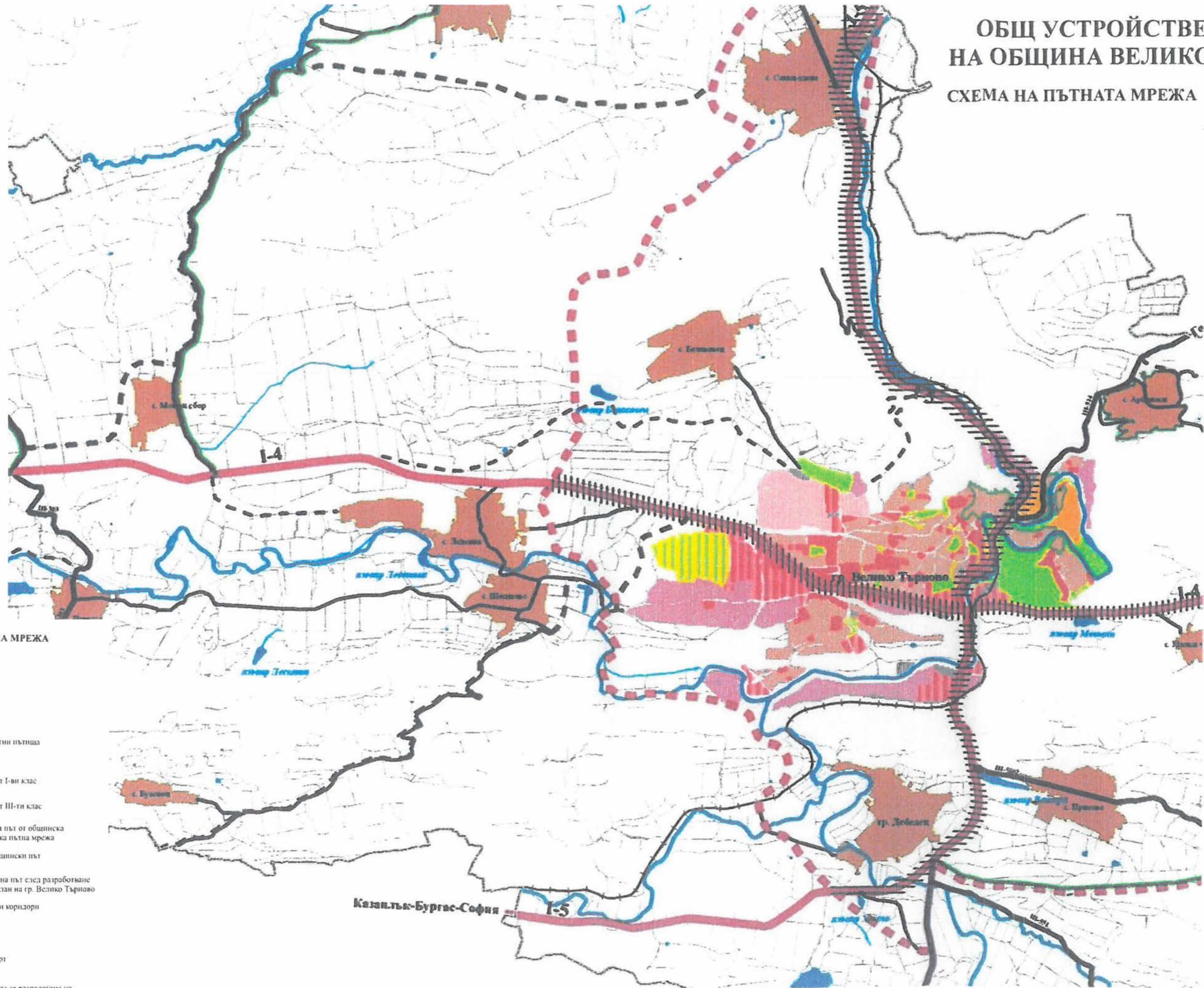


ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

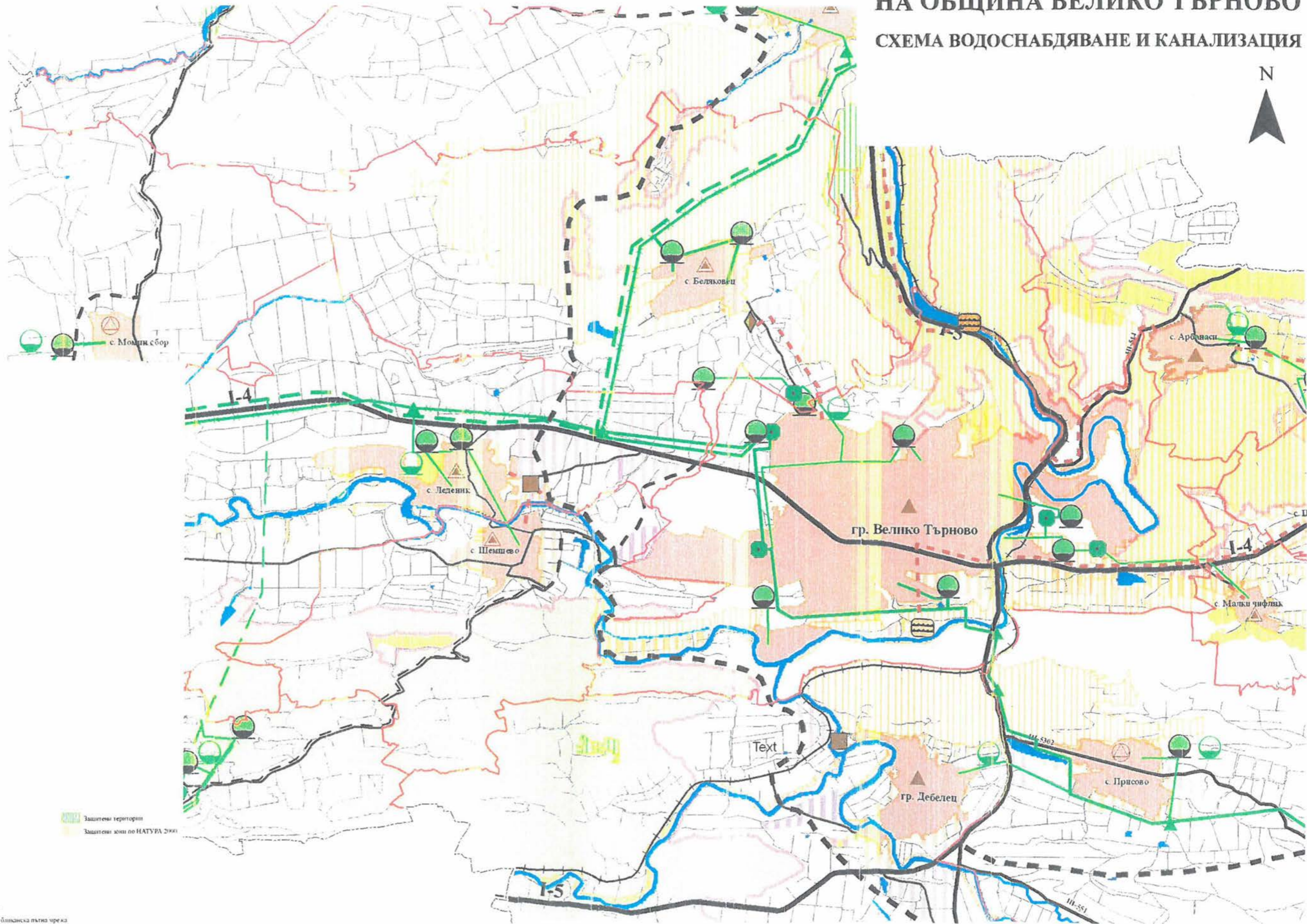
СХЕМА НА ПЪТНАТА МРЕЖА



ПУБЛИКАНСКА ПЪТНА МРЕЖА

-  Път I-ви клас
-  Път II-ри клас
-  Път III-ти клас
-  Общински и местни пътища
-  Ново трасе на път I-ви клас
-  Ново трасе на път III-ти клас
-  Реконструкция на път от общинска към републиканска пътна мрежа
-  Ново трасе на общински път
-  Промяна на клас на път след разработване на транспортен план на гр. Велико Търново
-  Крайпътни зелени коридори
-  Терен за транспорт
-  Терен за проучване за разполагане на терминал за комбинирани превози

ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО СХЕМА ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ



ПРОВОДИ

- съществуващ магистрален водопровод
- съществуващ локален водопровод
- - - нов магистрален водопровод
- - - нов локален водопровод
- отпадък магистрален водопровод
- отпадък локален водопровод
- съществуващ канализационен колектор
- - - нов канализационен колектор

СЪОРЪЖЕНИЯ

- ▲ разпределителна шахта
- резервоар
- нов резервоар
- помпена станция
- каптак
- дренаж
- тръбен кладенец
- шалтов кладенец
- пречиствателна станция
- нова пречиствателна станция
- нова селищна ПСОВ
- ◆ нова канализационна помпена станция

Етапност на канализиране на селищата

- ▲ До 2020 год.
- ▲ 2021 - 2030 год.
- ▲ След 2030 год.

