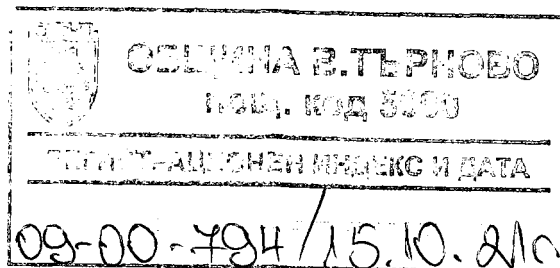


ДО
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩНСКИ СЪВЕТ



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

12: АК МО ОС

15.10.21 2

Относно: Искане за предоставяне за безвъзмездно ползване на част от имот частна общинска собственост.

УВАЖАЕМИ ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Велико Търново е постъпило заявление вх.№63-05-2/02.08.2021 г. от Сдружение „Отец Матей Преображенски – с. Ново село“, ЕИК 104672620, представлявано от Христо Христов, председател на УС, относно учредяване безвъзмездно право на ползване върху недвижим имот частна общинска собственост.

Предмет на заявлението е сграда, находяща се в с. Ново село, представляваща бивша баня, за която е съставен АЧОС №1389/2002 г. Сдружението възнамерява да инициира, организира и управлява проект за разделно събиране на рециклируеми отпадъци.

Изготвена е докладна записка от Зорница Кънчева, Началник отдел „Околна среда“, съгласно която дейностите, свързани с управление и събиране на отпадъци подлежат на регистрационен режим от страна на МОСВ, респ. РОИСВ Велико Търново. Съгласно горното, действията по учредяване право на ползване следва да предхождат процедурите по разрешаване на дейността.

Становището на Христо Христов, Кмет на с. Ново село, е изцяло в подкрепа на инициативата на Сдружение „Отец Матей Преображенски – с. Ново село“ и отразява и желанието на жителите на населеното място. Представена е презентация на проект „Нов прочит на историята „Сливи за смет“, която е подложена на публично обсъждане. Съгласно проведената анкета, голяма част от живущите в населеното място подкрепят проекта.

Считам, че следва да бъде внесено предложение до Великотърновски общински съвет, в чиито правомощия и компетентност е вземането на решение относно учредяване на безвъзмездно право на ползване върху недвижим имот частна общинска собственост в полза на Сдружение „Отец Матей Преображенски – с. Ново село“.

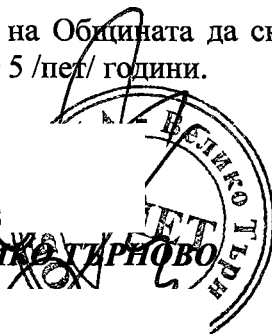
С оглед гореизложеното, предлагам Великотърновски общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. На основание чл. 39 ал. 4 от Закона за общинска собственост и чл. 79 ал. 3 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Великотърновски общински съвет дава съгласие за учредяване право на безвъзмездно ползване върху недвижим имот общинска собственост, намиращ се в с. Ново село, представляващ сграда – бивша баня, със ЗП 158,60 кв.м., масивна конструкция, на един етаж, построена 1951 г., състояща се от: коридор, 2 бр. кабинни, съблекалня, къпалня, коридор, котелно, стая, помещение за мазут; построена в УПИ IV-363 от стр. кв.36 по плана на с. Ново село, актувана с АЧОС № 1389/24.04.2002 г.; в полза на Сдружение „Отец Матей Преображенски – с- Ново село“, ЕИК 104672620, представлявано от Председателя на Сдружението Христо Христов.

II. Възлага на Кмета на Общината да сключи договор за безвъзмездно ползване на имота за срок от 5 /пет/ години.

д-р инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКОТЪРНОВО





Сдружение „Отец Матей Преображенски „
п. к. 5069, с. Ново село, общ. Велико Търново
тел. 0898789048; 0899890825

e-mail: otec_matei@abv.bg

Изм. № 05/ 30.07.2021 г.

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО
ИНЖ. ДАНИЕЛ ПАНОВ

ЗА Я В Л Е Н И Е:

ОТ

Сдружение „Отец Матей Преображенски – с. Ново село“
ЕИК по Булетат: 104672620 и адрес: с. Ново село, общ. Велико Търново

Относно: учредяване безвъзмездно право на ползване върху недвижим имот частна общинска собственост.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПАНОВ,

Сдружение „Отец Матей Преображенски“, възнамерява да инициира, организира и управлява съвместно с обществото, бизнеса и местната власт проект за разделно събиране на рециклируеми отпадъци.

При проведеното на 19 юни 2021 г. открито общо събрание на сдружението, установихме желанието на близо 30 домакинства да се включат в проекта. Предстои тематично, общоселско събрание на 28 август 2021 г., по време на което и след него очакваме повишаване на обществения интерес.

