

ДО  
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ИДЕНТИФИКАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

09-00-754 / 16.10.20.

Др: НК чл 0С-вд

НК чл 3Ср

Вх. № 802 / 16.10.20

от ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ

КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

16.10.20

Относно: Обособяване на Център за работа с деца и младежи в гр. Килифарево, Община Велико Търново

### УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Велико Търново е постъпило предложение вх. № 1026-01-3/16.07.2020 год. от Кмета на гр. Килифарево. С него се предлага, дейността на Центъра за работа с деца и младежи гр. Килифарево, да бъде отделена и извършвана в помещение общинска собственост в самостоятелен обект, с идентификатор 36837.501.1018.1 и площ 70 кв.м. Счита, че досега ползваната зала, оборудвана като мултифункционален комплекс за спортно- тренировъчни дейности в Младежки дом не може да съвместява дейността на ЦРДМ с другите дейности, които се провеждат в него.

Във връзка с отправеното искане, с предложение вх. № 1026-01-3#4/16.09.2020 год. от г-жа Росица Димитрова- Директор Дирекция „Социални дейности и здравеопазване“ при Община Велико Търново, се дава положително становище за предоставяне на помещението на Център за работа с деца и младежи гр. Килифарево. Изготвена е количествено-стойностна сметка от Дирекция СУТ при Община Велико Търново за необходимите дейности по ремонта за помещението.

С оглед на гореизложеното предлагам Великотърновски общински съвет да вземе следното

### РЕШЕНИЕ:

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и във връзка с предложение вх. № 1026-01-3#4/16.09.2020 год. от Росица Димитрова- Директор Дирекция СДЗ, Великотърновски общински съвет, определя част от имот публична общинска собственост, актуван с АПОС №

257/22.04.1997 год., представляващ част от административна сграда-помещение с площ 70,00 кв.м, самостоятелен обект в сграда с идентификатор 36837.501.1018.1 на КККР на гр. Килифарево.

II. Великотърновски общински съвет дава съгласие за извършване на ремонт на помещението за нуждите на ЦРДМ гр. Килифарево, съгласно КСС, изготвена от Дирекция СУТ.

III. Ползването на помещението да бъде под контрола на Кмета на гр. Килифарево.

**д-р инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА**  
**ВЕЛИКО ТЪРНОВО:**

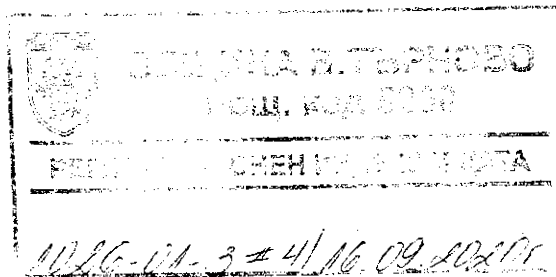
Съгласували:  
Десислава Йонкова  
Директор Дирекция ИОУС

Росица Димитрова  
Директор Дирекция СДЗ

Маринела Джартова  
Началник отдел УС

Изготвил:  
Емил Христов  
Главен експерт в отдел УС

ДО  
Г-ЖА МАРИНЕЛА ДЖАРТОВА  
НАЧАЛНИК ОТДЕЛ  
„УПРАВЛЕНИЕ НА СОБСТВЕНОСТТА“



## СТАНОВИЩЕ

от

**РОСИЦА ДИМИТРОВА,**  
Директор на Дирекция „Социални дейности и здравеопазване“

**ОТНОСНО:** Ваше становище с вх. №1026-01-3#1/02.09.2020 г. за предоставяне на помещение публична общинска собственост за реализиране на дейността на Център за работа с деца и младежи в гр. Килифареве.

