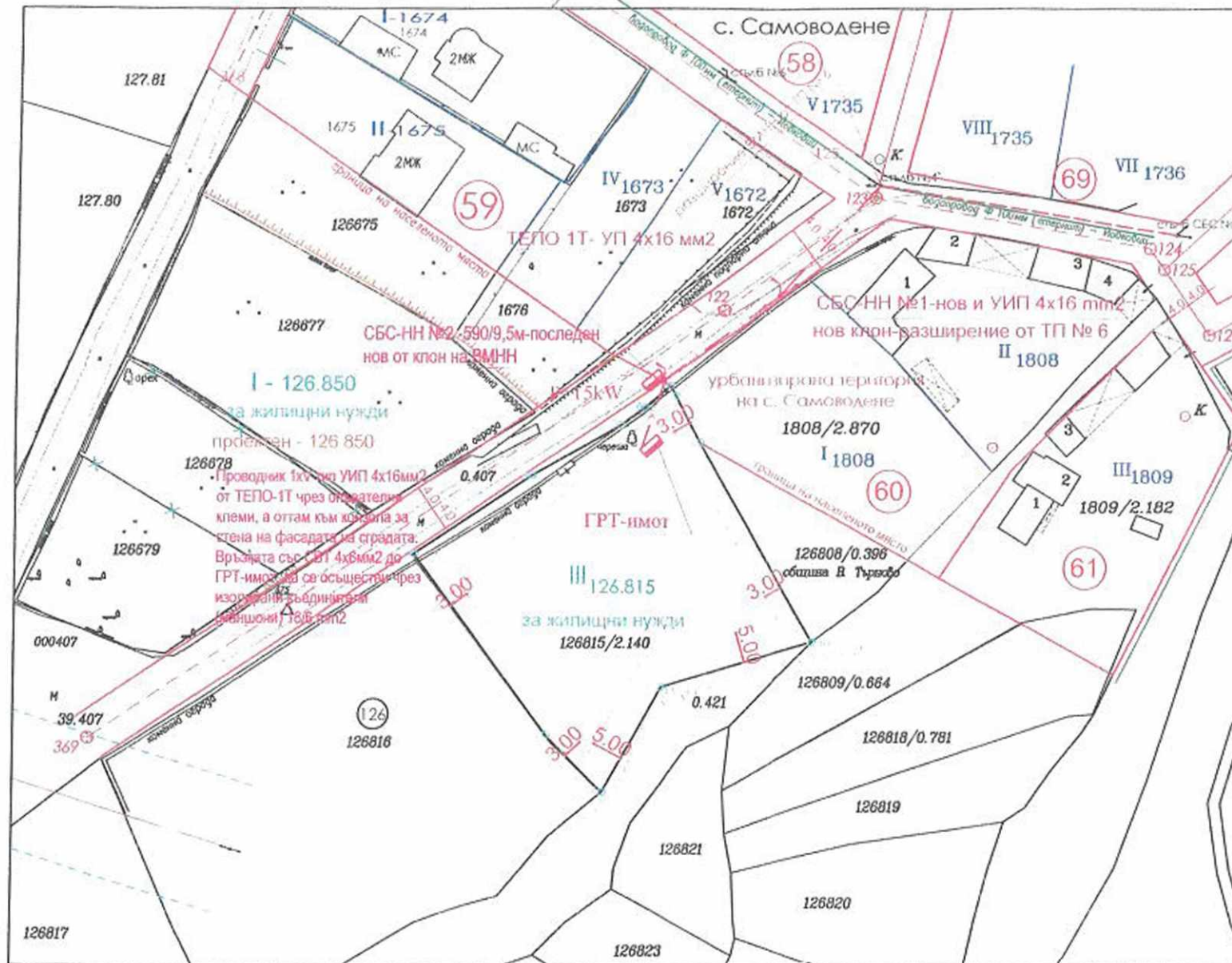


Координатна система - 1970 год.
Височинна система - Балтийска

ЕЛ захранване на ПИ 65200.126.815 М 1 : 1 000



Подробен Устройствен План

за промяна на предназначението на земеделската земя
на ПИ 65200.126.815 /126815/ по Карта на възстановена
собственост на землище с. Самоводене, община
В. Търново и отреждането му "жилищни нужди",
М 1:1 000

