





2022 **ТДЕООД** **3мес**
ИНФОРМАЦИОННО ОБЩНОСТНО ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА



СЪДЪРЖАНИЕ

■	Информация за дейността на търговските дружества.....	3
■	„Организация на движението, паркинги и гаражи” ЕООД /...	40
■	„Инвестстрой – 92” ЕООД...	49
■	„Обредни дейности” ЕООД...	59
■	„Царевград Търнов” ЕООД.....	70
⊕	„Медицински център за рехабилитация и спортна медицина I – Велико Търново” ЕООД...	79
⊕	„Център за кожно-венерически заболявания-Велико Търново” ЕООД.....	86
⊕	„Комплексен онкологичен център-Велико Търново” ЕООД.....	98
⊕	„Център за психично здраве-Велико Търново” ЕООД.....	110
⊕	„Специализирана болница за активно лечение на пневмофтизиатрични заболявания „Д-РТрейман” ЕООД.....	127





До
Председателя на
Великотърновски
Общински съвет

ИНФОРМАЦИЯ

За резултатите от дейността на търговските дружества през тримесечието на 2022г., в които Община Велико Търново е едноличен собственик на капитала.

Девет еднолични търговски дружества, в които Община Велико Търново е едноличен собственик на капитала функционираха към 31.03.2022г.

- „Ивестстрой – 92” ЕООД,
 - „Обредни дейности” ЕООД,
 - „Царевград Търнов” ЕООД,
 - „Организация на движението, паркинги и гаражи” ЕООД,
 - ⊕ „Медицински център за рехабилитация и спортна медицина I - Велико Търново” ЕООД / „МЦРСМ I” ЕООД/,
 - ⊕ „Комплексен онкологичен център-Велико Търново” ЕООД / „КОЦ – Велико Търново” ЕООД/,
 - ⊕ „Център за кожно-венерически заболявания-Велико Търново” ЕООД / „ЦКВЗ – Велико Търново” ЕООД/,
 - ⊕ „Център за психично здраве-Велико Търново” ЕООД / „ЦПЗ – Велико Търново” ЕООД/,
 - ⊕ „Специализирана болница за активно лечение на пневмо-фтизиатрични заболявания „Д-Р Трейман” ЕООД /СБАЛПФЗ „Д-Р Трейман” ЕООД /
- Търговските дружества в зависимост по отрасловата си обособеност се групират по отраслите – Услуги, Здравеопазване.

■ Услуги - "Обредни дейности" ЕООД, "Царевград Търнов" ЕООД и "Организация на движението, паркинги и гаражи" ЕООД; "Ивестстрой-92" ЕООД;

⊕ Здравеопазване – "Медицински център за рехабилитация и спортна медицина – I – В. Търново" ЕООД, „Комплексен онкологичен център-Велико Търново” ЕООД, „Център за кожно-венерически заболявания-Велико Търново” ЕООД, „Център за психично здраве-Велико Търново” ЕООД и „Специализирана болница за активно лечение на пневмо-фтизиатрични заболявания „Д-Р Трейман” ЕООД.

Дружествата пряко свързани с обслужване на Общинската инфраструктура са : "Ивестстрой-92" ЕООД, "Обредни дейности" ЕООД, "Организация на движението, паркинги и гаражи" ЕООД.





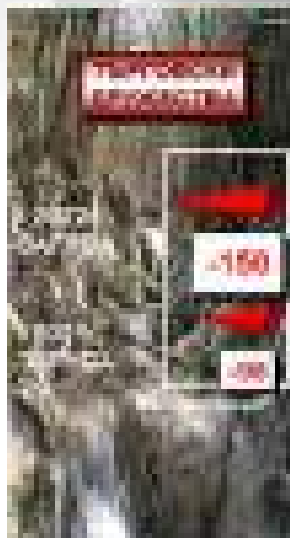
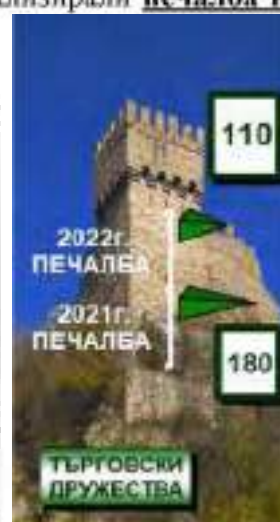
Търговско дружество извършващо **туристически услуги** в региона е "Царевград Търнов" ЕООД, а "МЦРСМ I" ЕООД е със специфична медицинска дейност в областта на **рехабилитацията и спортната медицина** на територията на общината.

Медицинските центрове и специализирана болница общинска собственост за извършване на активно издирване, диагностика, лечение и периодично наблюдение и рехабилитация на болни, а след промяна на наименованията им и предметите на дейности са: „Комплексен онкологичен център-Велико Търново" ЕООД, „Център за кожно-венерически заболявания-Велико Търново" ЕООД, „Център за психично здраве-Велико Търново" ЕООД и „Специализирана болница за активно лечение на пневмо-фтизиатрични заболявания „Д-Р Трейман" ЕООД.

Обобщения – технически консолидиран финансов резултат от дейността на търговските дружества през **тримесечието на 2022г.** в които Община Велико Търново е едноличен собственик на капитала е **в размер на -40 000 лв.- загуба.** За сравнение през аналогичния период на предходната година резултатът е бил в размер на -82 000 лв.-печалба.

За информационния период, **7** от деветте търговски дружества са реализирали **печалба на обща стойност 110 000 лв.,** разпределена както следва:

■ „Обредни дейности" ЕООД	14 000 лв.
■ "МЦРСМ I" ЕООД	1 000 лв.
■ „ЦКВЗ – Велико Търново" ЕООД	1 000 лв.
■ „ЦПЗ – Велико Търново" ЕООД	16 000 лв.
■ „КОП – Велико Търново" ЕООД	14 000 лв.
■ „Царевград Търнов" ЕООД	3 000 лв.
■ „ОДПГ" ЕООД	31 000 лв.
	110 000 лв.



Останалите 2 търговски дружества са приключили 3-месечието на 2022г. с **отрицателен** финансов резултат в размер на **-150хил. лв.**

■ „Инвестстрой-92" ЕООД	-21 000 лв.
■ „СБАЛ.ПФЗ „Д-Р Трейман" ЕООД	-129 000 лв.
	-150 000 лв.

За 3 месечието на 2022г. общия финансов резултат на всички дружествата със 100% Общинска собственост е **тризателен** в размер на **-40хил.лв.** За предходния период на 2021г. общия финансов резултат на същите търговски дружества е бил **82хил.лв.,** което е видно и от долу представената таблица:

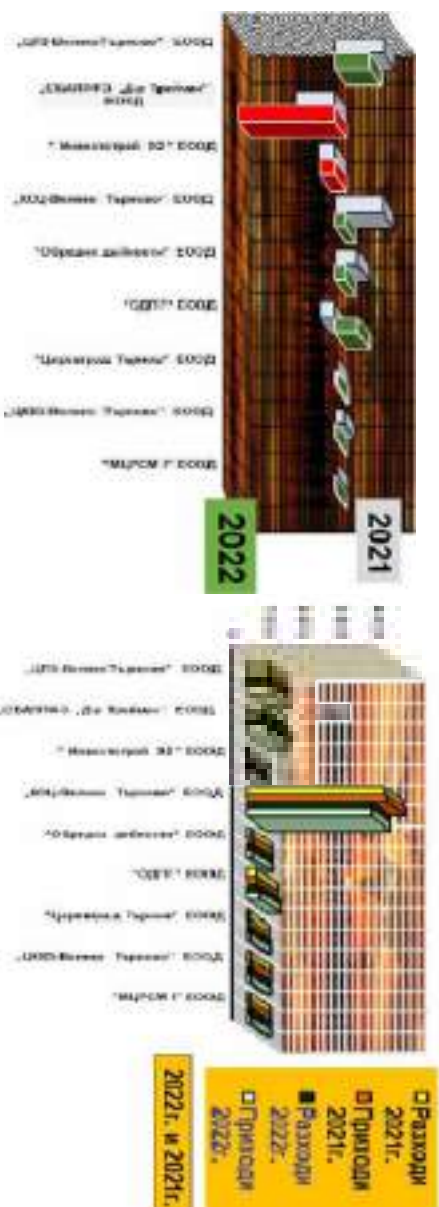
Разходи и приходи на Търговските дружества за 3 месечие на 2021г. и 2022г.

Наименование	2021 година-3 месечие			2022 година-3 месечие		
	Разходи	Приходи	Печалба/	Разходи	Приходи	Печалба/



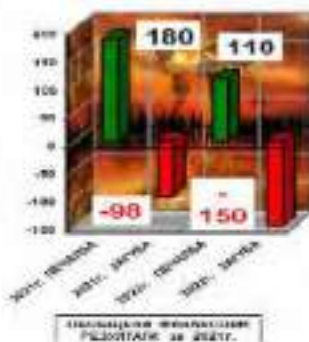


	2021 г.	2021 г.	Заруб.	2022 г.	2022 г.	Заруб.
„ЦКВ-Велико Търново“ ЕООД	570	636	66	620	666	46
„СБАЛПФЗ „Д-р Тревинав““ ЕООД	520	468	-52	723	594	-129
„ Инвестстрой 92 “ ЕООД	48	24	-24	57	36	-21
„ КОЛ-Велико Търново“ ЕООД	3 823	3 898	65	3 432	3 446	14
„Обединяемостта“ ЕООД	129	160	31	148	162	14
„ОДП“ ЕООД	293	271	-22	351	382	31
„Цареград Търново“ ЕООД	56	59	3	95	98	3
„ЦКВ-Велико Търново“ ЕООД	104	116	12	105	106	1
„МЦРСМ Г“ ЕООД	92	95	3	115	116	1
	5 635	5 717	82	5 646	5 606	-40

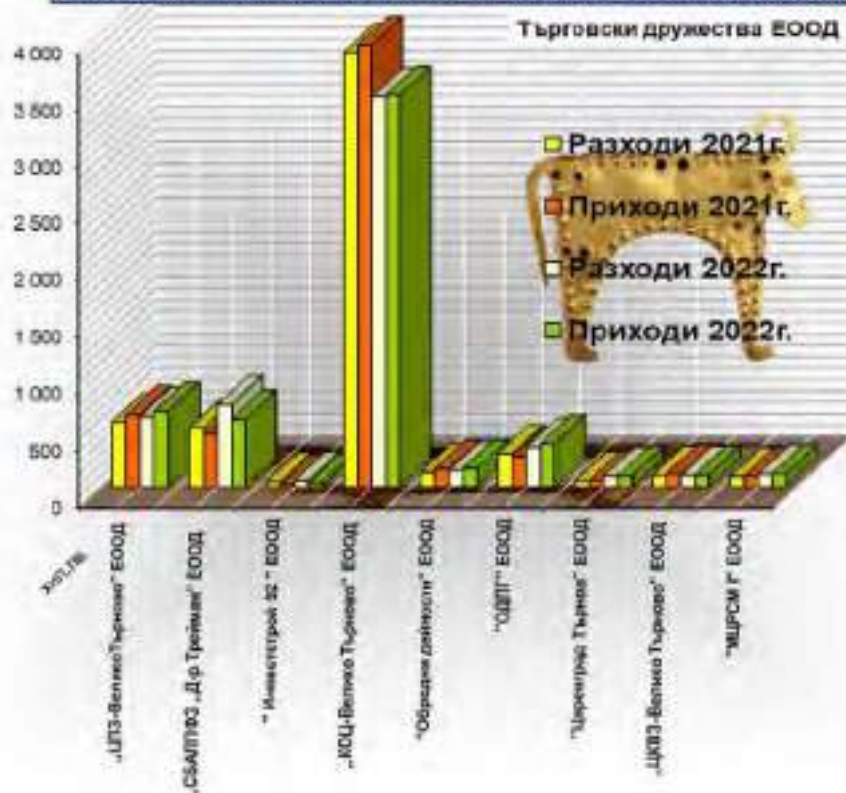




Змес.-2022г.	ХИЛ.ЛВ.
2021г. ПЕЧАЛБА	180
2021г. ЗАГУБА	-98
2022г. ПЕЧАЛБА	110
2022г. ЗАГУБА	-150
2021 г. ОБЩ РЕЗУЛТАТ	82
2022 г. ОБЩ РЕЗУЛТАТ	-40



РАЗХОДИ И ПРИХОДИ НА ТЪРГОВСКИТЕ ДРУЖЕСТВА ЗА 2022г. и 2021г.



сумарен резултат преди всичко влияят резултатите на едното дружество, а именно, „СБАЛПФЗ „Д-Р Трейман“ ЕООД с регистриран отрицателен резултат -129хил.лв. Финансовите резултати на този вид търговски дружества – медицински търговски дружества силно се влияят от начина на финансиране, което е в приоритета на Държавата, респективно на Министерството на Здравеопазването по специфична методика за изчисляване на държавната субсидия, както и остойностяването на клиничните пътеки по които тези дружества имат договори с РЗОК. По този начин формираната субсидия и приходи по клинични пътеки в някои от случаите не отразяват детайлно и актуално необходимите средства, вследствие на което, неразплатени извършени задължения по лечението се отчитат като загуби. През информационния период на 2022г. още 1 ЕООД, а именно: "Инвестстрой-92" ЕООД е със загуба от -21хил.лв. и общо 2-те ЕООД са с общ консолидиран отрицателен резултат – загуба от 150хил.лв. Този резултат е предопределен от фактура, че търговските дружества в зависимост по отрасловата си обособеност се групират в отраслите – услуги, но общ план се налага изводът, че тези търговските дружества в икономическата среда в страната са запазили възможността си като цяло да се развиват при промяна на средата, а именно в

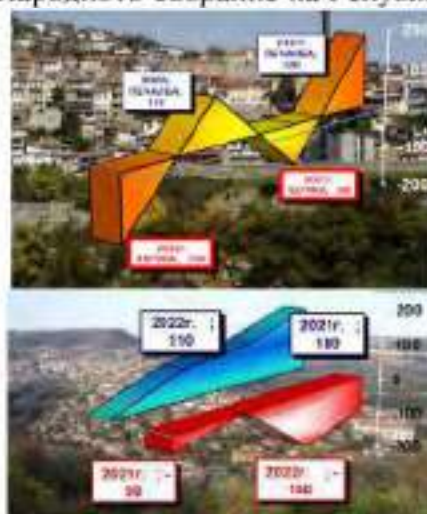
От табличния анализ с графична проекция на обобщените финансови резултати на търговските дружества се вижда, че през 3 мес. на 2022г. 2 от ЕООД приключват с отрицателен резултат, а през същия период на 2021г. броят им е

бил 3, но трябва да се вземе под внимание факта, че това е текущ финансов резултат за 3 мес. на 2022г. За 3 мес. на 2022г. едно медицинско търговско дружество показва отрицателен финансов резултат, който има следния вид: загуба от -129хил.лв. на „СБАЛПФЗ „Д-Р Трейман“ ЕООД . При извършената техническа текуща консолидация на текущите тримесечните счетоводни баланси и 3 месечните отчети за приходи и разходи за 2022г. на търговските дружества са обобщени данните на дружествата които са функционирали. При формирането на общия





условията на световна пандемия от корона вирус и произтеклото от това решение на Народното събрание на Република България за обявяване на извънредна епидемиологична



обстановка определяща някои рестрикции утвърдени със съответни заповеди изпълнението на които е повлияло на приходите през първото тримесечие на 2022г.

През информационния период на 2022г. приходите на търговските дружества са се намалили със 11хил.лв. и от 5 717хил.лв. за аналогичния период на 2021г. са реализирани 5 606хил.лв., но едновременно с това са се променили и разходите, като при тях също има промяна но от частично увеличение, което е от 11хил.лв.

Общия резултат за 3-месечието обхващащо информационния период е намаление на консолидираната печалба от 82хил.лв./2021г./ на -40хил.лв.- текущата загуба, което е индикация за финансовото състояние на дружествата при изпълнение

на предмета им на действие реализиран през тримесечието от началото на 2022г. в условията на здравна пандемия и извънредна епидемиологична обстановка на територията на цялата страна. Разходите за разглеждания период на 2022г. са в размер на 5 5 646хил.лв. и в сравнение с тези за 2021г., когато са били 5 5 635хил.лв. Обобщения капитал на дружествата в частта на дълготрайните активи е променен в сравнение с аналогичния период на 2021г., като е увеличен с 414хил.лв.от 14 203хил. лв. на 14 14 617хил.лв. Стойността на материалните запаси/материали, продукция, стоки и незавършено производство / в търговските дружества е увеличена с 292хил.лв., като за периода на 3-месечието на 2022г. те са в размер на 1 440хил. лв. срещу 1 148хил.лв. за същия период на 2021г.



Приходи – 3-мес. 2022г.:

общи за - "Обреди дейности" ЕООД, "Цариград Търново" ЕООД, "Организация на движението, паркинги и гаражи" ЕООД, "Инвестстрой-92" ЕООД, "Медицински център за рехабилитация и спортна медицина – I – Велико Търново" ЕООД, "Комплексен онкологичен център-Велико Търново" ЕООД, "Център за кожно-венерически заболявания-Велико Търново" ЕООД, "Център за психично здраве-Велико Търново" ЕООД и "Специализирана болница за активно лечение на пневмо-фтизиатрични заболявания „Д-Р Трейман“ ЕООД.

Наименование на приходите	Сума-хил.лв.	
	текуща година	предходна година
Приходи от обичайната дейност/сч.гл.1/ 2022г.		
Честни приходи от продажби	269	251
- Продукция	17	12
- Стоки	25	28
- Материали	0	0
- Услуга	4535	4847
в т.ч. приходи от посреднически дейности	0	0
услуги на пътници	0	0
- Дълготрайни материални и нематериални активи, вземателство 7041	7	5
от тях вземател	8	8
- Други	48	174
Общо	4833	4864

През 2022г. общо приходите на търговските дружества са в размер на 5 606хил.лв. Приходите за 2022г. от обичайната дейност са променени в сравнение с отчетените за същия период - 2021г./4 633хил.лв./, като са намалени с 231хил.лв. Приходите от обичайната дейност са променени от 4 864хил.лв. за 2021г. са 4 633хил.лв. за 2022г. и са както следва:

Наименование на приходите	Сума-хил.лв.	
	текуща година	предходна година

ВЕЛИКО ТЪРНОВО, 2022г.





Приходите от финансираня също имат промяна, като са увеличени от 853хил.лв. за 2021г. на 970хил.лв. за информационния период - 2022г.

Приходи от финансираня/хил.лв./ 2022г.	970	853
и т.м. от правителството	956	644



Разходи - 3-мес. 2022г.:

обща за: "Обществ. дейности" ЕООД, "Цариград Търново" ЕООД, "Организация на движението, паркинги и гаражи" ЕООД, "Известнострой-92" ЕООД, "Медицински център за рехабилитация и спортна медицина - I - Велико Търново" ЕООД, "Комплексен екологичен център-Велико Търново" ЕООД, "Център за кожно-венерически заболявания-Велико Търново" ЕООД, "Център за психично здраве-Велико Търново" ЕООД и "Специализирана болница за активно лечение на инфекциозно-фтизиатрични заболявания „Л-Р Трейман" ЕООД.

През 2022г. общо разходите на търговските дружества са в размер на 5 646хил.лв. За 2022г. се отчита минимални увеличение на извършените разходи в сравнение с разходите за 2021г., като са се намалили с 11хил.лв. и от 5 635хил.лв. за 2022г. са отчетени 5 646хил.лв. за 2021г.

Общите разходи за 2022г. по икономически елементи са в размер на 5 598хил.лв. и в сравнение с тези за 2021г., когато са били 5 609хил.лв. са намалени с 11хил.лв.

Намалението е от разходите за материали

Наименование на разходите	Сума-хил.лв.	
	текуща година	предходна година
Разходи за обичайната дейност/хил.лв./ 2022г.		
Разходи по икономически елементи		
Разходи за материали	2506	2793
Разходи за външни услуги	416	384
Разходи за амортизации	305	363
Разходи за възнаграждения	1837	1600
Разходи за осигуряване	371	349
Други разходи	100	100
в това число:		
- обезщетява на активи	0	0
- пропускни	0	0
Общо	5598	5609

Раздели, групи, статии	Сума-хил.лв.	
	текуща година	предходна година
Дълготрайни дълготрайни/ активи/хил.лв./ 2022г.		
Дълготрайни материални активи		
Земли/терени/	292	292
Сгради и конструкции	7321	7821
Машини и оборудване	4069	4393
Съоръжения	170	109
Транспортни средства	1	2
Освоени стада	0	0
Други ДМА	37	60
Разходи за придобиване и амортизации на ДМА	1795	704
Общо:	13885	13261
Дълготрайни нематериални активи/хил.лв./2022г.		
Права върху собственост	9	0
Програмни продукти	72	107
Продукти от развойна дейност	0	0
Други дълготрайни нематериални активи	100	75
Общо:	172	182

с 247хил.лв., но при възнаграждения със 147хил.лв. има увеличение.

Ощата сума на капитал на дружествата в частта на дълготрайните активи е променен в сравнение с - 2021г., като е увеличен от 14 203хил. лв. на 14 617хил.лв. Дълготрайните материални активи са в размер на 13 685хил.лв., дълготрайните нематериални активи са в размер на 172хил.лв. за

2022г. и дългосрочните финансови активи за 2022г. са 760хил.лв.-инвестиционни имоти. Стойността на материалните запаси/материали, продукция, стоки и незавършено производство / в търговските дружества е увеличена с 292хил.лв., като за 2022г. те са в размер на 1 440хил. лв. срещу 1 148хил.лв. за 2021г.





Краткосрочните вземания- -мес. 2022г. :

общини за "Обредни дейности" ЕООД, "Царевград Търнов" ЕООД, "Организация на движението, парките и гаражи" ЕООД, "Инвестстрой 92" ЕООД, "Медицински център за рехабилитация и скората медицина – I – Велико Търново" ЕООД, "Комплексен екологичен център-Велико Търново" ЕООД, "Център за кожно-венерически заболявания-Велико Търново" ЕООД, "Център за психично здравие-Велико Търново" ЕООД и "Специализирана болница за острия лечение на мозно-фасциалните заболявания „Д-Р Трейман“ ЕООД.

За 2022г. общата стойност на **краткосрочните вземания** на общинските търговски дружества ЕООД е от 2 864хил. лв., като за 2021г. е била 2882хил.лв. общо намаление от 18хил.лв.

„ЦПЗ – Велико Търново“ ЕООД -	123 000лв.,
„Царевград Търнов“ ЕООД-	137 000лв.,
„Инвестстрой 92“ ЕООД-	163 000лв.,
„СБА.ПФЗ „Д-Р Трейман“ ЕООД –	276 000лв.,
„Обредни дейности“ –	22 000лв.,
„ОДПГ“ ЕООД –	296 000лв.,
„МЦРСМ Г“ ЕООД –	50 000лв.,
„ЦКВЗ – Велико Търново“ ЕООД -	3 000лв. и
„КОЦ – Велико Търново“ ЕООД -	1 794 000лв.

Раздел, група, статия	Сума-мл.лв.	
	текуща година	предходна година
Краткосрочни вземания общ.лв./ 2022г.		
Вземане от свързани предприятия	0	0
Вземания от клиенти и доставчици	2537	2532
Вземания от предоставени търговски услуги	0	0
Съдебни и присъдени вземания	112	112
Данъци за възстановяване	0	0
Други краткосрочни вземания	215	238
Общо	2864	2882



**Краткосрочни задължения - 3-мес. 2022г.:**

общи за - "Обредни дейности" ЕООД, "Царевград Търнов" ЕООД, "Организация на движението, парком и сиржби" ЕООД, "Инвестстрой-92" ЕООД, "Медицински център за рехабилитация и спортна медицина - I - Велико Търново" ЕООД, "Комплексен онкологичен център-Велико Търново" ЕООД, "Център за кожно-венерически заболявания-Велико Търново" ЕООД, "Център за психично здраве-Велико Търново" ЕООД и "Специализирана болница за активно лечение на онко-фтизиатрични заболявания „Д-Р Трейман" ЕООД.

Общите **краткосрочни задължения** на общинските търговски дружества ЕООД са в размер на **5 336 хил.лв.** за 2022г. и се характеризират с промяна в сравнение с 2021г./5 058 хил.лв./-увеличение от 278 хил.лв.

Раздели, групи, статии	Сума-мл.лв.	
	септември 2022г.	предходна година
Краткосрочни задължения (хил.лв./ 2022г.)		
Задължения към свързани предприятия	0	0
Задължения към финансови предприятия	0	0
от тях към банки	0	0
Задължения към доставчици и клиенти	3026	3146
Задължения по търговски заеми	0	0
Задължения към персонал	694	536
Задължения към осигурителни предприятия	476	364
Други задължения	1038	872
Други краткосрочни задължения	100	137
Прочито	2	3
Общо	5336	5058

■ „КОЦ – Велико Търново” ЕООД – **3 955 хил.лв.,**

■ „СБАЛПФЗ „Д-РТрейман” ЕООД – **816 хил.лв.,**

■ „ЦПЗ – Велико Търново” ЕООД – **211 хил.лв.,**

■ „ЦКВЗ – Велико Търново” ЕООД – **35 хил.лв.,**

■ „Инвестстрой – 92” ЕООД – **19 хил.лв.,**

■ „Царевград Търнов” ЕООД – **47 хил.лв.,**

■ „ОДПГ” ЕООД – **145 хил.лв.,**

■ „МЦРСМ – Г” ЕООД – **65 хил.лв. и**

■ „Обредни дейности” ЕООД – **35 хил.лв.**



**Парични средства -
3-мес. 2022г.:***общи за "Обредни дейности"*

ЕООД "Царевград Търнов" ЕООД, "Организация на движението, паркинги и гаражи" ЕООД, "Инвестстрой-92" ЕООД, "Медицински център за рехабилитация и спортна медицина - I - Велико Търново" ЕООД, "Комплексен онкологичен център-Велико Търново" ЕООД, "Център за кожно-вентрически заболявания-Велико Търново" ЕООД, "Център за психично здраве-Велико Търново" ЕООД и "Специализирана болница за активно лечение на туберкулозно-фтизиатрични заболявания "Д-Р Трейман" ЕООД.

Общите **парични средства** на общинските търговски дружества ЕООД в брой и паричните средства в безсрочни депозити за към 31.03.2022г. са се намалили с общо 5хил. лв. в сравнение с 2021г., като в брой паричните средства са в размер на 51хил.лв., а в безсрочни депозити в размер на 1 228 хил.лв.

