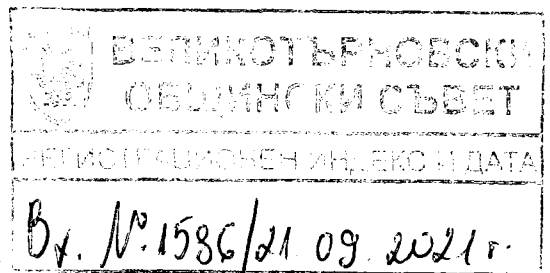


ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ВЕЛИКО ТЪРНОВО



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

на

Надзорния съвет за приватизация и
следприватизационен контрол

ОТНОСНО: Изваждане от Годишния план за приватизация на общинската собственост в Община Велико Търново за 2021 година, общински нежилищен имот, представляващ: „Застроен УПИ IV-363 от кв.36 по плана на с. Ново село, заедно с построена в него сграда – бивша баня“ – собственост на Община Велико Търново.

Уважаеми общински съветници,

С Решение № 432 на Общински съвет Велико Търново, взето по Протокол № 17 от 17.12.2020 г, е приет Годишният план за приватизация на общинската собственост в Община Велико Търново за 2021 година и е утвърден Списък на обектите, включени в този годишен план – представляващ Приложение № 1 към това решение. Под № 25, в този Списък е включен застроен УПИ IV-363 от кв.36 по плана на с. Ново село, заедно с построена в него сграда – бивша баня – собственост на Община Велико Търново.

Постъпило е предложение с вх.№ 63-05-2/ 02.08.2021 г. от сдружение „Отец Матей Преображенски“. Сдружението възнамерява да инициира, организира и управлява проект за разделно събиране на рециклируеми отпадъци. За осъществяване на тази дейност е заявено искане за учредяване на Сдружението безвъзмездно право на ползване по отношение на общински нежилищен имот, включен под № 25 в Списъка-Приложение № 1 към Годишния план за приватизация на общинската собственост в Община Велико Търново за 2021 година. Със свое становище, с вх.№ 63-05-2#1/ 10.09.2021 г., Христо Христов – кмет на кметство с. Ново село, заявява подкрепа за искането на Сдружението.

Във връзка с изложеното и постъпило становище с вх.№ 63-05-2#3/17.09.2021 г. от г-н Д. Панов – кмет на Община В. Търново, НСПСК предлага на Общинския съвет да вземе следното РЕШЕНИЕ :

На основание чл.4, ал.4 от ЗПСК и чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА Великотърновски общински съвет:

Изважда от утвърдения с Решение № 432/17.12.2020 г. на Общински съвет Велико Търново Списък на обектите – Приложение № 1, включени в Годишният план за приватизация на общинската собственост в Община Велико Търново за 2021 година, общински нежилищен имот, представляващ: „Застроен УПИ IV-363 от кв.36 по плана на с. Ново село, заедно с построена в него сграда – бивша баня“ – собственост на Община Велико Търново.

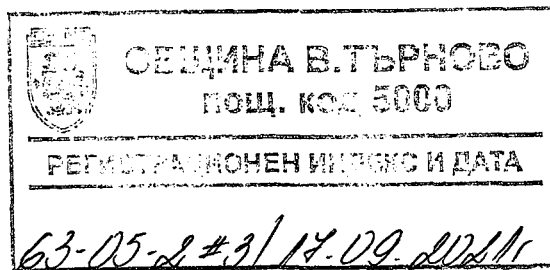
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА НСПСК:

(В. Чечков)

21.09.2021 г.

ДО

**НАДЗОРЕН СЪВЕТ НА
ОБЩИНСКА АГЕНЦИЯ
ПО ПРИВАТИЗАЦИЯ**



СТАНОВИЩЕ

ОТ

**ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

ОТНОСНО: Недвижим имот общинска собственост, включен в годишния план за приватизация за 2021 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДА НАДЗОРНИЦИ,

В Община Велико Търново е постъпило заявление вх.№63-05-2/02.08.2021 г. от Сдружение „Отец Матей Преображенски – с. Ново село“, ЕИК 104672620, представлявано от Христо Христов, председател на УС, относно учредяване безвъзмездно право на ползване върху недвижим имот частна общинска собственост.

