

ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

КАТОЛИЧЕСКИ ИНДЕКС И ДАТА

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

на

Надзорния съвет за приватизация и
следприватизационен контрол

Вх № 1648 / 19.10.2021г.

ОТНОСНО: Прекратяване процедурата за приватизация на общински нежилищен имот, представляващ: „ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 10447.511.680 по КККР на гр. Велико Търново, с административен адрес: гр. Велико Търново, ул. „Крайбрежна“ № 9, за който имот е отреден УПИ XXI от кв. 281 по ПУП-ПР на гр. Велико Търново“ - собственост на Община Велико Търново.

Уважаеми общински съветници,

В изпълнение на решение № 75/20.09.2021 г. на изпълняващата длъжността Изпълнителен директор на ОБАП Велико Търново, и във връзка с решение № 677/26.08.2021 г. на Великотърновски общински съвет и решение № 8 - 2.П / 17.08.2021 г. на НСПСК, е обявена процедура по пряко договаряне за изготвяне анализ на правното състояние и приватизационна оценка на общински нежилищен имот, със стопанско предназначение, представляващ: „ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 10447.511.680 по КККР на гр. Велико Търново, с административен адрес: гр. Велико Търново, ул. „Крайбрежна“ № 9, за който имот е отреден УПИ XXI от кв. 281 по ПУП-ПР на гр. Велико Търново“ - собственост на Община Велико Търново.

При събиране на изходна информация е изискано писмено становище от общинска администрация относно предназначението на УПИ XXI от кв. 281 по ПУП - план за застрояване на гр. Велико Търново. Видно от становище с вх.№ 12-11-2#1/13.10.2021 г. на арх. Н. Малаков – гл. архитект на Община Велико Търново, имотът е с отреждане „за жилищни нужди“.

Съгласно чл. 1, ал.2, т.6 от ЗПСК приватизацията е способ за прехвърляне чрез продажба на общински нежилищни имоти, невключени в имуществото на общински търговски дружества, които се използват за стопански цели (магазини, ателиета, складове, сервизи, цехове и др.), както и незавършени обекти на строителството, невключени в имуществото на общински търговски дружества. Поземленият имот, за който с решение № 677/ 26.08.2021 г. на ВТОБС е открита процедура за приватизация, няма характеристиката по чл.1, ал.2, т.6 от ЗПСК, поради което не може да бъде предмет на приватизационна продажба по реда на ЗПСК .

Във връзка с изложеното и становище с вх.№ 12-11-2#1/13.10.2021 г. на арх. Н. Малаков – гл. архитект на Община Велико Търново, НСПСК предлага на Общинския съвет да вземе следното РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА и чл.4,ал.4 от ЗПСК Великотърновски общински съвет:

1. Прекратява откритата с решение № 677/ 26.08.2021 г. на ВТОБС процедура за приватизация на общински нежилищен имот, със стопанско предназначение, представляващ: „ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 10447.511.680 по КККР на гр. Велико Търново, с административен адрес: гр. Велико Търново, ул. „Крайбрежна“ № 9, за който имот е отреден УПИ XXI от кв. 281 по ПУП-ПР на гр. Велико Търново“ - собственост на Община Велико Търново.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА НСПСК:

(В. Точков)

19.10.2021 г.

ОБЩИНА **ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

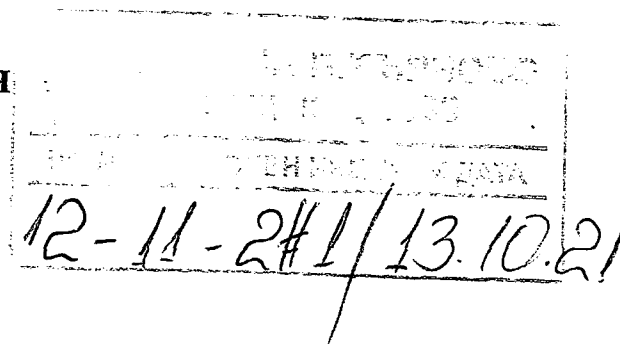
☎ пл. „Майка България“ №2, 5000 Велико Търново
☎ 062/ 619 304, факс: 062/ 627 997
✉ mayorvt@vt.bia-bg.com



VELIKO TURNOVO MUNICIPALITY

☎ 2, Maika Bulgaria Sq., 5000 Veliko Turnovo, BULGARIA
☎ +359 62 619 304, fax +359 62 627 997
✉ mayorvt@vt.bia-bg.com

ДО
ОБЩИНСКА АГЕНЦИЯ ЗА ПРИВАТИЗАЦИЯ
ГР.ВЕЛИКО ТЪРНОВО



СТАНОВИЩЕ

от арх. **НИКОЛАЙ МАЛАКОВ**
ГЛАВЕН АРХИТЕКТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Във връзка с получено писмо с наш рег.индекс и дата № 12-11-2/27.09.2021г. от Снежана Данева-Иванова, изпълнителен директор на ОбАП, Ви уведомявам:

Поземлен имот с идентификатор 10447.511.680 по КККР на гр. Велико Търново, представляващ УПИ ХХІ от кв.281 по регулационния план на гр. Велико Търново, с административен адрес: гр. Велико Търново, ул. „Крайбрежна“ № 9, на основание Заповед РД 22-836/23.05.2021г. на Кмета на Община Велико Търново е с жилищно предназначение (отреждане) и попада в жилищна зона, съгласно ОУП на гр. Велико Търново, одобрен с Решение № 507 от протокол №34/31.01.2013г. на Великотърновски общински съвет.

арх. **НИКОЛАЙ МАЛАКОВ**
Главен архитект на Община Велико Търново



ISO 9001:2008 Сертификат N Q030304
ISO 14001:2004 Сертификат N 23285
ISO 27001:2005 Сертификат N 23285



unicef