От реализацията на проекта очакваме: повишаване устойчивостта на обществото, нивото на образованост и отговорност, ефективността при употребата на публичните ресурси и не на последно място подобряване качеството на заобикалящата ни среда.

Предвид горното, заявяваме желанието си да ни бъде осигурена сграда за организирано събиране на рециклируеми отпадъци, чрез учредяване безвъзмездно право на ползване. Предлагаме това да бъде сграда / бивша баня / , която е обект от местно значение със ЗП 158.60 кв. м. и Акт за частна общинска собственост №1389, за период от 10 години.

КМЕТСТВО СЕЛО НОВО СЕЛО

п. к. 5069, с. Ново село, общ. Велико Търново

тел. 061106/ 238 0879 109 318

e-mail: kmetstvo_novo_selo@abv.bg



Изх. № 52/07.09.2021 г.

ДО
ГОСПОДИН ДАНИЕЛ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

63-05-2#4/100921

Относно: учредяване, безвъзмездно право на ползване върху недвижим имот по заявление с вх.№ 63-05-2/02.08.2021 г. на Община Велико Търново.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПАНОВ,

С гореописания входящ номер, в Община Велико Търново е постъпило заявление за учредяване право на ползване върху имот частна общинска собственост представляващ бивша баня. Заявлението е от сдружение „Отец Матей Преображенски – с. Ново село“. Намеренията на сдружението са да организира място за събиране на рециклируеми отпадъци.

Намеренията на сдружението напълно съвпадат с терзанията на местната власт свързани с повишеното генериране на битови отпадъци, предизвикано от динамиката в търговията с имоти по селата и ремонтните дейности. Многобройни са проектите реализирани от сдружението в партньорство с кметството. Един от тях, е възстановяването на 317 кв. м. / бивша столова / , които днес са прекрасни „ЦРДМ“ и „ Многофункционална зала“. Те, бяха възстановени именно чрез учредяване на безвъзмездно право на ползване за 10 години, през 2008 г.

На 28 август 2021 г., бе проведено публично обсъждане на тема „ Климатична адаптация и преход към екологичен начин на живот – възможност за ефективно оползотворяване на рециклируеми отпадъци от домакинствата в с. Ново село“. Присъстваха представители на шестдесет семейства. В хода на обсъждането и след края му 35 от тях заявиха своята готовност да разделят и предават рециклируеми отпадъци. Техният брой ежедневно се повишава с наши съграждани не разбрали за обсъждането или такива, били в невъзможност да присъстват на него. В момента провеждаме анкета сред жителите, чийто временни резултати показват ясно готовността на хората за такава качествена промяна. Нито един от присъстващите жители на с. Ново село не изрази позиция „против“ отдаването на бившата баня за ползване от сдружението.

Сградата, бивша баня е с обща площ около 160 кв. м., в конструктивно здраво състояние и същевременно лошо техническо: компрометирана покривна конструкция, липсващи врати, прозорци, ел. инсталация и олющени мазилки.

Предвид горното, напълно подкрепям искането на сдружение „Отец Матей Преображенски“ и настоявам същото да бъде удовлетворено.

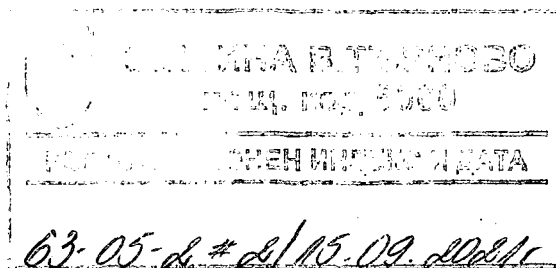
с уважение,

ХРИСТО ХРИСТОВ

кмет на кметство с. Ново село, общ. Велико Търново



**ДО
МАРИНЕЛА ДЖАРТОВА
НАЧАЛНИК ОТДЕЛ
ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ**



**ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
ОТ ЗОРНИЦА КЪНЧЕВА
НАЧАЛНИК ОТДЕЛ ОКОЛНА СРЕДА**

УВАЖАЕМА Г-ЖО ДЖАРТОВА,

В община Велико Търново постъпи Заявление № 63-05-2/02.08.2021 г. от Сдружение „Отец Матей Преображенски“ за учредяване на безвъзмездно право на ползване върху недвижим имот частна общинска собственост. Имота ще се ползва за организиране на система за разделно събиране на рециклируеми отпадъци. Дейностите свързани с управление и събиране на отпадъци, подлежат на регистрационен режим от страна на МОСВ, респ. РИОСВ В. Търново. В тази връзка Ви информирам, че действията по учредяване правото на ползване на имота следва да предхождат процедурите по разрешаването на дейността.

С уважение:

Зорница Кънчева
Началник отдел ОС