„КОЦ – ВеликоТърново” ЕООД -	37хил.лв.,
„СБАЛПФЗ „Д-Р Трейман” ЕООД -	54хил.лв.,
„ЦПЗ-ВеликоТърново” ЕООД -	674хил.лв.,
„ЦКВЗ – Велико Търново” ЕООД -	59хил.лв.,
„Инвестстрой – 92” ЕООД –	23хил.лв.,
„Царевград Търнов” ЕООД–	265хил.лв.,
„ОДПГ” ЕООД –	38 хил.лв.,
„МЦРСМ – Г” ЕООД –	38хил.лв. и
„Обредни дейности” ЕООД –	91хил.лв.

Раздел, група, статия	Сума-хил.лв.	
	текуща година	предходна година
Парични средства хил.лв./ 2022г.		
Парични средства в брой	51	42
- от тях левова равнопоставеност на чуждестранната валута	0	0
Парични средства в безсрочни депозити	1228	1226
- от тях левова равнопоставеност на чуждестранната валута	0	0
Безсрочни парични средства	0	0
- от тях левова равнопоставеност на чуждестранната валута	0	0
Парични еквиваленти	0	17
Общо	1279	1285



ВЕЛИКО ТЪРНОВО, 2022г.





Инвестиционни имоти/дългосрочни финансови активи - 3-мес. 2022г.:

общи за - "Обредни дейности" ЕООД, "Царевград Търново" ЕООД, "Организация на движението, паркинги и гаражи" ЕООД, "Инвестстрой-92" ЕООД, "Медицински център за рехабилитация и спортна медицина - I - Велико Търново" ЕООД, "Комплексен онкологичен център-Велико Търново" ЕООД, "Център за кожно-венерически заболявания-Велико Търново" ЕООД, "Център за психично здраве-Велико Търново" ЕООД и "Специализирана болница за активно лечение на пневмо-фтизиатрични заболявания „Д-Р Трейман“ ЕООД.

■ „СБАЛПФЗ „Д-Р Трейман“ ЕООД - 760 хил.лв.

Търговските дружества регистрират както за Змес. на 2022г. финансови активи в размер на 760 хил.лв.-инвестиционни имоти на „Специализирана болница за активно лечение на пневмо-фтизиатрични заболявания „Д-Р Трейман“ ЕООД /„СБАЛПФЗ „Д-Р Трейман“ ЕООД /.



Дългосрочни задължения - 3-мес. 2022г.:

общи за - "Обредни дейности" ЕООД, "Царевград Търново" ЕООД, "Организация на движението, паркинги и гаражи" ЕООД, "Инвестстрой-92" ЕООД, "Медицински център за рехабилитация и спортна медицина - I - Велико Търново" ЕООД, "Комплексен онкологичен център-Велико Търново" ЕООД, "Център за кожно-венерически заболявания-Велико Търново" ЕООД, "Център за психично здраве-Велико Търново" ЕООД и "Специализирана болница за активно лечение на пневмо-фтизиатрични заболявания „Д-Р Трейман“ ЕООД.

■ „СБАЛПФЗ „Д-Р Трейман“ ЕООД - 178 хил.лв.

Редети, група, статия	Сума-хил.лв.	
	текуща година	предходна година
Дългосрочни задължения (хил.лв.) 2022г.		
Задължения към свързани предприятия	0	0
Задължения към финансови предприятия	178	231
от тях към банки	178	231
Задължения по търговски заеми	0	0
Задължения по облигационни заеми	0	0
Отсрочени дивиденди	0	0
Други дългосрочни задължения	0	0
Общо	178	231



Наеми - 3-мес. 2022г.:

общи за - "Обредни дейности" ЕООД, "Царевград Търново" ЕООД, "Организация на движението, паркинги и гаражи" ЕООД, "Инвестстрой-92" ЕООД, "Медицински център за рехабилитация и спортна медицина - I - Велико Търново" ЕООД, "Комплексен онкологичен център-Велико Търново" ЕООД, "Център за кожно-венерически заболявания-Велико Търново" ЕООД, "Център за психично здраве-Велико Търново" ЕООД и "Специализирана болница за активно лечение на пневмо-фтизиатрични заболявания „Д-Р Трейман“ ЕООД.

През 3мес. на 2022г. общинските търговски дружества ЕООД са извършвали дейност по отдаване под наем, чрез договори за отдаване под наем на обекти. Шест дружества са извършвали наемостдаване. Три дружества, а именно:





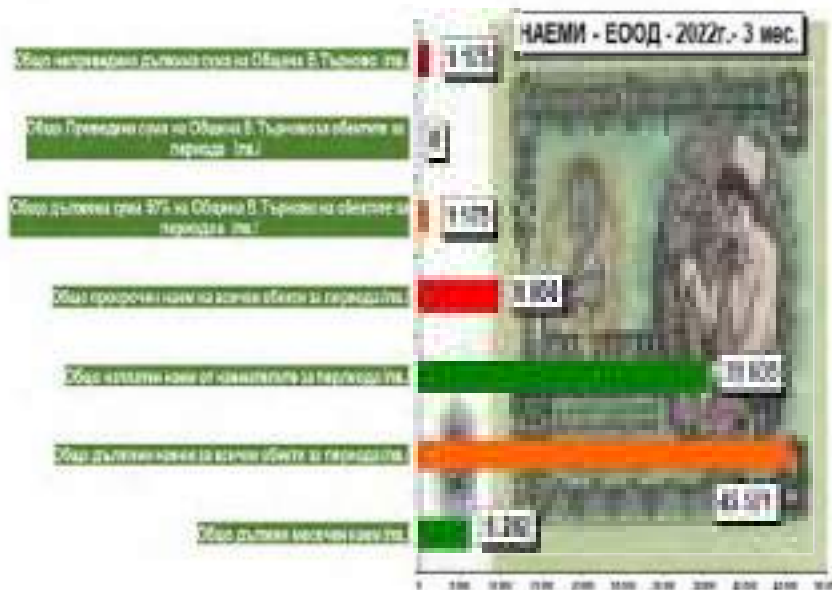
Справка на ОБЩНСКИ ЕООД за отдадени под наем обекти за 2022г. -3мес.

ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО	Обекти (бр.)	Общи кв. м.	Общо договори (бр.)	Общо дължими месечни наеми (лв.)	Общо дължими наеми за всички обекти за периода (лв.)	Общо изплатен наем от наемателите за периода (лв.)	Общо пропуснати наем на всички обекти за периода (лв.)	Общо дължима сума 50% на Община В.Търново на обектите за периода (лв.)	Общо Превадени сума на Община В.Търново за обектите за периода (лв.)	Общо не превадена дължима сума на Община В.Търново (лв.)
"Обредни дейности" ЕООД	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
"ОДП" ЕООД	3	181	3	787	2350	2350	0	1175	0	1175
"Инвестрой - 92" ЕООД	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
"Царевград Търнов" ЕООД	21	772	21	2365	34059	26238	7821	0	0	0
"МВРСМГ" ЕООД	7	168	7	659	1977	1977	0	0	0	0
"КОЦ-Велико Търново" ЕООД	2	38	2	325	975	720	255	0	0	0
"ЦКВЗ-Велико Търново" ЕООД	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
"СБАЛПФ "Д-р Трейман" ЕООД	8	172	8	1910	5730	3870	1860	0	0	0
"ДЦПЗ-Велико Търново" ЕООД	2	4	2	160	480	480	0	0	0	0
ОБЩО:	43	1334	43	6202	46671	35636	9036	1175	0	1175

„Обредни дейности“ ЕООД; "ЦКВЗ-Велико Търново" ЕООД и "Инвестрой - 92" ЕООД



нямат отдавани под наем обекти. Общо отдадените обекти през 2022г. са 43броя по 43бр. договори. Дължимия наем за 2022г. от наемателите е бил – 45 571лв., от който на дружествата са издължени – 35 835лв. Неиздължената от наемателите сума е 9 936лв., което е 21,80%.



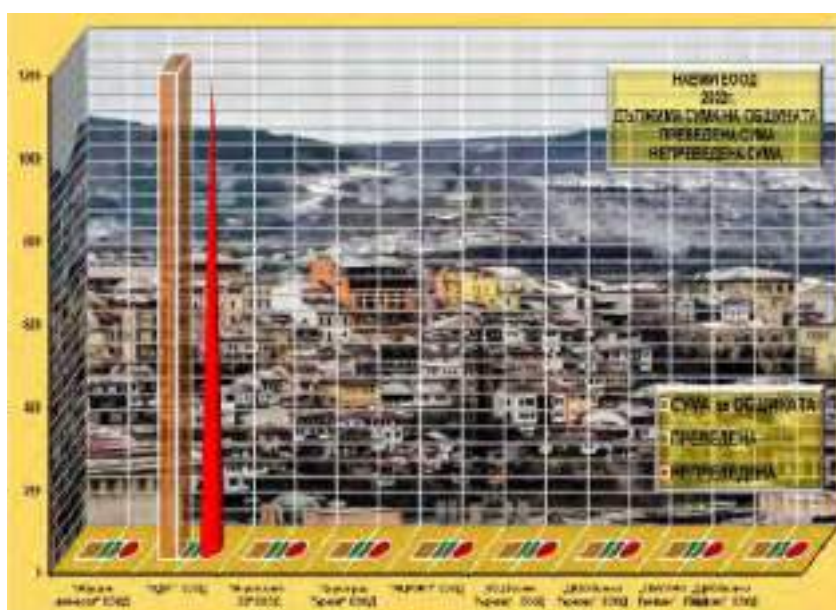
Събираемостта на наемите е 78.19 %.

3 търговски дружества имат несъбрани наеми към 31.03.2022г., както следва:

„Царевград Търнов“ ЕООД – 7 821лв.,
„Специализирана болница за активно лечение на пневмо-фтизиатрични заболявания „Д-р Трейман“ ЕООД/„СБАЛПФ

3,Д-р Трейман“ЕООД/-1 860лв.и
"КОЦ-Велико Търново" ЕООД-255лв.





Дружествата: „МЦРСМ – Г“ ЕООД , „Царевград Търнов“ ЕООД , „Специализирана болница за активно лечение на пневмо-фтизиатрични заболявания „Д-Р Трейман“ ЕООД / „СБАЛПФЗ „Д-Р Трейман“ ЕООД/, „Център за кожно-венерически заболявания-Велико Търново“ ЕООД / „ЦКВЗ – Велико Търново“ ЕООД / „Център за психично здраве-Велико Търново“ ЕООД / „ЦПЗ – Велико Търново“ ЕООД и „Комплексен онкологичен център-Велико Търново“ ЕООД / „КОЦ – Велико Търново“ ЕООД/ по нормативната уредба и законодателство не внасят част от наема на отдадени под наем обекти в общинския бюджет.

ИНВЕСТИЦИИ - 3-мес. 2022г.



Новозакупени ДМА - 3-мес. 2022г.:

обекти за "Обреди дейности" ЕООД, "Царевград Търнов" ЕООД, "Организация на движението, паркинги и гаражи" ЕООД, "Инвестстрой-92" ЕООД, "Медицински център за рехабилитация и спортна медицина – I – Велико Търново" ЕООД, "Комплексен онкологичен център-Велико Търново" ЕООД, "Център за кожно-венерически заболявания-Велико Търново" ЕООД, "Център за психично здраве-Велико Търново" ЕООД и "Специализирана болница за активно лечение на пневмо-фтизиатрични заболявания „Д-Р Трейман“ ЕООД.

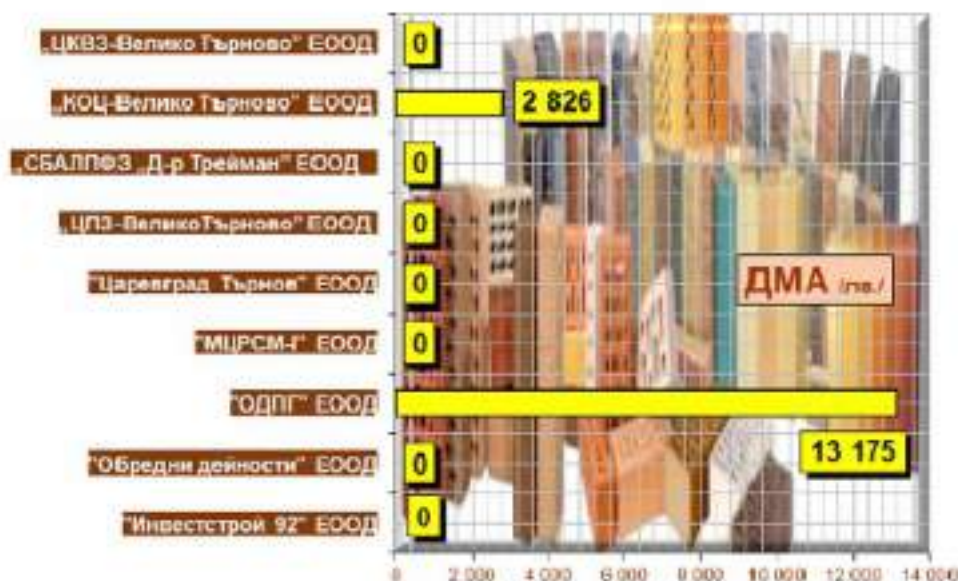
Наименование на ТЪРГОВСКОТО ДРУЖЕСТВО	НОВОЗАКУПЕНИ ДМА през 2022г. / т.л./	Броя ДМА
"Инвестстрой 92" ЕООД	0	0
"Обреди дейности" ЕООД	0	0
"ОДПГ" ЕООД	13 175	2
"МЦРСМ-Г" ЕООД	0	0
"Царевград Търнов" ЕООД	0	0





Общо - търговски дружества	13 175	2
Наименование на ТЪРГОВСКОТО ДРУЖЕСТВО	НОВОЗАКУПЕНИ ДМА през 2022г. / лв. /	Броя ДМА
„ЦПЗ-Велико Търново“ ЕООД	0	0
„СБАЛПФЗ „Д-р Трейман“ ЕООД	0	0
„КОЦ-Велико Търново“ ЕООД	2 826	4
„ЦКВЗ-Велико Търново“ ЕООД	0	0
Общо - медицински дружества	2826	4
Общо всички търговски дружества	16001	6

През 2022г търговските дружества са закупили 6бр. – ДМА, на обща стойност 16 001лв .От самофинансиращите се дружества са закупили 2бр. ДМА, общо на стойност 13 175лв., а медицинските търговски дружества са закупили -4бр. – 2 826лв.



ЧОВЕШКИ РЕСУРСИ - 3-мес. 2022г.



Състав, заплата - 3-мес. 2022г.:

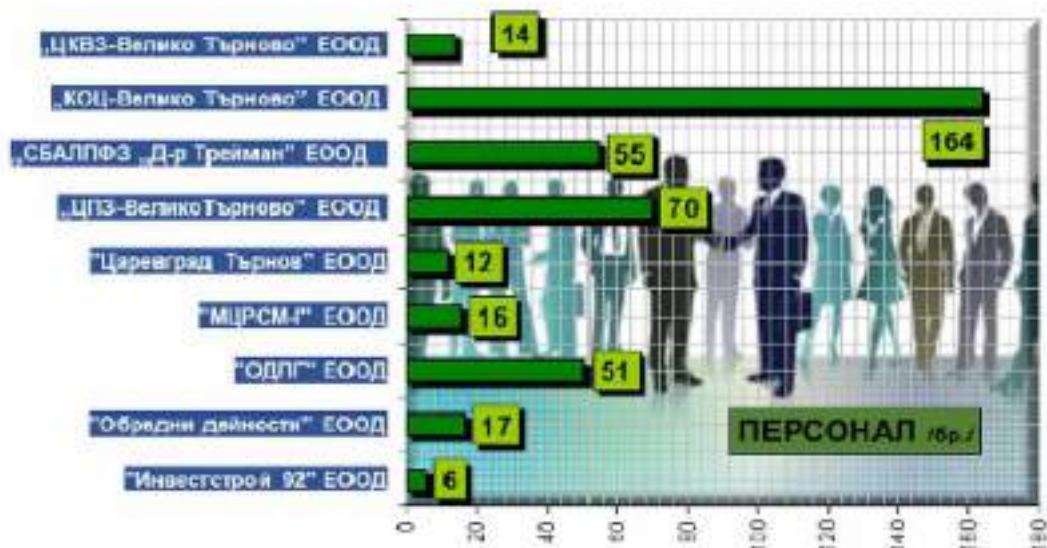
Общи за - "Обредни дейности" ЕООД, "Царевград Търнов" ЕООД, "Организация на движението, паркинг и гаражи" ЕООД, "Инвестстрой-92" ЕООД, "Медицински център за рехабилитация и спортна медицина – I – Велико Търново" ЕООД, „Комплексен онкологичен център-Велико Търново“ ЕООД, „Център за кожно-венерически заболявания-Велико Търново“ ЕООД, „Център за психично здраве-Велико Търново“ ЕООД и „Специализирана болница за остри заболявания на високо-физикарични заболявания „Д-р Трейман“ ЕООД.

Наименование на ТЪРГОВСКОТО ДРУЖЕСТВО	СРЕДНО СПИСЪЧЕН СЪСТАВ	СРЕДНА ГОДИШНА МЕСЕЧНА ЗАПЛАТА / лв. /	2022 печ. / заг. / хил. лв. /
"Инвестстрой 92" ЕООД	6	1 165	-21
"Обредни дейности" ЕООД	17	1 147	14
"ОДПГ" ЕООД	51	1 086	31
"МЦРСМ-Г" ЕООД	16	1 437	1
"Царевград Търнов" ЕООД	12	1 145	3
Общо - търговски дружества	102	1196	28





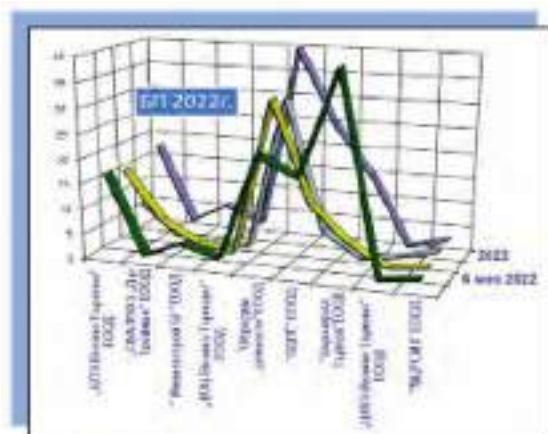
Наименование на ТЪРГОВСКОТО ДРУЖЕСТВО	СРЕДНО СПИВЪЧЕН СЪСТАВ	СРЕДНА ГАДИННА МЕСЕЧНА ЗАПЛАТА /лв./	2022 мес. / заг. / сред. лв. /
„ЦПЗ-Велико Търново“ ЕООД	70	1 686	46
„СБАЛПФЗ „Д-р Трейман“ ЕООД	55	3 036	-129
„КОЦ-Велико Търново“ ЕООД	164	1 501	14
„ЦКВЗ-Велико Търново“ ЕООД	14	1 151	1
Общо - медицински дружества	303	1843	-68
Общо всички търговски дружества	405	1520	-40





БИЗНЕС ПРОГРАМА - 2022

Наименование на търговското дружество-ЕООД	2022 година /ХИЛ.ЛВ./			2022 година 3 месечне /ХИЛ.ЛВ./			2022 година 6 месечне /ХИЛ.ЛВ./			2022 година 9 месечне /ХИЛ.ЛВ./		
	Разходи 2022г.	Приходи 2022г.	Печалба/Загуба	Разходи 2022г.	Приходи 2022г.	Печалба/Загуба	Разходи 2022г.	Приходи 2022г.	Печалба/Загуба	Разходи 2022г.	Приходи 2022г.	Печалба/Загуба
„ДПЗ-Велико Търново“ ЕООД	2 444	2 462	18	605	612	7	1 206	1 222	16	1 819	1 836	17
„СБА.ПФЗ „Д-р Трейман“ ЕООД	2 235	2 237	2	561	562	1	1 118	1 124	6	1 655	1 656	1
„Нивострой 92“ ЕООД	340	346	6	75	75	0	166	168	2	261	265	4
„КОП-Велико Търново“ ЕООД	15 246	15 249	3	3 927	3 927	0	7 949	7 950	1	11 625	11 627	2
„Ойрени дейности“ ЕООД	620	660	40	139	170	31	298	330	32	467	490	23
„ОДП“ ЕООД	1 123	1 148	25	272	277	5	554	566	12	847	865	19
„Пароград Търново“ ЕООД	600	615	15	92	92	0	258	263	5	434	474	40
„ДКВЗ-Велико Търново“ ЕООД	433	434	1	102	103	1	215	216	1	322	323	1
„МПСМГ“ ЕООД	448	451	3	110	113	3	222	224	2	334	336	2
ЕООД 2022 Σ	23 489	23 602	113	5 883	5 931	48	11 986	12 063	77	17 764	17 872	109



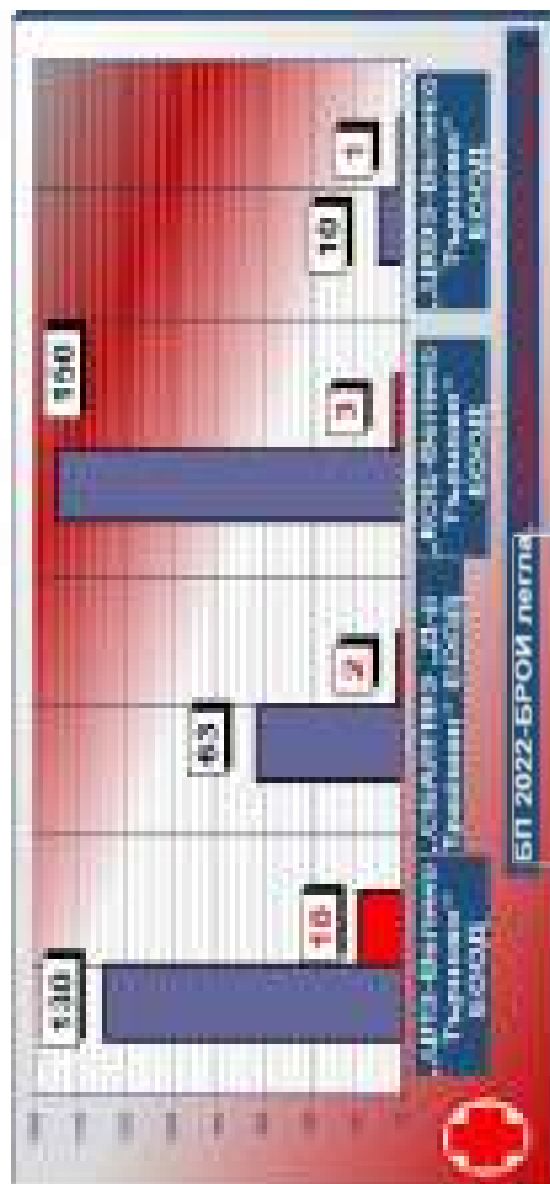
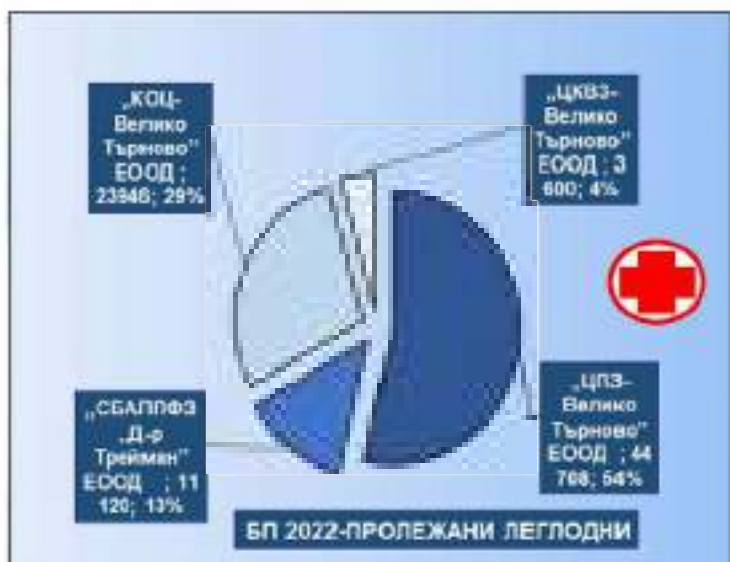


БИЗНЕС ПРОГРАМА 2022-МЕДИЦИНСКИ ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА-ЕООД/натурални показатели								
МЕДИЦИНСКО ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО ПЕРИОД 3/ТРИ/ МЕСЕЧНЕ - 2022г.	БРОЙ ЛЕГЛА	СРЕДНО СПИВЪЧЕН СЪСТАВ	2022г. пещ. / заг. / хил. лв. / по периоди	Презимал болни /бр./	Пролетни леглодни /бр./	Оборот на 1 легло	Продължителност на престой /средно/	
„ЦПЗ-Велико Търново“ ЕООД	130	76	7	540	11 050	4,2	20,5	85,0
„СБАЛПФЗ „Д-р Трейман“ ЕООД	63	55	1	500	4 100	9,4	8,2	77,4
„КОЦ-Велико Търново“ ЕООД	150	159	0	1291	5626	8,61	4,35	37,51
„ЦКВЗ-Велико Търново“ ЕООД	10	18	1	132	841	84,1	6,37	84,1
ОБЩО	353	308	9	2463	21617	26,6	9,8	71,0
МЕДИЦИНСКО ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО ПЕРИОД 6 /ШЕСТ/ МЕСЕЧНЕ - 2022г.	БРОЙ ЛЕГЛА	СРЕДНО СПИВЪЧЕН СЪСТАВ	2022г. пещ. / заг. / хил. лв. / по периоди	Презимал болни /бр./	Пролетни леглодни /бр./	Оборот на 1 легло	Продължителност на престой /средно/	Изпълняемост на 1 легло /дни/
„ЦПЗ-Велико Търново“ ЕООД	130	76	16	850	22 240	6,5	26,2	171,1
„СБАЛПФЗ „Д-р Трейман“ ЕООД	63	55	6	782	6 080	14,8	7,8	114,7
„КОЦ-Велико Търново“ ЕООД	150	160	1	2506	10948	16,71	4,37	72,99
„ЦКВЗ-Велико Търново“ ЕООД	10	18	1	271	1 727	172,7	6,37	172,7
ОБЩО	353	309	24	4409	40995	52,7	11,2	132,9
МЕДИЦИНСКО ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО ПЕРИОД 9 /ДЕВЕТ/ МЕСЕЧНЕ - 2022г.	БРОЙ ЛЕГЛА	СРЕДНО СПИВЪЧЕН СЪСТАВ	2022г. пещ. / заг. / хил. лв. / по периоди	Презимал болни /бр./	Пролетни леглодни /бр./	Оборот на 1 легло	Продължителност на престой /средно/	Изпълняемост на 1 легло /дни/
„ЦПЗ-Велико Търново“ ЕООД	63	55	1	1 050	8 400	19,8	8	158,5
„СБАЛПФЗ „Д-р Трейман“ ЕООД	150	161	2	3654	15450	24,36	4,23	103,00
„КОЦ-Велико Търново“ ЕООД	10	18	1	405	2 580	258	6,37	258
„ЦКВЗ-Велико Търново“ ЕООД	353	310	21	6659	59950	78,5	10,1	194,3
ОБЩО	63	55	1	1 050	8 400	19,8	8	158,5
МЕДИЦИНСКО ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО ПЕРИОД 2022г.	БРОЙ ЛЕГЛА	СРЕДНО СПИВЪЧЕН СЪСТАВ	2022г. пещ. / заг. / хил. лв. / по периоди	Презимал болни /бр./	Пролетни леглодни /бр./	Оборот на 1 легло	Продължителност на престой /средно/	Изпълняемост на 1 легло /дни/
„ЦПЗ-Велико Търново“ ЕООД	130	76	18	2250	44 708	17,3	19,9	343,9
„СБАЛПФЗ „Д-р Трейман“ ЕООД	63	55	2	1 280	11 120	24,2	8,7	209,8
„КОЦ-Велико Търново“ ЕООД	150	167	3	4803	23946	32,02	4,99	159,64
„ЦКВЗ-Велико Търново“ ЕООД	10	18	1	565	3 600	360	6,37	360
ОБЩО	353	316	24	8898	83374	108,4	10,0	268,3





ПРЕМИНАЛИ ПАЦИЕНТИ 3 /ТРИ/ МЕСЕЧНЕ - 2022г.	2 463
6 /ШЕСТ/ МЕСЕЧНЕ - 2022г.	4 409
9 /ДЕВЕТ/ МЕСЕЧНЕ - 2022г.	6 659
2022г.	8 898



ВЕЛИКО ТЪРНОВО, 2022г.



