

	ОБЩИНА В.ТЪРНОВО пощ. код 5000
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА	
00-00-212 / 11.03.2021	

10: ПК во ОС-вод)
ПК во ЗРОС
ПК во УТТМ
/

ДО
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
От г-р инж. ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

11.03.21

Вх. № 1169 / 11.03.2021

ОТНОСНО: Безвъзмездно прехвърляне в собственост на Държавата на язовири публична общинска собственост

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Със свое Решение №1202 по протокол №46 от 30.08.2018 г., Великотърновски общински съвет дава своето съгласие за безвъзмездно прехвърляне в собственост на Държавата на недвижими имоти общинска собственост на територията на община Велико Търново, както следва:

- язовир „Абила“ с обща площ в размер на 101,064 дка, ОКЕ №№151,153 в землището на с. Балван, местност „Припека“, актуван с АПОС №342/09.02.1998 г.;
- язовир с обща площ в размер на 7,165 дка, ОКЕ №№000039, 000040 в землището на с. Емен, местност „Долните лозя“, актуван с АПОС №380/29.05.1998 г.;
- водоем с обща площ в размер на 1,681 дка, имоти №№000328, 000329 в землището на с. Емен, местност „Сод Бунар“, актуван с АПОС №2608/22.02.2005 г.;
- водоем с обща площ от 0,941 дка, имоти №№000482, 000481 в землището на с. Емен, местност „Сод Бунар“, актуван с АПОС №2609/23.02.2005 г.;
- язовир с водна площ в размер на 6,230 дка, ОКЕ №201 в землището на с. Къпиново, местност „Биволарка“, актуван с АПОС №423/17.07.1998 г.;
- язовир с обща площ в размер на 2,128 дка, имот №001316 в землището на гр. Килифарево, местност „Беглишки хармани“, актуван с АПОС №2629/28.02.2005 г.;
- язовир с обща площ в размер на 22,175 дка, ОКЕ №№39, 40, 52 в землището на с. Леденик, актуван с АПОС №842/27.02.2001 г.;
- язовир – микроязовир „Вятъра“ с обща площ в размер на 63,530 дка, ОКЕ №505 в землището на с. Присово, местност „Вятъра“ /Под село/, актуван с АПОС №345/11.02.1998 г.;
- язовир – микроязовир с обща площ в размер на 46,281 дка, ОКЕ №№139, 140, 137 в землището на с. Пчелище, местност „Шабарка“, актуван с АПОС №347/12.02.1998 г.;
- водоем с площ в размер на 5,335 дка, имот №001331 в землището на с. Ялово, местност „Руневско дере“, актуван с АПОС №2630/28.02.2005 г.

В указания тримесечен срок от влизане в сила на Закона за изменение и допълнение на Закона за водите, е изпратено мотивирано предложение до Министъра на икономиката, на основание вече взетото решение на общинския съвет. Междувременно е създадено Държавно предприятие „Управление и стопанисване на язовири“, в чиито задължения влиза ремонт и реконструкция на язовири – държавна и общинска собственост. Приети са и изменения в нормативната уредба, които уточняват реда и начина за безвъзмездно прехвърляне правото на собственост върху язовирите от общините към Държавата.

Със Заповеди на Областен управител на област Велико Търново е отказано приемането на правото на собственост върху четири от изброените обекти на основание разпоредбите на чл.19б, ал.5 т.1 от Закона за водите – заявеният за прехвърляне воден обект не е язовир по смисъла на §1 ал.1 т.94 от Допълнителните разпоредби на Закона за водите. Обект на отказа са следните водни обекти:

- водоем с обща площ в размер на 1,681 дка, имоти №№000328, 000329 в землището на с. Емен, местност „Сод Бунар“, актуван с АПОС №2608/22.02.2005 г.;
- водоем с обща площ от 0,941 дка, имоти №№000482, 000481 в землището на с. Емен, местност „Сод Бунар“, актуван с АПОС №2609/23.02.2005 г.;
- язовир с обща площ в размер на 2,128 дка, имот №001316 в землището на гр. Килифарево, местност „Беглишки хармани“, актуван с АПОС №2629/28.02.2005 г.;

- водоем с площ в размер на 5,335 дка, имот №001331 в землището на с. Ялово, местност „Руневско дере“, актуван с АПОС №2630/28.02.2005 г.

В резултат на съвместни действия и писмена кореспонденция между Държавно предприятие „Управление и стопанисване на язовири“, Областен управител на област Велико Търново и Община Велико Търново, са установени технически несъответствия в отразяването на водните обекти и прилежащите към тях хидротехнически съоръжения в кадастралните карти на съответните землища. Община Велико Търново е възложила извършване на геодезически заснемания и изготвяне на проекти за изменение на КККР, които да отразят коректно нейната собственост.

Предвид изложеното, се налага приемане на ново решение на Великотърновски общински съвет относно безвъзмездно прехвърляне в собственост на Държавата на недвижими имоти общинска собственост на територията на община Велико Търново, за които е налице пълна и цялостна окомплектовка на необходимата документация.

С оглед гореизложеното, предлагам Великотърновски Общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ :

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 9 от ЗОС, Великотърновски Общински съвет включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2021 г. недвижими имоти общинска собственост на територията на община Велико Търново, както следва:

- язовир „Бинев дол“, включващ ПИ с идентификатори №№43253.92.40, 43253.92.39, 43253.48.52 и 43253.92.52 по КККР на землище с. Леденик, с обща площ в размер на 23 524 кв.м., актуван с АПОС №7145/02.03.2021 г.;

- язовир местност „Шабарка“, включващ ПИ с идентификатори №№58918.145.139, 58918.145.140 и 58918.145.137 по КККР на землище с. Пчелище, с обща площ в размер на 46 273 кв.м., актуван с АПОС №6598/28.08.2018 г.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл.7 ал.2 от ЗОС и във връзка с §33 от ЗИД на ЗВ /ДВ, бр.55 от 03.07.2018 г./, Великотърновски Общински съвет дава съгласие за безвъзмездно прехвърляне в собственост на Държавата на недвижими имоти общинска собственост на територията на община Велико Търново, както следва:

- язовир „Бинев дол“, включващ ПИ с идентификатори №№43253.92.40, 43253.92.39, 43253.48.52 и 43253.92.52 по КККР на землище с. Леденик, с обща площ в размер на 23 524 кв.м., актуван с АПОС №7145/02.03.2021 г.;

- язовир местност „Шабарка“, включващ ПИ с идентификатори №№58918.145.139, 58918.145.140 и 58918.145.137 по КККР на землище с. Пчелище, с обща площ в размер на 46 273 кв.м., актуван с АПОС №6598/28.08.2018 г.

3. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да осъществи всички необходими действия по изпълнение на настоящото решение при спазване на приложимото действащо законодателство.

Д-р инж. ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ДИМИТРОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Съгласувано с:

Проф. Георги Камарашев
Зам.-Кмет СУТ на Община
Десислава Йонкова
Директор Дирекция ПООС
Маринела Джартова
Началник отдел УС