по реда на чл. 128а, ал.3 от Закона за устройство на територията (ЗУТ).

- Допуснатото проектиране на ИПУП-ПР и ПЗ е законосъобразно и отговаря на условията на чл.134, ал.2, във връзка с ал.1, т.1 от ЗУТ. Налице е инициатива на собствениците на УПИ XIII-32, УПИ XIV-33 от кв. 5, УПИ VIII-32, УПИ XXII-33 от кв.6, свързана с необходимостта от заличаване на съществуващите УПИ XIII-32 и УПИ XIV-33 от кв.5; заличаване на част от нереализирана улица между о.т.18-19-21-20; заличаване на съществуващи УПИ VIII-32 и УПИ XXII-33 от кв.6; образуване на нови УПИ XV-32 по имотните граници на ПИ 32 и УПИ XVI-33 от кв. 5, по имотните граници на ПИ 33, създаване на нова обслужваща улица с ширина 3.50м за сметка на част от ПИ 32 и нова о.т.19а, между новообразуваните УПИ XV-32 и УПИ XXII-33 от кв.5 и УПИ VII-31 от кв.6, както и създаване на градоустройствена основа за имота, с цел осигуряване на възможност за бъдещо застрояване и оптимално ползване на терена.

Проектът е обявен на заинтересованите лица с обявление, публикувано в „Държавен вестник“ в брой 36/13.05.2022г., стр.130, публикувано е на официалния сайт на Община Велико Търново на 23.05.2022г. и на таблото в ЦУИГ в сградата на общината на 23.05.2022г. и в законоустановения срок не са постъпили възражения.

Същият е разгледан и приет с Решение № 88 по Протокол № 7/07.09.2022г. на Експертния съвет по устройство на територията при Община Велико Търново.

Предвид гореизложеното, предлагам Великотърновския общински съвет да вземе следното,

РЕШЕНИЕ :

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл. 129, ал.1, чл.134, ал.2, във връзка с чл.134, ал.1, т.1 от Закон за устройство на територията (ЗУТ) и Решение № 88 по Протокол № 7/07.09.2022г. на Експертния съвет по устройство на територията при Община Велико Търново, Великотърновския общински съвет одобрява:

1. Проект за изменение на подробен устройствен план-план за регулация /ИПУП-ПР/ за УПИ VIII-32, УПИ XXII-33 от кв.6 и улица с о.т. 18-19-21-20 по плана на с. Миндя, общ. Велико Търново:

- заличаване на съществуващите УПИ XIII-32 и УПИ XIV-33 от кв.5, съгласно отразените върху проекта зачерквания със зелен цвят;

- заличаване на част от нереализирана улица между о.т.18-19-21-20, съгласно отразените върху графичната част на проекта зачерквания с кафяв цвят;

- заличаване на съществуващи УПИ VIII-32 и УПИ XXII-33 от кв.6, съгласно отразените върху графичната част на проекта зачерквания със зелен цвят;

- образуване на нови УПИ XV-32 по имотните граници на ПИ 32 и УПИ XVI-33 от кв. 5, по имотните граници на ПИ 33, съгласно отразените върху графичната част на проекта зачерквания със син и кафяв цвят;

- създаване на нова обслужваща улица с ширина 3.50м за сметка на част от ПИ 32 и нова о.т.19а, между новообразуваните УПИ XV-32 и УПИ XXII-33 от кв.5 и УПИ VII-31 от кв.6, съгласно отразените върху графичната част на проекта линии и шриховки с кафяв цвят.

2. Проект за подробен устройствен план-план за застрояване за новообразувани УПИ XV-32 и УПИ XVI-33 от кв. 5 по плана на с. Миндя, общ. Велико Търново:

- за новообразуваните имоти се определят следните градоустройствени показатели: устройствена зона: „Жилищна зона с преобладаващо застрояване и малка височина и плътност“ /Жм/; плътност на застрояване - max. - 50%; коефициент на интензивност /Кинт/ - max.1.2 и озеленена площ - min. 40%; начин на застрояване - свободно; линии на застрояване - ограничителни.

3. План-схема за електроснабдяване за новообразувани УПИ XV-32 и УПИ XVI-33 от кв. 5 по плана на с. Миндя, общ. Велико Търново, съгласно Предварително становище с изх.№ ПУПРОК-4786/07.06.2022г. от „Електроразпределение Север“ АД.

На основание чл. 215 от ЗУТ решението подлежи на обжалване в 30-дневен срок от обнародването му в „Държавен вестник“, чрез Великотърновски Общински съвет пред Административен съд - Велико Търново.

инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ
Кмет на Община Велико Търново



съгласували:

проф. Георги Камарашев, зам.кмет дирекция СУТ
арх. Николай Малаков, главен архитект на Община Велико Търново
Десислава Йонкова, директор на дирекция ПОУС
Инж. Динко Кечев, Директор дирекция СУТ
Инж. Валентина Миткова, началник отдел ТР
Теодора Станчева, началник отдел УР, дирекция СУТ
изготвил: Цветомила Кьосева, мл. експерт, дирекция СУТ

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ЕКСПЕРТЕН СЪВЕТ ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА

Препис - извлечение от Протокол № 7
от 07.09.2022г. на Експертен съвет
по Устройство на територията при
община Велико Търново, Решение № 96

По т. 9. Проект за изменение на подробен устройствен план-план за регулация и план за застрояване и план-схема за електроснабдяване за УПИ XIII-32, УПИ XIV-33 от кв. 5, УПИ VIII-32, УПИ XXII-33 от кв.6 и улица с о.т. 18-19-21-20 по плана на с. Миндя, общ. Велико Търново.

