

ДО

ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

№ 2066 / 15.04.22г.

09-00-338 / 15.04.22

ПК № 0С-6.)

ПК № ЗПС

ПК № ПТМ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р инж. ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

15.04.22

ОТНОСНО: Предварително съгласие по реда на чл.29 ал.1 от ЗОЗЗ

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Решение №11 по протокол №1 от 09.02.2022 г. на Експертен съвет по устройство на територията при Община Велико Търново е приет Проект за Подробен устройствен план – план за регулация и план за застрояване /ПУП-ПРЗ/ и план-схеми за водоснабдяване и електроснабдяване за ПИ с идентификатор № 10879.51.39 по КККР на с. Ветринци, местност „Дренака“, община Велико Търново.

Проектното трасе на водопровода започва от съществуващ уличен водопровод, след което преминава през ПИ с идентификатор №10879.22.59 /зеделска територия с НТП „за селскостопански, горски, ведомствен път“, публична общинска собственост/ и ПИ с идентификатор №10879.22.58 /зеделска територия с НТП „пасище“ – публична общинска собственост/, и достига до водомерната шахта, разположена до границата на имота. Съгласно план-схема за електроснабдяване за ПИ с идентификатор № 10879.51.39 по КККР на с. Ветринци, местност „Дренака“, община Велико Търново, трасето е с дължина 57,00 м. и започва от съществуващ трафопост ТП №2 Ветринци, след това по нова стълбова линия достига до електромерното табло на Възложителя.

Съгласно разпоредбите на чл.29 ал.1 от Закона за опазване на земеделските земи, Великотърновски общински съвет следва да даде предварително съгласие за промяна предназначението на земи от общинския поземлен фонд, необходими за изграждане на обекти на техническата инфраструктура.

Предвид гореизложеното предлагам Великотърновски Общински съвет да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.29 ал.1 от ЗОЗЗ и чл. 25 ал.3 т.1 от ЗСПЗЗ, Великотърновски общински съвет дава предварително съгласие за промяна предназначението на части от имоти публична общинска собственост, както следва:

- поземлен имот с идентификатор №10879.22.58 по КККР на с. Ветринци, местност „Дренака“, община Велико Търново, НТП: „пасище“; вид на територията - земеделска; площ на имота – 8,142 дка; площ на засегнатия имот – 319,00 кв.м.;

- поземлен имот с идентификатор №10879.22.59 по КККР на с. Ветринци, местност община Велико Търново, НТП: „за селскостопански, горски, ведомствен път“; вид на територията - земеделска; площ на имота – 14,292 дка; площ на засегнатия имот – 21,00 кв.м.

във връзка с Проект за Подробен устройствен план – план за регулация и план за застрояване /ПУП-ПРЗ/ и план-схеми за водоснабдяване и електроснабдяване за ПИ с идентификатор № 10879.51.39 по КККР на с. Ветринци, местност „Дренака“, община Велико Търново, приет с Решение №11 по протокол №1 от 09.02.2022 г. на Експертен съвет по устройство на територията при Община Велико Търново.

Определя срок на валидност на предварителното съгласие - до влизане в сила на решението на Комисията за земеделските земи.

2. На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.29 ал.3 от ЗОЗЗ, Великотърновски общински съвет дава предварително съгласие за учредяване на ограничени вещни права на Мирослава Стоянова, ЕГН и постоянен адрес _____ върху имотите по т.1, след влизане в сила на ПУП.

3. Мирослава /: Стоянова, ЕГН и постоянен адрес 1 _____, да извърши за своя сметка процедурите по ЗОЗЗ, а след влизането в сила на ПУП и учредяването на правата по т.2 – и по промяната на предназначението на земята _____,

Д-р инж. ДАНИЕЛ НИМИТКОВ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО



ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ЕКСПЕРТЕН СЪВЕТ ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА

Препис - извлечение от Протокол № 1
от 09.02.2022г. на Експертен съвет
по Устройство на територията при
община Велико Търново, Решение № 11

По т. 11. Проект за подробен устройствен план-план за регулация и план за застрояване и план-схеми за водоснабдяване и електроснабдяване за ПИ с идентификатори 10879.51.39 по КККР на с. Ветринци, м. „Дренака“, общ. Велико Търново.

Вносител - Мирослава Стоянова

Проектанти - арх. Иван Ениманев, инж. Николай Кадиев

В указания срок в Заповед № РД 22-168/28.01.2022г. на Кмета на община Велико Търново, за провеждане на заседание на ЕСУТ с виртуално участие, на 04.02.2022г. представител на РЗИ-Велико Търново се запозна с преписките в Община Велико Търново и изрази мнение за т.11.

В резултат на разглеждане на проектните материали Експертният съвет по устройство на територията взе следното

Р Е Ш Е Н И Е: № 11

Приема и предлага Кметът на Общината да одобри на основание чл. 44, ал.1, т.13 и ал.2 от ЗМСМА, чл.129, ал.2 и чл.110, ал.1, т.1 и чл. 108, ал. 2 от ЗУТ и чл.29 от ЗОЗЗ и чл.25 от ЗСПЗЗ:

1. Проект за подробен устройствен план-план за регулация за ПИ с идентификатори 10879.51.39, 10879.22.58 и 10879.22.59 по КККР на с. Ветринци, м. „Дренака“, общ. Велико Търново:

-обособяване на УПИ I-51.39, „за жилищни нужди“, като част от ПИ 10879.51.39;

-обособяване на територия с предназначение за път, осигуряваща достъп до новообразувания УПИ I-51.39, като част от ПИ с идентификатори 10879.22.58 и 10879.22.59 с ширина 5м,(ПИ с идентификатор 10879.22.64-проектен)

съгласно линии, шриховки, надписи и цифри с червен цвят.