ИДЕЙНА ЕЛ СХЕМА

- ЛЕГЕНДА:**
- Съществуващ стоманобетонен стълб
 - Нов стоманобетонен стълб
 - Усукан проводник - въздушно
 - Електромерно табло за абоната
 - Съществуващ водопровод - Ф 100 мм
 - нов водопровод ПЕНД Ф 63 мм.
 - Водомерна шахта за имота
 - Граница на имота по КВС
 - Възстановена улгийна регулация
 - Граница на населеното място по КВС

НАРЕДБА ЗА ИЗМЕСИ И ДИПЪЛНЕНИЕ НА
НАРЕДБА № 16 ОТ 2004 Г. ЗА СЕРВИТУТИТЕ НА ЕНЕРГИЙНИТЕ
ОБЕКТИ-
Приложение № 1 към чл. 7, ал. 1, т. 1
(Изм. и доп. - ДВ, бр. 77 от 2008 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 12 от 2014 г., изм. -
ДВ, бр. 75 от 2015 г.)
Минимални размери на сервитутните зони за енергийни обекти за
производство,
пренос, разпределение и преобразуване на електрическа енергия,
включително за язовири, събирателни и напорни деривации и
хидротехнически съоръжения към тях-
точка 16: Електрическа мрежа ниско напрежение-ивци по оста на трасето
на ВЕ с размери: 4.5 м от едната страна и 1.5 м от другата страна - към
сгради, за изграждане, експлоатация и ремонт.

Площ на ПИ 65200.126.815 по действаща КВС - 2 140 м²
Площ на новообособен УПИ III - 126.815 от кв. 60 по ПУП - 2 140 м²

Забележка:
Точното местоположение на новите стълбове СБС-НН
ще бъдат прецизирани допълнително в техническия проект
за външно ел. захранване на имота.

„ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ СЕВЕР“ АД
Съгласуване на устройствени планове и
технически проекти
Важи за срок от 1 година
Съгласувал: *[Signature]*
Одобрил: *[Signature]*

ОБЕКТ: Подробен Устройствен План- с ПУП
за промяна на предназначението на земеделската земя на
ПИ 65200.126.815 /126815/ по Карта на възстановена собственост
на землище село Самоводене, местност „До село“, община
В. Търново и отреждането му и "жилищни нужди"

Част: ЕЛЕКТРО

Чертеж: ЕЛ. ЗАХРАНВАНЕ НА ИМОТ ПИ 65200.126.815 /126815/

Възложител: АЛЕКСАНДЪР ИВАНОВ

Масщаб: 1 : 1000

Фаза:

ПЛАН СХЕМА КЪМ ПУП

Съгласувал:

Проектант ЗП: арх. ПЛАМЕН ЦАНЕВ

Съгласен с проекта:

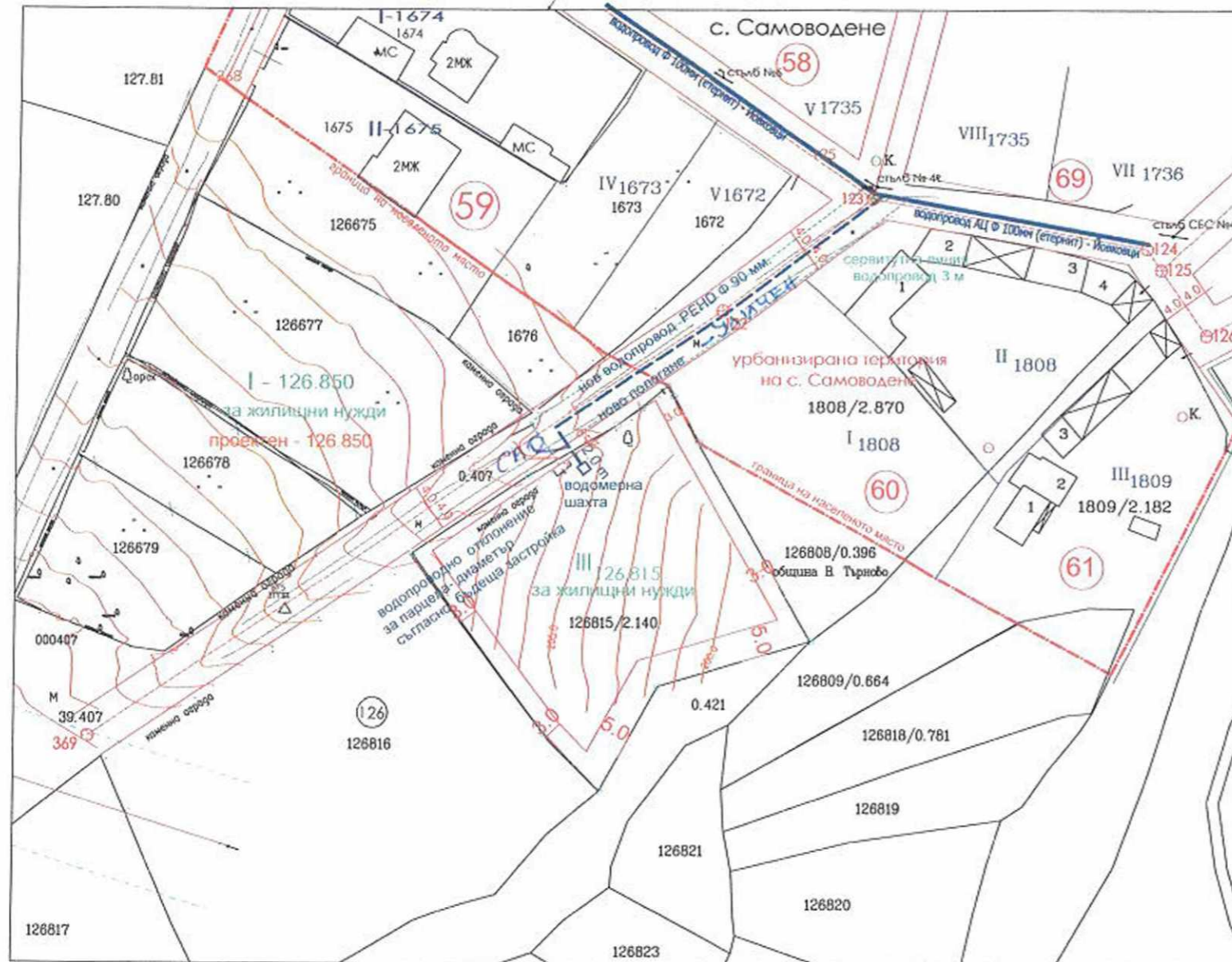
АЛЕКСАНДЪР РАДКОВ ИВАНОВ
град В. Търново, ул. "Творчи Измирлиев" №19, ет.1

Проектант:

ИНЖ. НАТАЛИЯ АТАНАСОВА

Координатна система - 1970 год.
Височинна система - Балтийска

ЕЛ и В и К захранване на ПИ 65200.126.815
М 1 : 1 000



Водопровода е предвиден по ул. "Мрамор" - ПИ 65200.0.407



Подобен Устройствен План

за промяна на предназначението на земеделската земя на ПИ 65200.126.815 /126815/ по Карта на възстановена собственост на землище с. Самоводене, община В. Търново и отреждането му "жилищни нужди",