Реки и водни площи

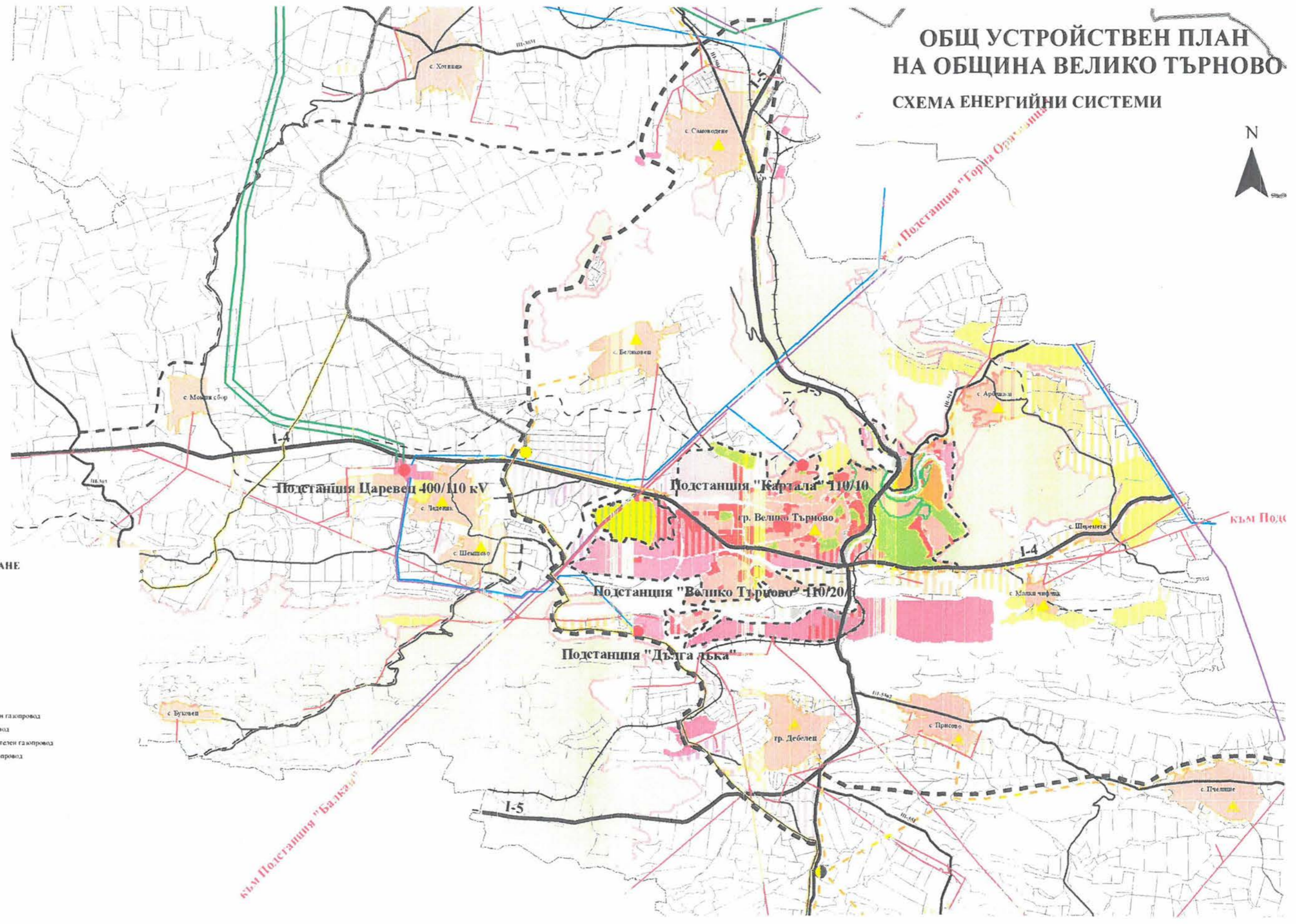
- Реки и водни площи
- Водни площи
- Канали
- Водостопански съоръжения
- Блага