2. Проект за подробен устройствен план-план за застрояване за ПИ с идентификатори 10879.51.39, 10879.22.58 и 10879.22.59 по КККР на с. Ветринци, м. „Дренака“, общ. Велико Търново:

- създаване на устройствена основа за промяна предназначението на ПИ с идентификатор 10879.51.39 по КККР на с. Ветринци, м. „Дренака“, общ. Велико Търново от земеделска територия с НТП „нива“ в територия попадаща в зона - „Жилищна зона с малка височина“ (Жм);

- за имота се определят следните градоустройствени показатели: височина /Н/ - max. 10м, плътност на застрояване - max. - 60%; коефициент на интензивност /Кинт/ - max.1.2 и озеленена площ - min. 40%; начин на застрояване - свободно; линии на застрояване - ограничителни.

3. План-схема за водоснабдяване за ПИ с идентификатор 10879.51.39 по КККР на с. Ветринци, м. „Дренака“, община Велико Търново. Трасето започва от съществуващ уличен водопровод, след което преминава през ПИ с идентификатори 10879.22.59 /Общинска публична собственост, земеделска територия с НТП „за селскостопански, горски, ведомствен път“ и ПИ

10879.22.58 /Общинска публична собственост, земеделска територия с НТП „пасище“ и стига до водомерната шахта, разположена до границата на имота.

4. План-схема за електроснабдяване за ПИ с идентификатор 10879.51.39 по КККР на с. Ветринци, м. „Дренака“, община Велико Търново. Трасето е с дължина 57,0м и започва от съществуващ трафопост ТП № 2 Ветринци, след това по нова стълбовна линия достига до електромерното табло на Възложителя.

5. Заповед за одобряване на проектната документация да се издаде след съгласуване на проекта с „РЗИ-Велико Търново“ и след като се представи предварително съгласие по реда на чл.29 от ЗОЗЗ и чл.25 от ЗСПЗЗ.

Подписали:

Председател: /п/
/арх. Николай Малаков/

Членове: /п/

Техн. секретар: /п/
/Цветомила Къосева/

Вярно при Община Велико Търново



ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

ОБЕКТ: ПРЕОЕКТ ЗА ПУП – ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ НА ПИ 10879.51.39, ПИ 10879.22.58 И 10879.22.59 ПО КККР НА С. ВЕТРИНЦИ, ОБЩ. В. ТЪРНОВО

Изработването на настоящият проект за ПУП - План за регулация е извършено по искане на възложителя Мирослава Стоянова.

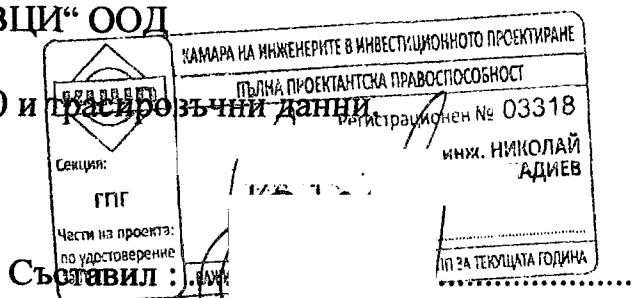
ПИ 10879.51.39 е с площ 4024 м². Възложителят желае да смени предназначението на част от земята с площ от 550 м² за жилищни нужди.

На базата на извадка от действащ ПУП на с. Ветринци, общ. В. Търново и КККР на селото и проект за обекта – план за застрояване е изработено предложение за ПУП – план за регулация на имота в частта предназначена за смяна на предназначението в М 1:1000 и са предоставени трасировъчни данни с координати на чупките на трасето в КС БГС 2005г.

За осъществяване на достъп и за прекарване на ВиК и Ел захранване на ПИ 10879.51.39 да се смени предназначението на част от ПИ 10879.22.58 и ПИ 10879.22.59 в „Селскостопански, горски, ведомствен път“ – общинска публична собственост с ширина 5 м и площ от 319 м².

Настоящото предложение съдържа:

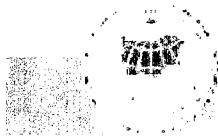
- Обяснителна записка;
- НА № 159/05.03.2020 г., т.1, рег. 1727, д. № 60,;
- Скица № 15-1101578-03.12.2019 г.;
- Одобreno техническо задание;
- Становище и предложение от Гл. архитект на общ. В. Търново;
- Заповед РД 22-1416 от 28.07.2021 г. на Кмета на общ. В. Търново;
- Становище на ЕРП СЕВЕР;
- Становище на ВИК „ЙОВКОВЦИ“ ООД
- Проект за ПУП в М 1:1000;
- Трасировъчен план в М 1:1000 и трасировъчни данни



Велико Търново

Октомври 2021 г.

(инж. Николай Кадиев)



УДОСТОВЕРЕНИЕ

за приемане на проект за изменение
на кадастралната карта и кадастралните регистри
№ 25-83732-22.03.2022 г.

За поземлени имоти с идентификатори: 10879.22.58, 10879.22.59, 10879.51.39

Службата по геодезия, картография и кадастър - ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО на основание чл. 55, ал. 3 от Закона за кадастър и имотния регистър (ЗКИР) и след извършена проверка на проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, и приложените към него документи, внесен с вх. № 01-122594-04.03.2022 г.,

издава на НИКОЛАЙ КАДИЕВ

Удостоверение за приемане на проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри на С. Ветринци, общ. Велико Търново, обл. Велико Търново, одобрени със заповед: № РД-18-602/01.11.2017 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК.