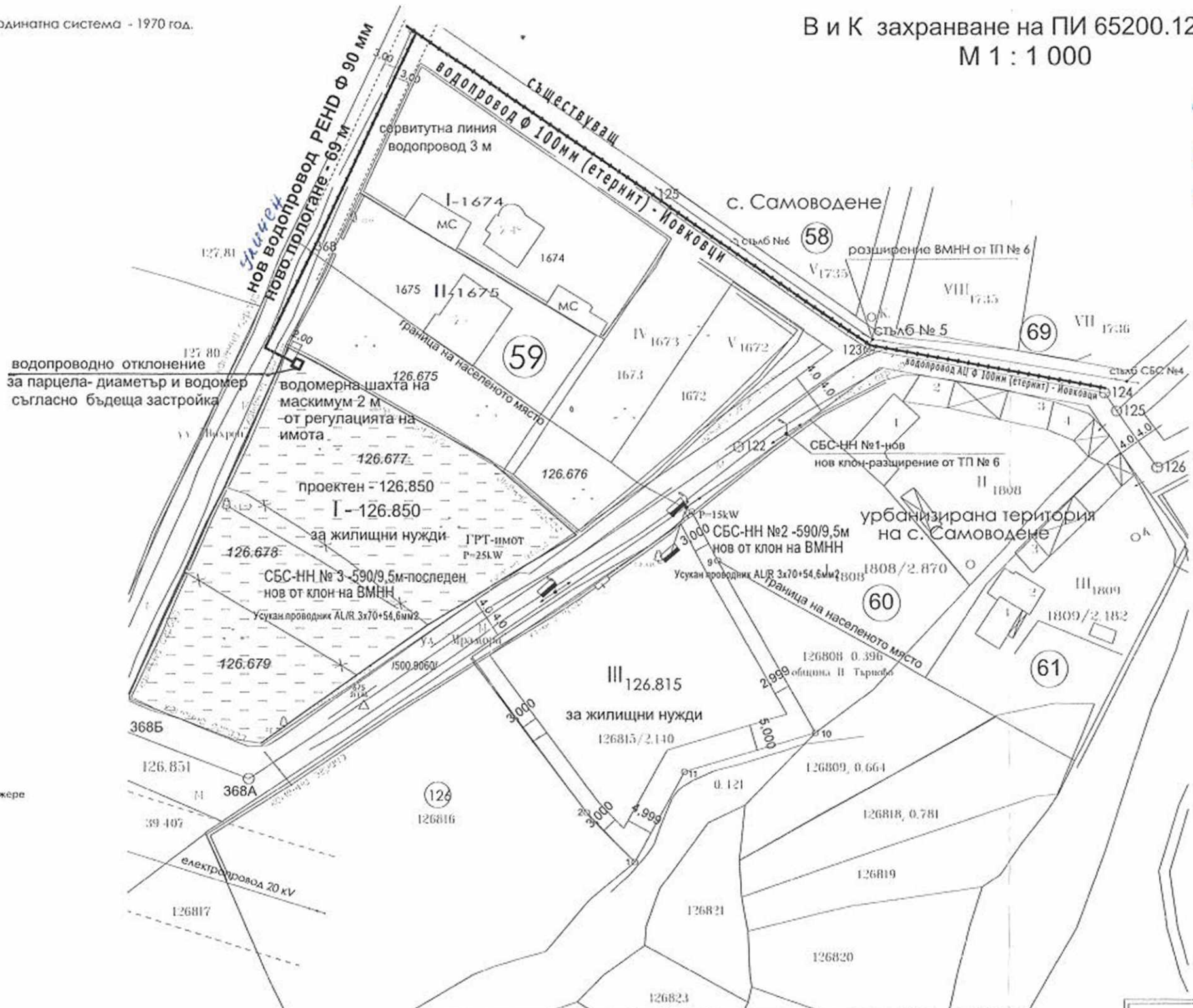
М 1:1 000



ЛЕГЕНДА:

- Съществуващ водопровод - Ф 100 мм.
- нов водопровод ПЕНД Ф 63 мм.
- водопроводно отклонение до
- ◊ водомерна шахта за имота
- Граница на имота по КВС
- Възстановена уллична регулация
- Граница на населеното място по КВС
- Сервитут на водопровода

"КАД КОНСУЛТ" ЕООД, гр. В. Търново, ул. "АСТИ" №20, тел. 062/ 605 888; 062/ 627 014; 0888/ 739 753; cadconsult_vf@abv.bg			
възложител:	Александър Иванов	част: Вик	сметка: КМПУГ
обект:	ПУП - ПП за захранване с вода и електричество на ПИ 65200.126.815 /126815/ по Картата на възстановена собственост на землище с. Самоводене, община В. Търново и отреждането му "жилищни нужди"		фаза: П П лист: 1 М 1 : 1000
съдържание:	В и К ПЛАН СХЕМА - ПРЕДЛОЖЕНИЕ		дата: 05.2019г.
проектант:	инж. А. Желе	ували:	име: Пламен Цанев
управител:	Ст. Паноз	арх.	



