



ДО
Г-Н ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ОТ д-р инж. ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ОТНОСНО: Освобождение от заплащане на наем на наематели на обекти общинска собственост

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка с усложнената епидемиологична обстановка в страната и в съответствие с препоръките на Националния оперативен щаб е издадена Заповед № РД 01-677/25.11.2020 г. на Министъра на здравеопазването, с която са въведени противоепидемични мерки, засягащи в цялост територията на Република България. Визираните мерки включват преустановяване на посещенията на увеселителни и игрални зали, дискотеки, барове, ресторанти, заведения за бързо обслужване, питейни заведения, кафе-сладкарници. Със Заповед № РД-01-52/26.01.2021 г. на Министъра на здравеопазването е удължен срокът на въведените временни противоепидемични мерки на територията на Република България, считано от 01.02.2021 г. до 30.04.2021 г.

На практика, преустановяването на дейността и следващото от това затваряне на редица търговски обекти, обхвана и част от наемателите, с които Община Велико Търново е в действащи договорни отношения. Дори същите да са изправни страни по сключените договори с Община Велико Търново, обективно създамата се ситуация към настоящия момент ги поставя в крайно неизгодно икономическо положение.

С оглед гореизложеното, предлагам Великотърновски общински съвет да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, Великотърновски общински съвет дава съгласие за освобождаване от заплащане на наем на физическите и юридическите лица, сключили договори с Община Велико Търново за отдаване под наем на нежилищни имоти – общинска собственост, попадащи в обхвата на чл. 124 от Закона за туризма, които са преустановили дейността си, по силата на Заповед № РД 01-677/25.11.2020 г., изменена със Заповед № РД-01-52/26.01.2021 г. на Министъра на здравеопазването, за периода от 01.02.2021 г. до 28.02.2021 г. включително.

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, Великотърновски общински съвет дава съгласие за освобождаване от заплащане на наем физическите и юридическите лица, сключили договори с Община Велико Търново по реда на чл.15 във връзка с чл.19 от Наредбата за търговската дейност и преместваемите съоръжения на територията на община Велико Търново, които са преустановили дейността си, по силата на Заповед № РД 01-677/25.11.2020 г., изменена със Заповед № РД-01-

до: ПК в ОС-вс) ПК в УТМ / 12.02.21
ПК в БФ ПК в ОНК
ПК в ЧВ ПК в СТДМ

52/26.01.2021 г. на Министъра на здравеопазването, за периода от 01.02.2021 г. до 28.02.2021 г. включително.

3. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, Великотърновски общински съвет дава съгласие за освобождаване от заплащане на наем на физическите и юридическите лица, сключили договори с Община Велико Търново за отдаване под наем на имоти общинска собственост, разположени на територията на детските градини и учебните заведения, включително за почасово ползване, които са преустановили дейността си, за периода от 01.02.2021 г. до 28.02.2021 г. включително. Наемателите на бюфети и лавки на територията на учебните заведения, да бъдат освободени от заплащане на наем и за периода 01.11.2020 г. – 30.11.2020 г.

4. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да извърши всички необходими административни действия за изпълнение на настоящото решение при спазване на действащата нормативна уредба.

Д-р инж. ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО



ВЕЛИКО ТЪРНОВО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Бр. № 1019/25.01.2021

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА
ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА ОБЩНСКИ
СЪВЕТ – ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ДО
ПОСТОЯННАТА КОМИСИЯ ПО
„БЮДЖЕТ И ФИНАНСИ” ПРИ
ОБС – ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ДО
ПОСТОЯННАТА КОМИСИЯ ПО
„ИКОНОМИЧЕСКИ ВЪПРОСИ”
ПРИ ОБС – ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ДО
ПОСТОЯННАТА КОМИСИЯ ПО
„ОБЩНСКА СОБСТВЕНОСТ”
ПРИ ОБС – ВЕЛИКО ТЪРНОВО

М О Л Б А

ОТНОСНО: Освобождаване от заплащане от наеми на наематели на обекти общинска собственост, находящи се в ПЕГ „Проф. д-р Асен Златаров” гр. Велико Търново и ПМГ „Васил Друмев” гр. Велико Търново.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

Със заповеди на Министъра на здравеопазването №РД-01-626/27.10.2020г., РД-01-655/13.11.2020г. и №РД-01-677/25.11.2020г. се преустановиха „присъствените учебни занятия за учениците от гимназиален етап на образование”, както и „учебните занятия (в т.ч. учебни практики, стажове, изпити, дуална система на обучение и др.) за учениците от пети до дванадесети клас за периода от 29.10.2020г. до 30.11.2020г., както и от 27.11.2021г. до 31.01.2021год.”

Във връзка с посочените заповеди на държавен орган, търговските обекти в училищата (лавките) не са осъществявали дейност, въпреки присъствието в тях на наетите длъжностни лица (продавачи).

С решение №421 по протокол №17/17.12.2020г. Великотърновски общински съвет е дал съгласие за освобождаване от заплащане на наем за периода от 01.12.2020г. до 31.12.2020г., за което изказваме своята благодарност на кмета на Общината, на председателя на Общинския съвет и на общинските съветници.

Тъй като дейността в тези обекти, както посочихме по-горе, е спряна от 29.10.2020г. до 31.01.2021г. със заповеди на държавен орган – Министъра на здравеопазването, молим да бъдем освободени от заплащане на наем и за периода от 01.11.2020г. до 31.11.2020г., както и от 01.01.2021г. до 31.01.2021г.

С УВАЖЕНИЕ:

1. Гласоподавател 1^в ЕООД с ЧИК 201853601 Струцови Д.
Ваня от Грамади Шемов Стара Панагюрица
2. За "Зърнени храни - В.Д."
Младен Мартинков