Проектът и документите към него **ОТГОВАРЯТ** на изискванията по чл. 75 от Наредба № РД-02-20-5/15.12.2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри и чл. 14 и чл. 16 от Наредба № РД-02-20-4 от 11 октомври 2016 г. за предоставяне на услуги от кадастралната карта и кадастралните регистри.

На основание чл. 65, ал. 6 от Наредба № РД-02-20-5 /15.12.2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри, изменението е допустимо след предоставяне на данни за документи/документи за прилагане на ПУП (административен акт за одобряване на подробен устройствен план; окончателен договор за прехвърляне право на собственост; изплащане на обезщетение по отчуждително производство), протокол за трасиране и координиране на новите граници на недвижимите имоти.

Проектът за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, внесен с вх. № 01-122594-04.03.2022 г. е ПРИЕТ.

Проектът може да служи за процедиране на изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри по реда на чл. 53а от ЗКИР, за което следва да подадете заявление.

За сключване на сделки за прилагане на ПУП/провеждане на отчуждителна процедура, изменението се извършва след представяне в СГКК - ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО на документ по чл. 52, ал. 2 от ЗКИР (документ за собственост).

Изменението се състои в:

Заличени обекти от КККР:

- Поземлен имот с идентификатор **10879.51.39**: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от **22.06.2020** г., Адрес на поземления имот: **местност** _____, площ: **4024** кв. м, трайно предназначение на територията: **Земеделска**, начин на трайно ползване: **Нива**, собственици: **МИРОСЛАВА** _____ **СТОЯНОВА**, Няма данни за идеалните части, Нотариален акт № 129 том 4 рег. 1590 дело 758 от 05.03.2020г., издаден от Служба по вписванията гр.Велико Търново
- Поземлен имот с идентификатор **10879.22.59**: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма данни за изменение**, Адрес на поземления имот: **местност** _____, площ: **14292** кв. м, трайно предназначение на територията: **Земеделска**, начин на трайно ползване: **За селскостопански, горски, ведомствен път**, собственици: **ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**, площ 22387 кв. м от правото на собственост, Няма документ за собственост от 0000г., издаден от _____.
- Поземлен имот с идентификатор **10879.22.58**: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма данни за изменение**, Адрес на поземления имот: **местност** _____, площ: **8142** кв. м, трайно предназначение на територията: **Земеделска**, начин на трайно ползване: **Пасище**, собственици: **ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**, площ 8144 кв. м от правото на собственост, Заповед на директора на ОД "Земеделие" по чл.45в, ал.7 от ППЗСПЗЗ одобряваща протоколно решение на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ № РД-14-152 от 23.12.2008г., издаден от ОД "ЗЕМЕДЕЛИЕ" ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Нанасяне на нови обекти в КККР:

- Поземлен имот с проектен идентификатор **10879.51.2**, проектна площ: **3473** кв. м, трайно предназначение на територията: **Земеделска**, начин на трайно ползване: **Нива**; Съседни: **10879.51.42, 10879.51.43, 10879.51.1, 10879.51.38, 10879.51.40, 10879.51.41, 10879.23.36**
- Поземлен имот с проектен идентификатор **10879.51.1**, проектна площ: **550** кв. м, трайно предназначение на територията: **Земеделска**, начин на трайно ползване: **Нива**; Съседни: **10879.22.64, 10879.51.38, 10879.51.2, 10879.51.43, 10879.22.57**
- Поземлен имот с проектен идентификатор **10879.22.64**, проектна площ: **341** кв. м, трайно предназначение на територията: **Земеделска**, начин на трайно ползване: **Пасище**; Съседни: **10879.888.9901, 10879.51.37, 10879.51.38, 10879.51.1, 10879.22.57, 10879.22.63, 10879.22.32, 10879.22.62**
- Поземлен имот с проектен идентификатор **10879.22.63**, проектна площ: **14271** кв. м, трайно предназначение на територията: **Земеделска**, начин на трайно ползване: **За селскостопански, горски, ведомствен път**; Съседни: **10879.53.23, 10879.21.39, 10879.21.40, 10879.21.42, 10879.21.45, 10879.21.29, 10879.21.23, 10879.888.9901, 10879.21.22, 10879.21.21, 10879.21.49, 10879.22.62, 10879.21.20, 10879.21.50, 10879.22.64, 10879.22.38, 10879.22.39, 10879.22.56, 10879.22.17, 10879.22.19, 10879.22.15, 10879.22.8, 10879.22.7, 10879.22.6, 10879.53.17, 10879.21.10, 10879.21.9, 10879.21.8, 10879.21.31**
- Поземлен имот с проектен идентификатор **10879.22.62**, проектна площ: **7822** кв. м, трайно предназначение на територията: **Земеделска**, начин на трайно ползване: **Пасище**; Съседни: **10879.22.64, 10879.22.32, 10879.22.33, 10879.22.34, 10879.22.35, 10879.22.36, 10879.22.37, 10879.22.38, 10879.22.39, 10879.22.63**

За издаване на документа за собственост е необходимо да подадете заявление за издаване на скица-проект.

На основание чл. 65, ал. 5 от Наредба № РД-02-20-5 /15.12.2016 г. СГКК - ГР. ВЕЛИКО ТЪР ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО съгласува проекта за ПУП.

