

ДО

ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

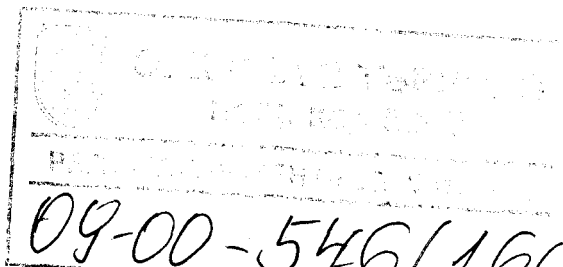
Вх. №: 1435 / 16.07.21г.

до: ПК до ОС - 600

ПК до ЗРС

ПК до ОЧК

16.07.21



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От д-р инж. ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ

КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ОТНОСНО: Учредяване на безвъзмездно право на ползване върху земеделски земи от ОПФ в полза на читалища

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно разпоредбите на Закона за народните читалища, на тези от тях, които не са оземлени, безвъзмездно се предоставя за ползване 50 декара земя от общинския поземлен фонд, ако има такъв.

В Общинската администрация е постъпило заявление с регистрационен индекс и дата №76-102-1/16.07.2021 г. от Николай Теодосиев, Председател на Читалищното настоятелство на Народно читалище „ЗОРА - 1869“, с. Дичин, с искане за предоставяне на безвъзмездно право на ползване на поземлен имот с идентификатор №21244.55.1 по КК и КР на землището на с. Дичин, община Велико Търново (стар №055001 по КВС с. Дичин, община Велико Търново), категория 4, с НТП: Нива, с площ: 43 905 кв. м., находящ се в м. БОЧОВ БРЯСТ, землището на с. Дичин, община Велико Търново, актуван с АЧОС №2577/15.02.2005 г.

Имота и досега е ползван от Читалищното настоятелство, като срока на договора изтича на 25.09.2021 г.

Във връзка с гореизложеното предлагам на Великотърновски Общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, Великотърновски Общински съвет включва в Годишната програма за управление и разпореждане с общинско имущество за 2021 г., поземлен имот с идентификатор №21244.55.1 по КК и КР на землището на с. Дичин, община Велико Търново;

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 39, ал. 5 от Закона за общинската собственост, чл. 79, ал. 4 от НРПУРОИ, във връзка с §6 от ПЗР на Закона за народните читалища, Великотърновски Общински съвет **предоставя** за безвъзмездно ползване на Народно читалище „ЗОРА - 1869“, с. Дичин, представлявано от Председателя – Николай Теодосиев, за срок от 10 (десет) стопански години, считано от 01.10.2021 г. на поземлен имот с идентификатор №21244.55.1 по КК и КР на землището на с. Дичин, община Велико

Търново, категория 4, с НТП: Нива, с площ: 43 905 кв. м., находящ се в м. БОЧОВ БРЯСТ, землището на с. Дичин, община Велико Търново, актуван с АЧОС №2577/15.02.2005 г.

3. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да осъществи необходимите административни действия, съгласно действащата нормативна уредба.

д-р инж. **ДАНИЕЛ ЦАНОВ**
Кмет на Община
Велико Търново

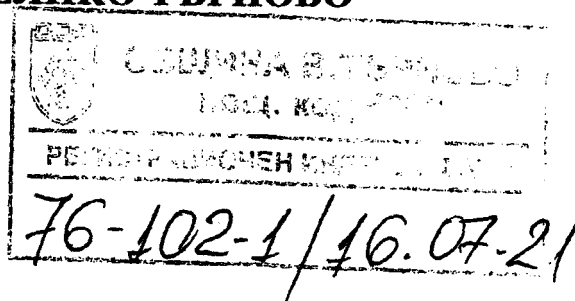
Съгласували:
Десислава Йонкова
Директор Дирекция ПОУС

