

Препис-извлечение от Протокол № 27  
от заседание на Общински съвет,  
проведено на 24.06.2021 година

ОТНОСНО: Изменение и допълнение на Наредба за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища

## РЕШЕНИЕ № 622

На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА и чл. 8 от Закона за нормативните актове, при спазване на изискванията на чл. 26 и чл. 28 от Закона за нормативните актове, и чл. 78, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Великотърновския общински съвет и на неговите комисии и за взаимодействието му с общинската администрация, Великотърновски общински съвет изменя Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища, както следва:

**§ 1. Отменя се** чл. 47а „Не подлежат на продажба жилища в сгради, които са изцяло общинска собственост – жилищни блокове на ул. „Димитър Буйнозов“ № 19, ул. „Венета Ботева“ № 6 – бл. 1 и бл. 2, ул. „К. Костенечки“ в жк. „Света гора“.“

**§ 2. Изменя се** текстът на чл. 47, ал. 9, като придобива следния вид:

чл. 47, ал. 9 „Заповедта се връчва на купувача по реда на АПК.“

**§ 3. Допълва се** текстът на чл. 25а, ал. 3, като се създава изречение второ и изречение трето, като придобива следния вид:

чл. 25а, ал. 3 „Договорът за наем се сключва за срок от шест месеца. Наемателят заплаща депозит по сметка на Община Велико Търново в размер на 3 /три/ месечни наема. Депозитът се възстановява при прекратяване на договора за наем след като бъдат платени всички дължими от наемателя разходи, свързани с ползването на имота.“

**§ 4. Изменя се** текстът на чл. 25а, ал. 4, като придобива следния вид:

чл. 25а, ал. 4 „В случай, че наемателят изпълнява добросъвестно задълженията си по договора и не съществува друга пречка, по предложение на комисията по чл. 14, наемното правоотношение може да бъде продължено с допълнителни споразумения към договора последователно за срок от една година и шест месеца, три години и пет години.“

**§ 5. Изменя се** текстът на чл. 25а, ал. 5, като придобива следния вид:

Чл. 25, ал. 5 „В случай, че наемателят изпълнява добросъвестно задълженията си по договора по ал. 4, след изтичане срока на същия, по предложение на комисията по чл. 14, се сключват нови договори, всеки от които за срок до 10 години.“

ВЯРНО:  
/Д. Филчева /

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ  
ПРЕДСЕДАТЕЛ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