ПЪТНА И ЖЕЛЕЗОПЪТНА МРЕЖА

- I клас
- II клас
- III клас
- Общинска пътна
- IV клас
- честен път
- - - ново трасе от републиканската пътна мрежа
- - - реконструкция на път от общинска към републиканска пътна мрежа
- - - ново трасе от общинската пътна мрежа
- Железопътна мрежа

Зашитени територии
Зашитени зони по НАТУРА 2000

ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО СХЕМА ЕНЕРГИЙНИ СИСТЕМИ



ЕЛЕКТРОСНАБДЯВАНЕ

- Подстанции
- Електропроводи
 - 400 kV
 - 220 kV
 - 110 kV
 - 20 kV

ГАЗОСНАБДЯВАНЕ

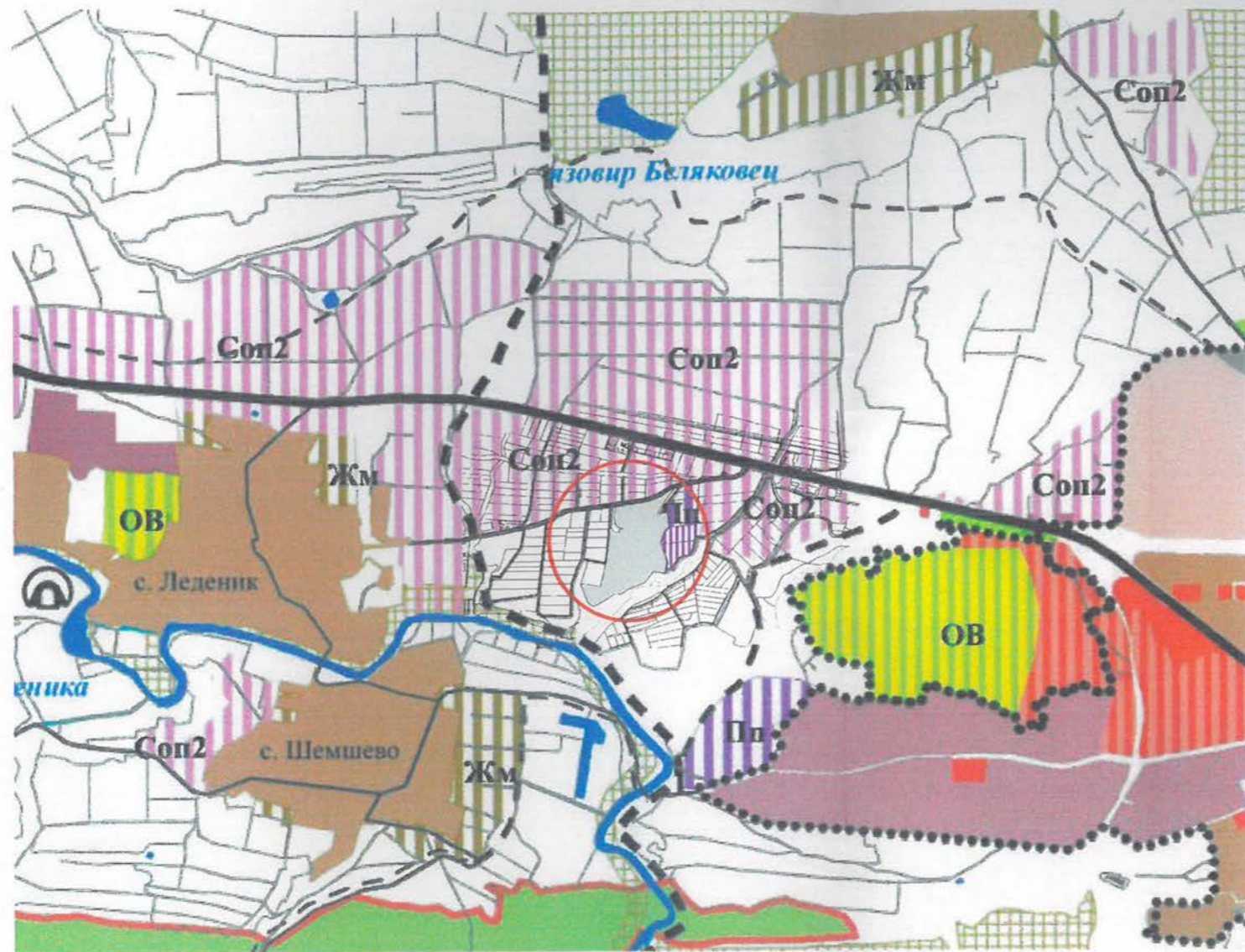
- съществуваща ГРС
- нова ГРС
- съществуващ магистрален газопровод
- нов магистрален газопровод
- съществуващ разпределителен газопровод
- нов разпределителен газопровод