Маринела Джартова
Началник Отдел УС

Изготвил:
Кирил Кирилов
Ст. експерт Отдел УС

НЧ „ЗОРА-1869”
с. ДИЧИН, общ. ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ДО
К М Е Т А
НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО
ИНЖ. ДАНИЕЛ ПАНОВ



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

НИКОЛАЙ
ОТ
ТЕОДОСИЕВ – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ЧН при НЧ „ЗОРА-1869” с.
ДИЧИН, ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Уважаеми г-н Панов,

През текущата 2021г. изтичат 10 години от учредяване на безвъзмездно право на ползване от НЧ „ЗОРА-1869” следния недвижим имот: земеделска земя от общинския поземлен фонд в с. Дичин, местност „Бочов бряг” с идентификатор 21244 . 55. 1; IV категория с площ 43,908 дка.

Предлагам, на основание параграф 6 от предходните и заключителни разпоредби на Закона за Народните читалища и във връзка с чл.34 и чл.39 ал.4 от Закона за Общинска собственост да продължи използването на горепосочената общинска земя от НЧ „ЗОРА – 1869” с. Дичин за срок следващите 10 /десет/ години.

С уважение,
НИКОЛАЙ ТЕОДОСИЕВ,
Председател на ЧН на
НЧ „ЗОРА – 1869” с. Дичин: /





ОБЩИНА В. ТЪРНОВО
ПОЩ. КОД 5050

РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА

КМЕТСТВО С. ДИЧИН
ОБЩИНА В. ТЪРНОВО
П.К. 5059, ТЕЛ. 06119 – 22-10; 0887-304-876

1008-00-10/160721

Община Велико Търново
с. Дичин
пощ. код 5059
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА
135/16.07.2021

ДО
К М Е Т А
НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО
ИНЖ. ДАНИЕЛ ПАНОВ

ОТНОСНО: Предложение от НЧ „ЗОРА – 1869” с. Дичин

СТ А Н О В И Щ Е

ОТ

НИКОЛАЙ ТЕОДОСИЕВ
КМЕТСКИ НАМЕСТНИК НА КМЕТСТВО
С. ДИЧИН, ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПАНОВ,

Във връзка с получено от НЧ „ЗОРА – 1869” с. Дичин предложение за безвъзмездно използване на земеделска земя от общинския поземлен фонд в с. Дичин, местност „Бочов бряг” с идентификатор 21244 . 55. 1; IV категория с площ 43,908 дка., давам **положително** становище за подготвяне на съответната процедура.

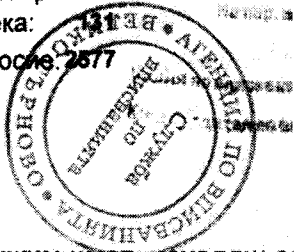
С уважение,
НИКОЛАЙ ТЕОДОСИЕВ,
Кметски наместник
на Кметство ДИЧИН:



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО
ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Регистър: 13
 Картотека: 13

Досие: 2577



ОДОБРЯВАМ:

КМЕТ: д-р

2577
 СТВЕНОСТ

ЧАСТНА

на недвижим имот, находящ се в С. ДИЧИН, общ. ВЕЛИКО ТЪРНОВО
 "БОЧОВ БРЯСТ"

