

Препис-извлечение от Протокол № 13  
от заседание на Общински съвет,  
проведено на 24.09.2020 година

ОТНОСНО: Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ апартамент №2, на кота + 0,00, находящ се в гр. Велико Търново, ул.,.....” № ..., секция „...“

## РЕШЕНИЕ № 343

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА във връзка с чл. 8, ал. 9, т. 2 от ЗОС, Великотърновски общински съвет включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 год. недвижим имот – частна общинска собственост, индивидуализиран в АОС № 6993 от 22.05.2020 год., а именно:

**Апартамент № .. (...), представляващ самостоятелен обект в сграда, с идентификатор 10447.506.205.1.2** /едно нула четири четири седем точка пет нула шест точка две нула пет точка едно точка две/ по Кадастрална карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Велико Търново, разположен в **поземлен имот с идентификатор 10447.506.205** (едно нула четири четири седем точка пет нула шест точка две нула пет) по КК и КР на гр. Велико Търново, с адрес на имота: гр. Велико Търново, п.к. 5000, ул. „.....“ № .., секция „...“, на кота + 0,00, ап. ..., **със застроена площ от 37,40 кв.м.** (тридесет и седем цяло, и четиридесет стотни квадратни метра), състоящ се от: дневна, баня - тоалетна, входно антре и една тераса; при граници: на същия етаж: 10447.506.205.1.3 и 10447.506.205.1.1, под обекта: 10447.506.205.1.11; над обекта: 10447.506.205.1.5; **Избено помещение №8** (номер осем) **на кота -5,20, с полезна площ 3,55 кв.метра** (три цяло, петдесет и пет стотни квадратни метра), без пряко осветление; **4,71%** (четири цяло, седемдесет и една стотни квадратни метра) **идеални части от общите части на секция „А“;** припадаща се площ от общи части-7,01 кв.метра (седем цяло, една стотни квадратни метра); **Право на собственост върху 1,05%** (едно цяло, и пет стотни процента) идеални части от земята – УПИ I (първи римско) от квартал **№506** (петстотин и шест) по плана на град Велико Търново, **целият с площ 1533 кв.метра** (хиляда петстотин тридесет и три квадратни метра), **а само припадащата се площ е в размер на 16,00 кв.метра** (шестнадесет квадратни метра).

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.47, ал.1, т.3, ал.2 и ал. 3 във връзка с чл. 42, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чл. 47, ал. 1, във връзка с чл. 46, ал. 1, т. 1, чл. 47, ал. 4 и ал. 5 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища, Великотърновски общински съвет включва в списъка за продажба жилище – частна общинска собственост, индивидуализиран в АОС № 6993 от 22.05.2020 год., а именно:

**Апартамент № .. (...), представляващ самостоятелен обект в сграда, с идентификатор 10447.506.205.1.2** /едно нула четири четири седем точка пет нула шест точка две нула пет точка едно точка две/ по Кадастрална карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Велико Търново, разположен в **поземлен имот с идентификатор 10447.506.205** (едно нула четири четири седем точка пет нула шест

точка две нула пет) по КК и КР на гр. Велико Търново, с адрес на имота: гр. Велико Търново, п.к. 5000, ул. „.....“ № .., секция „...“, на кота + 0,00, ап. 2, **със застроена площ от 37,40 кв.м.** (тридесет и седем цяло, и четиридесет стотни квадратни метра), състоящ се от: дневна, баня - тоалетна, входно антре и една тераса; при граници: на същия етаж: 10447.506.205.1.3 и 10447.506.205.1.1, под обекта: 10447.506.205.1.11; над обекта: 10447.506.205.1.5; **Избено помещение №8** (номер осем) **на кота -5,20, с полезна площ 3,55 кв.метра** (три цяло, петдесет и пет стотни квадратни метра), без пряко осветление; **4,71%** (четири цяло, седемдесет и една стотни квадратни метра) **идеални части от общите части на секция „А“**; припадаща се площ от общи части-7,01 кв.метра (седем цяло, една стотни квадратни метра); **Право на собственост върху 1,05%** (едно цяло, и пет стотни процента) идеални части от земята – УПИ I (първи римско) **от квартал №506** (петстотин и шест) по плана на град Велико Търново, **целият с площ 1533 кв.метра** (хиляда петстотин тридесет и три квадратни метра), **а само припадащата се площ е в размер на 16,00 кв.метра** (шестнадесет квадратни метра).

3. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.47, ал.1, т.3 и ал.2 от ЗОС и чл.47, ал.5, ал. 6 във вр. с чл. 46, ал.1, т.1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища Великотърновски общински съвет дава съгласие описаният в точка 1 и точка 2 недвижим имот да бъде продаден на Калин ..... Василев, ЕГН: ..... Одобрява продажна цена на гореописания имот, въз основа на експертна оценка, изготвена от оценител на имоти, регистриран по ЗНО, в размер на 52 100 лв. /петдесет и две хиляди и сто лева/.

4. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да осъществи всички необходими административни действия по продажба на имота, съгласно разпоредбите на Закона за общинска собственост и Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища.

ВЯРНО:  
/Д. Филчева/

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ  
ПРЕДСЕДАТЕЛ  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