

ДО  
Г-Н ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ  
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

09-00-894/04 12 20

10: ПК ~ ОС - В. Д

ПК ~ ВР

ПК ~ ЧБ

ПК ~ УТМ

ПК ~ ОК

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

От г-р инж. ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ  
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ОТНОСНО: Освобождение от заплащане на наем на наематели на обекти общинска  
собственост

ПК ~ СТМ

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,  
УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

07.12.20

Във връзка с усложнената епидемиологична обстановка в страната и в съответствие с препоръките на Националния оперативен щаб е издадена Заповед № РД 01-677/25.11.2020 г. на Министъра на здравеопазването, с която отново са въведени протиепидемични мерки, засягащи в цялост територията на Република България. Визираните мерки включват преустановяване на посещенията на увеселителни и игрални зали, дискотеки, барове, ресторанти, заведения за бързо обслужване, питейни заведения, кафе-сладкарници и големи търговски обекти – тип МОЛ, с изключение на магазините за хранителни стоки, лечебните заведения, аптеките, дрогерите, оптиките, зоомагазините, банките, застрахователите, доставчиците на платежни услуги, офисите на телекомуникационните оператори и други доставчици на съобщителни услуги в тях.

С цитираната заповед се преустановиха учебните занятия и всички извънкласни мероприятия в училищата, както и се преустанови провеждането на всякакъв вид масови мероприятия – спортни, културно-развлекателни и научни /в това число – музеи, галерии, фитнес-центрове със залите за групови занимания към тях и други/.

В съответствие със заповедта на Министъра на здравеопазването издадох Заповед № РД 22-1813/27.11.2020 г., с която се въведоха протиепидемични мерки за територията на община Велико Търново. По силата на посочения акт се наложи преустановяване посещенията в увеселителни и игрални зали, дискотеки, барове, търговски обекти и центрове, заведения за обществено хранене, с изключение на магазини за хранителни, битови, строителни и санитарни стоки, обекти за топли точки на гише, заведенията, които осъществяват разнос по домовете на храна, аптеките и дрогерите, фризьорски, козметични салони – при осигурени санитарни мерки, складовете за хранителни, битови и санитарни стоки.

Преустановени бяха учебните занятия в училищата, университетите и другите обучителни институции и организации на територията на общината, всякакъв вид

масови мероприятия, включително – спортни, културно-развлекателни и научни, с изключение на тези провеждани в театъра, при заетост на местата 30 процента от общия им капацитет и задължително поставяне на защитни маски.

На практика, преустановяването на дейността и следващото от това затваряне на редица търговски обекти, обхвана и голяма част от наемателите, с които Община Велико Търново е в действащи договорни отношения. Дори същите да са изправили страни по сключените договори с Община Велико Търново, обективно създамата се ситуация към настоящия момент ги поставя в крайно неизгодно икономическо положение.

С оглед гореизложеното, предлагам Великотърновски общински съвет да вземе следните

### **РЕШЕНИЯ:**

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, Великотърновски общински съвет дава съгласие за освобождаване от заплащане на наем на физическите и юридическите лица, сключили договори с Община Велико Търново за отдаване под наем на нежилищни имоти – общинска собственост, попадащи в обхвата на чл. 124 от Закона за туризма, които са преустановили дейността си, по силата на Заповед № РД 01-677/25.11.2020 г. на Министъра на здравеопазването, за периода от 01.12.2020 г. до 31.12.2020 г. включително.

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, Великотърновски общински съвет дава съгласие за освобождаване от заплащане на наем спортните клубове, сключили договори за наем с Директора на ОП „Спортни имоти и прояви“, за периода от 01.12.2020 г. до 31.12.2020 г. включително.

3. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, Великотърновски общински съвет дава съгласие за освобождаване от заплащане на наем на физическите и юридическите лица, сключили договори с Община Велико Търново за отдаване под наем на имоти общинска собственост, разположени на територията на учебните заведения, включително за почасово ползване, за периода от 01.12.2020 г. до 31.12.2020 г. включително.

4. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.8 ал.6 от ЗМДТ, Великотърновски общински съвет дава съгласие учениците, които ползват Общинско ученическо общежитие „Коло Фичето“ – гр. Велико Търново, да не заплащат такса по реда на чл.25 ал.2 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Велико Търново за периода от 01.11.2020 г. до възобновяване на учебния процес.

5. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, Великотърновски общински съвет дава съгласие физическите и юридическите лица, сключили наемни договори с Община Велико Търново с клауза за индексация на наемната цена спрямо ръста на минималната работна заплата за страната, да бъдат освободени от индексирание за календарната 2021 г.

6. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да извърши всички необходими административни действия по изпълнение на настоящото решение при спазване на действащата нормативна уредба

**Д-р инж. ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ДАНОВ**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

Съгласували:

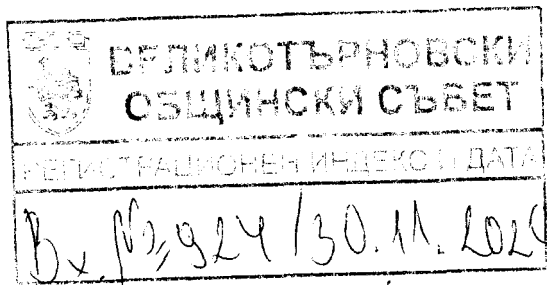
Снежана Данева-Иванова  
Зам.-Кмет „Финанси“

Десислава Йонкова  
Директор Дирекция ПООУС

Мариян Маринов  
Директор Дирекция БФ

Даниела Данчева  
Главен счетоводител

Изготвил:  
Маринела Джартова  
Началник отдел УС



ДО г-н Венцислав Спирдонов  
Председател на Великотърновски  
Общински съвет

г-н Даниел Панов  
Кмет на Община Велико Търново

10: КМЕТА НА ОБЩИНА  
В. Търново за  
стандарт  
30.11.2

### ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от ГРУПА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ „БСП ЗА БЪЛГАРИЯ,  
АБВ, ДВИЖЕНИЕ 21“ във Великотърновски общински съвет

Относно: Мораториум за 2021 година върху действието на чл.154, ал.3 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

Уважаеми г-н Спирдонов,

Уважаеми г-н Панов,

В предложенията към Бюджет 2021 общинските съветници от група „БСП за България, АБВ, Движение 21“ предложихме: Мораториум за 2021 година върху действието на чл.154, ал.3 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, а именно през 2021 година наемната цена да не се индексира с нарастването на минималната работна заплата.

Моля това предложение да бъде включено за разглеждане в комисиите и сесията на Великотърновския общински съвет през месец декември, като част от мерките за подпомагане на малкия и среден бизнес.

30 ноември 2020 г.  
гр. Велико Търново

С уважение:  
Стефан Антонов – председател група  
„БСП ЗА БЪЛГАРИЯ, АБВ, ДВИЖЕНИЕ 21“

Ква Вх. № 935 / 07.12.20

07.12.20