1. Дата на съставяне	15.02.2005 г., ВЕЛИКО ТЪРНОВО
2. Правно основание	ОБЩ.ЗЕМ.ЗЕМЯ: ЧЛ. 2, АЛ.1, Т.1; ЧЛ.56,АЛ.1 ОТ ЗОС И ВЪВ ВРЪЗКА С ЧЛ.3,АЛ.1;ЧЛ.10А,АЛ.1 И ЧЛ.14 АЛ.1,Т.1 ОТ ЗСПЗЗ; ВИЖ ГРАФА ЗАБЕЛЕЖКА!
3. Вид и описание на имота	НИВА; ЧЕТВЪРТА КАТЕГОРИЯ; ИМОТ №055001 ПО ПЛАНА ЗА ЗЕМЕРАЗДЕЛЯНЕ НА С.ДИЧИН С ПЛОЩ ОТ 43.908 ДКА; ПРИ ГРАНИЦИ И СЪСЕДИ: №055014-НИВА - НА ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ №055013-НИВА - НАСЛ. НА КОСТАДИН СТ.ТОНЕВ №000106-ПОЛСКИ ПЪТ НА ОБЩИНА В.ТЪРНОВО-КЕ №055002-НИВА - НА МАРИЙКА ВЛ.АНГЕЛЕВА №000203-ПАСИЩЕ,МЕРА - НА ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД
4. Бивш собственик на имота	
5. Съсобственици - име и адрес	
6. N: и дата на съставени по-рано актове	
7. Местонахождение на имота	С. ДИЧИН "БОЧОВ БРЯСТ"ИМОТ №055001
8. Граници на имота	ИЗТОК: ЗАПАД: СЕВЕР: ЮГ:

9. Предоставени права върху имота:

(Акт за предоставяне, право, срок, приобретатели)

10. Разпореждане с имота (с част от имота)

(Акт за разпореждане, описание, приобретатели)

11. Имотът е включен в капитала на търговско дружество:

(Акт, правно основание, дружество)

12. Актосъставител: (трите имена и длъжност)

СЕВДАЛИНА

НИКОЛОВА - ГЛ. СПЕЦИАЛИСТ "ОБЩИНСКА СОБСТВЕН

(под)

13. Забележки:

КЪМ ГРАФА №2
РЕШЕНИЕ №2-Ч/05.11.1993 Г. НА ОБЩ. СЛУЖБА ПО ЗЕМЕДЕЛИЕ
И ГОРИ ГР. В. ТЪРНОВО И СКИЦА №К00110/01.02.2005 Г.;
РЕШЕНИЕ №219/29.07.2004 Г. НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГР. В. ТЪРНОВО.

СЪГЛАСНО Т. 2 ОТ РЕШЕНИЕ №219/29.07.2004 Г. НА ОБЩИНСКИ
СЪВЕТ ГР. В. ТЪРНОВО СЕ ЗАБРАНЯВАТ РАЗПОРЕДИТЕЛНИ СДЕЛКИ С
ТЕЗИ ИМОТИ, ОСВЕН ОТДАВАНЕТО ИМ ПОД НАЕМ ИЛИ АРЕНДА ЗА
ЕДНА ИЛИ ПОВЕЧЕ - ДО 5 ГОДИНИ.

С К И Ц А

№ 1186/30. 9.1993 г.
М 1:2500

на парцел № 1 от масив № 55 по плана
на с. ДИЧИН, ЕКНМ 21244, общ. Велико Търново.

