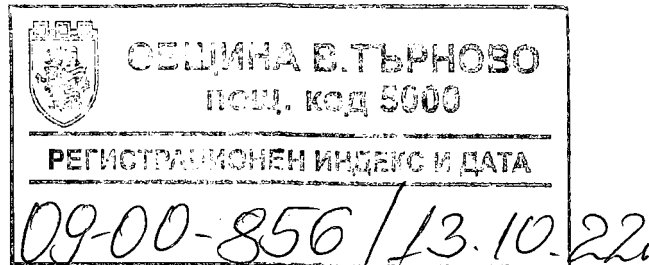


ДО
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

Вх. № 2484/14.10.22г.



до: НК в ОС-600
НК в УТТМ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

14.10.22

Относно: Отдаването под наем на част от имот публична общинска собственост

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

По силата на сключен между Община Велико Търново и „Лазур 60“ ЕООД с ЕИК 202912472 наемен договор № 90105/19.12.2017г. е отдаден под наем част от имот публична общинска собственост - място № 1 от Схема за разполагане на преместваеми обекти за град Велико Търново, находящо се в гр. Велико Търново, ул. „Беляковско шосе“, попадащо до УПИ Х от кв.563 по плана на града, съгласно виза на Главния архитект на Община Велико Търново представляващо терен с площ 16,00 (шестнадесет) кв.м., с предназначение: за поставяне на преместваем обект (павилион) за извършване на търговска дейност, за срок от 5 (пет) години. Срокът на договора изтича на 31.12.2022г.

Постъпило е Заявление с Вх. № 94АА-2730-6/26.09.2022г. от „Лазур 60“ ЕООД с ЕИК 202912472, със седалище и адрес на управление: гр.Велико Търново, ул. "Симеон Велики" №10, бл.10, вх. В, ет.4, ап.15, представявано от АСЯ ЦВЯТКОВА, в качеството ѝ на управител на дружеството, с което се заявява желание за участие в тръжна процедура по ново отдаване под наем на горепосочения имот публична общинска собственост.

В План-схемата за разполагане на преместваеми обекти (павилиони) за гр. Велико Търново по чл.56 от ЗУТ е включено място № 1, находящо се в гр. Велико Търново, ул. „Беляковско шосе“, попадащо до УПИ Х от кв.563 по плана на града, представляващо терен с площ 16,00 (шестнадесет) кв.м., с предназначение: за поставяне на преместваем обект (павилион) за извършване на търговска дейност. Съгласно виза от 03.10.2022г. на Главния архитект на Община Велико Търново се допуска поставяне на преместваем обект (павилион).

Отдаването на част от имот публична общинска собственост може да се реализира, чрез провеждане на тръжна процедура след Решение на Великотърновски общински съвет.

С оглед на гореизложеното предлагам Великотърновски общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА, чл. 14 ал. 7 и 8 от Закона за общинска собственост, чл. 25, предложение първо от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/, във връзка с чл.56 от ЗУТ, Великотърновски общински съвет дава съгласие за отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост - място № 1 от Схема за разполагане на преместваеми обекти за град Велико Търново, находящо се в гр. Велико Търново, ул.“Беляковско шосе“, попадащо до УПИ Х от кв.563 по плана на града, съгласно виза от 03.10 2022г. на Главния архитект на Община Велико Търново представляващо терен с площ 16,00 (шестнадесет) кв.м., с предназначение: за поставяне на преместваем обект (павилион) за извършване на търговска дейност, за срок от 5 (пет) години, при начална тръжна цена 188,00 лв. на месец с включен ДДС.

III. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване на имота под наем, при условия и ред съгласно изискванията на гл. VII от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и при следните допълнителни условия:

1. При провеждането на търга да се представи проект на временното съоръжение, одобрен от Гл.архитект на Община Велико Търново.

2. Разходите за монтаж и пускането в експлоатация на временното съоръжение, както и демонтажа след изтичане на срока на наемния договор, са изцяло за сметка на наемателя.