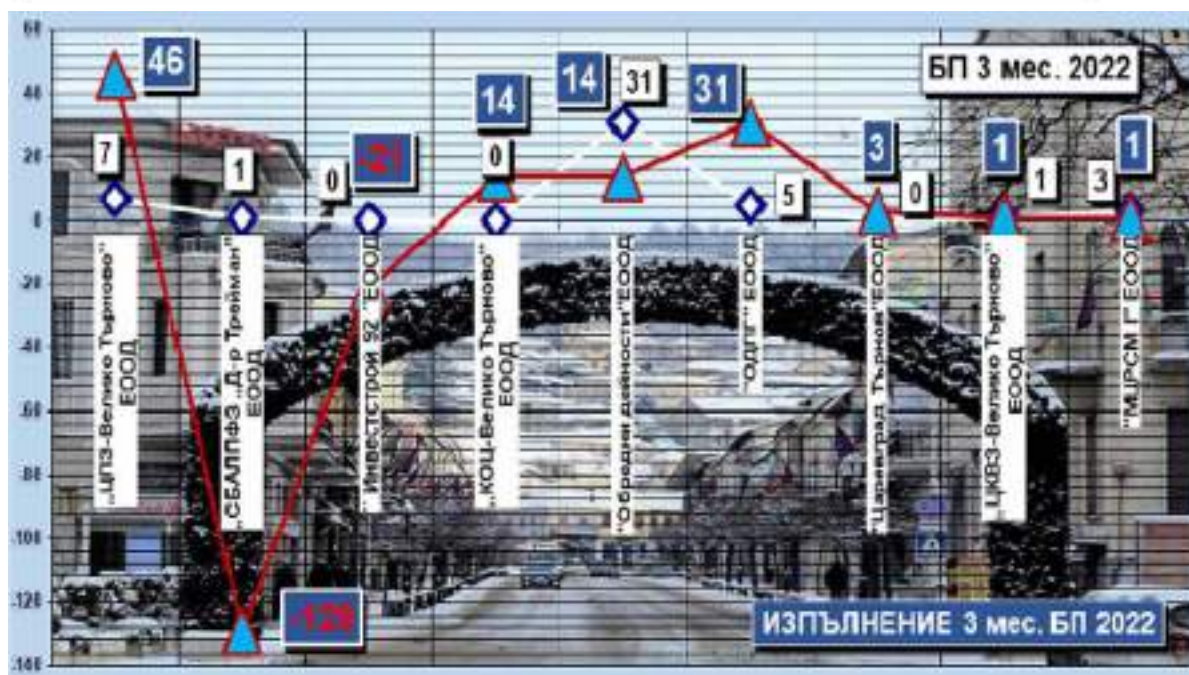


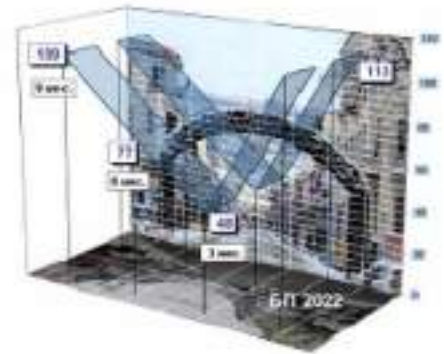
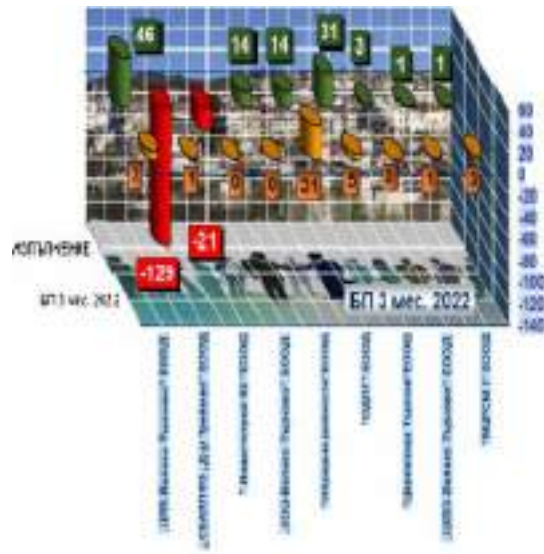
Бизнес план 2021 година - 3-мес. 2022г.

Наименование на търговското дружество- ЕООД	2022 година - 3 месечие /хил.лв./		
	Разходи 2022г.	Приходи 2022г.	Печалба/ Загуба
„ЦПЗ-Велико Търново“ ЕООД	605	612	7
„СБАЛПФЗ „Д-р Трейман“ ЕООД	561	562	1
„Ивестстрой 92“ ЕООД	75	75	0
„КОЦ-Велико Търново“ ЕООД	3 927	3 927	0
„Обредни дейности“ ЕООД	139	170	31
„ОДПГ“ ЕООД	272	277	5
„Царевград Търнов“ ЕООД	92	92	0
„ЦКВЗ-Велико Търново“ ЕООД	102	103	1
„МПСМ Г“ ЕООД	110	113	3
3 месечие-ЕООД 2022 Σ	5 883	5 931	48

Наименование на търговското дружество-ЕООД	2022 година/изпълнение/ - 3 месечие /хил.лв./		
	Разходи 2022г.	Приходи 2022г.	Печалба/ Загуба
„ЦПЗ-Велико Търново“ ЕООД	620	666	46
„СБАЛПФЗ „Д-р Трейман“ ЕООД	723	594	-129
„Ивестстрой 92“ ЕООД	57	36	-21
„КОЦ-Велико Търново“ ЕООД	3 432	3 446	14
„Обредни дейности“ ЕООД	148	162	14
„ОДПГ“ ЕООД	351	382	31
„Царевград Търнов“ ЕООД	95	98	3
„ЦКВЗ-Велико Търново“ ЕООД	105	106	1
„МПСМ Г“ ЕООД	115	116	1
3 месечие-ЕООД 2022 Σ	5 646	5 606	-40

БИЗНЕС ПРОГРАМА - 2022- ИЗПЪЛНЕНИЕ 3 мес. 2022г.







„Организация на движението, паркинги и гаражи” ЕООД

33 стр.

„Инвестстрой – 92” ЕООД,

40 стр.

„Обредни дейности” ЕООД,

51 стр.

„Царевград Търнов” ЕООД,

62 стр.

„Медицински център за рехабилитация и спортна медицина I - Велико Търново” ЕООД,

70 стр.





3 месечие - 2022г.

Общия финансов резултат на петте търговски

Наименование на ТЪРГОВСКОТО ДРУЖЕСТВО	2021 разх. хил. лв.	2022 разх. хил. лв.	2021 прих. хил. лв.	2022 прих. хил. лв.	2021 печ/ заг. хил. лв.	2022 печ/ заг. хил. лв.
"Инвестстрой 92" ЕООД	48	57	24	36	-24	-21
"Обредни дейности" ЕООД	129	160	148	162	31	14
"ОДПГ" ЕООД	293	351	271	382	-22	31
"МДРСМ-Г" ЕООД	92	105	95	116	3	1
"Царевград Търнов" ЕООД	56	95	59	98	3	3
Общо - търговски дружества	618	768	597	794	-9	28

дружества – ЕООД, които се самофинансират самостоятелно / без субсидии /, а именно:

„Инвестстрой – 92“ ЕООД,
 „Обредни дейности“ ЕООД,
 „Царевград Търнов“ ЕООД,
 „Организация на движението, паркинги и гаражи“ ЕООД и
 „Медицински център за рехабилитация и спортна медицина I - Велико Търново“ ЕООД е

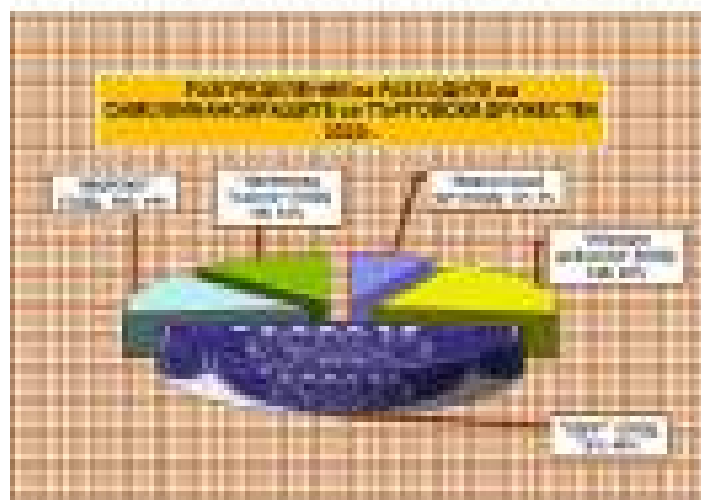
отрицателен в размер на **28хил.лв.** за информационния период на 2022г. – 3 мес., а предходната година този резултат е бил също обезпокоително отрицателен в размер на -9хил.лв. През 3-месечието общите приходи са се увеличили в сравнение с тези за аналогичния период предходната година със 197хил.лв. и от 597 000лв. за 2021г. са реализирани приходи в размер настояност 794 000лв. за 2022г. Разходите са променени осезателно и са от 618 000лв. за 2021г. и 768 000лв. през 3-месечието, което е предопределило и крайния текущ 3-месечен резултат за 2022г. на самофинансиращите се дружества -28хил.лв. В общ план се налага изводът, че тези търговските дружества в икономическата среда в страната са запазили възможността си като цяло да се развиват при промяна на средата, а именно в условията на световна пандемия от корона вирус и произтеклото от това решение на Народното събрание на



Република България за обявяване на епидемиологична обстановка - положение определящо някои рестрикции утвърдени със съответни заповеди изпълнението на които е повлияло на приходите през първото тримесечие на 2022г., видно от това, че едно търговско дружество е с текуща загуба в размер на -21хил.лв. Като установена стабилизирана може да се отчете ситуацията в търговско дружество "ОДПГ" ЕООД с увеличен обем е регистрирало печалба в размер на 31хил.лв. „Царевград Търнов“ ЕООД

ВЕЛИКО ТЪРНОВО, 2022г.





НОВОЗАКУПЕНИ ДМА - 3 мес. 2022г.		
Наименование на ТЪРГОВСКОТО ДРУЖЕСТВО	НОВОЗАКУПЕНИ ДМА през 2022г. / лв. /	Брой ДМА
"Инвестстрой 92" ЕООД	0	0
"Обредни дейности" ЕООД	0	0
"ОДПГ" ЕООД	13 175	2
"МЦРСМ-Г" ЕООД	0	0
"Царевград Търнов" ЕООД	0	0
Общо - търговски дружества	13 175	2

реализирало загуба от -21хил.лв. за 3-месечното, като предходния период е регистрирана

СЪСТАВ, ЗАПЛАТА - 3 мес. 2022г.			
Наименование на ТЪРГОВСКОТО ДРУЖЕСТВО	СРЕДНО СПИСЪЧЕН СЪСТАВ	СРЕДНА ГОДИШНА МЕСЕЧНА ЗАПЛАТА / лв. /	2022 мес. / заг. / хил. лв. /
"Инвестстрой 92" ЕООД	6	1 165	-21
"Обредни дейности" ЕООД	17	1 147	14
"ОДПГ" ЕООД	51	1 086	31
"МЦРСМ-Г" ЕООД	16	1 437	1
"Царевград Търнов" ЕООД	12	1 145	3
Общо - търговски дружества	102	1196	28

стабилните си позиции в извършването на този род услуги.

приключва информационния период на 2022 година с полжителен финансов резултат, възлизаш на печалба от 3хил.лв., при увеличени обеми от отразените, като текущи през 2021г., предопределени от прекаване на тустическата дейност на туристически агенции и туроператори, както в страната, така също и в Европа и в другите континенти. /Към 31.03.2022г.

служителите на ЦАРЕВГРАД ТЪРНОВ ЕООД бяха 12 лица, от които 21 лица бяха към 13.03.2020г.. Във връзка с настъпилата извънредна ситуация и с оглед факта, че дейността на дружеството няма да се възстанови в пълен обем, след отпадане на извънредното положение, е редуциран персонала до 12 лица в сравнение с броя на персонала през първото тримесечие на 2020г.. Въпреки настъпилата извънредна епидемиологична обстановка и на практика при преустановена туристическа дейност, ЦАРЕВГРАД ТЪРНОВ ЕООД успява към момента да заплаща работните

заплати на служителите си, както и предвидените в КТ обезщетения./

„Обредни дейности“ ЕООД – 14хил.лв. текуща 3 месечна печалба.

Част от разходите са за ползвани външни услуги свързани с поддръжката на стопанисвания дружеството гробищен парк. "Инвестстрой - 92" ЕООД е

резултат от -24хил.лв., което се

показва частично увеличение на приходите от извършваните услуги от 36хил.лв. при 24хил.лв. за 2021г.

"МЦРСМ-Г" ЕООД отчита печалба - 1хил.лв., като причина за

регистрирания резултат може да се посочи високата конкурентност на средата, в която функционира.

Дружеството е успяло да запази

стабилните си позиции в извършването на този род услуги.





„Център за кожно-венерически заболявания-Велико Търново“ ЕООД,
76 стр.

„Комплексен онкологичен център-Велико Търново“ ЕООД,
86 стр.

„Център за психично здраве-Велико Търново“ ЕООД,
99 стр.

„Специализирана болница за активно лечение на пневмо-фтизиатрични
заболявания „Д-Р Трейман“ ЕООД,
114 стр.





БИЗНЕС ПРОГРАМА 2022-МЕДИЦИНСКИ ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА-ЕООД/натурални показатели/								
МЕДИЦИНСКО ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО ПЕРИОД 3 /ТРИ/ МЕСЕЧИЕ - 2022г.	БРОЙ ЛЕГЛА	СРЕДНО СПИСЪЧЕН СЪСТАВ	2022г. печ. / заг. /хил. лв./	Премии налн болни /бр./	Пролежани легло дни /бр./	Оборот на 1 легло	Продължителност на престоя /средно/	Използваемост на 1 легло /дни/
„ЦПЗ-Велико Търново“ ЕООД	130	76	7	540	11 050	4,2	20,5	85,0
„СБАЛПФЗ „Д-р Трейман“ ЕООД	63	55	1	500	4 100	9,4	8,2	77,4
„КОЦ-Велико Търново“ ЕООД	150	159	0	1291	5626	8,61	4,35	37,51
„ЦКВЗ-Велико Търново“ ЕООД	10	18	1	132	841	84,1	6,37	84,1
ОБЩО	353	308	9	2463	21617	26,6	9,8	71,0

МЕДИЦИНСКИ ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА-ЕООД/натурални показатели/ 2022г. ИЗПЪЛНЕНИЕ - 3-мес.								
МЕДИЦИНСКО ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО ПЕРИОД 3 /ТРИ/ МЕСЕЧИЕ - 2022г.	БРОЙ ЛЕГЛА	СРЕДНО СПИСЪЧЕН СЪСТАВ	2022г. печ. / заг. /хил. лв. /	Премии налн болни /бр./	Пролежани легло дни /бр./	Оборот на 1 легло	Продължителност на престоя /средно/	Използваемост на 1 легло /дни/
„ЦПЗ-Велико Търново“ ЕООД	130	70	46	558	11 180	4,3	20	86
„СБАЛПФЗ „Д-р Трейман“ ЕООД	53	55	-129	304	2 276	5,7	7,5	41,9
„КОЦ-Велико Търново“ ЕООД	150	164	14	1 162	4 378	7,75	3,77	29,19
„ЦКВЗ-Велико Търново“ ЕООД	10	14	1	182	854	18,2	4,69	85,4
ОБЩО	343	303	-68	2206	18688	9,0	9,0	60,6

3 месечие - 2022г.

Наименование на ТЪРГОВСКОТО ДРУЖЕСТВО	2021	2022	2021	2022	2021	2022
	разх. хил. лв.	разх. хил. лв.	прих. хил. лв.	прих. хил. лв.	печ/ заг. хил. лв.	печ/ заг. хил. лв.
„ЦПЗ-Велико Търново“ ЕООД	570	620	636	666	66	46
„СБАЛПФЗ „Д-р Трейман“ ЕООД	520	723	468	594	-52	-129
„КОЦ-Велико Търново“ ЕООД	3 823	432	3 888	446	65	14
„ЦКВЗ-Велико Търново“ ЕООД	104	105	116	108	12	1
Общо - медицински дружества	5017	4880	5108	4812	91	-68

През 3 мес. на 2022г. две от действащите търговски дружества със 100% Общинско участие в капитала са имали финансиране от Републиканския Бюджет, чрез Министерството



ВЕЛИКО ТЪРНОВО, 2022г.





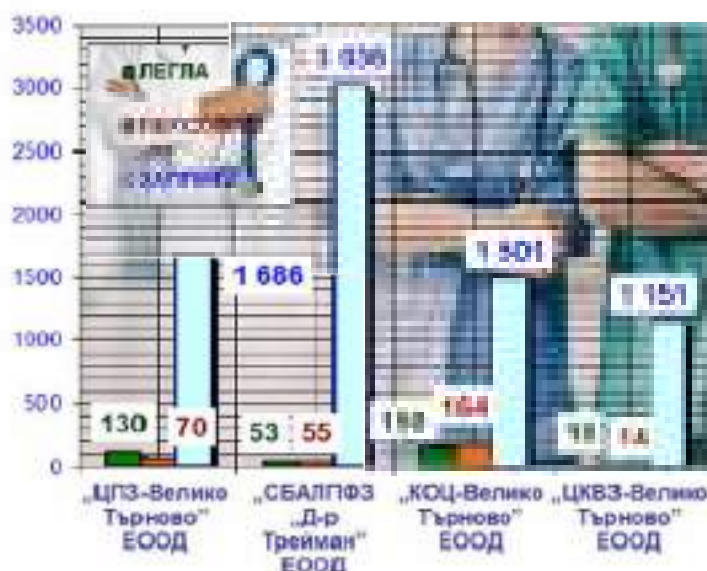
на Здравеопазването, а това са медицинските

Наименование на ТЪРГОВСКОТО ДРУЖЕСТВО	БОЛНИ ЧНИ ЛЕГЛА	СРЕДНО СПИСЪЧЕН СЪСТАВ	СРЕДНА ГАДИШНА МЕСЕЧНА ЗАПЛАТА / лв. /	2022 Змес. печ. / заг. / млн. лв. /	ПРЕМИ НАЛИ БОЛНИ	Използваемост на 1 легло в дни
„ЦПЗ-Велико Търново“ ЕООД	130	70	1 686	46	558	86,00
„СБАЛПФЗ „Д-р Трейман“ ЕООД	53	55	3 036	-129	304	42,9
„КОЦ-Велико Търново“ ЕООД	150	164	1 501	14	1 162	29,19
„ЦКВЗ-Велико Търново“ ЕООД	10	14	1 151	1	182	85,4
Общо-медицински търговски дружества	343	233	1843	-68	2206	61

търговски дружества със специфична медицинска, лечебна, превантивна, профилактична дейност: „Център за психично здраве-Велико Търново“ ЕООД / „ЦПЗ – Велико Търново“ ЕООД/ и „Специализирана болница за активно лечение на пневмо-фтизиатрични заболявания „Д-Р Трейман“ ЕООД / „СБАЛПФЗ „Д-Р Трейман“ ЕООД/, а другите две нямат подобни или същи приходи:



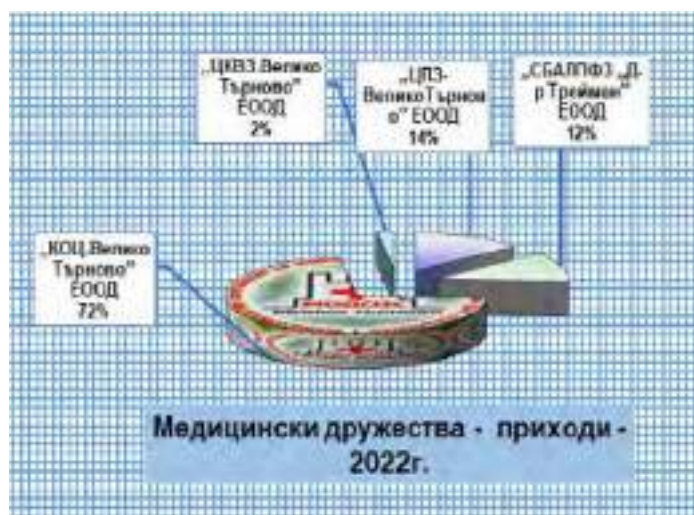
„Център за кожно-венерически заболявания-Велико Търново“ ЕООД / „ЦКВЗ – Велико Търново“ ЕООД / и „Комплексен онкологичен център-Велико Търново“ ЕООД / „КОЦ – Велико Търново“ ЕООД /. Поради спецификата на дейността на тези търговски дружества е извършено и отделно обобщаване на финансовия резултат за информационния период.



През 3 мес. на 2022г. резултата е изразен в регистрирана счетоводна текуща загуба в размер на **-68хил.лв.**, която се генерира от дружествата: „Център за психично здраве-Велико Търново“ ЕООД е с печалба от 46хил.лв., „Център за кожно-венерически заболявания-Велико Търново“ ЕООД - печалба от 1хил.лв. и „Комплексен онкологичен център-Велико Търново“ ЕООД също отчита печалба от 14хил.лв., но

„Специализирана болница за активно лечение на пневмо-фтизиатрични заболявания „Д-Р Трейман“ ЕООД отчита текуща загуба от -129хил.лв.





За периода приходите са се намалили с 296хил.лв. в сравнение с 2021г., когато са били 5 108хил.лв. срещу 4 812хил.лв. за 2022г. Държавна субсидия за „Център за кожно-венерически заболявания-Велико Търново“ ЕООД / „ЦКВЗ – Велико Търново“ ЕООД / за 3 мес. на 2022г. е 0хил.лв. при 0хил.лв. за трим. на 2021г., при „Специализирана болница за активно лечение на пневмофтизиатрични заболявания „Д-Р Трейман“ ЕООД / „СБАЛПФЗ „Д-Р Трейман“ ЕООД / е от 313хил.лв. при 39хил.лв. за 2021г. и 14хил.лв. други помощи, дарения и субсидии, а за „Център за психично здраве-Велико Търново“ ЕООД / „ЦПЗ – Велико Търново“ ЕООД / има увеличение с 15хил.лв. от 605хил.лв. на 620хил.лв. и за „Комплексен онкологичен център-Велико Търново“ ЕООД / „КОЦ – Велико Търново“ ЕООД / държавната субсидия е 19 за 2022г. при 0хил.лв. за 2021г.

МЕДИЦИНСКИ ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА-ЕООД/натурални показатели/ 2013г. -3 мес.								
МЕДИЦИНСКО ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО ПЕРИОД 3/ТРИ МЕСЕЧНИЕ - 2013г.	БРОЙ ЛЕГЛА	СРЕДНО СПИСЪЧЕН СЪСТАВ	2013г. поч. / заг. / хил. лв. / по периоди	Преминати болни /бр./	Прозекции леглодни /бр./	Оборот на 1 легло	Продуктивност на престоя /средно/	Използваемост на 1 легло /дни/
„ЦПЗ-Велико Търново“ ЕООД	110	68	2	523	8722.00	16,70	79,3	88,11
„СБАЛПФЗ „Д-р Трейман“ ЕООД	35	32	-65	144	1775	4,1	12,3	50,7
„КОЦ-Велико Търново“ ЕООД	206	236	-563	1745	8730	8,47	5,00	11,85
„ЦКВЗ-Велико Търново“ ЕООД	10	13	10	120	855	12	7,13	85,5
ОБЩО	361	349	-616	2532	20082	10,3	25,9	59,0

МЕДИЦИНСКИ ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА-ЕООД/натурални показатели/ 2014г. -3 мес.								
МЕДИЦИНСКО ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО ПЕРИОД 3/ТРИ МЕСЕЧНИЕ - 2014г.	БРОЙ ЛЕГЛА	СРЕДНО СПИСЪЧЕН СЪСТАВ	2014г. поч. / заг. / хил. лв. / по периоди	Преминати болни /бр./	Прозекции леглодни /бр./	Оборот на 1 легло	Продуктивност на престоя /средно/	Използваемост на 1 легло /дни/
„ЦПЗ-Велико Търново“ ЕООД	130	69	30	599	9719	4,6	16,2	74,8
„СБАЛПФЗ „Д-р Трейман“ ЕООД	35	42	25	401	2750	11,5	6,9	78,6
„КОЦ-Велико Търново“ ЕООД	206	212	-649	1626	4682	7,80	2,87	22,73
„ЦКВЗ-Велико Търново“ ЕООД	10	13	6	129	984	12,9	7,63	98,4

ВЕЛИКО ТЪРНОВО, 2022г.