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ДЖАРТОВА,**

Във връзка с постъпило в деловодството на Общинска администрация Предложение с вх. №1026-01-3/16.07.2020 г. от г-н Димитър Събев – кмет на кметство гр. Килифареве за предоставяне на помещение публична общинска собственост, актувано с АОС №36837.501.1018.1 за реализиране на дейностите на функциониращ Център за работа с деца и младежи в гр. Килифареве и в отговор на Ваше писмо с вх. №1026-01-3#1/02.09.2020 г., изразявам следното становище:

Център за работа с деца и младежи гр. Килифареве е разкрит и функционира от 2012 г. в помещение публична общинска собственост, намиращо се в сградата на Младежки дом-гр. Килифареве (I етаж от комбинирана сграда, актуван с АОС №363/14.09.2004 г.). До момента дейността на Център за работа с деца и младежи се съвместява с провеждането на спортно-тренировъчни дейности по катерене и други видове спорт, като през годините в помещението са монтирани съоръжения и е създаден кът за силови упражнения. Към настоящия момент помещението е обособено в мултифункционален комплекс за спортни дейности, което от своя страна затруднява реализирането на други видове дейност /превантивни, развлекателни, културни/ пряко свързани с работата на Уредника на Център за работа с деца и младежи.

Имайки предвид разнообразните интереси на децата и младежите посещаващи Център за работа с деца и младежи и характера на дейностите, които са насочени към развитие на умения според възможностите на децата и младежите, организиране на превантивни и информационни занимания, образователни и културни беседи и др. и във връзка с внесеното от г-н Събев предложение, **считам за необходимо и целесъобразно дейността на Център за работа с деца и младежи, гр. Килифареве да се реализира в специално обособено и пригодно единствено за нуждите на Центъра помещение публична общинска собственост, актувано с АОС №36837.501.1018.1.**

Във връзка с гореизложеното и след направен оглед на място на помещението предложено от г-н Събев, е установена необходимост от извършване на частични ремонтни дейности, с оглед създаване на безопасна и сигурна среда за работа с децата и младежите.

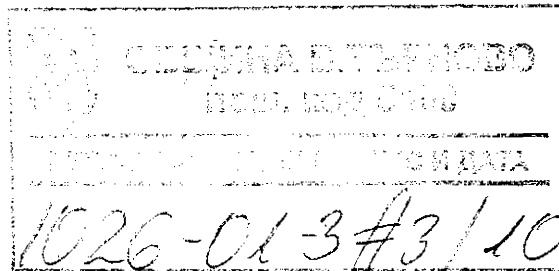
С уважение,

**РОСИЦА ДИМИТРОВА**

Директор на Дирекция „Социални дейности и здравеопазване“

Изготвил

Кристина Георгиева – специалист, социални дейности в ЦСУ



ДО  
Г-ЖА МАРИНЕЛА ДЖАРТОВА  
НАЧАЛНИК ОТДЕЛ  
„УПРАВЛЕНИЕ НА СОБСТВЕНОСТТА“  
ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

## СТАНОВИЩЕ

ОТ

**ИНЖ. ДИНКО КЕЧЕВ**

*Директор, Дирекция „Строителство и устройство на територията“*

Относно: Изготвянето на КСС за ремонта на предлаганото ново помещение за нуждите на ЦРДМ в гр. Килифарево.

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ДЖАРТОВА,**

Във връзка с постъпилото Ваше становище с Вх.№1026-01-3#2/02.09.2020г. в деловодството на Община Велико Търново, Ви уведомявам следното:

Приложено изпращаме Ви изготвената от експертите при Дирекция „СУТ“ количествено-стойностна сметка за извършването на необходимите строително-ремонтни дейности.

Приложение: съгласно текста КСС.

