

до: НК в ОС-62  
НК в ОК

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ  
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

17.05.21

Относно: Искане за предоставяне за безвъзмездно ползване на части от имот частна общинска собственост.

## УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Решение № 238 по Протокол № 10 от 28.04.2016 год. на Великотърновски общински съвет и сключен договор за безвъзмездно ползване е предоставен на СНЦ "Съюз на българските художници" част от имот общинска собственост, намиращ се в гр. Велико Търново, ул. "Рафаел Михайлов" № 1. Неговият срок е до 19.06.2021 год. Предвид това Председателя на СБХ е депозирал искане вх. № 61-77-1#1/13.04.2021 год. за сключване на нов договор. Дейността, която Сдружението развива е в обществена полза.

Отправеното искане е законосъобразно и може да бъде удовлетворено.

С оглед на гореизложеното предлагам Великотърновски общински съвет да вземе следното

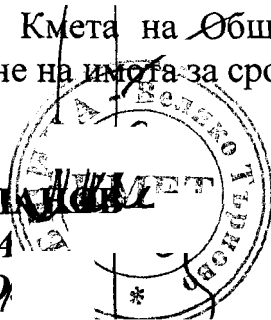
## РЕШЕНИЕ:

I. На основание чл. 39 ал. 4 от Закона за общинска собственост и чл. 79 ал. 3 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и във връзка с искане вх. № 61-77-1#1/13.04.2021 от Председателя на "Съюза на българските художници", Великотърновски общински съвет дава съгласие за

предоставяне на право за безвъзмездно ползване на части от имот общинска собственост, намиращ се в гр. Велико Търново, ул. "Рафаел Михайлов" № 1 /Изложбени зали/, представляващ самостоятелен обект, сграда на три етажа, с идентификатор 10447.507.132.1.2, построена в УПИ I, на строителен квартал 80 по плана на гр. Велико Търново, актуван с АОС № 536/31.03.1999 год., включващ заседателна зала, 2 броя канцеларии и графична база в полза на Представителството на „Съюз на българските художници”- Велико Търново.

II. Възлага на Кмета на Общината да сключи договор за безвъзмездно ползване на имота за срок от 5 /пет/ години.

д-р инж. ДАНИЕЛ ПАВЛОВ  
**КМЕТ НА ОБЩИНА  
ВЕЛИКО ТЪРНОВО**



Съгласували:

Десислава Йонкова

Директор Дирекция ПОУС

Маринела Джартова

Началник отдел УС

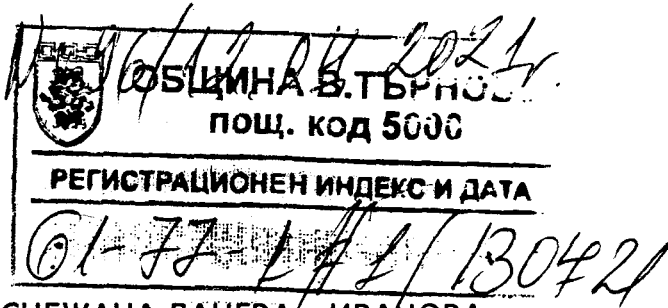
Изготвил:

Емил Христов

Главен експерт в отдел УС

6 shipka str. 1504 sofia bulgaria t:+359 2 944 41 41 info@sbhart.com

*г-жа Данева  
многоприятен разговор  
за БТБ*  
*В. Кмет*



ДО

г-жа СНЕЖАНА ДАНЕВА – ИВАНОВА

ЗАМ.КМЕТ „ФИНАНСИ“

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

На Ваш № 67-77-1/1.04.2021 г.

Уважаема г-жо Данева,

Във връзка с изтичане на срока на договора с община Велико Търново за временно и безвъзмездно ползване на общински имот, намиращ се в град Велико Търново, ул. "Рафаел Михайлов" 1 (изложбени зали), представляващ самостоятелен обект, сграда на три етажа с идентификатор 10447.507.132.1.2, Ви уведомявам, че Съюзът на българските художници желае да сключи нов договор за ползване на този имот.

