

ДО  
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ИДЕНТИФИКАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА  
№ 782/14.10.2020

40: НК в БФ - 60  
НК в ЧБ  
НК в СТАМ

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

ОТ ИНЖ. ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ  
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

17.10.20

**ОТНОСНО:** Поемане на дългосрочен дълг за финансиране на собствено участие по проект „Реконструкция и обновяване на Музей "Възраждане и Учредително събрание" с комбинирана подкрепа с финансов инструмент /ФИ/ и безвъзмездна финансова помощ /БФП/ по ОПРР 2014-2020 по Процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16RFOP001-1.001-039 „Изпълнение на Интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020”.

**Уважаеми общински съветници,**

Проект „Реконструкция и обновяване на Музей "Възраждане и Учредително събрание" цели реконструкция и внедряване на мерки за енергийна ефективност, с което ще се намалят разходите и ще улесни експлоатирането на сградата. Посредством инвестицията, в уникалния архитектурен паметник ще се осигури сигурна и съвременна среда за целогодишно излагане и популяризиране на културно-историческото наследство, привличане на по-голям брой туристи с интерес към Възраждането.

Инвестицията е насочена към възстановяване и опазване на културните и историческите ценности, с насочено внимание към отношението между историческата култура, местните традиции и модерните интервенции.

Причината за поемането на общински дълг е именно кандидатстването на община Велико Търново по Оперативна програма „Региони в растеж“ с цитирания проект, който попада в група дейности „Културна инфраструктура“ по Приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“ на Програмата.

В съответствие с Насоките за кандидатстване по Процедурата общините, в т.ч. и община Велико Търново ще получат подкрепа за своите културни проекти чрез комбинирано финансиране – безвъзмездна финансова помощ и финансов инструмент (инвестиционен кредит).

За целта Община Велико Търново представи пред Регионален фонд за градско развитие –АД, в качеството му на финансов посредник, пакет документи съгласно изискванията на същия, в т.ч. бизнес план за реализиране на проекта, като на 13.03.2020 год. Посредника, със свое становище, потвърди целесъобразността на инвестициите и допустимостта на предложените дейности, включващо и структурата на финансирането на проектите с оглед осигуряване финансовата му жизнеспособност.

С настоящото предложение до Великотърновски общински съвет, Община Велико Търново изпълнява и решение №151 от 30.04.2020 год. на същия, с което се дава съгласие за кандидатстване с цитирания проект, както и Кмета да предприеме и извърши всички необходими действия при подготовката и реализирането му, част от които действия е и настоящото предложение. На 25.09.2020 г. бе проведено и обществено обсъждане в изпълнение на чл. 14, т. 4 от ЗОД.

Предвид гореизложеното, предлагам на основание чл. 21, ал.1, т. 10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 13 от Закона за общинския дълг /ЗОД/, във връзка с чл. 3, т. 2, чл. 4, т. 1 и чл. 17 от ЗОД, Великотърновски общински съвет да вземе следното

## **РЕШЕНИЕ:**

На основание чл. 21, ал.1, т. 10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 3, т. 2 и чл.17 от Закона за общинския дълг, Великотърновски общински съвет дава съгласие за поемане на общински дълг със следните параметри:

1. Община Велико Търново да сключи договор за кредит с „Регионален фонд за градско развитие“ АД – Мениджър на финансов инструмент „Фонд за градско развитие за Северна България“ /ФГР Север/, по силата на който да поеме дългосрочен общински дълг с цел реализацията на проект „Реконструкция и обновяване на Музей "Възраждане и Учредително събрание" по ОПРР 2014-2020 по Процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16RFOP001-1.001-039 „Изпълнение на Интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020” при следните условия:

- Максимален размер на дълга – 730 941,26 лв. (седемстотин и тридесет хиляди деветстотин четиридесет и един лева и 26 ст.);
- Валута на дълга – лева;
- Вид на дълга – дългосрочен дълг, поет с договор за общински заем;
- Условия за погасяване:
  - Срок на погасяване – до 144 месеца, считано от датата на подписване на договора за кредит с 24 месеца гратисен период;
  - Източници за погасяване на главницата – собствени бюджетни средства;
  - Максимален лихвен процент – до 1,2%;
  - Други такси, наказателни лихви, неустойки и разноски – съгласно ценовата политика на „Регионален фонд за градско развитие“ АД – Мениджър на финансов инструмент „Фонд за градско развитие за Северна България“ /ФГР Север/ и Управляващата банка.

• Начин на обезпечение на кредита - учредяване на залог върху настоящи и бъдещи парични вземания, представляващи настоящи и бъдещи приходи на Община Велико Търново, по чл. 45, ал. 1, т. 1, букви от „а“ до „ж“ от Закон за публичните финанси, както и бюджетните взаимоотношения на Община Велико Търново по чл. 52, ал. 1, т. 1, буква „б“ от Закона за публичните финанси, постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог.

