

№: ПК ~ ОС

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ** 11.03.21

**ОТ ИНЖ. Д-Р ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА  
ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

**ОТНОСНО :** Отмяна на Решение № 374 по Протокол № 15 от проведено заседание на 29.10.2020 г. на Великотърновския общински съвет за продажба на общински жилищен имот

**УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

С Решение № 374 по Протокол № 15 от проведено заседание на 29.10.2020 г. на Великотърновски общинския съвет на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.8, ал.9, т.2 и чл.47, ал.1, т.3 и ал.2 от Закона за общинската собственост (ЗОС) и чл.46, ал.1 т.1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища (НРУУЖННПОЖ), включва в годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2020 г. и в списъка на жилищата за продажба апартамент № \_\_\_\_\_, представляващ самостоятелен обект в сграда, с идентификатор 10447.515.464.4. (едно нула четири четири седем точка пет едно пет точка четири шест четири точка четири точка \_\_\_\_\_) по Кадастрална карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Велико Търново с адрес на имота: гр. Велико Търново, п.к. 5000, ул. „Георги Измирлиев“ № 16, вх. \_\_\_\_\_, със застроена площ от 40,25 кв.м. (четиридесет цяло, двадесет и пет стотни квадратни метра), съгласно Ценообразуване, изготвено от „Инвестстрой-92“ ЕООД и застроена площ от 43,51 кв.м. (четиридесет и три цяло, петдесет и една стотни квадратни метра) при 100% включена тераса в площта на апартамента, състоящ се от: входно антре, дневна – спалня, кухня, баня – тоалетна, коридор и тераса; при граници: на същия етаж: 10447.515.464.4. \_\_\_\_\_, 10447.515.464.4. \_\_\_\_\_, под обекта: 10447.515.464.4. \_\_\_\_\_ над обекта: няма; Избено помещение № \_\_\_\_\_, с полезна площ 3,69 кв.м. (три цяло, шестдесет и девет стотни квадратни метра); заедно с 0,76% (нула цяло, седемдесет и шест стотни процента) идеални части от общите части сградата и отстъпено право на строеж, съобразно идеалните части на апартамента и застроената площ на жилищния блок върху терена – поземлен имот с идентификатор 10447.515.464 (едно нула четири четири седем точка пет едно пет точка четири шест четири) по КК и КР, а по ПУП-ПР представляващ УПИ II (две римско), квартал 356 (триста петдесет и шест) и одобрява продажна цена на същото.

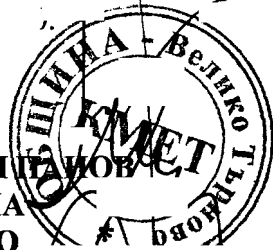
На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.47, ал.1, т.3 ЗОС и чл.47, ал.8 от НРУУЖННПОЖ, в изпълнение на Решение № 374/29.10.2020 г. по Протокол № 15 на Великотърновски общински съвет, е издадена Заповед № РД 22-1702/10.11.2020 г. на Кмета на Община Велико Търново, с която е наредено да се продаде общински жилищен имот, находящ се в гр. Велико Търново, ул. „Георги Измирлиев” № 16, \_\_\_\_\_, на Сталянка \_\_\_\_\_ Папазова, с ЕГН \_\_\_\_\_. В посочената заповед е указан 3 месечен срок от връчването на същата за внасяне на дължимите суми, в противен случай се счита, че се е отказала от покупко-продажбата и преписката се прекратява. В посочения срок Сталянка \_\_\_\_\_ Папазова не е внесла дължимите суми и с подадено заявление с вх. № 94СС-8156-1/02.02.2021 г. заявява отказ от закупуване на гореописаното жилище. На основание чл.47, ал.10 от НРУУЖННПОЖ е заплатила разноските по направената експертна оценка в размер на 301,68 лв. съгласно Платежно нареждане от 02.02.2021 г. Няма подадено последващо заявление за нова експертна оценка и закупуване на посочения общински имот, като преписката е прекратена.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал.1, т.23 и т. 24 от ЗМСМА, предлагам на Великотърновски общински съвет да вземе следното решение :

### РЕШЕНИЕ :

На основание чл. 21, ал.1, т.23 и т.24 от ЗМСМА Великотърновски общински съвет отменя свое Решение № 374 по Протокол № 15 от проведено заседание на 29.10.2020 г., за продажба на общински жилищен имот, находящ се на административен адрес: гр. Велико Търново, ул. „Георги Измирлиев” № 16.

Д-Р ИНЖ. ДАНИЕЛ ЦАНОВ  
КМЕТ НА ОБЩИНА  
ВЕЛИКО ТЪРНОВО



#### Съгласували :

Десислава Йонкова  
Директор на Дирекция ПОУС

Маринела Джартова  
Началник на Отдел УС

#### Изготвил :

Тодор Тодоров  
Младши експерт в Отдел УС