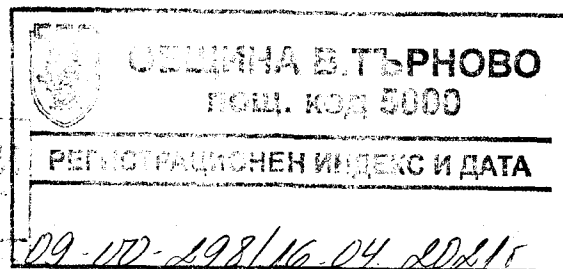
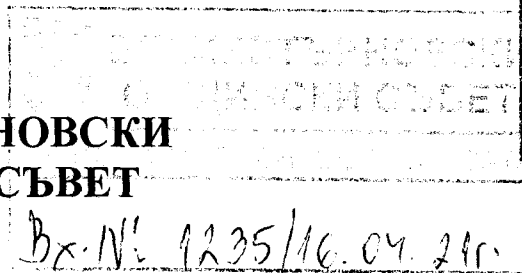


ДО  
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ



## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ  
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

до: НК по ОС-вод  
НК по ОНК  
16.07.21

Относно: Почасово отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост

## УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С предложение с вх. № 67-132-6/05.03.2021 год., Директорът на ДГ „Иванка Ботева”, гр. Велико Търново прави предложение за почасово отдаване на Физкултурен салон в детското заведение за провеждане на обучение по народни танци и футбол. Има изготвена експертна оценка от „Инвестстрой 92” ЕООД за определяне на пазарна почасова наемна цена.

Искането може да бъде удовлетворено, но след приемане на решение от Общинския съвет.

С оглед на гореизложеното, предлагам Великотърновски общински съвет да вземе следното

## РЕШЕНИЕ :

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 и ал. 8 от Закона за общинска собственост, чл. 23, ал. 2 и чл. 25, предложение първо от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и във връзка с предложение вх. № 67-132-6/05.03.2021 год. от Директора на ДГ

„Иванка Ботева“, гр. Велико Търново, Великотърновски общински съвет дава съгласие за почасово отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост за срок от 3 (три) години, намиращ се в гр. Велико Търново, ул. „Мария Габровска“ № 7 (ДГ „Иванка Ботева“), представляващ Физкултурен салон с полезна площ 75,00 кв.м, разположен на първи етаж на сградата, при начална тръжна цена 9,00 лв. без ДДС (10,80 лв. с ДДС) на час, за провеждане на обучение по народни танци, с график: понеделник от 10,30 до 11,30 часа /две групи/ и сряда от 11,00 до 12,00 часа /две групи/ и обучение по футбол, с график: вторник от 11,00 до 12,00 часа /две групи/ и четвъртък от 10,30 до 11,30 часа /две групи/.

II. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да организира и проведе публични търгове с явно наддаване за почасово отдаване на имота под наем при условия и ред, определени в гл. VII от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

д-р инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ  
КМЕТ НА ОБЩИНА  
ВЕЛИКО ТЪРНОВО



Съгласувал:  
Десислава Йонкова  
Директор Дирекция ПООУС

Съгласувал:  
Маринела Джартова  
Началник отдел УС

Изготвил:  
Емил Христов  
Главен експерт в отдел УС

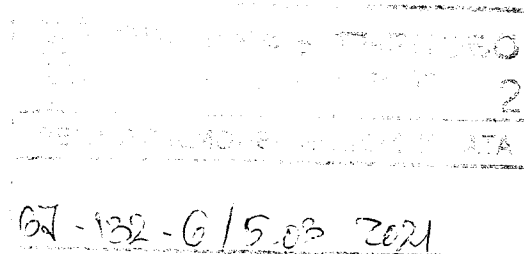
## РЕЗЮМЕ НА ДОКЛАДА

<b>ОБЕКТ НА ОЦЕНКАТА</b>	Физкултурен салон, разположен на първи етаж в сградата на Детска градина „Иванка Ботева”, с полезна площ на помещението 75 кв.метра													
<b>МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ НА ИМОТА</b>	град Велико Търново улица „Мария Габровска” №7 УПИ IV, квартал №236 по ПУП-ПР на града													
<b>СОБСТВЕНИК НА ИМОТА</b>	Община Велико Търново, съгласно Акт №339 от 25.02.1998 година за публична общинска собственост на недвижим имот													
<b>ЦЕЛ НА ОЦЕНКАТА</b>	Определяна на пазарна почасова наемна цена (1 час) за отдаване под наем на помещение в детска градина за провеждане на допълнителни образователни или спортни дейности с децата, извън държавните образователни стандарти, които не са дейност на детската градина													
<b>ВЪЗЛОЖИТЕЛ</b>	Община Велико Търново възлаг.писмо №5300-673-24#1/24.03.2021 година													
<b>ИЗПЪЛНИТЕЛ</b>	Независим оценител от „Инвестстрой-92” ЕООД град Велико Търново, улица „Росица” №1													
<b>ПАЗАРНА ПОЧАСОВА НАЕМНА ЦЕНА, без начислен ДДС</b>	9,00 лева, <i>словом: девет лева, за 1 час, без начислен ДДС</i>													
<b>ДАТА НА ОЦЕНКАТА</b>	29.03.2021 година													
<b>ВАЛИДНОСТ НА ОЦЕНКАТА</b>	29.09.2021 година													
<b>НЕЗАВИСИМ ОЦЕНИТЕЛ</b> Петя Георгиева – Сертификат № 101 от 14.12.2009 година на КНОБ за оценка на недвижими имоти	<table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <tr> <td colspan="2">Камара на независимите оценители в България</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Оценителска правоспособност</td> </tr> <tr> <td colspan="2">недвижими имоти</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Регистр. № 100100049 от 14.12.2009 год.</td> </tr> <tr> <td>Петя Г</td> <td>еоргу</td> </tr> <tr> <td>.....</td> <td>.....</td> </tr> </table>		Камара на независимите оценители в България		Оценителска правоспособност		недвижими имоти		Регистр. № 100100049 от 14.12.2009 год.		Петя Г	еоргу	.....	.....
Камара на независимите оценители в България														
Оценителска правоспособност														
недвижими имоти														
Регистр. № 100100049 от 14.12.2009 год.														
Петя Г	еоргу													
.....	.....													



