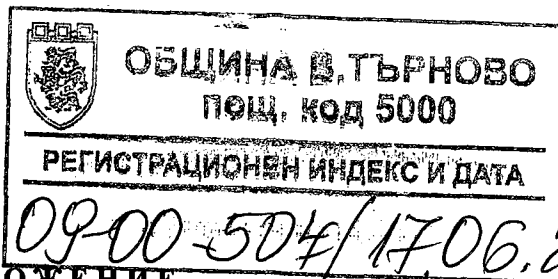


ДО
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Вх. № 2218/17.06.22 от ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Относно: Почасово отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С предложение с вх. № 67-09-1/12.04.2022 год. Директорът на ДГ „Рада войвода“ гр. Велико Търново, ул. „Рада войвода“ № 11, прави предложение за почасово отдаване на стая за обучение в учебното заведение за провеждане на допълнителни образователни дейности с децата. Във връзка с това е изготвена експертна оценка от „Инвестстрой 92“ ЕООД за определяне на пазарна почасова наемна цена.

Искането може да бъде удовлетворено, но след приемане на решение от Великотърновски общински съвет.

С оглед на гореизложеното, предлагам Великотърновски общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ :

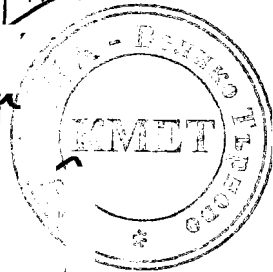
I. На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА, чл. 14 ал. 7 и 8 от Закона за общинска собственост, чл. 23, ал. 2 и ал. 4, чл. 24, ал. 3 и чл. 25 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/, Великотърновски общински съвет дава съгласие за почасово отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост за срок от 3 (три) години, намираща се в гр. Велико Търново, ул. „Рада войвода“ № 11 / ДГ „Рада войвода“/, представляваща стая за обучение с полезна площ 51,50 кв. м., при начална тръжна цена 8,00 лв. без ДДС /9,60 лв. с ДДС/ на час, при следните условия:

1. За обучение по народни танци, с график: понеделник и сряда от 11:00 до 11:30 часа;

II. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за почасово отдаване на имота под наем, съгласно графика, определен от Директора на ДГ „Рада войвода“.

III. Графикът за провеждане на заниманията да бъде съобразен с дневния режим на децата.

Д-р инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА
ВЕЛИКО ТЪРНОВО



10: НК ~ ОС-вод
НК ~ ОНК

Съгласували:
Десислава Йонкова
Директор Дирекция ПОУС

17.06.22

Маринела Джартова
Началник отдел УС

Изготвил:
Свилена Стойчева
Младши експерт УС

ДЕТСКА ГРАДИНА «РАДА ВОЙВОДА»
гр. Велико Търново

ДЕТСКА ГРАДИНА
„РАДА ВОЙВОДА“
ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Вх. Изх. № 135/11.04.2022

До д-р инж. Даниел Панов
Кмет на Община
Велико Търново

*На вилаетския
на г-жа Димитрова*

67-09-2 / 12.04.22.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от СТИЛИЯНА СОКОЛОВА
директор на ДГ "РАДА ВОЙВОДА"
гр. Велико Търново

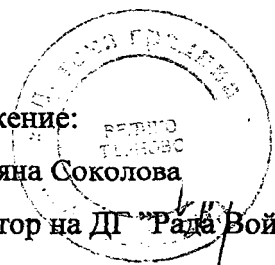
ОТНОСНО: Почасово обучение на децата в допълнителни дейности

Господин Панов,

Във връзка с възстановяване на извънкласните/допълнителни/ дейности, заплащани от родителите, направих проучване каква е нагласата на родителите, считано към 01.04.2022г. Голяма част от родителите са отговорили на онлайн анкетиранието, че са съгласни. Дейностите в детската градина са две на брой за тази учебна година: народни танци и английски език.

С настоящото писмо Ви уведомявам, че е стартирала само една дейност със заплащане от родителите - народни танци от 1. 04.2022г. и англ.език за децата от подготвителна група.

С уважение:
Стилияна Соколова
Директор на ДГ "Рада Войвода"



Св. Стойчева

ДЕТСКА ГРАДИНА "РАДА ВОЙВОДА"-гр.ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Исходящ № 236 / М. ОЧ. 22 г.

