

ДО  
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

до: ПК по ОС

15.10.21

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р инж. ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ  
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ОТНОСНО: Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ апартамент № \_\_\_\_\_, находящ се в гр. Велико Търново, ул. „Георги Измирлиев“

### УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Със заявление с вх. № 94-НН-10550-1 / 23.10.2020 г. е постъпило искане от Нели Дончева Николова за закупуване на общинско жилище от фонд „Настаняване под наем“, а именно: Апартамент № \_\_\_\_\_, представляващ самостоятелен обект в сграда, с идентификатор 10447.515.43.2. ... (едно нула четири четири седем точка пет едно пет точка четири три точка две точка \_\_\_\_\_ а) по Кадастрална карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Велико Търново, с административен адрес на имота: гр. Велико Търново, п.к. 5000, ул. „Георги Измирлиев“

, със застроена площ от 62.15 кв. м. (шестдесет и две цяло и петнадесет стотни квадратни метра), състоящ се от: дневна с кухненски бокс, спалня, баня-тоалетна и Г-образен коридор; при граници: СЕВЕР: апарт.№№ - В-1; В-6 от вх. „В“; ИЗТОК: апартамент № Б-2, ПИ.: 10447.515.43.2.1; ЮГ: стълбищна клетка; ЗАПАД: подпорна стена; ОТГОРЕ: ПИ идент.: 10447.515.43.2.4; ОТДОЛУ: ПИ с идент.: 10447.515.43.2.36, 10447.515.43.2.34, 10447.515.43.2.35, 10447.515.43.2.37; Склад № \_\_\_\_\_

( \_\_\_\_\_ ), с полезна площ 5.21 кв. м. (пет цяло двадесет и една стотни квадратни метра), разположен на кота 0.00; заедно с 3.2563% (три цяло две хиляди петстотин шестдесет и три десетохилядни процента) идеални части от общите части на \_\_\_\_\_ (общоползваема площ на \_\_\_\_\_ – 324.60 кв.м.), отстъпено право на строеж съобразно застроената площ на жилището върху общинска земя – поземлен имот с идентификатор 10447.515.43 по КК и КР, а по ПУП-ПР на гр. Велико Търново представляващ УПИ XII (дванадесет римско) от квартал № 620 (шестстотин и двадесет).

Лицето – заявител по гореописаното заявление, е наемател на имота от 12.12.2018 г. по силата на Заповед № РД 22-2205/12.12.2018 г. на Кмета на Община Велико Търново. Последният действащ договор за отдаване под наем на общинския жилищен имот е сключен на 26.05.2020 г.

Пазарната стойност на горния имот е в размер на 78 100 лв. (седемдесет и осем хиляди и сто лева), без начислен ДДС, съгласно експертна оценка за определяне на пазарна стойност на недвижим имот, изготвена на 24.09.2021 г. от правоспособен независим оценител на недвижими имоти при „Инвестстрой-92” ЕООД. Данъчната му оценка е в размер на 29 582 лв. (двадесет и девет хиляди петстотин осемдесет и два лева) съгласно удостоверение за данъчна оценка по чл. 264, ал. 1 от ДОПК с № 5401004194 от 28.07.2021 г.

Във връзка с горното предлагам на Великотърновски Общински съвет да вземе следното

## РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА във връзка с чл. 8, ал. 9, т. 2 от ЗОС, включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2021 год. недвижим имот – частна общинска собственост, индивидуализиран в АЧОС № 4930/25.08.2011 г., а именно:

**Апартамент № [ ]** представляващ **самостоятелен обект в сграда, с идентификатор 10447.515.43.2.** (едно нула четири четири седем точка пет едно пет точка четири три точка две точка [ ] ) по Кадастрална карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Велико Търново, с административен адрес на имота: гр. Велико Търново, п.к. 5000, ул. „Георги Измирлиев“

