



ДО
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ВЕЛИКО ТЪРНОВО

	ОБЩИНА В. ТЪРНОВО ПОЩ. КОД 5000
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА	
09-00-101 / 09.02.21	

	ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА	
Вх. №=1048/09.02.2021	

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
От инж. ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ОТНОСНО: Приемане Доклад за изпълнение на Общия устройствен план на община Велико Търново за 2020 г.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Общият устройствен план на община Велико Търново е основа за дългосрочно устойчиво устройствено развитие на общината. Заложените за изпълнение мероприятия са предпоставка за по-нататъшната урбанизация на територията на общината в граници, които да не накърняват целостта и стабилността на ценния природен и антропогенен ресурс.

Предвид гореизложеното, предлагам на Великотърновския общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и във връзка с чл.127, ал.9 от Закона за устройство на територията, приема Доклад за изпълнение за Общия устройствен план на община Велико Търново за 2020 г.

Приложение: Доклад за изпълнение на Общия устройствен план на Община Велико Търново.

инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ
Кмет на Община Велико Търново



10: ПУ на УТТМ-60)

ПК на ЗРОС

Съгласували:
проф. Георги Камарашев
Заместник-кмет СУТ
Арх. Николай Малаков
Главен архитект на община Велико Търново
инж. Динко Кечев
Директор на Дирекция СУТ
Десислава Йонкова
Директор на Дирекция ПОУС
Теодора Станчева
Началник на Отдел УТ/Дирекция СУТ
Изготвил:
Цветомила Кьосева, Младши експерт в Отдел УТ, Дирекция СУТ

10.02.21

Д О К Л А Д

за изпълнение на Общия устройствен план на Община Велико Търново за 2020 година

Общият устройствен план на община Велико Търново - окончателен проект е разработен в изпълнение на договор от 21.11.2007г. между Община Велико Търново и проектантски колектив от „Булплан“ ООД гр. София. Изработен е въз основа на: техническо задание с аналитична част /прието от Общински съвет с решение № 1336 от Протокол № 74/19.04.2007г./; технологична програма /2008г./, включваща описания на методическия подход и необходимите допълнителни проучвания, разработена в съответствие с изискванията на конкурсната програма по възлагането на обществената поръчка; предварителен проект за ОУП на община Велико Търново /2008г./ с нанесени промени и допълнения в съответствие с предписанията на компетентните органи.

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.127, ал.6 от ЗУТ, във връзка с чл. 125, ал. 4 от ЗУТ Великотърновският общински съвет одобри със свое Решение № 507 от Протокол № 34 от 31.01.2013г. Общ устройствен план на Община Велико Търново - окончателен проект, с изключение на предвижданията за охранителната зона на групова недвижима културна ценност /ГНКЦ/ „Историческо селище Арбанаси“ и „Специфични правила и нормативи за устройство на охранителната зона на ГНКЦ „Историческо селище Арбанаси“, придружен с необходимите схеми, със корекции към устройствените показатели на жилищни устройствени зони - ЖМ1 и ЖМ2, както и Правила и нормативи за прилагане на Общия устройствен план на Община Велико Търново - окончателен проект.

В изпълнение и в съответствие с одобрения Общ устройствен план на Община Велико Търново през 2020г. са извършени процедури по обявяване и одобряване на подробни устройствени планове за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди, както следва :

-за землището на гр. Велико Търново са одобрени 1 бр. подробни устройствени планове за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди, издадени са 7 бр. разрешения за строеж и няма въведени в експлоатация обекти.

- за землището на гр. Дебелец е одобрен 2 бр. подробен устройствен план за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди, издадени са 3 бр. разрешения за строеж и са въведени в експлоатация 3 бр. обекти.

- за землището на гр. Килифарево няма одобрени подробни устройствени планове за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди, издадени са 2 бр. разрешение за строеж и няма въведени в експлоатация обекти.

- за землищата на съставните села от общината са одобрени 5 бр. подробни устройствени планове за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди, издадени са 10 бр. разрешения за строеж и са въведени в експлоатация 5 бр. обекти.

инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ
Кмет на Община Велико Търново