65-09-1 | 12 04 22.

Св. Стойчев

ДО
ГОСПОДИН ДАНИЕЛ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА

ГРАФИК ЗА ПОЧАСОВО ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА СВОБОДНИ ИМОТИ ИЛИ ЧАСТИ ОТ ТЯХ ПО РЕДА НА ЧЛ.10 АЛ.5 Т.2 ОТ РАЗДЕЛ ВТОРИ - УПРАВЛЕНИЕ НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ - ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ ОТ НАРЕДБА ЗА РЕДА НА ПРИДОБИВАНЕ, УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ОБЩИНСКО ИМУЩЕСТВО

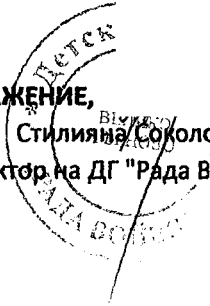
ДЕТСКА ГРАДИНА "РАДА ВОЙВОДА" гр.В.Търново, ул. "Рада Войвода" №11

ГРАФИК ЗА ПОЧАСОВО ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА СВОБОДНИ ИМОТИ ИЛИ ЧАСТИ ОТ ТЯХ ПО РЕДА НА ЧЛ.10 АЛ.5 Т.2 ОТ РАЗД УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПАНОВ,

Предлагам да бъдат отдадени под наем следните помещения в сградата на ДГ "РАДА ВОЙВОДА", гр.ВЕЛИКО ТЪРНОВО

№ по ред	Помещение за почасово отдаване под наем (зала, стая за обучение, кабинет, спортно съоръжение и др.)	Площ	Часово време за отдаване под наем в свободно от учебна дейност време		Наименование на образователната или спортна дейност
			Дни от седмицата	Часове - от/до	
1	стая за обучение	52 кв.м.	понеделник ,сряда	11.00-11.30	народни танци

СУВАЖЕНИЕ,
Видео
Стилияна Соколова
Директор на ДГ "Рада Войвода"



РЕЗЮМЕ НА ДОКЛАДА

ОБЕКТ НА ОЦЕНКАТА	Стая за обучение - разположена на I-първи етаж в сградата на Детска градина „Рада войвода“, град Велико Търново. Полезна площ на помещението 51,50 кв.метра					
МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ НА ИМОТА	град Велико Търново улица „Рада войвода“ №11 УПИ IV, квартал №7 по ПУП - ПР на града					
СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	Община Велико Търново, съгласно Акт №592 от 21.06.1999 година за публична общинска собственост на недвижим имот					
ЦЕЛ НА ОЦЕНКАТА	Определяна на пазарна почасова наемна цена (1 час) за отдаване под наем на помещение в детска градина за провеждане на допълнителни образователни или спортни дейности с децата, извън държавните образователни стандарти, които не са дейност на детската градина					
ВЪЗЛОЖИТЕЛ	Община Велико Търново Възлагателно писмо №5300-673-58#1/13.05.202 г.					
ИЗПЪЛНИТЕЛ	Независим оценител от „Инвестстрой-92“ ЕООД град Велико Търново, улица „Росица“ №1					
ПАЗАРНА ПОЧАСОВА НАЕМНА ЦЕНА, без начислен ДДС	8,00 лева, словом: осем лева, за 1 час, без начислен ДДС 9,60 с ДДС					
ДАТА НА ОЦЕНКАТА	02.06.2022 година					
ВАЛИДНОСТ НА ОЦЕНКАТА	02.12.2022 година					
НЕЗАВИСИМ ОЦЕНИТЕЛ Петя Георгиева – Сертификат № 100100049 от 14.12.2009 година на КНОБ за оценка на недвижими имоти	<table border="1"><tr><td>Камара на независимите оценители в България</td></tr><tr><td>Оценителска правоспособност</td></tr><tr><td>недвижими имоти</td></tr><tr><td>Регистр. № 100100049 от 14.12.2009 г.</td></tr><tr><td>Петя Георгиева</td></tr></table>	Камара на независимите оценители в България	Оценителска правоспособност	недвижими имоти	Регистр. № 100100049 от 14.12.2009 г.	Петя Георгиева
Камара на независимите оценители в България						
Оценителска правоспособност						
недвижими имоти						
Регистр. № 100100049 от 14.12.2009 г.						
Петя Георгиева						

