

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Вх. № 1768/15.12.21г

на

Надзорния съвет за приватизация и
следприватизационен контрол

ОТНОСНО: Включване в Годишния план за приватизация за 2021 година и откриване процедура за приватизация на общински нежилищен имот, със стопанско предназначение, представляващ: „УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ VI – „за обществено обслужване“ от стр.кв. 13 по плана на с. Ветринци, заедно с построена в него сграда - ракиджийница“ - собственост на Община Велико Търново.

Уважаеми общински съветници ,

Постъпило е предложение с вх.№ 12-11-3 / 08.12.2021 г. от д-р инж. Даниел Панов – Кмет на Община Велико Търново относно включване в Годишния план за приватизация за 2022 година на общински нежилищен имот, със стопанско предназначение, представляващ застроен урегулиран поземлен имот VI – „за обществено обслужване“ от стр.кв. 13 по плана на с. Ветринци, заедно с построена в него сграда - ракиджийница“ - собственост на Община Велико Търново.

Урегулираният поземлен имот VI от строителен квартал 13 по плана на с. Ветринци е с площ 160 кв. м, отреден „за обществено обслужване“, с приложена улична регулация и уредени регулационни отношения. В имотът е построена едноетажна полумасивна сграда – ракиджийница, със застроена площ 40 кв.м, построена през 1963 г. и състояща се от едно помещение. За имотът е съставен акт за частна общинска собственост № 2650/ 12.03.2005 година и е издадена скица от Община – Велико Търново.

Във връзка с изложеното НСПСК предлага на Общинския съвет да вземе следното РЕШЕНИЕ:

I. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.3, ал.3, т.2 и чл.4, ал.4 от ЗПСК, Великотърновски общински съвет реши:

1. Включва в Годишния план за приватизация за 2021 година и открива процедура за приватизация на общински нежилищен имот, със стопанско предназначение, представляващ: „УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ VI – „за обществено обслужване“ от стр.кв. 13 по плана на с. Ветринци, заедно с построена в него сграда - ракиджийница“ - собственост на Община Велико Търново.

2.Забранява извършването на разпоредителни сделки с имота, сключването на договори с предмет имота по т.1: за придобиване дялово участие, за наем, за съвместна дейност, за кредит, за обезпечаване на вземания и поемане на менителнични задължения, освен с разрешение на Общинския съвет.


3.Възлага на Общинска агенция за приватизация да подготви и осъществи приватизационната сделка за имота по установения от закона ред и приетите решения от Общинския съвет.

II. Възлага на общинската администрация при изготвяне на Инвестиционната програма на Община Велико Търново за 2022 година към обектите с източник на финансиране от „Специален фонд за инвестиции и дълготрайни активи“ да бъдат включени обекти на територията на село Ветринци на стойност до 30 % от постъпленията от продажбата на описания в т. I.1 обект .

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА НСПСК:

(Б. Гошков)

14.12.2021

	ОБЩИНА В.ТЪРНОВО ПОЩ. код 5000
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА	
12-11-3 / 08.12.21	

ДО

НАДЗОРЕН СЪВЕТ НА
ОБЩИНСКА АГЕНЦИЯ
ПО ПРИВАТИЗАЦИЯ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от
ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ОТНОСНО: Недвижими имоти общинска собственост за включване в годишния план за приватизация за 2022 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДА НАДЗОРНИЦИ,

Във връзка с постъпило в отдел „Управление на собствеността“ предложение вх.№10-349-8/01.12.2021 г. от Надежда Маркова-Михалева, Кметски заместник на с. Ветринци, предлагам да включите в годишния план за приватизация за 2022 г. следните недвижими имоти общинска собственост:

1. Застроен урегулиран поземлен имот VI /шест римско/ от строителен квартал 13 /тринадесет/ по плана на с. Ветринци, с площ от 160 кв.м. /сто и шестдесет квадратни метра/, отреден „за обществено обслужване“, заедно с построената в имота сграда – ракиджийница със застроена площ 40 кв.м. /четиридесет квадратни метра/, полумасивна конструкция, на един етаж, построена 1963 г., състояща се от едно помещение и навес към сградата със застроена площ от 16 кв.м. /шестнадесет квадратни метра/, актуван с АЧОС № 2650/12.03.2005 година ;

2. Незастроен урегулиран поземлен имот I /едно римско/ от строителен квартал 1 /едно/ по плана на с. Ветринци, с площ от 20 540 кв.м. /двадесет хиляди петстотин и четиридесет квадратни метра/, отреден „за обществено обслужващи дейности“, актуван с АЧОС №4743/11.10.2010 г.

Д-р инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО
ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Регистър: 14
 Картомека: 114
 Досие: 2650

ОДОБРЯВАМ:
 (погнус и печат)

КМЕТ: **г-р РУМЕН РАШЕВ**
 (име и фамилия)