**със застроена площ от 62.15 кв. м.** (шестдесет и две цяло и петнадесет стотни квадратни метра), състоящ се от: дневна с кухненски бокс, спалня, баня-тоалетна и Г-образен коридор; при граници: СЕВЕР: апарт.№№ - В-1; В-6 от вх. „В“; ИЗТОК: апартамент № Б-2, ПИ.: 10447.515.43.2.1; ЮГ: стълбищна клетка; ЗАПАД: подпорна стена; ОТГОРЕ: ПИ идент.: 10447.515.43.2.4; ОТДОЛУ: ПИ с идент.: 10447.515.43.2.36, 10447.515.43.2.34, 10447.515.43.2.35, 10447.515.43.2.37; **Склад №**

( [ ] ), **с полезна площ 5.21 кв. м.** (пет цяло двадесет и една стотни квадратни метра), разположен на ката 0.00; заедно с **3.2563%** (три цяло две хиляди петстотин шестдесет и три десетохилядни процента) **идеални части от общите части на вх** (общоползваема площ на вх [ ] 324.60 кв.м.), отстъпено право на строеж съобразно застроената площ на жилището върху общинска земя – поземлен имот с идентификатор 10447.515.43 по КК и КР, а по ПУП-ПР на гр. Велико Търново представляващ УПИ XII (дванадесет римско) от квартал № 620 (шестстотин и двадесет).

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.47, ал.1, т.3, ал.2 и ал. 3 във връзка с чл. 42, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чл. 47, ал. 1, във връзка с чл. 46, ал. 1, т. 1, чл. 47, ал. 4 и ал. 5 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища, Великотърновски общински съвет включва в списъка за продажба жилище – частна общинска собственост, индивидуализиран в АЧОС № № 4930/25.08.2011 г., а именно:

**Апартамент № [ ]** представляващ **самостоятелен обект в сграда, с идентификатор 10447.515.43.2.** (едно нула четири четири седем точка пет едно пет точка четири три точка две точка [ ] ) по Кадастрална карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Велико Търново, с административен адрес на имота: гр. Велико Търново, п.к. 5000, ул. „Георги Измирлиев“ .

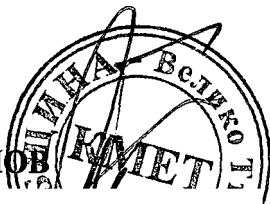
**със застроена площ от 62.15 кв. м.** (шестдесет и две цяло и петнадесет стотни квадратни метра), състоящ се от: дневна с кухненски бокс, спалня, баня-тоалетна и Г-образен коридор; при граници: СЕВЕР: апарт.№№ - В-1; В-6 от вх. „В“; ИЗТОК: апартамент № Б-2, ПИ.: 10447.515.43.2.1; ЮГ: стълбищна клетка; ЗАПАД: подпорна

стена; ОТГОРЕ: ПИ идент.: 10447.515.43.2.4; ОТДОЛУ: ПИ с идент.: 10447.515.43.2.36, 10447.515.43.2.34, 10447.515.43.2.35, 10447.515.43.2.37; Склад № (номер четири с буква „Б“), с полезна площ 5.21 кв. м. (пет цяло двадесет и една стотни квадратни метра), разположен на кота 0.00; заедно с 3.2563% (три цяло две хиляди петстотин шестдесет и три десетохилядни процента) идеални части от общите части на (общоползваема площ на вх. – 324.60 кв.м.), отстъпено право на строеж съобразно застроената площ на жилището върху общинска земя – поземлен имот с идентификатор 10447.515.43 по КК и КР, а по ПУП-ПР на гр. Велико Търново представляващ УПИ XII (дванадесет римско) от квартал № 620 (шестстотин и двадесет).

3. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.47, ал.1, т.3 и ал.2 от ЗОС и чл.47, ал.5, ал. 6 във вр. с чл. 46, ал.1, т.1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища Великотърновски общински съвет дава съгласие описаният в точка 1 и точка 2 недвижим имот да бъде продаден на Нели Николова, ЕГН: . Одобрява продажна цена на гореописания имот, въз основа на експертна оценка, изготвена от оценител на имоти, регистриран по ЗНО, в размер на 78 100 лв. (седемдесет и осем хиляди и сто лева).

4. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да осъществи всички необходими административни действия по продажба на имота, съгласно разпоредбите на Закона за общинска собственост и Наредбата на Великотърновския общински съвет за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища.

