


ДО
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО

	ОБЩИНА В.ТЪРНОВО
	ПОЩ. КОД 5000
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА	
09-00-543/14.07.22	

Рх/№ 2205/14.07.22

до: ПК в УТМ-60)

ПК в ЗРС

ДОКЛАД
от инж. ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

15.07.22

ОТНОСНО: Одобряване на проект за подробен устройствен план-парцеларен план (ПУП-ПП) за трасе на линеен обект на техническата инфраструктура-подземен кабел 20кV за външно електрозахранване на ППС 4709, разположена в ПИ с идентификатор 10447.520.461, м. „Козлуджа“, гр. Велико Търново, общ. Велико Търново

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Със заявление с вх. рег. индекс и дата 53-3309-1/21.01.2022г. от „Цетин България“ ЕАД, със седалище и адрес на управление: гр. София, ж.к. „Младост 4“, Бизнес Парк София, сграда 6, е представен проект за подробен устройствен план-парцеларен план (ПУП-ПП) за трасе на линеен обект на техническата инфраструктура-подземен кабел 20кV за външно електрозахранване на ППС 4709, разположена в ПИ с идентификатор 10447.520.461, м. „Козлуджа“, гр. Велико Търново, общ. Велико Търново.

Проектирането е допуснато въз основа на одобрено техническо задание и разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план-парцеларен план (ПУП-ПП), съгласно Решение № 820 от протокол № 34 от заседание на Великотърновския общински съвет, проведено на 23.12.2021г.

Проектотпредложението е съгласувано с РИОСВ Велико Търново с писмо с изх. № 761(3)/26.03.2021г. Представени са съгласувателно писмо № 95-Ц-10/04.03.2022г. от „Българска телекомуникационна компания“ ЕАД, писмо с № изхК-EDN-5127/28.07.2021г. и съгласуван чертеж за ПУП-ПП на 01.04.2022г. от „Електроразпределение Север“ АД и от „ВиК Йовковци“ ООД на 04.04.2022г.

С Решение № 1016, от Протокол № 42 от заседание на Великотърновския общински съвет, проведено на 30.06.2022г., е дадено предварително съгласие по реда на чл.29, ал.1 от ЗОЗЗ за промяна предназначението на имоти-общинска собственост.

Допуснатото проектиране на проект за подробен устройствен план-парцеларен план (ПУП-ПП) за трасе на линеен обект на техническата инфраструктура-подземен кабел 20кV за външно електрозахранване на ППС 4709, разположена в ПИ с идентификатор 10447.520.461, м. „Козлуджа“, гр. Велико Търново, общ. Велико Търново. Трасето започва от съществуващ стълб 20 kV в ПИ с идентификатор 10447.520.3908 - земеделска територия с НТП „Друг вид трайно насаждение“ по КККР на гр. Велико Търново, общ. Велико Търново - преминава в западна посока през ПИ с идентификатор 10447.520.1347 - земеделска територия с НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“ по КККР на гр. Велико Търново, общ. Велико Търново, след това продължава в южна посока през ПИ с идентификатор 10447.520.34 - земеделска територия с НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“ по КККР на гр. Велико Търново, общ. Велико Търново и завършва до проектен трафопост в ПИ с идентификатор 10447.520.461 - земеделска територия с НТП - „Друг вид трайно насаждение“ по КККР на гр. Велико Търново, общ. Велико

Търново, където ще бъде разположена и ППС 4709. Дължината на трасето е 252м, предвиден е сервитут с широчина 1.0м от всяка страна на кабелната линия.

Проектът е обявен на заинтересованите лица с обявление, публикувано в „Държавен вестник“ в брой 14/18.02.2022г., стр.104, публикувано е на официалния сайт на Община Велико Търново на 21.02.2022г. и на таблото в ЦУИГ в сградата на общината на 21.02.2022г. и в законоустановения срок не са постъпили възражения.

Същият е разгледан и приет с Решение № 44 от Протокол № 4/18.05.2022г. на Експертния съвет по устройство на територията при Община Велико Търново.