Съгласно чл. 77, ал. 3 от Наредба № РД-02-20-5/15.12.2016 г. приетият проект се съхранява в информационната система на кадастъра шест месеца след датата на неговото приемане. При наличие на висящ съдебен спор или висящо административно производство пред друг административен орган, проектът се съхранява до решаването на спора, съответно на производството. След тази дата, за съгласуване на проект за изменение, на основание чл. 19, ал. 6 от Наредба № РД-02-20-4/11.10.2016 г. се дължи нова такса по Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на Министерството на регионалното развитие и благоустройството и от областните управители.

Забележка: При промяна на граници в съгласуван проект за ПУП, извършена в административното производство до одобряването му, отново се представя за съгласуване преработен проект за изменение на кадастралната карта съгласно промяната (чл. 65, ал. 7 от Наредба № РД-02-20-5/15.12.2016 г.)

Неразделна част от удостоверението е графичната част от проекта за изменение, внесен с вх. № 01-122594-04.03.2022 г.



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО

5000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ – 331, Бул. "Цар Т.СВЕТОСЛАВ" №59, 062/622536; 623889,
veliko.tarnovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА КККР

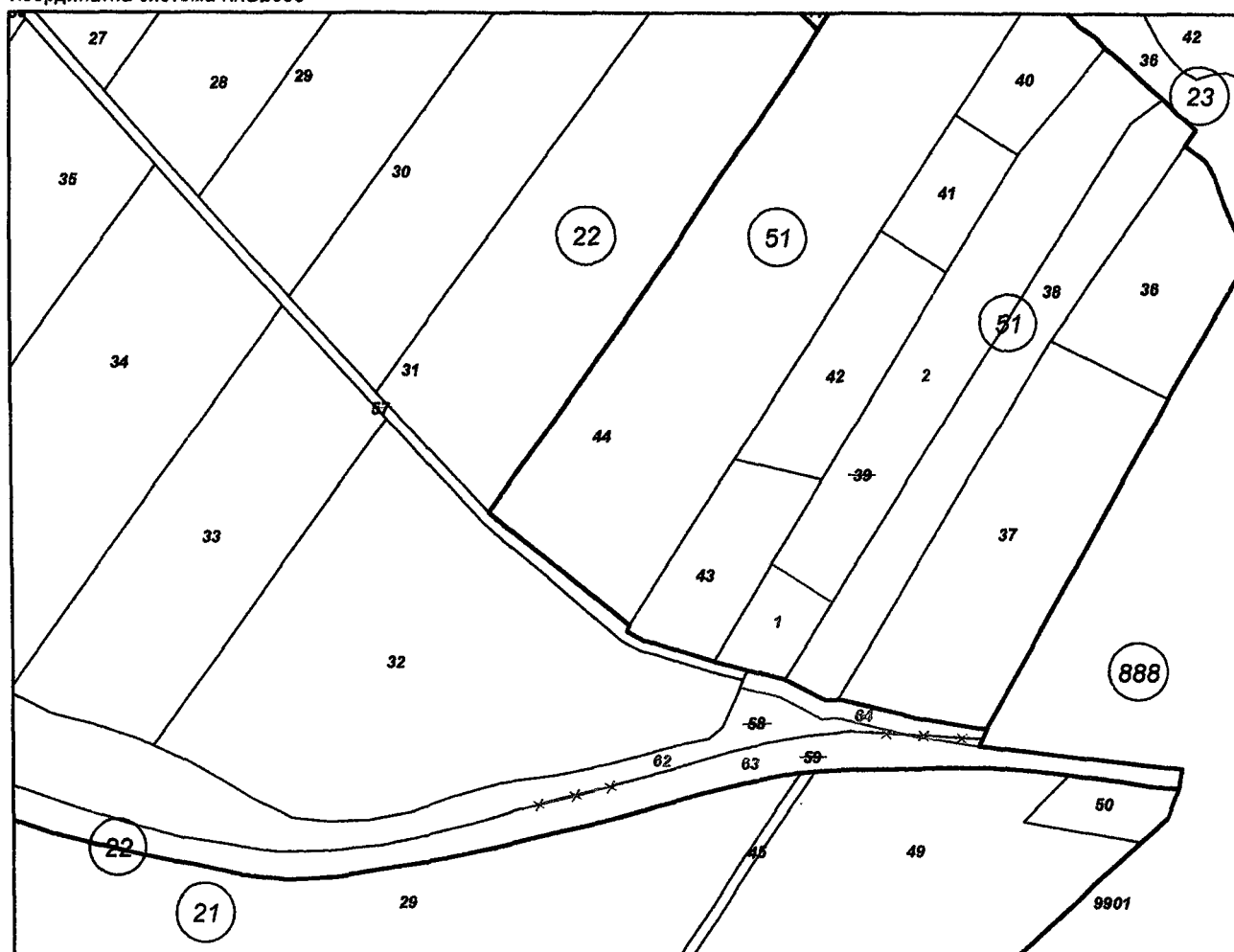
за изменение на КККР за поземлени имоти с идентификатори: 10879.51.39, 10879.22.59, 10879.22.58

