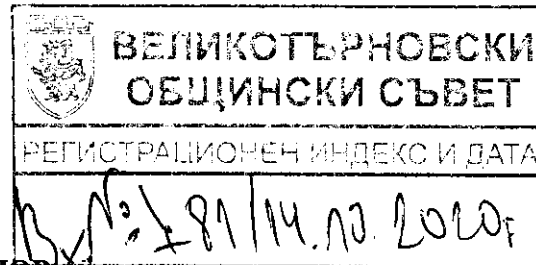


ДО
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

10: ПК во БД - 6.7
ПК во ЧВ
ПК во СЦМ



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

**ОТ ИНЖ. ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

14.10.20

ОТНОСНО: Поемане на дългосрочен дълг за финансиране на собствено участие по проект "Разширение на "Мултимедиен посетителски център „Царевград Търнов“ с комбинирана подкрепа с финансов инструмент /ФИ/ и безвъзмездна финансова помощ /БФП/ по ОПРР 2014-2020 по Процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16RFOP001-1.001-039 „Изпълнение на Интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020“.

Уважаеми общински съветници,

Необходимостта от разширяване на съществуващия Мултимедиен посетителски център "Царевград Търнов" /ММПЦ/ е породена от повишения интерес на посетители през последните години и като в негов отговор община Велико Търново планира предприемането на съответни действия в тази посока. Този интерес до голяма степен е продиктуван от местоположението на ММПЦ в непосредствена близост и връзка с крепостта Царевец - район, богат на културно-исторически ценности, съхранил следите на историческата памет. Изпълнението на проекта ще провокира развитието както на традиционни, така и на иновативни културни практики и дейности (от занаятчийство до управление и обслужване на специални събития). Явяващият се Втори етап от изграждането на ММПЦ ще допринесе пряко за реализиране на модерни европейски политики в областта на креативните индустрии. ММПЦ е уникална за България и Балканския полуостров туристическа и културна атракция, създадена през 2013 г. в резултат на изпълнение на проект с европейско финансиране.

Причината за поемането на общински дълг е именно кандидатстването на община Велико Търново по Оперативна програма „Региони в растеж“ с цитирания проект, който попада в група дейности „Културна инфраструктура“ по Приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“ на Програмата.

В съответствие с Насоките за кандидатстване по Процедурата общините, в т.ч. и община Велико Търново ще получат подкрепа за своите културни проекти чрез комбинирано финансиране – безвъзмездна финансова помощ и финансов инструмент (инвестиционен кредит).

За целта Община Велико Търново представи пред Регионален фонд за градско развитие –АД, в качеството му на финансов посредник, пакет документи съгласно изискванията на същия, в т.ч. бизнес план за реализиране на проекта, като на 13.03.2020 год. Посредника, със свое становище, потвърди целесъобразността на инвестициите и допустимостта на предложените дейности, включващо и структурата на финансирането на проектите с оглед осигуряване финансовата му жизнеспособност.

С настоящото предложение до Великотърновски общински съвет, Община Велико Търново изпълнява и решение №150 от 30.04.2020 год. на същия, с което се дава съгласие за кандидатстване с цитирания проект, както и Кмета да предприеме и извърши всички необходими действия при подготовката и реализирането му, част от които действия е и настоящото предложение. На 25.09.2020 г. бе проведено и обществено обсъждане в изпълнение на чл. 14, т. 4 от ЗОД.

Предвид гореизложеното, предлагам на основание чл. 21, ал.1, т. 10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 13 от Закона за общинския дълг /ЗОД/, във връзка с чл. 3, т. 2, чл. 4, т. 1 и чл. 17 от ЗОД, Великотърновски общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал.1, т. 10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 3, т. 2 и чл.17 от Закона за общинския дълг, Великотърновски общински съвет дава съгласие за поемане на общински дълг със следните параметри:

1. Община Велико Търново да сключи договор за кредит с „Регионален фонд за градско развитие“ АД – Мениджър на финансов инструмент „Фонд за градско развитие за Северна България“ /ФГР Север/, по силата на който да поеме дългосрочен общински дълг с цел реализацията на проект "Разширение на "Мултимедиен посетителски център „Царевград Търнов“ по ОПРР 2014-2020 по Процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16RFOP001-1.001-039 „Изпълнение на Интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020”.

- Максимален размер на дълга – 853 821 лв. (осемстотин петдесет и три хиляди осемстотин двадесет и един лева).
- Валута на дълга – лева.
- Вид на дълга – дългосрочен дълг, поет с договор за общински заем.
- Условия за погасяване:
 - Срок на погасяване – до 144 месеца, считано от датата на подписване на договора за кредит с 24 месеца гратисен период и възможност през първите пет години за поетапно нарастване на главницата;
 - Източници за погасяване на главницата – собствени бюджетни средства;
 - Максимален лихвен процент – до 1,2%;
 - Други такси, наказателни лихви, неустойки и разноски – съгласно ценовата политика на „Регионален фонд за градско развитие“ АД – Мениджър на финансов инструмент „Фонд за градско развитие за Северна България“ /ФГР Север/ и Управляващата банка.
- Начин на обезпечение на кредита - учредяване на залог върху настоящи и бъдещи парични вземания, представляващи настоящи и бъдещи приходи на Община Велико Търново, по чл. 45, ал. 1, т. 1, букви от „а“ до „ж“ от Закон за публичните финанси, както и бюджетните взаимоотношения на Община Велико Търново по чл. 52, ал. 1, т. 1, буква „б“ от Закона за публичните финанси, постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог;