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО

ОБДИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ: ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ОДОБРЯВАМ: _____
 (Подпис и печат)

КМЕТ: ДРАГАН ЗРАЧЕВ
 (Име и фамилия)

Регистър
 Картотека 3
 Досие (РЗ) 1
 592

АКТ № 592
ЗА ОБДИНСКА СОБСТВЕНОСТ

ПУБЛИЧНА

на недвижим имот, находящ се в ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО
 ул. "РАДА ВОИВОДА" 11

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	21.06.99
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	ОБЕКТ ОТ МЕСТНО ЗНАЧЕНИЕ. ЧЛ. 2, АЛ. 1, Т. 6 И ЧЛ. 3, АЛ. 2, Т. 2 ОТ ЗЗС.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	ЦДГ "РАДА ВОИВОДА" - ЗП-532КВ. М.; ПАНЕЛНА К.; ЗЕТ.; 7БГ. -СУТЕРЕН-ПЕРАЛНО ПЪМ., СУШИЛНЯ, ГЛАДАЧНА, ЗБР. СТАИ, БАНЯ-WC, КОТЕЛНО, КУХНЯ, ТРАНЖОРНА, 6БР. СКЛАДОВЕ, ПОМЕЩЕНИЕ ЗА ХЛОРИРАНЕ, СЪБЛЕКАЛНЯ, БАНЯ, ТОВАЛЕТНА, 2БР. КОРИДОРИ, СКЛАД С ОТДЕЛЕН ВХОД; -I ЕТ. - 2БР. КАБИНЕТИ, 2БР. КОРИДОРИ, ФОАИЕ, 2БР. ТЕРАСИ, 2БР. ЗАНИМАЛНИ, 4БР. СПАЛНИ, 2БР. ОФИСИ, СТАЯ, СЪБЛЕКАЛНЯ 4БР. ТОВАЛЕТНИ; -II ЕТ. - 2БР. ЗАНИМАЛНИ, 4БР. СПАЛНИ, 3БР. WC, 2БР. ОФИСИ, 2БР. СТАИ, СЪБЛЕКАЛНЯ, 2БР. ТЕРАСИ, 2БР. КАБИНЕТИ, ФОАИЕ И КОРИДОР; -III ЕТ. - 2БР. ЗАНИМАЛНИ, 4БР. СПАЛНИ, 3БР. WC, МУЗИК. САЛОН, 2БР. ОФИСИ, 2БР. СТАИ, СЪБЛЕКАЛНЯ, 2БР. ТЕРАСИ, КОРИДОР; /СЛЕДВА В ГРАФА ЗАБЕЛЕЖКА !!!/
4. БИЕШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	
5. СЪСОБСТВЕНИЦИ - име, адрес	
6. № и ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	
7. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА:	ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО ул. "РАДА ВОИВОДА" 11 Квартал 7 0; Парцел IV
8. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ИЗТОК-МЕЖДУБЛОКОВО ПРОСТРАНСТВО ЗАПАД-МЕЖДУБЛОКОВО ПРОСТРАНСТВО СЕВЕР-МЕЖДУБЛОКОВО ПРОСТРАНСТВО ЮГ-УЛИЦА

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ВЪРХУ ИМОТА:

(Акт за предоставяне, право, срок, приобретатели)

10. РАЗПОРЕЖДАНЯ С ИМОТА (С ЧАСТ ОТ ИМОТА):

(Акт за разпореждане, описание, приобретатели)

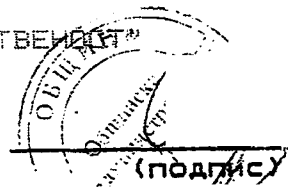
11. ИМОТЪТ Е ВКЛЮЧЕН В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО:

(Акт, правно основание, дружество)

12. АКТОСЪСТАВИТЕЛ (трите имена и длъжност)

СЕВДАЛИНА

НИКОЛОВА - СПЕЦИАЛИСТ "ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ"



13. ЗАБЕЛЕЖКИ:

КЪМ ГРАФА 3:

-IV/ТАВАНСКИ/ЕТ.-ТАВАНСКО ПОМЕЩЕНИЕ И АСАНСОРНО ПОМЕЩЕНИЕ;

ДВОРНО МЯСТО - ПАРЦЕЛ IV С ПЛОЩ ОТ 4290 КВ.М.