

Препис-извлечение от Протокол № 13
от заседание на Общински съвет,
проведено на 24.09.2020 година

ОТНОСНО: Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ апартамент №..., етаж ..., находящ се в гр. Велико Търново, ул.,.....
.....“ № ..., вх. ...

РЕШЕНИЕ № 344

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА във връзка с чл. 8, ал. 9, т. 2 от ЗОС, Великотърновски общински съвет включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 год. недвижим имот – частна общинска собственост, индивидуализиран в АОС № 6923 от 12.11.2019 год., а именно:

Апартамент № ... (.....), представляващ самостоятелен обект в сграда, с идентификатор 10447.515.355.2.13 /едно нула четири четири седем точка пет едно пет точка три пет пет точка две точка едно три/ по Кадастрална карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Велико Търново с адрес на имота: гр. Велико Търново, п.к. 5000, ул. „.....“ № .. вх. ..., ет. ..., ап. ..., със застроена площ от 77,05 кв.м (седемдесет и седем цяло и пет стотни квадратни метра), съгласно Ценообразуване, изготвено от СД „ИСС“ и 78,20 кв.м. (седемдесет и осем цяло, и двадесет квадратни метра) при 100% включена тераса в площта на апартамента, състоящ се от: дневна, две спални, кухня, баня, тоалетна, коридор и една тераса; при граници: на същия етаж: 10447.515.355.2.14, под обекта: 10447.515.355.2.10, над обекта: 10447.515.355.2.16; **Избено помещение №13 (номер тринадесет), с полезна площ 4,31 кв.метра (четири цяло, тридесет и една стотни квадратни метра); **0,97%** (нула цяло, деветдесет и седем стотни процента) **идеални части от общите части на жилищния блок – ЕПЖС-12;** припадаща се площ от общи части-10,18 кв.метра (десет цяло, и осемнадесет стотни квадратни метра); **Отстъпено право на строеж**, съобразно застроената площ на апартамента и припадащата се площ от общите части, с обща площ **88,38 кв.метра** (осемдесет и осем цяло, тридесет и осем стотни квадратни метра) върху общинска земя-поземлен имот с идентификатор 10447.515.355 по КК и КР, а по ПУП-ПР представляваща УПИ III (урегулиран поземлен имот три римско) от квартал №350 (триста и петдесет).**

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.47, ал.1, т.3, ал.2 и ал. 3 във връзка с чл. 42, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чл. 47, ал. 1, във връзка с чл. 46, ал. 1, т. 1, чл. 47, ал. 4 и ал. 5 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища, Великотърновски общински съвет включва в списъка за продажба жилище – частна общинска собственост, индивидуализиран в АОС № 6923 от 12.11.2019 год., а именно:

Апартамент № представляващ самостоятелен обект в сграда, с идентификатор 10447.515.355.2.13 /едно нула четири четири седем точка пет едно пет точка три пет пет точка две точка едно три/ по Кадастрална карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Велико Търново с адрес на имота: гр. Велико Търново, п.к. 5000, ул. „.....“ № .., вх. ет. ..., ап. ..., със застроена площ от

77,05 кв.м (седемдесет и седем цяло и пет стотни квадратни метра), съгласно Ценообразуване, изготвено от СД „ИСС“ и **78,20 кв.м.** (седемдесет и осем цяло, и двадесет квадратни метра) при 100% включена тераса в площта на апартамента, състоящ се от: дневна, две спални, кухня, баня, тоалетна, коридор и една тераса; при граници: на същия етаж: 10447.515.355.2.14, под обекта: 10447.515.355.2.10, над обекта: 10447.515.355.2.16; **Избено помещение №13** (номер тринадесет), с **полезна площ 4,31 кв.метра** (четири цяло, тридесет и една стотни квадратни метра); **0,97%** (нула цяло, деветдесет и седем стотни процента) **идеални части от общите части на жилищния блок – ЕПЖС-12;** припадаща се площ от общи части-10,18 кв.метра (десет цяло, и осемнадесет стотни квадратни метра); **Отстъпено право на строеж,** съобразно застроената площ на апартамента и припадащата се площ от общите части, с обща площ **88,38 кв.метра** (осемдесет и осем цяло, тридесет и осем стотни квадратни метра) върху общинска земя-поземлен имот с идентификатор 10447.515.355 по КК и КР, а по ПУП-ПР представляваща УПИ III (урегулиран поземлен имот три римско) от квартал №350 (триста и петдесет).

3. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.47, ал.1, т.3 и ал.2 от ЗОС и чл.47, ал.5, ал. 6 във вр. с чл. 46, ал.1, т.1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища, Великотърновски общински съвет дава съгласие описаният в точка 1 и точка 2 недвижим имот да бъде продаден на Кирил Петров, ЕГН: Одобрява продажна цена на гореописания имот, въз основа на експертна оценка, изготвена от оценител на имоти, регистриран по ЗНО, в размер на 76 400 лв. /седемдесет и шест хиляди и четиристотин лева/.

4. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да осъществи всички необходими административни действия по продажба на имота, съгласно разпоредбите на Закона за общинска собственост и Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища.

ВЯРНО:
/Д. Филчева/

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
ОБЩНСКИ СЪВЕТ