С. Ветринци, общ. Велико Търново, обл. Велико Търново

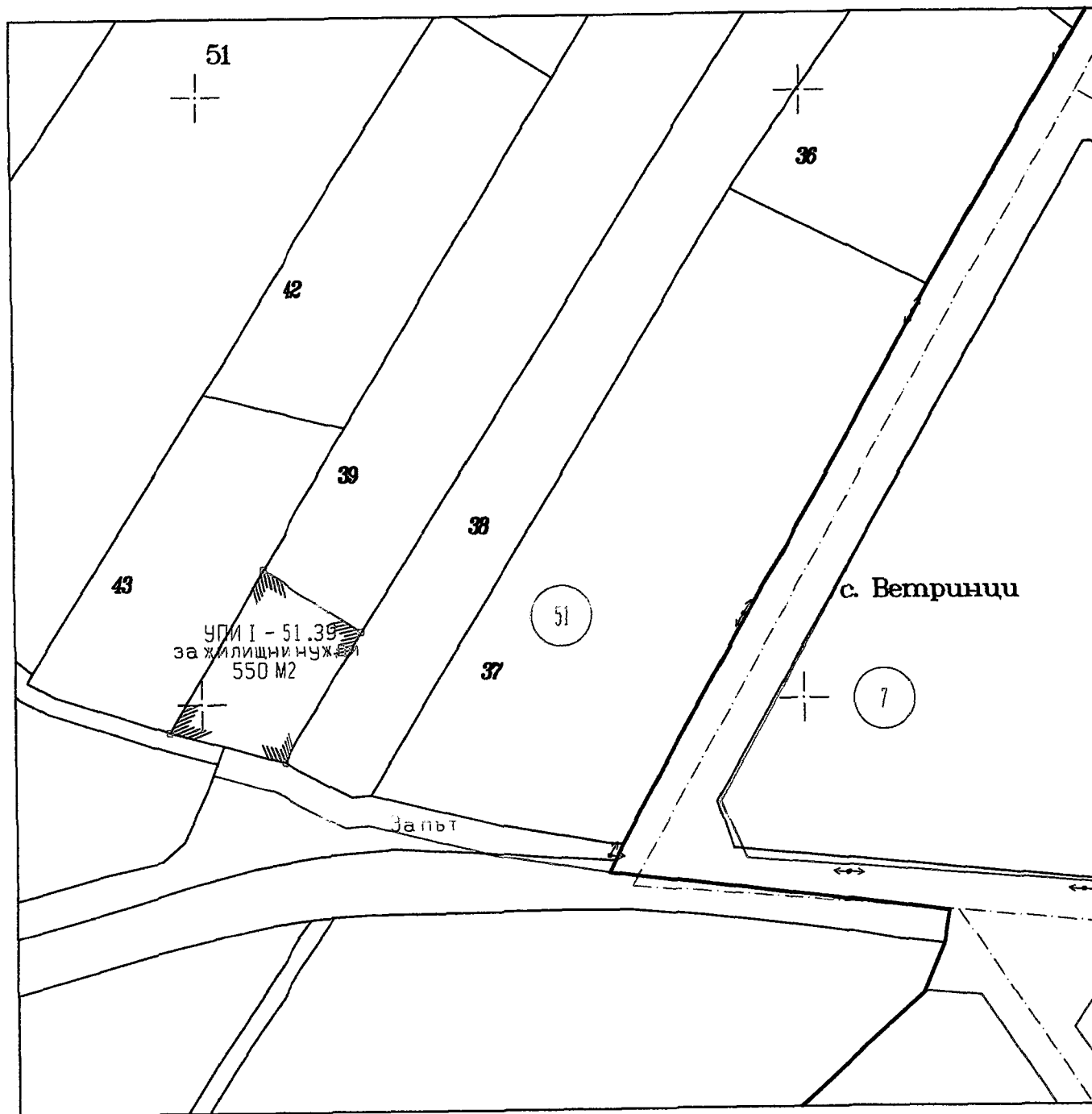
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени

със Заповед: № РД-18-602/01.11.2017 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Координатна система ККС2005




М 1:2000



**ПРОЕКТ за ПУП -
ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ
на ПИ 10879.51.39 и
ПИ 10879.22.58
по КККР на с. Ветринци,
общ. Велико Търново**

**М 1:1 000
(копие)**

 КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В КИВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ Регистрационен № 03318 ИНЖ. НИКОЛАЙ ИВАНОВ	Секция: ГПГ
	Части на проекта: по удостоверение за ПУП
ВАЖИ СЕ ВЪВЕДИ ПРОЕКТ	

РЕГИСТЪР НА ЗАСЕГНАТИТЕ ИМОТИ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ПУП – ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ НА ПИ 10879.51.39 ПО КККР НА С. ВЕТРИНЦИ, ОБЩ. В. ТЪРНОВО

ЕКАТТЕ 10879, община ВЕЛИКОТЪРНОВО, област ВЕЛИКО ТЪРНОВО Дата: 09.07.2021 г.

ИМОТ №	Вид на имота	Площ в кв.м	Трайно предназначение	Начин на трайно ползване	Адрес	Име, презиме, фамилия наименование	Издател, № и дата, том, регистър, дело	Вид на правото	Вид собственост	Площ на засегнатия имот Кв.м
10879.22.58	Поз. имот	8144	Земеделска територия	Пасище		Земи по чл.19 от ЗСПЗЗ	ОБПК ГР.ВЕЛИКО ТЪРНОВО, № 2-в/09.11.1994 г.	Собственост	Стопанисвано от общината	319
10879.22.59	Поз. имот	22387	Земеделска територия	За селскостопански, горски, ведомствен път	м. -----			Собственост	Общинска публична	21

[Handwritten signatures and stamps]

ДО
КМЕТА НА

.....
(община/район)

94 MM- 1484- 2/27/2012

ЗАЯВЛЕНИЕ

за одобряване на подробен устройствен план
(Уникален идентификатор на административната услуга - 2117)

От *Дирогова* *Сидорова*
(посожете трите имена на физическото лице или наименованието на юридическото лице)

ЕГН/ЕИК....., постоянен/настоящ адрес или адрес на
управление на юридическото лице: гр./с., община.....
област... ул. (ж.к.)
тел. нна поща

Юридическото лице се представлява от
.....
(трите имена на представителя/пълномощника и ЕГН)

№/дата на пълномощното

Заявявам желанието си да бъде одобрен приложеният проект за подробен
устройствен план за ПР, ПУР, ПРЗ, ПЗ, РУП, ПП

ПЧ 10879-51-39
за имот с идентификатор №/планоснимачен № *10879-51-39* парцел (УПИ)
№ *10879-51-39*, квартал №, по плана на гр./с.
Изгревци
община *Изгревци* област *Изгревци*, който се намира на
адрес: *с. Изгревци, мейносе Дремака*
(ж.к., бул., пл., ул., сграда, №, вх., ет., ап.)

