

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

№х/№=2065/15-04-22г.

от ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

09-00-339/15 04 22

Относно: Почасово отдаване под наем на части от имот публична общинска собственост

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С предложение с вх. № 67-60-2/08.03.2022 год. Директорът на ОУ „П. Р. Славейков”, гр. Велико Търново прави предложение за почасово отдаване на физкултурен салон в учебното заведение за провеждане на допълнителни образователни дейности. Във връзка с това е изготвена експертна оценка от „Инвестстрой 92” ЕООД за определяне на пазарна почасова наемна цена.

Искането може да бъде удовлетворено, но след приемане на решение от Общинския съвет.

С оглед на гореизложеното, предлагам Великотърновски общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. На основание чл. 21 ал. 1 т. 23 от ЗМСМА и чл. 8 ал. 9 от ЗОС, включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022г., част от имот публична общинска собственост, намиращ се в гр. Велико Търново, ул. „Освобождение” № 29 /ОУ „П. Р. Славейков”, представляващ: физкултурен салон с полезна площ 164,00 кв.м.

II. На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА, чл. 14 ал. 7 и 8 от Закона за общинска собственост, чл. 25 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Великотърновски общински съвет дава съгласие за почасово отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост за срок от 3 (три) учебни години, намиращ се в гр. Велико Търново, ул. „Освобождение” № 29 /ОУ „П. Р. Славейков”, както следва:

1. Физкултурен салон с полезна площ 164,00 кв.м при начална тръжна цена 13,00 лв. без ДДС /15,60 лв. с ДДС/ на час, за обучение по шотокан карате – до и джу джицу и самоотбрана и лична защита за деца и ученици с график: понеделник и сряда от 19:00 до 20:00 часа.

2. Физкултурен салон с полезна площ 164,00 кв.м при начална тръжна цена 13,00 лв. без ДДС /15,60 лв. с ДДС/ на час, за обучение по народни танци с график: вторник и четвъртък от 18:30 до 19:30 часа.

3. Физкултурен салон с полезна площ 164,00 кв.м при начална тръжна цена 13,00 лв. без ДДС /15,60 лв. с ДДС/ на час, за обучение по волейбол с график: вторник и четвъртък от 20:00 до 21:00 часа.

4. Физкултурен салон с полезна площ 164,00 кв.м при начална тръжна цена 13,00 лв. без ДДС /15,60 лв. с ДДС/ на час, за обучение по зумба с график: понеделник от 16:00 до 17:00 часа.

III. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да организира и проведе публични търгове с явно наддаване за почасово отдаване на имот под наем при условия и ред, определени в гл. VII от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и съгласно графика, определен от Директора на ОУ „П. Р. Славейков”.

Д-р инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА
ВЕЛИКО ТЪРНОВО



Съгласувал:
Десислава Йонкова
Директор Дирекция ПДУС

Маринела Джартова
Началник отдел УС

Изготвил:
Свилена Стойчева
Младши експерт в отдел УС

10: ПК по ОС - (60)
ПК по ОЧК
15.04.22

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ФИНАНСИТЕ

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

ОДОБРЯВАМ:

(Кмет на община): Драгун Ст. Драгнев

(име, презиме, подпис/печат)

истър 2
пощека 1
ле (РЗ) 319

А К Т No 319

1167

12028

91

102

ЗА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

ПУБЛИЧНА

(ПУБЛИЧНА, ЧАСТНА)



на недвижим имот, находящ се в кв. В. Търново
ул. "Освобождение" №29

ДАТА и МЯСТО на сключване на акта:	08.10.1997 г. В. Търново
ка какво ОСНОВАНИЕ и КОЯ ДАТА имотът е станал общински:	01.06.1996 г. -- В. Търново -- Обект от местно значение, предназначен за образователно обслужване на населението /чл.2/1/т.6/ ст 300; 31.3.21.2 .г.2
ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Училище -- основно училище "П.Р.Славейков" и физкультурен комплекс към него. Училищна сграда -- ст 920 кв.м./масивна к-я/ 1963 г. Състои се от четири етажа и сутерен. --СУТЕРЕН: коридор; работилници -- 3 бр. и маза --I-ВИ ЕТАЖ: коридор, учебни стаи -- 6 бр.; стая за прислужниците; стая за домакина, зъболекарски кабинет и сервизни помещения. --II-РИ ЕТАЖ: коридор, учебни стаи -- 6 бр.; кабинет по биология -- 1 бр. с хранилище; кабинет на пом.директорите; стая на работника по поддръжане на материалната база и сервизни помещения. Продължение графа -- 17
ХАРАКТЕР (тип, апартамент, обротно място, п-л и др.); размер; видът имот или ид.ч. е (общинска собственост); да п-л-застр.незастр.)	
ПЛОЩ и кв.м., етажност, конструкция, година на изграждане;	
ЛИЦЕ СОБСТВЕНИК ИМОТА (име, адрес):	
ДРУГИ СОБСТВЕНИЦИ (име, адрес):	
ПОСЛЕДНА ДАТА на СТАВЕНИ ПО-РАНО ГОДИНИ:	
МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ НА ИМОТА:	гр. В. Търново кв. 40 ул. "Освобождение" №29 кв. 35
ОГРАНИЧЕНИЯ на целия имот (съседни) и на възникващите помещения (паванни, мазета):	изток: съдебно здание запад: съдебно здание север: ул. "Освобождение" юг -- ул. "Елен Пелин"
ЦЕНА НА ИМОТА:	

