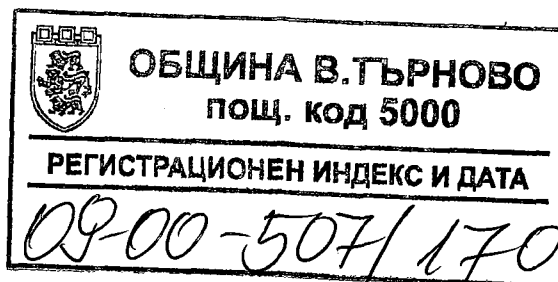


ДО  
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ



**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

От д-р инж. ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ  
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

**ОТНОСНО:** Изменение на Решение № 862 по Протокол №36 от 24.02.2022 г.

**УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В администрацията на Община Велико Търново е постъпила молба с входящ регистрационен индекс и дата №94ПП-6089-2/26.05.2022 г. от Петър Гуглев, ЕГН: \_\_\_\_\_, с адрес: \_\_\_\_\_, собственик на животновъден обект с рег. №5174010013 /стар 5068-0050/, с. Никюп, дългогодишен наемател на пасища, мери и ливади от ОПФ, с която желае да отпадне въведената забрана за поставяне на електропастири, временни или трайни заграждения в частите от него пасища, мери и ливади, с цел да осигури съвременен и контролиран достъп на животните си до естествено растяща храна, при това без те да бъдат постоянно обезпокоявани при извеждането и отглеждането им на свободна паша, както и да запази естествената пасищна растителност.

С Решение на № 862 по Протокол №36 от 24.02.2022 г. на Великотърновски общински съвет в изпълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и приетата процедура по предоставяне и ползване на пасищата, мерите и ливадите от ОПФ, Община Велико Търново е предоставила на земеделските производители – животновъди свободни пасища, мери и ливади от Общинския поземлен фонд.

В точка 5 от гореспоменатото Решение на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 37о, ал. 1, т. 2 и ал. 2 от ЗСПЗЗ, Великотърновски Общински съвет е приел правила за ползване и мерки за опазване на пасищата, мерите и ливадите от ОПФ на територията на община Велико Търново, като в точка 5.9 забранява поставяне на електропастири, временни или трайни заграждения върху пасищата, мерите и ливадите от ОПФ.

Във връзка с гореизложеното предлагам, на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация Великотърновския Общински съвет да измени свое Решение № 862 по Протокол №36 от 24.02.2022 г., като вземе следното:

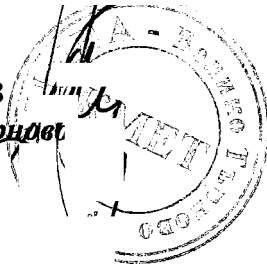
**РЕШЕНИЕ:**

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Великотърновски общински изменя свое Решение № 862 по Протокол №36 от 24.02.2022 г., в частта на т. 5.9, както следва:

**Било:** „5.9. Забранява се поставянето на електропастири, временни или трайни заграждения върху пасищата, мерите и ливадите от ОПФ.“

**Става:** „5.9. Забранява се поставянето на временни или трайни заграждения върху пасищата, мерите и ливадите от ОПФ.“

**Д-Р ИНЖ. ДАНИЕЛ ПАНОВ**  
*Кмет на Община Велико Търново*



Съгласували:

Десислава Йонкова - *Директор Дирекция ПОУС*

Маринела Джартова - *Началник отдел УС*

Изготвил:

Кирил Кирилов - *Старши експерт в отдел УС*

*Иван А. Кифчев*

№ 2
СТРАЖИЧЕСКИ ИНДЕКС И ДАТА
24.07 - 6089 2/26.05.2022

До  
**КМЕТА НА ОБЩИНА  
ВЕЛИКО ТЪРНОВО**  
ул. "Иван Вазов" № 1  
5000 Велико Търново

**МОЛБА**

От  
**Петър Гуглев**  
ЕГН  
с адрес:

*Л. Кифчев*  
*ОК*

относно:  
**Договор за отдаване под наем на мери, пасища и ливади от общинския поземлен фонд от 20.02.2019 г, вписан в Служба по вписванията - Велико Търново с вх. рег. № 1554/28.02.2019 г, акт № 190, том II**

**Уважаеми господин Кмет,**

Между мен и община Велико Търново е сключен Договор за отдаване под наем на мери, пасища и ливади от общинския поземлен фонд от 20.02.2019 г, вписан в Служба по вписванията - Велико Търново с вх. рег. № 1554/28.02.2019 г, акт № 190, том II. По силата на него ми е предоставено ползването имот с идентификатор по кадастрална карта 51740.207.20 с площ 40, 44 дка, с НТП Пасище, в землището на село Никоп.

Въз основа на договора е въведена забрана от моя страна да бъдат поставяни в имота електропастири, временни или трайни заграждения.