Д-р инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ  
КМЕТ НА ОБЩИНА  
ВЕЛИКО ТЪРНОВО



Съгласували: ↓  
Десислава Йонкова  
Директор Дирекция ПОУС

Маринела Джартова  
Началник отдел УС

Изготвил:  
Тодор Тодоров  
Младши експерт Отдел УС

# РЕЗЮМЕ НА ДОКЛАДА

<b>ОБЕКТ НА ОЦЕНКАТА</b>	Апартамент № - самостоятелен обект в сграда с идентификатор 10447.515.43.2. на I-първи жилищен етаж от монолитна жилищна сграда №29, построена 2009 година, със застроена площ на жилището 62.15 кв.метра, улица „Георги Измирлиев”. град Велико Търново
<b>МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ НА ИМОТА</b>	град Велико Търново УПИ XII, квартал №620/ ПИ 10447.515.43 ЖК „Бузлуджа”, улица „Георги Измирлиев” J
<b>СОБСТВЕНИК НА ИМОТА</b>	ОБЩИНА Велико Търново – Акт № 4930 от 25.08.2021 год. за частна общинска собственост
<b>НАЕМАТЕЛ НА ИМОТА</b>	Нели Николова, заповеди №РД22-693/ 22.05.2020 година и №РД-22-1392/26.07.2021 год.
<b>ЦЕЛ НА ОЦЕНКАТА</b>	Продажба на общинско жилище на неговия наемател
<b>ВЪЗЛОЖИТЕЛ</b>	Община Велико Търново възлагателно писмо №5300-673-112#1/02.09.2021г.
<b>ИЗПЪЛНИТЕЛ</b>	Независим оценител от „Инвестстрой-92” ЕООД град Велико Търново, улица „Росица” №1

Пазарна стойност на Апартамент №  
Измирлиев”

улица „Георги  
град Велико Търново:

78 100 лева,      *словом: седемдесет и осем хиляди и сто лева, без начислен ДДС*

<b>ДАТА НА ОЦЕНКАТА</b>	24.09.2021 година
<b>ВАЛИДНОСТ НА ОЦЕНКАТА</b>	24.03.2022 година

<b>НЕЗАВИСИМ ОЦЕНИТЕЛ</b> Петя Георгиева – Сертификат № 100 от 14.12.2009 година на КНОБ за оценка на недвижими имоти	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p>Камара на независимите оценители в България</p> <p>Оценителска правоспособност</p> <p>поддържана влезти</p> <p>Регистр. № 100 от 14.12.</p> <p>Петя Г. Георгиева</p> </div>
--	---

№ 5401004194 / 28.07.2021 г.

**УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ДАНЪЧНА ОЦЕНКА ПО ЧЛ.264, АЛ.1 ОТ ДОПК**

Вещното удостоверение се издава на основание чл. 3 от Приложение № 2 към ЗМДТ и чл. 264, ал.1 от ДОПК на

**ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

БУЛСТАТ 000133634

за кореспонденция

пл. МАЙКА БЪЛГАРИЯ № 2, гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО 5000

свидетелство на това, че съгласно нормите за оценка по Приложение 2 от ЗМДТ за имот с партиден номер 001336342206, находящ се в 5000 гр.ВЕЛИКО ТЪРНОВО ул.ГЕОРГИ ИЗМИРЛИЕВ N: 14 вх.Б ет.1 с кадастрален номер ..... от ..... квартал 620, УПИ парцел 10447.11.12 одобрен през ..... г. с кадастрален идентификатор на поземления имот 10447.515.43. и представляващ

Обект	площ, кв.м	мазе, кв.м	таван, ид. части кв.м	ДО за собственика	ДО на за обекта
Жилищни, ет. 1 Идентификатор: 10447.515.43.2.40	62,15	5,21	1/1	29 582,00	29 582,00

данъчната оценка на гореописания имот е: 29582.00 лв. словом ДЕСЕТ И ДЕВЕТ ХИЛЯДИ ПЕТСТОТИН ОСЕМДЕСЕТ И ДВА ЛВ. И 00 СТ.

сумата за собственика е: 29582.00 лв. словом ДЕСЕТ И ДЕВЕТ ХИЛЯДИ ПЕТСТОТИН ОСЕМДЕСЕТ И ДВА ЛВ. И 00 СТ.

