

ДО  
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ

ДО: ПК в ОС-601  
ПК в УТМ  
15.07.22

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

от **ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

Относно: Отдаването под наем на част от имот публична общинска собственост

**УВАЖАЕМИ ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

По силата на сключен наемен договор е отдаден под наем част от имот публична общинска собственост – място № 2, съгласно виза на Гл. архитект на Община Велико Търново, намиращ се в гр. Килифарево, до кв. 52 по плана на града, попадащо в алея публична общинска собственост, представляващ терен от 18,70 кв.м за разполагане на временно съоръжение (павилион) за търговска дейност. Срокът на договора изтича на 31.07.2022г. Съгласно виза от 23.05.2022г. на Гл. архитект на Община Велико Търново се допуска монтирането на временно съоръжение. Ново отдаване на част от имота публична общинска собственост може да се реализира, чрез провеждането на тръжна процедура след Решение на Великотърновски общински съвет.

Налице е положително становище от Димитър Събев – Кмет на гр. Килифарево с Вх.№ 5300-1374-1#2/26.05.2022г. по отношение на отдаване под наем на горепосочения имот общинска собственост.

С оглед на гореизложеното предлагам Великотърновски общински съвет да вземе следното

**РЕШЕНИЕ :**

I. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 14, ал.7 и ал.8 от Закона за общинска собственост, чл.56 от ЗУТ и чл. 25, предложение първо от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/, Великотърновски общински съвет дава съгласие за отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост - място № 2, съгласно виза от 23.05.2022г. на Гл. архитект на Община Велико Търново, намиращо се в гр. Килифарево, кв. 52 по плана на града, попадащо в алея публична общинска собственост, представляващо терен с площ 18,70 кв.м (от които: 11,40 кв.м. – за търговска дейност и 7,30 кв.м. – за складово помещение) за разполагане на временно съоръжение (павилион) с предназначение за търговска дейност, за срок от 5 (пет) години, при начална тръжна цена 136,00 лв. (сто тридесет и шест лева) на месец с включен ДДС.

II. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване на имота под наем, при условия и ред съгласно изискванията на гл. VII от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и при следните допълнителни условия:

1. При провеждането на търга да се представи проект на временното съоръжение (павилион), одобрен от Гл.архитект на Община Велико Търново.

2. Разходите за изграждане на ЕЛ и ВиК инсталации и за монтаж и пускане в експлоатация на временното съоръжение, както и демонтажа след изтичане на срока на наемния договор, са изцяло за сметка на наемателя.

  
д-р инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ  
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

**Съгласували:**

Десислава Йонкова  
Директор Дирекция ПОУС

Маринела Джартова  
Началник отдел УС

**Изготвил:**

Божидара Нейкова  
Мл.експерт отдел УС

м. Килифарово  
Б. Килифаров  
09.05.22

до Кмета  
на Община Велико  
Търново

Заявление: 5300-1534-1/050522

от/ Ф-ла "База" - Иван Бояновски - гр. Килифарово  
с адрес -  
тел. -

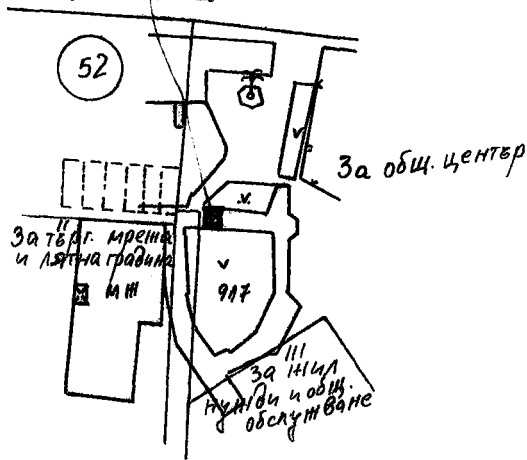
Т-к кмету, наемател съм на общинска  
земля в/у която са поставени павилиони за  
търговска дейност, както следва - място № 1 кв. 52  
с площ 24 кв. м. и място № 2 кв. 52, 18,70 кв. м.  
Поради изтичане срока на договора, моля да  
бъде проверена процедура за отдаване под наем  
на горестоменатата земля.

04.05.2022 г.  
гр. Килифарово

С уважение!  
ЕТ БАЗА  
гр. Килифарово  
Иван Бояновски

Вилна В. Гривово  
 Домът се намира на  
 изключително благоприятно - удобно  
 за търговска дейност с малък вълн?  
 23.05.2022г.

68  
 16.05.2022г.  
 52  
 ч. Хилперарево  
 175/1982г.



Г. Гривов

СКИМАТА Е ПЛАТЕНА С КВИТАНЦИЯ  
 За..... лв.

осб.

Важи за .....

Начертал: .....

Заверил: .....

Уличната регулация е (не е) приложена.

За поземлен имот .....	(са уредени; не са уредени; в процес на уреждане)	регулационните отношения с ПИ .....
За поземлен имот .....	(са уредени; не са уредени; в процес на уреждане)	регулационните отношения с ПИ .....
За поземлен имот .....	(са уредени; не са уредени; в процес на уреждане)	регулационните отношения с ПИ .....
За имота има (няма) открити процедури за изменение на ПУП		
Имотът е (не е) предвиден за изграждането на обект - публична държавна или общинска собственост.....		

*М. Даниел Панов*

# Община Велико Търново

## Кметство Килифарево

Община Велико Търново  
Кметство Килифарево  
219/25.05.2022

ОБЩИНА В ТЪРНОВО  
Пощ. код 5000 2  
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА  
5300-1374-1/1/26.05.2022



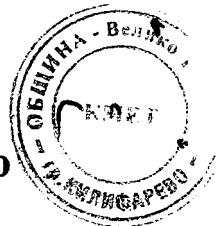
До  
Кмета на Община Велико Търново  
Инж. Даниел Панов

На № 5300-1374-1/1 /17.05.2022 г.  
По № 219/25.05.2022 г.

Във връзка с писмо рег. № 5300-1374-1/1 /17.05.2022 г., Ви, уведомяваме следното:

Кметство Килифарево изразява положително становище по отношение на отдаването под наем на процесните общински площи находящи се в гр.Килифарево, кв.52/места №1 и №2 съответно с площ 24 кв.м. и 18.70 кв.м./ и провеждането на ~~тръжна~~ процедура.

С уважение:  
Кмет на гр.Килифарево  
Димитър Събев



*Д. Димитров*