Надявам се нашето ползотворно сътрудничество да продължи в интерес на културата на България.

С уважение,

Председател на СБХ:

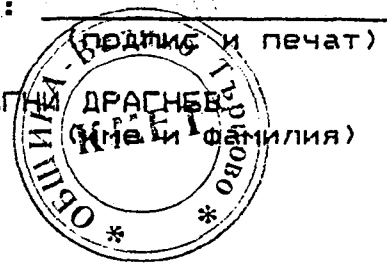
(Любен Генов)

20 703

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ: ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ОДОБРЯВАМ:



КМЕТ: ДРАП

Регистър  
Картотека 3  
Досие (РЗ) 1  
536

**АКТ N: 536**  
**ЗА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ**

ПУБЛИЧНА

на недвижим имот, находящ се в ГР.ВЕЛИКО ТЪРНОВО  
УЛ. "РАФАЕЛ МИХАЙЛОВ"-1

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	31.03.99
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	ОБЕКТ ОТ МЕСТНО ЗНАЧЕНИЕ/ЧЛ. 2, АЛ. 1, Т. 6 И ЧЛ. 3, АЛ. 2, Т. 2 ОТ ЗОС.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	<p>ИЗЛОЖБЕНИ ЗАЛИ-ДВА КОРПУСА, СВЪРЗАНИ С ТОПЛА ВРЪЗКА -ЗАПАДЕН КОРПУС С ВХОД ОТ УЛ. "Р.МИХАЙЛОВ". ПОПАДАЩ В КВ. 75 П. I: ЗП-460КВ.М.; МАСИВНА К.; ЗЕТ.: 1972г.; ПАРТЕР-ФОАИЕ, 2БР.КАНЦЕЛАРИИ, РАБОТНИЦА, ПОМ. ЗА ПАРНО.КОРИДОР, 2БР.ТОАЛЕТНИ И СЪЛБИЩЕ; I ЕТ.-ИЗЛОЖБЕНИ ЗАЛИ И СЪЛБИЩЕ; II ЕТ.-ИЗЛОЖБЕНИ ЗАЛИ; 2БР.СКЛАДОВЕ И ТОПЛА ВРЪЗКА, СВЪРЗВАЩА ЗАПАДНИЯ И ИСТОЧНИЯ КОРПУС -ИСТОЧЕН К-С С ВХОД ОТ УЛ. "Р.МИХАЙЛОВ"И"К.КИСИМОВ" ПОПАДАЩ В КВ. 80 П. I: ЗП-460КВ.М.; МАС.К.; ЗЕТ.: 1983г. ЧАСТ С ВХОД ОТ КЪМ УЛ. "Р.МИХАЙЛОВ"; СУТЕРЕН; ИЗЛОЖБЕНИ ЗАЛИ; 4БР.ИЗБ.ПОМ.; ПОМ. ЗА КЛИМ.ИН СТАЛАЦИЯ; 4БР.ТОАЛЕТНИ И СЪЛБИЩЕ; I ЕТ.: ВИЖ ГРАФА ЗАБЕЛЕЖКА : : :</p>
4. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	
5. СЪСОБСТВЕНИЦИ - име, адрес	
6. № и ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	
7. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА:	ГР.ВЕЛИКО ТЪРНОВО УЛ. "РАФАЕЛ МИХАЙЛОВ"-1 Квартал 75 0; Парцел I 4 КВ. 80 П. I
8. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	

**9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ВЪРХУ ИМОТА:**

НА ОСНОВАНИЕ РЕШЕНИЕ №38/22.12.1999 ГОД. НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ВЕЛИКО ТЪРНОВО, ОБСОБЕНАТА ЧАСТ С ВХОД ОТ УЛ. "К. КИСИМОВ" СЕ ОБЪЯВЯВА ПРАВО НА БЕЗВЪЗМЕЗДНО ПОЛЗВАНЕ ЗА СРОК ОТ ТРИ ГОДИНИ В ПОЛЗА НА ОБХ - В. ТЪРНОВО.