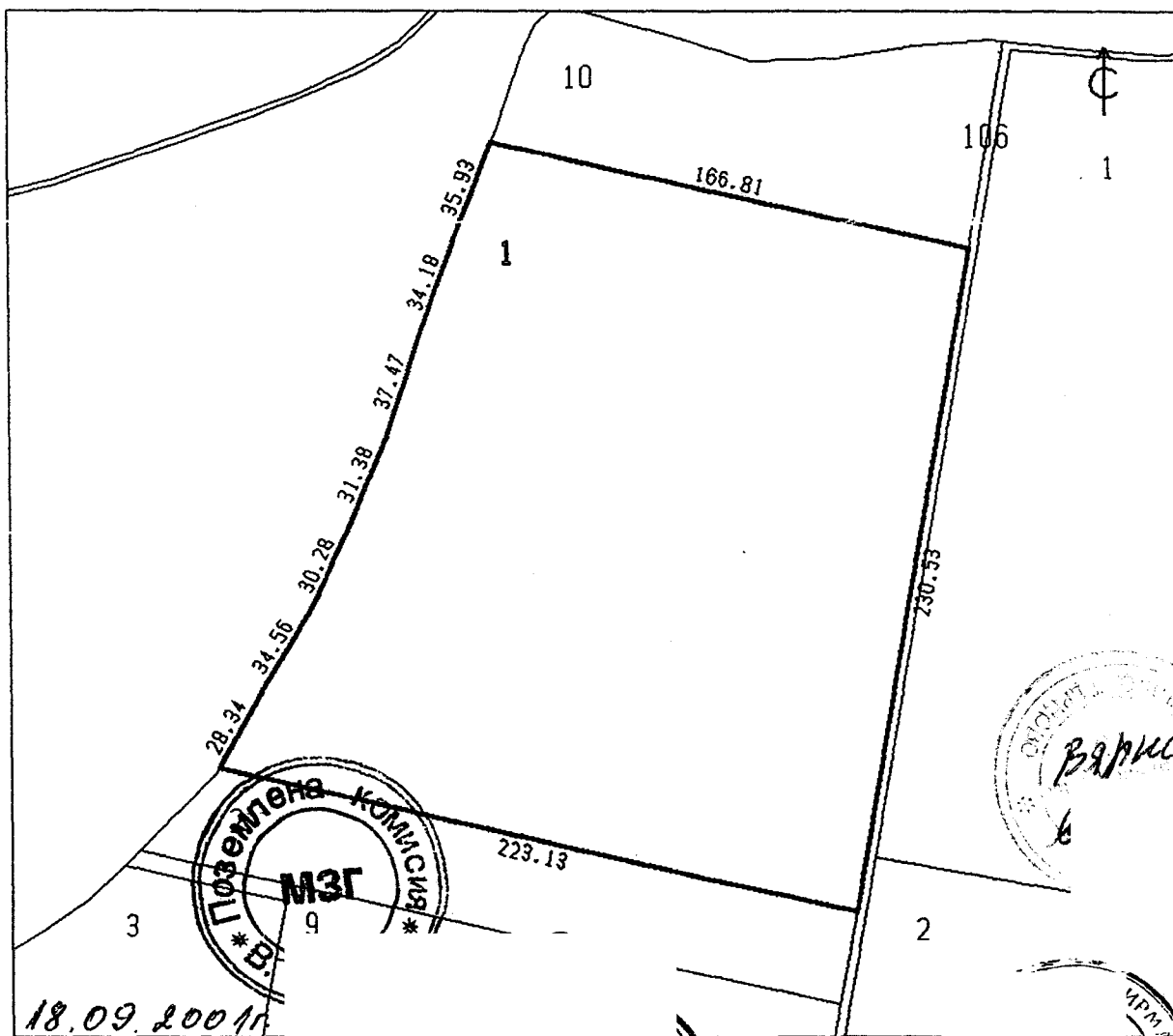
Парцелът е собственост на наследниците на:

УЧИЛИЩНИ ЗЕМИ,

по решение № 10 / 10.08.92 г. на поземлената комисия,
съгласно чл. 17, ал.2 от ЗСПЗЗ

Площ на парцела : 43.908 дка. Начин на трайно ползване : Нива
Категория на земята при неполивни условия: Четвърта
Парцелът се намира в местността "БОЧОВ БРЯСТ" при граници и съседи:

Парцел № 10, Нива	на КМЕТСТВО
№ 106, Полски път	на КМЕТСТВО
Парцел № 2, Нива	на ВЛАДИМИР ЙОРДАНОВ ГРИГОРОВ
№ 203, Пасище, мера	на Д П Ф



18.09.2001

изработил:

Дата: 5.НОЕ.1993 г.