Към момента в предоставения ми имот без позволение и в нарушение на законовите нормативи навлизат трети лица с МПС, които го увреждат и пречат за възможността ми да го ползвам по предназначението му - за пасище. С това навлизане в пасището животните, които отглеждам се плашат и се унищожават тяхната храна. Във връзка с тези действия съм сезирал неколнократно полицията, като са съставяни предупредителни протоколи, както и кмета на село Никоп чрез внесена в деловодството на кметството жалба. От нея знаем, че тя се е срещала с нарушителите с цел да преустановят незаконосъобразните си действия. Всичко това обаче остава без резултат и навлизането в пасищата продължава. С тези действия на трети лица се нарушава възможността ми необезпокоявано да ползвам имота според неговото предназначение и начин на трайно ползване и във връзка с целите, за които ми е бил отдаден под наем.

Въз основа на описаното и на основание чст III, т. 1, т.т /1/ от Договора и чл. 228 от ЗЗД Ви моля да предприемете действия, с които да се обезпечи необезпокояването ползване на имота. Алетернативно Ви моля да предоставите възможността за предприемане на

действия от моя страна за ограждане на имота като укажете при какви условия и по какъв начин следва да извърша това.

26.05.2022 г  
град Велико Търново

С уважение:

Препис-извлечение от Протокол № 36  
от заседание на Общински съвет,  
проведено на 24.02.2022 година

ОТНОСНО: Предоставяне на пасища, мери и ливади от ОПФ

**РЕШЕНИЕ № 862**

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 37и, ал. 3, чл. 37о, ал. 1, т. 1 от ЗСПЗЗ, Великотърновски общински съвет приема списък на имоти от ОПФ, съгласно Приложение № 1, представляващи пасища, мери и ливади и дава съгласие да се предоставят за общо ползване.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 37и, ал. 1 и ал. 3, чл. 37о, ал. 1, т. 1 от ЗСПЗЗ, Великотърновски общински съвет приема списък на имоти от ОПФ, представляващи пасища, мери и ливади за индивидуално ползване от собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, съобразно броя и вида на регистрираните животни, съгласно Приложение № 2 . Дава съгласие да се предоставят за индивидуално ползване имотите, по цени, определени по пазарен механизъм, за срок от 6 (шест) стопански години, считано от стопанска 2022/2023година.

3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 37и, ал. 13 от ЗСПЗЗ дава съгласие останалите свободни пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд да се отдадат под наем чрез търг, на който да се допуснат до участие само собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ. Търговете да се проведат от кмета на Община Велико Търново, при начални тръжни цени, определени по пазарен механизъм от лицензиран оценител. Договорите да се сключват за срок от една стопанска година.

4. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 37и, ал. 14 от ЗСПЗЗ дава съгласие останалите след провеждане на търга по чл. 37и, ал. 13 от ЗСПЗЗ свободни пасища, мери и ливади да се отдадат чрез търг на собственици на пасищни селскостопански животни и на лица, които поемат задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние, по реда, определен в ПЗСПЗЗ. Търговете да се проведат от кмета на Община Велико Търново, при начални тръжни цени, определени по пазарен механизъм от лицензиран оценител. Договорите да се сключват за срок от една стопанска година.

5. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 37о, ал. 1, т. 2 и ал. 2 от ЗСПЗЗ, Великотърновски общински съвет приема следните правила за ползване и мерки за опазване на пасищата, мерите и ливадите от ОПФ на територията на община Велико Търново, както следва:

5.1. Пасищата, мерите и ливадите да се поддържат в добро земеделско и екологично състояние съгласно одобрените от Министерството на земеделието и храните правила.

5.2. Забранява се промяна предназначението на пасищата, мерите и ливадите, тяхното разораване, както и използването им за неземеделски нужди.

5.3. Не се допуска замърсяването им с битови, строителни, производствени, опасни и др. отпадъци.

5.4. Забранява се паленето на растителност в пасищата, мерите и ливадите.

5.5. Агротехнически мероприятия, като подсяване, торене, борба с плевелната растителност, отводняване и напояване се съгласуват с общинска администрация, а мероприятията почистване от камъни и почистване от храсти с кмета /кметския наместник/ на населеното място.

5.6. Пасищата, мерите и ливадите да се опазват от ерозиране, заблатяване, засоляване и др.

5.7. Пасищата, мерите и ливадите от списъка за индивидуално ползване се отдават както за паша, така и за косене.

5.8. Наемателите се задължават да осигуряват места за преминаване (прокари) на хора, животни и техника до съседни имоти, както и до традиционните места за водопой.

5.9. Забранява се поставянето на електропастири, временни или трайни заграждения върху пасищата, мерите и ливадите от ОПФ.

5.10. Не се разрешава изграждането на временни постройки (навеси).

5.11. При предоставяне на части от пасища, мери и ливади за общо ползване, за индивидуално ползване и/или на повече от един ползвател, разграничаването на отделните части да се изготвя върху копие от скица на съответния имот.

6. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да извърши всички необходими административни действия по изпълнение на настоящото Решение при спазване на действащата нормативна уредба.

ВЯРНО:

/М. Филипова/

ВЕНЦИСЛАВ СПИРОНОВ  
ПРЕДСЕДАТЕЛ  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