ОБЩО	381	336	-586	2755	18135	9,2	8,4	68,6
------	-----	-----	------	------	-------	-----	-----	------

МЕДИЦИНСКИ ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА-ЕООД/интегрални показатели/ 2015г. - 3 месеца/								
МЕДИЦИНСКО ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО ПЕРИОД 3/ТРИ МЕСЕЧНИЕ - 2015г.	БРОЙ ЛЕЖДА	СРЕДНО СПИСЪЧЕН СЪСТАВ	2015г. пещ./мг./ /хил. лв./ по периоди	Премисли болни /бр./	Проляжани изследвания /бр./	Оборот на легло	Продължителност на престоя /средно/	Използваемост на 1 легло /дни/
„ЦДТ-Велико Търново“ ЕООД	130	74	1	651	10 187	5	15,63	78,56
„СБАПФЗ „Д-р Трейван“ ЕООД	35	36	-13	356	3 360	10,2	9,4	96
„КОЦ-Велико Търново“ ЕООД	206	209	-563	1 417	3 998	6,88	2,82	19,41
„ДКВЗ-Велико Търново“ ЕООД	10	16	2	137	1 060	13,7	7,74	108
ОБЩО	381	335	-573	2561	18603	8,9	8,3	74,9

МЕДИЦИНСКИ ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА-ЕООД/интегрални показатели/ 2016г. - 3 месеца/								
МЕДИЦИНСКО ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО ПЕРИОД 3/ТРИ МЕСЕЧНИЕ - 2016г.	БРОЙ ЛЕЖДА	СРЕДНО СПИСЪЧЕН СЪСТАВ	2016г. пещ./мг./ /хил. лв./ по периоди	Премисли болни /бр./	Проляжани изследвания /бр./	Оборот на легло	Продължителност на престоя /средно/	Използваемост на 1 легло /дни/
„ЦДТ-Велико Търново“ ЕООД	135	71	36	689	10 187	5,3	16,1	85,30
„СБАПФЗ „Д-р Трейван“ ЕООД	43	33	-16	270	4 121	6,3	15,3	95,8
„КОЦ-Велико Търново“ ЕООД	206	199	-567	1 390	6802	6,77	4,88	33,02
„ДКВЗ-Велико Търново“ ЕООД	10	13,35	3	135	1 010	13,5	7,48	101
ОБЩО	389	316,35	-546	2484	22120	8,0	10,9	73,8

МЕДИЦИНСКИ ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА-ЕООД/интегрални показатели/ 2017г. - 3-мес./								
МЕДИЦИНСКО ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО ПЕРИОД 3/ТРИ МЕСЕЧНИЕ - 2017г.	БРОЙ ЛЕЖДА	СРЕДНО СПИСЪЧЕН СЪСТАВ	2017г. пещ./мг./ /хил. лв./	Премисли болни /бр./	Проляжани изследвания /бр./	Оборот на 1 легло	Продължителност на престоя /средно/	Използваемост на 1 легло /дни/
„ЦДТ-Велико Търново“ ЕООД	130	70	33	691	11047	5,3	16	85,60
„СБАПФЗ „Д-р Трейван“ ЕООД	43	33	15	356	3 772	8,7	10,6	87,7
„КОЦ-Велико Търново“ ЕООД	186	195	-15	1314	3517	7,06	4,2	29,66
„ДКВЗ-Велико Търново“ ЕООД	10	15	3	143	1045	14,3	7,31	104,5
ОБЩО	369	313	36	2504	21381	8,8	9,5	76,7

МЕДИЦИНСКИ ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА-ЕООД/интегрални показатели/ 2018г. - 3-мес./								
МЕДИЦИНСКО ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО ПЕРИОД 3/ТРИ МЕСЕЧНИЕ - 2018г.	БРОЙ ЛЕЖДА	СРЕДНО СПИСЪЧЕН СЪСТАВ	2018г. пещ./мг./ /хил. лв./	Премисли болни /бр./	Проляжани изследвания /бр./	Оборот на 1 легло	Продължителност на престоя /средно/	Използваемост на 1 легло /дни/
„ЦДТ-Велико Търново“ ЕООД	130	69	4	669	10915	5,1	16,3	84,60
„СБАПФЗ „Д-р Трейван“ ЕООД	63	49	-36	433	3 537	8,17	8,17	66,7
„КОЦ-Велико Търново“ ЕООД	186	185	10	1552	7130	8,34	4,50	38,33
„ДКВЗ-Велико Търново“ ЕООД	10	14	4	127	901	12,7	7,09	90,1
ОБЩО	389	327	-18	2781	22483	8,6	9,0	69,8

МЕДИЦИНСКИ ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА-ЕООД/интегрални показатели/ 2019г. - 3-мес./								
---	--	--	--	--	--	--	--	--

ВЕЛИКО ТЪРНОВО, 2022г.





МЕДИЦИНСКО ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО ПЕРИОД 3 / ТРИ МЕСЕЧИЕ - 2019г.	БРОЙ ЛЕГЛА	СРЕДНО СТИВЪСЪ ЧЕН СЪСТАВ	2019г. мес. / заг. /мл. лв. /	Премина ли болни /бр./	Пролежи на легло дни /бр./	Оборот на 1 легло	Процент житеи пост на престоя /средно/	Използваемост на 1 легло /дни/
„ЦПЗ-Велико Търново“ ЕООД	130	69	36	579	11338	4,5	19,6	87,20
„СБАЛПФЗ „Д-р Трейван“ ЕООД	53	43	-20	435	3667	8,20	8,40	60,2
„КОЦ-Велико Търново“ ЕООД	186	190	14	1832	8015	7,16	4,52	32,34
„ДКВЗ-Велико Търново“ ЕООД	10	17	2	125	886	12,5	7,09	88,6
ОБЩО	379	319	32	2471	21906	8,1	9,9	69,3

МЕДИЦИНСКИ ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА-ЕООД/натурални показатели/ 2020г. - 3-мес./

МЕДИЦИНСКО ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО ПЕРИОД 3 / ТРИ МЕСЕЧИЕ - 2020г.	БРОЙ ЛЕГЛА	СРЕДНО СТИВЪСЪ ЧЕН СЪСТАВ	2020г. мес. / заг. /мл. лв. /	Премина ли болни /бр./	Пролежи на легло дни /бр./	Оборот на 1 легло	Процент житеи пост на престоя /средно/	Използваемост на 1 легло /дни/
„ЦПЗ-Велико Търново“ ЕООД	130	64	11	558	11224	4,3	20,1	95,93
„СБАЛПФЗ „Д-р Трейван“ ЕООД	53	43	15	406	3326	7,70	8,20	62,8
„КОЦ-Велико Търново“ ЕООД	186	192	-167	1412	6030	7,99	4,28	32,55
„ДКВЗ-Велико Търново“ ЕООД	10	16	1	161	890	16,1	5,53	89
ОБЩО	379	319	-140	2537	21490	8,9	9,5	70,1

МЕДИЦИНСКИ ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА-ЕООД/натурални показатели/ 2021г. - 3-мес./

МЕДИЦИНСКО ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО ПЕРИОД 3 / ТРИ МЕСЕЧИЕ - 2021г.	БРОЙ ЛЕГЛА	СРЕДНО СТИВЪСЪ ЧЕН СЪСТАВ	2021г. мес. / заг. /мл. лв. /	Премина ли болни /бр./	Пролежи на легло дни /бр./	Оборот на 1 легло	Процент житеи пост на престоя /средно/	Използваемост на 1 легло /дни/
„ЦПЗ-Велико Търново“ ЕООД	130	69	66	532	11087	4,1	20,7	84,70
„СБАЛПФЗ „Д-р Трейван“ ЕООД	53	55	-52	222	1594	4,20	7,20	30,1
„КОЦ-Велико Търново“ ЕООД	150	159	65	1291	5626	8,6	4,35	37,51
„ДКВЗ-Велико Търново“ ЕООД	10	15	12	160	806	16	5,04	80,6
ОБЩО	343	298	91	2205	19033	8,2	9,3	58,2

МЕДИЦИНСКИ ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА-ЕООД/натурални показатели/ 2022г. - 3-мес./

МЕДИЦИНСКО ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО ПЕРИОД 3 / ТРИ МЕСЕЧИЕ - 2022г.	БРОЙ ЛЕГЛА	СРЕДНО СТИВЪСЪ ЧЕН СЪСТАВ	2022г. мес. / заг. /мл. лв. /	Премина ли болни /бр./	Пролежи на легло дни /бр./	Оборот на 1 легло	Процент житеи пост на престоя /средно/	Използваемост на 1 легло /дни/
„ЦПЗ-Велико Търново“ ЕООД	130	70	46	558	11 180	4,3	20	86
„СБАЛПФЗ „Д-р Трейван“ ЕООД	53	55	-129	304	2 276	8,7	7,5	41,9
„КОЦ-Велико Търново“ ЕООД	150	164	14	1 162	4 378	7,75	3,77	29,19
„ДКВЗ-Велико Търново“ ЕООД	10	14	1	182	854	18,2	4,69	85,4
ОБЩО	343	303	-68	2206	18688	9,0	9,0	60,6

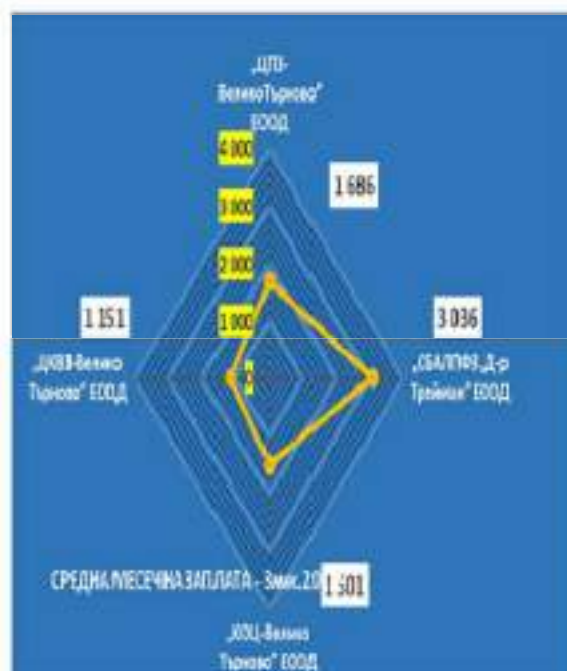




Наименование на ТЪРГОВСКОТО ДРУЖЕСТВО	СРЕДНО СПИСЪЧЕН СЪСТАВ	СРЕДНА ГОДИШНА МЕСЕЧНА ЗАПЛАТА / лв /	2022 г. мес. / мес. / хил. лв. /
„ЦПЗ-Велико Търново“ ЕООД	70	1 686	46
„СБАЛПФЗ „Д-р Трейман“ ЕООД	55	3 036	-129
„КОЦ-Велико Търново“ ЕООД	164	1 501	14
„ЦКВЗ-Велико Търново“ ЕООД	14	1 151	1
Общо - медицински дружества	233	1 843	-68

В резултат на дейността на медицинските дружества, като търговски субекти действащи на пазара на медицински лечебни дейности и медицински услуги, въпреки договаряне с Регионалната здравно осигурителна каса, здравни пътеки и други дейности са с недостатъчно за лечебната си дейност общо собствените приходи. Липсата на достатъчни финансови средства - субсидия и собствени приходи определя и не особено оптимистичен финансов резултат за 3 мес. на 2022г.

Намаление се регистрира в разходната част от 5 017хил.лв. за 2021г. на 4 880хил.лв. за 2022г.-от137хил.лв. Съпоставимостта на ръста на намаление на приходите/296хил.лв. / и ръста на намаление на разходите/137хил.лв./ спрямо резултатите за 3 мес. на 2021г. е повлияло на обща технически консолидирана загуба на медицинските дружества до фиксиране от -68хил.лв. за 3 месечие на 2022г. при текуща печалба от 91хил.лв.-2021г. „Център за кожно-венерически заболявания-Велико Търново“ ЕООД / „ЦКВЗ – Велико Търново“ ЕООД / за 3 мес. на 2022г.





реализира печалба от 1хил.лв. с промяна собствените приходи от 116хил.лв. за 2021г. на 106хил.лв. за 2022г. „Комплексен онкологичен център-Велико Търново“ ЕООД /„КОЦ – ВеликоТърново“ ЕООД/ е намалил собствените си приходи с 442хил.лв. в сравнение с разглеждания период на 2021г.- от 3 888хил.лв. за 2021г. на 3 446хил.лв. за 2022г.-реализира текуща печалаба от 145хил.лв., при намалени разходи от 391хил.лв. „Център за психично здраве-Велико Търново“ ЕООД / „ЦПЗ – Велико Търново“ ЕООД/ през информационния период регистрира положителен финансов резултат от 46хил.л. при 66хил.лв. за 3мес. на 2021г. Тази позитивнос в началото на годината е поради адекватното изчисляване на необходимата държавна субсидия, но са повлияли и промяната – задържане на разходите. Приходи от платени медицински услуги от 31хил.лв. за 2021г. на 46хил.лв. за тримесечнето на 2022г., но са недостатъчни, въпреки увеличеното финансиране на дейността от държавата. „Специализирана болница за активно лечение на пневмо-фтизиатрични заболявания „Д-Р Трейман“ ЕООД /„СБАЛПФЗ „Д-Р Трейман“ ЕООД/ е приключила периода със текуща загуба от -129хил.лв.





Баланс – технически ообщен на търговските дружества към 31.03.2022г.

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума-хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А.Дълготрайни/дългосрочни активи			
І.Дълготрайни материални активи			
Земни терени	0011	292	292
Сгради и констукции	0012	7321	7621
Машини и оборудване	0013	4069	4393
Съоръжения	0014	170	199
Транспортни средства	0015	1	2
Основни стада	0016	0	0
Други ДМА	0017	37	50
Разходи за придобиване и ликвидация на ДМА	0018	1795	704
Общо за група І	0010	13685	13201
ІІ.Дълготрайни нематериални активи			
Права върху собственост	0021	0	0
Програмни продукти	0022	72	107
Продукти от развойна дейност	0023	0	0
Други дълготрайни нематериални активи	0024	100	75
Общо за група ІІ	0020	172	182
ІІІ.Дългосрочни финансови активи			
Дялове и участия в:	0031	0	0
- дъщерни предприятия	0032	0	0
- савесни предприятия	0033	0	0
- асоциирани предприятия	0034	0	0
- други предприятия	0035	0	0
Инвестиционни нюти	0041	760	760

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума-хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
Б.Краткотрайни/краткосрочни активи			
І.Материални запаси			
Материали	0071	1293	1051
Произвдения	0072	0	0
Стоки	0073	48	49
Млади животни и животни за утоване	0074	0	0
Дребни продуктивни животни	0075	0	0
Незавършено производство	0076	89	48
Други материални запаси	0077	10	0
Общо за група І	0070	1440	1148
ІІ.Краткосрочни вземания			
Вземане от свързани предприятия	0081	0	0
Вземания от клиенти и доставчици	0082	2537	2532
Вземания от предоставени търговски заеми	0083	0	0
Съдебни и пазардени вземания	0084	112	112
Данъци за възстановяване	0085	0	0
Други краткосрочни вземания	0086	215	238
Общо за група ІІ	0080	2864	2882
ІІІ.Краткосрочни финансови активи			
Финансови активи в свързани предприятия	0091	0	0
Изкупени собствени дългови ценни книжа	0092	0	0
Краткосрочни ценни книжа	0093	0	0
Благородни метали и скъпоценни камъни	0094	0	0
Други краткосрочни финансови активи	0095	0	0





Други дългосрочни ценни книжа	0042	0	0
Дългосрочни вземания от:	0043	0	0
- свързани предприятия	0044	0	0
- търговски заеми	0045	0	0
- други дългосрочни вземания	0046	0	0
Общо за група III	0040	760	760
IV Търговска репутация			
Положителна репутация	0051	0	0
Отрицателна репутация	0052	0	0
Общо за група IV	0050	0	0
V Разходи за бъдещи периоди	0050	0	0
Общо за раздел А	0100	14617	14203

Общо за група III	0080	0	0
IV Парични средства			
Парични средства в брой	0151	51	42
- от тях левова равностойност на чуждестранната валута	0152	0	0
Парични средства в безсрочни депозита	0153	1228	1226
- от тях левова равностойност на чуждестранната валута	0154	0	0
Блокирани парични средства	0155	0	0
- от тях левова равностойност на чуждестранната валута	0156	0	0
Парични еквиваленти	0157	0	17
Общо за група IV	0150	1279	1285
V Разходи за бъдещи периоди	0160	69	33
Общо за раздел Б	0200	5652	5348
Сума на актива (А+Б)	0300	20269	19551
В. Условни активи	0350	4	0

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума-млн.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
A. Собствен капитал			
I Основен капитал			
Заложан капитал	0411	11336	11341
- акционерен капитал	0412	0	0
- котирувани акции на фондов пазари	0413	0	0
- некотирувани акции на фондов пазари	0414	0	0
- други видове основен капитал	0415	11341	11341
Навнесен капитал	0416	0	0
Икупена собственост	0417	0	0
Общо за група I	0410	11341	11341
II Резерв			
Премии от емисии	0421	0	0
Резерв от последващи оценки на активите и пасивите	0422	814	814
Целеви резерви	0423	683	682

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума-млн.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
В. Краткосрочни задължения			
I Краткосрочни задължения			
Задължения към свързани предприятия	0611	0	0
Задължения към финансови предприятия	0612	0	0
от тях към банки	0605	0	0
Задължения към доставчици и клиенти	0613	3026	3146
Задължения по търговски заеми	0614	0	0
Задължения към персонала	0615	694	536
Задължения към осигурителни предприятия	0616	476	364
Данъчни задължения	0617	1038	672
Други краткосрочни задължения	0618	100	137
Провизии	0619	2	3
Общо за група I	0610	5336	5058
II Преходи за бъдещи периоди и финансиране	0700	3143	2215





- общи резерви	0424	14	14
- специализирани резерви	0425	0	0
- други резерви	0426	668	668
Общо за група II	0420	1497	1496
III Финансов резултат			
Нагружена печалба/загуба от минали години	0451	-1399	-1106
- неразмразена печалба	0452	3129	2681
- непокрита загуба	0453	-4 384	-3855
Текуща печалба	0454	110	155
Текуща загуба	0455	-150	-70
Общо за група III	0450	-1295	-689
Общо за раздел А	0400	11543	11948
Б Дългосрочни пасиви			
I Дългосрочни задължения			
Задължения към свързани предприятия	0511	0	0
Задължения към финансови предприятия	0512	0	0
от тях към банки	0513	178	231
Задължения по търговски заеми	0514	0	0
Задължения по облигационни заеми	0515	0	0
Отсрочени данъци	0516	0	0
Други дългосрочни задължения	0517	0	0
Общо за група I	0510	0	0
II Приходи за бъдещ период и финансиране			
Общо за раздел Б	0500	100	100

Общо за раздел В	0750	8479	7273
Сума на пасива /А+Б+В/	0900	20269	19551
Г. Условни пасиви	0900	4	0

Забележка:

ТЕХНИЧЕСКИ КОНСОЛИДИРАН**СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС**

на Търговските дружества ЕООД към 31.03.2022г.





ОПР – технически обобщен на търговските дружества към 31.03.2022г.

Наименование на разходите	Код на реда	Сума-мл.лв.		Наименование на приходите	Код на реда	Сума-мл.лв.	
		текуща година	предходна година			текуща година	предходна година
а	б	1	2	а	б	1	2
A. Разходи за обикновената дейност				A. Приходи от обикновената дейност			
I. Разходи по икономически елементи				I. Нетни приходи от продажби		266	251
Разходи за материали	1120	2506	2753	- Продукция	1551	17	12
Разходи за външни услуги	1130	416	364	- Стоки	1552	25	26
Разходи за амортизации	1160	365	353	- Материали	1553	0	0
Разходи за възстановявания	1140	1837	1690	- Услуги	1560	4536	4647
Разходи за осигуровки	1150	371	349	в т.ч. приходи от посредническа дейност	1561	0	0
Други разходи	1170	103	100	услуги на изплате	1562	0	0
в това число:				- Дълготрайни нематериални и нематериални активи, наемни/с-из 704	1554	7	5
- обезщетя на активи	1171	0	0	от тях наемни	1555	8	6
- провизии	1172	0	0	- Други	1556	48	174
Общо за група I	1100	5598	5508	Общо за група I	1610	4633	4864
II. Суми с корективен характер		0	0	II. Приходи от финансираня	1620	970	853
Балансова стойност на продадените активи/стоки, материали, млади животни и животни за утоване и дълготрайни материални и нематериални активи	1010		14	в т.ч. от правителството	1621		
Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни активи по стопански начин	1020	0	0			956	644
Изменения на запасите от продукция и незавършено производство	1030	0	0	III. Финансови приходи			
Приходи и прераст на животни	1040	0	0	Приходи от лехии	1710	0	0
Други суми с корективен характер	1050	0	0	в т.ч. приходи от свързани предприятия	1711	0	0
Общо за група II	1000	14	14	Приходи от участия	1720	0	0
III. Финансови разходи				в т.ч. дивиденди	1721	0	0
Разходи за лехии	1210	31	10	Положителни разлики от операции с финансови активи и инструменти	1730	0	0
в т.ч. лехии към свързани предприятия	1211	0	0	Положителни разлики от промяна на валутни курсове	1740	0	0
				Други приходи от финансови операции	1745	0	0





Отрицателни разлики от операции с финансови активи и инструменти	1220	0	0
Отрицателни разлики от промяна на валутен курсове	1230	0	0
Други разходи по финансови операции	1240	4	3
Общо за група III	1200	35	13
Б. Общо приходи за дейността /I-II+III/	1300	5647	5636
В. Печалба от обичайна дейност	1310	110	160
IV. Извънредни разходи	1250	0	0
Г. Общо разходи /Б+IV/	1350	5647	5636
Д. Счетоводна печалба	1400	-41	81
V. Разходи за данъци	1450	0	0
Данъци от печалбата	1451	0	0
Други	1452	0	0
Е. Печалба /Д-V/	0454	-41	81
Всичко /Г+Е/	1500	5606	5717

Общо за група III	1700	0	0
Б. Общ приходи от дейността /I-II+III/	1600	5603	5717
В. Загуба от обичайната дейност	1610	150	96
IV. Извънредни приходи	1750	3	0
Г. Общо приходи /Б+IV/	1800	5606	5717
Д. Счетоводна загуба	1650	41	
Е. Загуба /Д+V/	0455		
Всичко /Г+Е/	1900	5606	5717
		-40	82

Забележка:
ТЕХНИЧЕСКИ КОНСОЛИДИРАН ОПР
на търговските дружества ЕООД към 31.03.2022г.





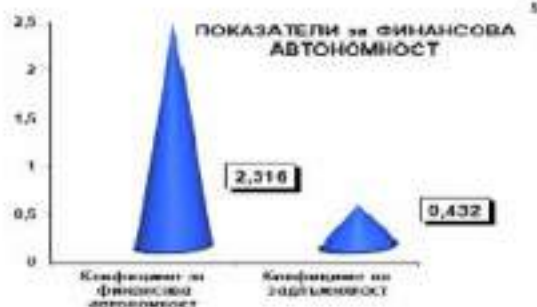
Количествените характеристики на финансовото състояние на търговските дружества със 100% общински капитал, както и финансовите резултати от тяхната дейност са изразени със следните показатели:

- Показатели за рентабилност
- Показатели за ефективност
- Показатели за ликвидност
- Показатели за финансова автономност
- Показатели за обръщаемост на КМА

ОБЩИ РЕЗУЛТАТИ НА ТЪРГОВСКИТЕ ДРУЖЕСТВА	3 мес. 2021г.	3 мес. 2022г.	СЪОТНОШЕНИЕ	ОПТИМУМИ
ПОКАЗАТЕЛИ ЗА РЕНТАБИЛНОСТ				
Коефициент на рентабилност	-0,009	0,071	финансов резултат / нетни приходи продажби	0.08 - 0.10
Коефициент на рентабилност на собствен капитал	-0,003	0,007	финансов резултат / собствен капитал	> от основния лих. %
Коефициент на рентабилност на пасивите	-0,007	0,016	финансов резултат / пасиви	< от основния лих. %
Коефициент на рентабилност на активите	-0,002	0,004	финансов резултат / реални активи	> от 1
ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ЕФЕКТИВНОСТ				
Коефициент на ефективност разходи	0,993	1,014	приходи / разходи	> от 1
Коефициент на ефективност приходи	1,007	0,986	разходи / приходи	< от 1
ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ЛИКВИДНОСТ				
Коефициент за обща ликвидност	1,058	1,057	кратк. активи / краткоср. задължения	= 1
Коефициент за бърза ликвидност	0,0776	0,824	кр. вз. + кр. фин. + пар. ср. / краткоср. задължения	0.5 - 1
Коефициент за незабавна ликвидност	0,24	0,254	кр. вз. + пар. ср. / текущи задължения	0.5 - 0.7
Коефициент за абсолютна ликвидност	0,24	0,254	пар. средства / текущи задължения	
ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ФИНАНСОВА АВТОНОМНОСТ				
Коефициент за финансова автономност	2,123	2,316	собствен капитал / пасиви	min 0.33 - > 1
Коефициент на задлъжнялост	0,471	0,432	пасиви / собствен капитал	< от 1
ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ОБРЪЩАЕМОСТ КМА				
Времетраене на 1 оборот	75,411	71,83	средна нал. на КМА x 90 / нетен размер прих. от продажби	max към срок
Брой обороти	3,58	3,759	НРПП / средна нал. на КМА x 90	
Заетост на КМА	0,279	0,266		



ПОКАЗАТЕЛИ ЗА РЕНТАБИЛНОСТ





	2022	2021		2022	2021
Показатели за рентабилност			Показатели за ликвидност		
1. Коэффициент на рентабилност финансов резултат/нетни приходи продажби	-0,009	0,017	6. К.обща ликвидност кратк. активи/краткоср. задължения	1,059	1,057
2. К.рентабилност на собствен капитал финансов резултат/собствен капитал	-0,003	0,007	7. К.бърза ликвидност кр.вз.+кр.фин.+вар.ср./краткоср. задължения	0,776	0,824
3. К.рентабилност на пасивите финансов резултат/пасиви	-0,007	0,016	8. К.незабавна ликвидност кр.вз.+вар.ср./текущи задължения	0,240	0,254
4. К.рентабилност на активите финансов резултат/реални активи	-0,002	0,004	9. К.абсолютна ликвидност вар. средства/тек. задължения	0,240	0,254
Показатели за ефективност			Показатели за финансова автономност		
4. К.ефективност разходи-прих./разходи	0,993	1,014	10. К.финансова автономност собств. к-л/пасиви	2,123	2,316
5. К.ефективност приходи-разх./прих.	1,007	0,986	11. К.на задлъжнялост пасиви/собствен к-л	0,471	0,432
Показатели за обръщаемост КМА					
12. Времетраене на 1 оборот средна наличност на КМАх270/нетен размер приходи от продажби	75,411	71,830			
13. Брой обороти НРПП/средна наличност на КМА	3,580	3,759			
14. Заетост на КМА	0,279	0,266			

След направените обобщения на балансите на търговските дружества и техните отчети за приходи и разходи, включително и медицинските дружества, са изчислени и основните финансови показатели, които характеризират състоянието им.

