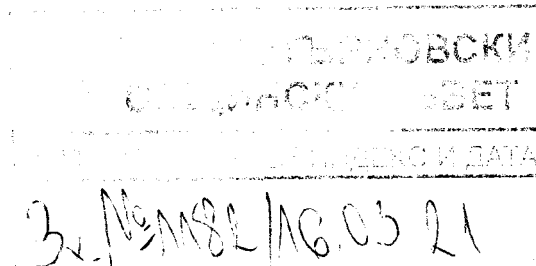


ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ВЕЛИКО ТЪРНОВО



**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

на

Надзорния съвет за приватизация и  
следприватизационен контрол

**ОТНОСНО:** Откриване процедура за приватизация за общински нежилищен имот, със стопанско предназначение, представляващ: „Незастроен УПИ I - „за обслужващи дейности“ от кв. 9 по плана на с. Вонеща вода“ – собственост на Община Велико Търново.

Уважаеми общински съветници ,

С Решение № 432 на Общински съвет Велико Търново, взето по Протокол № 17 от 17.12.2020 г., е приет Годишният план за приватизация на общинската собственост в Община Велико Търново за 2021 година и е утвърден Списък на обектите, включени в този годишен план – представляващ Приложение № 1 към това решение. Под № 26, в този Списък е включен незастроен урегулиран поземлен имот I - „за обслужващи дейности“ от кв. 9 по плана на с. Вонеща вода – собственост на Община Велико Търново

За имотът е съставен Акт за частна общинска собственост № 5031/12.01.2012 година и е издадена скица от Община Велико Търново с изх.№ 25 /11.03.2021 г. Поземленият имот е с площ 435 кв.м и е с отреждане - за обслужващи дейности.

Във връзка с изложеното НСПСК предлага на Общински съвет да вземе следното РЕШЕНИЕ:

**I.** На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.3, ал.3, т.2 и чл.4, ал.4 от ЗПСК, Великотърновски общински съвет реши:

1. Открива процедура за приватизация на общински нежилищен имот, със стопанско предназначение, представляващ: „Незастроен УПИ I - „за обслужващи дейности“ от кв. 9 по плана на с. Вонеща вода“ – собственост на Община Велико Търново.

2.Забранява извършването на разпоредителни сделки с имота, сключването на договори с предмет имота по т.1: за придобиване дялово участие, за наем, за съвместна дейност, за кредит, за обезпечаване на вземания и поемане на менителнични задължения, освен с разрешение на Общинския съвет.

3.Възлага на Общинска агенция за приватизация да подготви и осъществи приватизационната сделка за имота по установения от закона ред и приетите решения от Общинския съвет.

**II.** Възлага на общинската администрация при актуализация на Инвестиционната програма на Община Велико Търново към обектите с източник на финансиране от „Специален фонд за инвестиции и дълготрайни активи“ да бъдат включени обекти на територията на с.Вонеща вода на стойност до 30 % от постъпленията от продажбата на описания в т. I.1 обект .

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА НСПСК:

( В. Тошков )

16.03.2021 г.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И  
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ОБЛАСТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО

УТВЪРЖДАВАМ: ...

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНАТА:

ДАНИЕЛ ПАНОВ

(име и фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ:

Служба по вписванията:

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

А К Т № 5031

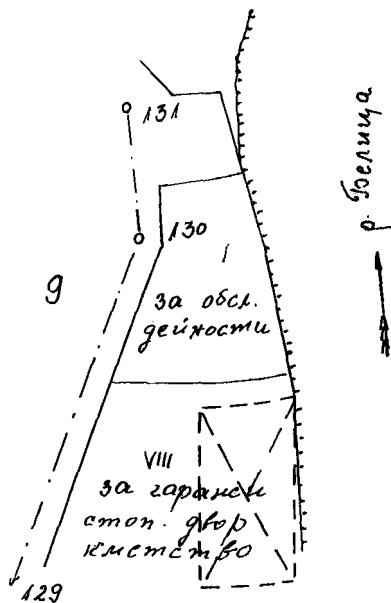
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: 26

Досие: 5031

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	12.01.2012 г., гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	На основание чл.56, ал.1 и чл.59, ал.2 от ЗОС; Заповед №РД 22-1558/27.09.2011 г. на Кмета на Община В. Търново и скица №6/12.01.2012 г. на Община В. Търново.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Незастроен урегулиран поземлен имот I /едно римско/ от квартал 9 /девет/ по плана на с. Вонеща вода, с площ от 435 кв.м. /четирисотин тридесет и пет квадратни метра/ отреден за обслужващи дейности.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Велико Търново, Община Велико Търново, С. ВОНЕЩА ВОДА, Кв.: 9, У П И : 1
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	СЕВЕР: Улица тупик ИЗТОК: Река ЮГ: УПИ VIII ЗАПАД: Улица с ОК ОК №№ 129-130-131
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	908,28 лв. /деветстотин и осем лева и двадесет и осем стотинки/.

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АОС №451 от 21.10.1998 г.
<p>9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ :</p> <p>Кмет на Ощина Велико Търново - чл.12, ал.5 от ЗОС.</p> <p>(Акт за предоставяне право, срок, приобретатели)</p>	
<p>10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ :</p> <p>МИНКА   КРУШКОВА - ГЛ. СПЕЦИАЛИСТ "ОБС" - ГР.КИЛИФАРЕВО (трите имена и длъжност)</p> <p>(подпис)</p>	
<p>11. ЗАБЕЛЕЖКИ:</p> <p>Към графа №4 Със Заповед № 346/16.03.1990 г. и № 347/19.03.1990 г. на Общински народен съвет Велико Търново е одобрен кадастралния и регулационен план на с. Вонеща вода. Със Заповед №РД 22-1558/27.09.2011 г. на Кмета на Община В. Търново е одобрено частично изменение на ПУП - план за регулация за УПИ VIII /осем римско/ от кв. 9 /девет/ на два нови УПИ - УПИ I и УПИ VIII от същия квартал.</p>	



Уличната регулация е ~~(не е)~~ приложена.

За поземлен имот ..... (са уредени; ~~не са уредени~~; в процес на уреждане) регулационните отношения с ПИ  
 За поземлен имот ..... (са уредени; ~~не са уредени~~; в процес на уреждане) регулационните отношения с ПИ  
 За поземлен имот ..... (са уредени; ~~не са уредени~~; в процес на уреждане) регулационните отношения с ПИ  
 За имота има (няма) открити процедури за изменение на ПУП

Имотът ~~(не е)~~ предвиден за изграждането на обект - публична държавна или общинска собственост.....

**ОБЩИНА БЕРЛИНО ТЪРНОВО**

СКИЦА № 25.....

Дата: 11.03.2011г.

за урегулиран/неурегулиран/поземлен имот

1..... в стр. Квартал 9

по плана на гр./с. Бонеще вода

М 1:1000

Одобрен със заповед 376.342/1990г.

РД 22-1558/22.09.2011г.

Имота е собственост /записан/ на:

1. АГОС № 5031/12.01.2012г.

2.....

3.....

по .....

.....

документ за собственост

За имота има /няма/ открити съдебни процедури

Имот..... е с площ : ..... Кв.м

УПИ..... 1 ..... е с площ : 435 ..... Кв.м

скицата е платена с квитанция 006.....

Зв.....Лв.

Важи за .....

Начертал : .....

Заверил : .....