

ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

на

Надзорния съвет за приватизация и
следприватизационен контрол

В № 1511/18.08.21г

ОТНОСНО: Включване в Годишния план за приватизация за 2021 година и откриване процедура за приватизация на общински нежилищен имот, със стопанско предназначение, представляващ: „ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 10447.511.680 по КККР на гр. Велико Търново, с административен адрес: гр. Велико Търново, ул. „Крайбрежна“ № 9, за който имот е отреден УПИ XXI от кв. 281 по ПУП-ПР на гр. Велико Търново“ - собственост на Община Велико Търново.

Уважаеми общински съветници ,

Постъпило е предложение от инж. Даниел Панов - Кмет на Община Велико Търново за включване в Годишния план за приватизация за 2021 година на общински нежилищен имот, със стопанско предназначение, представляващ: „ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 10447.511.680 по КККР на гр. Велико Търново, с административен адрес: гр. Велико Търново, ул. „Крайбрежна“ № 9, за който имот е отреден УПИ XXI от кв. 281 по ПУП-ПР на гр. Велико Търново“ - собственост на Община Велико Търново.

Поземленият имот с идентификатор 10447.511.680 по КККР на гр. Велико Търново, с административен адрес: гр. Велико Търново, ул. „Крайбрежна“ № 9, с площ 123 кв. м, с трайно предназначение на територията: урбанизирана и с начин на трайно ползване: за друг вид застрояване. За имотът е отреден УПИ XXI от кв. 281 по ПУП-ПР на гр. Велико Търново. Същият е актуван с АЧОС № 6913/09.10.2019 година и са издадени скици: на поземлен имот с изх. № 15-800172-02.09.2019 г. - от СГКК – Велико Търново и за УПИ XXI от кв. 281 по ПУП-ПР на гр. Велико Търново, с изх. № 80-263-2/ 11.08.2021 г. - от Община Велико Търново.

Във връзка с изложеното НСПСК предлага на Общинския съвет да вземе следното РЕШЕНИЕ:

I. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.3, ал.3, т.2 и чл.4, ал.4 от ЗПСК, Великотърновски общински съвет реши:

1. Включва в Годишния план за приватизация за 2021 година и открива процедура за приватизация на общински нежилищен имот, със стопанско предназначение, представляващ: „ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 10447.511.680 по КККР на гр. Велико Търново, с административен адрес: гр. Велико Търново, ул. „Крайбрежна“ № 9, за който имот е отреден УПИ XXI от кв. 281 по ПУП-ПР на гр. Велико Търново“ - собственост на Община Велико Търново.

2.Забранява извършването на разпоредителни сделки с имота, сключването на договори с предмет имота по т.1: за придобиване дялово участие, за наем, за съвместна дейност, за кредит, за обезпечаване на вземания и поемане на менителнични задължения, освен с разрешение на Общинския съвет.

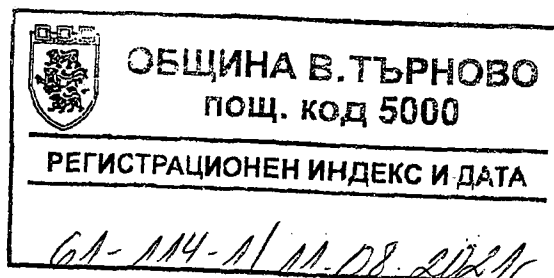
3.Възлага на Общинска агенция за приватизация да подготви и осъществи приватизационната сделка за имота по установения от закона ред и приетите решения от Общинския съвет.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА НСПСК:

(В. Тошков)

18.08.2021

ДО
НАДЗОРЕН СЪВЕТ НА
ОБЩИНСКА АГЕНЦИЯ
ПО ПРИВАТИЗАЦИЯ



ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ОТ
ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

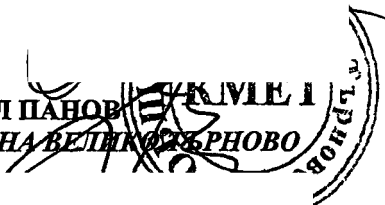
ОТНОСНО: Недвижим имот общинска собственост за включване в годишния план за приватизация за 2021 година

УВАЖАЕМИ ГОСПОДА НАДЗОРНИЦИ,

Предлагам да включите в годишния план за приватизация за 2021 г. недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ:

1. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 10447.511.680 по КККР на гр. Велико Търново, с административен адрес: гр. Велико Търново, ул. „Крайбрежна“ № 9, с площ 123 кв. м, с трайно предназначение на територията: урбанизирана и с начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, за който имот е отреден УПИ XXI от кв. 281 по ПУП-ПР на гр. Велико Търново, актуван с АЧОС № 6913/09.10.2019 година.