Предвид гореизложеното, предлагам Великотърновския общински съвет да вземе следното,

РЕШЕНИЕ :

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл. 129, ал.1 и чл.110, ал.1, т.5 от Закон за устройство на територията (ЗУТ) и Решение № 44 от Протокол № 4/18.05.2022г. на Експертния съвет по устройство на територията при Община Велико Търново, Великотърновския общински съвет одобрява:

Проект за подробен устройствен план-парцеларен план (ПУП-ПП) за трасе на линеен обект на техническата инфраструктура-подземен кабел 20кV за външно електрозахранване на ППС 4709, разположена в ПИ с идентификатор 10447.520.461, м. „Козлуджа“, гр. Велико Търново, общ. Велико Търново. Трасето започва от съществуващ стълб 20 kV в ПИ с идентификатор 10447.520.3908 - земеделска територия с НТП „Друг вид трайно насаждение“ по КККР на гр. Велико Търново, общ. Велико Търново - преминава в западна посока през ПИ с идентификатор 10447.520.1347 - земеделска територия с НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“ по КККР на гр. Велико Търново, общ. Велико Търново, след това продължава в южна посока през ПИ с идентификатор 10447.520.34 - земеделска територия с НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“ по КККР на гр. Велико Търново, общ. Велико Търново и завършва до проектен трафопост в ПИ с идентификатор 10447.520.461 - земеделска територия с НТП - „Друг вид трайно насаждение“ по КККР на гр. Велико Търново, общ. Велико Търново, където ще бъде разположена и ППС 4709. Дължината на трасето е 252м, предвиден е сервитут с широчина 1.0м от всяка страна на кабелната линия.

На основание чл. 215 от ЗУТ решението подлежи на обжалване в 30-дневен срок от обнародването му в „Държавен вестник“, чрез Великотърновски Общински съвет пред Административен съд - Велико Търново.



инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ
Кмет на Община Велико Търново

съгласували:

Десислава Йонкова

директор на дирекция ПДУС

арх. Николай Малаков

главен архитект на Община Велико Търново

Теодора Станчева

началник отдел УТ, дирекция СУТ

изготвил: Цветомила Кьосева, ул. експерт, дирекция СУТ

Препис-извлечение от Протокол № 42
от заседание на Общински съвет,
проведено на 30.06.2022 г.

ОТНОСНО: Предварително съгласие по реда на чл.29 ал.1 от ЗОЗЗ

РЕШЕНИЕ № 1016

1. На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА и чл.29 ал.1 от ЗОЗЗ, Великотърновски общински съвет дава предварително съгласие за промяна предназначението на част от имот публична общинска собственост, както следва:

- поземлен имот с идентификатор №10447.520.34 по КККР на гр. Велико Търново, местност „Козлуджа“, община Велико Търново, НТП: „за селскостопански, горски, ведомствен път“; вид на територията - земеделска; категория шеста; площ на имота – 8,668 дка; площ с ограничения в ползването – 0,055 дка;

- поземлен имот с идентификатор №10447.520.1347 по КККР на гр. Велико Търново, местност „Козлуджа“, община Велико Търново, НТП: „за селскостопански, горски, ведомствен път“; вид на територията - земеделска; категория шеста; площ на имота – 7,095 дка; площ с ограничения в ползването – 0,417 дка;

във връзка с Проект за Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за трасе на линеен обект на техническата инфраструктура – подземен кабел 20кV в обхвата на ПИ с идентификатори №№ 10447.520.3908, 10447.520.1347, 10447.520.34 и 10447.520.461 по КККР на гр. Велико Търново, приет с Решение №44 по протокол №4 от 18.05.2022 г. на Експертен съвет по устройство на територията при Община Велико Търново.

Определя срок на валидност на предварителното съгласие - до влизане в сила на решението на Комисията за земеделските земи.

2. На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.29 ал.3 от ЗОЗЗ, Великотърновски общински съвет дава предварително съгласие за учредяване на ограничени вещни права на „Цетин България“ ЕАД, ЕИК 206149191, с адрес гр. София, община Столична, жк Младост 4, Бизнес парк „София“, сграда 6, представлявано от Людмила Кърцелска, върху имотите по т.1, след влизане в сила на ПУП.