С уважение,

**инж. ДИНКО КЕЧЕВ,**

*Директор Дирекция „СУТ“*

Изготвил:

**инж. Даниел ДОНЧЕВ,**

*Главен експерт „ТИ“*

# ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО



## КОЛИЧЕСТВЕНО - СТОЙНОСТНА СМЕТКА

ОБЕКТ: "Ремонт на помещение за нуждите на ЦРДМ в гр. Килифарево"

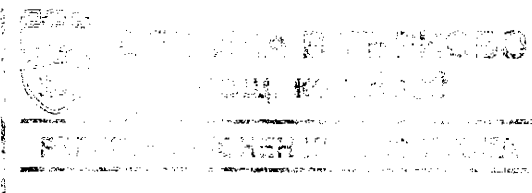
№	СМР	Мярка	Количество	Ед. Цена	Стойност
1	2	3	4	5	6 = 4 x 5
<b>БОЯДЖИЙСКИ РАБОТИ</b>					
1	Изстъргване на стара боя и тапети по стени и тавани	м2	205	1.80	369.00 лв.
2	Грундиране на нови повърхности	м2	205	2.29	469.45 лв.
3	Боядисване с латекс двукратно при ремонти	м2	205	5.96	1 221.80 лв.
<b>ЕЛ ИНСТАЛАЦИЯ</b>					
1	Изграждане на нова ел. инсталация	-	1	1000.00	1 000.00 лв.
<b>СМР:</b>					<b>3 060.25 лв.</b>
<b>непредвидени 10%:</b>					<b>306.03 лв.</b>
<b>ОБЩО за СМР:</b>					<b>3 366.28 лв.</b>
<b>печалба 8%:</b>					<b>269.30 лв.</b>
<b>ВСИЧКО БЕЗ ДДС:</b>					<b>3 635.58 лв.</b>
<b>ДДС 20%:</b>					<b>727.12 лв.</b>
<b>ВСИЧКО С ДДС:</b>					<b>4 362.69 лв.</b>

Изготвил:  
инж. Даниел Дойчев

абележка:

Труително-монтажните работи в това КСС са стойностени по разходните разчети от сборника за цените в труителството!

# ОБЩИНА В. ТЪРНОВО - КМЕТСТВО КИЛИФАРЕВО



ИЗ: ДАНИЕЛ ПАНОВ  
КМЕТ НА ОБЩИНА  
ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО

1026-01-3/16.07.2019

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Димитър Събев – Кмет на гр. Килифарево

Относно: Предоставяне на помещение за дейността на ЦРДМ.

Уважаеми Г-н Панов,

След извършване на различни видове дейности, през 2012 г. голямата зала на Младежки дом гр. Килифарево бе оборудвана като мултифункционален комплекс за спортно-тренировъчни и други видове дейности. Понастоящем върху по-голямата част от стените са монтирани катерачески съоръжения, а пода под тях е покрит с обезопасителни дюшеци. Останалата свободна площ е оборудвана с различни съоръжения за фитнес и други подобни занимания.

Залата се ползва активно от различни възрастови групи от града, желание за ползване проявяват и жители от други населени места.

В комплекса до 2019 г. осъществяваше своята дейност ЦРДМ. Практиката показва, че съвместяването в мултифункционалната зала на дейността на ЦРДМ с другите провеждани дейности е неудачно.

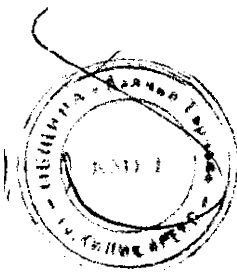
В непосредствена близост до Кметството съществува самостоятелен обект № 36837.501.1018.1 /публична общинска собственост/ с предназначение за ритуални дейности, в който са обособени помещения със самостоятелни входове. Към момента едното помещение с площ около 70 кв. м. не се ползва.

Предвид гореизложеното

## ПРЕДЛАГАМ:

Помещението да бъде предоставено за дейността на Център за работа с деца и младежи гр. Килифарево.