Заверил:

НИКОЛАЙ КАДИЕ
 /КОМЕРИДИАН- 4"
 /СЕРЖИМ ДИМИТРОВ
 Председател на поземлена комисия/

Договор
за учредяване на право на безвъзмездно
ползване върху недвижим имот общинска
собственост - земеделски земи от Общински
поземлен фонд - с. Дичин

Днес ²⁵..... 09. / септември/ 2001 г. в гр. Велико Търново
между

Община Велико Търново, представлявана от д - р Румен Георгиев
Рашев, ЕГН 5503261509 – Кмет на Община Велико Търново, с адрес: гр.
Велико Търново, пл. Майка България 2, данъчен № 104 000 6628, БУЛСТАТ
000 133 634- Ю, от една страна

и

Народно читалище "ЗОРА - 1873" - с. Дичин, регистрирано по
ф. д. № 449/ 1998 г. на ВТОС, представлявано от Мария
Богданова, ЕГН л.п. с. Л, № 4162030, изд. на 0.05.1984 г. от МВР
В. Търново - Председател на читалищното настоятелство, със седалище и
адрес на управление с. Дичин, от друга страна

на основание пар. 5 от ПЗР на Закона за народните читалища във връзка
с чл.34 и чл.39, ал.4 от Закона за общинската собственост и Решение № 263 /
19. 10. 2000 г. на Общински съвет – Велико Търново, се сключи настоящият
договор за следното:

Чл.1. Община Велико Търново учредява на читалище "ЗОРА - 1873"
безвъзмездно право на ползване върху следния недвижим имот –
земеделска земя от Общински поземелен фонд в с. Дичин, местност " Бочов
бряст", представляващ парцел 1 / първи / , масив 55 / петдесет и пет / , нива IV
/ четвърта/ категория с площ 43, 908 / четиридесет и три цяло деветстотин и
осем стотни/ дка, при граници и съседи: Парцел № 10- нива на кметството,
№ 106 полски път на кметството, Парцел № 2- нива на Владимир
Григоров, № 203 Пасище – мера на ДПФ.

Чл. 2. Имотът следва да се ползва съобразно предназначението му-
земеделска земя.

Чл. 3. Правото за безвъзмездно ползване върху имота по чл. 1 се
учредява за **срок от 10/ десет/ години**, считано от датата на подписване
на договора.

Чл. 4. Читалище " ЗОРА - 1873" има право да отдава недвижимия имот
под аренда при спазване на Закона за арендата в земеделието, като

арендаторите не могат да преарендуват земеделските земи, не могат да залагат правата си по договора за аренда и да ги прехвърлят на трето лице.

Чл. 5. Договорът следва да бъде вписан в Службата по вписванията към Районен съд - Велико Търново на основание чл. 34, ал. 2 от Закона за общинската собственост и има силата на нотариален акт съгласно чл. 18 от Закона за собствеността.

Чл. 6. Договорът може да бъде изменян само с писмени анекси, подписани от двете страни, които стават неразделна част от същия.

Настоящият договор се състави в четири еднообразни екземпляра.

Съгласувал юрист:

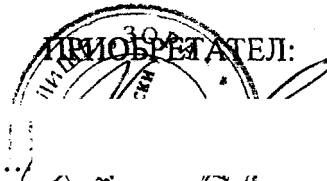
УЧРЕДИТЕЛ:

.....
За Община Велико Търново
Кмет на Община Велико Търново
РУМЕН РАЩЕВ



ПРЕДСЕДАТЕЛ:

.....
Ва Читалище "ЗОРА-1873"
Председател на настоятелството
МАРИЯ БОГДАНОВА





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

Кадастрално-административна информационна система

switch to English Помощ За незрящи

КИРИЛ ЗИРИЛОВ

КНИК 976438 Сметка 0,00 лв.

- КАРТА
- УСЛУГИ
- ЖАЛБИ И ВЪЗРАЖЕНИЯ
- ПОРЪЧКИ
- ЗАЯВЛЕНИЯ
- ПРОВЕРКА НА СТАТУС
- КАК ДА...
- Личен профил
- Изход

Navigation toolbar with icons for search, zoom, pan, and other map functions.

Left sidebar panel containing search filters and results.

