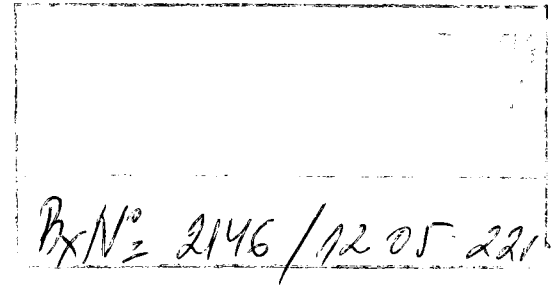


ДО

**ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ**

Д-р: НК ~ ОС-в.  
НК ~ УТМ



**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

13.05.22

от **ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

Относно: Отдаването под наем на част от имот частна общинска собственост

**УВАЖАЕМИ ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

По силата на сключен наемен договор между ДП „Български Спортен Тотализатор“ и Община Велико Търново е отдаден под наем част от имот частна общинска собственост – място № 5, съгласно Схема за поставяне на преместваеми обекти за град Велико Търново по чл. 56, ал. 2 от Закона за устройство на територията, одобрена от Главния архитект на Община Велико Търново, находящо се в гр. Велико Търново, ул. "Мармарлийска", попадащо в УПИ I от кв.120 по плана на града, с обща площ 15.00 (петнадесет) кв.м. за разполагане на временно съоръжение /павилион/ за търговска дейност. Срокът на договора изтича на 30.06.2022г. Съгласно виза на Гл. архитект на Община Велико Търново се допуска монтирането на временно съоръжение. Съгласно чл.103, ал.3 от ЗФВС и чл.31, ал.1 от НРПУРОИ, ново отдаване на част от имота частна общинска собственост може да се реализира без провеждането на тръжна процедура след Решение на Великотърновски общински съвет.

С оглед на гореизложеното предлагам Великотърновски общински съвет да вземе следното

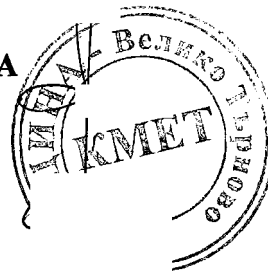
**РЕШЕНИЕ :**

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1 и 2 от ЗОС, чл.56 от ЗУТ, чл.103, ал.3 от ЗФВС и чл. 31, ал.1, т.2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/, Великотърновски общински съвет дава съгласие за отдаване под наем на ДП „Български Спортен Тотализатор“ с ЕИК 202766380 на част от имот частна общинска собственост - място № 5, съгласно Схема за поставяне на преместваеми обекти за град Велико Търново по чл. 56, ал. 2 от Закона за устройство на територията, одобрена от Главния архитект на Община Велико Търново, находящо се в гр. Велико Търново, ул. "Мармарлийска", попадащо в УПИ I от кв.120 по плана на града, актуван с АЧОС № 6609/05.09.2018г., с обща площ 15.00 (петнадесет) кв.м., за поставяне на преместваем обект (павилион) за спортен тотализатор, за срок от 5 (пет) години, при месечна наемна цена 210,00 лв. (двеста и десет лева) с включен ДДС.

II. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да сключи договор с ДП „Български Спортен Тотализатор“ за отдаване на имота под наем, за срок от 5 (пет) години, при месечна наемна цена в размер на 210,00 лв. (двеста и десет лева) с включен ДДС при условия и ред съгласно изискванията на Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и при следните допълнителни условия:

1. ДП „Български Спортен Тотализатор“ да представи проект на временното съоръжение, одобрен от Гл.архитект на Община Велико Търново.
2. Разходите за монтаж и пускането в експлоатация на временното съоръжение, както и демонтажа след изтичане на срока на наемния договор, са изцяло за сметка на наемателя.

**ЗА КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО:**  
**СНЕЖАНА АТАНАСОВА ДАНЕВА – ИВАНОВА**  
**ЗАМЕСТНИК- КМЕТ „ФИНАНСИ“**  
**НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**  
/съгласно заповед № РД 22-881 / 11.05.2022 г.  
На Кмета на Община Велико Търново



**Съгласували:**

Десислава Йонкова  
Директор Дирекция ГИОУС

Маринела Джартова  
Началник Отдел УС

**Изготвил:**

Божидара Нейкова //  
Мл.експерт Отдел УС



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И**  
**МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО**  
**ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО ОБЛАСТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

УТВЪРЖДАВАМ: .....

