

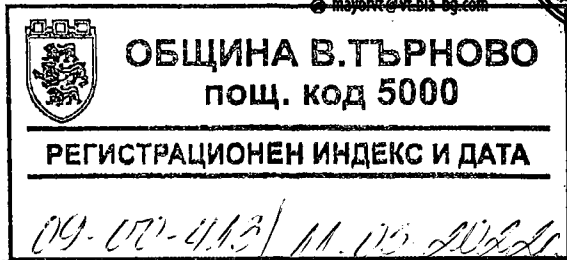
ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

© пл. „Майка България“ №2, 5000 Велико Търново  
☎ 062/ 619 304, факс: 062/ 627 997  
✉ mayorvt@vt.bia-bg.com



VELIKO TURNOVO MUNICIPALITY

© 2, Malka Bulgaria Sq., 5000 Veliko Turnovo, BULGARIA  
☎ +359 62 619 304, fax +359 62 627 997  
✉ mayorvt@vt.bia-bg.com



ДО  
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

Вх/№ 2141/12.05.22г

до: ПК ~ УТМ-60)  
ПК ~ ОС  
ПК ~ ЧВ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

13.05.22г

ОТ

ИНЖ. ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ  
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

**ОТНОСНО:** Предаване на новоизградени ВиК мрежи и съоръжения на територията на Община Велико Търново за управление на Асоциацията по В и К на обособената територия, обслужвана от В и К „Йовковци“ ООД, Велико Търново и за стопанисване, поддържане и експлоатация на същите на ВиК оператора

### УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На основание сключено Споразумение от 09.12.2020г. между Община Велико Търново, в качеството си на възложител и Нели Ичкова, Ивайло Ичков, в качеството им на изпълнител, е извършено проектиране и изпълнение на СМР на строеж: „Уличен водопровод“, находящ се в ПИ с идентификатор 00583.501.9530(НТП-„второстепенна улица“) по КК и КР на с. Арбанаси, Община Велико Търново, Област Велико Търново. Строежът е въведен в експлоатация с Разрешение за ползване №ДК-07-ВТ-27/03.05.2022г., издадено от Началника на РДНСК-Велико Търново.

На основание чл. 198ж от Закона за водите(ЗВ) и §9, ал. 10 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на ЗВ, и във връзка с чл. 198б, т.2 от Закона за



водите, новоизградените ВиК системите и съоръженията - публична общинска собственост, преминават в управление на асоциацията по ВиК на съответната обособена територия.

На основание чл. 198о, ал. 1 и ал. 4 и във връзка с чл. 198п, ал. 1 и ал. 5, т. 4 и т. 5, и ал. 6 от Закона за водите, и при условията на сключения между Асоциацията по ВиК и В и К „Йовковци“ ООД, гр. В. Търново Договор, който е в сила от 01. 06. 2016 г., новоизградените ВиК системите и съоръженията - публична общинска собственост, се предават за стопанисване, поддържане и експлоатация на действащия на обособената територия оператор - В и К „Йовковци“ ООД, гр.Велико Търново.


С оглед на гореизложеното, Ви предлагам да вземете следните

### **РЕШЕНИЯ:**

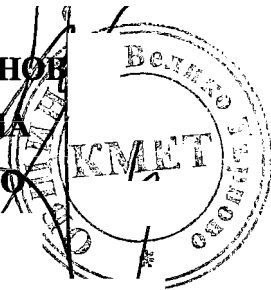
1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 198ж от Закона за водите и §9, ал. 10 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на ЗВ, и във връзка с чл. 198б, т. 2 от Закона за водите, Великотърновски общински съвет предава на Асоциацията по В и К на обособената територия, обслужвана от В и К „Йовковци“ ООД, Велико Търново /АВиК/, за управление следния придобит актив:  
1/ **„УЛИЧЕН ВОДОПРОВОД“**, находящ се в ПИ с идентификатор 00583.501.9530(НТП-„второстепенна улица“) по КК и КР на с. Арбанаси, Община Велико Търново, Област Велико Търново, с дължина на уличния водопровод 32,00м и диаметър ф75мм PN10 (PE-HD тип 100), с приблизителна стойност: 3600лв. (три хиляди и шестстотин лв.) с ДДС.
2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 198о, ал. 1 и ал. 4 и във връзка с чл. 198п, ал. 1 и ал. 5, т. 4 и т. 5, и ал. 6 от Закона за водите, и при условията на сключения между АВиК и В и К „Йовковци“ ООД, гр. В. Търново Договор, който е в сила от 01. 06. 2016 г., Великотърновски общински съвет предава за стопанисване, поддържане и експлоатация на оператора В и К „Йовковци“ ООД актива по т. 1.
3. Упълномощава кмета на Община Велико Търново да предприеме необходимите действия по изпълнението на т. 1 и т. 2 от настоящото решение като изпрати Уведомление до



председателя на Асоциацията по В и К на обособената територия, обслужвана от В и К „Йовковци“ ООД, Велико Търново с приложени копия на необходимите документи.