Прилагам следните документи:

- Документи, легитимиращи заявителя като заинтересовано лице по смисъла на чл. 124а, ал. 5 от ЗУТ: (отбележете със знак приложимото)
 - Нотариален акт за собственост;
 - Договор за концесия;
 - Други документи, които са предвидени в специален/специални закон/законои.....
- Предварителен договор за прехвърляне на собственост.

3. Проект за МУП
3 комплекта с части МУП е. захарване, МУП кошарка, МУП моту захарване

4. Съгласувано задание по чл. 125, ал. 6 и 7 от ЗУТ, което да обосновава необходимостта от изработването на плана в съответствие с чл. 124а, ал. 7 от ЗУТ:

(отбележете със знак приложимото)

- документ, че заданието е съгласувано с Министерството на околната среда и водите или в съответната регионална инспекция по околната среда и водите (за устройствени планове, които обхващат защитени територии за опазване на околната среда и водите);
- документ, че заданието е съгласувано с Министерството на културата (за устройствени планове, които обхващат защитени територии за опазване на културното наследство);
- опорен план.

5. Документи за съгласуване на проекта от заинтересуваните централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи по чл. 128, ал. 6 във връзка с чл. 127, ал. 2 от ЗУТ.

6. Документ за платена такса, освен ако плащането е извършено по електронен път.

Плащането е извършено по електронен път (отбележете със знак , когато плащането е извършено по електронен път)

Желая издаденият индивидуален административен акт да бъде получен:

- Лично от звеното за административно обслужване
- Чрез лицензиран пощенски оператор на адрес:.....

като декларирам, че пощенските разходи са за моя сметка, платими при получаването на акта за вътрешни пощенски пратки, и съм съгласен документите да бъдат пренасяни от оператора за служебни цели. Индивидуалният административен акт да бъде изпратен:

- като вътрешна препоръчана пощенска пратка;
- като вътрешна куриерска пратка;
- като международна препоръчана пощенска пратка.

Дата: 24.10.2021

Заявител: (подпис)

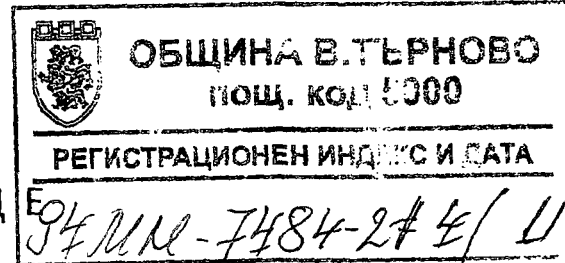
Изх. 81- 08 .02 -2021г.

С. Ветринци

ДО Даниел Панов

Кмет на Община

Велико Търново



СТ А Н О В И Щ Е

ОТ

Км. заместник на с. Ветринци

Г-н Панов,

Постъпило е заявление от Мирослава Стоянова с вх. №94MM-74842 за одобряване на задание и за даване на разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план- план за регулация и застрояване ПУП-ПРЗ

Изразявам положително становище към постъпилото заявление.

Км. заместник

/ Кольо Минков/



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО

5000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ – 331, Бул. "Цар Т.СВЕТОСЛАВ" №59, 062/622536; 623889,
veiko.tarnovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА КККР