Предмет на заявлението е сграда, находяща се в с. Ново село, представляваща бивша баня, за която е съставен АЧОС №1389/2002 г. Сдружението възнамерява да инициира, организира и управлява проект за разделно събиране на рециклируеми отпадъци.

Изготвена е докладна записка от Зорница Кънчева, Началник отдел „Околна среда“, съгласно която дейностите, свързани с управление и събиране на отпадъци подлежат на регистрационен режим от страна на МОСВ, респ. РОИСВ Велико Търново. Съгласно горното, действията по учредяване право на ползване следва да предхождат процедурите по разрешаване на дейността.


Становището на Христо Христов, Кмет на с. Ново село, е изцяло в подкрепа на инициативата на Сдружение „Отец Матей Преображенски – с. Ново село“ и отразява и желанието на жителите на населеното място.

Считам, че следва да бъде внесено предложение до Великотърновски общински съвет, в чиито правомощия и компетентност е вземането на решение относно учредяване на безвъзмездно право на ползване върху недвижим имот частна общинска собственост в полза на Сдружение „Отец Матей Преображенски – с. Ново село“.

Д-р инж. **ДАНИЕЛ ПАНОВ**
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО



ДО
МАРИНЕЛА ДЖАРТОВА
НАЧАЛНИК ОТДЕЛ
ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

	ОБЩИНА В. ТЪРНОВО ПОЩ. КОД 5000
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА	
63-05-2 # 2/15.09.2021	

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
ОТ ЗОРНИЦА КЪНЧЕВА
НАЧАЛНИК ОТДЕЛ ОКОЛНА СРЕДА

УВАЖАЕМА Г-ЖО ДЖАРТОВА,

В община Велико Търново постъпи Заявление № 63-05-2/02.08.2021 г. от Сдружение „Отец Матей Преображенски“ за учредяване на безвъзмездно право на ползване върху недвижим имот частна общинска собственост. Имота ще се ползва за организиране на система за разделно събиране на рециклируеми отпадъци. Дейностите свързани с управление и събиране на отпадъци, подлежат на регистрационен режим от страна на МОСВ, респ. РИОСВ В. Търново. В тази връзка Ви информирам, че действията по учредяване правото на ползване на имота следва да предхождат процедурите по разрешаването на дейността.

С уважение:
Зорница Кънчева
Началник отдел ОС

КМЕТСТВО СЕЛО НОВО СЕЛО

п. к. 5069, с. Ново село, общ. Велико Търново

тел. 061106/ 238 0879 109 318

e-mail: kmetstvo_novo_selo@abv.bg



Изм. № 52/07.09.2021 г.

ДО
ГОСПОДИН ДАНИЕЛ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

63-05-2#1/100921

Относно: учредяване, безвъзмездно право на ползване върху недвижим имот по заявление с вх.№ 63-05-2/02.08.2021 г. на Община Велико Търново.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПАНОВ,

С гореописания входящ номер, в Община Велико Търново е постъпило заявление за учредяване право на ползване върху имот частна общинска собственост представляващ бивша баня. Заявлението е от сдружение „Отец Матей Преображенски – с. Ново село“. Намеренията на сдружението са да организира място за събиране на рециклируеми отпадъци.

Намеренията на сдружението напълно съвпадат с терзанията на местната власт свързани с повишеното генериране на битови отпадъци, предизвикано от динамиката в търговията с имоти по селата и ремонтните дейности. Многобройни са проектите реализирани от сдружението в партньорство с кметството. Един от тях, е възстановяването на 317 кв. м. / бивша столова /, които днес са прекрасни „ЦРДМ“ и „ Многофункционална зала“. Те, бяха възстановени именно чрез учредяване на безвъзмездно право на ползване за 10 години, през 2008 г.