Кадастрална карта и регистри

БЪРЗО ТЪРСЕНЕ АДРЕС ИДЕНТИФИКАТОР СТАР ИДЕНТ. ГОД. ОСНОВ

Ключови думи

21244.55.1

Текущ изглед на картата

ТЪРСИ

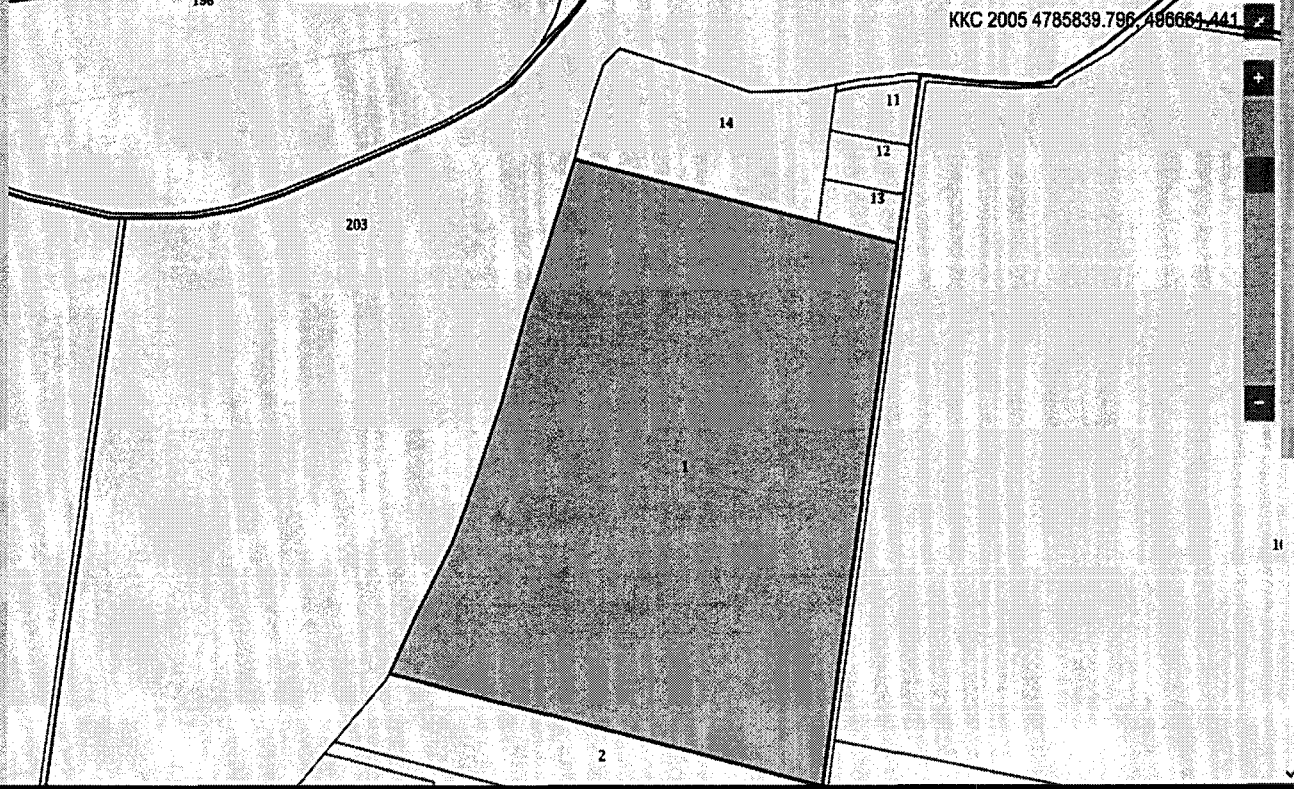
✓ Показване на 200 резултата

НАМЕРЕНИ В КККР

Всички

Поземлен имот 21244.55.1, с. Дичин

1 1-1/1



Windows taskbar and search bar at the bottom of the screen.

Въведете текст за търсене тук

29°C Sunny 12:25 16.7.2021