Д-р инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО





7 2019

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО ОБЛАСТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Служба по вписване гр. Велико Търново
 Вх. рег. № 7908
 Дел. № 131 том XX
 Дата № /2019
 Служба по вписване

УТВЪРЖДАВАМ:

(под

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Даниел Панов
(име, фамилия)



Вписване по ЗСП
Служба по вписване

СЪДИЯ ПО ВПИС

(име, фамилия)

АКТ № 6913

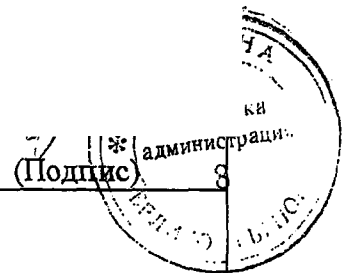
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 35

Досие 6913

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	09.10.2019 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	НА ОСНОВАНИЕ: чл.56, ал.1 и чл. 59, ал.2 от ЗОС Продължава в графа Забележки
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Недвижим имот, належащ се в урбанизираната територия на гр. Велико Търново, ул. "Крайбрежна" №9 /девет/, а именно: поземлен имот с идентификатор 10447.511.680 /едно нула четири четири седем точка пет едно едно точка шест осем нула/ по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Велико Търново, с площ 123 кв.м. /сто двадесет и три квадратни метра/, с начин на трайно ползване: За друг вид застрояване, а по ПУП- ПР на гр. Велико Търново представляващ УПИ XXI /двадесет и едно римско/от кв. 281 /двеста осемдесет и едно/.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	гр. Велико Търново, УЛ."КРАЙБРЕЖНА" 9, кв. 281, УПИ XXI, ПИ с идентификатор 10447.511.680 Продължава в графа Забележки
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ПИ с идентификатори: 10447.511.210, 10447.511.681, 10447.511.213
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	3327,90 лв./ три хиляди триста двадесет и седем лева и деветдесет стотинки/

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Кмет на Община Велико Търново - чл.12, ал.5 от ЗОС.	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Павлина Желязкова - Ст. експерт в отдел УС	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ: Към графа 2. Правно основание Скица №80-320-159/02.10.2019 г. на Община Велико Търново; Скица №15-800172-02.09.2019 г. на СГКК- Велико Търново; Удостоверение №5401005177/08.10.2019г. за данъчна оценка на имота, Заповед № РД 22-836/23.05.2019г. на Кмета на Община Велико Търново. Към графа 4. Местонахождение на имота Със Заповед № 536/01.03.1971 г. на Министерството на строежите и архитектурата гр.София е одобрена регулацията на район "Стара част "Варуша" гр. Велико Търново. Със Заповед № РД 02-14-1127/28.06.1999 г. на МРРБ гр.София е одобрен кадастър на район "Стара част "Варуша" гр. В.Търново. Със Заповед № РД 22-836/23.05.2019г. на Кмета на Община Велико Търново е одобрен ЧИ на ПУП - ПР на гр. Велико Търново - образуване на УПИ XXI т кв. 281. Със Заповед № РД-18-86/19.09.2008 г. на Изпълнителния Директор на АГКК са одобрени кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.В.Търново. Със Заповед № -18-8404/13.08.2019 г. на Началника на СГКК - Велико Търново е одобрено последно изменение за имота.	





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, ул. Мусала №1
ТЕЛ.: 02/818 83 83, ФАКС: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG
стр. 1 от 1

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО

5000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ – 331, Бул. "Цар Т.СВЕТОСЛАВ" №59, 062/622536; 623889,
veliko.tarnovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-800172-02.09.2019 г.

Поземлен имот с идентификатор **10447.511.680**

Гр. Велико Търново, общ. Велико Търново, обл. Велико Търново

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-86/19.09.2008 г.

