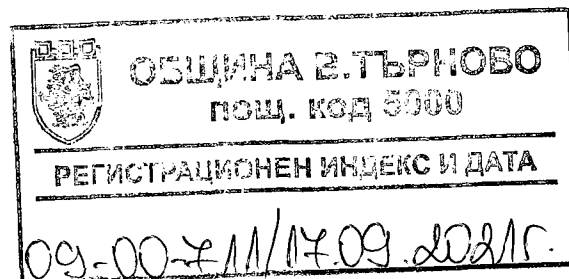


ДО
**ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**



До: НК во ОС - вод
НК во УТД

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

17.09.20

от **ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ**
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Относно: Отдаването под наем на част от имот публична общинска собственост

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

По силата на сключен наемен договор е отдаден под наем част от имот публична общинска собственост, намиращ се в с.Арбанаси - центъра, УПИ I – „за озеленяване“, кв. 30, представляващ терен с обща площ от 14,00 /четирнадесет/ кв.м за разполагане на преместваем обект /павилион/, за търговска дейност. Сроктът на договора е изтекъл на 30.06.2020 г. Съгласно виза на Гл. архитект на Община Велико Търново от 08.06.2020г., се допуска монтирането на преместваем обект /павилион/.

Ново отдаване на част от имота публична общинска собственост може да се реализира, чрез провеждане на тръжна процедура.

С оглед на гореизложеното предлагам Великотърновски общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ :

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 9 от ЗОС, Великотърновски общински съвет включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2021 год. част от имот публична общинска собственост, находящ се в с.Арбанаси – центъра, УПИ I – „за озеленяване“, кв.30, представляващ терен с площ 14,00 /четирнадесет/ кв.м за поставяне на преместваем обект /павилион/.

II. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 и 8 от Закона за общинска собственост, чл. 33, ал. 1, чл. 25 предложение първо, от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с чл.56 от ЗУТ, Великотърновски

общински съвет дава съгласие за отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост, находящ се в с.Арбанаси – центъра, УПИ I – „за озеленяване“, кв.30 , съгласно виза на Главния архитект на Община Велико Търново от 08.06.2020 г., представляващ терен от 14,00 /четирнадесет/ кв.м, за срок от 5 /пет/ години, с предназначение : търговска дейност, при начална тръжна цена 140,00 /сто и четиридесет/ лв. на месец.

III. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване на имота под наем, при условия и ред съгласно изискванията на гл. VII от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и при следните допълнителни условия:

1. При провеждането на търга да се представи проект на временното съоръжение, одобрен от Гл.архитект на Община Велико Търново и съгласуван с Национален институт за национално и културно наследство /НИИКН/.

2. Разходите за монтаж и пускането в експлоатация на временното съоръжение, както и демонтажа след изтичане на срока на наемния договор, са изцяло за сметка на наемателя.

д-р инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО



Съгласували:

Десислава Йонкова *q 1*
Директор Дирекция ПОУС

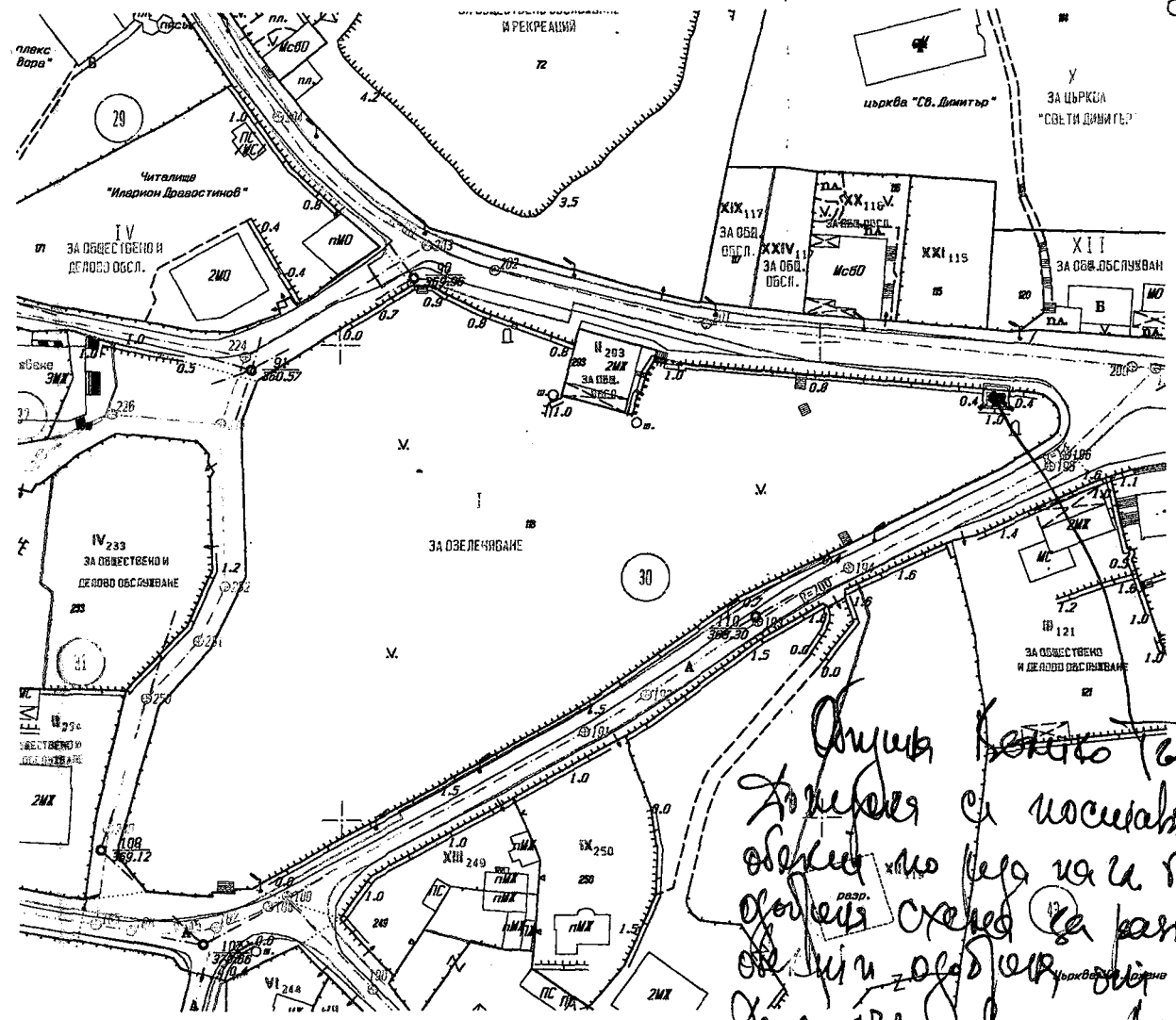
Маринела Джартова *q*
Началник отдел УС

Изготвил:

Росица Лекова *q*
Мл.експерт отдел УС

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

VELIKO TURNOVO MUNICIPALITY



СКИЦА № **80-320-70**
Дата: **14.05.201**

за урегулиран/неурегулиран/поземлен имот
по плана на гр. **Арбанаси**
М 1: **1500**
Одобен със заповед **ДМТ 859/2002г.**

Имота в собственост (записан) на:
1. **Община В.Търново**
2. **14,00 м²**
3.
по **А.П.ОС № 6029/2015г.**

документ за собственост

скицата е платена с квитанция **Освободена**

Важи за: **Служебна**

*Община Велико Търново
Земеделски и посевни наместници
обекти по линията на Боев бунт
своден списък за разполагане на наместници
за се освободят от данък
Мшс*

08.06.201

Д. архимедов

Научетал: **И. Байчева**
Проверил: **И. Миткова**
Заверил: **И. Миткова**
Съгласуван: **И. Миткова**
Инж. В. Миткова
Директор дирекция "СУТ"





Служба по вписванията гр. Велико Търново
 В. рег. № 2146 / 20-03-2015 г.
 Книга № 101 том V / дело № 120 / Г.У.
 Книга: том _____ стр. _____

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ 21-03-2015 г.

МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ОБЛАСТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО

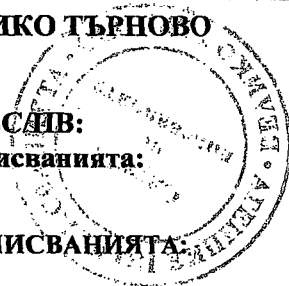
УТВЪРЖДАВАМ



КЪМЕТ НА ОБЩИНАТА
 ДАНИЕЛ ПАНОВ
 (име и фамилия)

Вписване по ЗСАДВ:

Служба по вписванията:



СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

А К Т № 6029

ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

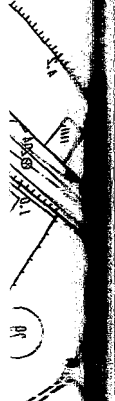
Регистър: 31

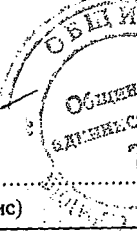
Досие: 6029

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	13.03.2015 г., гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	НА ОСНОВАНИЕ: чл.56, ал.1; чл.59, ал.1; чл.3, ал.2, т.3 от ЗОС Скица №15-90340-06.03.2015г. на СГКК - Велико Търново и Удостоверение №5401001551/10.03.2015г. Виж графа Забележки!
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Недвижим имот, находящ се в урбанизираната територия на с. Арбанаси, ул. "Свети Никола" №2 /две/, а именно поземлен имот с идентификатор 00583.501.118 /нула нула пет осем три точка пет нула едно точка едно едно осем/ по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Арбанаси, с площ 11900 кв.м. /единадесет хиляди и деветстотин кв.м./, с начин на трайно ползване: Обществен селищен парк, градина, а по ПУП - ПР на с. Арбанаси, представляващ УПИ I /едно римско/ от кв. 30 /тридесет/, с отреждане: За озеленяване.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Велико Търново, Община Велико Търново, С. АРБАНАСИ, УЛ. "СВЕТИ НИКОЛА" №2; ПИ с идентификатор: 00583.501.118 по КК на С. АРБАНАСИ
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	СЕВЕР: ул. "Опълченска", ПИ идент.: 00583.501.9514 УПИ II - 293, ПИ идент.: 00583.501.293 ИЗТОК: кръстовище, ПИ идент.: 00583.501.9514 ЮГ: ул. "Св. Никола", ПИ идент.: 00583.501.9517 ЗАПАД: ул. "Братя Чамурови", ПИ идент.: 00583.501.9518 ул. "Константин Русевич", ПИ идент.: 00583.501.9516
6. ДАЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	53 472.70 лв. /петдесет и три хиляди четиристотин седемдесет и два лв. и 70 ст./

14.02.501
 00-33070
 СКИЦА № 15-90340-06.03.2015г.

"СВЕТИ НИКОЛА",
 ЗУ ПРЪСКУ
 X
 ПРЪСКУ "СВ. НИКОЛА"



7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АОС №595/25.06.1999г.; АОС №2005/08.10.2003г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ : Кмет на Община Велико Търново - чл.12, ал.5 от ЗОС. <p style="text-align: center;">(Акт за предоставяне право, срок, приобретатели)</p>	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ : ПАВЛИНА	ЖЕЛЯЗКОВА - СТАРШИ ЕКСПЕРТ В ОТДЕЛ "УС" (трите имена и длъжност) <p style="text-align: right;"> (подпис)</p>
11. ЗАБЕЛЕЖКИ: Към графа №2 за данъчна оценка на имота и Скица №801102-100/11.03.2015г. на Община Велико Търново. Към графа № 4 Със заповед №РД 22-535/16.06.1999г. на Кмета на Община Велико Търново се одобрява преотреждане на парцел I от кв.30 по регулационния план на с. Арбанаси - за "парк". С Решение № 859/26.09.2002 г. на Общински съвет Велико Търново е одобрена актуализацията на ПУП-ПР-ПЗ на с.Арбанаси. Със Заповед № РД-18-39/18.03.2008 г. на Изпълнителния Директор на АГКК София е одобрена кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Арбанаси.	