

Препис-извлечение от Протокол № 25
от заседание на Общински съвет,
проведено на 27.05.2021 година

ОТНОСНО: Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ апартамент № .. етаж .., находящ се в гр. Велико Търново, ул.

РЕШЕНИЕ № 604

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА във връзка с чл. 8, ал. 9, т. 2 от ЗОС, Великотърновски общински съвет включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2021 год. недвижим имот – частна общинска собственост, индивидуализиран в АЧОС № 7142/ 23.02.2021 г. и Акт № 7163/06.04.2021г. за поправка на АЧОС № 7142/23.02.2021 г., а именно:

Апартамент № .. (..), представляващ самостоятелен обект в сграда, с идентификатор 10447.503.297.3... (едно нула четири четири седем точка пет нула три точка две девет седем точка три точка ...) по Кадастрална карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Велико Търново, с административен адрес на имота: гр. Велико Търново, п.к. 5000, ул.....**със застроена площ от 112 кв. м.** (сто и дванадесет квадратни метра), състоящ се от: входно антре с коридор, дневна с трапезария и кухня, две спални, баня, тоалетна и три тераси; при граници: на същия етаж: 10447.503.297.3.1; под обекта: 10447.503.297.3.27, 10447.503.297.3.26; над обекта: 10447.503.297.3.4; **Избено помещение № .. (.....), с полезна площ 5.20 кв. м.** (пет цяло и двадесет стотни квадратни метра); заедно с **6.43%** (шест цяло и четиридесет и три стотни процента) **идеални части от общите части сградата**, отстъпено право на строеж съобразно застроената площ на жилището, както и **право на собственост върху 35/2061** (тридесет и пет цяло върху две хиляди и шестдесет и една) **идеални части от земята** – поземлен имот с идентификатор 10447.503.297 (едно нула четири четири седем точка пет нула три точка две девет седем), който по ПУП-ПР на гр. Велико Търново представлява УПИ VI (шест римско) по кв. 28 (двадесет и осем).

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.47, ал.1, т.3, ал.2 и ал. 3 във връзка с чл. 42, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чл. 47, ал. 1, във връзка с чл. 46, ал. 1, т. 1, чл. 47, ал. 4 и ал. 5 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища, Великотърновски общински съвет включва в списъка за продажба жилище – частна общинска собственост, индивидуализиран в АЧОС № 7142/ 23.02.2021 г. и Акт № 7163/06.04.2021 г. за поправка на АЧОС № 7142/23.02.2021 г., а именно:

Апартамент № .. (...), представляващ самостоятелен обект в сграда, с идентификатор 10447.503.297.3... (едно нула четири четири седем точка пет нула три точка две девет седем точка три точка ...) по Кадастрална карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Велико Търново, с административен адрес на имота: гр. Велико Търново, п.к. 5000, ул. ,,....., **със застроена площ от 112**

кв. м. (сто и дванадесет квадратни метра), състоящ се от: входно антре с коридор, дневна с трапезария и кухня, две спални, баня, тоалетна и три тераси; при граници: на същия етаж: 10447.503.297.3.1; под обекта: 10447.503.297.3.27, 10447.503.297.3.26; над обекта: 10447.503.297.3.4; **Избено помещение №....., с полезна площ 5.20 кв. м.** (пет цяло и двадесет стотни квадратни метра); заедно с **6.43%** (шест цяло и четиридесет и три стотни процента) **идеални части от общите части сградата**, отстъпено право на строеж съобразно застроената площ на жилището, както и **право на собственост върху 35/2061** (тридесет и пет цяло върху две хиляди и шестдесет и една) **идеални части от земята** – поземлен имот с идентификатор 10447.503.297 (едно нула четири четири седем точка пет нула три точка две девет седем), който по ПУП-ПР на гр. Велико Търново представлява УПИ VI (шест римско) по кв. 28 (двадесет и осем).

3. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.47, ал.1, т.3 и ал.2 от ЗОС и чл.47, ал.5, ал. 6 във вр. с чл. 46, ал.1, т.1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища, Великотърновски общински съвет дава съгласие описаният в точка 1 и точка 2 недвижим имот да бъде продаден на ДрагошМетодиев, ЕГН:..... Одобрява продажна цена на гореописания имот, въз основа на експертна оценка, изготвена от оценител на имоти, регистриран по ЗНО, в размер на 142 200 лв. (сто четиридесет и две хиляди и двеста лева).

4. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да осъществи всички необходими административни действия по продажба на имота, съгласно разпоредбите на Закона за общинска собственост и Наредбата на Великотърновския общински съвет за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища.

ВЯРНО:
/Д. Филчева /

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
ОБЩНСКИ СЪВЕТ