3. „Цетин България“ ЕАД, ЕИК 206149191, с адрес гр. София, община Столична, жк Младост 4, Бизнес парк „София“, сграда 6, представлявано от Людмила Кърцелска, да извърши за своя сметка процедурите по ЗОЗЗ, а след влизането в сила на ПУП и учредяването на правата по т.2 – и по промяната на предназначението на земята.

ВЯРНО:

/М. Филипова/

за председател
Венцислав Спирidonov
ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ЕКСПЕРТЕН СЪВЕТ ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА

Препис - извлечение от Протокол № 4
от 18.05.2022г. на Експертен съвет
по Устройство на територията при
община Велико Търново, Решение № 44

По т. 2. Проект за подробен устройствен план-парцеларен план за трасе на линеен обект на техническата инфраструктура - подземен кабел 20kV, в обхвата на ПИ с идентификатори 10447.520.3908, 10447.520.1347, 10447.520.34 и 10447.520.461 по КККР на гр. Велико Търново, общ. Велико Търново.

Вносител - „Цетин България“ ЕООД

Проектант - инж. Галин Вутов

Докладвал - инж. Валентина Миткова

В резултат на разглеждане на проектните материали и станалите разисквания Експертният съвет по устройство на територията взе следното

Р Е Ш Е Н И Е: № 44

Приема и предлага Великотърновския общински съвет да одобри на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл. 129, ал.1, чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ:

1. Проект за подробен устройствен план-парцеларен план (ПУП-ПП) за трасе на линеен обект на техническата инфраструктура-подземен кабел 20kV за външно електрохранване на ППС 4709, разположена в ПИ с идентификатор 10447.520.461, м. „Козлуджа“, гр. Велико Търново, общ. Велико Търново. Трасето започва от съществуващ стълб 20 kV в ПИ с идентификатор 10447.520.3908 - земеделска територия с НТП „Друг вид трайно насаждение“ по КККР на гр. Велико Търново, общ. Велико Търново - преминава в западна посока през ПИ с идентификатор 10447.520.1347 - земеделска територия с НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“ по КККР на гр. Велико Търново, общ. Велико Търново, след това продължава в южна посока през ПИ с идентификатор 10447.520.34 - земеделска територия с НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“ по КККР на гр. Велико Търново, общ. Велико Търново и завършва до проектен трафопост в ПИ с идентификатор 10447.520.461 - земеделска територия с НТП - „Друг вид трайно насаждение“ по КККР на гр. Велико Търново, общ. Велико Търново, където ще бъде разположена и ППС 4709. Дължината на трасето е 252м, предвиден е сервитут с ширина 1.0м от всяка страна на кабелната линия.

2. Проектът да се внесе за одобряване на Общински съвет, след представяне на предварително съгласие по реда на чл.29, ал.1 от ЗОЗЗ.

Подписали:

Председател: /п/

/арх. Николай Малаков/

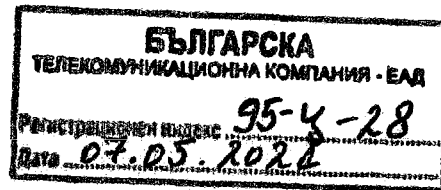
Членове: /п/

Техн.секретар: /п/

/Цветомила Кьосева/

Вярно при Община Велико Търново





До
Цетин България ЕАД
бул. „Симеоновско шосе“ № 128, ет. 3
гр. София

СТАНОВИЩЕ

Относно: Заявление вх. № 4101_2300_13.04.2021 г. за съгласуване на проект касаещ:

ОБЕКТ: Кабел 20kV за външно ел. захранване на ППС 4709 разположена в ПИ 10447.520.461, м. Козлуджа, гр. Велико Търново, общ. Велико Търново

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

По приложени чертеж за Кабел 20kV за външно ел. захранване на ППС 4709 разположена в ПИ 10447.520.461, м. Козлуджа, гр. Велико Търново, общ. Велико Търново установихме, че не съществува съобщителна мрежа, собственост на БТК ЕАД /VIVACOM/ на територията на обекта.