на основание чл.264, ал.1 от ДОПК, след извършена проверка удостоверявам, че лицата, които са собственици / ползватели

Име, презиме, фамилия	ЕГН / ЛНЧ	Общо по вид задължение, лв.
ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО - собственик	000133634	Няма непогасени задължения

Удостоверението за данъчна оценка е валидно до 31.12.2021 г.

Извършването или учредяването на вещни права върху недвижими имоти или наследствени права, включващи недвижими имоти, включването на недвижими имоти или вещни права върху недвижими имоти като непарични вноски в капитала на търговски дружества, вписването на вещни права или особен залог се допуска, ако прехвърлителят, съответно учредителят, ипотекарният агент или залогодателят представи декларация, че няма непогасени, подлежащи на задължително изпълнение публични държавни и общински задължения (чл. 264, ал. 1 ДОПК).

Вещното удостоверение се издава по искане Вх. № 5401004194/28.07.2021 г., за да послужи пред

Удостоверението се издава по данни на ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО (актуални към 28.07.2021 г.

Подпис:

Издава: **Иордан Русев**  
главен експерт - орган по приходите



# АГЕНЦИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА

## ЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА

г. Велико Търново Изх. № 4483 / 2021  
здадено на дата: 12.08.2021 10:27:55  
код за проверка: H4HNERJNK5VX

Удостоверение по чл. 45 буква "б" и "в"  
от 10 лв.  
ДЪРЖАВНА ТАКСА

## УДОСТОВЕРЕНИЕ

за вписвания, отбелязвания и заличавания за имот

лужбата по вписванията в гр. Велико Търново удостоверява въз основа на наличната документация, че за имота: Самостоятелен обект в сграда, Урбанизирана, 62,15 кв. м. с идентификатор 10447.515.43.2.40 и Помощна партида № 75070 находящ се в: обл. ВЕЛИКО ТЪРНОВО, общ. ВЕЛИКО ТЪРНОВО, гр.Велико Търново, ул.ул. ГЕОРГИ ИЗМИРЛИЕВ, No:14, ет.1, ап.Б-4

по проверка за лице:

БЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО БУЛСТАТ 000133634.

по представения документ за собственост:

Документ за общинска собственост

Книга ПРЕХВЪРЛЯНИЯ вх.рег. № 6271 / 7.9.2011 г. г. Том 16 11 / 2011 г. вид дело / г.  
Дв.вх.рег. № 6236 / 7.9.2011 г. г.

Имотна партида No: 75070

Кадастрален No: 10447.515.43.2.40

Описание на имота: Самостоятелен обект в сграда площ по док. 62,15 кв. м. обл. ВЕЛИКО ТЪРНОВО, общ. ВЕЛИКО ТЪРНОВО, гр.Велико Търново, ул.ул. ГЕОРГИ ИЗМИРЛИЕВ, N 14, ет.1, ап.Б-4  
Прилежащ обект СКЛАД 5.21 КВ.М.

Собственик / Частна собственост - ЕГН/БУЛСТАТ:000133634 ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

за Се ОКАЗАХА за периода от 25.08.2011 г. до 12.08.2021 г. вписвания, отбелязвания и заличавания:



Съдия по вписванията: Даниел Дочев



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И  
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ОБЛАСТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО

УТВЪРЖДАВАМ: ....

КМЕТ НА ОБЩИНАТА  
д-р РУМЕН РАШЕВ /  
(име и фамилия)



Вписване по ЗСПВ:

Служба по вписванията

Рег.№

Том

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

Стр.

