

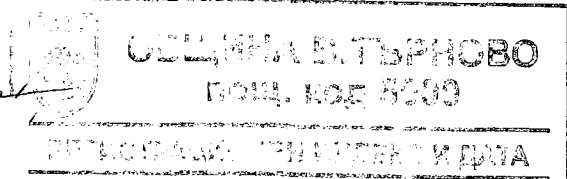
Д-р: ПК по ОС-600

ПК по ЗОС

ПК по УТМ

ДО

ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ



09-00-867/12.11.21.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ Д-Р ИНЖ. ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Вх. № 1684/12.11.21.

ОТНОСНО: Провеждане на процедура по реда на чл. 78а, ал.1 от ППЗСПЗЗ

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общинската администрация е постъпило заявление с регистрационен индекс и дата №94-РР-8626-1/13.05.2021 г. от Руслан Мъйнов, с адрес за закупуване на поземлен имот с идентификатор №00583.161.33 по КК и КР на землището на с. Арбанаси, Община Велико Търново.

Съгласно данните от КК и КР поземлен имот с идентификатор №00583.161.33, представлява недвижим имот публична общинска собственост - полски път с площ 248 кв. м.

Със Заповед № РД 22-1062/08.06.2021 г. на Кмета на Община Велико Търново е сформирана комисия със задача да извърши необходимия брой огледи, за да установи фактическото състояние на терен, на поземлен имот с идентификатор: №00583.161.33 КК и КР на землището на с. Арбанаси, Община Велико Търново.

Комисията е извършила оглед на терен и констатирала следните факти:

- недвижим имот публична общинска собственост, с начин на трайно ползване полски път с идентификатор с №00583.161.33 по КК и КР на землището на с. Арбанаси, общ. Велико Търново (стар №161033 по КВС) на терен не представлява път. По цялата си дължина и широчина посоченият и графично изобразен в КК и КР на землището на с. Арбанаси, Община Велико Търново имот представлява стръмен, почти отвесен, скалист скат, покрит с храсти и дървета израстнали плътно едни до други.

Констатациите на комисията са обективирани в Протокол от 11.06.2021 г., придружен със снимков материал.

Във връзка с гореизложеното предлагам на Великотърновски Общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от ЗОС, във връзка с чл. 78а, ал. 1 от ППЗСПЗЗ Великотърновски Общински съвет дава предварително съгласие за започване на процедура по реда на чл. 78а от ППЗСПЗЗ за промяна на начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор №00583.161.33, представляващ недвижим имот публична общинска собственост - полски път, от „Полски път“ в „Пустеещи необработваеми земи“.

2. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да извърши необходимите действия по провеждане на процедура по реда на чл. 78а от ППЗСПЗЗ за промяна на НТП

(начина на трайно ползване) на цитирания поземлен имот от „Полски път“ в „Пустеещи необработваеми земи“

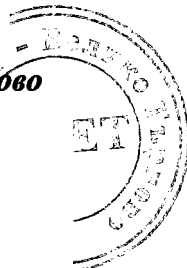
За кмет:

СНЕЖАНА ДАНЕВА – ИВАНОВА

Зам. кмет „Финанси“ в Община Велико Търново

/съгл. Заповед № РД 22-2032/09.11.2021 г.

на Кмета на Община В. Търново/



Съгласували:

Десислава Йонкова

Директор Дирекция ПООУС

Маринела Джартова

Началник отдел УС

Изготвил:

Кирил Кирилов

Старши експерт в отдел УС

О Б Щ И Н А - В Е Л И К О Т Ъ Р Н О В О

ОДОБРИЛ:

Д-Р ИНЖ. ДАНИЕЛ ПАНОВ
Кмет на Община Велико Търново

ПРОТОКОЛ

Днес 11.06.2021 г. в 11,00 ч., във връзка със Заявление вх. №94-РР-8626-1/13.05.2021 г. от Руслан Мъйнов от Комисия, назначена със Заповед № РД 22-1062/08.06.2021 г. на Кмета на Община Велико Търново, в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

Маринела Джартова – Началник отдел УС

ЧЛЕНОВЕ:

1. Кирил Кирилов – Ст. експерт в отдел УС,
2. Аглия Состова - Юриисконсулт отдел УС,
3. Павлина Желязкова – Гл. експерт в отдел УС,
4. Снежана Димитрова – Гл. експерт в отдел УС,
5. Тошо Сръстев – Кметски наместник на с. Арбанаси

и в присъствието на Заявителя Руслан Мъйнов,

се събра, за да извърши оглед на терен и да установи фактическото състояние на недвижими поземлени имоти с идентификатори: №№00583.161.33, 00583.161.23, 00583.161.42 по КК и КР на землището на гр. с. Арбанаси, Община Велико Търново.