Вносител - Стефан Георгиев, Розалина Колева

Проектанти - арх. Стефан Георгиев, инж. Стефан Николов, инж. Петър Петърчев

Докладвал - арх. Стефан Георгиев

В резултат на разглеждане на проектните материали и станалите разисквания Експертният съвет по устройство на територията взе следното

РЕШЕНИЕ: № 96

Приема и предлага Великотърновски общински съвет да одобри на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.134, ал.2, във връзка с чл.134, ал.1, т.1 и чл.129, ал.1 от ЗУТ:

1. Проект за изменение на подробен устройствен план-план за регулация /ИПУП-ПР/ за УПИ VIII-32, УПИ XXII-33 от кв.6 и улица с о.т. 18-19-21-20 по плана на с. Миндя, общ. Велико Търново:

- заличаване на съществуващите УПИ XIII-32 и УПИ XIV-33 от кв.5, съгласно отразените върху проекта зачерквания със зелен цвят;

- заличаване на част от нереализирана улица между о.т.18-19-21-20, съгласно отразените върху графичната част на проекта зачерквания с кафяв цвят;

- заличаване на съществуващи УПИ VIII-32 и УПИ XXII-33 от кв.6, съгласно отразените върху графичната част на проекта зачерквания със зелен цвят;

- образуване на нови УПИ XV-32 по имотните граници на ПИ 32 и УПИ XVI-33 от кв. 5, по имотните граници на ПИ 33, съгласно отразените върху графичната част на проекта зачерквания със син и кафяв цвят;

- създаване на нова обслужваща улица с ширина 3.50м за сметка на част от ПИ 32 и нова о.т.19а, между новообразуваните УПИ XV-32 и УПИ XXII-33 от кв.5 и УПИ VII-31 от кв.6, съгласно отразените върху графичната част на проекта линии и приховки с кафяв цвят

2. Проект за подробен устройствен план-план за застрояване за новообразувани УПИ XV-32 и УПИ XVI-33 от кв. 5 по плана на с. Миндя, общ. Велико Търново:

- за новообразуваните имоти се определят следните градоустройствени показатели: устройствена зона: „Жилищна зона с преобладаващо застрояване и малка височина и плътност“ /Жм/; плътност на застрояване - тах. - 50%; коефициент на интензивност /Кинт/ - тах.1.2 и озеленена площ - min. 40%; начин на застрояване - свободно; линии на застрояване - ограничителни.

3. План-схема за електроснабдяване за новообразувани УПИ XV-32 и УПИ XVI-33 от кв. 5 по плана на с. Миндя, общ. Велико Търново, съгласно Предварително становище с изх.№ ПУПРОК-4786/07.06.2022г. от „Електроразпределение Север“ АД.

Подписали:

Председател: /п/

/арх. Николай Малаков/

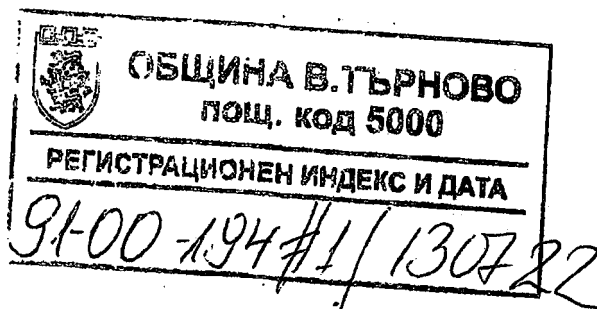
Членове: /п/

Техн.секретар: /п/

/Цветомила Кьосева/

Вярно при Община Велико Търново

До:
Община Велико Търново
гр. Велико Търново
пл. "Майка България" №2



ИзхК-EDN-2257#3 / 08 .07.2022 г.

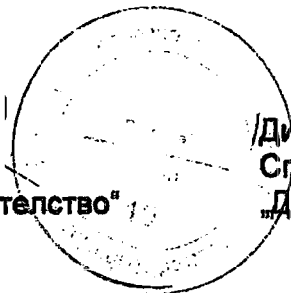
Относно: Искане за приемане на проект за подробен устройствен план-план за застрояване /ПУП-ПРЗ/

Във връзка с постъпило писмо в „Електроразпределение Север“ АД с Ваш изх. №91-00-194/22.06.2022г. и наш EDN-2257#2/05.07.2022г. за приемане на проект за ПУП-ПРЗ за УПИ XIII-32 и УПИ XIV-33 от кв.5, УПИ VIII-32, кв. 5 и УПИ XXII-33 от кв.6 и промяна уличната регулация о.т.20-21-19-19а по плана на с. Миндя, общ. В. Търново на основание чл. 128а, ал.3 от ЗУТ и след преглед на предоставена документация, Ви информираме, че изготвената план-схема за електрозахранване е съобразена с поставените условия с наше предварително становище на условия за присъединяване на обект на клиент към електроразпределителната мрежа с №ПУПРОК-4786/07.06.2022г.