**ДГ "ИВАНКА БОТЕВА" -ВЕЛИКО ТЪРНОВО**  
**5000 ГР.ВЕЛИКО ТЪРНОВО УЛ."МАРИЯ ГАБРОВСКА" № 7**  
ТЕЛ.: (062) 64-89-48, 0884211 730, e-mail: dgivankaboteva@abv.bg

2021г



ДО

**ИНЖ. Д-Р ДАНИЕЛ ПАНОВ**

**КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

*Е. /Иванка Ботева*

### **ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

от Светла ,                      Георгиева

Директор на ДГ "Иванка Ботева"

**Относно:** Предложение за почасово отдаване под наем на кабинети и физкултурен салон в ДГ "Иванка Ботева", за провеждане на допълнителни дейности с децата.

### **УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПАНОВ,**

Във връзка с чл.10,ал.5,т.3 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, т.2 и Решение № 837 на ВТОБС, предлагаме следния график за почасово отдаване под наем на свободните помещения - методичен кабинет и физкултурен салон в ДГ "Иванка Ботева" за осъществяване на допълнителни дейности, извън ДОС, по желание на родителите както следва:

**Народни танци-физкултурен салон** - 2 пъти седмично; понеделник от 10.30-11.30 часа/две групи / и сряда от 11.00-12.00 часа/две групи/

**Футбол** - физкултурен салон – 2 пъти седмично; вторник от 11.00-12.00 часа/две групи/ и четвъртък от 10.30 – 11.30 часа /две групи/

**Шахмат за деца-методичен кабинет – 2 пъти седмично;сряда от 11.30 -12.00 часа /една група /и петък от 11.30-12.00 часа/една група/**

Поради големия интерес от страна на родителите за провеждане на тези видове допълнителни дейности,молим да се разгледа нашето предложение и да се пристъпи към осъществяване на процедура за въвеждането им в помещенията на ДГ”Иванка Ботева”.

С уважение:

Светла Георгиева

Директор на ДГ”Иванка Ботева”



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОИСТВОТО**

**ОБДИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ: ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

ОДОБРЯВАМ: \_\_\_\_\_  
 (подпис и печат)

КМЕТ: ДРАГНИ ДРАГНЕВ  
 (име и фамилия)

Регистър 2  
 Картотека 1  
 Досие (РЗ) 339

**АКТ N:**  
**ЗА ОБДИНСКА СОБСТВЕНОСТ**

ПУБЛИЧНА

на недвижим имот, находящ се в **гр. В. Търново**  
**ул. "Ив. Габровски" N**



1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	25.02.1998 год.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Обект е изготвен изцяло, предназначен за трайно задоволяване на основни потребности - чл. 2 ал. 1 т. 6 и чл. 3 ал. 2 т. 2 от ЗЗС
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	<p>Помалковане жилищна площ "Ив. Габровски" със застроена площ 1050 кв. м. 2 ет. масивна 1977г.</p> <p>Страната се състои от три корпуса</p> <p>План корпус - на два етажа с вход от юг</p> <p>1-ви ет. - коридор, стълбище и две средноподовни раздялящи групи. Две групи се състоят от две коридора-отделения, санитарни помещения и слои за общо разпределянето на II-рих етаж с община.</p> <p>Северен корпус - апартаментен с вход от север, свързан с южния корпус посредством коридор.</p> <p>В западния край на корпус е разреден, културен слой от 1000, новоданият вид гр. Забележка</p>
4. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	
5. СЪСОБСТВЕНИЦИ - име, адрес	
6. № и ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	
7. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА:	Квартал 236 ; Парцел IV гр. Велика Търново ул. "И. Габровски" N7
8. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	<p>изток : двор на дотогашния дом "Продан"</p> <p>запад : улица "Т. Бабанов"</p> <p>север : улица "И. Габровски"</p> <p>юг : улица "Б. Кисел"</p>

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ВЪРХУ ИМОТА:

(Акт за предоставяне, право, срок, приобретатели)

10. РАЗПОРЕЖДЕНИЯ С ИМОТА (С ЧАСТ ОТ ИМОТА):

(Акт за разпоредяване, описание, приобретатели)

11. ИМОТЪТ Е ВКЛЮЧЕН В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО:

(Акт, правно основание, дружество)

12. АКТОСЪСТАВИТЕЛ (трите имена и длъжност)

**СВЕДАНИА НИКОЛОВА**

(подпис)

13. ЗАБЕЛЕЖКИ:

**Продължение към граф № 3**

В източната част на терена са разположени парцел свързан северния парцел с източни, дъверска кабинет, изолационни, дървени, канцелария, тоалетни, стая за жените и учителска стая.

Канцеларията е разделена на две части  
I-ва от. (парцел, стълбове, офис, помещение-съблекални, тоалетни с умивалник и заключващи-сигнали.

II-ра от. (разпределените ната на парцел.

Английски двор - 2 бр.

На основание Заповед № 290 от 27.04.1996 год. е одобрена промена на регулационния план и създадена парцел IV за детска градина, от кв. 236

Парцел IV - с площ от 6790 кв.м.