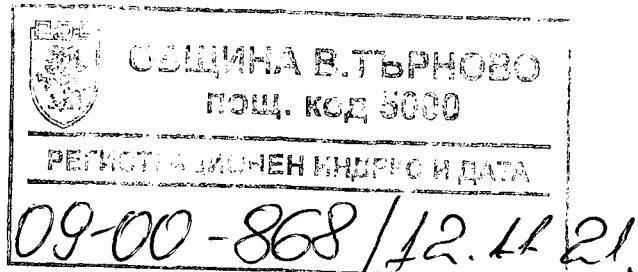


ДО
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩНСКИ СЪВЕТ



Вх № 1683/12.11.21

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от г-р инж. ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Относно: Освобождаване от индексирание на наемната цена спрямо ръста на минималната работна заплата за страната за календарната 2022 г.

УВАЖАЕМИ ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Велико Търново е депозирана Молба вх. № 53-2633-3/27.10.2021 г. от Александър Меншиков, управител на „Глобал Диал Компани БГ“ ООД /Парк „България в миниатюри“, с която е изявено желание да не бъде индексирана наемната цена за ползвания от дружеството общински имот спрямо ръста на минималната работна заплата за 2022 г.

Във връзка с усложнената епидемиологична обстановка, е издадена Заповед N РД-01-890/03.11.2021 г. на Министъра на здравеопазването, с която отново са въведени противоепидемични мерки, засягащи в цялост територията на Република България. Това е причина за ограничения брой посещения на групи от деца и туристи.

От друга страна, в средата на ноември започват строителни дейности по изграждане на буферен паркинг в съседство на Парк „България в миниатюри“. Обектът е включен в проект „Интегриран градски транспорт на гр. Велико Търново“, който се изпълнява по ОПРР 2014-2020 г. За обекта има влязло в сила Разрешение за строеж и предстои откриване на строителна площадка. Строителните дейности ще ограничат достъпа до Парка за период от около една година.

На практика, обективно създалата се ситуация към настоящия момент поставя фирмата наемател в крайно неизгодно икономическо положение.

С оглед гореизложеното, предлагам Великотърновски общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ :

I. На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, Великотърновски общински съвет дава съгласие „Глобал Диал Компани БГ“ ООД, сключили наемен договор с Община Велико Търново с клауза за индексация на наемната цена спрямо ръста на минималната работна заплата за страната, да бъдат освободени от индексирание за календарната 2022 г.

II. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да сключи анекс към договора за отдаване под наем в изпълнение на настоящото решение.

ЗА КМЕТ:

СНЕЖАНА ДАНЕВА-ИВАНОВА
ЗАМ.-КМЕТ „ФИНАНСИ“ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО
/съгласно Заповед № РД 22-2032 от 09.11.2021 г.
На Кмета на Община Велико Търново/

Съгласувал:

Десислава Йонкова
Директор Дирекция ИДУС

Съгласувал:

Маринела Джартова
Началник отдел УС

До: ПК на ОС-4.0
ПК на ВФ
ПК на СТАМ

12.11.21

г-н Даниел
57-2033-3/27-10-2021
Велико Търново
Сметна

ПАРК «БЪЛГАРИЯ В МИНИАТЮРИ»

«Глобал Дидъл Компани БГ» ООД, ВГ 204115265
5000 гр. Велико Търново, ул. Г. Цамблак 1, 0889141674

г-н Даниел
57-2033-3/27-10-2021
Велико Търново
Сметна

До Кмета на община
Велико Търново
г-н Даниел Панов

МОЛБА

Епидемиологичната обстановка свързана с COVID-19 и с ограниченият брой посещения на групи от деца и туристи се явява форс мажорна и не зависи от страните в договора.

Моля Ви през следващата 2022 година да не се индексира плащане по аренда на земята в парка «България в миниатюри» и да остане в размер на 5307.00лв (пет хиляди триста и седем лева) на месец.

С уважение,
Александър Меншиков

г-н Даниел
57-2033-3/27-10-2021
Велико Търново
Сметна

Д. Стефанов
управление за БГДС