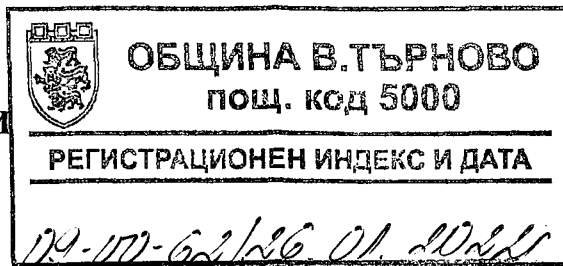


ДО
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ



До: - ПК до ЧТМ-вод

- ПК до ОС

- ПК до ЧВ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Вх. № 1856/26.01.2022г.

от

инж. ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ

КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

27.01.22

ОТНОСНО: Предаване на новоизградени ВиК мрежи и съоръжения на територията на Община Велико Търново за управление на Асоциацията по В и К на обособената територия, обслужвана от В и К „Йовковци“ ООД, Велико Търново и за стопанисване, поддържане и експлоатация на същите на ВиК оператора

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На основание сключено Споразумение от 20.10.2020г. между Община Велико Търново, в качеството си на възложител и „ПЛАНЕКС ИНФРАСТРУКТУРА“ ЕООД, гр. Велико Търново, в качеството си на изпълнител, е извършено проектиране и изпълнение на СМР на строеж: „Уличен Водопровод и Канал в обхвата на улица с о.т. 8619А – о.т. 8500Б във връзка с присъединяване към ВиК мрежата на Многофамилна жилищна сграда - Блок 1,2,3 и 4 в УПИ V-5473,5474, кв.360 по плана на гр.Велико Търново(ПИ с идентификатор 10447.515.562 по КК и КР на гр.Велико Търново“, находящ се: трасе по улица с о.т. 8619А – о.т. 8500Б в кв.360 по плана на гр.Велико Търново, Община Велико Търново, Област Велико Търново. Строежът е въведен в експлоатация с Разрешение за ползване №ДК-07-ВТ-4/13.01.2022г., издадено от Началника на РДНСК-Велико Търново.

На основание чл. 198ж от Закона за водите(ЗВ) и §9, ал. 10 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на ЗВ(ДВ бр. 103/2013г., изм. и доп. 58/2015год.) , и във връзка с чл. 198б, т.2 от Закона за водите, новоизградените ВиК системите и съоръженията -

публична общинска собственост, преминават в управление на асоциацията по ВиК на съответната обособена територия.

На основание чл. 198о, ал. 1 и ал. 4 и във връзка с чл. 198п, ал. 1 и ал. 5, т. 4 и т. 5, и ал. 6 от Закона за водите, и при условията на сключения между Асоциацията по ВиК и В и К „Йовковци“ ООД, гр. В. Търново Договор, който е в сила от 01. 06. 2016 г., новоизградените ВиК системите и съоръженията - публична общинска собственост, се предават за стопанисване, поддържане и експлоатация на действащия на обособената територия оператор - В и К „Йовковци“ ООД, гр. Велико Търново.

С оглед на гореизложеното, Ви предлагам да вземете следните

РЕШЕНИЯ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 198ж от Закона за водите и §9, ал. 10 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на ЗВ(ДВ бр. 103/2013г., изм. и доп. 58/2015год.) , и във връзка с чл. 198б, т. 2 от Закона за водите, Великотърновски общински съвет предава на Асоциацията по В и К на обособената територия, обслужвана от В и К „Йовковци“ ООД, Велико Търново /АВиК/, за управление следния придобит актив:

1/ „Уличен Водопровод и Канал в обхвата на улица с о.т. 8619А – о.т. 8500Б във връзка с присъединяване към ВиК мрежата на Многофамилна жилищна сграда - Блок 1,2,3 и 4 в УПИ V-5473,5474, кв.360 по плана на гр.Велико Търново(ПИ с идентификатор 10447.515.562 по КК и КР на гр.Велико Търново“, находящ се: трасе по улица с о.т. 8619А – о.т. 8500Б в кв.360 по плана на гр. Велико Търново, Община Велико Търново, Област Велико Търново, с дължина на уличния водопровод 68,00м и диаметър ф110мм(тръби РЕНД), с приблизителна стойност на водопровода: 22 032лв. (двадесет и две хиляди и тридесет и два лв.) с ДДС и дължина на уличния канал 41,20м и диаметър ф315мм/SN8(РЕ тръби), с приблизителна стойност на уличния канал: 47 165,76лв. (четиридесет и седем хиляди сто шестдесет и пет лв. и 76ст.) с ДДС.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 198о, ал. 1 и ал. 4 и във връзка с чл. 198п, ал. 1 и ал. 5, т. 4 и т. 5, и ал. 6 от Закона за водите, и при условията на сключения между АВиК и В и К „Йовковци“ ООД, гр. В. Търново Договор, който е в сила от 01. 06. 2016 г., Великотърновски общински съвет предава

за стопанисване, поддържане и експлоатация на оператора В и К „Йовковци“ ООД актива по т. 1.