С уважение:  
ДИМИТЪР СЪБЕВ  
Кмет на гр. Килифарево



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ФИНАНСИТЕ

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

ОДОБРЯВАМ:

(Кмет на община):

(име, презиме, подпис и печат)

**ДР. ДРАГНЕВ**

регистрация: 2

картотека: 18

госис (РЗ): 257

А К Т No 254/4643

## ЗА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

публична

(ПУБЛИЧНА, ЧАСТНА)

гр. Клифарезо

на неговия имот, находящ се в  
площад "Клифарезова комуна"

1. ДАТА и МЯСТО на съставяне на акта:	22.04.19 97г. гр. Велико Търново
2. На какво ОСНОВАНИЕ и на коя ДАТА имотът е станал общински:	Обект от местно значение за административно и здравно обслужване на населението /вж забележка/
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА - характер: (къща, апартаменти, гворно място, п-л и др.); - размер: (целият имот или изч. с общинска собственост); (обща п-л-застр., незастр.) (площ в кв.м., стажност, конструкция, година на промяна):	АДМИНИСТРАТИВНА СГРАДА - КМЕТСТВО Застр. пл. - 246 кв. м. /4 ет./масивна констр./1979г. състои се от: I ет. - 2 помещения, дежурна, коридор, 2 тоалетни; II ет. - 4 помещения, коридор, 2 тоалетни; III ет. - 4 помещения, коридор, 2 тоалетни; IV ет. - 3 помещения, коридор, 2 тоалетни; ПОЛИКЛИНИКА И ЧАСТ ОТ КМЕТСТВО Застр. пл. - 587 кв. м. /3 ет./ масивна к-ция/ 1979 год. състои се от: / вж забележка/
4. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА (име, адрес):	
5. СЪСОБСТВЕНИЦИ (име, адрес):	ЛК
6. No и ДАТА на СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ:	Актове за държавна собственост №, № 52/1986 год. 53/1986г. - описан от областен управител
7. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА: (гр., район, кв., парцел, п-л. No, местност, ж.к., ул. No, бл., вх., ап. ет.)	гр. Клифарезо пл. "Клифарезова комуна" Квартал 51 Парцел 6
8. ГРАНИЦИ на целия имот (съседи) и на сервизните помещения (тавани, мазета):	изток - Димитър запад - Георги Павел Ковачев и в-ци на Минчо Радулов север - частен имот на Денчо Райков юг - ограда на бивше ТКЗС
9. ЦЕНА НА ИМОТА:	

10. От кого се СТОПАНИСВА и УПРАВЛЯВА имота: .....

**Осипа гр. Велико Търново**

- основание: .....

(заповед N, дата)

11. ОТСТЪПЕНО ПРАВО НА ПОЛЗВАНЕ: .....

- основание (заповед No, дата): .....

- за срок от ..... го

- вид .....

(възмездно, безвъзмездно, концесии)

12. ОТСТЪПЕНО ПРАВО НА СТРОЕЖ за: .....

- на кое лице .....

- основание (заповед No, дата) .....

- вид (възмездно, безвъзмездно) .....

13. ОТСТЪПЕНО ПРАВО НА НАДСТРОЯВАНЕ И ПРИСТРОЯВАНЕ

- на кого .....

- основание (заповед No, дата) .....

14. ИЗВЪРШЕНИ РАЗПОРЕДИТЕЛНИ ДЕЙСТВИЯ с имота:

(замяна, продажба, гелба и др.)

на основание .....

(заповед No, дата)

15. ИМОТЪТ Е ВКЛЮЧЕН В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВЕСКО ДРУЖЕСТВО .....

на основание .....

16. АКТОСЪСТАВИТЕЛ (трите имена и длъжност):

**Пенка**

**Василена**

(подпис)

17. ЗАБЕЛЕЖКА:

№ 419/ 27.03.

Към графа 2 - на основание чл.2 ал.1 т. 6 от ЗОС, Заповед № 421/27.03.97 на областен управител за отписване акт за държавна собственост.