Етапност на газификация

- До 2020 год.
- 2020 - 2030 год.

Пътна мрежа

- Републикански пътища
 - I клас
 - II клас
 - III клас
- Общински пътища
 - IV клас
 - местен път
- — — ново трасе от републиканската пътна мрежа I-ви клас
- — — ново трасе на път от републиканската пътна мрежа III-ти клас
- - - ново трасе на общински път
- - - реконструкция на път от общинска към републиканска пътна мрежа



ЧМ на ОУП на Община Велико Търново
М 1:30000

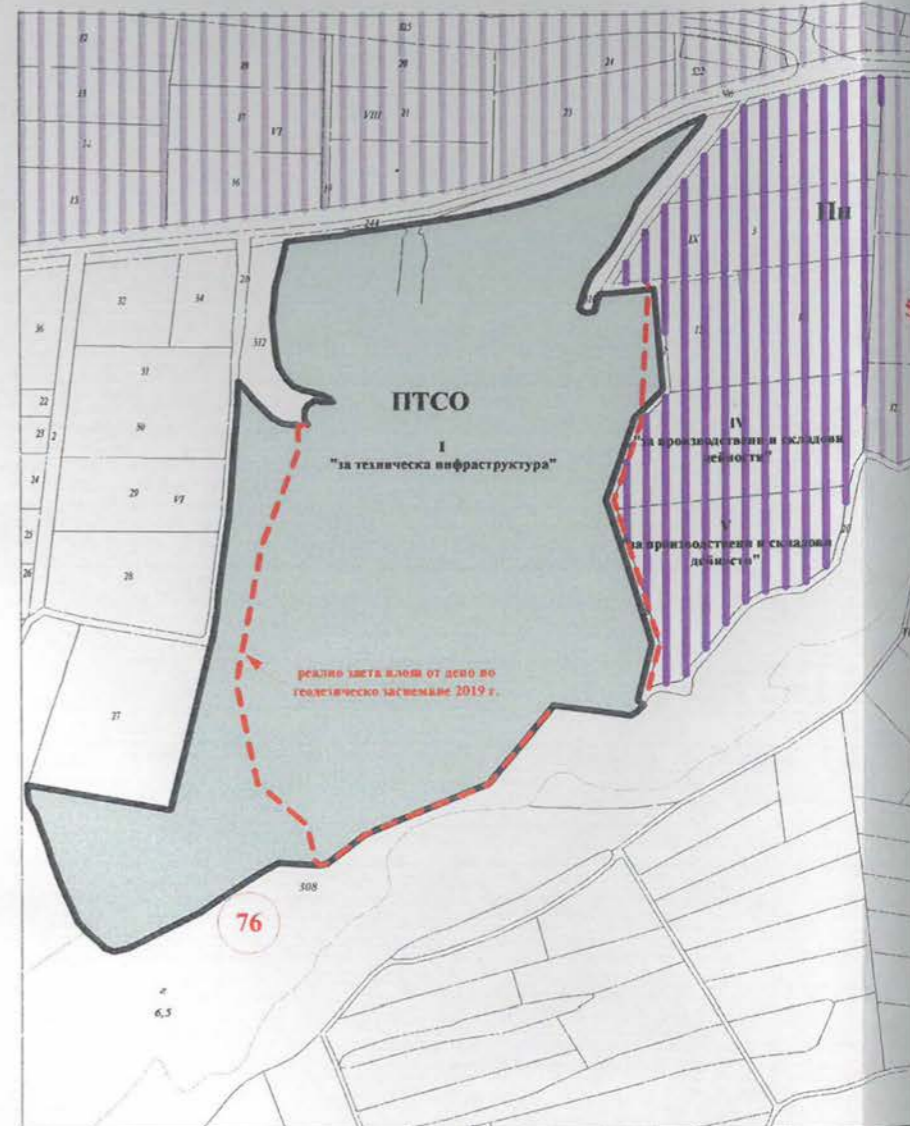


Схема към ЧМ на ОУП на Община Велико Търново



Предимно производствена зона (Пп)
Устройва се съгласно чл. 22 и чл. 25 от Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони. П застр. - 60%; Кинт - 1,2; П озел. - 40%, Н макс (етажи) - 10 (3). В П застр. се включват всички технологични пътища и обслужващи открити площи. Н не се отнася за съоръжения.



Смесена обслужваща и производствено - складова зона (Соп2)
Предназначена е за обществено - обслужващи обекти с ограничен персонал; занаятчийски работилници; малки предприятия с безвредни производства с не повече от 30 работни места. Устройва се и се застроява съгласно чл. 19 от Правилата и нормативи за прилагане на Общият градоустройствен план със специфични правила и норми за устройство на територията на гр. Велико Търново.



Имот за техническа инфраструктура /ПТСО/



Вилна зона (Ов)
Устройва се съгласно Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.



Зона земеделски земи (Зз)
Включва земеделски земи от I до VI категория включително и обработваемите земи.