- ЛЕГЕНДА:**
- Съществуващ стоманобетонен стълб
 - Нов стоманобетонен стълб
 - Усуван проводник - въздушно
 - Електромерно табло за абоната
 - Съществуващ водопровод - Ф 100 мм.
 - нов водопровод РЕНДФ 90мм. — *улице И*
 - Водомерна шахта за имота
 - Граница на имота по КК
 - Възстановена улична регулация
 - Граница на населеното място по КВС
 - Сервитут на водопровода

	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННО ПРОЕКТИРАНЕ	
	ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ	
	Регистрационен № 03299	
	инж. ЛИЛЯНА ЖЕЛЕВА	
Секция:	ВС	
Части на проекта:	по удостоверение за ПП	
ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ППП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА		

НАРЕДБА ЗА ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПЪЛНЕНИЕ НА НАРЕДБА № 16 ОТ 2004 Г. ЗА СЕРВИТУТИТЕ НА ЕНЕРГИЙНИТЕ ОБЕКТИ-
Приложение № 1 към чл. 7, ал. 1, т. 1
(Изм. и доп. - ДВ, бр. 77 от 2008 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 12 от 2014 г., изм. - ДВ, бр. 75 от 2015 г.)

Минимални размери на сервитутните зони за енергийни обекти за производство, пренос, разпределение и преобразуване на електрическа енергия, включително за язовири, събирателни и напорни деривации и хидротехнически съоръжения към тях-
точка 16: Електрическа мрежа ниско напрежение-ивци по оста на трасето на ВЕ с размери: 4,5 m от едната страна и 1,5 m от другата страна - към сгради, за изграждане, експлоатация и и ремонт.

Площ на новообособен УПИ III - 126.815 от кв. 60 по ПУП - 2 140 м²

Ел захранването и водопровода ще се изпълнят в улица общинска собственост

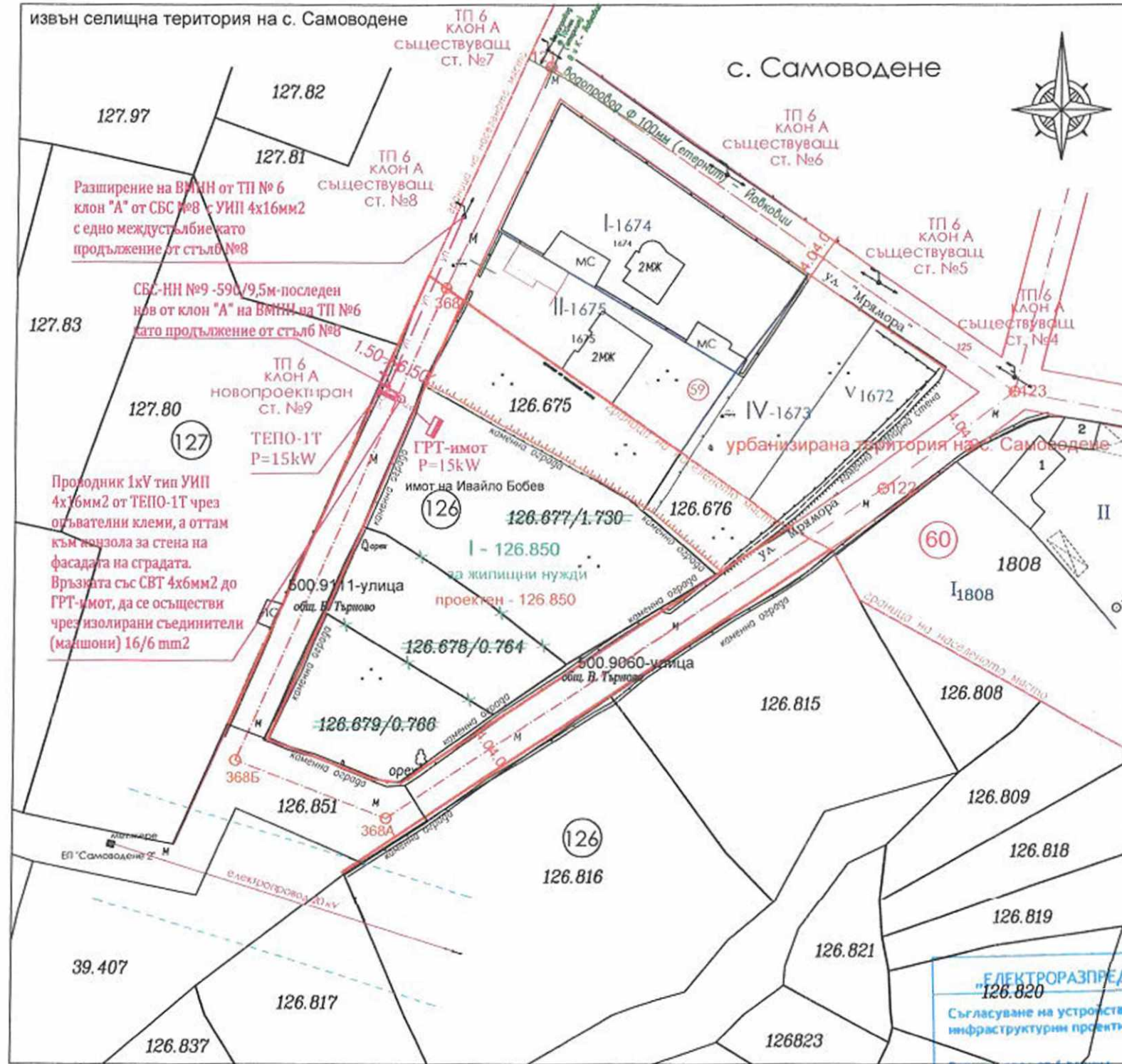
"КАД КОНСУЛТ" ЕООД, гр. В. Търново, ул. "АСТИ" №20, тел. 062/ 605 888; 062/ 627 014; 0888/ 720 753; cadkonsult_vf@abv.bg			
възложител:	Ивайло	Юбев	част: ПУП
обект:	В и К захранване към ПУП за ПИ 65200.126.850 по Кадастрална карта на землище с. Самоводене, община В. Търново и отредждането му "за жилищни нужди"		фаза: П П лист: 1 М 1 : 1000
съдържание:	В и К ПЛАН СХЕМА - ПРЕДЛОЖЕНИЕ		
проектант:	инж. Л. Желева	сували	име
управител:	Ст. Панов	арх.	Пламен Цанев
		езия	инж. Т. Панов
			подпис

