

ДО
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ВЕЛИКО ТЪРНОВО
РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ИНДЕКС И ДАТА

ВЕЛИКО ТЪРНОВО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ВЕЛИКО ТЪРНОВО
РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

09-00-837/13.11.20

№: ПК в ОС-60)

ПК в СТАМ.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от **ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ**
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО 13.11.20

Относно: Отдаването под наем на част от имот публична общинска собственост

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Кметство с. Леденик е постъпила молба вх. № 250/07.08.2020 год. от „Спортен мото клуб спидуей- Велико Търново (Леденик)“ за наемане на част от стадион-мотописта в с. Леденик за провеждане на състезания и тренировки в дисциплината спидуей. Към настоящия момент заявителят има сключен наемен договор, който изтича на 30.09.2020 год.

Кметът на с. Леденик със свое становище вх. № 10-57-18/12.08.2020 год. е подкрепил искането и предлага имотът да бъде отдаден под наем за срок от 10 (десет) години.

Искането е законосъобразно и може да бъде удовлетворено след приемане решение от Общински съвет.

С оглед на гореизложеното, предлагам Великотърновски общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 9, т. 2 от ЗОС, Великотърновски общински съвет включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 год., част от имот публична общинска собственост, намиращ се в с. Леденик, кв. 67-А, УПИ III, Община Велико Търново, представляващ мотописта на стадион с. Леденик, с площ 3010,00 кв.м.

II. На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинска собственост, във връзка с чл. 108, ал. 1 и ал. 4 от

Закона за физическото възпитание и спорта и чл. 11, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за условията и реда за използване на спортните обекти- собственост на Община Велико Търново, Великотърновски общински съвет дава съгласие да бъде организирана и проведена процедура за отдаване под наем чрез публичен търг с явно наддаване за срок от 10 (десет) години за част от имот публична общинска собственост, намиращ се в с. Леденик, кв. 67-А, УПИ III, Община Велико Търново, представляващ мотописта на стадион с. Леденик, с площ 3010,00 кв.м и при начална тръжна цена 67,60 /шестдесет и седем лв. шестдесет ст./ на месец.

III. Кандидатите следва да представят следните документи:

- програма за управление на спортния обект, която предвижда средства за заплащане на наема за срока на договора;
- план за ползване на спортния обект за първите 5 години от срока на договора за наем и актуализиран план за останалия срок;
- доказателства за възможностите за развитие на спортната дейност и за постигнатите спортни резултати;

IV. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да осъществи всички необходими административни действия по изпълнение на настоящото решение, съгласно разпоредбите на Закона за общинска собственост, Закона за физическото възпитание и спорта, Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и Наредбата за условията и реда за използване на спортните обекти- собственост на Община Велико Търново.

д-р инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА
ВЕЛИКО ТЪРНОВО



Съгласувал:
Десислава Йонкова
Директор Дирекция ПДУС

Съгласувал:
Маринела Джартова
Началник отдел УС

Изготвил:
Емил Христов
Главен експерт отдел УС

ДО КМЕТА
НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО
Д-Р ДАНИЕЛ ПАНОВ

Уч. №: 071/12.08.2020

М. Даниел

СТАНОВИЩЕ

10-52-18 | 12.08.2020

Относно: Отдаване под наем на мотопистата в село Леденик.

Уважаеми г-н Панов,

В деловодството на Кметство село Леденик постъпи молба с вх. № 250/07.08.2020 г. от „Спортен мото клуб спидуей – Велико Търново /Леденик/. В същата членовете на управителния съвет заявяват, че искат да сключат договор за ползване под наем за срок от 10 /десет/ години съоръжението. Досегашния договор е една година и през настоящата 2020 година изтича.

Като кмет на Кметство село Леденик съм запознат с инвестиционните намерения на клуба, като на проведено обществено обсъждане през 2019 г. жителите на село Леденик с пълно единодушие гласуваха, че мотопистата трябва да бъде възстановена. В тази връзка моето становище е положително.

Прилагам:

1. Копие на молба с вх. № 250/07.08.2020 г. от деловодството на село Леденик.
2. Копие на скица на бъдещото спортно съоръжение-

12.08.2020 г.

А. Кръстев
председател
на УС

С УВАЖЕНИЕ:

Кмет на кметство с. Леденик
/Антон Кръстев/

ДО КМЕТА
НА СЕЛО ЛЕДЕНИК
ОБЩИНА В. ТЪРНОВО
Г-Н АНТОН КРЪСТЕВ

МОЛБА

от

Димитър Митев,

Член на УС на „Спортен мото клуб спидуей – Велико Търново/Леденик/“.