Преди започване на изкопните работи да се осигури представител на БТК ЕАД за трасиране на място.

По телефон:

- тел.123 – за клиенти от мрежата на БТК (с търговска марка „Vivacom“);
- 070017000 (2 – фиксирани услуги) - за клиенти на другите оператори;
- телефон за връзка, необходим при предаване и/или получаване на оперативна информация за движението на съответните екипи на БТК и оказване на съдействие в тази връзка: 02/9496569;

На електронен адрес:

FSCC-cs@vivacom.bg

Съгласувателното становище е неразделна част от входящата в БТК документация.

За допълнителна информация и координация:

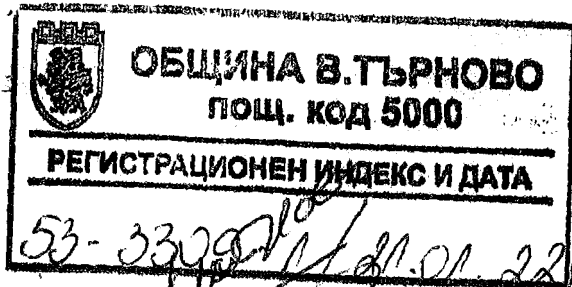
тел. 062 63 30 30 ; 0878 404 298
e-mail: vasil.nikolov.vasilev@vivacom.bg

Старши специалист:

"Строителен режим":

/инж. Васил Василев/





ДО
КМЕТА НА
ОБЩИНА...ВЕЛИКО
(община/район) Търново

ЗАЯВЛЕНИЕ

за одобряване на подробен устройствен план

(Уникален идентификатор на административната услуга – 2117)

От "Медиа Рекларма" ЕООД
(посочете трите имена на физическото лице или наименованието на юридическото лице)

ЕГН/ЕИК 206149181, постоянен/настоящ адрес или адрес на управление на юридическото лице: гр./с. София, община Станемия, област София - околна, ул. (ж.к.) Младост 4, Бизнес парк, тел. 0884444444, електронен адрес mediaroma@abv.bg

Юридическото лице се представлява от Процесна Мениджърска

(трите имена на представителя/пълномощника и ЕГН)

№/дата на пълномощното 23253/06.12.2016
Заявявам желанието си да бъде одобрен приложеният проект за подробен устройствен план за ПР, ПУР, ПРЗ, ПЗ, РУП, ПП маркетингов план

за имот с идентификатор №/планоснимачен № 10447 520 ЧВ1, парцел (УПИ) № 10447 520 ЧВ1, квартал № 10447 520 ЧВ1, по плана на гр./с. Велико Търново, община Велико Търново, област Велико Търново, който се намира на адрес: гр. Велико Търново, и. Козмудина
(ж.к., бул., пл., ул., сграда, №, вх., ет., ап.)

Прилагам следните документи:

- 1. Документи, легитимиращи заявителя като заинтересовано лице по смисъла на чл. 124а, ал. 5 от ЗУТ (отбележете със знак x приложимото):
Нотариален акт за собственост;
Договор за концесия;
- x Други документи, които са предвидени в специален/специални закон/законо договор за наем и договор за право на обременение
- 2. Предварителен договор за прехвърляне на собственост.
- 3. Проект за ПУР - ПП - 3 комплекта с части на лист
- 4. Съгласувано задание по чл. 125, ал. 6 и 7 от ЗУТ, което да обосновава необходимостта от изработването на плана в съответствие с чл. 124а, ал. 7 от ЗУТ (отбележете със знак x приложимото):
 документ, че заданието е съгласувано с Министерството на околната среда и водите или в съответната регионална инспекция по околната среда и водите (за устройствени планове, които обхващат защитени територии за опазване на околната среда и водите);

документ, че заданието е съгласувано с Министерството на културата (за устройствени планове, които обхващат защитени територии за опазване на културното наследство);

опорен план.