НАРЕДБА ЗА ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПЪЛНЕНИЕ НА НАРЕДБА № 16 ОТ 2004 Г. ЗА СЕРВИТУТИТЕ НА ЕНЕРГИЙНИТЕ ОБЕКТИ- Приложение № 1 към чл. 7, ал. 1, т. 1 (Изм. и доп. - ДВ, бр. 77 от 2008 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 12 от 2014 г., изм. - ДВ, бр. 75 от 2015 г.)

Минимални размери на сервитутните зони за енергийни обекти за производство, пренос, разпределение и преобразуване на електрическа енергия, включително за язовири, събирателни и напорни деривации и хидротехнически съоръжения към тях- точка 16: Електрическа мрежа ниско напрежение-ивци по оста на трасето на БЕ с размери: 4,5 m от едната страна и 1,5 m от другата страна - към сгради, за изграждане, експлоатация и ремонт.

Забележка:
Точното местоположение на новия стълб тип СБС-НН ще бъдат прецизирани допълнително в техническия проект за външно ел. захранване на имота.

ИДЕЙНА ЕЛЕКТРО ПЛАН СХЕМА към ПУП М 1:1 000



Новообразуван проектен имот I - "126.850 - за жилищни нужди" /126850/ с площ от 3 260 кв. м. с

Подробен Устройствен План
за ЗАХРАНВАНЕ на ПИ65200.126.850 по Кадастрална карта на с. Самоводене, община В. Търново и промяна на предназначението на земята на "за жилищни нужди" М 1:1 000

ИДЕЙНА ЕЛЕКТРО СХЕМА за ЗАХРАНВАНЕ на ПИ65200.126.850

ЛЕГЕНДА:

- Съществуващ стоманобетонен стълб
- Нов стоманобетонен стълб
- Усукан проводник - въздушно
- Електромерно табло за абоната
- Съществуващ водопровод - Ф 100 мм.
- нов водопровод ПЕНД Ф 63 мм.
- Водомерна шохта за имота
- Граница на имота по КВС
- Възстановена улична регулация
- Граница на населеното място по КВС