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Даниел Панов  
(име, фамилия)



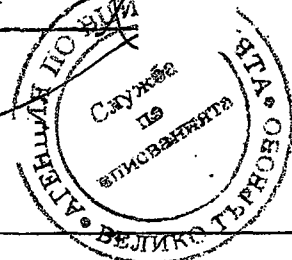
АКТ № 6609

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 33

Досие 6609

Служба по вписванията - Велико Търново  
**Вписване по ЗОС/ПЗ** 3-10-2018  
 Вх. раз. № .....  
 Акт № ..... том ..... дело № ..... г.  
 Партида/книга: том ..... стр. ....  
**СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:**  
 Имотна партида: .....  
 д.т. .... кв. № ..... (име, фамилия) ..... г.  
 Съдия по вписванията: .....



1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	05.09.2018 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	НА ОСНОВАНИЕ: : чл.56, ал.1; чл. 58, ал.5; чл. 2 ал.1, т.2 от ЗОС във връзка с § 42 от ПЗР на ЗИД на ЗОС; Продължава в графа Забележки
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Недвижим имот, находящ се в урбанизираната територия на гр. Велико Търново, ул. „Мармарлийска“ №162 /сто шестдесет и две/, а именно: поземлен имот с идентификатор 10447.514.80 /едно нула четири четири седем точка пет едно четири точка осем нула/ по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Велико Търново, с площ 7634 /седем хиляди шестстотин тридесет и четири/ кв.м., с начин на трайно ползване: За друг вид застрояване, а по ПУП- ПР на гр. Велико Търново попадащ в УПИ I /едно римско/ от кв. 120 /сто и двадесет/, с отреждане „За обществено жилищно строителство“.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	гр. Велико Търново, Община Велико Търново ул. „Мармарлийска“ №162 ПИ с идентификатор 10447.514.80 кв. 120, УПИ I
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ПИ с идентификатори: 10447.514.85, 10447.514.87, 10447.513.230, 10447.514.334, 10447.514.74, 10447.514.71, 10447.514.70, 10447.514.352, 10447.514.19, 10447.514.22
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	374829,40 лв. /триста седемдесет и четири хиляди осемстотин двадесет и девет лева и четиридесет стотинки/

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АДС №№ 3939/30.12.1980г.; 3937/30.12.1980г.; 3938/30.12.1980г.; 3931/30.12.1980г.; 3877/16.06.1980г., Заповед №ОА04-4412/17.07.2018г на Областен управител - Велико Търново
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Кмет на Община Велико Търново - чл.12, ал.5 от ЗОС.	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Павлина Желязкова - Ст. експерт в отдел УС <div style="text-align: right;">..... (Подпис)</div>	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ: Към графа 2. Правно основание Скица №80-320-120/25.06.2018г.на Община Велико Търново; Скица №15-341662-30.05.2018 г. на СГКК- Велико Търново; Удостоверение №5401003958/03.08.2018г. за данъчна оценка на имота, Заповед №ОА04-4412/17.07.2018г. на Областен управител - Велико Търново. Към графа 4. Местонахождение на имота Със Заповед №680/1978г. е одобрена регулацията на район „Ганка Рашева“, гр. В. Търново. Със Заповед № РД-18-86/19.09.2008 г. на Изпълнителния Директор на АГКК са одобрени кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Велико Търново.  Върху имота е учредено право на строеж за построяване на жилищни блокове.	



см. 420

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

С. пл. „Майка България“ №2, 5000 Велико Търново  
☎ 052/619 304, факс: 062/ 627 997  
@ mayorvt@vt.bia-bg.com



VELIKO TURNOVO MUNICIPALITY

С. 2, Maika Bulgaria Sq., 5000 Veliko Turnovo, BULGARIA  
☎ +359 62 619 304, fax +359 62 627 997  
@ mayorvt@vt.bia-bg.com

СКИЦА № 80-721-17

Дата: 29.04.2022г.

за урегулиран/неурегулиран/поземлен имот  
в стр. Квартал 120  
по плана на гр. В. Търново  
№ 1: 500  
Одобрен със заповед № 6870/1978г.

Имот в собственост (записан на):

1. Община В. Търново
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_ ч. 5
- по \_\_\_\_\_ 15,00 м<sup>2</sup>
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_

Документ за собственост

скицата е платена с квитанция **Освободена**

Важи за: **Служебна**

Начертан от: инж. Ц. Багичева

Проверил: И. Цанков

Заверил: \_\_\_\_\_

/ инж. В. Мидкова /

Съгласувал: \_\_\_\_\_  
/ Директор дирекция "СУТ" /

*Дуниав В. Търново  
част от постовете на  
пострелекото оторжение  
ср. 96 вч 386  
15 м?*

382

8138

179.1

*0081*