На 28 август 2021 г., бе проведено публично обсъждане на тема „ Климатична адаптация и преход към екологичен начин на живот – възможност за ефективно оползотворяване на рециклируеми отпадъци от домакинствата в с. Ново село“. Присъстваха представители на шестдесет семейства. В хода на обсъждането и след края му 35 от тях заявиха своята готовност да разделят и предават рециклируеми отпадъци. Техният брой ежедневно се повишава с наши съграждани не разбрали за обсъждането или такива, били в невъзможност да присъстват на него. В момента провеждаме анкета сред жителите, чийто временни резултати показват ясно готовността на хората за такава качествена промяна. Нито един от присъстващите жители на с. Ново село не изрази позиция „против“ отдаването на бившата баня за ползване от сдружението.

Страдата, бивша баня е с обща площ около 160 кв. м., в конструктивно здраво състояние и същевременно лошо техническо: компрометирана покривна конструкция, липсващи врати, прозорци, ел. инсталация и олющени мазилки.

Предвид горното, напълно подкрепям искането на сдружение „Отец Матей Преображенски“ и настоявам същото да бъде удовлетворено.

с уважение,

ХРИСТО ХРИСТОВ

кмет на кметство с. Ново село, общ. Велико Търново





Сдружение „Отец Матей Преображенски „

п. № 5069, с. Ново село, общ. Велико Търново

тел. 0898789048; 0899890825

e-mail: otec_matei@abv.bg

Изм. № 03/ 30.07.2021 г.

**ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО
ИНЖ. ДАНИЕЛ ПАНОВ**

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО ПОЩ. КОД 5300 РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА 63-05-1/08.08.2021

ЗАЯВЛЕНИЕ:

ОТ

**Сдружение „Отец Матей Преображенски – с. Ново село“
ЕИК по Булстат: 104672620 и адрес: с. Ново село, общ. Велико Търново**

Относно: учредяване безвъзмездно право на ползване върху недвижим имот частна общинска собственост.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПАНОВ,

Сдружение „Отец Матей Преображенски“, възнамерява да инициира, организира и управлява съвместно с обществото, бизнеса и местната власт проект за разделно събиране на рециклируеми отпадъци.

При проведеното на 19 юни 2021 г. открито общо събрание на сдружението, установихме желанието на близо 30 домакинства да се включат в проекта. Предстои тематично, общоселско събрание на 28 август 2021 г., по време на което и след него очакваме повишаване на обществения интерес.

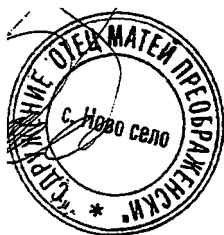
От реализацията на проекта очакваме: повишаване устойчивостта на обществото, нивото на образованост и отговорност, ефективността при употребата на публичните ресурси и не на последно място подобряване качеството на заобикалящата ни среда.

Предвид горното, заявяваме желанието си да ни бъде осигурена сграда за организирано събиране на рециклируеми отпадъци, чрез учредяване безвъзмездно право на ползване. Предлагаме това да бъде сграда / бивша баня /, която е обект от местно значение със ЗП 158.60 кв. м. и Акт за частна общинска собственост №1389, за период от 10 години.

Напомняме историята на нашето сдружение, което изпълни изрядно своите ангажменти по договора от 09.07.2008 г. за учредяване на безвъзмездно право на ползване, като напълно възстанови порутени в размер на 317 кв. м. помещения в с. Ново село. Днес те са превърнати в прекрасни „ЦРДМ“ и “Многофункционална зала“.

Уважаеми господин кмет, предвид обществената значимост на проекта, се надяваме молбата ни да бъде удовлетворена.

с уважение,



ХРИСТО ХРИСТОВ

Председател на УС на сдружение „Отец Матей Преображенски“- с. Ново село“