

Препис-извлечение от Протокол № 32
от заседание на Общински съвет,
проведено на 28.10.2021 година

ОТНОСНО: Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ апартамент №, находящ се в гр. Велико Търново, ул. „Георги Измирлиев“

РЕШЕНИЕ № 743

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА във връзка с чл. 8, ал. 9, т. 2 от ЗОС, Великотърновски общински съвет включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2021 год. недвижим имот – частна общинска собственост, индивидуализиран в АЧОС № 4930/25.08.2011 г., а именно:

Апартамент № представляващ **самостоятелен обект в сграда, с идентификатор 10447.515.43.2....**(едно нула четири четири седем точка пет едно пет точка четири три точка две точка) по Кадастрална карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Велико Търново, с административен адрес на имота: гр. Велико Търново, п.к. 5000, ул. „Георги Измирлиев“, **със застроена площ от 62.15 кв. м.** (шестдесет и две цяло и петнадесет стотни квадратни метра), състоящ се от: дневна с кухненски бокс, спалня, баня-тоалетна и Г-образен коридор; при граници: СЕВЕР: апарт.№№ - В-1; В-6 от вх. „В“; ИЗТОК: апартамент № Б-2, ПИ.: 10447.515.43.2.1; ЮГ: стълбищна клетка; ЗАПАД: подпорна стена; ОТГОРЕ: ПИ идент.: 10447.515.43.2.4; ОТДОЛУ: ПИ с идент.: 10447.515.43.2.36, 10447.515.43.2.34, 10447.515.43.2.35, 10447.515.43.2.37; **Склад №** (номер) **с полезна площ 5.21 кв. м.** (пет цяло двадесет и една стотни квадратни метра), разположен на кота 0.00; заедно с **3.2563%** (три цяло две хиляди петстотин шестдесет и три десетохилядни процента) **идеални части от общите части на вх. „.....** (общоползваема площ на вх. „.....“ – 324.60 кв.м.), отстъпено право на строеж съобразно застроената площ на жилището върху общинска земя – поземлен имот с идентификатор 10447.515.43 по КК и КР, а по ПУП-ПР на гр. Велико Търново представляващ УПИ XII (дванадесет римско) от квартал № 620 (шестстотин и двадесет).

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.47, ал.1, т.3, ал.2 и ал. 3 във връзка с чл. 42, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чл. 47, ал. 1, във връзка с чл. 46, ал. 1, т. 1, чл. 47, ал. 4 и ал. 5 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища, Великотърновски общински съвет включва в списъка за продажба жилище – частна общинска собственост, индивидуализиран в АЧОС № № 4930/25.08.2011 г., а именно:

Апартамент №, представляващ **самостоятелен обект в сграда, с идентификатор 10447.515.43.2.....** (едно нула четири четири седем точка пет едно пет точка четири три точка две точка) по Кадастрална карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Велико Търново, с административен адрес на имота: гр. Велико Търново, п.к. 5000, ул. „Георги Измирлиев“, **със застроена площ от 62.15 кв. м.** (шестдесет и две цяло и петнадесет стотни квадратни метра), състоящ се от: дневна с кухненски бокс, спалня, баня-тоалетна и Г-образен коридор; при граници: СЕВЕР: апарт.№№ - В-1; В-6 от вх. „В“; ИЗТОК: апартамент № Б-2, ПИ.: 10447.515.43.2.1; ЮГ: стълбищна клетка; ЗАПАД: подпорна стена; ОТГОРЕ: ПИ

идент.: 10447.515.43.2.4; ОТДОЛУ: ПИ с идент.: 10447.515.43.2.36, 10447.515.43.2.34, 10447.515.43.2.35, 10447.515.43.2.37; Склад № (номер) с **полезна площ 5.21 кв. м.** (пет цяло двадесет и една стотни квадратни метра), разположен на кота 0.00; заедно с **3.2563%** (три цяло две хиляди петстотин шестдесет и три десетохилядни процента) **идеални части от общите части на вх. „...“** (общоползваема площ на вх. „...“ – 324.60 кв.м.), отстъпено право на строеж съобразно застроената площ на жилището върху общинска земя – поземлен имот с идентификатор 10447.515.43 по КК и КР, а по ПУП-ПР на гр. Велико Търново представляващ УПИ XII (дванадесет римско) от квартал № 620 (шестстотин и двадесет).

3. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.47, ал.1, т.3 и ал.2 от ЗОС и чл.47, ал.5, ал. 6 във вр. с чл. 46, ал.1, т.1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища, Великотърновски общински съвет дава съгласие описаният в точка 1 и точка 2 недвижим имот да бъде продаден на НелиНиколова, ЕГН: Одобрява продажна цена на гореописания имот, въз основа на експертна оценка, изготвена от оценител на имоти, регистриран по ЗНО, в размер на 78 100 лв. (седемдесет и осем хиляди и сто лева).

4. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да осъществи всички необходими административни действия по продажба на имота, съгласно разпоредбите на Закона за общинска собственост и Наредбата на Великотърновския общински съвет за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища.

ВЯРНО:
/М. Филипова/

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
ОБЩНСКИ СЪВЕТ