Уважаеми г-н Кръстев,

Във връзка с поддържането на общински имот-стадион “Янтра”, намиращ се в село Леденик заявяваме, че искаме да ползваме под наем за срок от 10 /десет/ години съоръжението, в качеството си на Спортен клуб-отговарящ на изискванията на ЗФВС. Възнамеряваме да заградим целия комплекс, като допълнително пистата да бъде отделена от зрителите с буферна зона и ограда. Имаме подсигурено финансиране. На пистата, ще провеждаме само състезания и тренировки в дисциплината спидуей.

1. Прилагам скица на бъдещото спортно съоръжение, което бихме искали да изградим.

05.08.2020 г.

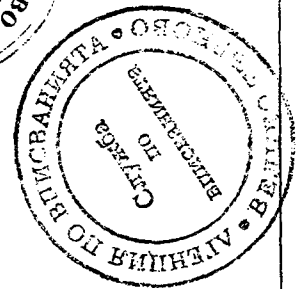
С УВАЖЕНИЕ:

/Димитър Минков /
СПОРТЕН
МОТОКЛУБ СПИДУЕЙ
ВЕЛИКО ТЪРНОВО
(ЛЕДЕНИК)

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ: ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Вписан на 07-07-2008
 № 9 ОДОБРЯВАМ:
 Рег.№ 62449414108
 Том 14 КМЕТ
 Стр. _____
СЪДИЯ ПО ВПИСАНИЯТА



Регистър
 Картоотека
 Досие (РЗ)

АКТ No. / 737
ЗА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

ПУБЛИЧНА

на недвижим имот, находящ се в

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	30.11.2000
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	ОБЕКТ ОТ МЕСТНО ЗНАЧЕНИЕ ЧЛ. 2, АЛ. 1, Т. 6 И ЧЛ. 3, АЛ. 2, Т. 2 ОТ ЗОС.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	НОВООБРАЗУВАН ПАРЦЕЛ 1.1 ОТ КВ. 67-А ПО ПЛАНА НА С. ЛЕДЕНИК - ЗА СПОРТЕН ТЕРЕН С ПЛОЩ 58510 КВ.М. - СТАДИОН С ПЛОЩ 24550 КВ.М. (ОГРАДА СЪС ЗП 104 КВ.М. (МАСИВНА К-ЦИЯ)
4. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	
5. СЪСОБСТВЕНИЦИ - име, адрес	
6. No. и ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО - РАНО АКТОВЕ	
7. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	С. ЛЕДЕНИК - ОБЩИНА В. ТЪРНОВО Квартал 67-А Парцел 111
8. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ИЗТОК - РЕКА ЯМТРА ЗАПАД - ПАРЦЕЛ 11-194А - ЧАСТЕН ИМОТ И УЛИЦА СЪБЕР-УЛИЦА И ДЕРЕ ЮГ - РЕКА ЯМТРА

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ВЪРХУ ИМОТА:

ВН ИВЪННІ
ВН
ВН
ВН
ВН

(Акт за предоставяне, право, срок, приобретатели)

10. РАЗПОРЕЖДАНЯ С ИМОТА (С ЧАСТ ОТ ИМОТА):

(Акт за разпореждане, описание, приобретатели)

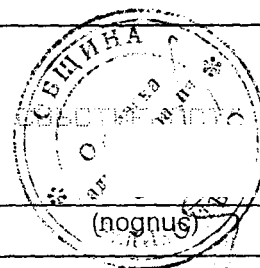
11. ИМОТЪТ Е ВКЛЮЧЕН В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО:

(Акт, правно основание, дружество)

12. АКТОСЪСТАВИТЕЛ (трите имена и длъжност)

СЕБДАЛИНА

НИКОЛОВА – СПЕЦИАЛИСТ ПО ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ



13. ЗАБЕЛЕЖКИ:

ДОПЪЛНИТЕЛЕН ЛИСТ 1 КЪМ АОС №787/30.11.2000 г.

Съгласно Протокол от оглед на недвижим имот, находящ се в с. Леденик, представляващ урегулиран поземлен имот III от кв.67-а по плана на с. Леденик, с отреждане "за спортен терен" от дата 07.11.2019г. на комисия, назначена със Заповед № РД 22-1784/ 24.10.2019г. на Кмета на Община Велико Търново, сградата в имота е съборена.

УТВЪРЖДАВАМ

.....

КМЕТ НА ОБЩИНАТА
д-р инж. ДАНИЕЛ ДАНОВ

ИЗГОТВИЛ
П. ЖЕЛЯЗКОВА