**„ОДПГ“ ЕООД****3 месеци****2022****Дружеството е с предмет на дейност:***Изготвяне на проекти; изграждане, поддържане експлоатиране на паркинги и гаражи на територията на Общината; картотекиране и водене на отчет паркингите на свободен режим; извършване на охрана и контрол върху обекти и други дейности.*

Решение от 30.06.2000г. на ВТОС за вписване в Регистъра на търговските дружества – рег.1, том 5, стр. 262, партида 27 по ф.д. № 1100/2000г.- Еднолично дружество с ограничена отговорност с фирма - „Организация на движението, паркинги и гаражи“ ЕООД.

Решение № 141/07.06.2000г. на Общински съвет Велико Търново.

ЕИК 104 523 747**Управител на дружеството:**

инж. Иван Ламбов

Капитал на дружеството:по Решение на ВТОС № 1044 от 27.04.2006г. към момента е **158 280.лв.**, разпределян на 15 828 дяла по 10 лв. всеки един от тях, собственост на Община Велико Търново.**За тримесечието на 2022г. „ОДПГ“ ЕООД реализира печалба в размер на 31хил.лв.** За сравнение през аналогичния информационен период на 2021г. е регистрирана загуба първото тримесечие на текущата година в размер на-22хил.лв.**Средносписъчният състав** на дружеството към 31.03.2022г. е 51 бр., в това число ръководни кадри.

Дружеството разполага със списъчен състав към 31.03.2022 – 51 бр., в това число ръководни кадри – 3, аналитични специалисти – 2, приложни специалисти – 6, помощен персонал – 2, персонал за охрана - 13 нискоквалифицирани -21, оператор и шофьор на транспортни средства - 4.

Средната работна заплата в дружеството за информационния период е в размер на **1 086.лв.**, като в сравнение с аналогичния период на миналата година средната работна заплата е увеличена със 124лв, когато е била в размер на 962лв.**СПРАВКА** за формиране на работната заплата в „ОДПГ“ЕООД- 2022г.**„ОДПГ“ ЕООД****3 мес. 2022г.**

	БП 2022	2022	РАЗЛИКА
	3 мес.	3 мес.	
„ОДПГ“ЕООД	/хил.лв./	/хил.лв./	/хил.лв./
ПРИХОД	277	382	105
РАЗХОД	272	351	-79
ПЕЧАЛБА	5	31	26





-Основна заплата	- 119097.52 лв.
-Доплащане прослужени години	- 11010.12 лв.
-Положен извънреден труд	- 5938.92 лв.
-Зарботка	- 17122.50 лв.
-Платен годишен отпуск	- 10673.99 лв.
-Обещания по КТ	- 2311.92 лв.
	ОБЩО ФРЗ
	166154.97 ЛВ.

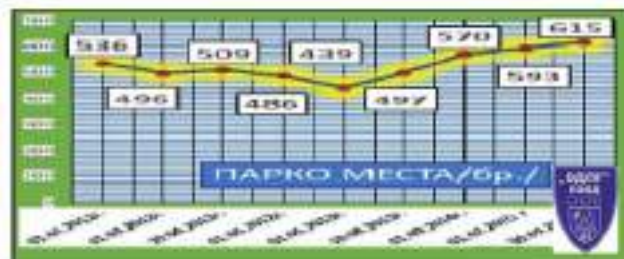
ПЕРИОД	ЗОНИ ЗА ПЛАТЕНО ПАРКИРАНЕ /бр./	ПАРКО МЕСТА /бр./
01.01.2012г.		536
01.03.2012г.		496
20.04.2012г.		509
01.05.2012г.		486
01.05.2013г.		439
19.08.2013г.		497
01.09.2014г.		570
01.02.2015 г		593
30.09.2020 г		615

Предвидените в бизнес програма 2022г. за първото тримесечие приходи са 277хил. лв., а в реално отчетените приходи към 31.03.2022г. са 382хил. лв., със 105хил. лв. по-вече. Разходите предвидени по бизнес програмата за първото тримесечие за 2022г. са 272хил.лв., но са реализирани 351хил.лв. - по-вече разходи и по този начин прогнозната печалба от 5хил.лв. е изпълнена с бизнес програмата и е реализирана отчетена печалба от 31хил.лв., но трябва да се отчете факта , че това са текущи данни към края на първото тримесечие.

„ОДПГ“ЕООД гр.Велико Търново е регистрирано през 2000г. с предмет на дейност изграждане, поддържане и експлоатиране на паркинги и гаражи на територията на Община Велико Търново.

Към 31.03.2022 година „ОДПГ“ ЕООД гр.В.Търново стопанисва и експлоатира 17 зони за платено паркиране с 615 бр. Паркоместа, 1 денонощно-охраняем паркинг,подземен паркинг ,дневен паркинг Крайбрежна и наказателен паркинг.

Контролът по неправилно паркираните ППС се осъществява от екипи за принудително задържане с техническо средство тип "скоба" и специализиран автомобил за принудително



преместване .

Зоните за платено паркиране се хигиенизират ежедневно и се снегочистват със специално закупен за това трактор с гребло. През отчетния период се поддържа вертикалната сигнализация и хоризонталната маркировка в зоните, почистване на тревните площи и клоните, които закриват знаците и табелите, ежедневно се хигиенизират зоните. Тези зони се обслужват от контрольори, оборудвани с електронни устройства за проверка на SMS-паркирането, обозначителни светоотразителни жилетки, служебни карти, работни чанти, чадъри и необходимото работно облекло,мобилни телефони.

ПРИХОДИ

Към 31.03.2022г. „ОДПГ“ ЕООД реализира общо **приходи от продажби** на стойност **382 хил.лв.** , както следва:

• от услуги	379 хил.лв.
• извънредни приходи	3 хил.лв.

Приходите за 3 месечието на 2022г. са се променили в сравнение с реализираните приходи през 3 месечието на предходната година, когато са са реализирани приходи в размер на 382 хил.лв. –

увеличение на текущите приходи със 11хил.лв.

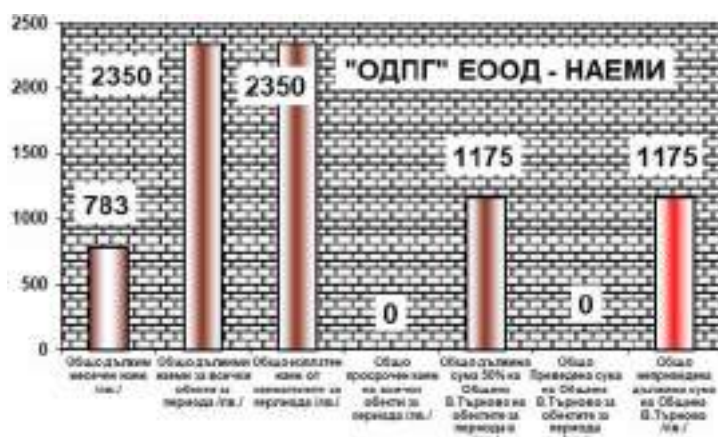
„ОДПГ“ ЕООД - НАЕМИ - 3 мес. -2022г.



Обекти /бр./	Общо кв. м.	Общо договори /бр./	Общо дължим месечен наем /лв./	Общо дължими наеми за всички обекти за периода /лв./	Общо изплатен наем от наемателите за периода /лв./	Общо просрочен наем на всички обекти за периода /лв./	Общо дължима сума 50% на Община В.Търново на обектите за периода в /лв./	Общо Преведена сума на Община В.Търново за обектите за периода /лв./	Общо непреведена дължима сума на Община В.Търново /лв./
3	181	3	783	2350	2350	0	1175	0	1175

През 3 мес. на информационния период – 2022г. търговското дружество е отдало под наем е договори за отдаване под

наем 3броя обекти с обща площ 181 кв.м. при дължим наем за 3 мес. 2 350лв. от наемателите и изплатен наем в размер на 2 350лв. с просрочена сума по наема – 0лв. Дължимата сума на Община Велико Търново – 1 175лв. Приходите от наеми към 31.03.2022 година са в размер на



2349.57 лв. Съгласно Решение № 500 от 19.09.2009 на Общински съвет В.Търново, 50% от сумата в размер на 1174.78 лв. е начислена по партидата на Община В.Търново.

От приходите отразени по сметките на „ОДПГ“ ЕООД във връзка със сключените договори с Община В.Търново за „Направа и поддръжка на хоризонтална пътна маркировка и вертикална пътна сигнализация по уличната и пътна мрежа и други

дейности по организация и безопасност на движението на територията на община Велико Търново. Управление и поддръжка на паркингите и контрол по реда и времетраенето на паркирането в „зони за платено паркиране“ на територията на град Велико Търново“ са преведени по сметка на Община В.Търново 82641.48 лв. /без ДДС/разпределени по видове както следва:

1.От абонамент лв.	- 40 706.31
2.От такси паркиране лв.	- 2 992.39
3.От такси отговорно пазене лв.	- 3 232.51
4.От продадени талони лв.	- 15 553.81
5.От паркинг автомат лв.	- 20 156.46

Приходите от SMS за Община В.Търново за първото тримесечие на 2022 година са в размер

Видове дейности/хил.лв./	2021г.	2022г.
1.Зони за платено паркиране	107	133
2.Девонощно охраняеми паркинги	30	46
3.Паркинги - хотели	28	32
4.Принудително преместване на ППС	22	34



5.Принудително задържане на ППС	24	26
6.Подземен гараж	3	5
7.Наказителен паркинг	15	31
8.Звено по безопасност и организация на движението	27	58
9.Паркинг Крайбрежна	13	13
10.Наеми и други приходи	2	4
ОБЩО	271	382

на 123530 лв.

Дейността по принудително задържане на ППС завърши отчетния период с приходи в размер на 34041.43лв.

Дейността по принудително преместване на ППС е отчела за първото тримесечие на 2022 година приход от 24534.20лв.,

РАЗХОДИ

за материали	31 хил.лв.,
за външни услуги	25хил.лв.,
за амортизации	13 хил.лв.,
за възнаграждения	166 хил.лв.,
за осигуровки	32 хил.лв.,
други	83 хил.лв.,

Разходната част по отчета за приходите и разходите – разходи за обичайната дейност бележи промяна за 3 месечието на 2022г. - **351хил.лв. за 3 месечието на 2022г.**

По икономически елементи разходите са както следва:

Дружеството има сключени договори :

- 1.За поддръжка на касовите апарати с „Тетра 04“ООД гр.Велико Търново.
- 2.За правна защита с адвокат Йорданка Христова.
- 3.За абонаментно поддържане на програмни системи с „ИМПАС- РТ“ЕООД.
4. Договори за охрана с „3 С СОТ“ АД В.Търново.
- 5.Медицинско обслужване-преглед шофьори от звено ПНП ППС с СТМ „Конкуент“ ВТ ООД.
- 6.За сервизно обслужване на повдигателни съоръжения с „Техноиндустрия“ ЕООД.

Разходи по икономически елементи	2021г.	2022г.
Материали	24	31
Външни услуги	13	25
Амортизации	13	13
ФРЗ	144	166
Осигуровки	27	32
Други разходи	71	83
Финансови и извънредни разходи	1	1
ОБЩО	293	351

7.За технически надзор на бордовите кранове за преместване на автомобили и товаро-захващащи приспособления с „Топекс“ЕООД.

8.За техническо обслужване и поддръжка на паркинг автомати с „Ханза“ ООД

Разшифровка на разходите на подпараграфи "Други ползвани външни услуги"

1.Разходи за правна защита
2400.00 лв.

2. Автоизмиване
- 195.84 лв.

- | | | |
|--|---|------------|
| 3.Пощенски ,куриерски и др.услуги | - | 112.37 лв. |
| 4. Пълнене тонер ,цветно принтиране и др. | - | 169.16 лв. |
| 5.Електронен подпис | - | 40.00 лв. |
| 6.Архивиране карти водачи паяк и тахограф | - | 90.00 лв. |
| 7.Обслужване пожарогасители | - | 70.00 лв. |
| 8.Ремонт маркировъчна машина | - | 113.50 лв. |
| 9.Отпечатване ваучери за храна | - | 228.40 лв. |
| 10.Ремонт ролетна врата п-г ул."Поп Харитон" | - | 132.00 лв. |
| 11.Профилактика климатична инсталация | - | 225.00 лв. |
| 12.Комисии за регулиране на съобщенията | - | 50.00 лв. |
| 13.Проект инвалидни клетки | - | 300.00 лв. |
| 14.Такса някасо монети | - | 373.91 лв. |
| 15.Подновяване домейн | - | 337.17 лв. |

ВЕЛИКО ТЪРНОВО, 2022г.



16.Такса виза паркинг автомат	-	114.00 лв.
17.Публикуване обява	-	40.00 лв.
18.Договор покупка МПС	-	111.10 лв.
19.Подмяна осветителни тела п-г Поп Харитон	-	200.34 лв.
ОБЩО:	-	5302.79 лв.

Разшифровка на разходите на подпараграф "Други неквалифицирани в други параграфи и подпараграфи"

1.Направени преводи в Община В.Търново	-	82641.48 лв.
2.За амортизации и обезценка	-	12816.80 лв.
3.Социални разходи	-	10945.25 лв.
Общо	-	106403.53 лв.

С П Р А В К А за разходи свързани със съдебната система и адвокатурата към 31.03.2022г.

1.Такси по завеждане дела –	609.71 лв.
2.Хонорар адвокат-	2400.00 лв.

Краткосрочните вземания на дружеството кам 31.03.2022г.са в размер на 296хил.лв. от които :

- 295 хил.лв. от клиенти и доставчици,
- 1 хил.лв.-други.

С П Р А В К А ЗА ТЕКУЩИ ВЗЕМАНИЯ НА „ОДП“ ЕООД/лв/

1.Стари вземания от клиенти	385.00
-Фасто куриер ЕООД	- 385.00
2.Текущи вземания	- 294868.22
-Община В.Търново	- 289791.56
-Аркус строй ЕАД	- 1344.00
-Сигнал Комплекс ЕООД	- 50.66
-Меридан Болярски ЕООД	- 3360.00
-Компакт Медиа ЕООД	- 150.00
-Др.частни клиенти	- 52.00
-Грестокомерс ЕООД	- 120.00

Краткосрочните задължения са в размер на 145хил.лв. и са както следва за информационния период:

- към доставчици и клиенти – 35 000лв.,
- към персонала – 56 000лв.,
- към осигурителни предприятия – 24 000лв.,
- данъчни задължения – 28 000лв.,
- други - 0 000лв.,
- провизии- 2 000лв.

С П Р А В К А за краткосрочни и дългосрочни задължения на „ОДП“ ЕООД за 2022г.

1.ФРЗ на работници и служители

1. РЗ за изплащане за м.03.2022 – 58783 лв.

Дата на плащане 20.04.2022г.

2.Неизползвани отпуски от минали години в размер



на 11868 лв. .

Предприети са мерки работниците и служителите да използват отпуски от минали години регулярно.

II. Социални осигуровки

1. Начислени осигуровки за м.03.2022 в размер на 12552 лв.

Дата на изплащане 20.04.2022г.

2. Начислени осигуровки върху компенсируемите отпуски в размер на 2304 лв.

III. Данъчни задължения

1. Начислен ДДС за м.03.2022 – 18213 лв.

Срок за плащане до 14.04.2022 год.

3. Данък соц.разходи – 15 лв.

IV. Община В.Търново

1. Абонаменти от паркинги, такси отговорно пазене и такси от 1 лв. – 34746 лв. за м.02 и м.03.2022

2. 50% от наеми в размер на 1174.78 лв.

Дружеството няма дългосрочни задължения.

Дружеството е разполагало към 31.03.2022г. с **38 хил.лв. парични средства от конто: в брой -5хил.лв. и 33хил.лв. в безсрочни депозити.**

Записания капитал на „ОДПГ“ ЕООД е **158хил.лв.** съгласно последната съдебна регистрация.

Резерви не се отчитат към 31.03.2022г.

Натрупаната печалба е 255хил.лв. и формира финансов резултат от **286хил.лв.**

Балансовата стойност на **Дълготрайните активи** е 1 799хил.лв. и е възприет стойностен праг - 700 лв.

За представянето на количествените характеристики на финансовото състояние и финансовите резултати от дейността на търговското дружество се използват следните показатели:

- Показатели за рентабилност
- Показатели за ефективност
- Показатели за ликвидност
- Показатели за финансова автономност
- Показатели за обрщаемост на КМА

	2022	2021		2022	2021
Показатели за рентабилност:			Показатели за ликвидност:		
1.Коефициент за рентабилност	0,082	-0,081	6.К обща ликвидност	2,890	2,856
финансов резултат/нетни приходи продажби			кр.акт. активи/кр.отв. ср. задължения		
2.К. рентабилност на собствен капитал	0,070	-0,050	7.К. бърза ликвидност	2,303	2,381
финансов резултат/собствен капитал			кр.акт. +вр.фин. +вр.ср.отр.отр. ср. задължения		
3.К. рентабилност на пасивите	0,214	-0,227	8.К. пообавна ликвидност	0,262	0,887
финансов резултат/пасиви			кр.акт. +вр.ср./резултат задължения		
4.К. рентабилност на активите	0,014	-0,021	9.К. абсолютна ликвидност	0,262	0,887
финансов резултат/резултат активи			нар. средства/ек. задължения		
Показатели за ефективност:			Показатели за финансова автономност:		
4К. ефективност разходи-приход/разходи	1,088	0,925	10.К. финансова автономност	3,062	3,814
5К. ефективност приходи-разходи	0,919	1,081	собств. г-лния		
			11.К. на задлъжнялост	0,327	0,261

ВЕЛИКО ТЪРНОВО, 2022г.



Показатели за ефективност КМА	платни/обекта е-г	
12.Времетрае на 1 оборот	32,770	45,830
среден наливност на КМАх270/месечен размер приходи от продажби		
13.Брой обороти	8,239	5,891
НРПП/средна наливност на КМА		
14.Заетост на КМА	0,121	0,170
среден наливност на КМА/НРПП		

О Т Ч Е Т ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА БИЗНЕС ПРОГРАМА – 2022г.

„ОДПГ“ ЕООД гр.В.Търново е създадено на 01.07.2000 г. с Решение № 141/07.06.2000 г. на Общински съвет В.Търново.

Предмет на дейност на дружеството е : проектиране , изграждане , поддържане и експлоатация на паркинги и гаражи на територията на гр.В.Търново, картотекиране и водене на отчет паркинги на свободен режим, извършване на охрана и контрол върху обектите и други дейности, незабранени от закона.

Капиталът на дружеството е 158 280 лв., разпределени в 15 828 дяла по 10/десет/ лв.всеки.

През м.юни 2010 г. „ОДПГ“ ЕООД участва и спечели обществена поръчка с предмет на дейност „Контрол по реда и времетраенето на паркирането в „Синя зона“, дейност по принудително задържане на неправилно паркирани ППС и принудителното им преместване, както и всички други дейности по обслужване на зоната и контрола на нейното функциониране, в т.ч. и дейност по продажба на талони за паркиране и такуване чрез паркинг- автомати и други видове работи по изпълнение на Закона за движението по пътищата (ЗДвП) и Наредбата за реда за спиране , престой и паркиране на ППС на територията на Община Велико Търново“.

На 01.04.2015 година дружеството подписа нов договор със същия предмет на дейност за срок от една година,който е допълнително споразумение от 01.04.2017 год. е продължен до 01.04.2018 година.

На 31.08.2018 година „ОДПГ“ ЕООД сключи нов договор с Община В.Търново за срок от три години от датата на подписване.

На 01.09.2021 година „ОДПГ“ ЕООД сключи нов договор с Община В.Търново за срок от три години от датата на подписване

На основание решения на Великотърновски Общински съвет №222 и №223 от 25.06.2020 считано от 01.08.2020 броят на паркоместата в зоните за платено паркиране се увеличи с 22 броя.

Към 31.03.2022 година „ОДПГ“ЕООД извършва контрол в седемнадесет зони за платено паркиране с 615 паркоместа.

През отчетния период се поддържаше вертикалната сигнализация и хоризонталната маркировка в зоните.Почистване на тревните площи и клоните, които закриват знаците и табелите, ежедневно се хигиенизират зоните . Тези зони се обслужват от 13 бр. контрольори, оборудвани с електронни устройства за проверка на SMS-паркирането, обозначителни светлоотразителни жилетки, служебни карти, работни чанти, чадъри и необходимото работно облекло,мобилни телефони.

През м.октомври 2010 г.“ОДПГ“ ЕООД В.Търново участва в процедура на договаряне без обявление с предмет „Управление и поддръжка на паркингите, съгласно глава II раздел IV от Наредбата за реда за спиране, престой и паркиране на ППС на територията на гр.В.Търново и осъществяване на контрол по реда и времетраенето на паркирането в границите на паркингите“.

На 01.04.2015 година дружеството подписа нов договор със същия предмет на дейност и анекс на 01.04.2017 година.

На 31.08.2018 година „ОДПГ“ ЕООД сключи нов договор за срок от три години .

На 01.09.2021 година „ОДПГ“ ЕООД сключи нов договор за срок от три години .

Съгласно тази процедура на „ОДПГ“ ЕООД бяха възложени за управление и поддръжка покрит и открит денонощно-охраняем паркинг на ул.“Краков”№ 3, подземен гараж на ул.“Пол Харитон” №2, дневен паркинг на ул.“Крайбрежна и специализиран паркинг за принудително преместени неправилно паркирали автомобили на ул.“Христо Ботев” № 19.

Ежедневно се извършва хигиенизиране на паркоместата и през зимния сезон тяхното снегочистване.

В покрития денонощно-охраняем паркинг на ул. „Краков” № 3 са обособени 82 бр. паркоместа за леки автомобили, както и отделно помещение, което са отдава под наем:



-Сервиз за гуми с наемна цена от 538.33 лв. месечно./без ДДС/

На 01.12.2021 е отдадено под наем още едно помещение :

-Сервиз за гуми с наемна цена от 161.53 лв месечно./без ДДС/

С наемателя е сключен договор за наем за период от три години , които се анексира с продължен срок.

На открития денонощно-охраняем паркинг на ул."Краков" № 3 са обособени 90 паркоместа за леки и лекотоварни автомобили и е обособено отделно помещение ,което е отдадено под наем от 01.09.2021 за офис на ф-ма „Сигнал комплект“ ЕООД срещу месечен наем от 83.33 лв./без ДДС/.

От 16.08.2016 влезе в експлоатация изградения паркинг на принудително преместени ППС на ул."Хр.Ботев" 19.Същият разполага с 24 бр.паркоместа.

С възлагателно писмо № 5300-744-33/12.02.2018 на Община Велико Търново и заповед № РД-06-2/12.02.2018 на Управителя на „ОДПГ“ЕООД гр.В.Търново е преустановена работата на денонощно охраняем паркинг „Крайбрежна“ поради ремонтни дейности,считано от 13.02.2018г.От същата дата паркингът за принудително преместени ППС на ул."Хр.Ботев" №19 работи като денонощно охраняем паркинг. От 09.04.2019 година след извършен основен ремонт е въведен в експлоатация охраняемият паркинг на ул."Крайбрежна".Той разполага с 48 места за автомобили,2 бр.места за инвалиди и 8 места за автобуси.

Подземният гараж на ул."Поп Харитон" разполага с 21 бр.паркоместа, разположени на две нива.

Денонощно-охраняемите паркинги се обслужват от 13 бр. охранители, снабдени с необходимото работно облекло и консумативи. На основание заявления до „ОДПГ“ЕООД за ползване на паркоместа

Приходи /хил.лв./	Планирани	Отчетени
от такси	178	178
от ПЗ и ПП ППС	55	59
от везни и др.	1	4
от звено БОД	43	58
общо	277	299

, /извън зоните за платено паркиране/ са проектирани и изградени с вертикална сигнализация ,хоризонтална маркировка и обозначителни табели денонощни паркинги . Към 31.03.2022 паркоместата са 47 бр.Дейността по принудително задържане на неправилно паркирани ППС е организирана в съответствие с работното време на зоните за кратковременно паркиране. Когато при осъществяване на дейността по контролиране на реда и времетраенето на паркиране в зона се установи, че водачът на паркирания автомобил не е заплатил съответната такса за паркиране, то автомобилът се задържа принудително до заплащане на таксата за паркиране и разхода по принудителното му задържане. Звеното за принудително задържане

на ППС разполага с два екипа от по двама човека- контролори по принудително задържане на ППС, които контролират дейността по паркирането с 60 бр. скоби, придвижвайки се с 2 бр. автомобили.

Разходи по икономически елементи/хил. лв./	Планирани	Отчетени
Материали	26	31
Външни услуги	26	25
Амортизации	14	13
ФРЗ	167	166
Осигуровки	36	32
Други разходи	3	1
ОБЩО	272	268

Закупени и монтирани са радиостанции за бърза и ефективна комуникация между диспечера и контролорите от звено „Принудително задържане на ППС“. През 2018 година бяха въведени в експлоатация два броя паркинг-автомати за талони за платено паркиране,марка „ПАРКЕОН – Страда“. От 03.06.2019 година е въведен в експлоатация още един брой паркинг автомат, а от 31.07.2019 още три броя паркинг автомати.Към 30.06.2020 са закупени и въведени в експлоатация два нови паркинг автомата.С тях общият брой на паркинг автоматите към момента е 8/осем/ броя.На 19.11.2021 е закупен и въведен в експлоатация още един паркинг автомат. На 17.01.2022 е закупен и

въведен в експлоатация още един паркинг автомат.С него общият брой на паркинг автоматите към 31.03.2022 година е 10/десет/ броя.Дейността по принудително преместване на неправилно паркирани ППС се осъществява от два екипа от работници и служители на „ОДПГ“ ЕООД, които работят по график /на сумирано работно време/ и участват в полицейски акции, оказвайки съдействие със специализирания автомобил за преместване на неправилно паркирани ППС.На 01.09.2017 „ОДПГ“ЕООД сключи договор с Община Велико Търново с предмет „Направа на хоризонтална планировка и направа и поддръжка на вертикална сигнализация на пътно-транспортната мрежа и дейности по организация на движението на територията на Община Велико Търново.“Във връзка с това бе формирано звено по безопасност и организация на движението, в което са назначени четири



работника. На 31.08.2018 година „ОДП“ ЕООД сключи нов договор за срок от три години . На 01.09.2021 година „ОДП“ ЕООД сключи нов договор за срок от три години .

Към 31.03.2022г. „Организация на движението, паркинги и гаражи“ ЕООД отчита печалба в размер на 31 хил. лв..Отчетените по-големи разходи за материали в сравнение с планираните се дължи най-вече на значително увеличение на цените на материалите.

