

ДО  
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

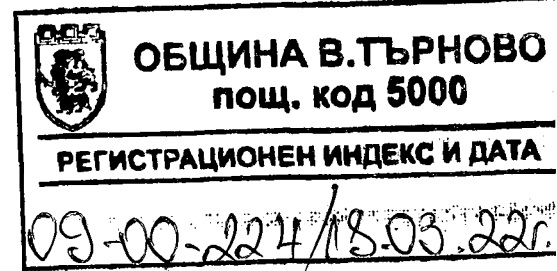
Вх/№ 2 2009/18.03.22г

№: ПК в ОС-600

ПК в УТП П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

18.03.22

от ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ  
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО



Относно: Отдаването под наем на част от имот публична общинска собственост

### УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпило е Заявление с Вх.№ 94-ББ-1167-1/20.01.2022г. от Борис Ненков, с адрес \_\_\_\_\_ с което се заявява инвестиционен интерес към част от имот публична общинска собственост, а именно място № 51, находящо се в гр. Велико Търново, ул. „Георги Измирлиев“.

В План-схемата за разполагане на преместваеми обекти (павилиони) за гр.Велико Търново по чл.56 от ЗУТ е включено място № 51, намиращо се в гр. Велико Търново, ул.“Георги Измирлиев“, УПИ III, кв. 356 по плана на града, актуван с АПОС № 7356/14.03.2022г. на Община Велико Търново, представляващо терен с обща площ от 30,00 (тридесет) кв.м за разполагане на преместваем обект (павилион) за търговска дейност. Съгласно виза на Главния архитект на Община Велико Търново се допуска поставяне на преместваем обект (павилион).

Отдаването на част от имот публична общинска собственост може да се реализира, чрез провеждане на тръжна процедура след Решение на Великотърновски общински съвет.

С оглед на гореизложеното предлагам Великотърновски общински съвет да вземе следното

### Р Е Ш Е Н И Е :

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 9 от ЗОС, Великотърновски общински съвет включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 год. част от имот публична общинска собственост – място № 51, намиращо се в гр. Велико Търново, ул.“Георги Измирлиев“, УПИ III, кв. 356 по плана на града, актуван с АПОС № 7356/14.03.2022г. на Община Велико Търново, съгласно виза на Главния архитект на Община Велико Търново, представляващо терен с обща площ от 30,00 (тридесет) кв.м за разполагане на преместваем обект (павилион) за търговска дейност.

II. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 и 8 от Закона за общинска собственост, чл. 33, ал. 1, чл. 25 предложение първо, от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с чл.56 от ЗУТ, Великотърновски общински съвет дава съгласие за отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост – място № 51, намиращо се в гр. Велико Търново, ул.“Георги Измирлиев“, УПИ III, кв. 356 по плана на града, актуван с АПОС № 7356/14.03.2022г. на Община Велико Търново, съгласно виза на Главния архитект на Община Велико Търново, представляващо терен с обща площ от 30,00 (тридесет) кв.м за разполагане на преместваем обект (павилион) с предназначение: търговска дейност, при начална тръжна цена 300,00 (триста) лв. на месец.

III. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване на част от имота под наем, при условия и ред съгласно изискванията на гл. VII от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и при следните допълнителни условия:

1. При провеждането на търга да се представи проект на временното съоръжение, одобрен от Главния архитект на Община Велико Търново.

2. Разходите за изграждане на ЕП и ВиК инсталации, разходите за монтаж и пускането в експлоатация на временното съоръжение, както и демонтажа на същото след изтичане на срока на наемния договор, са изцяло за сметка на наемателя.

д-р инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ  
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО



**Съгласували:**

Десислава Йонкова  
Директор Дирекция ПОУС

Маринела Джартова  
Началник отдел УС

**Изготвил:**

Божидара Нейкова  
Мл.експерт отдел УС

г-н Анаршинов

г-н Жметяка  
Община Велико Търново

## Заявление

ТЧ БВ-1167-1/2021 2022

Ош Борис

Неков адрес

Уважаеми г-н Жмет,

Проявявам интерес, с цел инвестиционни  
намерения към място 51 ош схема за претестваеми  
обекти, находящо се в град В. Търново ул. Георги  
Измърлиев. Моля да бъде сфатирана процедура  
за шорт за отдаване на посетения по-горе ош  
механек за отдаване под наем.

