


ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ	
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА	
В. № 1362	11.06.2021

ДО
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

	ОБЩИНА В.ТЪРНОВО ПОШ. КОД 5000
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА	
09-00-449/11.06.21	

ПКМО УПТГ ВАР.
ПКМО ЗРС

11.06.21

ДОКЛАД

от инж. ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ОТНОСНО: Одобряване на Проект за ЧИ на ОУП на Община Велико Търново за поземлени имоти с идентификатори ПИ № 0379.65.58, ПИ №03798.65.59, ПИ № 03798.65.66, ПИ № 03798.65.67, ПИ №03798.65.71, ПИ 03798.65.73 и част от ПИ № 03798.65.77 по КККР, землище с. Беляковец, Община Велико Търново за промяна на част от устройствени зони (Зз) „земяделски земи“, с цел обособяване на територия с устройствен режим „Зона за извънселищен парк – Оз“ с цел обособяване на територия за обект: „Гробищен парк – Велико Търново“ - Разширение

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Решение № 415 от Протокол №16 от проведено заседание на 26.11.2020г. на Общински съвет – Велико Търново, изменено с Решение №615 от Протокол №25 от проведено заседание на 27.05.2021 г. на Общински съвет – Велико Търново, е одобрено техническо задание и дадено разрешение за провеждане на последващата процедура по възлагане и изготвяне на проектна документация за ЧИ на ОУП на Община Велико Търново за землището на с. Беляковец, общ. Велико Търново. Със заявление вх.№80-187-6/26.03.2021г. е внесена за процедиране и одобряване проектна документация за изготвен Проект за ЧИ на ОУП на Община Велико Търново в обхвата на определените имоти, изготвена в съответствие с одобреното техническо задание и изискванията на Наредба № 8/2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове и Наредба №7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, както и съобразен с Наредба №2/21.04.2011 г. за здравните изисквания към гробищните паркове и погребване и пренасяне на покойници.

Съгласно разпоредбите на чл.128а ал.2 от ЗУТ, са постъпили становища: писмо вх.№ 5300-5414-1#1/15.05.2020г. от „ВиК-Йовковци“ ООД гр. Велико Търново и писмо вх.№53-1740-64/15.06.2020г. от ЕРП Север АД гр. Варна.

Проектната разработка е обявена на заинтересуваните собственици с обявление в интернет страницата на Община Велико Търново и поставяне на обявлението на определените за тази цел табла в информационният център на Община Велико Търново. В законоустановеният срок не са постъпили възражения.

В изпълнение на изискванията на чл.127 ал.1 от ЗУТ, е проведено обществено обсъждане на проектната документация. Обявата за провеждане на общественото обсъждане е публикувана във вестник „Борба” бр.74 от 15.04.2021г. и вестник „24 часа” бр.88 от 15.04.2021 г., интернет страницата на Община Велико Търново и на определеното място за обяви в ЦАО на Община Велико Търново. Изготвен е протокол от провеждането му на 10.05.2021г.

С писмо изх. №2479/08.08.2020г. на РИОСВ-Велико Търново е дадено становище за приложима процедура по ЗООС и по ЗБР. Изготвено е Решение № ВТ-14-ЕО/2021г. на РИОСВ – Велико Търново за преценяване необходимостта от извършване на екологична оценка от 18.05.2021г.

Проектната документация е разгледана и проектът е приет с Решение №34 от Протокол №4 от проведено заседание на 09.06.2021г. на Експертния съвет по устройство на територията при Община Велико Търново.

Предвид гореизложеното, предлагам Великотърновския общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ :

На основание чл.21, ал.1, т.11 ЗМСМА, чл.134, ал.1 т.1 и т.2 от ЗУТ и чл.127 ал.6 от ЗУТ, в изпълнение на Решение №34 от Протокол №4 от проведено заседание на 09.06.2021г. на Експертния съвет по устройство на територията при Община Велико Търново и Решение № ВТ-14-ЕО/2021г. на РИОСВ – Велико Търново за преценяване необходимостта от извършване на екологична оценка от 18.05.2021г. , Великотърновският общински съвет одобрява:

Проект за ЧИ на ОУП на Община Велико Търново за поземлени имоти с идентификатори ПИ № 0379.65.58, ПИ №03798.65.59, ПИ № 03798.65.66, ПИ № 03798.65.67, ПИ №03798.65.71, ПИ 03798.65.73 и част от ПИ № 03798.65.77

по КККР, землище с. Беляковец, Община Велико Търново, като се променя устройствената им зона от (Зз) „зеделски земи“, в устройствена зона с устройствен режим „Зона за извънселищен парк – Оз“ и с основно функционално предназначение „ За гробищен парк – Велико Търново“ – Разширение.

На основание чл.215 ал.4 във връзка с ~~чл.127~~ ал.12 от ЗУТ, решението подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник“ чрез Великотърновски общински съвет пред Великотърновския административен съд.

инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ

Кмет на Община Велико Търново



Съгласували:

инж.Д.Кечев – Директор дирекция „ЗУТ“

инж.В.Миткова – Началник отдел „ТР“

арх.Н.Малаков – гл.архитект на Община Велико Търново

Десислава Йонкова - Директор Дирекция „ПОУС“

Изготвил:

В.Недева – ст.експерт „ТР“