2. Възлага и делегира права на Кмета на Община Велико Търново да подготви искането за кредит, да го подаде в офиса на „Регионален фонд за градско развитие“ АД – Мениджър на финансов инструмент „Фонд за градско развитие за Северна България“ /ФГР Север/, да подпише договора за кредит и договорите за залог, както и да извърши всички останали необходими правни и фактически действия за изпълнение на решението по т. 1.

**Приложения:**

1. Становище № 305/13.03.2020 г. на „Регионален фонд за градско развитие“ АД;
2. Решение №151/30.04.2020 г. на Великотърновски общински съвет;
3. Протокол от обществено обсъждане проведено на 25.09.2020 г., относно поемане на дългосрочен дълг в размер на 730 941 лева за проект „Реконструкция и обновяване на Музей "Възраждане и Учредително събрание"“.

**инж. Д. Панов**

Кмет на Община Велико Търново

Съгласували:

**Сн. Данева – Иванова**

Зам.кмет „Финанси“

**Д. Йонкова**

Директор дирекция ПДУС

**М.Маринов**

Директор дирекция БФ

**М.Цонева**

Директор дирекция ПП

**Д. Данчева**

Главен счетоводител

Изготвил:

**Р. Колева**, Главен експерт Б



Учр. № 305/13.03.2021

*M. Zaimov*

153-2891-1/160320

## СТАНОВИЩЕ

по ПРОЕКТ „Реконструкция и обновяване на Музей "Възраждане и Учредително събрание"“  
с искане за комбинирана подкрепа с финансов инструмент (ФИ) и безвъзмездна финансова помощ  
(БФП) по ОПРР 2014-2020г.

С настоящото, ние, „Регионален фонд за градско развитие“ АД, ЕИК 201834519, в качеството си на Фонд мениджър на Фонд за градско развитие за Северна България по ОПРР 2014-2020г., потвърждаваме, че след преглед и анализ на предоставената ни документация и бизнес план на проект:

Име на проекта: Реконструкция и обновяване на Музей "Възраждане и Учредително събрание"

Проектен инициатор: Община Велико Търново

Партньор/и: -----

Място на реализация: Музей "Възраждане и Учредително събрание", пл. Съединение, 1

Име и номер на процедурата за БФП: BG16RFOP001-1.001-039 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020“

Приоритетна ос на ОПРР 2014-2020: Ос 1

Общ размер на инвестиционните разходи по проекта: до 2 850 760.63 (два милиона осемстотин и петдесет хиляди и седемстотин и шейсет и 0.63) лв.

Общ размер на допустимите разходи за финансиране с ФИ: до 2 850 760.63 (два милиона осемстотин и петдесет хиляди и седемстотин и шейсет и 0.63) лв.

считаме, че проектът отговаря на критериите за допустимост на ФГР Север и ОПРР 2014 – 2020, има потенциал за генериране на приходи, но той не е достатъчен самостоятелно да осигури финансовата му жизнеспособност.

Финансирането на проекта препоръчваме да се извърши чрез комбинирана подкрепа с ФИ, БФП и собствено участие при следната структура:

Източници на финансиране	Сума, вкл. невъзстановимо ДДС	Дял от стойността на проекта, вкл. невъзстановимо ДДС
Собственото участие:	68 420.00	2%
Финансов инструмент:	730 941.26	26%
Безвъзмездна финансова помощ:	2 051 399.36	72%
<b>Общо:</b>	<b>2 850 760.63 лв.</b>	<b>100%</b>

Приемливото на РФГР разпределение на видовете разходи според източника им на финансиране е описано в повече детайли в Приложение 1 и Приложение 1А.

Мартин Заимов  
Изпълнителен директор  
„Регионален фонд за градско развитие“ АД



## ПРОТОКОЛ

Днес, 25.09.2020 г., от 10.30 часа в Голяма зала на Община Велико Търново се проведе обществено обсъждане за поемане на дългосрочен дълг в размер на 1 584 762,26 лева за реализация на проект „Разширение на „Мултимедиен посетителски център „Царевград Търнов“ и на проект „Реконструкция и обновяване на Музей „Възраждане и Учредително събрание“ .

На обсъждането присъстваха:

Г-жа Снежана Данева-Иванова – Зам.-кмет „Финанси“ на Община Велико Търново

Г-н Мариян Маринов – Директор дирекция „Бюджет и финанси“, Община Велико Търново

Г-жа Мариела Цонева - Директор дирекция „Проекти и програми“, Община Велико Търново

В залата присъстваха служители от Община Велико Търново, меди и граждани.

Общественото обсъждане бе открито от г-жа Снежана Данева-Иванова, която запозна присъстващите с намеренията на Община Велико Търново, относно поемането на дългосрочен дълг в размер на 1 584 762,26 лева, в т.ч. за проект „Реконструкция и обновяване на Музей "Възраждане и Учредително събрание“ - 730 941,26 лв. и за проект „Разширение на „Мултимедиен посетителски център „Царевград Търнов“ – 853 821,00 лв.