5. Документи за съгласуване на проекта от заинтересуваните централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи по чл. 128, ал. 6 във връзка с чл. 127, ал. 2 от ЗУТ.

6. Документ за платена такса, освен ако плащането е извършено по електронен път.

Плащането е извършено по електронен път (отбележете със знак x, когато плащането е извършено по електронен път).

Желая издаденият индивидуален административен акт да бъде получен:

Лично от ЦАО.

шосе "15128"

Чрез лицензиран пощенски оператор на адрес: ..

като декларирам, че пощенските разходи са за моя ъметка, платими при получаването на акта за вътрешни пощенски пратки, и съм съгласен документите да бъдат пренасяни от оператора за служебни цели. Индивидуалният административен акт да бъде изпратен:

- като вътрешна препоръчана пощенска пратка;
- като вътрешна куриерска пратка;
- като международна препоръчана пощенска пратка.

Дата: ..20..01..2022 г.

Заявител:

(подпис)

Препис-извлечение от Протокол № 34
от заседание на Общински съвет,
проведено на 23.12.2021 година

ОТНОСНО: Одобряване на задание и даване на разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП – ПП) за трасе на линеен обект на техническата инфраструктура – подземен кабел 20 кV за външно електрозахранване на приемно-предавателна станция, в обхвата на поземлени имоти с идентификатори 10447.520.3908, 10447.520.1347, 10447.520.34 и 10447.520.461 по КККР на гр. Велико Търново

РЕШЕНИЕ № 820

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местна администрация (ЗМСМА); чл. 124а, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) във връзка със заявление с вх. № 53-3309-2/14.04.2021 г., допълнено с вх. № 53-3309-2#1/15.11.2021 г., за одобряване на задание и за разрешаване изработването на проект за подробен устройствен план от „Цетин България“ ЕАД, ЕИК 206149191, седалище и адрес на управление гр. София, ж.к. Младост 4, Бизнес Парк София, сграда 6, представлявано от Петър Мудринич заедно с Петр Проца, чрез пълномощника Людмила Кърцелска; договор за наем от 30.10.2017 г., вписан с вх. рег. № 90/30.10.2017 г., акт № 206, том VIII на Служба по вписванията Велико Търново; договор за учредяване право на преминаване и право на прокарване през поземлен имот от 08.03.2021 г., вписан с вх. рег. № 2192/02.04.2021 г., дв. вх. № 2181, акт № 159, том V, дело № 1191/2021 г. на Служба по вписванията Велико Търново; договор за присъединяване на обект на потребител към електроразпределителната мрежа по реда на чл. 117, ал. 5 от Закона за енергетиката № ДАМГ007-0227/20122007-ДАМГ008-0156/18112008; писмо с изх. № К-EDN-5127/28.07.2021 г. на „Електроразпределение Север“ АД; становище с изх. № 95-Ц-28/07.05.2021 г. на „Българска телекомуникационна компания“ ЕАД; съгласувана скица-предложение от „ВиК Йовковци“ ООД с дата 11.05.2021 г.; становище с изх. № 53-3309-2#3/06.12.2021 г. от началника на отдел “Управление на собствеността” при Община Велико Търново; чл. 124а, ал. 5 от ЗУТ във връзка с чл. 117, ал. 5 и 6 от Закона за енергетиката (ЗЕ); чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ; чл. 125, ал. 8 от ЗУТ, Великотърновският общински съвет реши:

1. Одобрява задание за изработване на проект за ПУП – ПП за трасе на линеен обект на техническата инфраструктура – подземен кабел 20 кV, в обхвата на ПИ с идентификатори 10447.520.3908, 10447.520.1347, 10447.520.34 и 10447.520.461 по КККР на гр. Велико Търново, с цел създаване на устройствена основа за външно електрозахранване на проектна ППС, която ще бъде разположена в ПИ с идентификатор 10447.520.461 по КККР на гр. Велико Търново.