А К Т № 4930

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: 25

Досие: 4930

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	25.08.2011 г., гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	НА ОСНОВАНИЕ - чл.56, ал.1; чл.2, ал.1. т.7 от ЗОС; Договор за учредяване право на строеж от 04.04.2007 г.: Анекс от 20.09.2007г към Договора за отстъпено право строеж на Виж графа Забележка!
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Недвижим имот находящ се в урбанизираната територия на гр.В.Търново, жк"Бузлуджа", ул."Г.Измирлиев" ) Апартамент № на кота /+ 3.00/, 1 жилищен етаж, построен 2009 г., представляващ самостоятелен обект в сграда № 2 /две/, разположена в поземлен имот с идентификатор № 10447.515.43 / едно нула четири четири седем точка пет едно пет точка четири три/, по КК и КР на гр.Велико Търново, а по ПУП-ПР на гр.В.Търново попада в УПИ XII /дванадесет/ от кв.620 / шестстотин и двадесет/, само Апартамент с идентификатор № 10447.515.43.2. / едно нула четири четири седем точка пет едно пет точка четири три точка две точка / със ЗП 62.15 кв.м. / шестдесет и две цяло и петнадесет стотни кв.м./, състоящ се от : дневна с кухненски бокс, спалня, баня-тоалетна и Г- образен коридор; виж графа Забележка !
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Велико Търново, Община Велико Търново, ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО, УЛ."ГЕОРГИ ИЗМИРЛИЕВ" ПИ с идентификатор: 10447.515.43.2. по КК на ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	СЕВЕР: апарт.№№ - В-1; В-6 от вх."В" ИЗТОК: апартамент № Б-2, ПИ идент.: 10447.515.43.2.1 ЮГ: стълбищна клетка ЗАПАД: подпорна стена ОТГОРЕ:, ПИ идент.: 10447.515.43.2.4 ОТДОЛУ: виж гр.Забележка!, ПИ идент.: 10447.515.43.2.36
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	30654.92 лв. / тридесет хиляди шестстотин петдесет и четири лева и 92 ст./

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ

8. НОМЕР И ДАТА НА  
СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО  
АКТОВЕ

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ :

Кмет на Община Велико Търново - чл.12, ал.5 от ЗОС.

(Акт за предоставяне право, срок, приобретатели)

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ :

СЕВДАЛИНА

НИКОЛОВА - ГЛ. СПЕЦИАЛИСТ "ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ"

(трите имена и длъжност)

11. ЗАБЕЛЕЖКИ:

Към графа № 2

строеж от 04.04.2007 г.; Допълнително споразумение от 04.03.2009г.;  
Разрешение за ползване № ДК-07-41/17.06.2009 г.; Решение № 655  
от 23.07.2009 г. на Общински съвет В.Търново и Схема № 5159 от  
13.07.2011 г. на СГКК гр.Велико Търново.

Към графа № 3

- Склад № 4-Б / четири с буква "Б" / с полезна площ 5.21 кв.м.  
/ пет цяло двадесет и една стотни кв.м./, разположен на кота 0.00.  
- Заедно с 3.2563% / три цяло две хиляди петстотин шестдесет и три  
десетохилядни процента/ идеални части от общите части на вх. "Б"  
/общоползвана площ на вх. "Б" - 324.60 кв.м./

Към графа № 4

С Решение № 1183/3107.2003 г. на Общински съвет гр.В.Търново е  
одобена актуализацията на ПУП-ПР и ПЗ на ЖК "Бузлуджа" гр.Велико  
Търново.

Със Заповед № РД-18-86/19.09.2008 г. на Изпълнителния Директор на  
АГКК са одобрени КК и КР на гр.Велико Търново.

Със Заповед № КД-14-04-357/24.06.2011г. на Началника на СГКК  
гр.В.Търново е одобрено последно изменение на КК и КР за имота.

Към графа № 5

Под обекта: 10447.515.43.2.34, 10447.515.43.2.35; 10447.515.43.2.37



## СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО

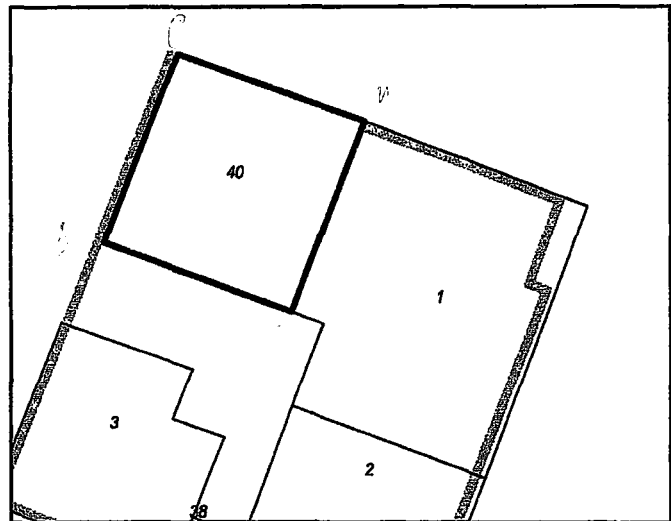
5000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ – 331, Бул. "Цар Т.СВЕТОСЛАВ" №59, 062/622536; 623889,  
veliko.tarnovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