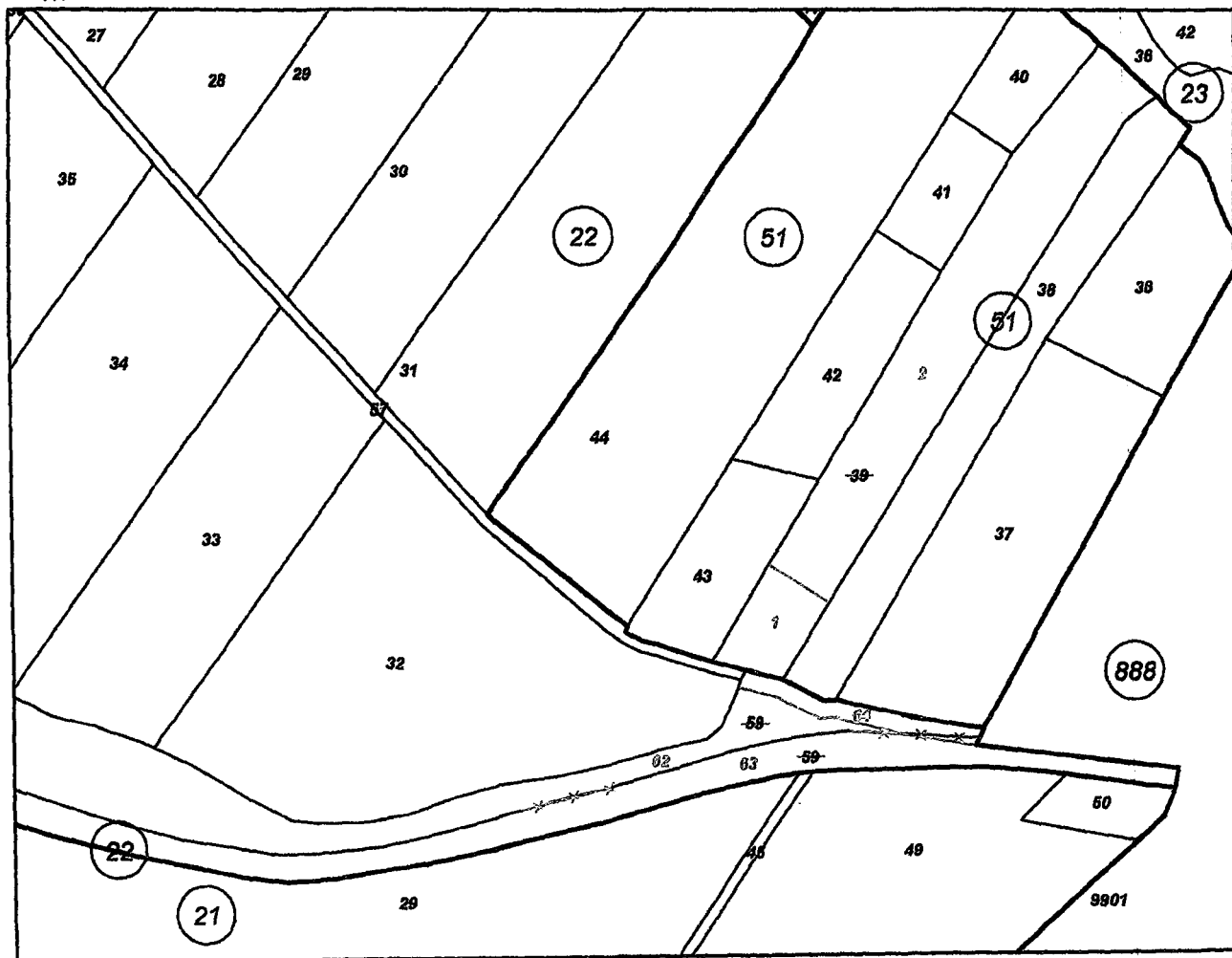
за изменение на КККР за поземлени имоти с идентификатори: 10879.51.39, 10879.22.59, 10879.22.58

С. Ветринци, общ. Велико Търново, обл. Велико Търново

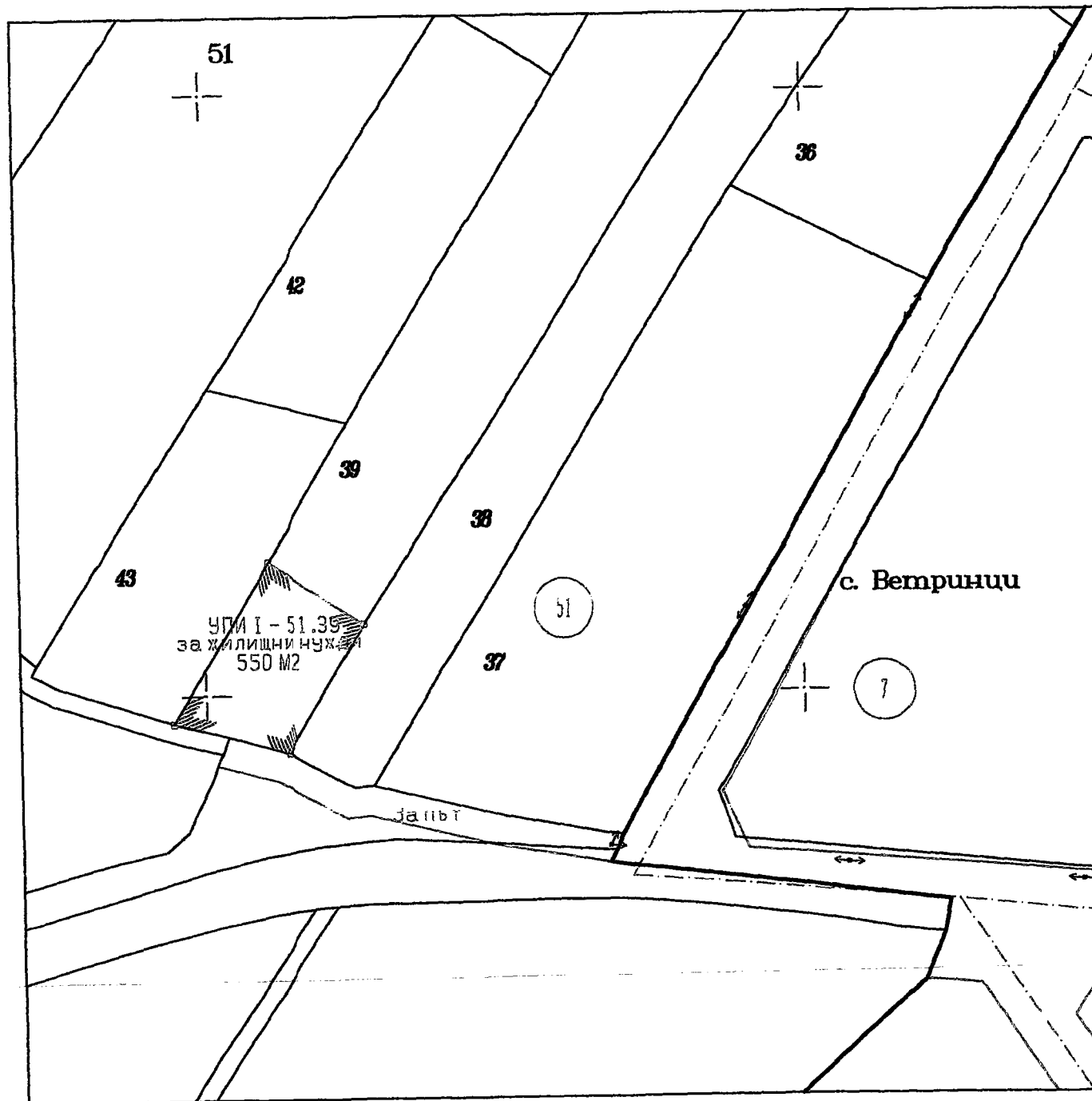
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени