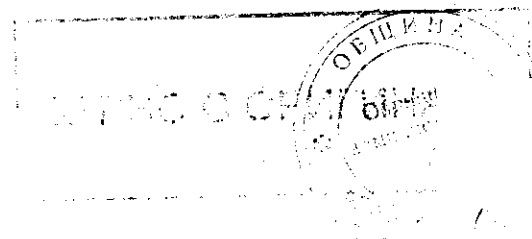
Дадена бе думата на г-н Мариян Маринов за представяне на нормативната уредба и основните параметри на предвиждания дългосрочен дълг.

Г-н Маринов разясни необходимостта от провеждане на обществено обсъждане, дейностите, които ще се реализират със заемните средства и очакваните резултати при изпълнение на проектите.

След приключване на презентацията, г-жа Данева-Иванова даде думата за въпроси от страна на гражданите.

Инж. Милен Икономов зададе въпрос има ли планове за развитие на ски туризъм в община Велико Търново, предвижда ли се изграждане на лифт, свързващ с. Арбанаси с гр. В. Търново, както и дали ще има други атрактивни забавления за гражданите и гостите на града.

Г-н Маринов отговори, че през последните години при курорти с надморска височина под 2000 м ски туризмът е загиващ.



Г-жа Данева-Иванова допълни, че това са скъпи съоръжения и сериозна инвестиция, които не са обект на публичното обсъждане. В тази насока има проектни концепции, които могат да бъдат доразвити и да се търсят средства за реализирането им.

Д-р Миглена Петкова - Заместник Директор на Регионален Исторически Музей, гр. Велико Търново /РИМ ВТ/, обясни, че гр. Велико Търново е историческа и духовна столица на България, а Мултимедиен посетителски център /ММПЦ/ е един успешен проект, като е необходимо да се насочат допълнителни средства, за да се надгради този атракцион. На този етап екипът на РИМ ВТ напълно споделя решението на Община Велико Търново за инвестиция в този проект.

Г-н Маринов изказа мнение, че следващия обект, за който трябва да се работи в тази насока, е Археологическият музей.

Г-жа Данева-Иванова разясни, че при този тип комбинирано инвестиране чрез този кредит, Община Велико Търново ще получи насреца и външен безвъзмезден ресурс. Към момента програмите предлагат финансиране на такива проекти като "Разширение на "Мултимедиен посетителски център „Царевград Търнов“ и проект „Реконструкция и обновяване на Музей "Възраждане и Учредително събрание“ . Търсят се програми, които биха подпомогнали изпълнението на други успешни проекти, които са мащабна инвестиция и са непосилни за Община Велико Търново.

След като не бяха зададени други въпроси, не постъпиха други предложения и коментари, г-жа Данева-Иванова благодари за вниманието и закри общественото обсъждане в 11:05 часа.

**Снежана Данева-Иванова**

*Зам.-кмет „Финанси“*

**Мариян Маринов**

*Директор дирекция „Бюджет и финанси“*

**Мариела Цонева**

*Директор дирекция „Програми и проекти“*

Р. Колева

*Протоколч(к)к*

Заверил, «

Д-р Миглена Петкова

Препис-извлечение от Протокол № 8  
от заседание на Общински съвет,  
проведено на 30.04.2020 година

ОТНОСНО: Даване съгласие за кандидатстване с проект „Реконструкция и обновяване на Музей "Възраждане и Учредително събрание“ по Приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“, Процедура BG161RFOP001-1.001-039 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие“ на ОП „Региони в растеж“ 2014-2020

### РЕШЕНИЕ № 151

На основание чл.21 ал.1, т.6 от ЗМСМА, Великотърновски общински съвет:

1. Дава съгласие община Велико Търново да кандидатства с проектно предложение „Реконструкция и обновяване на Музей "Възраждане и Учредително събрание“ по Приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“, Процедура BG161RFOP001-1.001-039 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020“ по ОП „Региони в растеж“ 2014-2020.

2. Одобрява собствен финансов принос на Община Велико Търново по проект „Реконструкция и обновяване на Музей "Възраждане и Учредително събрание“ до размера, определен в Становището на Регионален фонд за градско развитие АД-София в качеството му на Фонд мениджър на Фонд за градско развитие за Северна България по ОПРР 2014-2020.

3. Община Велико Търново да осигурява наличност от финансов ресурс, необходим за изпълнението на дейностите, до неговото възстановяване от Програмата.

4. Община Велико Търново да осигури устойчивост на проекта, като видят и предназначението на изградената, модернизирани и реконструирани по проекта инфраструктура и придобитите активи, няма да бъдат променяни, както и че културната институция няма да бъде закривата за период не по-малък от 5 /пет/ години след крайното плащане към бенефициента.

5. Дава съгласие Кмета на общината да предприеме и извърши всички необходими действия при подготовката и реализирането на проекта.

ВЯРНО:  
/М. Филипова/

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ  
ПРЕДСЕДАТЕЛ  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