

Препис-извлечение от Протокол № 32
от заседание на Общински съвет,
проведено на 28.10.2021 година

ОТНОСНО: Продажба на част от недвижим имот по реда на чл.35 ал.3 от ЗОС

РЕШЕНИЕ № 742

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 9 т.2 от ЗОС, Великотърновски общински съвет включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2021 г. недвижим имот частна общинска собственост:

- част от недвижим имот – 32,60% /тридесет и две цяло и шестдесет стотни процента/ идеални части, представляващи 717,20 /седемстотин и седемнадесет цяло и двадесет стотни/ кв.м. от урегулиран поземлен имот I /едно римско/ от строителен квартал 46 /четиридесет и шест/ по плана на с. Никюп, целият с площ от 2 200 кв.м. /две хиляди и двеста квадратни метра/, актуван с АЧОС № 6400/18.09.2017 г.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3 от ЗОС и чл.59 ал.1 и ал.4 от НРПУРОИ, Великотърновски общински съвет дава съгласие да бъде сключен договор за продажба на недвижим имот частна общинска собственост, както следва:

- част от недвижим имот – 32,60% /тридесет и две цяло и шестдесет стотни процента/ идеални части, представляващи 717,20 /седемстотин и седемнадесет цяло и двадесет стотни/ кв.м. от урегулиран поземлен имот I /едно римско/ от строителен квартал 46 /четиридесет и шест/ по плана на с. Никюп, целият с площ от 2 200 кв.м. /две хиляди и двеста квадратни метра/, актуван с АЧОС № 6400/18.09.2017 г.,

с АнкаАтанасова, с постоянен адрес, собственици на законно построена върху земята сграда, а именно обособена част от двуетажна сграда, построена в УПИ I, кв. 46 по ПУП на с. Никюп, представляваща магазин и прилежащ към него складов сутерен, заедно със съответстващите на този имот идеални части от общите части на сградата, както и съответстващите на застроената площ идеални части от право на строеж върху УПИ I, кв.46 по ПУП на с. Никюп.

3. Определя цена, въз основа на експертна оценка, изготвена от оценител на имоти, регистриран по ЗНО, в размер на 3 300,00 лв. /три хиляди и триста лева/ без начислен ДДС. Всички необходимо присъщи разходи по сделката: ДДС, такса по чл.56а от НОАМТЦУ, местен данък, стойност на експертната оценка, такса вписване и др., са за сметка на Анка Атанасова, с постоянен адрес

4. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да осъществи всички необходими административни действия по изпълнение на настоящото решение, съгласно разпоредбите на Закона за общинска собственост и Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

ВЯРНО:
/М. Филипова/

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
ОБЩНСКИ СЪВЕТ