Предвид гореизложеното и съгласно разпоредбите на чл.128а, ал. 3 от ЗУТ, Ви уведомяваме, че „Електроразпределение Север“ АД съгласува гореописания проект.

С уважение,

Димитър Пенчев
Началник отдел
„Инвеститорски контрол и строителство“



Димитър Димитров
Специалист
„Документация на мрежата“

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ПРОТОКОЛ

Днес 23.05.2022 г., служители на Община Велико Търново,:

1. Ивелина Гайдарова – гл. спец. от отдел „УТ“
2. Иво Лазаров – гл. експерт „ИТО“

Община Велико Търново на основание чл.128, ал.2 от ЗУТ съобщава на заинтересованите лица, че е изработен проект за частично изменение на ПУП- план за регулация и план за застрояване в обхвата на УПИ XIII-32 и УПИ XIV-33 от кв.5, УПИ VIII-32 и УПИ XXII-33 от кв.6, и улица с о.т. 18-19-21-20 по ПУП на с.Миндя, общ.Велико Търново, с цел създаване на нов УПИ XV-32, кв.5 по ПУП на с.Миндя по имотните граници на ПИ №32 по плана на с.Миндя и нов УПИ XVI-33, кв.5 по имотните граници на ПИ №33 по плана на с.Миндя за частта от имота, която е в регулация, при което се заличава част от нереализирана улица между о.т. 18-19-21-20 и се създава нова обслужваща улица с ширина 3,50м за сметка на ПИ №32 и нова о.т.19а.

Проектът за частично изменение на ПУП е съобщен в „Държавен вестник“ бр.36 публикуван на 13.05.2022г., стр.130.

Поставили обявлението: /

1.
Ив. Гайдарова

2.
Иво Лазаров

чл. 215, ал. 1 и 4 от ЗУТ чрез Община Батак пред Административния съд – Пазарджик, в 30-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник“.

2829

18. – Община Благоевград на основание чл. 129, ал. 1 от ЗУТ обявява, че с Решение № 101 по протокол № 5 от 25.03.2022 г. на Общинския съвет – Благоевград, е одобрен подробен устройствен план (ПУП) – парцеларен план (ПП) за трасе на кабел 20 kV за външно ел. захранване на имот с идентификатор 04279.38.65 в местността Кури дере-Ш.22 по кадастралната карта на Благоевград с трасе и сервитут, засягащи и ограничаващи ползването на имот с идентификатор 04279.38.51 (полски път – общинска собственост) по кадастралната карта на Благоевград. Решението подлежи на обжалване по реда на чл. 215, ал. 1 и 4 от ЗУТ в 30-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник“ чрез Общинския съвет – Благоевград, пред Административния съд – Благоевград.

2826

7. – Областният управител на област Бургас на основание чл. 149, ал. 1 във връзка с чл. 148, ал. 3, т. 1 от ЗУТ съобщава на заинтересованите лица, че е одобрен работен инвестиционен проект и е издадено Разрешение за строеж № 2 от 28.04.2022 г. на основание чл. 148, ал. 1, ал. 3, т. 1 и ал. 4 и чл. 152, ал. 1 от ЗУТ за строителство на обект „Модернизирани и разширени на радиорелейната мрежа на ДП „РВД“, подобект „Радиорелеен възел „ЛЦ на ОВД Бургас“. Разрешението за строеж може да бъде обжалвано съгласно чл. 215 от ЗУТ пред Административния съд – Бургас, в 30-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник“.

2785

7. – Община Велико Търново на основание чл. 128, ал. 1 от ЗУТ съобщава, че е изработен проект за подробен устройствен план – парцеларен план за отвеждащ канал в обхвата на ПИ с идентификатори № 10553.159.1, 10553.159.10 и 10553.159.11 по КККР на с. Велчево, община Велико Търново, с цел създаване на устройствена основа за промяна предназначението на ПИ с идентификатори № 10553.159.1 и 10553.159.10 и за изграждане на канализационна мрежа с ПСОВ в Къпиновски манастир. Проектът се намира в общинската администрация, стая № 520. На основание чл. 128, ал. 5 от ЗУТ заинтересованите лица могат да направят писмени възражения, предложения и искания по проекта до кмета на община Велико Търново в едномесечен срок от обнародването в „Държавен вестник“.

2815

8. – Община Велико Търново на основание чл. 128, ал. 1 от ЗУТ съобщава, че е изработен проект за ЧИ на ПУП – план за регулация и план за застрояване в обхвата на УПИ XIII-32 и УПИ XIV-33 от кв. 5, УПИ VIII-32 и УПИ XXII-33 от кв. 6 и улица с о.т. 18-19-21-20 по ПУП на с. Миндя, община Велико Търново, с цел създаване на нов УПИ XV-32, кв. 5 по ПУП на с. Миндя по имотните граници на ПИ № 32 по плана на с. Миндя и нов УПИ XVI-33, кв. 5 по имотните граници на ПИ № 33 по плана на с. Миндя за частта от имота, която

е в регулация, при което се заличава част от нереализирана улица между о.т. 18-19-21-20 и се създава нова обслужваща улица с ширина 3,50 м за сметка на ПИ № 32 и нова о.т. 19а. За всеки от новообразуваните УПИ XV-32 и УПИ XVI-33 от кв. 5 по ПУП на с. Миндя се определя режим на устройство и застрояване в съответствие с устройствената зона „Жилищна зона с преобладаващо застрояване с малка височина и плътност“. Проектът се намира в общинската администрация, стая № 520. На основание чл. 128, ал. 5 от ЗУТ заинтересованите лица могат да направят писмени възражения, предложения и искания по проекта до кмета на община Велико Търново в едномесечен срок от обнародването в „Държавен вестник“.