Вярвам, че молбата ми ще бъде удовлетворена

Дата: 20.01.2022 г.

Подпис

Б. Неков



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И  
МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО  
ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО ОБЛАСТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО

УТВЪРЖДАВАМ

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

д-р инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ

(име, фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията:

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

.....

(име, фамилия)

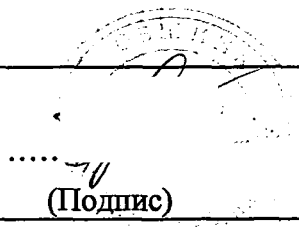
**АКТ № 7356**

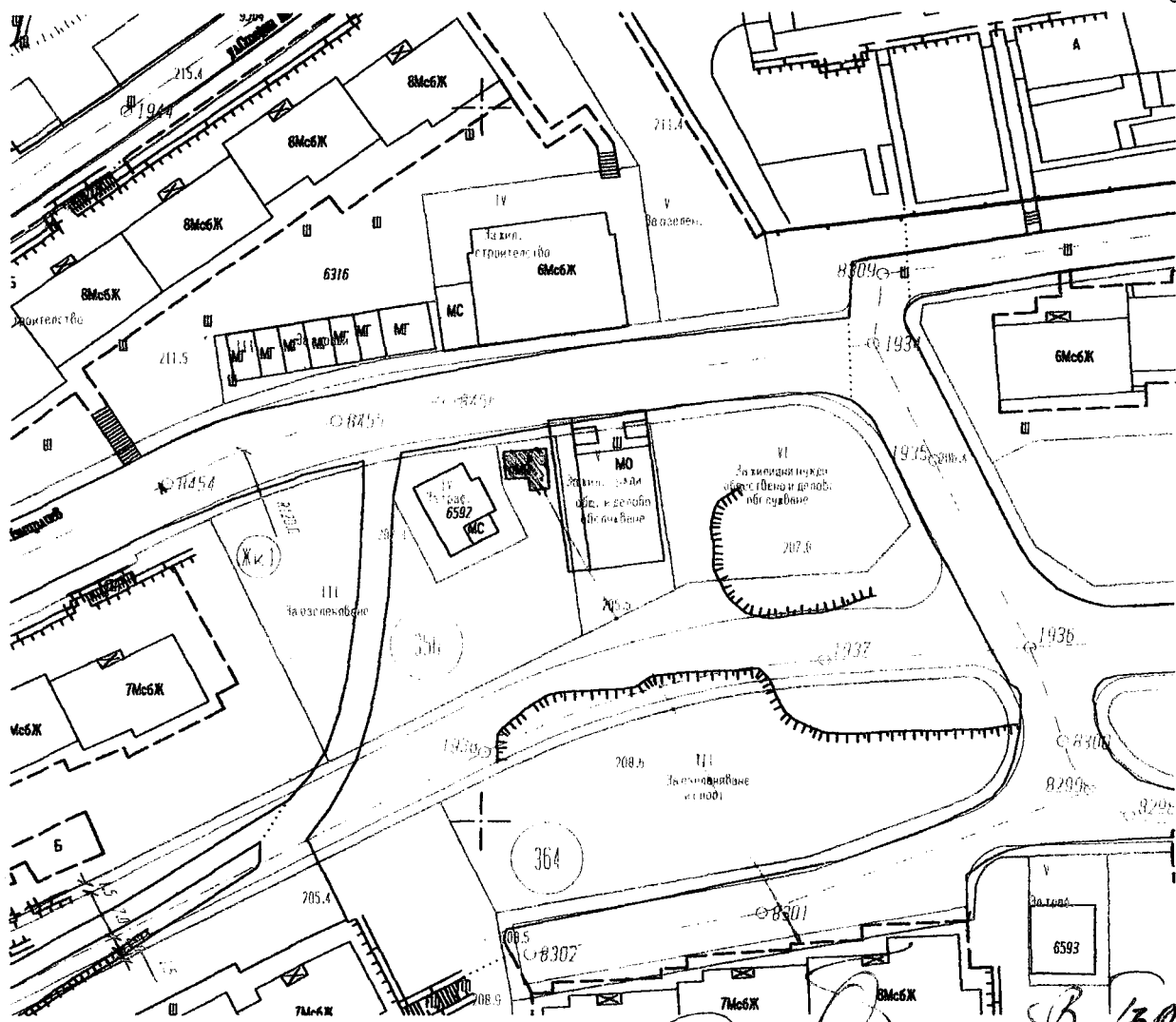
**ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ**