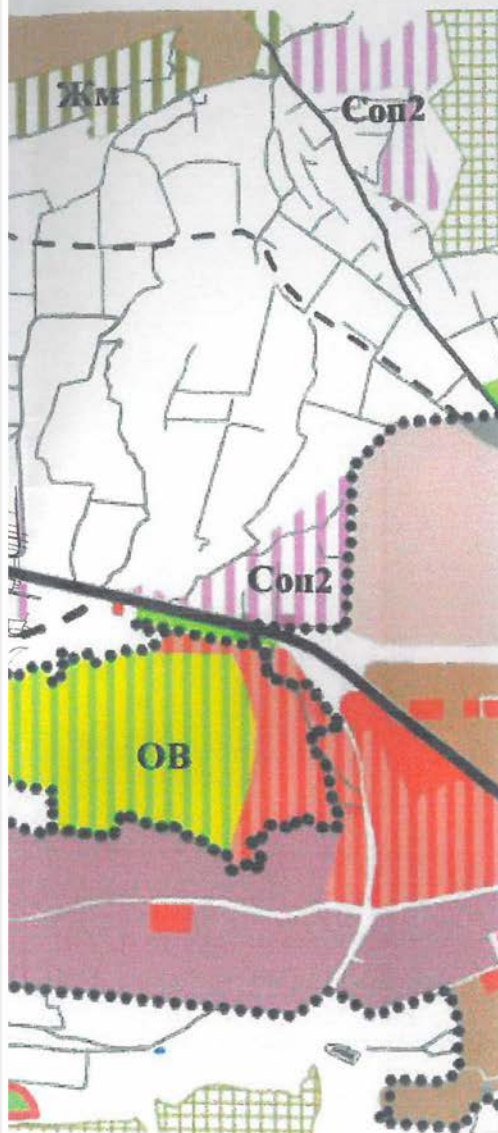


Схема към ЧМ на ОУП на Община Велико Търново

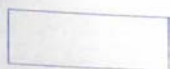


Земот за техническа инфраструктура /ПТСО/



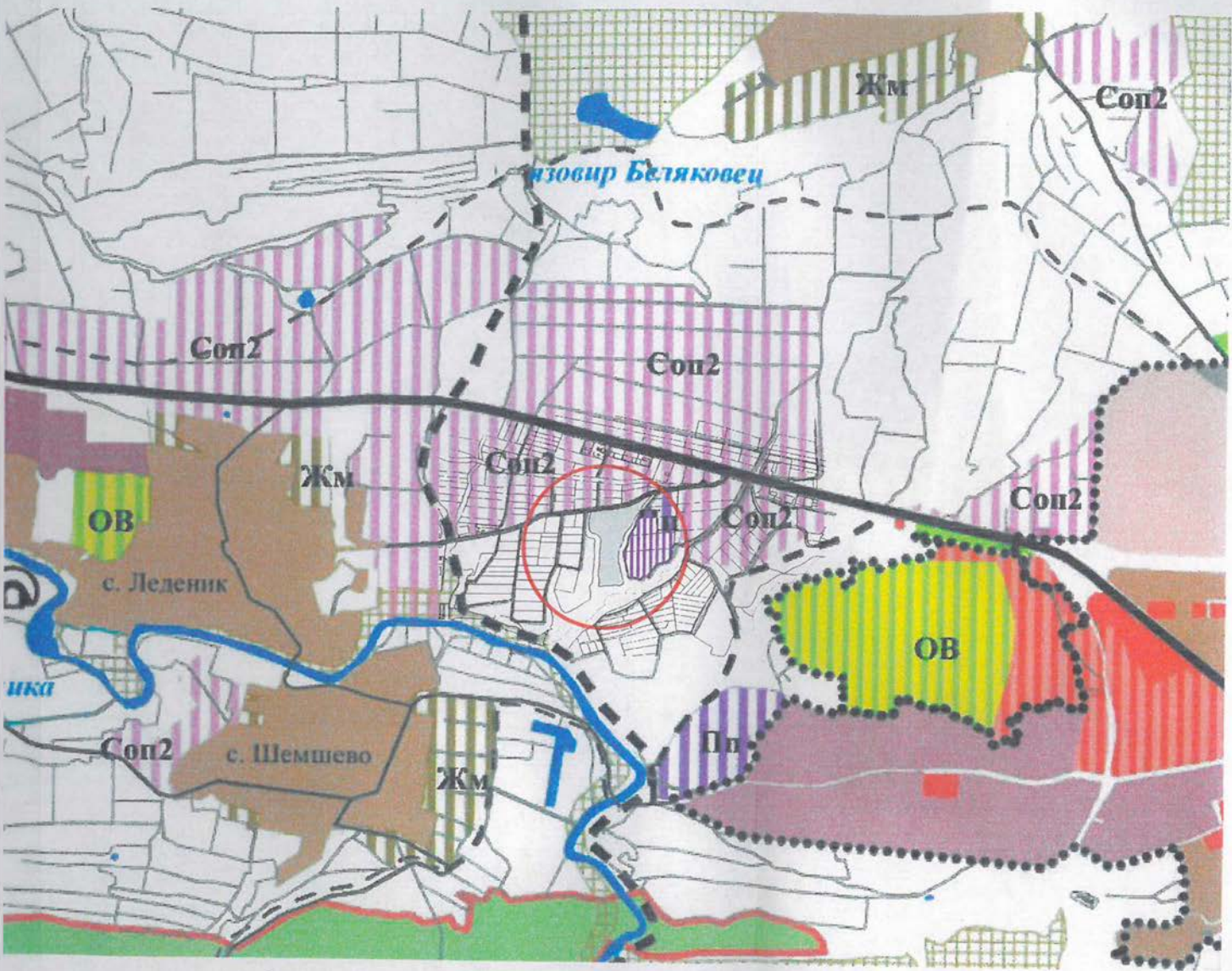
Вилна зона (ОВ)

Устройва се съгласно Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.



Зона земеделски земи (Зз)

Включва земеделски земи от I до VI категория включително и обработваемите земи.



Опорен план към **ЧМ** на ОУП на Община Велико Търново

ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

М 1:30000

	арх. СТЕФАН НИКОЛАЕВ ГЕОРГИЕВ Рег. №: 08047		арх. НИКОЛАЙ С. ГЕОРГИЕВ Рег. №: 01631
	ДАТА: ПОДПИС:		ДАТА: ПОДПИС:

"ВизАрх НГ" ЕООД
 гр. Велико Търново; пл. "Марно поле" 31; тел. 062 65 08 10; 0878 33 54 78

Обект: ЧМ на ОУП на Община Велико Търново за ПП № 43253.76.1, № 43253.58.14, № 43253.76.313 и части от № 43253.58.5, № 43253.58.6, № 43253.58.11 и № 43253.76.308 по ККЖР, Землище на с. Леденик, Община Велико Търново за промяна на част от устройствени зони (Зз) "земяделски земи" и (Пп) "предимно производствена зона" в самостоятелен терен за техническа инфраструктура с цел създаване на "Площадка за третиране на сторителни отпадъци"

Възложител: Община Велико Търново

Проект: арх. Ст. Георгиев
 арх. Н. Георгиев

ВизАрх НГ ЕООД
 Чертеж №1
 Велико Търново
 11.06.2020