Комисията констатира:

- недвижим имот публична общинска собственост, представляващ полски път с идентификатор с №00583.161.33 по КК и КР на землището на с. Арбанаси, общ. Велико Търново (стар №161033 по КВС) на терен не би могъл да е/бил път. По цялата си дължина и широчина посоченият и графично изобразен в КК и КР на землището на с. Арбанаси, общ. Велико Търново имот представлява стръмен, почти отвесен, скалист скат, покрит с храсти и дървета израстнали плътно едни до други.

- недвижим имот частна общинска собственост, представляващ новообразуван поземлен имот по §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ с идентификатор №00583.161.23 по КК и КР на землището на с. Арбанаси, общ. Велико Търново (стар №161023 по КВС), категория 6, НТП: Друг вид трайно насаждение, с площ 799 кв. м. по цялата си дължина и широчина е равен и покрит с нискорастяща трева.

- недвижим имот частна общинска собственост, представляващ новообразуван поземлен имот по §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ с идентификатор №00583.161.42 по КК и КР на землището на с. Арбанаси, общ. Велико Търново (стар №161042 по КВС), категория 6, НТП: Друг вид трайно насаждение, с площ 208 кв. м. актуван с АЧОС №5670/21.05.2013 г. по цялата си дължина и широчина е равен и покрит с нискорастяща трева и дървета.

Комисията предлага:

- за ПИ №00583.161.33 по КК и КР на землището на с. Арбанаси, общ. Велико Търново да се започне на процедура по реда на чл. 78а от ППЗСПЗЗ за промяна на начина на трайно ползване имота от „Полски път“ в „Пустеещи необработваеми земи. Да бъде възложено трасиране на имота.

- за поземлен имот с идентификатор №00583.161.23 по КК и КР на землището на с. Арбанаси, общ. Велико Търново (стар №161023 по КВС), категория 6, НТП: Друг вид трайно насаждение, с площ 799 кв. м да бъде съставен Акт за частна общинска собственост.

Комисията приключи своята работа в 13,00 часа.

Настоящият протокол се изготви в три еднообразни екземпляра.

Приложение: Снимков материал – ...²... бр. листа.

КОМИСИЯ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ:
/Маринела Джартова/

ЧЛЕНОВЕ: 1.
/Кирил Кирилов/

2.
/Аглия Костова/

3.
/Павлина Желязкова/

4.
/Снежана Димитрова/

5.
/Тошо Кръстев/

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ЗАПОВЕД

№ ФД22-1062

гр. В. Търново, 08.06. 2021 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с Заявление с вх. №04-PP – 8626 – 1/13.05.2021 г. от Руслан Мъйнов, с адрес

НАЗНАЧАВАМ:

Комисия в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

Маринела Джартова – Началник отдел УС

ЧЛЕНОВЕ:

1. Кирил Кирилов – Ст. експерт в отдел УС,
2. Аглая Костова - Юрисконсулт отдел УС,
3. Павлина Желязкова – Гл. експерт в отдел УС,
4. Снежана Димитрова – Гл. експерт в отдел УС,
5. Тошо Кръстев – Кметски наместник на с. Арбанаси

РЕЗЕРВЕН ПРЕДСЕДАТЕЛ:

1. Десислава Йонкова – Директор Дирекция ПОУС

РЕЗЕРВНИ ЧЛЕНОВЕ:

1. Юрист от Дирекция ПОУС,
2. Специалист – кметство с. Арбанаси,

Със задача:

1. Да извърши необходимия брой огледи, за да установи фактическото състояние на терен, на поземлени имоти с идентификатори: №№00583.161.33, 00583.161.23, 00583.161.42 по КК и КР на землището на гр. с. Арбанаси, Община Велико Търново.

Първоначално комисията да се събере на **11.06.2021 г. от 11:00 ч.** на мястото на огледа.

За взетите от комисията решения да се състави протокол, който да ми бъде представен за одобряване.

Заповедта да се сведе до знанието на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

Контрол по изпълнение на Заповедта ще осъществявам лично.



За кмет:

СНЕЖАНА ДАНЕВА - ИВАНОВА

Зам. кмет „Финанси“ в Община Велико Търново

/съгл. Заповед № РД 22-1040/03.06.2021 г.