10. От кого се СТОПАНИСВА и УПРАВЛЯВА имота: ОБЩИНА - В. ТЪРНОВО

основание:
(заповед N, дата)

11. ОТСТЪПЕНО ПРАВО НА ПОЛЗВАНЕ:

- основание (заповед No, дата):
- за срок от го
- вид
(възмездно, безвъзмездно, концесии)

12. ОТСТЪПЕНО ПРАВО НА СТРОЕЖ за:

- на кое лице
- основание (заповед No, дата)
- вид (възмездно, безвъзмездно)

13. ОТСТЪПЕНО ПРАВО НА НАДСТРОЯВАНЕ И ПРИСТРОЯВАНЕ

- на кого
- основание (заповед No, дата)

14. ИЗВЪРШЕНИ РАЗПОРЕДИТЕЛНИ ДЕЙСТВИЯ с имота:

.....
(замяна, продажба, гелба и др.)
.....
на основание
(заповед No, дата)

15. ИМОТЪТ Е ВКЛЮЧЕН В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО

..... на основание

16. АКТОСЪСТАВИТЕЛ (именно и длъжност):
Севдалина Николова - специалист отдел "ОС":

7. ЗАБЕЛЕЖКА: Продължение графа 3.

- III-ти ЕТАЖ: кабинет на директора, учителска стая, ученик
5 бр.; кабинет по физика с хранилище, коридор и сервиз
-IV ЕТАЖ - коридор; канцелария; учебни стаи 6 бр; кабинет
с хранилище - 1 бр и сервизни помещения.

- СТРАДА 252 кв.м./Престройка към училищната сграда
вляваща: физкультурен салон; съблекални; коридор

- СТРАДА 252 кв.м./масивна/ състои се от:
I-ви СУТЕРЕН - складово помещение
II-ри СУТЕРЕН - учебнически кабинет, складово помещение
помещение

I-ви ЕТАЖ кухненски блок
- СТРАДА /надстройка на съществуващи гаражи/ 509 кв.м.,
етаж, състои се от: клуб, физкультурен салон 2 бр. помещ.
кв./на полудневна детска градина/, обиколка, кекарски
брак 2 бр. и сервизни помещения, коридор.

Сградите на училището попадат в кв. 40 с площ от
Физкультурният комплекс към училище "П.Р. Славейков"
в кв. 35 по плана на гр. В. Търново с площ 6285 кв.м.

ОУ "П. Р. Славейков", гр. Велико Търново
Изходия № 113/08.03.2022 г.

ДО ГОСПОДИН ДАНИЕЛ ПАНОВ -
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА

ГРАФИК ЗА ПОЧАСОВО ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА СВОБОДНИ ИМОТИ ИЛИ ЧАСТИ ОТ ТЯХ ПО РЕДА НА ЧЛ.10 АЛ.5 Т.2 ОТ РАЗДЕЛ ВТОРИ -
УПРАВЛЕНИЕ НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ - ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ ОТ НАРЕДБА ЗА РЕДА НА ПРИДОБИВАНЕ,
УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ОБЩИНСКО ИМУЩЕСТВО

ОУ "П. Р. Славейков", гр. Велико Търново

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПАНОВ,

Предложението се прави поради изтекъл срок на договорите на наемателите.

На вкметството
на г-на Дарител
Т.Р.С.

67-60-2/18.07.2022

Св. ст. 125

№ по ред	Помещение за почасово отдаване под наем (зала, стая за обучение, кабинет, спортно съоръжение и др.)	Площ	Часово време за отдаване под наем в свободно от учебна дейност време		Наименование на образователната или спортна дейност	Срок на отдаване	
			Дни от седмицата	Часове - от/до		от	до
1	Голям физкултурен салон	144м2	вторник и четвъртък	18,30-19,30	репетиции ФТФ "Търновска царица"	2022	2024
2	Голям физкултурен салон	144м2	вторник и четвъртък	20,00-21,00	Група за любителски волейбол	2022	2024
3	Голям физкултурен салон	144м2	понеделник	16,00-17,00	Клуб по танци "Ун Бесо"	2022	2024
4			понеделник и сряда	19:00-20:00	Звучан		
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							

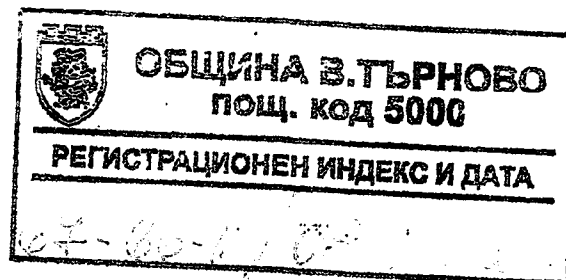
СУВАЖЕНИЕ,
Данка Борисова
Директор на ОУ "П.Р. Славейков" В. Търново





Изх. № 50 - 01.02.10

ДО
Д-Р ИНЖ. ДАНИЕЛ ПАНОВ-
КМЕТ НА
ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От Данка Борисова- директор на ОУ «П. Р. Славейков» гр. Велико Търново

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПАНОВ,

В деловодството на ОУ „П. Р. Славейков“ е подадено заявление от Ивайло Петков – председател и треньор на клуб „Заншин 2021“, в което е заявено желание да ползва големия физкултурен салон на игрището за извънкласна дейност по шотокан карате – до, джу джицу и самозащита за деца и ученици в дните **понеделник и сряда от 19,00 до 20,00 ч.** Моля, чрез Вас предложението да бъде внесено за разглеждане в Общински съвет.

С уважение,

Д. БОРИСОВА

Директор на ОУ „П. Р. Славейков“



Д. Славейков