д-р инж. ДАНИЕЛ ЦАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Съгласували:

Десислава Йонкова
Директор Дирекция АУОУС

Маринела Джартова
Началник Отдел УС

Изготвил:

Божидара Нейкова
Мл.експерт Отдел УС

Б. Нейков

м. Анафоров

Домета
на Община гр. В. Търново
Д-р чини. Даниел Тяново

Заявление ^{94AA-2130-6/26.09.22}

от Ася
на фирма „Лазур 60“ ЕООД, гр. „Симеон Велики“ 10,
5000 гр. В. Търново
- Цветкова Ася

Господин кмету,
Желаю да участвам в тръжна процедура
по ново отдаване на имоти общинска
собственост находящи се в гр. В. Търново, гр. „Бела-
ковско шосе“, ИИХ, до кв. 563 по плана на чадра,
обща площ 16/шестнадесет/ кв. м., място №1,
съгласно Схема за поставяне на преместваеми
обекти за гр. В. Търново по тл. 56, ал. 2 от Закона
за устройството на територията, одобрена от
Главния архитект на Община Велико Търново.
В момента съм наемател с договор 90105/19.12.2017г.
който изтича на 31.12.2022г.

26.09.2022 г.
гр. В. Търново

С уважение
Ася Цветкова.

ДОКЛАД

От МАРИНЕЛА _____ ДЖАРТОВА
Н-К ОТДЕЛ „УПРАВЛЕНИЕ НА СОБСТВЕНОСТТА”

ОТНОСНО: Отдаването под наем на част от имот публична общинска собственост

По силата на сключен между Община Велико Търново и „Лазур 60“ ЕООД с ЕИК 202912472 наемен договор № 90105/19.12.2017г. е отдаден под наем част от имот публична общинска собственост - място № 1 от Схема за разполагане на преместваеми обекти за град Велико Търново, находящо се в гр. Велико Търново, ул.“Беляковско шосе“, попадащо до УПИ Х от кв.563 по плана на града, съгласно виза на Главния архитект на Община Велико Търново представляващо терен с площ 16,00 (шестнадесет) кв.м., с предназначение: за поставяне на преместваем обект (павилион) за извършване на търговска дейност, за срок от 5 (пет) години. Срокът на договора изтича на 31.12.2022г.

Постъпило е Заявление с Вх. № 94АА-2730-6/26.09.2022г. от „Лазур 60“ ЕООД с ЕИК 202912472, със седалище и адрес на управление: гр.Велико Търново, ул. "Симеон Велики" №10, бл.10, вх. В, ет.4, ап.15, представлявано от АСЯ ЦВЯТКОВА, в качеството ѝ на управител на дружеството, с което се заявява желание за участие в тръжна процедура по ново отдаване под наем на горепосочения имот публична общинска собственост.

В План-схемата за разполагане на преместваеми обекти (павилиони) за гр. Велико Търново по чл.56 от ЗУТ е включено място № 1, находящо се в гр. Велико Търново, ул.“Беляковско шосе“, попадащо до УПИ Х от кв.563 по плана на града, представляващо терен с площ 16,00 (шестнадесет) кв.м., с предназначение: за поставяне на преместваем обект (павилион) за извършване на търговска дейност. Съгласно виза от 03.10.2022г. на Главния архитект на Община Велико Търново се допуска поставяне на преместваем обект (павилион).

Отдаването на част от имот публична общинска собственост може да се реализира, чрез провеждане на тръжна процедура след Решение на Великотърновски общински съвет.

Предлагам Великотърновски общински съвет да даде съгласие за отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост - място № 1 от Схема за разполагане на преместваеми обекти за град Велико Търново, находящо се в гр. Велико Търново, ул.“Беляковско шосе“, попадащо до УПИ Х от кв.563 по плана на града, съгласно виза от 03.10 2022г. на Главния архитект на Община Велико Търново представляващо терен с площ 16,00 (шестнадесет) кв.м., с предназначение: за поставяне на преместваем обект (павилион) за извършване на търговска дейност, за срок от 5 (пет) години, при начална тръжна цена 188,00 лв. на месец с включен ДДС.

Маринела Джартова
Началник отдел „Управление на собствеността”