- ПРИЛОЖЕНИЕ:**
1. Копие на Разрешение за ползване №ДК-07-ВТ-27/03.05.2022г., издадено от Началника на регионален отдел „Национален строителен контрол“-Велико Търново;
  2. Копие на Споразумение от 09.12.2020г. между Община Велико Търново и  
Нели  Ичкова, Ивайло Ичков.

**инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА**  
**ВЕЛИКО ТЪРНОВО**





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО  
ДИРЕКЦИЯ ЗА НАЦИОНАЛЕН СТРОИТЕЛЕН КОНТРОЛ

## РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ПОЛЗВАНЕ

№ ДК-07-ВТ-271.03.05.2022г......

На основание чл. 222, ал. 1, т. 8 и чл. 177, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), чл. 17, ал. 1, т. 1 от Наредба № 2 от 31 юли 2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти (обн. - ДВ, бр. 72 от 15 август 2003г.), искане вх. №ВТ-240-00-441/04.04.2022г., придружено от окончателен доклад от 23.02.2022г. на „ЕвроИнвестКонсулт“ ООД, ЕИК 200552100, със седалище и адрес на управление: гр. Горна Оряховица, ул. „Вичо Грънчаров“ №2, вх.Д, ет.1, ап.5, представлявано от инж. Анелия Христова, упражняващо строителен надзор, съгласно удостоверение № РК – 0536 от 10.09.2020г., издадено от началника на Дирекция за национален строителен контрол (ДНСК), протокол обр. 16 от 27.04.2022г., за установяване годността за ползване на строежа, съставен от Държавна приемателна комисия, назначена със заповед № ДК-08-ВТ-22/11.04.2022г. на Началника на Регионална дирекция за национален строителен контрол /РДНСК/ Велико Търново, и правомощията предоставени ми със Заповед №РД-13-047/04.02.2022г. на Началника на ДНСК,

### ВЪВЕЖДАМ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ СТРОЕЖ:

„Уличен водопровод”,

находящ се в ПИ с идентификатор 00583.501.9530 (НТП - „второстепенна улица“)  
по КК и КР на с. Арбанаси, Община Велико Търново, Област Велико Търново

(Дължина на уличния водопровод – 32.00м)

Възложител: **ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО** с адрес на управление гр. Велико Търново, пл. „Майка България” №2, представлявана от инж. Даниел Панов – Кмет.

Строежът е изпълнен в съответствие с одобрените проекти, разрешение за строеж №278 от 29.09.2021г., издадено от главния архитект на Община Велико Търново; протокол от 01.12.2021г. за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа с констатации от извършени проверки на контролираните нива.

За строежа е представена необходимата документация, съгласно чл. 54а, ал. 2 от Закона за кадастъра и имотния регистър, чл. 116, ал. 1 и чл. 175, ал.2 и ал. 5 от ЗУТ, съгласно Удостоверение изх.№840 от 31.12.2021г., издадено от Община Велико Търново, съгласно чл.54а, ал.3 от Закона за кадастъра и имотния регистър.

Гаранционните срокове за изпълнените строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти са съгласно чл. 20, ал. 4 от Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. и започват да текат от деня на въвеждането на строителния обект в експлоатация съгласно чл. 160, ал. 4 и ал. 5 от ЗУТ, във вр. с чл. 20, ал. 3 от Наредба № 2 от 31 юли от 2003

При ползването на строежа да се спазват законовите разпоредби

НАЧАЛНИК НА РДНСК ВЕЛИКО ТЪРНОВО

инж. Ивора Бакалова/



# СПОРАЗУМЕНИЕ

Датум 9.12.2020 г. в гр. Велико Търново между

**I. ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**, представлявана от лицето **Димитър Димитров Панев**, Кмет на Община Велико Търново, БУЛСТАТ 000 133 034, с адрес: гр. Велико Търново, па. "Майка България" № 2, наричана по-долу **ПЪРВАТА СТРАНА**