на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение със заповед: **18-8404-13.08.2019 г.** на **НАЧАЛНИК НА СГКК - ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

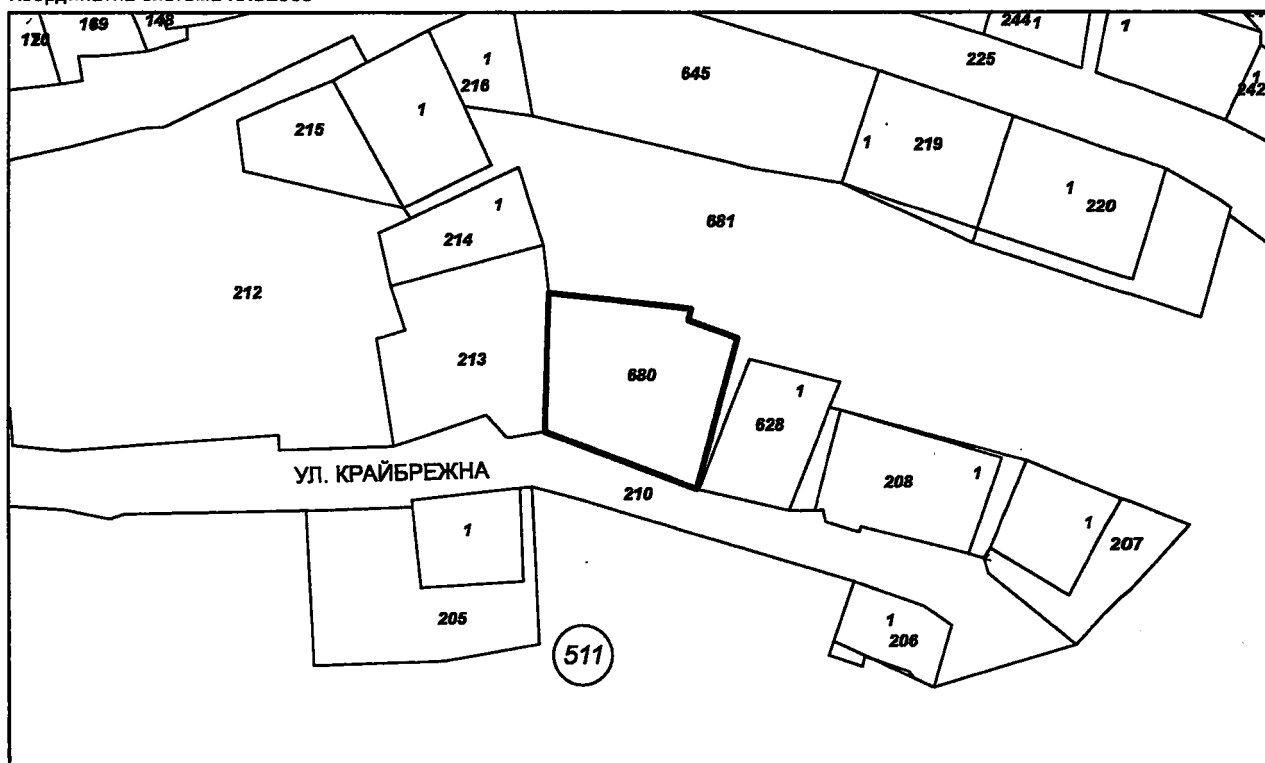
Адрес на поземления имот: гр. Велико Търново, п.к. 5000, ул. **КРАЙБРЕЖНА** № 9

Площ: **123 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **За друг вид застрояване**

Координатна система ККС2005



М 1:500

Предходен идентификатор: **10447.511.629**

Номер по предходен план: **10447.511.209**, квартал: **281**, парцел: **XXI**

Съседи: **10447.511.210**, **10447.511.681**, **10447.511.213**

Собственици:

1. **000133634, ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

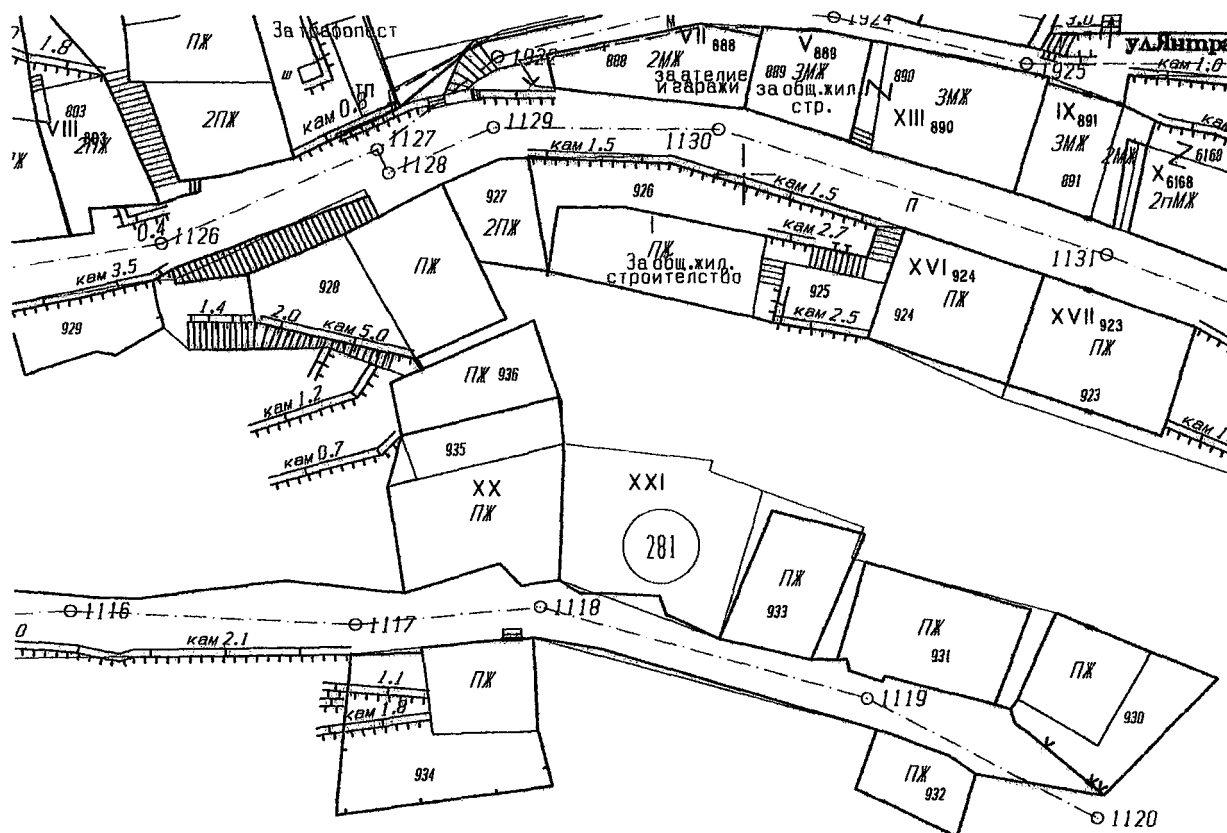
Няма данни за идеалните части

Други издаден от По ЗОС

Скица № 15-800172-02.09.2019 г. издадена въз основа на документ с входящ № 01-393347-30.08.2019 г.



Инж. Иван Анастасов /



ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

© пл. "Маайра България" №2, 5000 Велико Търново
 ☎ 062/619 304, факс: 062/627 997
 ✉ mayorvt@vt.bia-bg.com



VELIKO TURNOVO MUNICIPALITY

© Z. Maika Bulgaria Sq, 5000 Veliko Turnovo, BULGARIA
 ☎ +359 62 619 304, fax +359 62 627 997
 ✉ mayorvt@vt.bia-bg.com

СТ 218

СКИЦА № 80: 263 - 2

Дата: 11.08.2021г.

за урегулиран/неурегулиран/поземлен имот в стр. Квартал
 по плана на гр./сл. в стр. Кв.
 М 1:

Одобрен със заповед 538/19.7.11.

Имота е собственост /записан/ на:

1. Община В. Търново
 2.
 3.
- по РЧРС IV: 6913/09.10.2019г.

документ за собственост

За имота има (няма) открити съдебни процедури

Имот е с площ : Кв.м

УПИ... XXI е с площ : 125 Кв.м

скицата е платена с квитанция Освободена

Важи за: Служебна

Начертал :

Проверил :

Заверил :

Съгласувал.....

/ Директор дирекция "СУТ" /



Уличната регулация е (не е) приложена.

За поземлен имот	(са уредени; не са уредени; в процес на уреждане)	регулационните отношения с ПИ
За поземлен имот	(са уредени; не са уредени; в процес на уреждане)	регулационните отношения с ПИ
За поземлен имот	(са уредени; не са уредени; в процес на уреждане)	регулационните отношения с ПИ
За имота има (няма) открити процедури за изменение на ПУП		
Имотът е (не е) предвиден за изграждането на обект - публична държавна или общинска собственост.....		