2. Дава разрешение за изработване на проект за ПУП – ПП за трасе на линеен обект на техническата инфраструктура – подземен кабел 20 кV, в обхвата на ПИ с идентификатори 10447.520.3908, 10447.520.1347, 10447.520.34 и 10447.520.461 по КККР на гр. Велико Търново, с цел създаване на устройствена основа за външно електрозахранване на проектна ППС, която ще бъде разположена в ПИ с идентификатор 10447.520.461 по КККР на гр. Велико Търново.

3. При одобряване на проекта за ПУП - ПП да се представи становище на директора на Регионалната инспекция по околната среда и водите (РИОСВ) – Велико Търново.

4. По отношение на ПИ с идентификатори 10447.520.1347 и 10447.520.34 по КККР на гр. Велико Търново да се представи, при необходимост, предварително съгласие на Общински съвет Велико Търново по реда на чл. 29, ал. 1 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ) за промяна на предназначението на земята.

ВЯРНО:

М. Фрлитова

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Изх. №761(3)/26.03.2021г.

ДО
Г-ЖА ЛЮДМИЛА КЪРЦЕЛСКА
УПЪЛНОМОЩЕН ПРЕДСТАВИТЕЛ НА
„ЦЕТИН БЪЛГАРИЯ“ ЕАД
ГР. СОФИЯ
БУЛ. „СИМЕОНОВСКО ШОСЕ“ №128, ЕТ. 3

ОТНОСНО: *Инвестиционно предложение за „Изграждане на външно електрозахранване на приемно-предавателна станция № 4709, находяща се в поземлен имот с идентификатор: 10447.520.461 по КК и КР на гр. Велико Търново, община Велико Търново“.*

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО КЪРЦЕЛСКА,

Във връзка с внесено уведомление с вх. №761/11.03.2021г. на РИОСВ – Велико Търново и допълнителна информация към него с вх. №761(2)/25.03.2021г. за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение (ИП) за „Изграждане на външно електрозахранване на приемно-предавателна станция № 4709, находяща се в поземлен имот с идентификатор: 10447.520.461 по КК и КР на гр. Велико Търново, община Велико Търново“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение предвижда полагане на подземна кабелна линия – ниско напрежение, с дължина 278 м. Кабелното трасе започва от имот с идентификатор 10447.520.461, в който се намира приемно – предавателна станция № 4709 и продължава през обекти с идентификатори 10447.520.1344, 10447.520.1347, 10447.520.3908 съгласно КК и КР на гр. Велико Търново, община Велико Търново.

Така заявено, ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения №1 и №2 на Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентирани по реда на глава шеста от него процедури по Оценка на въздействието върху околната среда или Екологична оценка.

Имотите, предмет на ИП, не попадат в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитена зона (ЗЗ) от мрежата „Натура 2000“ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона е BG0000610 „Река Янтра“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-401/12.07.2016г. на министъра на околната среда и водите, обнародвана в ДВ бр. 62/2016г.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху ЗЗ BG0000610 „Река Янтра“. В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното ИП „Изграждане на външно

електрозахранване на приемно-предавателна станция № 4709, находяща се в поземлен имот с идентификатор: 10447.520.461 по КК и КР на гр. Велико Търново, община Велико Търново“, преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

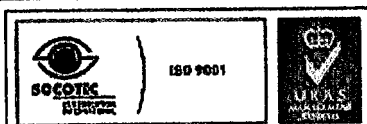
Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на заложените дейности или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ – Велико Търново за промените.

ДИРЕКТОР
НА РИОСВ – ВЕЛИКО ТЪРНОВО:



ДИРЕКТОР
Моме. *Тунка Саврева*
Заповед за записване:
РГ - 128/18.03.2021.



Обяснителна записка

Към

ПУП- ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН

за обект: **Кабел 20kV за външно ел. захранване на ППС 4709 разположена в ПИ 10447.520.461, м. Козлуджа, гр. Велико Търново, общ. Велико Търново.**

Настоящия ПУП – Парцеларен план е изработен по искане на "Цетин България" ЕАД във връзка с проектиране на Кабел 20kV за външно ел. захранване на ППС 4709 разположена в ПИ 10447.520.461, м. Козлуджа, гр. Велико Търново, общ. Велико Търново, както и въз основа на Решение №820 протокол 34/23.12.21 г. за изработване на ПУП-ПП на Общински Съвет – Велико Търново.