**II. НЕЛИ [REDACTED] ИЧКОВА & ЕТН [REDACTED] И ИВАЙЛО [REDACTED] ИЧКОВ & ЕТН [REDACTED]**, с адрес: [REDACTED], наричана по-долу **ВТОРАТА СТРАНА**,

където връзка със Заповедите с рег. номери и дата №94НН/10471-1/16.11.2020г. от **НЕЛИ [REDACTED] ИЧКОВА И ИВАЙЛО [REDACTED] ИЧКОВ**, се сключва настоящото споразумение, по силата на което страните се уговарят за следното:

1. Страните се съгласяват за провеждането на проекцията документално за обект: **УЛИЧЕН ВОДОПРОВОД** по улица с идентификатор 00583.501.9530 по КК и КР на с. Арбанаси, точката на водоземане да е до ОК 120, с цел проследяване към водопроводната мрежа на имот с идентификатор 00583.501.442 по КК и КР на с. Арбанаси МЛН X-98, кв.45, с вложките Община Велико Търново.

2. Изпълнението на уличния водопровод, както и извършването на разходи, свързани с подготвянето и съгласуването на проекцията документално, се извършва за сметка на **ВТОРАТА СТРАНА**.

3. **ВТОРАТА СТРАНА** приема да извърши за своя сметка, на свой риск и в полза на **ПЪРВАТА СТРАНА** спонтанно монтажни работи (СМР) след одобрение на документален проект за **УЛИЧЕН ВОДОПРОВОД** по улица с идентификатор 00583.501.9530 по КК и КР на с. Арбанаси, точката на водоземане да е до ОК 120, с цел проследяване към водопроводната мрежа на имот с идентификатор 00583.501.442 по КК и КР на с. Арбанаси (МЛН X-98, кв.45).

4. При изпълнение на СМР **ВТОРАТА СТРАНА** се задължава да спазва одобрения инвентаризационен проект, както и всички предписания, дадени в хода на изпълнението от лицата, упражняващи строителен и авторски надзор, както и от представители на **ПЪРВАТА СТРАНА**.

5. В случай, че в хода на изпълнението възникнат пропуск или се налага извършване в изпълнение на инвентаризационния проект и т.е. извършване на измервания по смисъла на ЗУП **ВТОРАТА СТРАНА** безплатно услужава в писмен вид **ПЪРВАТА СТРАНА** и предоставява СМР до получаване на писмени указания от **ПЪРВАТА СТРАНА**, във връзка с извършените.

6. **ВТОРАТА СТРАНА** отговаря пред **ПЪРВАТА СТРАНА** и пред трети лица за всички вреди, настъпили във връзка или при и/или по повод изпълнението на СМР.

7. ВТОРАТА СТРАНА се задължава да изпълни проекта при спазване на всички действащи правила и нормативи, включително тези осигуряващи безопасността на обекта и охраната на труда.

8. ВТОРАТА СТРАНА се задължава да избере строител, отговарящ на изискванията на категорията на строежа и да уведоми за това писмено ПЪРВАТА СТРАНА преди започване на фактическото изпълнение на СМР.

9. ВТОРАТА СТРАНА се задължава да сключи договор за авторски надзор с проектантите за своя сметка.

10. ВТОРАТА СТРАНА се задължава да сключи договор за строителен надзор за своя сметка.

11. ВТОРАТА СТРАНА се задължава да възстанови участъка за собствена сметка, като извършените СМР по възстановяването бъдат приети от комисията от служители на ПЪРВАТА СТРАНА.

12. ВТОРАТА СТРАНА се задължава да предаде СМР на ПЪРВАТА СТРАНА в 14-дневен срок след съставяне на Act образци 16, от който следите се заведат като акти на ПЪРВАТА СТРАНА.

Настоящото споразумение се съставя и подписва в 2 (два) еднообразни екземпляра – по един за всяка от страните.

За Община Велико Търново

НЕЛИ [REDACTED] ПЪРКОВА

г-жа Даниела [REDACTED] Данова

ИВАНЦО [REDACTED] ИЦКОВ

Даниела Даниела  
Главен счетоводител Дирекция „Бюджет и финанси“

Съставител  
г-н Георги Комаранов  
Изпълнителен директор СВТ

Добрилка Попков  
Директор Дирекция „ЮУС“

г-н Данко Желев  
Директор на Дирекция „СВТ“

Марина Метрова  
Директор на Дирекция „Бюджет и финанси“

Иванчева  
Теодора Станчева, Началник отдела „У“