Счетоводството на „ОДП“ЕООД гр.В.Търново се осъществява на основата на документална обоснованост на стопанските операции и факти, при спазване на счетоводните принципи.



**Дружеството е с предмет на дейност:**

3 месеци
2022



Осъществяване на независим строителен надзор в проектирането и строителството инвеститорски контрол; административно-правни и технически услуги на граждани, търговски дружества, държавни и общински предприятия при образуването и преобразуването им, както и при приватизация; осъществяване на комунални услуги, свързани с: извозване на битови, промишлени, строителни и други отпадъци; поддържане чистотата на улици, тротоари, обществени места, паркове и обществени зелени площи; озеленяване и поддържане на градини, паркове, детски и спортни площадки, както и всички други дейности, незабранени от закон.

Решение от 31.07.1992г. на ВТОС за вписване в Регистъра на търговските дружества – рег.1, том 5, стр. 92, партида 10 по ф.д. № 2685/1992г.-Еднолично дружество с ограничена отговорност с фирма - „Инвестстрой-92“ ЕООД.

Решение № 112/25.06.1992г. на Общински съвет Велико Търново.

ЕИК 814 191 534

Управител на дружеството до 02.03.2022 г.:

Ина Минчева-Кържилова

Управител на дружеството от 02.03.2022 г.:

Иж. Свилен Димитров

Капитал на дружеството:

по Решение на ВТОС от 28.07.2000г. към момента е 8 116 лв., разпределен на 811 дяла по 10 лв. всеки един от тях, собственост на Община Велико Търново.

О Т Ч Е Т за изпълнението на решенията на Великотърновски общински съвет, касаещи дейността на Дружеството към 31.03.2022г.

Решение №853/24.02.2022 г. на Великотърновски общински съвет е за прекратяване на договор за управление на „Инвестстрой-92“ ЕООД гр. Велико Търново и назначаване на нов управител, със срок до провеждане на конкурс с изпълнено.

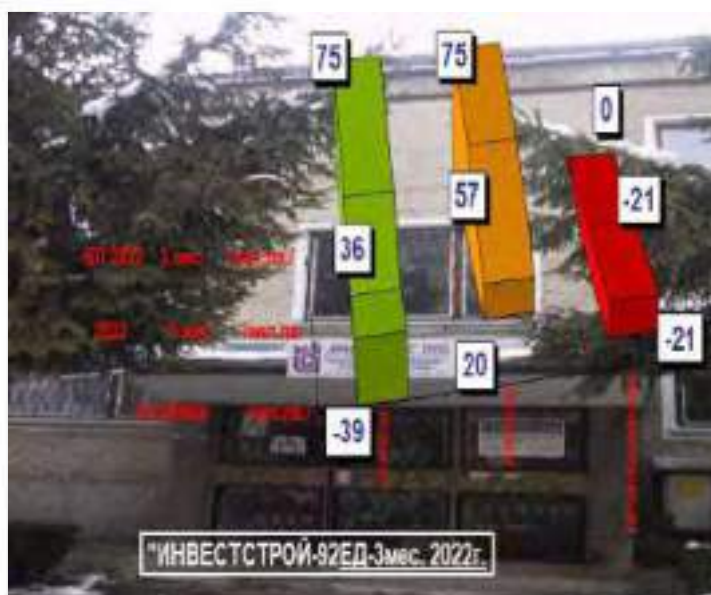
- Договорът за управление на Ина Минчева – Кържилова с „Инвестстрой-92“ ЕООД е прекратен, считано от 02.03.2022 г. с вписване на обстоятелството в Търговския регистър.

- Сключен е договор за управление със Свилен Димитров със срок до провеждането на конкурс по реда на ЗПП, като обстоятелството е вписано в Търговския регистър, считано от 02.03.2022 г.

Финансовия резултатът от дейността на дружеството за 3-месечното на 2022г. е отрицателен – 21 хил.лв., като



"Инвестстрой-92" ЕООД	БП 2022 3 мес. /ХИЛ.ЛВ./	2022 3 мес. /ХИЛ.ЛВ./	РАЗНИКА /ХИЛ.ЛВ./
ПРИХОД	75	36	-39
РАЗХОД	75	57	20
ПЕЧАЛБА	0	-21	-21





предходния период е счетоводния резултат е отрицателен в размер на -24хил.лв. Във връзка отчитане резултатите на дружеството към 31.03.2022г. може да се направят следните изводи: в приходната и разходната част в ОПР и Баланаса на „ИНВЕСТСТРОЙ-92“ ЕООД; в приходната част общата сума на приходите към 31.03.2022г. е 36хил.лева. В одобрената Бизнес програма заложените приходите са 75хил.лв. В разходната част общата сума на разходите към 31.03.2022г. са 57хил.лв. Заложените в Бизнес програмата разходи са 75хил.лв. Спрямо одобрената Бизнес програма приходите имат намаление поради спецификата на дейността на Дружеството, което въпреки липса на обекти през зимния сезон не достига плануваните си приходи с 39хил.лв. помалко. Разходите са намалени до минимум и имат намаление от 20хил.лв. в сравнение с плануваните в Бизнес програмата 2022 за 1-вото тримесечие, но не достатъчни за неутрализирането на много намалените приходи. Отчита се резултат от -21хил.лв. текуща загуба.

Поради сравнително сложната икономическа обстановка, не беше достигнат необходимия приход. Дружеството не е спирало работа, но обектите са с малка стойност на СМР което не осигури необходимите приходи за покриване на текущите разходи. Отчита се загуба в размер на 21 хил.лв.

Средносписъчният състав на дружеството към 31.03.2022г. е 6 човека и е променен спрямо броя на персонала 2021г./7 човека/

Средната работна заплата за информационния период на текущата година е в размер на **1 165 лв.**

Начислено ФРЗ без заплата на управител и обезщетения по КТ		20 971 лв.	
Нетни приходи от продажба на услуги	34 хил.лв.	6 бр.	Средно списъчен брой
Други приходи -финансиране	2 хил.лв.	1 165 лв.	Средна работна заплата

ПРИХОДИ

Приходите на дружеството са в размер на **24хил.лв.**, като имат намаление спрямо аналогичния информационен период на 2020г. със 31 000лв. и в зависимост от произхода си са както следва:

Към 31.03.2022г. "Инвестстрой-92" ЕООД няма отдадени под наем свободни помещения /офиси, гаражи и ателиета/ .

СПРАВКА ЗА СВОБОДНИТЕ НЕЗАЕТИ ПОМЕЩЕНИЯ отдавани под наем от „ИНВЕСТСТРОЙ-92“ ЕООД, Административна сграда на ул. "Росица" №1, лет. през 2021 година

Административна сграда на улица „Росица“ №1

I-ви етаж: От отдаваните под наем помещения на I-ви етаж в адм.сграда на улица „Росица“ №1,
- 5/пет/броя помещения са заети.
Свободни помещения на I-първи етаж -№3 и № 5 на юг с полезна площ от 17.16 кв.
Свободни помещения на I-първи етаж -№ 10 на север с полезна площ от 12.24 кв.

Дейността на дружеството е ресурсно обезпечена с необходимите машини, съоръжения и праграмни продукти и на този етап може да отговори на нуждите на всичките си клиенти.

РАЗХОДИ



Разходи за материали	7 хил.лв.
Разходите за външни услуги	6 хил.лв.
Разходи за амортизации	1 хил.лв.
Разходи за възнаграждения	35 хил.лв.
Други разходи	0 хил.лв.
Разходи за осигуровки	8 хил.лв.

Общо разходите за дейността са **57хил.лв.** и имат увеличение с 9хил. лв. спрямо 2021г., когато са били в размер на 48хил.лв. Разходите по икономически елементи са както следва:

Не се отчита увеличение при разходите за: амортизации, но при следващите разходи има увеличение, както следва: материали с 5хил.лв., външни услуги с 2 хил.лв., и възнаграждения с 3 хил.лв. спрямо разходи за 2021г.

1	Граждански договори за дейността	3 280 лв.
2	Винетка	97 лв.
4	Пощенски и куриерски	42 лв.
5	Подновяване КЕП	50 лв.
6	Охрана на труда	30 лв.
7	Годишен технически преглед	40 лв.
8	Подновяване лиценз	100 лв.
9	Други	98 лв.
	О Б Щ О	3 736 лв.

○ 127хил.лв. други вземания,

РАЗШИФРОВКА НА РАЗХОДИТЕ -Други ползвани външни услуги към 31.03.2022 г.

Основния капитал е 8 хил.лв. и е непроменен спрямо 2021г.

Краткосрочните вземания са 163хил.лв., от които:

○ 36хил.лв. от доставчици и клиенти,

Общо краткосрочните вземания са с 26хил.лв. по-малко от тези за аналогичния период от дейността на дружеството през 2021г. – 189хил.лв.

Краткосрочни вземания на дружеството към 31.03.2022г.

Разчетна ведомост по фактури за с-во : 411 до месец /година - 3/2022 вкл.					
	Дата	Номер ф-ра	Сума ф-ра	Плащано	Остатък
1 ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО					
	31.12.2021	1000004071	1 004.87	0.00	1 004.87
Общо за : ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО			1 004.87	0.00	1 004.87
52 ПЛАМИ ООД					
	25.03.2020	1000003628	0.60	0.00	0.60
Общо за : ПЛАМИ ООД			0.60	0.00	0.60
55 СДРУЖЕНИЕ НА СОБСТВЕНИЦИТЕ"ГЕОРГИ ЖИВКОВ"					
	12.09.2017	1000003052	1 536.48	0.00	1 536.48
	30.03.2018	1000003185	8 738.06	0.00	8 738.06
	30.03.2018	1000003186	5 825.38	0.00	5 825.38
	21.11.2018	1000003318	11 081.28	0.00	11 081.28
	21.11.2018	1000003319	6 532.91	0.00	6 532.91
Общо за : СДРУЖЕНИЕ НА СОБСТВЕНИЦИТЕ"ГЕОРГИ			33 714.11	0.00	33 714.11
88 ЛУИДЖИ ДЕ СТЕФАНИ					
	16.12.2019	1000003560	840.00	0.00	840.00
Общо за : ЛУИДЖИ ДЕ СТЕФАНИ			840.00	0.00	840.00
105 ЦЕНТЪР ЗА СОЦИАЛНИ УСЛУГИ/ЦСУ/					
	17.03.2022	1000004110	129.60	0.00	129.60
Общо за : ЦЕНТЪР ЗА СОЦИАЛНИ УСЛУГИ/ЦСУ/			129.60	0.00	129.60
Общо за всички контрагенти :			35 689.18	0.00	35 689.18

"ИНВЕСТСТРОЙ-92" ЕООД - С П Р А В К А В З Е М А Н И Я К Ъ М 31.03.2022г.

Вземанията на дружеството към 31.03.2022 година са в размер на 163 х. лв., както следва:

Вземания от клиенти и доставчици – 36 х.лв.

От които най-голямо е от:

- Сдружение на собствениците"Георги Живков" 1 34 х.лв.
- Други под хиляда лева 2 х.лв.



Присъдени вземания	123 х.лв.
Вземания за внесени гаранции	4 х.лв.
Структурата на задълженията към 31.03.2022 г. е следната:	
- Задължения към доставчици	1 х.лв.
- Задължения към персонала	9 х.лв.
- Данъчни задължения/текущо ДДС /	4 х.лв.
- Задължения към осигурителни предприятия	3 х.лв.
- Данъци по заплати и други	2 х.лв.
Общо	19 х.лв.

Краткосрочни задължения

Краткосрочните задължения са в размер на 19хил.лв., състоящи се в:

- Задължения към доставчици	- 1х.лв.
- Данъчни задължения	- 4 х.лв.
- Задължения към осигурителни предприятия	- 3 х.лв.
- Задължения към финансови предприятия	- 0х.лв.
- Задължения към персонала	- 9х.лв.
- Други краткосрочни задължения	- 2х.лв.
Общо	19х.лв.

За първото тримесечие на 2022г. краткосрочните задължения на дружеството са променени от тези за аналогичния период на 2021г. със 12хил.лв. повече.

При представяне количествените характеристики на финансовото състояние и финансовите резултати от дейността се използват определени показатели.

- Показатели за рентабилност
- Показатели за ефективност
- Показатели за ликвидност
- Показатели за финансова автономност
- Показатели за обръщаемост на КМА

	2022	2021		2022	2021
Показатели за рентабилност			Показатели за ликвидност		
1. Коэффициент на рентабилност	-0,614	-1,000	6.К.обща ликвидност	10,158	31,000
финансов резултат/общо приходи продажби			краткосрочни/краткосрочни задължения		
2.К.рентабилност на собствен капитал	-0,094	-0,091	7.К.бърза ликвидност	0,789	20,714
финансов резултат/собствен капитал			кр.поз.+кр.фон.+кр.сп./краткоср.задължения		
3.К.рентабилност на пасивите	-1,105	-3,429	8.К.текуща ликвидност	1,211	2,714
финансов резултат/пасиви			кр.поз.+кр.сп./текущи задължения		
4.К.рентабилност на активите	-0,087	-0,080	9.К.абсолютна ликвидност	1,211	2,714
финансов резултат/реални активи			поз./средствата/текущи задължения		
Показатели за ефективност					
4.К.ефективност разходи-приход/разходи	0,632	0,500			
5.К.ефективност приход-разходи	1,583	2,000			
Показатели за обръщаемост КМА			Показатели за финансова автономност		
12.Времетрае на 1 оборот	11,912	16,875	10.К.финансова автономност	11,737	37,571
средна наличност на КМА за 3 месеца размер приходи от продажби			собств.к.позивия		
13.Брой обороти	22,667	16,000	11.К.на задължителност позив./собствен к-л	0,085	0,027



ИРПШ/реден номер на КМА

14.Застоя на КМА 0,044 0,063
средна пазарна цена на КМА/ИРПШ**С П Р А В К А** за сключените договори за спонсорство, дарение и други към 31.03.2022г.

1. Договори за спонсорство дружеството не е сключвало.
2. Договор за дарение дружеството не е сключвало.
3. Договори за реклама няма.

О Т Ч Е Т по изпълнението на Бизнес-програмата, маркетинговата програма и рекламна програма към 31.03.2022г.

ПРАВЕН СТАТУТ И ПРЕДМЕТ НА
ДЕЙНОСТ
на „ИНВЕСТСТРОЙ-92“ ЕООД – В.
ТЪРНОВО

„Инвестстрой-92“ ЕООД – Велико Търново е правоприемник на Общинска фирма „Инвестконтрол“ – Велико Търново. Преобразувано е с решение на Великотърновския окръжен съд от 31.07.1992 година, вписано в Регистъра за търговските дружества – рег.1, том 5, стр.92, партида 10 по фирмено дело № 2685/1992год. с капитал на дружеството 363 000 лв., разпределен в дялове, като дружеството поема активите и пасивите, както и другите права и задължения на общинската фирма „Инвестконтрол“ по баланса ѝ към 31.03.1992 година. С решение от 26.10.1998 год., последвано от решение от 28.07.2000 год. на ВТОС в съответствие със Закона за деноминацията на лева капитала на дружеството е увеличен на 8116 лв., разпределен на 811 дяла по 10 лева всеки един. Решение от 16.09.1999 год. на Великотърновският окръжен съд е заличен вписания при регистрацията предмет на дейност и вписва дружеството с предмет на дейност както следва:

Осъществяване на независим строителен контрол в проектирането и строителството; инвеститорски контрол; административно-правни и технически услуги на граждани, търговски дружества, държавни и общински предприятия при образуването и преобразуването им, както и при приватизация; всички други дейности, незабранени от закона.

С решение № 1378/23.06.2011 год. на Великотърновския общински съвет е допълнен предмета на дейност и Учредителния акт на „Инвестстрой-92“ ЕООД както следва:

Осъществяване на независим строителен контрол в проектирането и строителството; инвеститорски контрол; административно-правни и технически услуги на граждани, търговски дружества, държавни и общински предприятия при образуването и преобразуването им, както и при приватизация; осъществяване на комунални услуги, свързани с: извозване на битови, промишлени, строителни и други отпадъци; поддържане чистотата на улици, тротоари, обществени места, паркове и обществени зелени площи; озеленяване и поддържане на градини, паркове, детски и спортни площадки, както и всички други дейности, незабранени от закона.

Дружеството е пререгистрирано в Агенцията по вписванията към Министерство на правосъдието с удостоверение от 04.08.2008 год. С ново вписване от 03.05.2012 год. е вписан годишния финансов отчет за 2011 година. В изпълнение на Решение № 820 от 18.02.2010 година на Великотърновския общински съвет за вливане на „Комунално стопанство“ ЕООД – В. Търново (преобразувано се дружество) в „Инвестстрой-92“ ЕООД – В. Търново (приемащо дружество) се подготвиха съгласно изискванията на Търговския закон и внесени в Национална агенция приходи и в Агенция по вписванията към Министерство на правосъдието съответните заявления и удостоверения. След изтичане на законоустановените срокове на 18.03.2010 година с Удостоверение изх.№ 20100318140928 Агенцията по вписванията удостовери, че по партидата на „Инвестстрой-92“ ЕООД е вписано вливането на „Комунално стопанство“ ЕООД в „Инвестстрой-92“ ЕООД. След вписване на вливането „Комунално стопанство“ ЕООД е заличено в търговския регистър. Така „Инвестстрой-92“ ЕООД се явява правоприемник на „Комунално стопанство“ ЕООД с фирма „Инвестстрой-92“, правна форма - ЕООД, седалище и адрес на управление – гр. В.Търново, ул. „Росица“ № 1 и непроменени предмет на дейност, управители, едноличен собственик на капитала и учредителен акт. Фактически „Инвестстрой-92“ ЕООД се явява и правоприемник на „Благоустройство“ ЕООД – В. Търново след вливането му в „Комунално стопанство“ ЕООД, удостоверение на 08.04.2009 год. от Агенцията по вписванията. В изпълнение на Решение № 1026/27.02.2014 година на ВТОС се отписват активи от Дружеството, обслужващи комуналната дейност. На това основание „Инвестстрой-92“ ЕООД спира да изпълнява дейностите по



сметосъбиране и сметоназвяване на твърди битови отпадъци. С Решение № 853/24.02.2022 година на ВТОБС за управител е определен инж. Свилен Димитров. Кметът на Община Велико Търново сключва Договор за управление на „Инвестстрой-92 ЕООД с инж. Свилен Димитров считано от 02.03.2022 година. Направените промени в търговското дружество са заявени в Агенцията по вписванията с подаване на съответните документи от 24.02.2022 година и са вписани от 02.03.2022 год. Със Заповед № РД - 27 - 104/14.03.2022 год. на началника на ДНСК инж. Свилен Димитров е вписан в лиценза на дружеството като управител. Като едноличен собственик на капитала на „Инвестстрой-92“ ЕООД Община Велико Търново упражнява правата си на собственик основно чрез: Търговския закон и приетите от Великотърновския общински съвет наредби – „Наредба за управление и упражняване правата на собственост върху капитала на търговските дружества“ и „Наредба за придобиване, стопанисване, управление и разпореждане с общинско имущество“, други нормативни актове, както и чрез решенията на Общото събрание на дружеството – заседанията на Великотърновския общински съвет.

**ОРГАНИЗАЦИОННО-ПРОИЗВОДСТВЕНА
СТРУКТУРА
на „ИНВЕСТСТРОЙ – 92“ ЕООД ВЕЛИКО
ТЪРНОВО**

Организационно-производствената структура на Дружеството включва съществуващите преди вливането основни структурни единици, организирани за осъществяването на предмета на дейност.

Направленията в тази структура са:

- **„КОНСУЛТАНТСКА ДЕЙНОСТ“** с две основни дейности:

- „Инвестиционна дейност“ - строителен надзор и инвеститорски контрол, проектиране, консултантски услуги на обекти с различни инвеститори. Изискванията към специалистите е задълбочено познаване на специализираната нормативна база за изпълнение, приемане и въвеждане на обектите в експлоатация, ценообразуването и документо-потоката в инвестиционния процес – съгласно приложените длъжностни

характеристики. Основните им вътрешни връзки за взаимодействие са с останалите направления и външни връзки с дирекция „Строителство и устройство на територията“ и отдел „Обществени поръчки“ към дирекция „Общинска собственост и обществени поръчки“ на Община Велико Търново, аналогични структури на други общини, РДНСК и други контролни органи, фирми- изпълнители на строителството. За осъществяване на дейността „Строителен надзор“ към Удостоверението за дейността по граждански договори работят още 31 (по утвърдения списък от 14.03.2022 г.) специалисти с висше образование и правоспособност по различни специалности, съгласно изискванията на Наредба № 3. Към момента поименното щатно разписание включва 2 специалисти, назначени на трудов договор.

- „Оценки, ценообразуване и отчуждаване“ – специалисти, притежаващи съответните лицензи и със задачи по отчуждителни мероприятия по ЗУТ, ценообразуване на обекти – съществуващи и нови, оценки на недвижими имоти, определяне на наемни цени и др., съгласно приложените длъжностни характеристики. Работят във вътрешно взаимодействие с останалите направления и външни връзки – отдел „Управление на собствеността“ на Община Велико Търново, отдел „Държавна собственост“ на Областен управител Велико Търново и други инвеститори. Назначени с трудов договор – 1 специалист и още 3-ма, включени в списъка на специалистите към удостоверение на дружеството за упражняване на строителен надзор – общо 4 специалисти от Дружеството са вписани в Регистъра на независимите оценители при Камарата на независимите оценители и притежават необходимите сертификати и печати.

- **„АДМИНИСТРАТИВНА ДЕЙНОСТ“** – включва финансово-счетоводната дейност и човешки ресурси.

Числеността на „Човешки ресурси“ е 1 служител, съчетаващ и дейности по снабдяване с материали. Числеността във финансово-счетоводната дейност е 1 служител - главен счетоводител, съвместяващ и позиция каснер-счетоводител.

В момента на трудови договори работят 2 служители: един главен счетоводител и един човешки ресурси.

**УПРАВЛЕНСКА
СТРУКТУРА**

Предложената управленска структура е реализация на управлението на определените в организационно-производствената структура производствени единици с посочени йерархични връзки и взаимовръзваност. Тя е функционална, линеен тип и е статично ограничена. Йерархично структурата е опростена без да има управленски постове от висок тип. Вътрешните взаимовръзки се определят от йерархичните нива и обособените в организационно-производствената структура елементи при ясно

ВЕЛИКО ТЪРНОВО, 2022г.





определени задължения и правомощия, основани на утвърдени вътрешно-фирмени правила. Дружеството се управлява от управител с договор за управление и в съответствие с раздел VIII на „Наредба за управление и упражняване правата на собственост върху общинската част от капитала на търговските дружества”, считаво от 02.03.2022година.

Показатели	По Бизнес-програма 31.03.2022	Отчет към 31.03.2022 г.
Приходи в хил.лв.	75	36
Разходи в хил.лв.	75	57
Печалба/загуба в хил.лв.	0	-21

ДЕЙНОСТ ПО ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Основна цел на мениджърската дейност по отношение на приходи и разходи за 2022 год. е изпълнението на Бизнес програма 2022. От отчета за приходите и разходите за 2022 год. се вижда, че е реализирана загуба в размер на 21 422.52 лева.

На база сключените договори и възложени обекти за бъдещи периоди, за първото тримесечие на 2022 година дружеството отчита приходи по-малко с 39 хил.лв. от заложените в Бизнес програмата. През изминалия период обемът на обектите, като брой е увеличен, но като стойност на СМР, от която процентно се формира стойността на услугата на дружеството, е значително по-малка. Документацията, отговорностите и разходите по въвеждане в експлоатация на голям и малък обект са почти еднакви, но приходите са коренно различни, предвид процентното изражение на услугата. Поради сложната икономическа ситуация /ръст в цени на енергоносители и строителни материали/ и намалените инвестиции, за отчетния период дружеството не успява да постигне необходимите приходи за покриване на направените разходи, които са предимно за заплати и осигуровки, законово дължими по Кодекса на труда и Кодекса за социално осигуряване. Основната част от разходите за периода, в размер на 43 хил.лв. са за заплати и осигуровки. Това представлява около 75 % от общите разходи за дейността.

Реализираната загуба от 21 хил. лв. представлява разходите на дружеството за период от месец. От таблицата по-горе е видно, че реализираната загуба всъщност е в размера на нереализирания приход, а разходите са значително под предвидените.

ПРОГРАМА ЗА ДЕЙНОСТТА НА „ИНВЕСТСТРОЙ-92” ЕООД гр. В.ТЪРНОВО

„Инвестстрой – 92” ЕООД Велико Търново изпълнява предмета си на дейност основно на територията на Община Велико Търново, както и на други общини от Великотърновска област – Павликени, Елена, както и на община Габрово, на обекти на централни ведомства – МОН, МЗ, на други инвеститори, частни предприемачи и физически лица.

По консултантската дейност:

Обезпечаването на тази дейност с договори с непрекъснат, приоритетен за управлението процес. Разширяването на пазарното му присъствие и утвърждаването му като надежден партньор в инвестиционния процес, както и непрекъснато разширяване на кръга на възложителите са едни от основните цели на „Инвестстрой-92” ЕООД. Особено важно място в изпълнение на Бизнес програмата за 2022 година имат действията по изпълнението на маркетинговата програма и пазарното обезпечаване на консултантската дейност на Дружеството – строителен надзор и инвеститорски контрол на обекти. Конкретните дейности за това са продължаване договореностите с досегашните и традиционни възложители - основно Община Велико Търново и разширяване на кръга на възложителите с нови чрез участия в различни процедури, конкурси, оферирание и договаряне на нови обекти. В реализацията на тази дейност се срещат много трудности, дължащи се предимно на обективни причини - последиците от забавеното изпълнение на инвестиционните програми на общините, липсата на подсиурени средства за обектите и програми; липсата на необходимите собствени средства на общините; постоянната тенденция към намаляване цените на нашата услуга, наложено от критерий „най-ниска цена” при участие в обществените поръчки на фона на увеличаването на минималната работна заплата.

За по-добрата организация на процеса на договорното обезпечаване в дружеството е въведен регистър на договорите с възможност за надежден оперативен и финансов контрол.