2. Възлага и делегира права на Кмета на Община Велико Търново да подготви искането за кредит, да го подаде в офиса на „Регионален фонд за градско развитие“ АД – Мениджър на финансов инструмент „Фонд за градско развитие за Северна България“ /ФГР Север/, да подпише договора за кредит и договорите за залог, както и да извърши всички останали необходими правни и фактически действия за изпълнение на решението по т. 1.

Приложения:

1. Становище № 304/13.03.2020 г. на „Регионален фонд за градско развитие“ АД
2. Решение №150/30.04.2020 г. на Великотърновски общински съвет;
3. Протокол от обществено обсъждане проведено на 25.09.2020 г., относно поемане на дългосрочен дълг в размер на 853 821 лева за проект "Разширение на "Мултимедиен посетителски център "Манастир Търнов".

инж. Д. Панов
Кмет на Община Велико Търново

Съгласували:

Сн. Данева – Иванова
Зам.кмет „Финанси“

Д. Йонкова
Директор дирекция ПОУЖ

М. Маринов
Директор дирекция БФ

М. Цонева
Директор дирекция ПП

Д. Данчева
Главен счетоводител

Изготвил:
Р.Колева, Главен експерт БФ

Учх. № 304/13.03.2020г.

СТАНОВИЩЕ

53-2891-2/160320

по ПРОЕКТ „Разширение на „Мултимедиен посетителски център „Царевград Търнов““
с искане за комбинирана подкрепа с финансов инструмент (ФИ) и безвъзмездна финансова помощ (БФП) по ОПРР 2014-2020г.

С настоящото, ние, „Регионален фонд за градско развитие“ АД, ЕИК 201834519, в качеството си на Фонд мениджър на Фонд за градско развитие за Северна България по ОПРР 2014-2020г., потвърждаваме, че след преглед и анализ на предоставената ни документация и бизнес план на проект:

Име на проекта: Разширение на Мултимедиен посетителски център „Царевград Търнов“

Проектен инициатор: Община Велико Търново

Партньор/и: -----

Място на реализация: Мултимедиен посетителски център „Царевград Търнов“, ул. Николо Пиколо, 6

Име и номер на процедурата за БФП: BG16RFOP001-1.001-039 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020“

Приоритетна ос на ОПРР 2014-2020: Ос 1

Общ размер на инвестиционните разходи по проекта: до 1 302 577.31 (един милион триста и две хиляди петстотин седемдесет и седем и 0.31) лв.

Общ размер на допустимите разходи за финансиране с ФИ: до 1 302 577.31 (един милион триста и две хиляди петстотин седемдесет и седем и 0.31) лв.

считаме, че проектът отговаря на критериите за допустимост на ФГР Север и ОПРР 2014 – 2020, има потенциал за генериране на приходи, но той не е достатъчен самостоятелно да осигури финансовата му жизнеспособност.

Финансирането на проекта препоръчваме да се извърши чрез комбинирана подкрепа с ФИ, БФП и собствено участие при следната структура:

| Източници на финансиране | Сума, вкл. невъзстановимо ДДС | Дял от стойността на проекта, вкл. невъзстановимо ДДС |
|-------------------------------|-------------------------------|---|
| Собственото участие: | 51 820.00 | 4% |
| Финансов инструмент: | 853 821.00 | 66% |
| Безвъзмездна финансова помощ: | 396 936.31 | 30% |
| Общо: | 1 302 577.31 лв. | 100% |

Приемливото на РФГР разпределение на видовете разходи според източника им на финансиране е описано в повече детайли в Приложение 1.

Мартин Звимов
Изпълнителен директор
„Регионален фонд за градско развитие“ АД

ПРОТОКОЛ

Днес, 25.09.2020 г., от 10.30 часа в Голяма зала на Община Велико Търново се проведе обществено обсъждане за поемане на дългосрочен дълг в размер на 1 584 762,26 лева за реализация на проект „Разширение на „Мултимедиен посетителски център „Царевград Търнов“ и на проект „Реконструкция и обновяване на Музей „Възраждане и Учредително събрание“ .

На обсъждането присъстваха:

Г-жа Снежана Данева-Иванова – Зам.-кмет „Финанси“ на Община Велико Търново

Г-н Мариян Маринов – Директор дирекция „Бюджет и финанси“, Община Велико Търново

Г-жа Мариела Цонева - Директор дирекция „Проекти и програми“, Община Велико Търново

В залата присъстваха служители от Община Велико Търново, медии и граждани.