### СХЕМА № 15-849967-02.08.2021 г. НА САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА

с идентификатор 10447.515.43.2.40

Велико Търново, общ. Велико Търново, обл. Велико Търново  
Кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-86/19.09.2008 г.  
**ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**  
Предно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо самостоятелния обект  
№ 20.09.2011 г.  
Въз основа на имота: гр. Велико Търново, п.к. 5000, ул. ГЕОРГИ ИЗМИРЛИЕВ I  
Самостоятелният обект се намира на етаж в сградата с идентификатор 10447.515.43.2, предназначение:  
Жилищна сграда - еднофамилна  
Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 10447.515.43  
Предназначение на самостоятелния обект: Жилище, апартамент  
Етаж на обекта: 1  
Изчислена в документа площ: 62.15 кв.м  
Прилежащи части: Склад с площ 5.21 кв.м. и 3.2563 % ид. части от общите части на вход

Етаж: 1  
Самостоятелни обекти в сградата:  
Жилищия етаж: 10447.515.43.2.1  
Обекта: 10447.515.43.2.34, 10447.515.43.2.35,  
10447.515.43.2.37, 10447.515.43.2.36  
Обекта: 10447.515.43.2.4



Етаж идентификатор: няма

Детски вестници по данни от КРНИ:  
№ 0133634, ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО  
Площ 62.15 кв. м от правото на собственост  
За частна общинска собственост № 11 том 16 рег. 6235 от 07.09.2011г., издаден от Служба по  
землянията гр.Велико Търново

Сметели на други вещни права по данни от КРНИ:  
Няма данни

Схема № 15-849967-02.08.2021 г. издадена въз основа на  
Изменение с входящ № 01-415754-27.07.2021 г.

КИРИЛ

КИРИЛОВ

ПРОТОКОЛ

Днес, 13.01.2021 г., се проведе заседание на комисията по чл.

14, ал.2 от НРУУЖНПОЖ, на което присъстваха ..... члена.

Разгледани бяха документите за закупуване на общинско жилище –

апартамент № ... на ул. "Гварци Узмирлиев" № ..

вх....., гр. Велико Търново

Наемател: Денис Димитрова

настанен от 22.12.2020 / 12.12.2020 г. №

След като се запозна с данните по декларация вх. № 94-НН-10550-1 от 23.10.2020 г.

На основание чл.47, ал.2 от НРУУЖНПОЖ комисията

РЕШИ:

Лицето отговаря на условията да чл. 46, ал. 1, т. 1, от Наредбата да се пристъпи към процедура по изготвяне на разпоредбата на чл. 46, ал. 1, т. 1, от Наредбата

ПРЕДСЕДАТЕЛ: ... / М. Илиева /

ЧЛЕНОВЕ:

- 1. ... / Р. Стефанова / 5. ... / А. Костова /
2. ... М. Джартова / 6. ... / К. Широкова /
3. ... / С. Пенчева / 7. ... / Г. Марков /
4. ... Н. Военкина / 8. ... / Н. Илчев /

Х. Богданов  
за комисията  
по документите

97-44-10750-1/23.10.2020

ДО  
КМЕТА НА  
ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ЗАЯВЛЕНИЕ

от Нели Николова

постоянен адрес: .....

настоящ адрес: .....  
дом. телефон: .....  
сл. телефон: .....

ГОСПОДИН КМЕТ,

Наематели сме на общинско жилище /апартамент/ №..... намиращ се в гр. Велико Търново, ул. "Георги Измиряев" №..... жилищен блок №: ....., вход ....., етаж ....., ж.к. Б.Ч.З.П.Ч.Д.М.И.2 ....., настанени със заповед № 10.2.2-093 от 22.05.2020, което желаем да закупим по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища на Общински съвет Велико Търново.