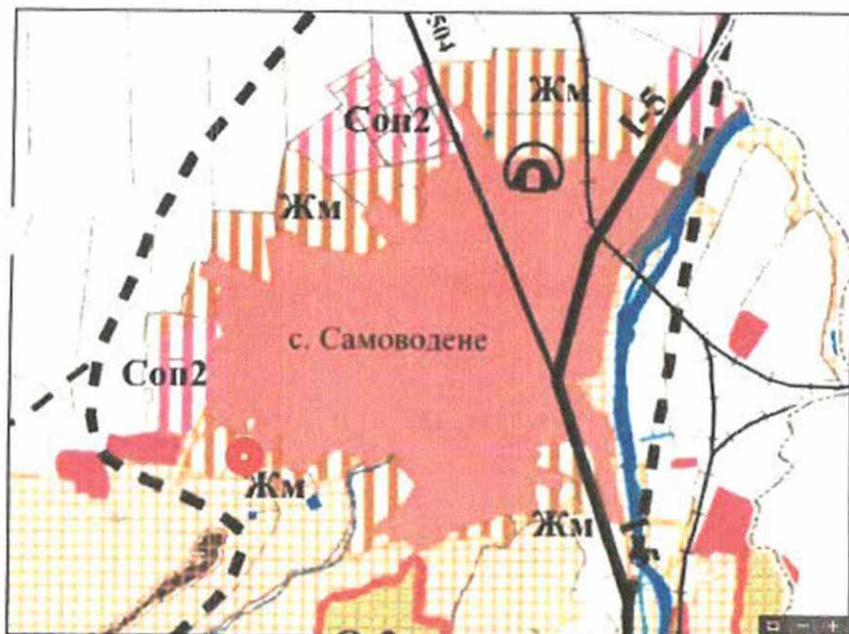


ОБЕКТ: Подробен Устройствен План за ел. захранване на ПИ 65200.126.850 по кадастрална карта на село Самоводене, община В. Търново и промяна на предназначението на земята на "за жилищни нужди"

Част: ЕЛЕКТРО	
Чертеж: Ел. захранване на новообразуван проектен имот I - "126.850 - за жилищни нужди" /126850/	
Възложител: ИВАЙЛО НИКОЛАЕВ БОБЕВ	
Мащаб: 1 : 1000	Формат: А-3
Фаза: ПЛАН СХЕМА КЪМ ПУП	Номер на чертежа: 1/1
Дата: март 2020 год.	
Съгласувал: Проектант ЗП: арх. ПЛАМЕН ЦАНЕВ	
Съгласен с проекта: ИВАЙЛО Н. БОБЕВ град В. Търново, ул. "Стара планина" №1, вх. А	
Проектант:	инж. НАТАЛИЯ АТАНОСОВА