За изработването на този ПУП – Парцеларен план от Възложителя е предоставен цифров модел на КККР на землището гр. Велико Търново за участъка попадащ в ПУП – Парцеларният план. На база на тези данни е взето решение за изготвяне на ПУП-Парцеларен план за ново трасе на подземна електропроводна линия 20kV за участъка извън урбанизирана територия.

Задачата на проекта е да покаже предложение за трасе на подземна електропроводна линия 20kV, проектирана за захранване на обект - ППС №4709 на "Цетин България" ЕАД в ПИ 10447.520.461, гр. Велико Търново. Трасето на новопроектираната подземна електропроводна линия 20kV е избрано, като започва от съществуващ стълб 20 kV, разположен в ПИ 10447.520.3908, преминава в западна посока през ПИ 10447.520.1347, след това продължава на юг през ПИ 10447.520.34 и достига до проектен трафопост в ПИ 10447.520.461, където ще бъде разположена и ППС 4709. Всички имоти попадат в землището на гр. Велико Търново и се явяват предмет на ПУП-ПП. Трасето на новопроектираната електропроводна линия 20kV е с дължина 252 метра и за него са предвирени сервитути с

широчина 1.00 метра от всяка страна на кабелната линия. Към ПУП-ПП е приложен регистър на засегнатите от трасето имоти.

В сервитутната зона се предвижда ограничение в ползването на имотите, състоящо се в забраната за застрояване и разполагане на трайни насаждения. С настоящия ПУП – Парцеларен план не се предвижда промяна на характера, начина и показателите на застрояване на третираната територия. Приложени са и баланси на Територията съгласно Наредба №8 „ За обем и съдържание на устройствените схеми и планове”.

Дата: януари 2022г.

Съставил:

/ инж. Г.Вутов/

„В и К - Йовковци“ ООД
 гр. В. Търново
СЪГЛАСУВАМ
 Дата 04.04.2022г. Подпис

КООРДИНАТЕН РЕГИСТЪР
 Координати на чупките на сервитута

№	X(m)	Y(m)
1	4771435	506956.7
2	4771436	506949.4
3	4771455	506949.6
4	4771465	506952.2
5	4771464	506972.9
6	4771467	507017.5
7	4771468	507043.5
8	4771465	507092.3
9	4771452	507152.8
10	4771467	507154.1
11	4771467	507156.1
12	4771450	507154.6
13	4771463	507092
14	4771466	507043.4
15	4771465	507017.6
16	4771462	506972.9
17	4771463	506953.7
18	4771454	506951.6
19	4771438	506951.4
20	4771437	506956.7



КООРДИНАТЕН РЕГИСТЪР
 Координатна система: БГС 2005г.

№	X(m)	Y(m)
1	4771466.68	507155.13
2	4771450.73	507153.67
3	4771463.89	507092.12
4	4771467.33	507043.46
5	4771466.30	507017.56
6	4771462.54	506972.92
7	4771463.64	506952.95
8	4771454.52	506950.60
9	4771436.53	506950.37
10	4771436.44	506956.69

ЛЕГЕНДА:

- кабел 20kV проектен
- имоти от АГКК
- Сервитут съгласно наредба No 16/9 юни 2004г. "За сервитутите на енергийните обекти"

ОБЕКТ	Кабел 20kV за външно ел. захранване на ППС 4709 разположена в ПИ 10447.520.461, м. Козлужа, гр. Велико Търново, общ. Велико Търново				
ВЪЗЛОЖИТЕЛ	"Цетин България" ЕАД	ЧЕРТЕЖ	ПУП— Парцеларен план и трасировъчен план към ПУП— Парцеларен план		
ПРОЕКТАНТ	инж. Г. Вутов	ЧАСТ	ГЕОДЕЗИЯ	МАЩАБ	М 1:1000
		ФАЗА	Прег. проект	ЛИСТ	1
		ДАТА	АПРИЛ, 2022	ВС. ЛИСТА	1