

**ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**  
РЕГИСТРАЦИОНЕН № ДЕКО И ДАТА  
до Вх. № 878/13.11.2020г.

09-00-834/12.11.20г

**ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

до: ПК № ОС-620  
ПК № УТМ  
ПК № ЗОС

### ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р инж. **ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

13.11.20

**ОТНОСНО:** Определяне на обект от първостепенно значение по реда на ЗОС

### УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Велико Търново е изготвено Техническо задание по чл.125 от ЗУТ с предмет: Проект за частично изменение на Общ устройствен план на Община Велико Търново, Проект за ПУП – План за регулация и застрояване и план-схеми за електро и водоснабдяване, благоустрояване и озеленяване, план-схема за вертикална планировка и комуникационно-транспортна схема към ПЗ и ПУП - Парцеларни планове за електроснабдяване и водоснабдяване за Поземлени имоти с идентификатори: 03798.65.58, 03798.65.59, 03798.65.66, 03798.65.67, 03798.65.71, 03798.65.73 и част от 03798.20.70 по КК и КР на с. Беляковец, община Велико Търново, с цел обособяване на територия с УСТРОЙСТВЕН РЕЖИМ “ЗОНА ЗА ИЗВЪНСЕЛИЩЕН ПАРК– Оз“ и с основно функционално предназначение за “ГРОБИЩЕН ПАРК - Велико Търново“.

За изготвяне на заданието е внесена докладна записка вх.рег.№5300-409-7/12.10.2018 г. до Кмета на Община Велико Търново от Методи Петров – Управител на „Обредни дейности“ ЕООД гр. Велико Търново, предвид необходимостта от ново разширение на Гробищен парк на гр. Велико Търново поради предстоящо изчерпване на досега определените територии. След извършено проучване на териториите, в Проектната разработка са включени Поземлени имоти с идентификатори 03798.65.58, 03798.65.59, 03798.65.66, 03798.65.67, 03798.65.71, 03798.65.73 и част от 03798.20.70 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Беляковец, община Велико Търново – земеделски земи.

За реализиране на инвестиционното намерение за изграждане на обект: Разширение на „Гробищен парк Велико Търново“, е необходимо изготвяне на Проект за Частично изменение на ОУП и ПУП – план за регулация и застрояване с необходимите схеми и парцеларни планове за осигуряване ползването на територията по предназначение при спазване на всички законови изисквания. Изготвената и одобрена проектна документация ще послужи за провеждане на процедурите по промяна предназначението на отделните имоти по реда на специалните закони, ЗУТ и ЗОС.

Във връзка с Проект за частично изменение на Общ устройствен план на Община Велико Търново, Проект за ПУП – План за регулация и застрояване и план-схеми за електро и водоснабдяване, благоустрояване и озеленяване, план-схема за вертикална планировка и комуникационно-транспортна схема към ПЗ и ПУП - Парцеларни планове за електроснабдяване и водоснабдяване за Поземлени имоти с идентификатори: 03798.65.58, 03798.65.59, 03798.65.66, 03798.65.67, 03798.65.71, 03798.65.73 и част от 03798.20.70 по КК и КР на с. Беляковец, община Велико Търново, с цел обособяване на територия с

УСТРОЙСТВЕН РЕЖИМ “ЗОНА ЗА ИЗВЪНСЕЛИЩЕН ПАРК– Оз“ и с основно функционално предназначение за “ГРОБИЩЕН ПАРК - Велико Търново“, е необходимо Великотърновски общински съвет да вземе решение, с което да определи проекта за обект от първостепенно значение по смисъла на ЗОС. Това ще облекчи процедирането на проекта както от гледна точка на срокове, така и от гледна точка на заплащане на такси и др.

Предвид гореизложеното предлагам Великотърновски Общински съвет да приеме следното

### РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл.21 ал.1 т.12 от ЗМСМА, чл.8 ал.9 т.6 от ЗОС, във връзка с §1 т.6 от ДР на ЗОС, Великотърновски общински съвет допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2020 г., като определя за общински обект от първостепенно значение Проект за частично изменение на Общ устройствен план на Община Велико Търново: Проект за ПУП – План за регулация и застрояване и план-схеми за електро и водоснабдяване, благоустрояване и озеленяване, план-схема за вертикална планировка и комуникационно-транспортна схема към ПЗ и ПУП - Парцеларни планове за електроснабдяване и водоснабдяване за Поземлени имоти с идентификатори: 03798.65.58, 03798.65.59, 03798.65.66, 03798.65.67, 03798.65.71, 03798.65.73 и част от 03798.20.70 по КК и КР на с. Беяковец, община Велико Търново, с цел обособяване на територия с УСТРОЙСТВЕН РЕЖИМ “ЗОНА ЗА ИЗВЪНСЕЛИЩЕН ПАРК– Оз“ и с основно функционално предназначение за “ГРОБИЩЕН ПАРК - Велико Търново“

Д-р инж. ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ  
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО



Съгласувано с:

Десислава Йонкова  
Директор Дирекция ПРОУС

Изготвил:  
Маринела Джартова  
Началник отдел УС