Семейството ни по смисъла на §1 от допълнителните разпоредби на Наредбата се състои от

№ по ред	Име, презиме, фамилия на членовете на семейството	ЕГН	Родствена връзка
1.	<u>Михаела</u> <u>Кенарова</u>		<u>дъщеря</u>
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			

!"Семейство" са съпрузите и ненавършилите пълнолетие техни деца, ако не са встъпили в брак!

В същото жилище живеят като наематели и членове на домакинството  
низходящи и възходящи, които са отделни семейства:

№ по ред	Име, презиме, фамилия на членовете на домакинството	ЕГН	Родствена връзка
1.			
2.			
3.			
4.			

/"Домакинство" са съпрузите, ненавършилите пълнолетие низходящи, възходящите и пълнолетните низходящи, които живеят с наемателя, както и братя и сестри./

Други наематели в жилището:

.. НЕ ..... С .....  
- членно семейство.

Декларирам съгласие за съхранение и обработка на личните ми данни, които предоставям във връзка с изпълнението на заявената от мен административна услуга при спазване на разпоредбите на Закона за защита на личните данни и Регламент 2016/679 (GDPR).

Дата: 23.10.2020 ..... ПОДПИСИ: 1. ....  
гр. В.Търново

2. ....

ГРАНИЦИ:

1/ На апартамента:

а/ изток .....

б/ запад .....

в/ север .....

г/ юг .....

д/ горе .....

е/ долу .....

2/ На избата:

а/ изток .....

б/ запад .....

в/ север .....

г/ юг .....

**ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

**ЗАПОВЕД**

№.....

гр. Велико Търново, 11.12.2018 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 45, ал. 1, т. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 39, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища / НРУУЖННПОЖ /, във връзка с изпълнение на решение по протокол от 11.12.2018 г. на Комисията по чл. 14, ал. 1 НРУУЖННПОЖ

**НАСТАНЯВАМ:**

**НЕЛИ** ) **НИКОЛОВА, с ЕГН :** заедно с членове на семейството /  
домакинството / й :

1. **Величка Станева, ЕГН :**

Родствена връзка : майка

2. **Михаела Кенарова, ЕГН**

Родствена връзка : дъщеря

в общинско жилище от фонд „Резервен“, представляващо : апартамент № , находящ се в гр. Велико Търново, на ул. „Георги Измирлиев“ № ' състоящ се от : дневна с кухненска ниша, спалня и сервизни помещения.

Определям месечен наем на горния недвижим имот в размер на **83,72** лв. / осемдесет и три лева и седемдесет и две стотинки /, без включени : такса битови отпадъци, вода, ел. енергия и други консумативи. Наемът следва да се внася ежемесечно по банковата сметка на Община Велико Търново при **ОБЩИНСКА БАНКА АД**, клон Велико Търново, BIC код **SOMBBGSF**, IBAN **BG 43 SOMB 9130 8424 7612 44**, код за плащане на наеми **44 41 00**.

Настоящата заповед подлежи на обжалване по реда на АПК чрез Кмета на Община Велико Търново пред Административен съд – Велико Търново в 14 – дневен срок от съобщаването й.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на лицето за сведение и изпълнение чрез връчване или по реда на чл. 61, ал. 3 АПК.

Заповедта да се връчи на Отдел „Управление на собствеността“ при Община Велико Търново за сведение и изпълнение.

Контрол по изпълнение на заповедта ще осъществявам лично.

**ЗА КМЕТА НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО :**

**СНЕЖАНА ДАНЕВА-ИВАНОВА**

Заместник-кмет „Финанси“

/ Съгласно Заповед № РД 22-2202 / 11.12.2018 г.

на Кмета на Община Велико Търново /

**Съгласувал**

Мина Илиева

Секретар на Община Велико Търново

Десислава Йвнкова

Директор на Дирекция ПОУС

Маринела Джартова

Началник на Отдел УС

Гергана Цвяткова

Юрисконсулт в Отдел УС

**Изготвил :**

Николина Военкина-Бояджиева

Главен експерт в Отдел УС