със Заповед: № РД-18-602/01.11.2017 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Координатна система ККС2005




М 1:2000



**ПРОЕКТ за ПУП -
ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ
на ПИ 10879.51.39 и
ПИ 10879.22.58
по КККР на с. Ветринци,
общ. Велико Търново**

**М 1:1 000
(копие)**

 6-2 КЛЕВЛ БВ Сенция: ГГГ Члсти на проєкта: по удостоверение за ПП	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ ПЪЛНА ПРОЕКТАНСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ Регистрационен № 03318 ИНЖ. НИКОЛАЙ ЯВДАНОВ
	Подпис: _____ ВАЖИ СЪС СВОЯ ПЪЛНА ПРОЕКТАНСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА Проектант

[Handwritten signatures and stamps]

ДО
КМЕТА НА

.....
(община/район)

ЗММ-1484-2/27/2016

ЗАЯВЛЕНИЕ
за одобряване на подробен устройствен план
(Унификален идентификатор на административната услуга - 2117)

От *Мирасова*, *Ситанова*
(посожете трите имена на физическото лице или наименованието на юридическото лице)

ЕГН/ЕИК....., постоянен/настоящ адрес или адрес на
управление на юридическото лице: гр./с./..... община.....
област..... ул. (ж.к.)
тел..... стронна поща

Юридическото лице се представлява от

(трите имена на представителя/пълномощника и ЕГН)

№/дата на пълномощното

Заявявам желанието си да бъде одобрен приложният проект за подробен
устройствен план за ПР, ПУР, ПРЗ, ПЗ, РУП, ПП

ПЧ 10879.51.39
за имот с идентификатор №/планоснимачен № *10879.51.39* парцел (УПИ)
№ *10879.51.39*, квартал №, по плана на гр./с.

Варненска
община *В. Тарнава* област *В. Тарнава*, който се намира на
адрес: *с. Варненци, м.к.к.с. Дрекава*
(ж.к., бул., пл., ул., сграда, №, вх., ет., ап.)

Прилагам следните документи:

1. Документи, легитимиращи заявителя като заинтересовано лице по смисъла на
чл. 124а, ал. 5 от ЗУТ: (отбележете със знак приложимото)

Нотариален акт за собственост;

Договор за концесия;

Други документи, които са предвидени в специален/специални
закон/заconi.....

2. Предварителен договор за прехвърляне на собственост.

3. Проект за
3 комплекта с части

МЧМ
УЗУ е. за охраняване, МЧМ, водна
и за охраняване.

4. Съгласувано задание по чл. 125, ал. 6 и 7 от ЗУТ, което да обосновава необходимостта от изработването на плана в съответствие с чл. 124а, ал. 7 от ЗУТ:

(отбележете със знак приложимото)

документ, че заданието е съгласувано с Министерството на околната среда и водите или в съответната регионална инспекция по околната среда и водите (за устройствени планове, които обхващат защитени територии за опазване на околната среда и водите);

документ, че заданието е съгласувано с Министерството на културата (за устройствени планове, които обхващат защитени територии за опазване на културното наследство);

опорен план.

5. Документи за съгласуване на проекта от заинтересуваните централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи по чл. 128, ал. 6 във връзка с чл. 127, ал. 2 от ЗУТ.

6. Документ за платена такса, освен ако плащането е извършено по електронен път.

Плащането е извършено по електронен път (отбележете със знак , когато плащането е извършено по електронен път)

Желая издаденият индивидуален административен акт да бъде получен:

Лично от звеното за административно обслужване

Чрез лицензиран пощенски оператор на адрес:.....

.....
като декларирам, че пощенските разходи са за моя сметка, платими при получаването на акта за вътрешни пощенски пратки, и съм съгласен документите да бъдат пренасяни от оператора за служебни цели. Индивидуалният административен акт да бъде изпратен:

- като вътрешна препоръчана пощенска пратка;
- като вътрешна куриерска пратка;
- като международна препоръчана пощенска пратка.

Дата: *24.10.2021*

Заявител:

У (подпис)

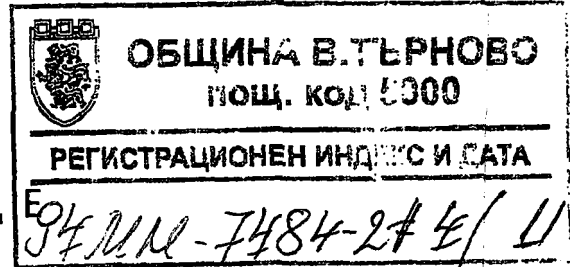
Изх. 81-08.02-2021

С. Ветринци

ДО Даниел Панов

Кмет на Община

Велико Търново



СТ А Н О В И Щ Е

О Т

Км. наместник на с. Ветринци

Г-н Панов,

Постъпило е заявление от Мирослава Стоянова с вх. №94MM-74842 за одобряване на задание и за даване на разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план- план за регулация и застрояване ПУП-ПРЗ

Изразявам положително становище към постъпилото заявление.

Км. наместник

/ Кольо Минков/