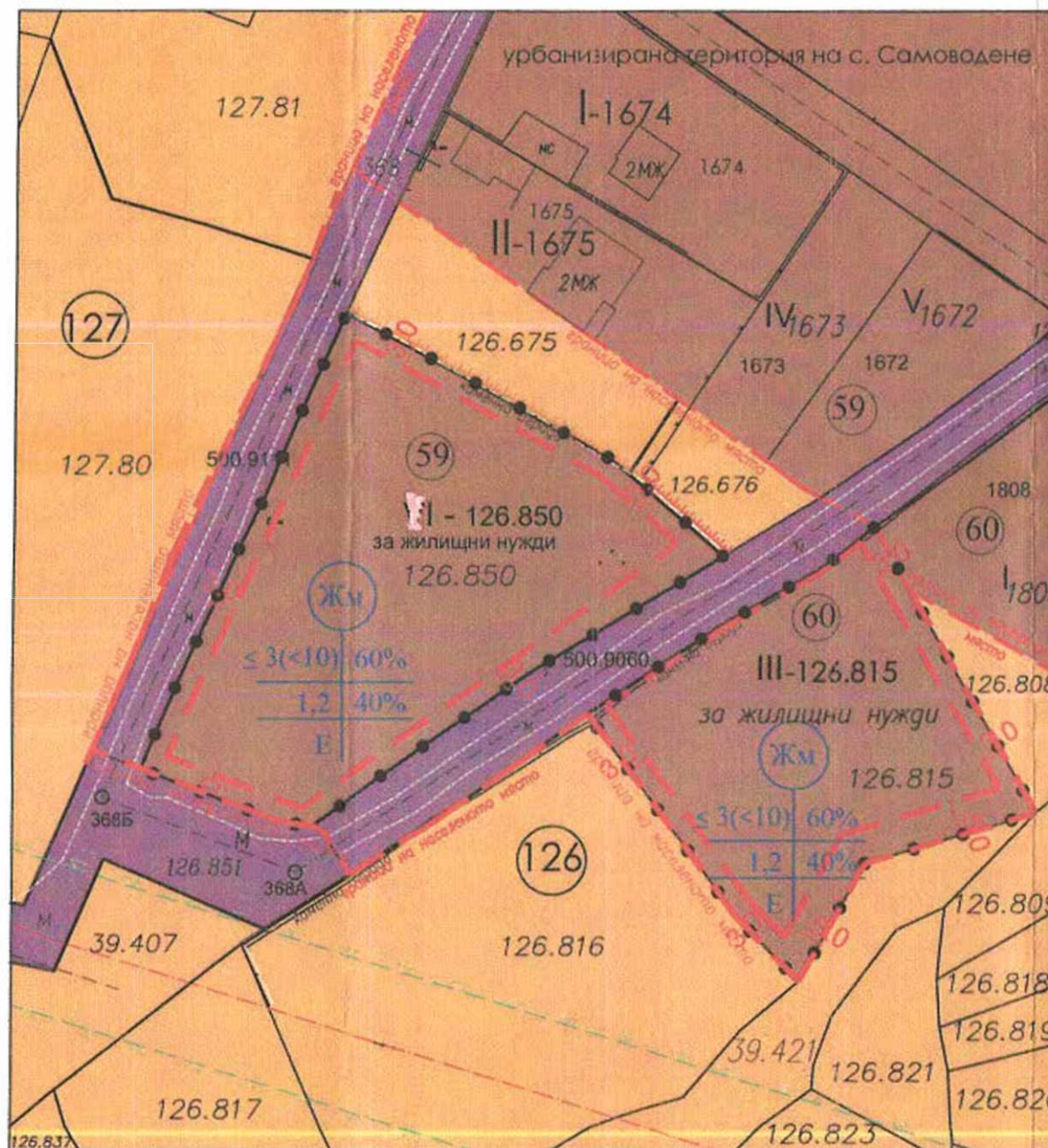
ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ СЕВЕР АД
126.820
Съгласуване на устройствени планове и инфраструктурни проекти
Валидност за срок от 1 година
Съгласувал: *[Signature]*
Одобрил: *[Signature]*
1/12.02.2020

ИЗВАДКА ОТ ОБЩИЯТ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН



ЛЕГЕНДА:

- Земеделска територия с допустима промяна на предназначението
- Устройствена жилищна зона с преобладаващо застрояване с малка височина и плътност
- Обслужваща улица
- Строителна граница на населеното място
- Ограничителни линии на застрояване
- Граница на промяна на режим на устройство и застрояване



Номер на масив	Номер на поземлен имот или на урегулиран поземлен имот	Устройствена зона	Поземлен имот с установено предназначение	Етажност (височина в м)			Градоустройствени параметри			Начин на застрояване			Площ (дка)	Забележка
				задължителна	максимална	възможна "от-до"	плътност на застрояване	К инт.	минимална зелена площ	Свободнс - Е	Свързано в два съседни имота - Д	Свързано - С		
126	815	Жм	Жилищно стр.	-	≤3ет. (h<10м)	-	60	1,2	40	●	-	-	2.140	-
126	850	Жм	Жилищно стр.	-	≤3ет. (h<10м)	-	60	1,2	40	●	-	-	3.260	-



ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ
за промяна на предназначението на земеделската земя на ПИ 65200.126.815 и ПИ 65200.126.850, /бивши 126.677; 126.678; 126.679/, землище с. Самоводене, община В. Търново и отреждането им "за жилищни нужди", включване в регулацията на селото двата имота предмет на проекта

М 1:1 000

Устройствена жилищна зона с преобладаващо застрояване с малка височина и плътност

Етажност височина ≤3(<10)	Плътност на застрояване Max 60%
Коефициент на интензивност 1.2	Минимално озеленена площ Min 40%
Начин на застрояване Е - свободно	



Изготвил: "КАД КОНСУЛТ" ЕООД, гр. В. Търново,

ул. "АСТИ" №20, тел. 062/ 605 888; 062/ 627 014; 0888/ 739 753; cadconsult_vf@abv.bg



Проектант:
арх. Пламен Цанев

Съгласни с проекта възложители:
/Александър Иванов за ПИ 65200.126.815/

/Ивайло

/Бобев за ПИ