2816

7. – Община Добрич на основание чл. 128, ал. 1 от ЗУТ съобщава, че е изработен проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация (ПУП – ПР) за УПИ I – „за КЖС“, кв. 547, УПИ I – „за КЖС“, в кв. 548 и улица от о.т. P244 до о.т. P248, ж.к. Русия 1, гр. Добрич. Плановите са изложени в Община Добрич – Център за услуги и информация, от 8 до 17 ч. На основание чл. 128, ал. 5 от ЗУТ в едномесечен срок от обнародването в „Държавен вестник“ заинтересованите лица могат да направят писмени възражения, предложения и искания по проекта за подробен устройствен план до община Добрич.

2830

3. – Община Дългопол, област Варна, на основание чл. 129, ал. 1 ЗУТ съобщава, че с Решение № 37-14 от 15.04.2021 г. на Общинския съвет – Дългопол, е одобрен ПУП – парцеларен план за „МКРУ 20 kV до стълб преди „ТП-1 Поляците“, захранено от съществуващ ВЕЛ 20 kV извод „Арковна“, и БКТП 20/0,4 kV 2x1000 kVA, оборудвано с 2x630 kVA в ПИ 57457.129.79, и ВКЛ 20 kV от МКРУ до БКТП“. На основание чл. 215, ал. 1 и 4 от ЗУТ решението подлежи на обжалване пред Административния съд – Варна, чрез кмета на община Дългопол в 30-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник“.

2776

1. – Община Елхово, област Ямбол, на основание чл. 129, ал. 1 от ЗУТ обявява, че с Решение № 320/28/12 по протокол № 28 от 14.04.2022 г. на ОбС – Елхово, е одобрен ПУП – парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура на трасе за транспортен достъп до УПИ I-148.40, масив 148 през поземлен имот с идентификатор 43459.148.175 – общинска собственост, с НТП – за селскостопански, горски, ведомствен път, по КККР на с. Лесово, община Елхово, област Ямбол. Решението подлежи на обжалване по реда на чл. 215, ал. 1 и 4 от ЗУТ в 30-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник“ чрез ОбС – Елхово, пред Административния съд – Ямбол.

2764

6. – Община Елхово, област Ямбол, на основание чл. 129, ал. 1 от ЗУТ обявява, че с Решение № 320/28/12 по протокол № 28 от 14.04.2022 г. на ОбС – Елхово, е одобрен ПУП – парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура на трасе за транспортен достъп до УПИ I-148.40,

Изпратени - webmail.gabbarova@velko-tatovo.bg - Microsoft Outlook

Изпращане / получаване Пакет Изглед

История на съобщенията

Игнорирай Почтване Нежелани Изтрий

Нова поща Нови папки Създай

Предпочетана Изпраща Изпрати

Ирина Дайлагова@velko-tatovo.bg

Входни Чергата Изпрати

RSS канал Изпрати Нежелана поща Папки за търсене

Изпратено: пон 23.5.2022 15:43

Субект: Проект за ПУП-ПРЗ за с.Миньор, кв.5 и кв.6

От: [Ирина Дайлагова <irina.dailagova@velko-tatovo.bg>](mailto:irina.dailagova@velko-tatovo.bg)

До: [Иван Петров <ivan.petrov@velko-tatovo.bg>](mailto:ivan.petrov@velko-tatovo.bg)

Яс: [Съобщение](#) 20071201.PDF (1 MB)

Описание: **ОБЯВЛЕНИЕ .docx (169 KB)**

СУТ- Устройствово планиране- Внесени проекти за устройствовени планове

Вж. повече за: [Изабела Габарова](#)

История на съобщенията

Игнорирай Почтване Нежелани Изтрий

Нови папки Създай

Предпочетана Изпраща Изпрати

Ирина Дайлагова@velko-tatovo.bg

Входни Чергата Изпрати

RSS канал Изпрати Нежелана поща Папки за търсене

Изпратено: пон 23.5.2022 15:43

Субект: Проект за ПУП-ПРЗ за с.Миньор, кв.5 и кв.6 - Съобщение (HTML)

Правилна Маркирай като непрочетено Преместяване Етикети

Опейките Категорияриране За изпълнение Действия

Преместяване Преместяване

Премести е. ? До ръководителя Имейла до екипа Борба с емоция

Събиране Препрати до всички Отговор

Игнорирай Изтрий

Изпрати

Масбиране

Мащериране

Преседи Редактиране

Свързани Избор

Изпращане / получаване на Бончиа папки

Изпращане / получаване

май 2022

в с н п с н

1 2 3 4 5 6 7 8

9 10 11 12 13 14 15

16 17 18 19 20 21 22

23 24 25 26 27 28 29

30 31

Всички предстоящи срещи

Име на: Олег Краев С...