Към графа 3 - Помещение под стълб. пространство към ритуална зала /оборудвано за стрелбна/

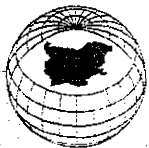
I ет. - ритуална зала, фойе, помещение за сл. табло

II ет. - 10 кабинета, лаборатория, склад, коридор, 2 бр. тоалетни

III ет. - 9 кабинета, заседателна, дежурна, склад, коридор, 2 бр. тоалетни

ЗАСТРОЕН ПАРЦЕЛ 1906 кв. м.





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,  
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

Служба 1516, ул. Мисаки №1  
Тел.: 02/812 63 63, факс: 02/966 53 33  
AGAD@CADASTRE.BG \* WWW.CADASTRE.BG  
стр. 1 от 1

**СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

5000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ – 331, Бул. "Цар Т. СВЕТОСЛАВ" №59, 062/622536; 623899,  
veliko.tarnovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

**СХЕМА № 15-211292-12.03.2019 г.  
НА САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА**

с идентификатор 36837.501.1018.1.1

Гр. Килифарево, общ. Велико Търново, обл. Велико Търново

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-67/12.07.2016 г.  
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР

Адрес на имота: гр. Килифарево, п.к.

Самостоятелният обект се намира в сграда № 1, разположена в поземлен имот с идентификатор  
**36837.501.1018**

Предназначение на самостоятелния обект: **За култова и ритуална дейност**

Брой нива на обекта: 1

Посочена в документа площ: няма данни

Прилежащи части: ...

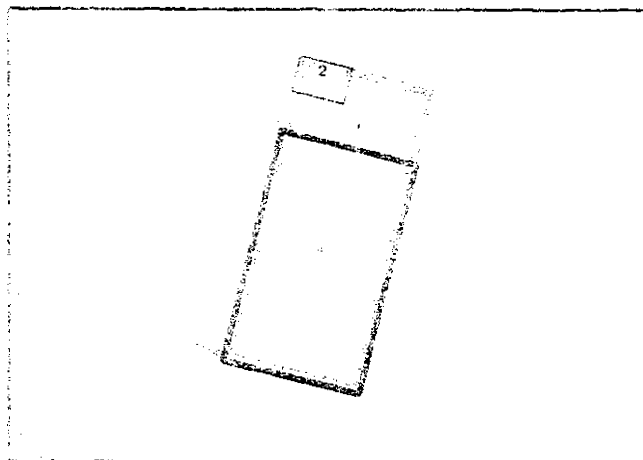
Ниво: 1

Съседни самостоятелни обекти в сградата:

На същия етаж: няма

Под обекта: няма

Над обекта: 36837.501.1018.1.3, 36837.501.1018.1.4,  
36837.501.1018.1.5, 36837.501.1018.1.5



Стар идентификатор: няма

Собственици:

1. 000133634, **ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

Няма данни за идеалните части

Акт за публична общинска собственост № 257 от 22.04.1997г., издаден от **ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

Носители на други вещни права:

няма данни

Схема № 15-211292-12.03.2019 г. издадена въз основа на  
документ с входящ № 01-102173-11.03.2019 г.

Имат Иван Анастасов Заповед № 47-32-243/22.10.2018 г./



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,  
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

Содия 1618, ил. Мисала №1  
ТЕЛ: 02/816 83 93, ФАКС: 02/955 53 33  
AGAG@CADASTRE.BG \* WWW.CADASTRE.BG  
стр. 1 от 2

## СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО

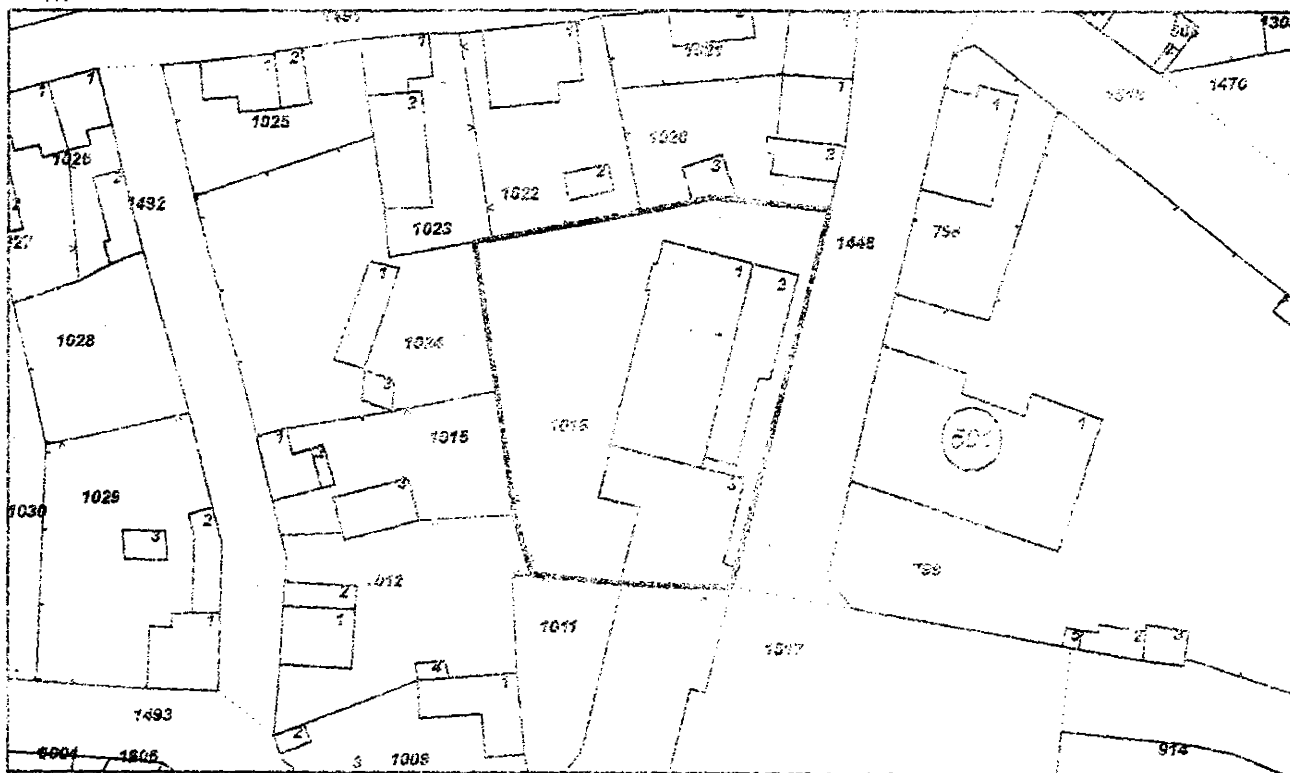
5000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ – 331, Бул. "Цар Т.СВЕТΟΣЛАВ" №59, 062/622536; 623889,  
veliko.tarnovo@cadastre.bg, БУЛОТАТ:130362903

### СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-211251-12.03.2019 г.

Поземлен имот с идентификатор 36837.501.1018

Гр. Килифарево, общ. Велико Търново, обл. Велико Търново  
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-87/12.07.2016 г.  
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**  
Последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в ККХР  
Адрес на поземления имот: гр. Килифарево, п.к. 6050, пл. БЪЛГАРИЯ № 1  
Площ: **1793** кв.м  
Трайно предназначение на територията: Урбанизирана  
Начин на трайно ползване: **За административна сграда, комплекс**

Координатна система БГС2006



М 1:1000

Стар идентификатор: няма  
Номер по предходен план: 1018, квартал: 51, парцел: VI  
Съседи: 36837.501.1015, 36837.501.1012, 36837.501.1011, 36837.501.1517, 36837.501.1448,  
36837.501.1020, 36837.501.1022, 36837.501.1023, 36837.501.1024

Скица № 15-211251-12.03.2019 г. издадена въз основа на  
документ с входящ № 01-102173-11.03.2019 г.

Иван Иван Ангелков Заповед № П-32-24/22.10.2018 г.