(Акт за предоставяне, право, срок, приобретатели)

**10. РАЗПОРЕЖДАНИЯ С ИМОТА (С ЧАСТ ОТ ИМОТА):**

(Акт за разпореждане, описание, приобретатели)

**11. ИМОТЪТ Е ВКЛЮЧЕН В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО:**

(Акт, правно основание, дружество)

**12. АКТОСЪСТАВИТЕЛ (трите имена и длъжност)**

СЕВДАЛИНА НИКОЛОВА - СПЕЦИАЛИСТ "ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ"

(подпис)

**13. ЗАБЕЛЕЖКИ:**

КЪМ ГРАФА 3:

I ЕТ. - ИЗЛОЖ. ЗАЛИ, СКЛАД, КАНЦЕЛАРИЯ И СТЬЛБИЩЕ;

II ЕТ. - ИЗЛОЖ. ЗАЛИ И СКЛАД;

III ЕТ. - ИЗЛОЖ. ЗАЛИ, ЗЕР. СТАИ, ПОМ. ЗА ТОВАРЕН АСАНСЬОР И ТОПЛА ВРЪЗКА ЧАСТ С ВХОД ОТ УЛ. "К. КИСИМОВ";

СУТЕРЕН - ПОМ. ЗА ГРАФИЧНА БАЗА И СТЬЛБИЩЕ;

I ЕТ. - ЗЕР. КАНЦЕЛАРИИ, ЗЕР. ТОАЛЕТНИ И СТЬЛБИЩЕ;

II ЕТ. - КОРИДОР И ЗЕР. ПОМЕЩЕНИЯ;

ПАРЦЕЛ I ОТ КВ. 70 С ПЛОЩ ОТ 930 КВ. М.

ПАРЦЕЛ I ОТ КВ. 75 С ПЛОЩ 6890 КВ. М САМО 480/6890 ИД. ЧАСТИ СЪОБРАЗНО ЗАСТРОЕНАТА ПЛОЩ

На основание Решение № 38/22.12.1999 год. на Общински съвет В.Търново, обособената част с вход от ул. "К. Кисимов" се обявява от публична в ЧАСТНА собственост.

## ДОПЪЛНИТЕЛЕН ЛИСТ КЪМ АКТ № 536

НА ОСНОВАНИЕ ЗАПОВЕД № РД 22-1225/01.11.2001Г. НА КМЕТА НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО СЕ ОДОБРЯВА ЧАСТИЧНО ИЗМЕНЕНИЕ НА ПОДРОБИНИЯ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН-ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ-РАЗДЕЛЯНЕ НА УПИ/ПАРЦЕЛ/ I ОТ КВ.80 ПО ПЛАНА НА ГР.ВЕЛИКО ТЪРНОВО НА ДВА НОВИ УРЕГУЛИРАНИ ПОЗЕМЛЕНИ ИМОТИ /ПАРЦЕЛИ/:

- УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ /ПАРЦЕЛ / I- ЗА ХУДОЖЕСТВЕНА ГАЛЕРИЯ С ПЛОЩ 575 КВ.М.
- УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ /ПАРЦЕЛ/ VII - ЗА ЖИЛИЩНО СТРОИТЕЛСТВО С ПЛОЩ 354 КВ.М.

СЪС ЗАПОВЕД № РД 22-301/06.03.2003Г. НА КМЕТА НА ОБЩИНА В.ТЪРНОВО СЕ ОДОБРЯВА ПУТИ-ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ ЗА ЧАСТ ОТ КВ.80 ПО ПЛАНА НА ГР.ВЕЛИКО ТЪРНОВО, СЕ ПРОМЕНЯ ДВОРИЩНАТА РЕГУЛАЦИЯ МЕЖДУ УПИ I-ЗА ХУДОЖЕСТВЕНА ГАЛЕРИЯ И УПИ VII- ЗА ОБЩ.ЖИЛИЩНО СТРОИТЕЛСТВО,КАТО КВАДРАТУРАТА НА УПИ I- СТАВА 503 КВ.М.,А НА УПИ VII-1102-427КВ.М.