ИМОВА ЗАДАЧА

ИЗПРАТЕНА ПОЩА КАКВО ДА СЕ ПОКАЖЕ

15:40

23.5.2022

А. Димитров
И. В. Димитров

До
Кмета на Община
Велико Търново

ЗАЯВЛЕНИЕ

ДУ СС-9922-1/140422

- За разрешение за изработване
- За допускане на изменение
- За процедиране и одобряване

на

- 1. Подробен устройствен план /ПУП/ за част от населено място в обхват до три квартала /чл.124 ал.3 от ЗУТ/.
- 2. Подробен устройствен план /ПУП/ за един или група поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии /чл.124 ал.3 от ЗУТ/.
- 3. Работен устройствен план /РУП/ за един или група поземлени имоти.
- 4. План-извадка от ПУП по реда на чл.133 от ЗУТ.

От

1 СТЕФАН ГЕОРГИЕВ

с настоящ адрес, гр./с./..... обл.....

ул.и....., № .., вх....., ет....., ап....., тел:.....

2 Розалина Корнева

с настоящ адрес, гр./с./..... обл.....

ул....., № .., вх....., ет....., ап....., тел:.....

3

с настоящ адрес, гр./с./..... обл.....

ул....., № .., вх....., ет....., ап....., тел:.....

4

с настоящ адрес, гр./с./..... обл.....

ул....., № .., вх....., ет....., ап....., тел:.....

5

с настоящ адрес, гр./с./..... обл.....

ул....., № .., вх....., ет....., ап....., тел:.....

6

с настоящ адрес, гр./с./..... обл.....

ул....., № .., вх....., ет....., ап....., тел:.....

Долуподписаните, като собственици на нерегулиран/и/, нерегулиран/и/
поземлен/и/ имот/и/ №№ кв. 5,6
по плана на гр. /с./ Миндря намиращ/и/ се на
ул.

Моля/им/, да ни бъде: разрешено изработването /да бъде допуснато изменението/
да бъде процедурирай и одобрен проектът/

ЧИ НА ПУП - ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ И ПЛАН
ЗА РЕГУЛАЦИЯ ЗА ПРОМЯНА УЛИЧНА РЕГУЛАЦИЯ
С О.Т. 18-19-21-20 И ОБОСОБЯВАНЕ НА НОВИ
УПИ XV-32 И УПИ XVI-33 ОТ КВ. 5.

Прилагам/е/:

1. Документи за собственост:
.....
.....
2. Удостоверение за наследници:
.....
.....
3. Скица с предложение за исканото изменение.
4. Проект на устройствен план
.....
.....
5. Мотиви и основания за исканото изменение от проектанта.
6. Декларация със списък на заинтересованите съседни по чл. 131 от ЗУТ
7. Писмено съгласие с нот. Заверени подписи от собствениците и носителите на ограничени вещни права на съседните имоти при искане за свързано застрояване на граница между тях.

Декларирам съгласие за съхранение и обработка на личните ми данни, които предоставям във връзка с изпълнението на заявената от мен административна услуга, при спазване на разпоредбите на Закона за защита на личните данни и Регламент (ЕС) 2016/679 (GDPR).

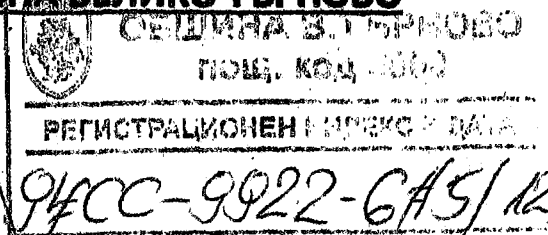
1
2
3
4
5
6

14.04 2020 год.

Забележка: Отбелязва се квадратчето и се подчертава вида искане и вида план предмет на искането.

КМЕТСТВО СЕЛО МИНДЯ, ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Изх. № 003 / 10.01.2022 г.



ДО
Арх. НИКОЛАЙ МАЛАКОВ
ГЛАВЕН АРХИТЕКТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

СТАНОВИЩЕ

От Иван Иванов кметски наместник с. Миндя, общ. Велико Търново

ОТНОСНО: Ваше писмо № 94CC-9922-6#1/19.11.2021 г за одобряване на задание и за даване на разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план-план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ)

УВАЖАЕМИ Г-Н МАЛАКОВ,

Във връзка с предложение за ЧИ за ПУП –ПР за промяна на улична регулация с О.Т. 20-21-19-191 и обособяване на нови УПИ XV-32 и УПИ XVI-33 от кв.5, с. Миндя ,Община Велико Търново, Област Велико Търново-давам положително становище за изработване на проект за изменение на подробен устройствен план-план за регулация и застрояване (ИПУП-ПРЗ) с цел създаване на нов УПИ XV-32, кв.5 по ПУП на с. Миндя по имотните граници на ПИ № 32 по план на с. Миндя и нов УПИ XVI-33, кв.5 по ПУП на с. Миндя.