Регистър 37

Досие 7356

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	14.03.2022 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	НА ОСНОВАНИЕ: чл.56, ал.1; чл.2, ал.1, т.1 и чл.3, ал.2, т.1 от ЗОС във връзка с чл. 61, ал.4 от ЗУТ; Продължава в графа Забележки
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Недвижим, находящ се в урбанизираната територия на гр. В. Търново, ул. "Георги Измирлиев", - а именно: поземлен имот с идентификатор 10447.515.460 /едно нула четири четири седем точка пет едно пет точка четири шест нула/ по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Велико Търново, с площ 1258 /хиляда двеста петдесет и осем/ кв.м., с начин на трайно ползване: За друг вид озеленени площи, а по ПУП-ПР на гр. Велико Търново представляващ: урегулиран поземлен имот III /три римско/ от кв. 356 /триста петдесет и шест/, отреден "За озеленяване".
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	гр. Велико Търново ЖК "Бузлуджа" кв. 356, УПИ III ПИ с идентификатор 10447.515.460 по кадастрална карта на гр.В.Търново Продължава в графа Забележки
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ПИ с идентификатори №№ 10447.515.464,10447.515.463,10447.515.458, 10447.515.459, 10447.515.51
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	35948,60 лв. /тридесет и пет хиляди деветстотин четиридесет и осем лева и шестдесет стотинки/

<b>7. СЪСОБСТВЕНИЦИ</b>	
<b>8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ</b>	
<b>9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:</b> Кмет на Община Велико Търново - чл.12, ал.5 от ЗОС.	
<b>10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:</b> Павлина Желязкова - главен експерт в Отдел "УС"  (Подпис)	
<b>11. ЗАБЕЛЕЖКИ:</b> Към графа 2. Правно основание Скица № 80-320-9/24.02.2022г. на Община В. Търново; Скица №15-152341-14.02.2022 г. на СГКК - Велико Търново; Удостоверение №5401001110/21.02.2022г. за данъчна оценка на имота.  Към графа 4. Местонахождение на имота Съгласно Решение № 1183/31.07.2003 г. на Великотърновски общински съвет е одобрена актуализацията на плана ЖК "Бузлуджа", гр. Велико Търново. Със Заповед № РД-18-86/19.09.2008 г. на Изпълнителния Директор на АГКК са одобрени КК и КР на гр. В. Търново.	



ОБЩИНА **ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

С. "Майка Бургари" №2, 5000 Велико Търново  
 ☎ +359 62 419 304, факс +359 62 627 997  
 @ mayvnt@veliko-tbnovo.com

№ 420

**VELIKO TURNOVO MUNICIPALITY**  
 © "Majka Burgaria Sq., 5000 Veliko Turnovo, BULGARIA  
 ☎ +359 62 419 304, fax +359 62 627 997  
 @ mayvnt@v.t.o.a-bg.com

СКИЦА № **80-320-5**

Дата **02.02.22**

за урегулиран/неурегулиран поземлен имот  
 по плана на гр. **В. Търново** в стр. Квартал **356**

Одобрен със заповед № **1183/2022г.**

Имота е собственост (записан) на:  
 1. **Община В. Търново**  
 2. ....  
 3. **11.54, 30.0 кв. м.**  
 по .....  
 документ за собственост

скицата е платена с квитанция **Освободена**

Важи за: **Служебна**

Начертал: **И. Байчева**

Проверил: **А. Амет**

Заверил: **И. Виткова**

Съгласувал: **Директор дирекция "СУТ"**

**Община В. Търново**  
 Доверка се предоставя на уместен  
 обект - необходим за събиране  
 бедности от 30 м<sup>2</sup>.  
 17.03.2022г.