Подписан е договор с Община В.Търново за:

„Комплексни дейности по обслужване на инвестиционния процес и въвеждане на обекти в експлоатация” три позиции:

-обособена позиция № 1 с предмет: “Извършване на строителен надзор на обекти в община Велико Търново”



-обособена позиция № 2 "Извършване на инвеститорски контрол на обекти в община Велико Търново"

-обособена позиция № 3 "Извършване на комплексни услуги по всички фази на инвестиционния процес на обекти в община Велико Търново, без строителен надзор и инвеститорски контрол" с който Община В.Търново възлага на дружеството пряко дейности по инвестиционната си програма и различни проекти, считано от 01.11.2021 година със срок на действие 3 години. Продължава участието на Дружеството в процедури по ЗОП, обявени от други общини и централни ведомства по проекти и програми на ЕС, оставящи основен финансов източник за финансиране изграждането на строителни обекти. Съгласно регистъра на договорите към момента основните неприключени от тях са за обектите:

1. „Комплексни дейности по обслужване на инвестиционния процес и въвеждане на обекти в експлоатация” три позиции;

-обособена позиция № 1 с предмет: "Извършване на строителен надзор на обекти в община Велико Търново"

-обособена позиция № 2 "Извършване на инвеститорски контрол на обекти в община Велико Търново"

-обособена позиция № 3 "Извършване на комплексни услуги по всички фази на инвестиционния процес на обекти в община Велико Търново, без строителен надзор и инвеститорски контрол".

2. ЕЖС с. Беляковец, общ. Велико Търново;

3. „Жилищна сграда – блок 3 в УПИ XX, кв.336 по ПУП на гр. Велико Търново

5. Извършване на дейности по премахване на сгради или части от сгради след възлагане;

6. Упражняване на строителен надзор на обект „Полигане на тръбна мрежа HDPE под настилка по тротоари в централната и старата градска част и квартали на гр.В.Търново.

7. Възстановяване на подпорна стена над р.Белица с.Войнеска

8. Извършване на инвеститорски контрол и строителен надзор по Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради в Община В.Търново.

9. Изграждане подпорна стена улица с ОК 961-962.-963 ПИ 262, кв.296 по плана на гр.В.Търново.

10. „Жилищна сграда в УПИ XXII, кв.106, гр.Велико Търново;

11. „Преустройство и пристрояване на двуетажна жилищна сграда в ПИ 73634.201.35, с.Търкашени, Община Елена;

12. Изместване съществуващ водопровод в УПИ XX, кв.336 по ПУП на гр. Велико Търново;

14. Подземни гаражи в в УПИ XX, кв.336 по ПУП на гр. Велико Търново;

15. Две вилни сгради в местността Коллуджа, гр.Велико Търново;

16. Изграждане трибуни към футболно игрище „Трифон Иванов” гр.Велико Търново;

17. Резервоар за дизелово гориво гр. Велико Търново;

18. Строителство и реконструкция на водопровод на бул. България и канализационен колектор по бул. България;

19. Подпорна стена, възстановяване на затревен футболен терен ул.Йоновка, гр.Велико Търново;

За отчетния период са изготвени 3 броя комплексни доклади за оценка на съответствието на инвестиционните проекти. Активната мениджърска дейност на дружеството за пазарното му обезпечаване трудно компенсира с пъти намалялото търсене на консултантската услуга, както и двукратно намалената цена на същата. Така на практика се получава, че за да се поддържа нивото на приходи от дейността до 2013 год. към настоящия момент обемът на работа трябва да е два пъти и половина повече при същия състав от специалисти за постигане на същите приходи. Сериозен проблем е, че голяма част от личния състав, работещ в дружеството, или включени в списъка към лиценза, са на прага на пенсионната възраст или са вече пенсионери. В същото време липсват специалисти с минимален стаж от 5 години и опит в упражняването на строителен надзор, каквито са изискванията за включване в екипа специалисти на дружеството. Този проблем оказва негативно влияние върху дейността на дружеството. Предприетите мерки за привличането на млади специалисти в екипа ще дадат резултат не по-рано от една - две години.С Удостоверение № РК-0481/01.06.2020 год. на ДНСК гр.София лицензът на дружеството за упражняване на дейността е продължен до 01.06.2025 год.Към 31.03.2022 год. списъкът на екипа от правоспособни физически лица от различните специалности, назначени по трудов или граждански договор в „Инвестстрой-92”ЕООД гр.В.Търново наброява 31 специалисти. Другата основна дейност на Дружеството – изготвянето на оценки на недвижими имоти за разпоредяване с общинската собственост се осъществява след възлагане от страна на Община В.Търново на база сключен договор. Предоставените за оценка обекти към 31.03.2021 год. са 20 броя, вкл. 12 бр. оценки на недвижими имоти и земя, 4 бр. оценка за наем 2 бр. оценки на земеделска земя, 1 броя площопределяне и ценообразуване на жилищни кооперации, и 1 бр. оценка на горска площ. Извършени са още 6 бр. други услуги по издирване на документи за собственост на граждани и проекти.



**ПРОГРАМА ЗА
ПОДДЪРЖАНЕ
И ОБНОВЛЕНИЕ НА
ДМА**

Сградата на „Инвестстрой-92“ ЕООД на ул. „Росица“ № 1е строена през 1974 година по системата ЕЖБ и без основен ремонт до сега. Доброто ѝ общо конструктивно състояние, местоположение, архитектура, собствен топлоизточник и др., определят сградата към високия клас на административен офис.

Изградена е нова компютърна мрежа, съгласно изискванията на ISO.

СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА

За 2022 година няма промяна в счетоводната политика на дружеството.

**СИСТЕМА ЗА
УПРАВЛЕНИЕ
НА КАЧЕСТВОТО**

Въвеждането на системата за управление на качеството става едновременно с разработването на структурата на дружеството и спомага за утвърждаване на най-ефикасната ѝ разработка. При разработването на системата за управление на качеството се формулира:

ПОЛИТИКАТА ПО КАЧЕСТВОТО НА ИНВЕСТСТРОЙ-92 ЕООД, НАСОЧЕНА КЪМ ПОДДЪРЖАНЕ НА ВИСОКО КАЧЕСТВО В УПРАВЛЕНИЕТО НА ПРЕДОСТАВЯНЕ НА УСЛУГИ В ИНВЕСТИЦИОННАТА ДЕЙНОСТ – СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР, ИНВЕСТИТОРСКИ КОНТРОЛ И КОНСУЛТАНСКИ УСЛУГИ, ПОКРИВАЩИ НОРМАТИВНИТЕ ИЗИСКВАНИЯ, ОТГОВАРЯЩИ НА ИЗИСКВАНИЯТА НА КЛИЕНТИТЕ И НОСЕЩИ МАКСИМАЛНА ПОЛЗА НА ОРГАНИЗАЦИЯТА И ВСИЧКИ ЗАИНТЕРЕСОВАНИ СТРАНИ

За ефективното провеждане на ПОЛИТИКАТА ПО КАЧЕСТВО се определят следните основни цели по качеството:

- * Разширяване на пазарния дял чрез поддържане на оптимално съотношение качество/цена;
- * Постоянно проучване на новини в строителните технологии;
- * Повишаване на конкурентоспособността ни чрез укрепване и развиване на силните страни на фирмата, модернизация в технологичен и технически аспект;
- * Създаване и поддържане на условия за спазване на нормативните изисквания за изпълняваните видове дейности;
- * Превръщане нуждите и очакванията на клиентите в изискванията за предлаганите от нас продукти и услуги;
- * Ефективно използване на наличните материални, човешки и финансови ресурси и капитали, с цел удовлетворяване изискванията на Възложителите, Клиентите, Персонала и другите Заинтересовани страни;
- * Поддържане на партньорство и взаимно изгодно сътрудничество с нашите доставчици;
- * Системно провеждане на обучение за повишаване квалификацията на персонала и неговата мотивация за висококачествен труд и вътрешна нагласа за постоянни и измерими подобрения в ежедневната работа;

По стандартите EN ISO 14001:2015 OHSAS 18001:2007 се формулира следната ПОЛИТИКА НА ИНВЕСТСТРОЙ-92 ЕООД, НАСОЧЕНА КЪМ ПОДДЪРЖАНЕ НА ВИСОКО КАЧЕСТВО В УПРАВЛЕНИЕТО НА ПРЕДОСТАВЯНЕ НА УСЛУГИ В ИНВЕСТИЦИОННАТА ДЕЙНОСТ – СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР, ИНВЕСТИТОРСКИ КОНТРОЛ, ОЦЕНКИ И КОНСУЛТАНСКИ УСЛУГИ ПРИ СПАЗВАНЕ ИЗИСКВАНИЯТА ЗА ЗДРАВΟΣЛОВНИ И БЕЗОПАСНИ УСЛОВИЯ НА ТРУД И УПРАВЛЕНИЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА.

ИЗВЪРШАВАНИТЕ УСЛУГИ СА В СЪОТВЕТСТВИЕ С НОРМАТИВНИТЕ ИЗИСКВАНИЯ, РАСТЯЩИТЕ ИЗИСКВАНИЯ НА КЛИЕНТИТЕ, ВЪЗЛОЖИТЕЛИТЕ И ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ СТРАНИ.

За осъществяването на тази политика, ръководството на фирмата определя следните стратегически цели:

- Повишаване на конкурентоспособността чрез укрепване и развиване на силните страни на фирмата, модернизация в технологичен и технически аспект;
- Ефективно използване на наличните материални, човешки и финансови ресурси и капитали, с цел удовлетворяване изискванията на възложителите, клиентите, персонала, заинтересованите страни и обществото;
- Осъществяване на дейността на фирмата в съответствие с приложените нормативни изисквания;
- Осигуряване, поддържане и усъвършенстване на здравословни и безопасни условия на труд, подходящи за естеството и големината на рисковете по ЗБУТ;



- Предпазване от нараняване или влошаване на здравето и постоянно подобряване на управлението по ЗБУТ и резултатността по ЗБУТ;

- Опазване на околната среда чрез ефективно управление на генерираните отпадъци и контролирано потребление на природните ресурси;

- Подобряване на работната среда в изпълнение на действащите изисквания на Българското законодателство с цел постигане на високо качество на извършваните дейности, защита интересите на работещите във фирмата, съблюдаване очакванията на обществото и изискванията на държавните институции по отношение на здравето и безопасността във фирмата и околната среда.

За реализиране на политиката по управление в "ИНВЕСТСТРОЙ-92" ЕООД, гр. Велико Търново, осигуряваща рамка за действие и преразглеждане на целите по ЗБУТ и ОС е разработена и внедрена Интегрирана система за управление, съответстваща на международните стандарти ISO 14001:2015 и OHSAS 18001:2007, за която е проведен контролен одит през м. септември 2021 год. и е изготвен положителен доклад за прилагането ѝ. С така провежданите до 31.03.2022 год. маркетингова и рекламна политики в Дружеството в съответствие с разработената Бизнес програма за 2022 год. продължава привличането на нови възложители, договаряне на нови обекти от утвърдените вече възложители, както и разширяване дейността на дружеството.





3 месеци
2022

ОБРЕДНИ ДЕЙНОСТИ
ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Дружеството е с предмет на дейност:

Организиране и извършване на официалните семейни празници и обреди-сватби, именувания, погребения, помени и други празници от националния празнично-обретен календар, осигуряване на свързаните с тях услуги, производство и търговия с обредни символи и реквизити, управление, поддържане и охрана на обредните сгради и горбицини паркове в общината. Решение от 31.05.2000г. на ВТОС и е вписано в Регистъра на търговските дружества – рег.1, том 4, стр. 352, партида 36 по ф.д. № 955/2000г. - Еднолично дружество с ограничена отговорност с фирма - „Обредни дейности“ ЕООД.

Решение № 104/13.04.2000г. на Общински съвет Велико Търново.

ЕИК 104 521 208

Управител на дружеството:

Методи Петров

Капитална дружеството:

по Решение на ВТОС от 11.09.2002г. е както следва: **52 570 лева**, разпределен в 5 526 дяла по 10 лева, всеки един от тях, собственост на Община Велико Търново.

Търговското дружество "Обредни дейности" ЕООД реализира печалба за 3 месечното на 2022г. в размер на **14 000 лв.**, като текущия финансов резултат е променен в сравнение със същия период през 2021г./31/ - 3хил.лв.-намаление със 17 хил.лв.

Средно списъчния персонал на дружеството от началото на 2022г. е **17 човека**. Персоналът на дружеството не е променен в сравнение с аналогичния период на 2021г., когато е бил от 17 човека.

Средната работна заплата за тримесечието е **1 147 лв.** Средствата за работна заплата са в пряка зависимост от финансовия резултат на дружеството, като по този начин се цели максимално натоварване на персонала на търговското дружество.

Справка за формиране на работната заплата в дружеството за първото тримесечие на 2022г. /лв./

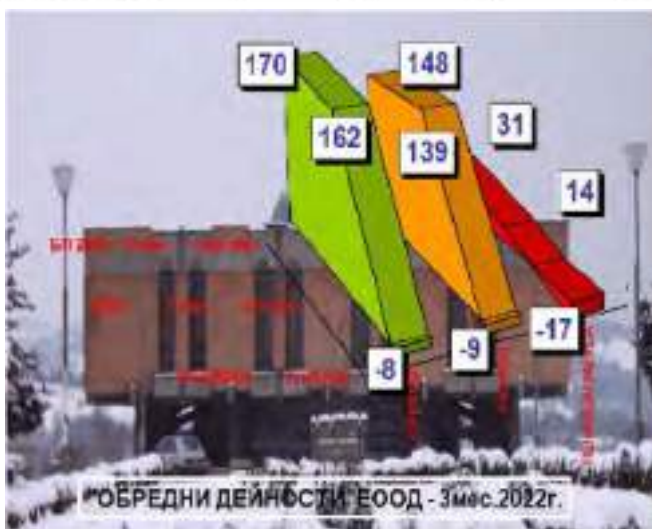
"Обредни дейности" ЕООД

3 мес.
2022г.

Общински съвет ЕООД

Период	Приход	Разход	Печалба
2022г.	140	148	14
2021г.	310	148	14

"Обредни дейности" ЕООД	БП 2022 3 мес. /хил.лв./	2022 3 мес. /хил.лв./	РАЗЛИКА /хил.лв./
ПРИХОД	170	162	-8
РАЗХОД	139	148	-9
ПЕЧАЛБА	31	14	-17

**"ОБРЕДНИ ДЕЙНОСТИ" ЕООД - 3мес.2022г.**

Основна заплата за действително 46 263 лв.



отработено време	
Възнаграждение над основната заплатата по ИПОРЗ	
Възнаграждение за платен отпуск	1 766 лв.
Допълнителни възнаграждения по КТ- за професионален стаж, за работа през официални и празнични дни.	9 614 лв.
Обезщетения по КТ и КСО.	863 лв.
Общ размер на начислените средства за работна заплата на лицата по трудово правоотношение и по договор за управление и контрол.	9 029 лв.
	67 535 лв.

Общо приходите от дейността на Дружеството за информационния период на 2022г. са **162 хил.лв.** и са увеличени с **2 хил.лв.** спрямо приходите за 3 месечieto на 2021г., които са били **116 хил.лв.** Приходите за 3 месечieto на 2022г.

ПРИХОДИ

от услуги	115 хил.лв.
от продукция	17 хил.лв.
други	3 хил.лв.
от стоки	25 хил.лв.
приходи от финансиране	2 хил.лв.

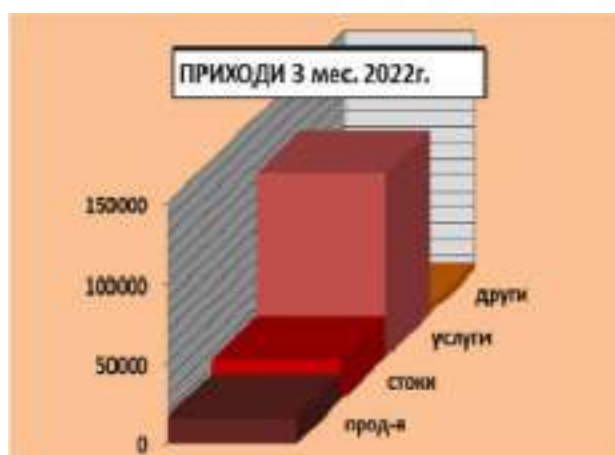
имат следния вид:

Приходите са количествена характеристика на предлаганите от фирмата дейности.

СВАТБИ							
ГОДИНА	Първо полугодие						ОБЩО ЗА ГОДИНАТА
	I трим.	II трим.	III трим.	IV трим.	Втора полугодие		
2003	26	57	83	61	30	91	174
2004	22	48	70	64	24	88	158
2005	26	57	83	74	40	114	197
2006	20	63	83	65	46	111	194
2007	15	71	86	80	46	126	212
2008	20	70	90	92	21	113	203
2009	15	69	84	92	24	116	200
2010	12	58	70	104	22	126	196
2011	10	57	67	89	26	115	182
2012	10	59	69	90	15	105	174
2013	15	44	59	74	19	93	152
2014	13	48	61	80	21	110	171
2015	18	67	85	119	32	151	236
2016	11	49	60	124	24	148	208
2017	20	78	98	106	43	149	247
2018	10	51	61	118	23	141	202
2019	19	74	93	126	40	166	259
2020	23	16	39	82	17	99	138
2021	12	39	51	103	17	120	171
2022	24						

Година	Първо тримесечие /лв./				
	прод-я	стоки	услуги	други	общо
2021	11817	26141	119816	1976	159750
утвърдени	16000	27000	126000	1000	170000
2022	16652	25437	114854	5504	162447

Основният дял представляват приходите от услуги, свързани с веселите и тъжни ритуали, което е 71% от общия им обем. С цел



комплексното обслужване на гражданите се

Брой сватби по видове ритуал за първо тримесечие									
ГОДИНА	ритуал в обредната зала в делнични дни без музикален съпровод		ритуал в обредната зала в делнични дни с музикален съпровод		ритуал в обредната зала в почивни и празнични дни	изнесен ритуал /в ресторант или заведение/	изнесен ритуал в обекти, стопанисвани от РИМ	ВИП площадка "Звук и светлина"	ритуал пред паметника в "Асеневци"
	1	2	3	4					
2020	11	3	7	2	0	0	0	0	
2021	1	2	9	0	0	0	0		
2022	9	7	6	1	0	0	0		

извършват и други спомагателни дейности- търговия на траурни стоки /16% / , производство на траурни подавки / 10% / и други / 3% /. Приходите са резултат от основната дейност на Дружеството – извършени сватбени ритуали и погребения. За отчетния период при тъжните се наблюдава увеличение на натуралните показатели спрямо същия период на предходната година с 44 броя или 22%. Спрямо осреднения брой за последните пет години увеличението е с 61 броя или с 12%.



Приходите от тях са 154 333лв. Намалението е с 2034лв спрямо същия период на миналата година. При веселите се наблюдава увеличение с 12 броя или със 100%. Спрямо осреднения брой за последните пет години увеличението е със 7 броя или с 41%. Приходите от тях са в размер на 2 610лв. Увеличението е с 1 205лв спрямо същия период на миналата година. Отчетени са други приходи в размер на 5 504лв, от които 3 108лв са в резултат на използвани компенсирани отпуски, а 2 396лв са енергийни компенсации. Най-много са се увеличили приходите от

ГОДИНА	Брой сватби по видове ритуали за годината						
	ритуал в обредната зала в делнични дни без музикален съпровод	ритуал в обредната зала в делнични дни с музикален съпровод	ритуал в обредната зала в почивни и празнични дни	изнесен ритуал /в ресторант или заведение/	изнесен ритуал в обекти, стопанисвани от РИМ	ВИП площадка "Звук и светлина"	ритуал пред паметника на "Асеневци"
2016	21	9	87	77	4	6	4
2017	29	16	116	76	1	9	0
2018	34	12	72	76	0	4	4
2019	52	19	99	76	1	12	0
2020	22	12	52	44	0	8	0
2021	24	70	66	53	0	11	1

продукция – 4 835лв.

Приходите от услуги и стоки са намалели с 5 666лв., въпреки увеличени брой тъжни събития. Това се дължи на факта, че от месец октомври 2021г.

гробонизкопаването се извършва в старата

ГОДИНА	Брой сватби с натрупване			
	1 трим.	6-месечие	9-месечие	за годината
2003	26	83	144	174
2004	22	70	134	158
2005	26	83	157	197
2006	20	83	148	194
2007	15	86	166	212
2008	20	90	182	203
2009	15	84	176	200
2010	12	70	174	196
2011	10	67	156	182
2012	10	69	159	174
2013	15	59	133	152
2014	13	61	150	171
2015	13	85	204	236
2016	11	60	184	208
2017	20	98	204	247
2018	10	61	179	202
2019	19	93	219	259
2020	23	39	121	138
2021	12	51	154	171
2022	24			

част на гробищния парк, изцяло ръчно. Почти целият човешки ресурс е ангажиран с изкопаването и заравянето на гробове, което е за сметка на търговската дейност. Въпреки нивото на възнагражденията на ниско квалифицирания персонал, но поради спецификата на работа все по-трудно се намират работници. Това ще е сериозен проблем и за в бъдеще.

В града работят 7 сватбени агенции. „Обредни дейности“ЕООД предлага следните видове сватбени ритуали: 1.Традиционен- провеждан в обредната зала на Община Велико Търново 2.Изнесен- на обекти част от културно-историческото наследство на Велико Търново / паметник „Асеневци“, музей „Учредително събрание“, площадка за наблюдение на аудио-визуален спектакъл „Звук и светлина“, както и в заведенията в града и региона. Целта е да се отговори на желанията на клиентите в зависимост от финансовите им възможности.

На територията на града и общината в траурния сектор работят общо единадесет фирми, в това число и „Обредни дейности“ ЕООД. Дружеството стои стабилно на пазара и е с най-висок пазарен дял спрямо конкурентите. В сравнение със същия период на предходната година се наблюдава намаление с 13% на дела, което е в резултат на описаните по-горе причини. При така утвърдената структура на пазара на фирмите, занимаващи се с този вид дейност, „Обредни дейности“, като общинско търговско дружество изпълнява и социални функции като по този начин се явява регулатор на цените на стоките и услугите.



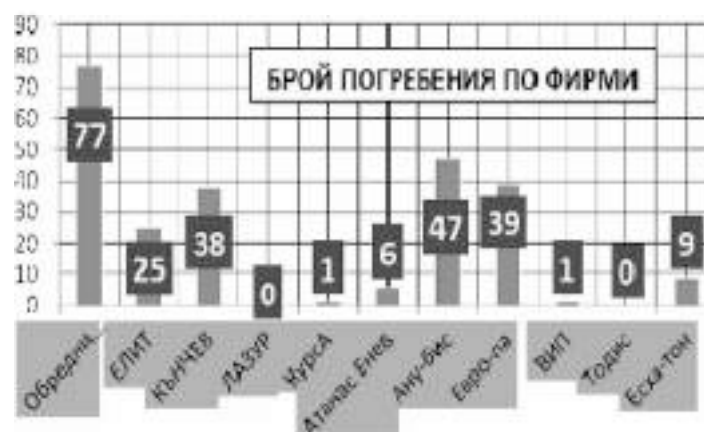


Брой погребения			
година	януари	февруари	март
2004		44	50
2005	57	47	53
2006	61	41	56
2007	45	38	55
2008	66	60	66
2009	64	52	39
2010	53	62	48
2011	69	44	66
2012	58	57	54
2013	64	64	51
2014	48	49	58
2015	65	62	61
2016	56	61	60
2017	61	49	57
2018	69	64	50
2019	71	60	66
2020	57	62	45
2021	73	39	87
2022	97	75	71

година	I-во трим.
2018	183
2019	197
2020	164
2021	199
2022	243



Брой погребения с нагруване				
Година	I-во трим.	6-месечие	9-месечие	За годината
2003	145	277	370	497
2004	165	277	401	527
2005	157	277	409	537
2006	158	301	427	583
2007	138	282	397	539
2008	192	333	461	597
2009	155	296	436	583
2010	163	327	470	625
2011	179	318	452	595
2012	169	321	463	609
2013	179	322	462	605
2014	155	289	428	602
2015	188	347	488	645
2016	177	319	446	625
2017	167	351	519	673
2018	183	354	511	701
2019	197	375	512	670
2020	164	304	480	772
2021	199	440	639	951
2022	243			



Година	I-во трим.									
	Обредна дейности	ЕЛИТ	КЪМЧЕВ	ЛАЗУР	КурсА	Атласоси	Ану-бис	Европа	ВВП	Еска-Том
2020	70	22	24	4	0	3	24	14	1	2
2021	90	18	28	2	1	1	29	24	2	1
2022	77	25	38	0	1	6	47	39	1	0



РАЗХОДИ

Разходите общо за дейността на дружеството са 148хил.лв. и са променени спрямо тези за 2021г., като са увеличени с 19хил.лв. Разходите по икономически елементи за първото тримесечие на текущата година са в размер на 134хил.лв. и са



разходи за материали	12 хил.лв.
разходи за външни услуги	30 хил.лв.
разходи за амортизации	8 хил.лв.
разходи за възнаграждения	68 хил.лв.
други разходи	1 хил.лв.
Разходи за социални осигуровки	15хил.лв.

както следва:

Отчетните резултати са повече спрямо базисните с 19 212лв.

- Разходи за външни услуги са повече с 7

816лв.

Това е в резултат на увеличената цена на електроенергията-при същото потребление с 5838лв.

Финансов резултат с закръпуване/лв./				
ГОДИНА	1 трим.	6-месечие	9-месечие	за годината
2003	1761	2213	-2890	-5928
2004	2595	3787	6182	2835
2005	3801	7501	6883	2019
2006	4056	13794	10981	9165
2007	676	848	2655	7511
2008	11767	12205	11082	6927
2009	3080	6206	7827	8018
2010	2830	2830	10376	11337
2011	12997	15837	18951	13151
2012	26949	38525	46286	24097
2013	11782	9796	19266	9179
2014	9948	17204	15138	7550
2015	18480	28735	29168	23825
2016	10947	7692	7173	14948
2017	18823	38190	40561	18201
2018	13906	9688	12876	18154
2019	15835	22390	24986	13331
2020	2415	-8809	13284	63179
2021	30983	69871	89834	107962
2022	14468			

персонал.

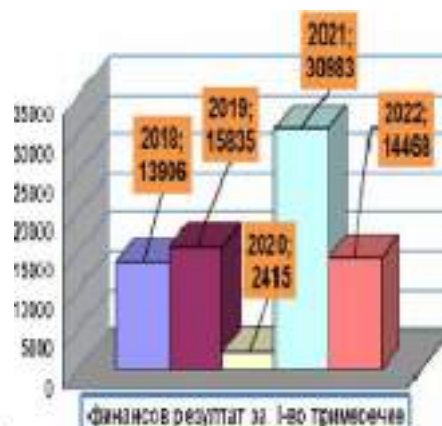
и допълнително наети лица за гробоизкопаване на граждански договор с 4115лв.

- При веселите ритуали всички услуги се извършват от лица на граждански договори, които за периода са 694лв.
- Разходите за възнаграждения са увеличени с 4904лв. Това е в резултат на увеличеното индивидуално възнаграждение от 01.01.2022г.

