

Препис-извлечение от Протокол № 19  
от заседание на Общински съвет,  
проведено на 28.01.2021 година

ОТНОСНО: Одобряване на проект за частично изменение на подробен устройствен план- план за регулация и план за застрояване в обхвата на УПИ I-220 и УПИ II-220 „за търговия и услуги“ от кв. 140 по плана на с. Ново село, общ. Велико Търново

### РЕШЕНИЕ № 473

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл. 134, ал.2, във връзка с ал.1, т.1 и 2, чл.62, ал.9 и чл. 63, ал.4 от Закон за устройство на територията (ЗУТ) и Решение № 60 от Протокол № 5/21.10.2020г. на Експертния съвет по устройство на територията при Община Велико Търново, Великотърновския общински съвет одобрява:

1. Проект за частично изменение на подробен устройствен план-план за регулация /ЧИ на ПУП-ПР/ за УПИ I-220 и УПИ II-220 „за търговия и услуги“ от кв.140 по плана на с. Ново село, общ. Велико Търново:

-обединяване на двата УПИ в общ УПИ I-220, с конкретно предназначение „за парк“ от кв.140,

съгласно отразените в графичната част на проекта зачерквания, цифри и надписи с кафяв цвят.

2. Проект за частично изменение на подробен устройствен план-план за застрояване за УПИ I-220, “за парк“ от кв. 140 по плана на с. Ново село, общ. Велико Търново:

-за имота се определят следните градоустройствени показатели: плътност на застрояване - max. 2%; коефициент на интензивност /КИНТ/ max.0.2; озеленяване - min. 80% и се предвижда запазване на ценната растителност, придружен от план-схема за преместваеми обекти и рекламни съоръжения по смисъла на чл.56, ал.7 от ЗУТ.

На основание чл. 215 от ЗУТ решението подлежи на обжалване в 30-дневен срок от обнародването му в „Държавен вестник“, чрез Великотърновски общински съвет, пред Великотърновския административен съд.

ВЯРНО:  
/Д.Филчева /

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ  
ПРЕДСЕДАТЕЛ  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