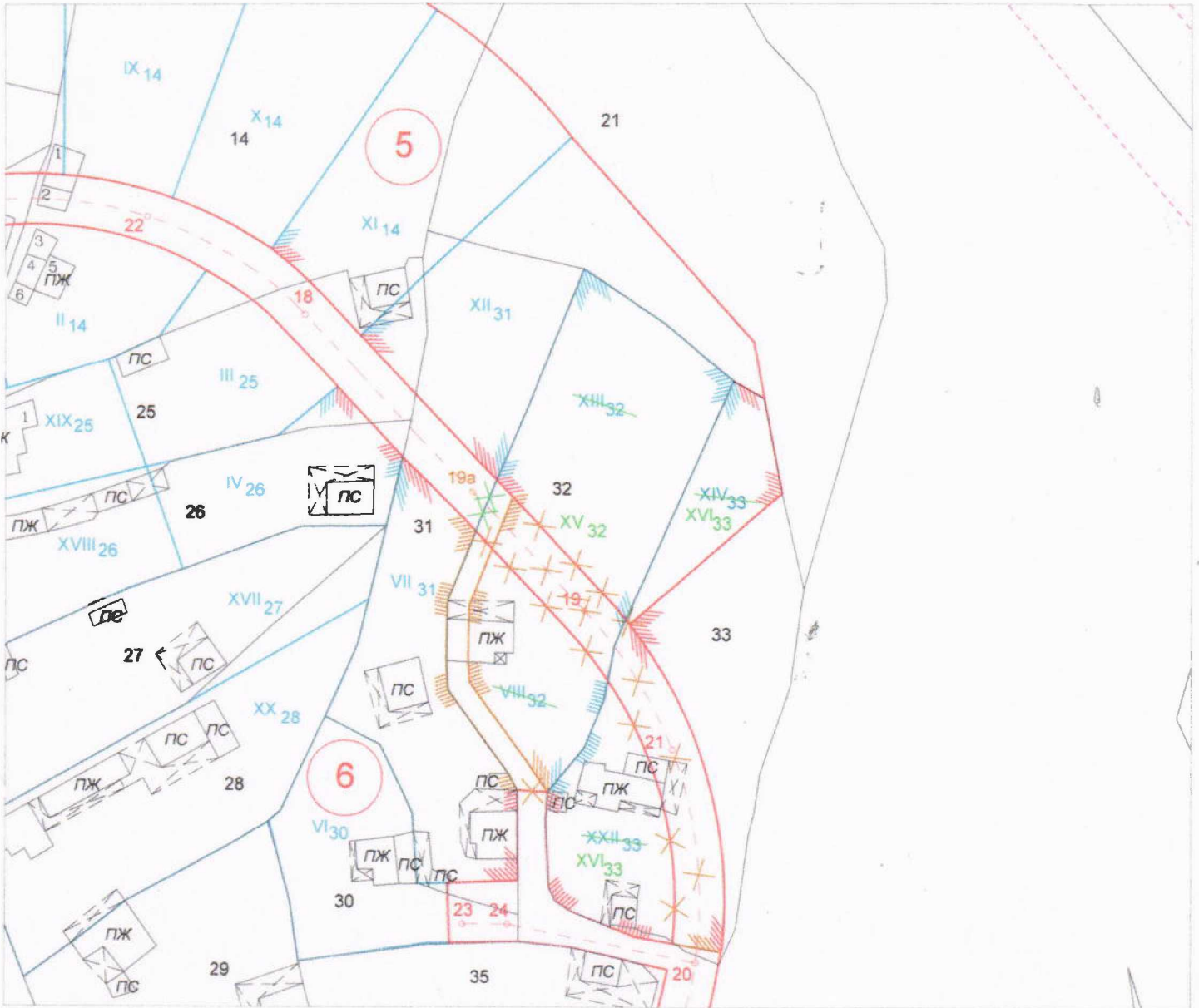
Приложение: Предложение за ЧИ на ПУП –ПР за промяна на улична регулация с О.Т. 20-21-19-191 и обособяване на нови УПИ XV-32 и УПИ XVI-33 от кв.5, с. Миндя ,Община Велико Търново, Област Велико Търново.