Дружеството е в договорни отношения с външна фирма, чиито ангажимент е „почистване на гробищния парк“, „поддържане на инсталация за водно отопление през отоплителния сезон“, „снегочистиране около административната сграда и обредната зала“, „подравняване на гроб за 40 дни“, „еднократно почистване“ и „абонаментно поддържане на гробно място“ и всички тези дейности се извършват от наличния



ГОДИНА	Г трим. /лв./
2017	18823
2018	13906
2019	15835
2020	2415
2021	30983
2022	14468



Наименование	Стойност
Актуализации - сч.програми	142.68
Абонамент п.к.	31.67
Гробни алеи	3266.30
Електронен подпис, банкиране	40.00
Поддържане на чистотата – гробищен парк	4230.00
Пощенски и куриерски услуги	6.17
Профилактика на автомобили	41.67
Профилактика на пожарогасители	192.50
Реклама/	31.67
СТМ	119.84
Такса ваучери	175.80
Товари, профилактика протектори	271.66
Услуга кредиторитум	2287.50
Трудово-правна консултация	500.00
Други/	50.44
Обща стойност:	11387.90

Разшифровка на разходите на подпараграф „Други ползвани външни услуги“ за 1-вото тримесечие на 2022г.

„Обредни дейности“ ЕООД членува в „Сдружение на обредните домове в Република България“.
„Обредни дейности“ ЕООД е прието за асоцииран член на Националното сдружение на общините в Република България с решение на УС на НСОРБ от 24.04.2015г.
За извършване на основната дейност Дружеството е ресурсно обезпечено с машинни съоръжения.

Разшифровка на под параграф „Други данъци“ за първото

Наименование	Стойност
Винетки за автомобилите	291.00
Общо:	291.00

Други неklasифицирани в др. параграфи	22 447.80
1 Амортизации	7 771.07
2 Отчетна стойност на продадените стоки	13 908.95
3 Финансови разходи	193.39
4 Други разходи	574.51

Разшифровка на разходите на под параграф „Други неklasифицирани в други параграфи и под параграфи през първото тримесечие на 2022г.“

Краткосрочните вземания дружеството към 31.03.2022г. са –22хил.лв.

Справка за вземанията на търговското дружество за първото тримесечие на 2022г./лв./

1. Присъдени вземания по липси и начети	20 488.35 лв.
2. Внесен депозит по сметката на Енерго-про	615.00 лв.
3. Вземания по съдебни спорове	701.30 лв.
4. Авансово закупени ваучери за храна	80.00 лв.
Общо:	21 884.65 лв.

➤ Сумата от 19 418.84 лв. е дължима от Иванка Атанасова, осъдена да заплати на „Обредни дейности“ ЕООД сумата от 14 189.10 лв., представляваща причинена вреда по Акт за начет №11 от 30.06.2005г., ведно със законната лихва върху тази сума, считано от 30.06.2005г., както и направените разноски по делото в размер на 1000 лв. и допълнителни съдебни разноски.

Във връзка с това са предприети мерки за възстановяване на сумата от осъдените лица.



От името на представляваното от мен дружество е образувано изпълнително дело № 367 / 2011г. по описа на ЧСИ Димитър Бойчев – рег. № 726, с район на действие – ВТОС.

С влязло в законна сила на 07.11.2014г съдебно решение № 32 от 18.02.2014г. Иванка Атанасова е осъдена от Свищовски районен съд, който обявява за недействителен по отношение на „Обредни дейности“ ЕООД нотариален акт № 192 / 2011г., а също така да заплати солидарно сумата от 650.00 лв. за направени по делото разходи, за което е издаден изпълнителен лист. Решението е вписано в имотния регистър към службата по вписвания гр.Свищов.

Продължават принудителните действия спрямо длъжницата по изпълнително дело № 367 при ЧСИ Димитър Бойчев. Започната е процедура по публична продаж на имот за удовлетворение вземането на „Обредни дейности“ ЕООД.

➤ Сумата от 1069.51 лв. представляват изразходени средства за адвокатски хонорари и експертиза по гражданско дело № 4220/2017г. по описа на ВТРС срещу „Обредни дейности“ ЕООД от Йордан Михайлов с иск за признаване за незаконно уволнението му, за неговата отмяна и за възстановяването му на работа на заеманата от него длъжност.

С Решение № 187/07.10.2019г. ВКС на Република България осъжда Йордан Михайлов да заплати на „Обредни дейности“ ЕООД направените разходи по делото за три съдебни инстанции.

Издаден е Изпълнителен лист № 72/21.01.2020г. в полза на „Обредни дейности“ ЕООД, с който е осъден длъжник Йордан Михайлов да заплати сумите по изпълнителния лист за разходи. Образувано е ИД по описа на ЧСИ Диана Колева. Част от първоначалните разходи са възстановени.

➤ Сумата от 701.30 са допълнителни разходи, направени от дружеството във връзка с мерките, предприети за събиране на вземането от длъжника Йордан Михайлов.

Справка за стойността на разходите, свързани със съдебната система и адвокатурата, отчет за водените съдебни дела от и срещу „Обредни дейности“ ЕООД през първото тримесечие на 2022г.

През първото тримесечие на 2022г. дружеството не е изразходвало средства за адвокатски хонорари.

Отчет за водените съдебни дела:

- Изпълнително дело № 367/2011 по описа на ЧСИ Димитър Бойчев за удовлетворяване паричното вземане от Иванка Атанасова, осъдена да заплати на „Обредни дейности“ ЕООД причинена вреда по акт за начет №11/30.06.2005г.

- Изпратени са покани за доброволно плащане.

- Извършено е пълно проучване на длъжницата, за да се предприемат адекватни способи за събиране на задълженията.

- Заведено е ГД № 687/2013г. по описа на Районен съд гр. Свищов. Иск с правно основание чл.135 от ЗЗД за обявяване на недействителни действията на Иванка Атанасова по отношение на сделка за притежаван от нея недвижим имот. Със съдебното решение на Свищовски районен съд е уважена исквата претенция на „Обредни дейности“ ЕООД и с решение № 32/18.02.2014г. е обявен за недействителен договора за прехвърляне на недвижим имот на Иванка Атанасова, като същата е осъдена да плати разходите. Постъпила е въззивна жалба срещу решението в гр. дело 497/2014г по описа на ВТОС и е насрочено съдебно заседание на 07.10.2014г. След проведеното заседание влязла в сила съдебно Решение №331/07.11.2014г. на ВТОС по въззивно гражданско дело 497/2014г. и е потвърдено решение № 32/18.02.2014г. по описа на РС Свищов. Съдебното решение е вписано в имотния регистър към службата по вписвания гр.Свищов. Издаден е изпълнителен лист за разходите по делото. Продължават принудителните действия спрямо длъжницата по изпълнително дело № 367 при ЧСИ Димитър Бойчев. Започната е процедура по публична продаж на имот за удовлетворение вземането на „Обредни дейности“ ЕООД.

- Образувано е изпълнително дело по описа на ЧСИ Диана Колева, за удовлетворяване паричното вземане от Йордан Михайлов по ГД 4220/2017.

- Изпратени са покани за доброволно плащане.

- Извършено е цялостно проучване на длъжника, за да се предприемат адекватни способи за събиране на задълженията.

Част от първоначалната сума е възстановена.

Краткосрочните задължения на търговското дружество към 31.03.2022г. са **35 хил.лв.**, както следва:

- към персонала – 22 хил.лв.,
- към осигурителни предприятия – 7 хил.лв.
- данъчни задължения – 6 хил.лв.

Справка за задълженията на търговското дружество за първото тримесечие на 2022г./лв./



Задълженията на дружеството представляват начислените, но неизплатени работни заплати

Задължение към персонала- неизплатени ФЗ за м.март 2022	17 570.79
Задължения към осигурителни предприятия	6 906.87
Задължения към ТД на НАП - ДДС	3 102.21
Задължения към ТД на НАП - ЗДДФЛ	3 406.19
Задължения към ВСК по удържки на персонал	128.07
Компенсирани отпуски	4 160.93
	35 275.06

, осигурителни вноски, удържки и данък на персонала за м.март 2022г., което произтича от действащите Вътрешни правила за организация на работната заплата. Към датата на представяне на отчета заплатите и данъчните задължения, произтичащи от тях са изплатени.

Задължението към НАП по ЗДДС е дължимият данък за отчетния период – м.март 2022г. Към датата на представяне на отчета ДДС е платен.

Активна на баланса на "Обредни дейности" ЕООД за 3 мес. на 2022г. възлиза на 369 хил.лв. В раздел **дълготрайни активи** сумата за текущия период е 225 хил.лв. и е увеличена с 45хил.лв. спрямо аналогичния информационен период на 2021г.

Краткотрайните активи на дружеството са в размер на 91хил.лв и включват:

- материали - 4 хил.лв.,
- стоки - 27хил.лв.,
- парични средства в брой - 5хил.лв.,
- парични средства по безсрочни депозити -86 хил.лв. и
- вземания-22 хил.лв.

За представянето на количествените характеристики на финансовото състояние и финансовите резултати от дейността на "Обредни дейности" ЕООД се използват следните показатели.

- Показатели за рентабилност
- Показатели за ефективност
- Показатели за ликвидност
- Показатели за финансова автономност
- Показатели за обращаемост на КМА

	2022	2021		2022	2021
Показатели за рентабилност			Показатели за ликвидност		
1.Коефициент на рентабилност финансов резултат/нетни приходи продажби	0,088	0,194	6.К.обща ликвидност	4,114	4,896
2.К.рентабилност на собствен капитал финансов резултат/обстоян капитал	0,042	0,115	7.К.бърза ликвидност	3,229	3,955
3.К.рентабилност на пасивите финансов резултат/пасиви	0,400	1,000	8.К.капитална ликвидност	2,600	3,129
4.К.рентабилност на активите финансов резултат/реални активи	0,038	0,096	9.К.абсолютна ликвидност	2,600	3,129
Показатели за ефективност			пар.средства/тек.задължения		
4К.ефективност разходи-прих./разходи	1,095	1,240	Показатели за финансова автономност		
5.К.ефективност приходи-роз./прих.	0,014	0,806	10.К.финансова автономност	9,514	8,677
Показатели за обращаемост КМА			собств.м-а/пасиви		
12.Презграти на 1 оборот средна наличност на КМАх270дн/текущ размер приходи от продажби	48,938	48,938	11.К.по задълженията	0,105	0,115
13.Брой обороти НРСП/средна наличност на КМА	5,517	5,517	платено/обстоян к-а		
14.Заетост на КМА средна наличност на КМА/НРСП	0,181	0,181			

Справка за участие на търговското дружество в други дружества, НПО и други организации

С Решение № 1531/30.04.2015г. на основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и във връзка с чл.2, от Наредбата за управление и упражняване правата на собственост върху общинската част от капитала на търговските дружества, Великотърновски Общински съвет дава съгласие да бъде прието търговското дружество „Обредни дейности“ ЕООД – Велико Търново, 100% общинска собственост, ЕИК 104521208 за асоцииран член в Националното Сдружение на общините в Република България. С изх. № И-385(4)/04.05.2015г.НСОРБ уведомява „Обредни дейности“ЕООД гр. В.Търново, че е прието за асоцииран член на НСОРБ с Решение на Управителния съвет на Сдружението.



Отчет по изпълнение на „БИЗНЕС ПРОГРАМА 2022г.“

Приходната и разходната част, а оттам и финансовият резултат се влияят най-вече от броя събития. Тъй като той е твърде относителен, както и стойността на всяко едно от тях, тези стойности търпят корекция през годината. Увеличението на броя на погребенията е обективен фактор, който има пряка връзка с пандемията и чистото статистически е отчетен за цялата страна. Това дава отражение върху приходите, съответно върху финансовия резултат.

Заложените приходи в Бизнес програмата за отчетния период са 170 000 лв.

Одобрените резултати са на база осредненият брой събития- весели и тъжни за последните 5 години. Отчетните приходи са 162 447лв. Те са с 7 553лв. по-малко.

Приходите от услуги и стоки са по-малко с 12709лв. Това се дължи на факта, че от месец октомври 2021г. гробонизкопаването се извършва в старата част на гробищния парк, изцяло ръчно. Почти целият човешки ресурс е ангажиран с изкопаването и заравянето на гробове, което е за сметка на търговската дейност. Въпреки нивото на възнагражданията на ниско квалифицирания персонал, но поради спецификата на работа все по-трудно се намират работници.

Разходите за отчетния период са в размер на 147 979лв. и са с 8 979лв повече спрямо одобрените, които са 139 000лв. Най-осезаемо увеличението е при външните услуги и е в резултат на увеличената цена на електроенергията-при същото потребление с 5838лв. и допълнително наети лица за гробонизкопаване на граждански договор с 4115лв.

Одобреният финансов резултат за отчетния период е печалба в размер на 31000лв. Реализираният финансов резултат е печалба в размер на 14468лв или с 16532лв по-малко.

ФИНАНСОВО ОБЕЗПЕЧАВАНЕ

Финансовото обезпечение на Дружеството е основно от собствени приходозточници. Те са свързани с веселите и тъжни събития и представляват:

- приходи от продукция- подавки
- приходи от продажба на стоки
- приходи от услуги
- други приходи

Към 31.03.2022г. паричните средства са в размер на 91хил.лв.

Нима просрочени задължения към доставчици и персонал.

РЕСУРСНО ОБЕЗПЕЧАВАНЕ

За да може да извършва качествено дейността си „Обредни дейности“ЕООД се стреми да поддържа високо ниво на ресурсната си обезпеченост.

1. Материални ресурси.

Дълготрайни ресурси-машини, съоръжения, оборудване и транспортни средства.

Дружеството не разполага със собствени земи и сгради. Те са публична общинска собственост и са предоставени от Община Велико Търново за ползване и стопанисване.

Това са административните сгради, дом на покойника, гаражи за обслужване на автомобилите, навес с работилница и други помощни сгради. При необходимост дружеството изразходва средства за ремонти и поддръжка на наличния сграден фонд. За доброто и качествено обслужване на гражданите е изграден **офис за обслужване на едно гише и магазин**. За осигуряване сигурността и с цел доброто стопанисване на предоставените сгради е инсталирана **охранителна система**, която работи денонощно.

Изградени са съоръжения за урниви ниши, с което се предлага на гражданите услуга „предоставяне на урнова ниша“.

За извършване на основната си дейност – изкопаване и заравяне на гробовете, дружеството разполага с три броя **багери**. Транспортното обслужване на дейността се осигурява от автомобилния парк, който включва 5 броя автомобили – 2 броя **Мерцедес** – катафалка, които се използват предимно за траурните шествия в Гробищния парк. **Мерцедес** – бус, който се използва предимно за доставка на ковчежи и превоз на покойници в рамките на града и извън него и **УАЗ**, които е амортизиран, но е годен за употреба и се използва при необходимост, един брой **лек автомобил** за административни нужди.

Във връзка с обезпечаването и качествено предлагане на една от основните услуги – граждански ритуал, е закупена **мултимедийна система**, компютър и плазмени телевизори, **климатична система** в обредната зала. За нуждите на офиса, за изработването на некролози са закупени нужните **компютърни конфигурации**, **шетни и черно-бели принтери**, **копирна машина**, **скенери и ламинатори**.

За осигуряването на качествени надписи на кръстовете и на лентите за венци е закупен **режещ плотер и компютър**. Дружеството разполага с модерна минусова **хладилна камера** с капацитет за трима покойници, която осигурява нужното качество при съхранение на покойниците.

Административното и счетоводното обслужване на дружеството е осигурено от необходимите за дейността **компютърни конфигурации**, **периферни технически средства**, **програми**. Счетоводното обслужване се извършва с пакет програма на **Микронвест**.

Краткотрайни ресурси



Дружеството разполага с оптимален размер краткотрайни ресурси – материали и стоки, които да са достатъчни за нормалното функциониране на дейността, без да бъдат затваряни оборотни средства.

2.Трудови ресурси

За осъществяване на дейността си дружеството разполага и с необходимия брой човешки ресурси. По щат в дружеството работят 18 човека, от които 1 управител,1 гл.счетоводител, 1 касиер, 4 завеждащи бюро обредни услуги, 1 организатор дейности, 2 обслужващи погребално бюро , 2 шофьори, 5 гробари и 1 хигиенист. Това е един оптимален размер, съобразен с особеностите на дейността, необходимостта от покриване на 365 работни дни в годината и спазване на трудовото законодателство.

За извършване на веселите ритуали се наемат лица по граждански договори.

3.Информационно обезпечаване

На територията на Гробнищния парк е разработен и внедрен общ кадастрален план, който съдържа информация за всяко гробно място. Той се поддържа от информационна система МКАД. Ежегодно информацията се актуализира.

ПАЗАРНО ОБЕЗПЕЧАВАНЕ

Поради характера на дейността, клиентите на Дружеството са физически лица, поради което е невъзможно да се сключат предварително договори за предлаганите от нас стоки и услуги. През отчетния период е намалал пазарният дял в областта на траурните услуги с 13%.

ЗАКУПЕНИ НОВИ ДМА

През отчетния период Дружеството не е закупило нови ДМА.

III. Анализ и отчет по изпълнение на маркетингова програма

Основната цел, която е заложена в „Бизнес програма 2022г.“- да се запази и увеличи пазарният дял на Дружеството спрямо предходната 2021г., не е изпълнена. За отчетния период този дял в процентното съотношение между “Обредни дейности” ЕООД и частните агенции е 32% към 68%. Това е с 13% по-малко спрямо предходната година. Тези резултати са в резултат на повишената смъртност и акцентирание на дейността по изкопаване и заравяне на гробове, която се осъществява ръчно, невъзможност за използване на наличната техника, тъй като новите гробни места се намират в старата част на гробнищния парк. Чрез достоверната базова информация, с която “Обредни дейности” ЕООД разполага за последните 20 години, успяваме да анализираме процесите, свързани с работата и съобразно това да отговорим на потребностите на гражданите. Тези действия са свързани с подобряване на обслужването на гражданите и увеличаване и разнообразяване на услугите и тяхното подобряване.

Така например:

- траурната обредна зала е климатизирана
- залата за подавки се отоплява през преводите, когато това е необходимо, което от своя страна създава уют и комфорт за гражданите, които я ползват
- през студените дни се предлагат топли напитки-кафе и чай, а през горещите дни безалкохолни тонизиращи напитки
- в пространството пред обредната зала се поддържат зелените и цветни площи.
- единствено „Обредни дейности” ЕООД представя мултимедия ритуал по време на траурната церемония.

Всички тези действия имат за цел да представят Дружеството пред клиентите и гражданите като водещо в този вид дейност и на тази основа да го отличат от конкурентите. Цялостната дейност на “Обредни дейности” ЕООД е насочена чрез предлагане на значителен пакет от услуги към задоволяване на потребностите, както на клиентите от района, така и извън него. Дружеството участва на пазара на траурни услуги с почти всички основни и обслужващи дейности.

Резултатите са благодарение и на:

- години изграждани добър имидж сред потребителите на местния пазар
- добри условия на работа, индивидуален подход към служителите, висока квалификация на работниците
- притежаване на собствени помещения, тъй като голяма част от траурните агенции се разполагат в помещения под наем
- натрупан опит в организацията на траурните обреди
- лоялност и съпричастност към клиентите

На база на направения анализ ръководството на Дружеството прецени, че маркетинговата програма трябва да се базира на стратегията на диференциацията. Това е стратегията на отличаване на фирмата от нейните конкуренти, без тя да се отразява чувствително на цената. Това е стратегията, която предава специфичен образ на фирмата, с който тя е известна сред клиентите си. За отличителните качества на предлаганите от фирмата продукти потребителят е готов да плати допълнителна цена.

„Обредни дейности” ЕООД предоставя на клиента възможност да избира широк спектър от траурни стоки и услуги съобразно финансовите си възможности, като това не намалява тяхното качество.

IV. Отчет по изпълнение на рекламната програма

Рекламната програма има за цел да информира и популяризира дейността на предприятието чрез средствата на рекламата пред гражданите. Чрез рекламата се реализира маркетинговата програма. Особено деликатен е въпросът с рекламата, касаеща траурната дейност от работата на Дружеството.



Рекламната програма е съставна част от маркетинговата програма. В направения за нея отчет по-горе са представени основните елементи, чрез които са реализираните положителните икономически резултати за изминалия период. Също така те се дължат и на следните видове реклама, чрез които дружеството се презентира пред своите клиенти и конкурентните субекти на пазара на траурни услуги:

- Чрез Интернет.

С интернет рекламата е свързан неограничен обем информация, до която се достига само с щракване на мишката. Има предимства като това, че дадена информация може да бъде бързо и лесно променена, има възможности за интерактивност. Недостатъците са, че визуалното представяне е ограничено, няма гарантирана аудитория и че е възможно откритата информация да не представлява интерес. В допълнение, голям брой целеви групи /основно възрастни хора/ не използват Интернет. Той е средство, което се използва от по-младите и по-активни хора. От 2010г. Дружеството разполага със собствен сайт, чрез който гражданите могат да се информират за предлаганите услуги. От 2014г. той е обновен и благодарение на това сайта излиза на първа страница в интернет търсачката GOOGLE.

Преориентирането на рекламната политика в никакъв случай не е за сметка на рекламата в интернет.

- Чрез печатните медии

В продължение на няколко година рекламната програма е преориентирана към реклама в регионалните печатни медии. Това се налага от факта, че „Обредни дейности“ извършва основно услуги на територията на гр.Велико Търново и общината. Поради това залагаме на този традиционен метод, касаещ предимно местното население. Дружеството е представено чрез рекламно поле във вестник „Борба“.

- Чрез визитни картички.

При нея се наблюдава ниска степен на интерактивност. Те са пасивна и безлична форма. Обикновено визитките стигат до малки аудитории и трябва да бъдат ориентирани към конкретни групи, за да бъдат ефективни. Те са много мобилна форма на реклама, тъй като хората ги носят у дома и ги дават на приятели и роднини. В тази връзка те се предлагат на гражданите при посещение от тях в офиса и магазина на предприятието, както и по време на общоградските възпоменания, свързани със задушниците, които са част от църковният календар.

- Чрез рекламни хартиени торбички.

Подобно на визитните картички и рекламните торбички се предоставят на гражданите в офиса на дружеството, когато се правят некролози, когато пазаруват стоки от типа на свещи, жалейки, преливка и т.н.

- Чрез скръбна вест и некролози.

Направата на скръбна вест и некролози също е вид реклама, и то безплатна, тъй като на всеки направен и отпечатан некролог е изписано името на предприятието и телефон за информация. Разнообразието и новите модели затвърждават присъствието на този елемент в рекламата.

- Чрез табла за излагане на некролози.

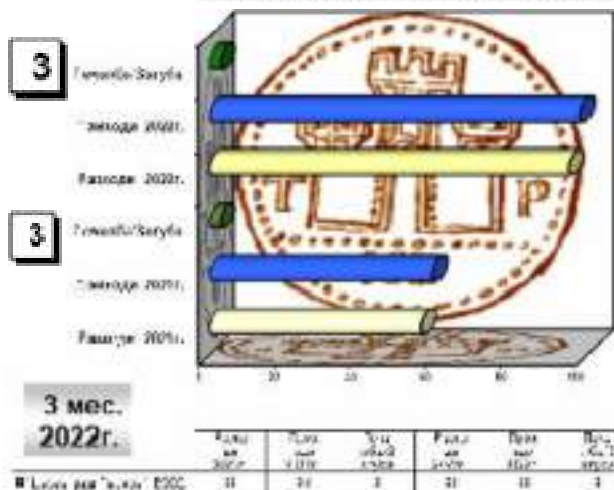
Има табла от затворен тип/зад стъкло/, където излагането при тях е платено и цената е в зависимост от продължителността на престоя на некролога в него. Има и табла от стандартен тип, където некролозите се залепят директно на повърхността на таблото, но са изложени на въздействието на атмосферното влияние.

- Чрез лого.

Малкото графично изображение, наречено лого играе съществена роля в изграждането на една марка. Представянето на продукта / услугата, чрез него е една съществена част от процеса на търговска марка. Логото дава визуално представяне и незабавно *разпознаване на марката*. За тази цел е изработен стикер с логото на Дружеството, който се поставя на надгробния знак и траурните ленти на венците и икебаните.

- Чрез печатните медии и местните радиа се популяризира дейността на дружествата по повод религиозни празници. Такива например са задушниците – Черешова и Арахангелова.

- От двете страни на входа на гробищния парк са поставени табла с името на предприятието, както и идентифициращи неговата дейност.

**„ЦАРЕВГРАД ТЪРНОВ“
ЕООД****3** месеци**2022****„Царевград Търнов“ ЕООД**

„Царевград Търнов“ ЕООД	БП 2022 3 мес. /хил.лв./	2022г. 3 мес. /хил.лв./	РАЗЛИКА /хил.лв./
ПРИХОД	92	98	5
РАЗХОД	92	95	-3
ПЕЧАЛБА	0	3	3

**Дружеството е с предмет на дейност:**

Туристическа, туроператорска, турагентска, организация и провеждане на специални курсове в областта на туризма, организация и насърчаване на сувенирното производство, издателска дейност на печатни, визуални и всякакъв вид други материали с рекламна и търговска стойност и отдаване под наем.

Решение от 24.06.2002г. на ВТОС за вписване в Регистъра на търговските дружества – рег. I, том 5, стр. 282, партида 29 по ф.д. №565/2002г.-Еднолично дружество с ограничена отговорност с фирма - „Царевград Търнов“ ЕООД.

Решение № 790/13.06.2002г. на Общински съвет Велико Търново.

ЕИК 104 593 509

Управител на дружеството:

Борислав Йорданов

Капитала на дружеството:

по Решение на ВТОС от 24.06.2002г. е **5 000** лева, внесени изцяло, разпределят на 50 дяла по 100 лева всеки. Едноличен собственик на капитала е Община Велико Търново.

Търговското дружество „Царевград Търнов“ ЕООД **реализира**

ПЕЧАЛБА за 3 месечието на 2022г. в размер на **3 хил.лв.**, като финансовия резултат през 2021г. за аналогичния разглеждан период е бил също положително, в размер на 3 000 лв.

През информационния период дружеството е работило с **126р. щатни служители.**

Към 31.03.2022 г. „Царевград Търнов“ ЕООД отчита 12 души средно списъчен брой на персонала, а именно:

- с висше образование – 6 броя
- със средно специално образование – 4 броя
- със средно образование – 2 броя

Средната работна заплата за 3 месечието на 2022г. е в размер на **1 145** лв. Съгласно чл.6, ал.1 на **ВЪТРЕШНИ ПРАВИЛА ЗА РАБОТНА ЗАПЛАТА** В „ЦАРЕВГРАД ТЪРНОВ“ ЕООД образуват средствата си за РЗ тримесечно, като за базисен размер се приемат средствата за РЗ заложен в „Бизнес програма 2022“ и одобрена от Общинска администрация. Базисните СРЗ за първо тримесечие

ВЕЛИКО ТЪРНОВО, 2022г.

