

Препис-извлечение от Протокол № 27
от заседание на Общински съвет,
проведено на 24.06.2021 година

ОТНОСНО: Одобряване на Проект за подробен устройствен план - план за регулация и план за застрояване /ПУП-ПРЗ/ и план-схеми за водоснабдяване и електроснабдяване на ПИ с идентификатор № 06940.200.67 и част от ПИ с идентификатор № 06940.200.72 по КККР на с. Буковец, м. „Дюлята“, УПИ IV-67, УПИ V-65 и УПИ VI-66 от кв.9 по плана на с. Буковец, общ. Велико Търново

РЕШЕНИЕ № 635

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.129, ал.1 и чл. 110, ал.1, т.1 от ЗУТ и решение № 26 от Протокол № 3/19.05.2021г на Експертния съвет по устройство на територията при Община Велико Търново, Великотърновски общински съвет одобрява:

1. Проект за подробен устройствен план-план за регулация за УПИ IV-67, V-65, VI-66 от кв. 9 по плана на с. Буковец и ПИ с идентификатор № 06940.200.67 и част от ПИ с идентификатор № 06940.200.72 /1875кв.м/ по КККР на с. Буковец, местност „Дюлята“, общ. Велико Търново:

-заличаване на съществуващи на съществуващи IV-67, V-65 и VI-66 от кв. 9;

-обединяване на УПИ IV-67, V-65, VI-66 от кв. 9 по плана на с. Буковец, ПИ с идентификатор № 06940.200.67 и част от ПИ с идентификатор № 06940.200.72 /1875кв.м, с проектен № 06940.200.29/ и създаване на нов УПИ XV, с функционално предназначение и отреждане „за жилищни нужди“ от кв.9, като се промени границата на населеното място и се включи в регулация, спрямо ПИ с идентификатор № 06940.200.72 и ПИ № 06940.200.67,

съгласно отразените в графичната част на проекта зачерквания, шриховки, надписи и цифри със зелен цвят и линии с кафяв цвят.

2. Проект за подробен устройствен план-план за застрояване за новообразуван УПИ XV-за жилищни нужди от кв. 9 по плана на с. Буковец, общ. Велико Търново:

-промяна предназначението на ПИ с идентификатор № 06940.200.67 и част от ПИ с идентификатор № 06940.200.72 /1875кв.м, с проектен № 06940.200.29/, от земеделска територия с НТП „нива“ в урбанизирана територия с НТП „за жилищни нужди“;

-за новообразуван УПИ XV-за жилищни нужди се определят следните градоустройствени показатели: височина (Н) - max. 10м, плътност на застрояване - max. - 60%; коефициент на интензивност /Кинт/ - max.1.2 и озеленена площ - min. 40%; начин на застрояване - свободно; линии на застрояване - ограничителни.

3. План-схема за водоснабдяване и електроснабдяване за УПИ XV-за жилищни нужди от кв. 9 по плана на с. Буковец, общ. Велико Търново.

На основание чл. 215 от ЗУТ решението подлежи на обжалване в 30-дневен срок от обнародването му в „Държавен вестник“, чрез Великотърновския общински съвет пред Великотърновския административен съд.

ВЯРНО:
/Д. Филчева /

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