Общественото обсъждане бе открито от г-жа Снежана Данева-Иванова, която запозна присъстващите с намеренията на Община Велико Търново, относно поемането на дългосрочен дълг в размер на 1 584 762,26 лева, в т.ч. за проект „Реконструкция и обновяване на Музей "Възраждане и Учредително събрание" - 730 941,26 лв. и за проект „Разширение на „Мултимедиен посетителски център „Царевград Търнов“ – 853 821,00 лв.

Дадена бе думата на г-н Мариян Маринов за представяне на нормативната уредба и основните параметри на предвиждания дългосрочен дълг.

Г-н Маринов разясни необходимостта от провеждане на обществено обсъждане, дейностите, които ще се реализират със заемните средства и очакваните резултати при изпълнение на проектите.

След приключване на презентацията, г-жа Данева-Иванова даде думата за въпроси от страна на гражданите.

Инж. Милен Икономов зададе въпрос има ли планове за развитие на ски туризъм в община Велико Търново, предвижда ли се изграждане на лифт, свързващ с. Арбанаси с гр. В. Търново, както и дали ще има други атрактивни забавления за гражданите и гостите на града.

Г-н Маринов отговори, че през последните години при курорти с надморска височина под 2000 м ски туризмът е загиващ.

Г-жа Данева-Иванова допълни, че това са скъпи съоръжения и сериозна инвестиция, които не са обект на публичното обсъждане. В тази насока има проектни концепции, които могат да бъдат доразвити и да се търсят средства за реализирането им.

Д-р Миглена Петкова - Заместник Директор на Регионален Исторически Музей, гр. Велико Търново /РИМ ВТ/, обясни, че гр. Велико Търново е историческа и духовна столица на България, а Мултимедиен посетителски център /ММПЦ/ е един успешен проект, като е необходимо да се насочат допълнителни средства, за да се надгради този атракцион. На този етап екипът на РИМ ВТ напълно споделя решението на Община Велико Търново за инвестиция в този проект.

Г-н Маринов изказа мнение, че следващия обект, за който трябва да се работи в тази посока, е Археологическият музей.

Г-жа Данева-Иванова разясни, че при този тип комбинирано инвестиране чрез този кредит, Община Велико Търново ще получи насреща и външен безвъзмезден ресурс. Към момента програмите предлагат финансиране на такива проекти като "Разширение на "Мултимедиен посетителски център „Царевград Търнов“ и проект „Реконструкция и обновяване на Музей "Възраждане и Учредително събрание“ . Търсят се програми, които биха подпомогнали изпълнението на други успешни проекти, които са мащабна инвестиция и са непосилни за Община Велико Търново.

След като не бяха зададени други въпроси, не постъпиха други предложения и коментари, г-жа Данева-Иванова благодари за вниманието и закри общественото обсъждане в 11:05 часа.

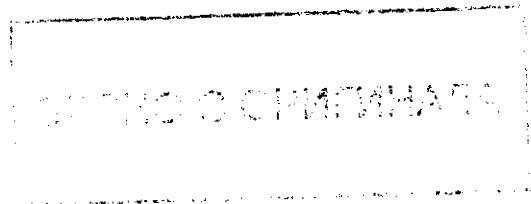
Снежана Данева-Иванова
Зам.-кмет „Финанси“

Мариян Маринов
Директор дирекция „Бюджет и финанси“

Мариела Цонева
Директор дирекция „Програми и проекти“

Р. Колева
Протоколчик

Заверил,
Д-р Миглена Петкова



Препис-извлечение от Протокол № 8
от заседание на Общински съвет,
проведено на 30.04.2020 година

ОТНОСНО: Даване съгласие за кандидатстване с проект „Разширение на „Мултимедиен посетителски център „Царевград Търнов“ по Приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“, Процедура BG161RFOP001-1.001-039 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие“ на ОП „Региони в растеж“ 2014-2020

РЕШЕНИЕ № 150

На основание чл.21 ал.1, т.6 от ЗМСМА, Великотърновски общински съвет:

1. Дава съгласие община Велико Търново да кандидатства с проектно предложение „Разширение на “Мултимедиен посетителски център „Царевград Търнов“ по Приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“, Процедура BG161RFOP001-1.001-039 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020“ по ОП „Региони в растеж“ 2014-2020.
2. Одобрява собствен финансов принос на Община Велико Търново по проект „Разширение на “Мултимедиен посетителски център „Царевград Търнов“ до размера, определен в Становището на Регионален фонд за градско развитие АД-София в качеството му на Фонд мениджър на Фонд за градско развитие за Северна България по ОПРР 2014-2020.
3. Община Велико Търново да осигурява наличност от финансов ресурс, необходим за изпълнението на дейностите, до неговото възстановяване от Програмата.
4. Община Велико Търново да осигури устойчивост на проекта, като видът и предназначението на изградената, модернизирана и реконструирана по проекта инфраструктура и придобитите активи, няма да бъдат променяни, както и че културната институция няма да бъде закривана за период не по-малък от 5 /пет/ години след крайното плащане към бенефициента.
5. Дава съгласие Кмета на общината да предприеме и извърши всички необходими действия при подготовката и реализирането на проекта.

ВЯРНО:
/М. Филипова/

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