3. Упълномощава кмета на Община Велико Търново да предприеме необходимите действия по изпълнението на т. 1 и т. 2 от настоящото решение като изпрати Уведомление до председателя на Асоциацията по В и К на обособената територия, обслужвана от В и К „Йовковци“ ООД, Велико Търново с приложени копия на необходимите документи.

ПРИЛОЖЕНИЕ: 1. Копие на Разрешение за ползване №ДК-07-ВТ-4/13.01.2022г., издадено от Началника на РДНСК-Велико Търново;

2. Копие на Споразумение от 20.10.2020г., сключено между Община Велико Търново и „ПЛАНЕКС ИНФРАСТРУКТУРА“ ЕООД, гр. Велико Търново

инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА
ВЕЛИКО ТЪРНОВО



Съгласували:

проф. ГЕОРГИ КАМАРАШЕВ,
Заместник-кмет "СУТ"

Инж. ЦАНКО БОЯДЖИЕВ
Началник на отдел "ТИ"

ДЕСИСЛАВА ЙОНКОВА
Директор на Дирекция
"Правно обслужване и управление на собствеността"

МАРИЯН МАРИНОВ
Директор на Дирекция „БФ“

Изготвил:

инж. Вяра Димитрова
гл. експерт в Дирекция „СУТ“



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО
ДИРЕКЦИЯ ЗА НАЦИОНАЛЕН СТРОИТЕЛЕН КОНТРОЛ

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ПОЛЗВАНЕ

№ ДК - 07 - ВТ -4.....13.01..... 2022 г.

На основание чл. 222, ал. 1, т. 8 и чл. 177, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), чл.17, ал.1, т.1 от Наредба № 2 от 31 юли 2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти (обн. ДВ, бр. 72 от 15 август 2003г.), искане вх. № ВТ-1105-02-025 / 10.12.2021г., придружено от окончателен доклад от 01.12.2021г. на „Проектстрой–Консулт–ДИКЕ“ ЕООД с ЕИК 104540678, със седалище и адрес на управление: гр. Велико Търново, ул. „Димитър Буйнозов“, № 4, представлявано от Анелия Овчарова – Управител, упражняващо строителен надзор, съгласно Удостоверение № РК-0351/25.11.2019г., издадено от началника на Дирекция за национален строителен контрол (ДНСК), Протокол обр.16 от 11.01.2022г., за установяване годността за ползване на строежа, съставен от Държавна приемателна комисия, назначена със Заповед № ДК-08-ВТ-92/23.12.2021г. на Началника на Регионална дирекция за национален строителен контрол /РДНСК/ Велико Търново, и правомощията предоставени ми със Заповед № РД-13-171/13.06.2019 г. на Началника на ДНСК,

ВЪВЕЖДАМ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ

СТРОЕЖ :

„Уличен Водопровод и Канал в обхвата на улица с о.т. 8619А – о.т. 8500Б във връзка с присъединяване към ВК мрежата на Многофамилна жилищна сграда – Блок 1, 2, 3 и 4 в УПИ V-5473,5474, кв. 360 по плана на гр. Велико Търново (ПИ с идентификатор 10447.515.562 по КК и КР на гр. Велико Търново)“

(трасе на водопровод = 68,00 м; трасе на канал = 41,20 м)

находящ се: трасе по улица с о.т. 8619А – о.т. 8500Б в кв. 360 по плана на гр. Велико Търново, Община Велико Търново, Област Велико Търново

Възложител: Община Велико Търново, представлявана от инж. Даниел Панов – Кмет.

Строежът е изпълнен в съответствие с одобрените проекти, Разрешение за строеж № 275/14.12.2020г., издадено от Главния архитект на Община Велико Търново; Протокол от 20.01.2021г. за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа с констатации от извършени проверки на контролираните нива.

За строежа е представена необходимата документация, съгласно чл. 54а, ал.2 от Закона за кадастъра и имотния регистър (ЗКИР), чл.116, ал.1 и чл. 175, ал. 2 и ал. 5 от ЗУТ, съгласно Удостоверение изх. № 767 / 26.11.2021г., издадено от Община Велико Търново.

Гаранционните срокове за изпълнените строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти са съгласно чл. 20, ал. 4 от Наредба № 2 от 31 юли 2003г. и започват да текат от деня на въвеждането на строителния обект в експлоатация, съгласно чл.160, ал.4 и ал.5 от ЗУТ във вр. с чл.20, ал.3 от Наредба № 2 от 31 юли 2003г.

При ползването на строежа да се спазват законовите разпоредби.