на Кмета на Община В. Търново/

Съгласували:

Десислава Йонкова

Директор Дирекция ПОУС

л

Маринела Джартова

Началник Отдел УС

Аглая Костова

Юрисконсулт отоел УС

Изготвил:

Кирил Кирилов

Ст. експерт в Отдел УС

С. М. Мъйнов

Р. Мъйнов

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА
ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ВЕЛИКО ТЪРНОВО	2
РЕГИСТРАЦИЯ	ИДЕЕН ПОДЕК. ПЛАТА
24-PP-2626-1/13.05.2011	

ЗАЯВЛЕНИЕ

От Руслан I

Мъйнов

Г-н Панов,

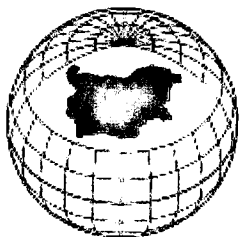
Собственик съм на поземлени имоти с идентификатори 00583.161.24;
00583.161.7; 00583.161.47; 00583.161.4; 00583.161.41; 00583.161.6;
00583.161.22; 00583.161.5 в местност "СТРАНДЖА" по КК и КР на село
Арбанаси, община Велико Търново.

Същите граничат с имоти с идентификатори 00583.161.42; 00583.161.23;
00583.161.33 по КК и КР на село Арбанаси, община Велико Търново.

Желая да закупя горепосочените съседни общински имоти, след
провеждане на необходимите процедури.

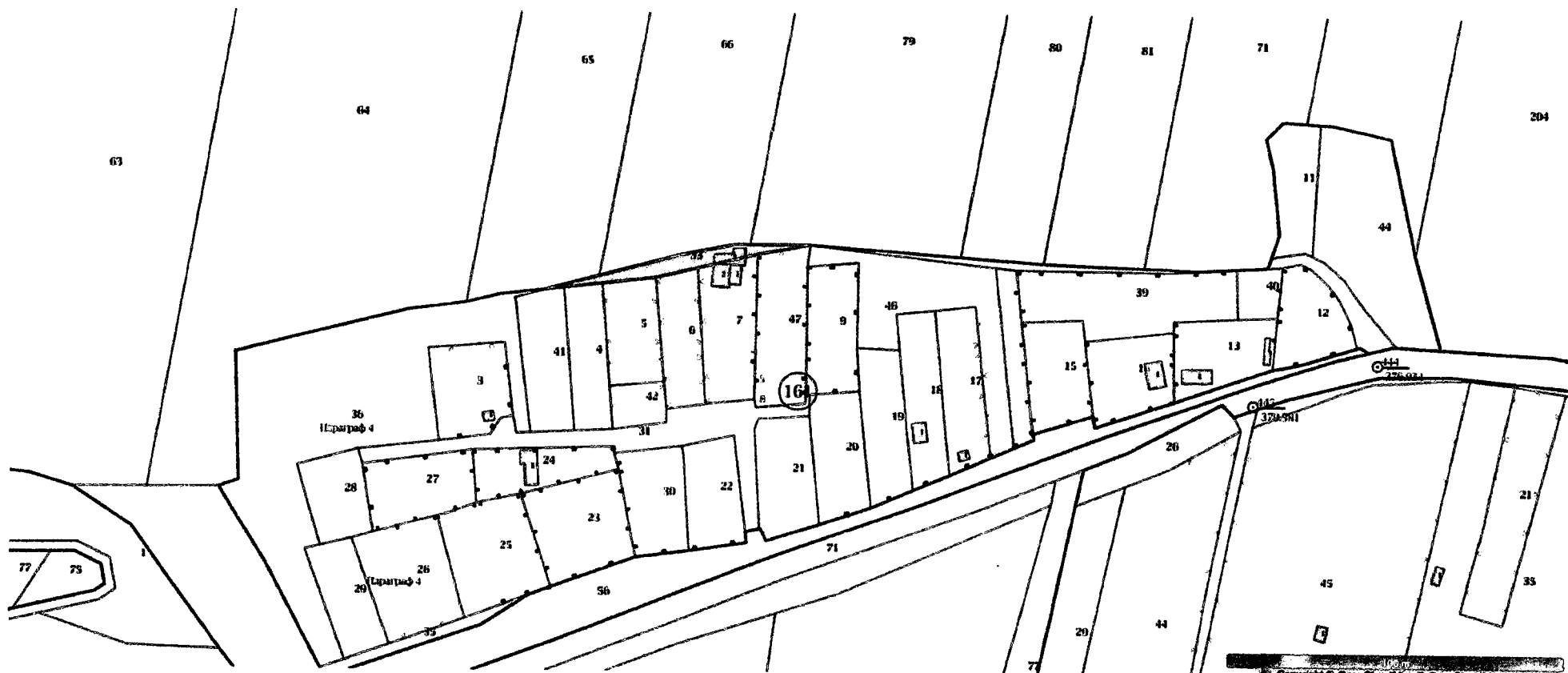
С уважение:

(Р.Мъйнов)



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

Кадастрално-административна информационна система



Мащаб: 1:173