С УВАЖЕНИЕ,

Иван Иванов
кметски наместник
село Миндя



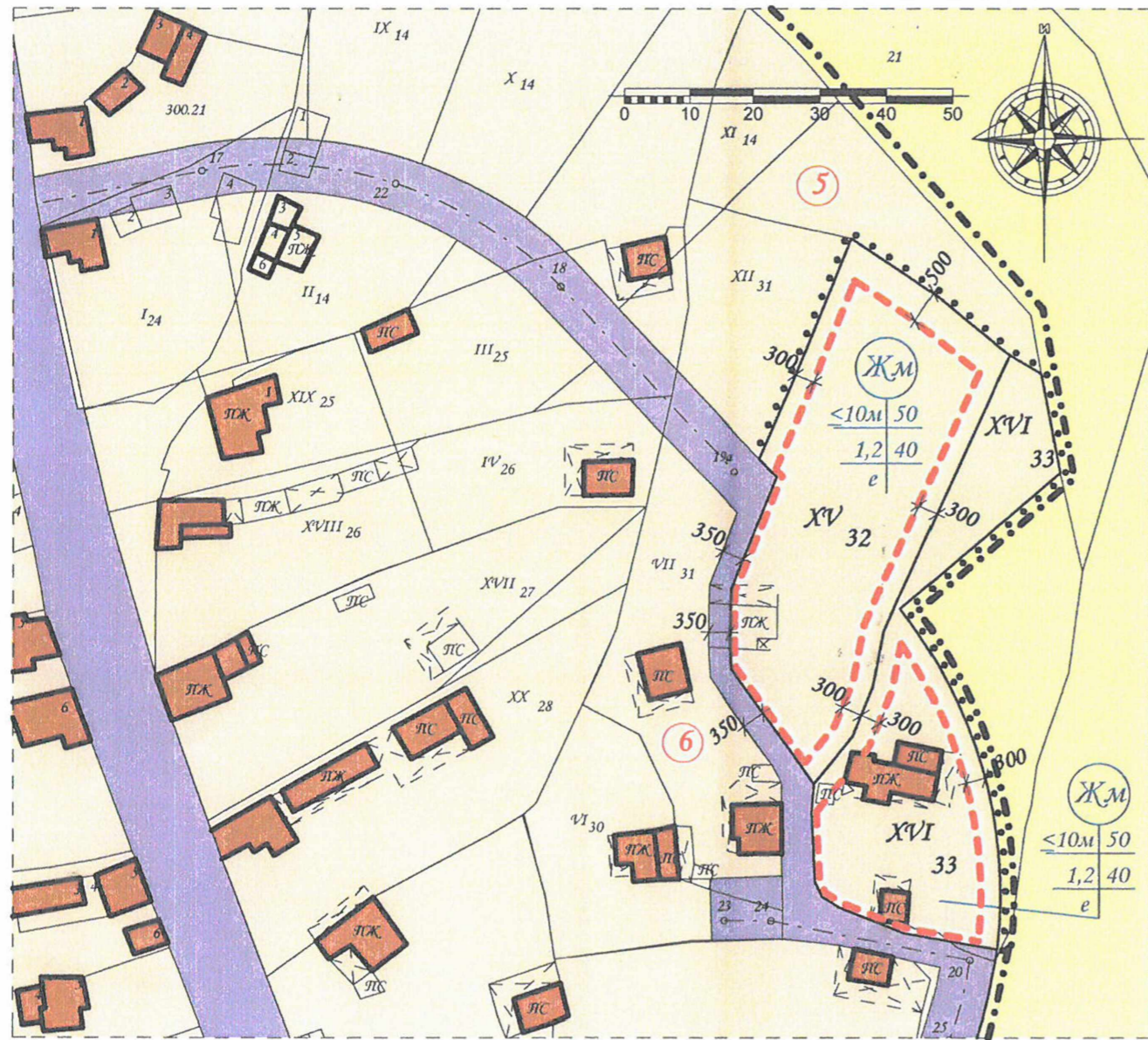
ЧИ на ПУП - план за Регулация
за промяна улична регулация с О.Т. 18-19-21-20
и обособяване на нови УПИ XV-32 и УПИ XVI-33 от кв.5, с. Миндя
Община Велико Търново, Област Велико Търново;



 КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ	Регистрационен № 12313 инж. СТЕФАН В НИКОЛОВ
	Подпис: _____ ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОКТОБЕРЕНИЕ ЗА ПОП

Секция: ПТГ
 Части на проекта: по удостоверение за ПОП

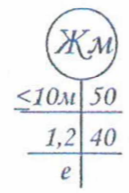
КАДАПРОЕКТ ЕООД ГР.ВЕЛИКО ТЪРНОВО		
ЧИ на ПУП - план за Регулация за промяна улична регулация с О.Т. 18-19-21-20 и обособяване на нови УПИ XV-32 и УПИ XVI-33 от кв.5, с. Миндя, Община Велико Търново.		
Възложители: Стефан	Георгиев и Розалина	Колева
Чертеж 1 : План за Регулация		
Проектант	инж. Ст.Николов	мащаб 1:1 000 04. 2022г.
Управител : инж. Николов		



ЧМ на ПУП - план за застрояване за промяна улична регулация с О.П. 18-19-21-20 и обособяване на нови УПИ XV-32 и УПИ XVI-33 от кв.5, с. Миндя, Община Велико Търново, Област Велико Търново;
М 1:1000