А К Т № 2650

ЗА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Епископ на
ЧАСТНА

на недвижим имот, находящ се в С. ВЕТРЕНЦИ, общ. ВЕЛИКО ТЪРНОВО

1. Дата на съставяне	12.03.2005 г., ВЕЛИКО ТЪРНОВО	ВОДИЯ ПО ВП
2. Правно основание	НА ОСНОВАНИЕ § 42 ОТ ПЗР ОТ ЗОС, ЧЛ. 59 ОТ ЗОС, ЗАПОВЕД № РД 22-80/19.01.2005Г. НА КМЕТА НА ОБЩИ- НА В.ТЪРНОВО И ЗАПОВЕД № 386 ОТ ВИЖ ГР.ЗАБ.!	
3. Вид и описание на имота	ЗАСТРОЕН УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ VI ОТ КВ.13 ПО ПЛАНА НА С.ВЕТРЕНЦИ С ПЛОЩ 160 КВ.М. - ОТРЕДЕН ЗА "ОБЩЕСТВЕНО ОБСЛУЖВАНЕ" СГРАДА РАКИДЖИЙНИЦА СЪС ЗП 40 КВ.М.; ПОЛУМАСИВНА К-ЦИЯ; ЕДИН ЕТАЖ, ПОСТРОЕНА 1963Г.; СЪСТОЯЩА СЕ ОТ ЕДНО ПОМЕЩЕНИЕ. НАВЕС КЪМ СГРАДАТА СЪС ЗП 16.10КВ.М.	
4. Бивш собственик на имота	ДЪРЖАВАТА	
5. Съсобственици - име и адрес		
6. N: и дата на съставени по-рано актове	АКТ ЗА ДС № 1243/20.10.1967Г.; ЗАПОВЕД № 386 ОТ 16.08.1996Г. НА ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ ГР.ЛОВЕЧ ЗА ОТПИСВАНЕ НА ИМОТА.	
7. Местонахождение на имота	С. ВЕТРЕНЦИ Квартал: 13 Парцел: VI	
8. Граници на имота	ИЗТОК: УПИ V - ОБЩИНСКИ ЗАПАД: УПИ V - ОБЩИНСКИ СЕВЕР: УЛИЦА С ОК №№ 13-31 ЮГ: УПИ V - ОБЩИНСКИ	

9. Предоставени права върху имота:

(Акт за предоставяне, право, срок, приобретатели)

10. Разпореждане с имота (с част от имота)

(Акт за разпореждане, описание, приобретатели)

11. Имотът е включен в капитала на търговско дружество:

(Акт, правно основание, дружество)

12. Актосъставител: (трите имена и длъжност)

СЕВДАЛИНА

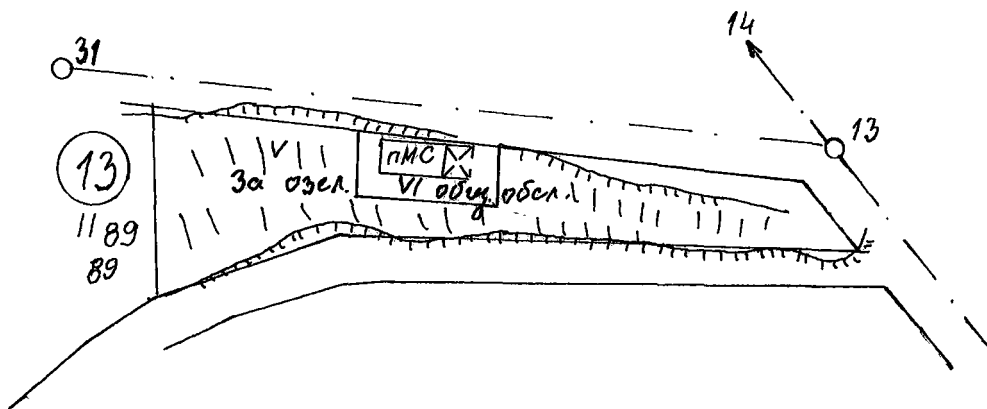
НИКОЛОВА - ГЛ. СПЕЦИАЛИСТ "ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ" |

.....
(погнус)

13. Забележки:

КЪМ ГРАФА № 2

16.08.1996Г. НА ОБЛЕСТЕН УПРАВИТЕЛ ГР.ЛОВЕЧ ЗА ОТПИСВАНЕ
НА ИМОТА.



Уличната регулация е (не е) приложена.

За поземлен имот VI	(са уредени; не са уредени; в процес на уреждане)	регулационните отношения с ПИ
За поземлен имот	(са уредени; не са уредени; в процес на уреждане)	регулационните отношения с ПИ
За поземлен имот	(са уредени; не са уредени; в процес на уреждане)	регулационните отношения с ПИ

За имота има (няма) открити процедури за изменение на ПУП

Имотът е (не е) предвиден за изграждането на обект - публична държавна или общинска собственост.....

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Ел. по. "Майка България" 192, 5000 Велико Търново
☎ 062/619 304, факс: 062/627 997
✉ mayovt@vt.oba-bg.com



СТ 419

VELIKO TURNOVO MUNICIPALITY

Ел. по. "Майка България" Sq. 5000 Veliko Turnovo, BULGARIA
☎ +359 62 619 304 Fax +359 62 627 997
✉ mayovt@vt.oba-bg.com

СКИЦА № 80-263-5

Дата: 10.12.2021г.

за урегулиран/неурегулиран/поземлен имот
VI в стр. Квартал 13
по плана на гр.о. Ветринци

М 1: 1000

Одобрен със заповед 2964, 1965/1936г.

Имота е собственост /записан/ на:

- 1. Община В. Търново
- 2.
- 3.

по РЧОС № 2650/12.03.2005г.

документ за собственост

За имота има /има/ открити съдебни процедури

Имот..... е с площ : Кв.м

УПИ VI..... е с площ : 160 Кв.м

скицата е платена с квитанция Освободена

Важи за: Службна

Начертал :

Проверил :

Заверил :

/ инж

Съгласувал.....

Директ