Началник на РДНСК Велико Търново:

инж. Петя Бакалова

СПОРАЗУМЕНИЕ

Днес 20.10.20 в гр. Велико Търново между

I. ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО, представлявана от инж. Даниел Димитров Панов – Кмет на Община Велико Търново, БУЛСТАТ 000 133 634, с адрес: гр. Велико Търново, пл. "Майка България" № 2, наричана по-долу **ПЪРВАТА СТРАНА**

и

II. „ПЛАНЕКС ИНФРАСТРУКТУРА“ ЕООД, представлявано от Кристиян Дешков, ЕИК 202694924, с адрес: гр. Велико Търново, наричано по-долу **ВТОРАТА СТРАНА**,

във връзка с Заявление с рег. индекс и дата №5300-20866-30/16.09.2020г. от „ПЛАНЕКС ИНФРАСТРУКТУРА“ ЕООД, представлявано от Кристиян Дешков, се сключи настоящото споразумение, по силата на което страните се уговарят за следното:

1. Страните се съгласяват за процедурането на проектната документация за обект: „УЛИЧЕН ВОДОПРОВОД И КАНАЛ В ОБХВАТА НА УЛИЦА С О.Т. ~~О.Т. 8619А-5000Б~~ с цел присъединяване към В и К мрежата на ПИ с идентификатор 10447.515.562 по КК и КР на гр. Велико Търново /УПИ V, кв. 360, по плана на гр. Велико Търново/, за новоизграждащ се строеж „Многофамилна жилищна сграда“, с възложител Община Велико Търново.

2. Изграждането на уличния водопровод и канал, както и извършването на разходи, свързани с подготвянето и съгласуването на проектната документация, са изцяло за сметка на **ВТОРАТА СТРАНА**.

3. **ВТОРАТА СТРАНА** приема да извърши за своя сметка, на свой риск и в полза на **ПЪРВАТА СТРАНА** строително-монтажни работи /СМР/, съгласно одобрен инвестиционен проект: „УЛИЧЕН ВОДОПРОВОД И КАНАЛ В ОБХВАТА НА УЛИЦА С О.Т. ~~О.Т. 8619А-5000Б~~ с цел присъединяване към В и К мрежата на ПИ с идентификатор 10447.515.562 по КК и КР на гр. Велико Търново /УПИ V, кв. 360, по плана на гр. Велико Търново/, за новоизграждащ се строеж „Многофамилна жилищна сграда“.

4. При изпълнение на СМР **ВТОРАТА СТРАНА** се задължава да спазва одобрения инвестиционен проект, както и всички предписания, дадени в хода на изпълнението от лицата, упражняващи строителен и авторски надзор, както и от представител/и на **ПЪРВАТА СТРАНА**.

5. В случай, че в хода на изпълненото възникнат пречки и/или се налага изпълнение в отклонение на инвестиционния проект /в т.ч. несъществени изменения по смисъла на ЗУТ/ **ВТОРАТА СТРАНА** незабавно уведомява в писмен вид **ПЪРВАТА СТРАНА** и преустановява СМР до получаване на писмени указания от **ПЪРВАТА СТРАНА**, във връзка с изпълнението.

6. **ВТОРАТА СТРАНА** отговаря пред **ПЪРВАТА СТРАНА** и пред трети лица за всички вреди, настъпили във връзка и/или при и/или по повод изпълнението на СМР.

7. ВТОРАТА СТРАНА се задължава да изпълни проекта при спазване на всички действащи правила и нормативи, включително тези осигуряващи безопасността на обекта и охраната на труда.

8. ВТОРАТА СТРАНА се задължава да избере строител, отговарящ на изискванията на категорията на строежа и да уведоми за това писмено ПЪРВАТА СТРАНА преди започване на фактическото изпълнение на СМР.

9. ВТОРАТА СТРАНА се задължава да сключи договор за авторски надзор с проектантите за своя сметка.

10. ВТОРАТА СТРАНА се задължава да сключи договор за строителен надзор за своя сметка.

11. ВТОРАТА СТРАНА се задължава да възстанови улицата за собствена сметка, като извършените СМР по възстановяването бъдат приети от комисия от служители на ПЪРВАТА СТРАНА.

12. ВТОРАТА СТРАНА се задължава да предаде СМР на ПЪРВАТА СТРАНА в 14-дневен срок след съставяне на Акт образец 16, от който същите се завеждат като актив на ПЪРВАТА СТРАНА.

Настоящото споразумение се състави и подписа в 2 /два/ еднообразни екземпляра – по един за всяка от страните.

За Община Велико Търново

инж. Даниел Димитров Панов

!....

Даниела Данчева
Главен счетоводител Дирекция „Бюджет и финанси“

Съгласувани:
проф. Георги Камаршиев
Заместник-кмет „СУТ“

Десислава Йонкова
Директор Дирекция „ПОУС“

инж. Динко Кечев
Директор на Дирекция „СУТ“

Мариян Маринов
Директор на Дирекция „Бюджет и финанси“

Изготвил:
Теодора Стайчева Началник отдел „УТ“

За „ПЛАНЕКС ИНФРАСТРУКТУРА“ ЕООД

Кристиян

Дешков