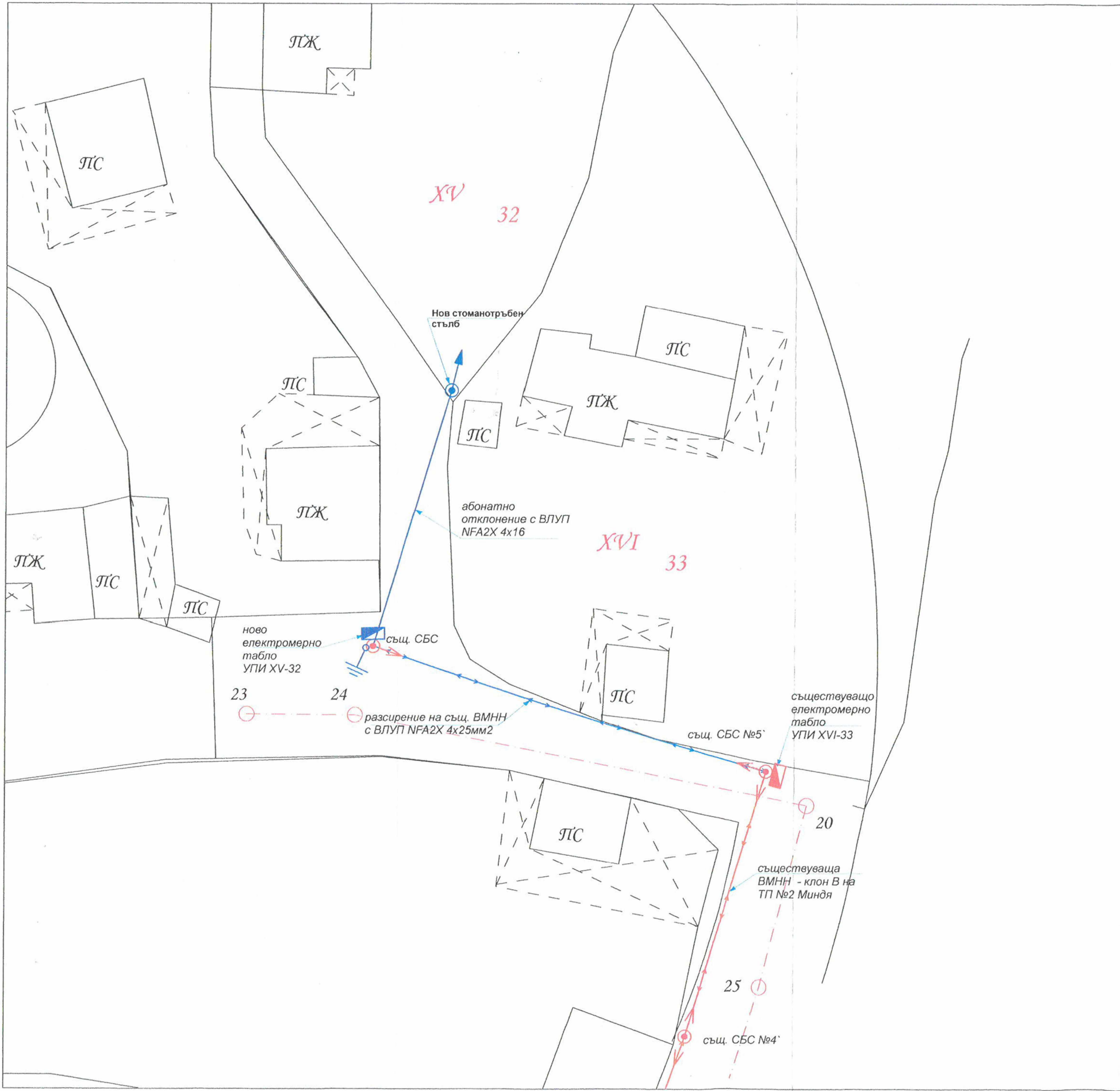




номер на район	номер на урегулирания поземлен имот	устройствена зона	устройствен имот с установено предназначение	етажност (височина в м)			градоустройствени параметри			начин на застрояване			
				забържителя	максимална	възможна	плътност на застрояване	Кинт	мин. озеленена площ	свободно	свързано в два съседни имота	свързано	забележка
5	XV-32 XVI-33	ЖМ	-	-	-	< 10м	50 %	1,2	40%	*	-	-	-



- улица
- жилищни сгради
- устройствена жилищна зона - ЖМ
- земеделски земи
- ограничителна линия на застрояване
- граница за промяна на режима на устройство
- граница на населено място

"Виз Арх НТ" - EOOD			
гр. Велико Търново, пл. "Марно поле" 31; тел. 062 65 08 10; 0878 33 54 78			
Обект: ЧМ на ПУП - план за застрояване за промяна улична регулация с О.П. 18-19-21-20 и обособяване на нови УПИ XV-32 и УПИ XVI-33 от кв.5, с. Миндя, Община Велико Търново, Област Велико Търново;			
Възложител:	Стефан	Георгиев	
Възложител:	Розалин	Жолева	
Проектант:	арх. Н. Георгиев		дата: 04.2022г.
Проектант:	арх. Ст. Георгиев		дата: 04.2022г.



 ПЕТРА 2004 ЕООД гр. Велико Търново; ул. „Георги Бакалов“ №8, вх.Д, ет.1 тел./факс 062/538 204; e-mail: mirol@abv.bg Сертификат ISO 9001:2015	
Обект: ЧИ на ПУП - план за застрояване за промяна улична регулация с О.Т. 18-19-21-20 и обособяване на нови УПИ XV-32 и УПИ XVI-33 от кв.5; с. Миндя, общ. Велико Търново	
Част: План схема електроснабдяване	
Фаза: Окончателен проект	
Проектант: инж. П. Петърчев	
Чертеж: Инженерна схема към ЧИ на ПУП- ПЗ	
Лист: №1	
Мащаб: 1:250	
Дата: 06.2022г.	
Възложители: Стефан I Георгиев: ... Розалина Колева: ...	